



33000 - SETTORE PARTECIPAZIONE, POLITICHE ABITATIVE, SPORT
33310 - UFFICIO CONCESSIONE IMPIANTI SPORTIVI A TERZI

Dirigente responsabile: NEGRETTI LUCIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

OGGETTO: PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA APERTA, EX ART. 182 DEL D. LGS. 36/2023 E S.M.I., PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI DI GESTIONE DELL’IMPIANTO SPORTIVO “BOCCIODROMO COMUNALE”, E DELLE AREE ESTERNE DI PERTINENZA, SITO IN VIA ROSMINI, 72 - MONZA - PER UN PERIODO DI 24 MESI CON EVENTUALE OPZIONE DI RINNOVO DI ULTERIORI 12 MESI - C.I.G. BC306BA835.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTI:

la Direttiva 2014/23/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessioni;

la Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

il D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;

la Legge n. 136/2010 e s.m.i.;

il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;

il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

RICHIAMATI:

lo Statuto dell’Ente;

il vigente Regolamento di Contabilità;

il vigente Regolamento dei Contratti;

il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

PREMESSO CHE:

con determinazione dirigenziale n. 1165 del 25/6/2026, esecutiva in pari data, è stata indetta procedura aperta, per l'affidamento in concessione dei servizi di gestione dell'impianto sportivo "Bocciodromo Comunale", e delle aree esterne di pertinenza, sito in via Rosmini, 72 - Monza - per un periodo di 24 mesi con eventuale opzione di rinnovo di ulteriori 12 mesi CIG BC306BA835; attribuendo i seguenti punteggi: 90/100 punti progetto tecnico, 10/100 punti all'offerta economica;

il valore stimato della concessione, stabilito ai sensi dell'art. 179 D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., sulla base della stima del fatturato totale del concessionario generato per un periodo di 24 mesi, più eventuale rinnovo sino a ulteriori 12 mesi è pari ad € 496.500,00 +Iva di cui € 195.000,00 per costi della manodopera, così ripartito:

-€ 331.000,00 (I.V.A. esclusa) per il periodo di 24 mesi di cui € 130.000,00 per costi della manodopera;

-€ 165.500,00 (I.V.A. esclusa) per eventuale opzione di rinnovo di ulteriori 12 mesi di cui € 65.000,00 per costi della manodopera;

il concessionario è tenuto a versare al Comune di Monza per tutta la durata della concessione un canone concessorio;

il canone di concessione annuo posto a base di gara, su cui il concorrente ha formulato la percentuale di rialzo, è pari ad € 2.500,00 (oltre I.V.A.);

gli oneri della sicurezza sono pari a zero in quanto non sono previsti rischi da interferenze (art. 26, c. 5 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.);

il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, attribuendo i seguenti punteggi: 90/100 punti al progetto tecnico, 10/100 all'offerta economica;

il bando/disciplinare di gara è stato pubblicato, in conformità alle prescrizioni dell'art. 27 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., sulla P.V.L. di A.N.A.C. del 29/06/2026, all'Albo Pretorio comunale, sul sito internet comunale;

la procedura è stata gestita tramite la piattaforma *Sintel* di ARIA S.p.A. (ID procedura 221360143 del 29/06/2025);

entro il termine fissato nella *lex specialis* di gara (h. 12:00:00 del 27/07/2026) è pervenuta, sulla piattaforma Sintel, un'offerta presentata da:

ASD Silvia Tremolada APS - MONZA (MB) - C.F. 91005820153 - ID SINTEL 1785144474445

con determinazione dirigenziale n. 1410/2026 del 28/07/2026, esecutiva in pari data, pubblicata insieme ai C.V. del Presidente della commissione e dei due commissari sul sito istituzionale dell'Ente, è stata nominata la Commissione Giudicatrice, per la valutazione dal punto di vista tecnico ed economico delle offerte presentate;

le operazioni di gara si sono concluse in data 05/08/2026 (verbale prot. n. 15689/2026) con la proposta di aggiudicazione della concessione in oggetto alla Società "ASD Silvia Tremolada APS" - MONZA (MB) - C.F. 91005820153, che ha ottenuto un punteggio pari a 79,20 offrendo la percentuale di rialzo del 5% rispetto al canone posto a base di gara pari ad € 2.500,00 (I.V.A. esclusa);

come stabilito al punto 24 del bando/disciplinare di gara, si procede all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, in quanto ritenuta conveniente, congrua e di interesse per l'Ente;

