



36000 - SETTORE LAVORI PUBBLICI  
36230 - UFFICIO PREVENZIONE INCENDI

36201 - SERVIZIO MANUTENZIONI  
Responsabile: PISANI GIUSEPPE

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

**OGGETTO: PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DI AGGIUDICAZIONE DELLA EX ART. 50, COMMA 1, LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLE PRESCRIZIONI ATS E VVF NEGLI EDIFICI SCOLASTICI - SCUOLA SECONDARIA LEONARDO DA VINCI DI MONZA, VIA MONTE AMIATA CUP B18H24011020001 CIG BA3A97B6AD**

### IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

#### Visti:

- la Direttiva 2014/24/UE sugli appalti pubblici;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. così come modificato dal D.Lgs. 209/2024;
- il D.L. 76/2020, convertito con modificazioni nella L. 120/2020;
- il D.L. 77/2021, convertito con modificazioni nella L. 108/2021;
- la Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n.118/2011 e ss.mm.ii.;
- il D. L. 22/2020, convertito con modificazioni, dalla L. 41/2020;
- il Regolamento UE 241/2021 che stabilisce che tutte le misure dei Piani nazionali per la ripresa e resilienza (P.N.R.R.) debbano soddisfare il principio di “non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali”;
- il Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “do no significant harm”), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante “Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio “non arrecare un danno significativo” a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza;

- il Decreto Legge 30 dicembre 2023, n. 215 “Disposizioni urgenti in materia di termini normativi” convertito con modificazioni dalla L. 23 febbraio 2024, n. 18;

#### **Richiamati:**

- lo Statuto dell’Ente;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il vigente Regolamento dei Contratti;
- il vigente Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

la delibera Anac n. 528 del 15/11/2023, che precisa che la percentuale di ribasso indicata dal concorrente deve essere applicata all’intero importo ribassabile a base d’asta, comprensivo dei costi della manodopera;

#### **Premesso che:**

con deliberazione di Giunta Comunale n. 290/2024 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) per le opere di adeguamento prescrizioni ATS e VVF negli edifici scolastici - 2024 - Scuola Media Leonardo da Vinci per un importo complessivo pari a € 600.000,00;

con determinazione dirigenziale n. 1901/2024, per le motivazioni nella stessa contenute, è stato affidato incarico professionale per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) Progettazione esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione e Collaudo per le opere di cui in oggetto all’ing. Umberto SALA - con studio in Via Sacconi, 4 - 20900 - Monza (MI) iscritto all’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Monza e Brianza al N. A1722, inserito negli elenchi del Ministero degli Interni di cui all’art. 16 del D.Lgs. 139/2006 con N. MB01722I00383, p. iva 05204480965;

con deliberazione di Giunta Comunale n. 430/2024 è stato approvato il PFTE redatto dall’Ing. U. Sala, in esecuzione alla determinazione di incarico suddetta;

con determinazione dirigenziale n. 253/2025, per le motivazioni nella stessa contenute, è stato affidato incarico professionale per la redazione delle cert REI per le strutture della scuola Leonardo da Vinci allo studio tecnico ing. Paolo Salsone, P. IVA 07600130962;

con determinazione dirigenziale n. 367/2025, per le motivazioni nella stessa contenute, è stato affidato incarico professionale per le verifiche dello stato di fatto e l’individuazione delle opere di adeguamento impiantistico rete idrico antincendio ed impianti elettrici della scuola Leonardo da Vinci allo studio OPTIMO IOT SRL - con sede in F. Restelli 3, MILANO, P. IVA 03834900130;

- con determinazione dirigenziale n. 2315 del 15/12/2025 esecutiva dal 16/12/2025, per le motivazioni nella stessa contenute si approvava il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento alle prescrizioni ATS E VVF

negli edifici scolastici - scuola secondaria Leonardo da Vinci di Monza, via Monte Amiata e relativamente all'affidamento si stabiliva di procedere con invito ad almeno 5 operatori, individuati tramite l'elenco di operatori economici fornito della Provincia di Monza e della Brianza, da affidarsi a seguito di apposito accordo siglato il 22/12/2023, prot. 229201/2023, come da Deliberazione di Giunta Comunale n. 417 del 05/12/2023;

- il valore stimato dell'appalto è pari a € 374.827,22 (I.V.A. esclusa), così ripartito:

· € 369.484,46 + I.V.A. importo a base di gara;

· € 5.342,76 + I.V.A. per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso.

