



33000 - SETTORE PARTECIPAZIONE, POLITICHE ABITATIVE, SPORT
33340 - UFFICIO MANUTENZIONE IMPIANTI SPORTIVI

Dirigente responsabile: NEGRETTI LUCIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

OGGETTO: PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA, INDETTA AI SENSI DELL'ART. 50, C. 1, LETT. C), DEL D.LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DELLE OPERE DI ADEGUAMENTO NORMATIVO PER L'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE, ADEGUAMENTI ANTINCENDIO, ADEGUAMENTO CONI ZONE SPOGLIATOI E BAGNI A SERVIZIO DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA "TACOLI" VIA PISANI N. 9 MONZA - CUP B58E26000180004 - CIG BBDC77EF59

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

Visti:

- la Direttiva 2014/24/UE sugli appalti pubblici;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.;

Richiamati:

- lo Statuto dell'Ente;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il vigente Regolamento dei Contratti;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la delibera Anac n. 528 del 15/11/2023, che precisa che la percentuale di ribasso indicata dal concorrente deve essere applicata all'intero importo ribassabile a base d'asta, comprensivo dei costi della manodopera;

Premesso che:

- con Deliberazione G.C. n. 404 del 25/11/2025 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di “ADEGUAMENTO NORMATIVO ANTINCENDIO PER OTTENIMENTO C.P.I. DELLA PALESTRA E CENTRALE TERMICA DELLA SCUOLA “TACOLI” DI VIA VITTOR PISANI N. 9 - MONZA - CUP B57D25000260004” dell’importo complessivo di € 1.150.000,00 compresa I.V.A.;
- il progetto esecutivo ha sviluppato il PFTE in coerenza con esso, delineando tuttavia le caratteristiche dimensionali e funzionali dei lavori con specifico riferimento alla presente procedura di affidamento;
- con Deliberazione G.C. n. 159 del 12/05/2026 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo delle OPERE DI ADEGUAMENTO NORMATIVO PER L'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE, ADEGUAMENTI ANTINCENDIO, ADEGUAMENTO CONI ZONE SPOGLIATOI E BAGNI A SERVIZIO DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA “TACOLI” VIA PISANI N. 9 MONZA - CUP B58E26000180004;
- l’importo complessivo del Quadro Economico per il suddetto intervento, facente parte del già menzionato Progetto Esecutivo, risulta pari ad € 560.000,00 compresa IVA, come sotto ripartito:

Quadro economico:

A Totale opere esclusa IVA - € 314.931,34 oltre IVA

B Importo Somme a disposizione - € 190.429,42 oltre IVA

C Importo IVA 4%-10%-22% - € 54.639,24

TOTALE IMPORTO INTERVENTO (A+B+C) € 560.000,00 compresa IVA

- con Determinazione Dirigenziale n. 983 del 29/05/2026 esecutiva in pari data:
 - è stata impegnata la somma di € 190.000,00 al Capitolo 22147 V Livello 2020109003 del bilancio 2026, a fronte di un Quadro Economico complessivo di € 560.000,00;
 - si è dato atto che i restanti € 370.000,00 sarebbero stati impegnati a seguito di variazione di bilancio a completamento del Q.E. come sopra descritto; la variazione è stata approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 18/06/2026 avente ad oggetto “Variazione al bilancio di previsione di competenza per gli esercizi finanziari 2026-2027-2028”, resa esecutiva in procedura;
 - è stata indetta, ai sensi dell’art. 50, c. 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., la procedura negoziata per l’affidamento dei lavori di adeguamento normativo per l’abbattimento delle barriere architettoniche, adeguamenti antincendio, adeguamento CONI zone spogliatoi e bagni a servizio della palestra della scuola primaria “Tacoli” via Pisani n. 9 Monza, CUP B58E26000180004, con invito ad almeno 5 operatori, individuati tramite l’elenco di operatori economici fornito della Provincia di Monza e della Brianza, da affidarsi a seguito di apposito accordo siglato il 22/12/2023, prot. 229201/2023, come da Deliberazione di Giunta Comunale n. 417 del 05/12/2023;
- l’importo complessivo dell’appalto ammonta a € 314.931,34 + I.V.A. così suddiviso:
 - € 300.355,26 + I.V.A. importo a base di gara;
 - € 14.576,08 + I.V.A. per oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso.
- l’importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione

appaltante ha stimato in € 93.150,22. Ai sensi dell'articolo 41, comma 14, del Codice i costi della manodopera sono scorporati dall'importo assoggettato a ribasso. Resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

- la delibera Anac n. 528 del 15/11/2023 precisa che la percentuale di ribasso indicata dal concorrente deve essere applicata all'intero importo ribassabile a base d'asta, comprensivo dei costi della manodopera.
- in data 29/05/2026, sono state inviate, tramite la piattaforma Sintel procedura ID 219694195, a n. 5 operatori economici, le lettere d'invito alla procedura negoziata in oggetto, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, c. 4, del D. Lgs. 36/2023 e con esclusione automatica delle offerte anomale, ex art. 54 del D.lgs. 36/2023, ovvero quelle che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata con il metodo A dell'allegato II.2 al Codice, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- nella lettera di invito è stato precisato che, in caso di offerte inferiori a 5 si sarebbe proceduto all'eventuale valutazione di congruità di cui all'art. 54, comma 1, ultimo periodo, del D. Lgs. 36/2023, restando in ogni caso confermato l'onere, a carico del R.U.P., di verifica della congruità dei costi della manodopera;
- come indicato nella lettera d'invito, si procede all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta conveniente, congrua e di interesse per l'Ente;
- il giorno 11/06/2026 si è tenuta la seduta di gara (verbale prot. 116575/2026) per la valutazione dell'unica offerta pervenuta sulla piattaforma SINTEL entro il termine perentorio stabilito dalla lettera d'invito (10/06/2026 h.12:00:00);