CONSIDERATO che:

dai sottoindicati controlli, ex artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., sulle dichiarazioni (protocollo n. 156162/2026) rese in fase di gara dalla Soc. "ASD Silvia Tremolada APS" - MONZA (MB)

- C.F. 91005820153 non sono emersi motivi ostativi all'adozione del provvedimento di aggiudicazione e precisamente:

1. D.U.R.C attestante la regolarità contributiva e previdenziale (prot. n. 156192/2026 - scadenza il 05/11/2026;
2. attestazione del casellario A.N.A.C. da cui non risultano annotazioni pregiudizievoli o motivi ostativi all'affidamento per l'operatore economico in argomento (prot.n. 156198/2026);
3. visura C.C.I.A.A. attestante l'insussistenza di procedure concorsuali (prot. n. 156220/2026);
4. controlli giudiziari: casellari prot. nn. 155601/2026; 155626/2026;

nel modello Dichiarazioni presentato in gara la Soc. "ASD Silvia Tremolada APS" ha dichiarato di non essere tenuta alla disciplina della Legge 68/1999 e s.m.i.;

che rispetto al controllo sui requisiti di capacità tecnica di cui al punto 6.3. del bando/disciplinare di gara, la Soc. "ASD Silvia Tremolada APS" ha

dichiarato in sede di gara di aver svolto servizi analoghi a quelli oggetto della presente concessione (avere svolto, con buon esito, nell'ultimo decennio dalla data di indizione della presente gara, almeno un servizio analogo a quelli oggetto della presente concessione) a favore di enti pubblici e privati, con riscontro regolare prot. n. 156322/2026;

relativamente alla certificazione antimafia è stata presentata, tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia (BDNA) in data 05/08/2026 Prot. n.

PR_MBUTG_Ingresso_0050235_20260805 la richiesta di comunicazione antimafia nei confronti della Soc. ASD Silvia Tremolada APS - Monza (MB);

essendo la citata richiesta di comunicazione antimafia in istruttoria, il presente provvedimento viene adottato sotto la condizione risolutiva stabilita dall'art. 88, c. 4bis del D. Lgs. n. 159/2011;

in applicazione dell'art. 88, c.4-bis, del D. Lgs. n. 159/2011 e s.m.i., si procederà alla stipula del contratto decorso il termine di cui all'art. 88, c. 4 del D. Lgs. n. 159/2011 e s.m.i., ossia decorso il termine di 30 giorni dalla richiesta della comunicazione antimafia (effettuata in data 05/08/2026);

VERIFICATO CHE:

l'offerta presentata dalla Soc. "ASD Silvia Tremolada APS" - MONZA (MB) - C.F. 91005820153, è risultata congrua, sulla base della relazione redatta dal R.U.P., prot. n. 158317/2026, per

le argomentazioni ivi esposte;

sussistono le condizioni per procedere all'adozione del provvedimento conclusivo di aggiudicazione della concessione in oggetto;

sono stati rispettati i tempi previsti dal D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. per l'individuazione definitiva del contraente;

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne;

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne;

Dato atto che risulta necessario/utile dare informazione del presente provvedimento ai seguenti soggetti: SERVIZIO GARE.

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'unità organizzativa UFFICIO CONCESSIONE IMPIANTI SPORTIVI A TERZI come da vigente funzionigramma;

Dato atto che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 22/09/2025 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2027 - aggiornamento

Sezione Strategica 2026;

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 04/12/2025 è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione: Sezione strategica 2023-2027, Sezione operativa 2026-2028;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 22/12/2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2026-2027-2028 e relativi allegati.