· i costi complessivi della manodopera, calcolati, ex art. 41, c. 13 del Codice dei Contratti sono pari ad € 81.708,57. Ai sensi dell'articolo 41, comma 14 del Codice i costi della manodopera sono scorporati dall'importo assoggettato a ribasso. Resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera;

- in data 03/02/2026, sono state inviate, tramite la piattaforma Sintel procedura ID 213752768, a n. 5 operatori economici, le lettere d'invito alla procedura negoziata in oggetto, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, c. 4, del D. Lgs. 36/2023 e con esclusione automatica delle offerte anomale, ex art. 54 del D.lgs. 36/2023, ovvero quelle che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata con il metodo A dell'allegato II.2 al Codice, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

- nella lettera di invito è stato precisato che, in caso di offerte inferiori a 5 si sarebbe proceduto all'eventuale valutazione di congruità di cui all'art. 54, comma 1, ultimo periodo, del D. Lgs. 36/2023, restando in ogni caso confermato l'onere, a carico del R.U.P., di verifica della congruità dei costi della manodopera;
- il giorno 24/02/2026 si è tenuta la seduta di gara (verbale prot. 40173/2026) per la valutazione delle 2 (due) offerte pervenute sulla piattaforma SINTEL entro il termine perentorio stabilito (23/02/2026 h.12:00:00);

- le operazioni di gara si sono concluse in data 24/02/2026 (verbale prot. n. 40173/2026) con la formulazione della proposta di aggiudicazione dell'appalto a favore della IMPRESA RAVELLI S.R.L. - di Milano (MI) - CF 08720580151, che ha offerto il ribasso del 18,444%;

- dai seguenti controlli ex art. 94 e 95 del D. Lgs.36/2023, sulle dichiarazioni rese in sede di gara dalla IMPRESA RAVELLI S.R.L. (prot. n. 37526/2026) non sono emersi motivi ostativi all'adozione del presente provvedimento di aggiudicazione all'IMPRESA RAVELLI S.R.L. medesima;

- tramite sistema F.V.O.E. di A.N.A.C. è stato acquisito quanto segue:

1. il D.U.R.C attestante la regolarità contributiva e previdenziale (prot. n. 37820/26);

2. Attestazione del casellario A.N.A.C. da cui non risultano annotazioni pregiudizievoli o motivi ostativi all'affidamento per l'operatore economico in argomento (prot. n. 37825/26);

3. Attestazione della insussistenza di Sanzioni Amministrative dipendenti da reato (prot. n. 4363/26);

4. Visura CCIAA attestante l'insussistenza di procedure concorsuali (prot. n. 37831/26);

5. Attestazione di regolarità fiscale della Agenzia delle Entrate e carichi fiscali pendenti (prot. nn. 37827/26, 50674/26);

6. Controlli giudiziari: casellario prot. nn. 43672/26, 43649/26, 47287/26, 47281/26, 43666/26, 43675/26, 43658/26;

- nel modello Dichiarazioni presentato in gara l'Impresa Ravelli S.R.L. ha dichiarato di non essere tenuta alla disciplina Legge 68/1999;

- è stata presentata, tramite la Banca Dati Nazionale Antimafia (BDNA) in data 26/02/26 PR\_MIUTG\_Ingresso\_0070441\_20260226, la richiesta di comunicazione antimafia nei confronti della Soc. Impresa Ravelli S.R.L.;

- essendo la citata richiesta di comunicazione antimafia in istruttoria, il presente provvedimento viene adottato sotto la condizione risolutiva stabilita dall'art. 88, c. 4bis del D. Lgs. n. 159/2011;

- in applicazione dell'art. 88, c.4bis, del D. Lgs. n. 159/2011, si procederà alla stipula del contratto decorso il termine di cui all'art. 88, comma 4 del D. Lgs. n. 159/2011, ossia decorso il termine di 30 giorni dalla richiesta della comunicazione antimafia (effettuata in data 26/02/2026).

- l'offerta presentata dalla IMPRESA RAVELLI SRL è risultata congrua, sulla base della relazione redatta dal R.U.P., prot. n. 41056/26;

- sussistono le condizioni per procedere all'adozione del provvedimento conclusivo di aggiudicazione dell'appalto in oggetto;

- sono stati rispettati i tempi previsti dal D.Lgs. n. 36/2023 per l'individuazione definitiva del contraente;

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne;

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne;

Dato atto che risulta necessario/utile dare informazione del presente provvedimento ai seguenti soggetti: F.LLI TRENTINI SRL .