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 470 del 30/12/2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione (PEG) 2026-2028;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 29/01/2026 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028;

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi del vigente regolamento comunale di contabilità e dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Rilevato, altresì, che:

il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., è l'arch. Magda Berrocal, titolare di Elevata Qualificazione, Responsabile del Servizio Sport;

è stata attestata dal R.U.P., con dichiarazione, prot. 150251/2026, l'assenza di cause di incompatibilità e conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e

s.m.i. e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

il codice C.U.I. assegnato alla presente procedura nella programmazione triennale di lavori pubblici è il seguente: S02030880153202400010;

Vista la proposta del R.U.P., prot. 158736/2026, di adozione del presente provvedimento;

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente obiettivo operativo del DUP: 0601/8.26.57 - Lo sport per la rinascita aggregativa e sociale;

D E T E R M I N A

1. di approvare le risultanze dei verbali di gara, prot. n. 153113/2026 seduta del 28/07/2026, prot. n. 156472/2026 seduta del 03/08/2026, prot. n. 15689/2026 del 05/08/2026,

relativi alla procedura aperta, ex art. 182 del d. lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per l'affidamento in concessione dei servizi di gestione dell'impianto sportivo "Bocciodromo Comunale",

e delle aree esterne di pertinenza, sito in via Rosmini, 72 - Monza - per un periodo di 24 mesi con eventuale opzione di rinnovo di ulteriori 12 mesi - C.I.G. BC306BA835, con

il seguente punteggio finale:

“ASD Silvia Tremolada APS” - MONZA (MB) - C.F. 9100582015- punteggio totale 79,20: offerta tecnica punti 69,20 + offerta economica: 10 punti (con rialzo offerto 5%);

2. di adottare il presente provvedimento conclusivo di aggiudicazione della procedura in oggetto, per la durata di 24 mesi più eventuale rinnovo di 12 mesi, nei confronti

della Soc. “ASD Silvia Tremolada APS” - MONZA (MB) - C.F. 9100582015, che ha ottenuto il punteggio pari a 79,20, offrendo un rialzo pari al 5% sul canone concessorio posto

a base di gara;

3. di determinare l'importo contrattuale in 331.000,00 oltre I.V.A, per la durata di 24 mesi più eventuale rinnovo di 12 mesi decorrenti presumibilmente dal 01/09/2028;

4. che il canone concessorio annuale, a seguito di rialzo offerto in sede di gara, è quantificato in € 2.625,00,00 oltre IVA 22%, pari a € 3.202,50 I.V.A. compresa;

5. di accertare il canone come segue:

al cap. 559 € 1.067,50 iva compresa Bilancio 2026 (settembre - dicembre);

al cap. 559 € 3.202,50 iva compresa Bilancio 2027 (gennaio - dicembre);

al cap. 559 €2.135,00 iva compresa Bilancio 2028 (gennaio - agosto);

7. di accertare l'entrata nel rispetto dei nuovi principi contabili indicati dalla normativa sull'armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio,

ai sensi dell'art. 179 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

8. che la corresponsione del canone da parte del Concessionario verrà effettuata alle scadenze previste dal capitolato, dietro presentazione di regolare fattura

elettronica da parte dell'Ente, ai sensi della L. 244/2007 e del D.M. n. 55 del 03/04/2013 e s.m.i.;

9. che l'affidamento di cui al presente atto sarà sottoposto alla normativa della legge n. 136/2010 e s.m.i., artt. 3 e 6;

10. che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del D.L. n. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;

11. che il presente atto viene adottato dopo aver avviato tutte le verifiche di cui agli artt. 94 e segg. del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

12. che in applicazione dell'art. 88, c.4bis, del D. Lgs. n. 159/2011, per la stipulazione del contratto si dovrà attendere il termine di 30 giorni dalla richiesta

di comunicazione antimafia (effettuata in data 05/08/2026);

13. che l'avviso di aggiudicazione della presente procedura verrà pubblicato sulla PVL di ANAC, all'Albo Pretorio e sul Sito Istituzionale del Comune;

14. di perfezionare il presente affidamento mediante sottoscrizione digitale del contratto nella forma dell'atto pubblico, secondo quanto previsto

dall'art. 18 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

15. di dichiarare la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

16. di dichiarare l'assenza di cause di incompatibilità e conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023

e s.m.i., già dichiarata con nota prot. 150246/2026;

17. che il presente provvedimento diverrà esecutivo a seguito dell'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante l'accertamento del canone, e che esso

è immediatamente efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i. ed è accessibile nel sito dell'Ente;

18. di assolvere agli obblighi di trasparenza della vigente normativa, mediante la pubblicazione del presente atto sul sito internet dell'Ente,

sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Provvedimenti > Provvedimenti Dirigenti > Determinazioni, e sottosezione Bandi di gara > Esiti gare;

19. di comunicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 90, c.1, del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., all'aggiudicatario e al Servizio Centrale Unica Acquisti

per gli adempimenti di competenza.