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'unità organizzativa UFFICIO PREVENZIONE INCENDI come da vigente funzionigramma;

Dato atto che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 22/09/2025 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2027 - aggiornamento Sezione Strategica 2026;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 04/12/2025 è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione: Sezione strategica 2023-2027, Sezione operativa 2026-2028;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 22/12/2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2026-2027-2028 e relativi allegati.

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 470 del 30/12/2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione (PEG) 2026-2028;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 29/01/2026 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028;

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi del vigente regolamento comunale di contabilità e dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

**Rilevato che:**

il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 è il geom. Marco Bianconi, Responsabile dell'Ufficio Prevenzione Incendi;

il R.U.P. ha attestato, con dichiarazione, prot. 34957/26, l'assenza di cause di incompatibilità e conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023;

dall'01/01/2015 il Comune di Monza deve adempiere alle disposizioni normative in materia di Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio, contenute nel D.Lgs. 118/2011, così come modificato con D.Lgs. 126/2014;

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente obiettivo operativo del DUP: 0402/8.25.53 - Concreto sostegno alle Istituzioni scolastiche per il potenziamento dell'offerta formativa;

## DETERMINA

1. di approvare le risultanze del verbale di gara prot. n. 40173/26 seduta del 24/02/2026, relativo alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di adeguamento alle prescrizioni ATS e VVF negli edifici scolastici - scuola secondaria Leonardo da Vinci di Monza, via Monte Amiata CUP B18H24011020001 C.I.G. BA3A97B6AD.
2. di adottare il provvedimento conclusivo di aggiudicazione dell'appalto a favore della IMPRESA RAVELLI SRL - di MILANO (MI) - CF 08720580151, che ha offerto il ribasso del 18,444%, (importo contrattuale complessivo pari a € 301.336,75 + I.V.A. oltre a € 5.342,76 + I.V.A. per oneri per la sicurezza per un totale di € 306.679,50 + I.V.A.);
3. di dare atto che gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti e non superiore a cinquanta, diversi da quelli tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198, sono tenuti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, a consegnare alla Stazione Appaltante una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile (art. 47, comma 3 del decreto legge n. 77 del 2021);
4. di dare atto che la presente determinazione, come specificato in premessa, viene adottata dopo aver svolto le verifiche di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023;
5. di dare atto dell'assenza di cause di incompatibilità e conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, già dichiarata con nota prot. 37526/25;
6. di dare atto che in applicazione dell'art. 88, c.4bis, del D. Lgs. n. 159/2011, per la stipulazione del contratto si dovrà attendere il termine di 30 giorni dalla richiesta di comunicazione antimafia (effettuata in data 26/02/2026);
7. di attestare la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
8. di pubblicare l'esito della procedura di gara sulla piattaforma per la pubblicità a valore legale di ANAC, sul sito internet comunale e di procedere alla conseguente stipula del contratto;
9. di perfezionare il presente affidamento mediante sottoscrizione digitale del contratto, con le modalità previste dall'art. 18 del D. Lgs. 36/2023;
10. di comunicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 90 del D. Lgs. n. 36/2023, ai concorrenti e al Servizio Centrale Unica Acquisti;
11. che, ai sensi dell'articolo 183, c. 8, D.Lgs. n.267/2000, il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di

cassa sul capitolo interessato dal presente provvedimento;

12. la spesa di € 374.149,00 (I.V.A. compresa) è già stata impegnata con Deliberazione di GC n. 430/2024, nel rispetto dei nuovi principi contabili indicati dalla normativa sull'Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio citata in premessa.

Di dare atto che la spesa risulta finanziata come segue:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	Missione Programma Titolo	Importo
2026	24209	OPERE ADEGUAMENTO EDIFICI SCOLASTICI PER OTTENIMENTO CERTIFICAZIONI VV.F/ASL (ril.IVA solo attiv.commerciali)	2020109003	04022	374149,00

Di impegnare ed imputare le seguenti somme quali contribuzione dovuta all'Autorita' Nazionale Anti Corruzione (A.N.A.C.);

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	Missione Programma Titolo	Importo
2026	22109	ACCANTONAMENTO PER TRANSAZIONI ACCORDI BONARI E INCENTIVI	0	01062	250,00

Di dare atto che i contraenti del presente atto sono i seguenti soggetti: IMPRESA RAVELLI SRL .

Di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo al presente provvedimento è il seguente: BA3A97B6AD;

Di dare atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) relativo al presente provvedimento è il seguente: B18H24011020001