Di dare atto che l'entrata viene accertata come segue:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	Titolo Tipologia Categoria	Importo
2026	559	CONCESSIONI PROVENTI USO IMPIANTI SPORTIVI - RIL. IVA SEZ. 3	3010301003	3010001	1067,50
2027	559	CONCESSIONI PROVENTI USO IMPIANTI SPORTIVI - RIL. IVA SEZ. 3	3010301003	3010001	3202,50
2028	559	CONCESSIONI PROVENTI USO IMPIANTI SPORTIVI - RIL. IVA SEZ. 3	3010301003	3010001	2135,00

Di dare atto che i contraenti del presente atto sono i seguenti soggetti: ASD SILVIA TREMOLADA APS.

Di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo al presente provvedimento è il seguente: BC306BA835;

Di dare atto che al presente provvedimento non è associato alcun Codice Unico di Progetto (CUP)



COMUNE DI MONZA
PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA

33000 - SETTORE PARTECIPAZIONE, POLITICHE ABITATIVE, SPORT
33310 - UFFICIO CONCESSIONE IMPIANTI SPORTIVI A TERZI

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA APERTA, EX ART. 182 DEL D. LGS. 36/2023 E S.M.I., PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI DI GESTIONE DELL’IMPIANTO SPORTIVO “BOCCIODROMO COMUNALE”, E DELLE AREE ESTERNE DI PERTINENZA, SITO IN VIA ROSMINI, 72 - MONZA - PER UN PERIODO DI 24 MESI CON EVENTUALE OPZIONE DI RINNOVO DI ULTERIORI 12 MESI - C.I.G. BC306BA835.

ELENCO SOGGETTI PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

CIG: BC306BA835 - PROCEDURA APERTA, EX ART. 182 DEL D. LGS. 36/2023 E S.M.I., PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI DI GESTIONE DELL’IMPIANTO SPORTIVO “BOCCIODROMO COMUNALE”

PROCEDURA SCELTA: 01-procedura aperta

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (RUP): Magda Gisella Berrocal

Aggiudicatario: ASD SILVIA TREMOLADA APS

P.Iva/ C.F. aggiudicatario: 91005820153

Importo di aggiudicazione: 3202,50

Data inizio aggiudicazione: 01-09-2026

Data fine aggiudicazione: 31-08-2028

Partecipanti

Nominativo	P.IVA / C.F.	Ruolo	Nominativo capogruppo	P.iva/C.F. capogruppo	Ruolo Capogruppo
ASD SILVIA TREMOLADA APS	91005820153	SINGOLO			



33000 - SETTORE PARTECIPAZIONE, POLITICHE ABITATIVE, SPORT
33310 - UFFICIO CONCESSIONE IMPIANTI SPORTIVI A TERZI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

OGGETTO: PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA APERTA, EX ART. 182 DEL D. LGS. 36/2023 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI DI GESTIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO "BOCCIODROMO COMUNALE", E DELLE AREE ESTERNE DI PERTINENZA, SITO IN VIA ROSMINI, 72 - MONZA - PER UN PERIODO DI 24 MESI CON EVENTUALE OPZIONE DI RINNOVO DI ULTERIORI 12 MESI - C.I.G. BC306BA835.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D. Lgs. 267/2000, si attestano la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativamente alla determinazione N. 1531 del 10/08/2026.

Si accertano le seguenti somme in entrata:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	Titolo Tipologia Categoria	Importo	Accertamento
2026	559	CONCESSIONI PROVENTI USO IMPIANTI SPORTIVI - RIL. IVA SEZ. 3	3010301003	3010001	1067,50	367/2026
2027	559	CONCESSIONI PROVENTI USO IMPIANTI SPORTIVI - RIL. IVA SEZ. 3	3010301003	3010001	3202,50	40/2027

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	Titolo Tipologia Categoria	Importo	Accertamento
2028	559	CONCESSIONI PROVENTI USO IMPIANTI SPORTIVI - RIL. IVA SEZ. 3	3010301003	3010001	2135,00	12/2028

Monza, 11/08/2026

IL RAGIONIERE CAPO