Dato atto che le operazioni di gara si sono concluse in data 11/06/2026 (verbale prot. N. 116575/2026) con la formulazione della proposta di aggiudicazione dell'appalto a favore della società CAZZANIGA COSTRUZIONI CIVILI ED INDUSTRIALI SRL - BESANA IN BRIANZA (MB) - C.F. 05519130966, con il ribasso del 6,83%;

Considerato che:

- dai seguenti controlli ex art.94 e 95 del D. Lgs.36/2023, sulle dichiarazioni rese in sede di gara dalla società CAZZANIGA COSTRUZIONI CIVILI ED INDUSTRIALI SRL (prot. n. 116288/2026) non sono emersi motivi ostativi all'adozione del presente provvedimento di aggiudicazione e precisamente:
 - tramite sistema F.V.O.E. sulla piattaforma SINTEL/MIAP, è stato acquisito quanto segue:

1. il D.U.R.C attestante la regolarità contributiva e previdenziale (prot. n. 117398/26);

2. attestazione del casellario A.N.A.C. da cui non risultano annotazioni pregiudizievoli o motivi ostativi all'affidamento per l'operatore economico in argomento (prot. n. 117383/26);

3. attestazione della insussistenza di Sanzioni Amministrative dipendenti da reato (prot. n. 117375/26);

4. visura CCIAA attestante l'insussistenza di procedure concorsuali (prot. n. 117406/26);

5. attestazione di regolarità fiscale della Agenzia delle Entrate (prot. n. 124178/26);

6. con riferimento al certificato dei carichi fiscali pendenti è stata presentata richiesta tramite F.V.O.E. in data 11/06/2026;

7. controlli giudiziari: casellari prot. nn. 117392/26; 117386/26; 117384/26);

- nel modello Dichiarazioni presentato in gara la società CAZZANIGA COSTRUZIONI CIVILI ED INDUSTRIALI SRL ha dichiarato di non essere tenuta alla disciplina Legge 68/1999;
- relativamente alla certificazione antimafia l'operatore economico CAZZANIGA COSTRUZIONI CIVILI ED INDUSTRIALI SRL è iscritta alla White list della Prefettura di Monza e della Brianza (prot. n. 121315/24) in aggiornamento, a seguito di presentazione di domanda di rinnovo 30/04/2026 per cui l'iscrizione mantiene la propria efficacia, come da circolare del Ministero dell'interno prot. 11001/119/12 del 14/8/2013;

Visto che:

- l'offerta presentata dalla società CAZZANIGA COSTRUZIONI CIVILI ED INDUSTRIALI SRL è risultata congrua, sulla base della relazione redatta dal R.U.P., P.G. N° 0124369/2026 del 22/06/2026;
- sussistono le condizioni per procedere all'adozione del provvedimento conclusivo di aggiudicazione dell'appalto in oggetto;
- sono stati rispettati i tempi previsti dal D.Lgs. n. 36/2023 per l'individuazione definitiva del contraente;

Dato atto che il progetto MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO NORMATIVO PALESTRA TACOLI è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2026-2027-2028 CUI L02030880153202500018;

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne;

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne;

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'unità organizzativa UFFICIO MANUTENZIONE IMPIANTI SPORTIVI come da vigente funzionigramma;

Dato atto che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 22/09/2025 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023-2027 - aggiornamento Sezione Strategica 2026;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 04/12/2025 è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione: Sezione strategica 2023-2027, Sezione operativa 2026-2028;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 57 del 22/12/2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2026-2027-2028 e relativi allegati.

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 470 del 30/12/2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione (PEG) 2026-2028;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 18 del 29/01/2026 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028;

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi del vigente regolamento comunale di contabilità e dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000;

Visto che:

- l'offerta presentata dalla società CAZZANIGA COSTRUZIONI CIVILI ED INDUSTRIALI SRL è risultata congrua, sulla base della relazione redatta dal R.U.P., P.G. N° 0124369/2026 del 22/06/2026;
- sussistono le condizioni per procedere all'adozione del provvedimento conclusivo di aggiudicazione dell'appalto in oggetto;
- sono stati rispettati i tempi previsti dal D.Lgs. n. 36/2023 per l'individuazione definitiva del contraente;

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente obiettivo operativo del DUP: 0601/8.26.57 - Lo sport per la rinascita aggregativa e sociale;

D E T E R M I N A

1. le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare le risultanze del verbale di gara prot. n. 116575/26 seduta del 11/06/2026 relativo alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di adeguamento normativo per l'abbattimento delle barriere architettoniche, adeguamenti antincendio, adeguamento CONI zone spogliatoi e bagni a servizio della palestra della scuola primaria "Tacoli" via Pisani n. 9 Monza - CUP B58E26000180004;
3. di dare atto che con Determinazione Dirigenziale n. 983 del 29/05/2026 è stata impegnata la somma pari a € 190.000,00 al Capitolo 22147 V Livello 2020109003 del bilancio 2026 imp. 2122/2026, di cui € 445,00 per contributo ANAC sub. 803/2026;
4. di impegnare la restante quota pari a € 370.000,00 per il completamento del

Quadro Economico, allegato al presente atto come parte integrante e sostanziale, al Capitolo 22147 V Livello 2020109003 del bilancio 2026, nel rispetto dei nuovi principi contabili indicati dalla normativa sull'Armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio citata in premessa;

5. di adottare il provvedimento conclusivo di aggiudicazione dell'appalto a favore della società CAZZANIGA COSTRUZIONI CIVILI ED INDUSTRIALI SRL - BESANA IN BRIANZA (MB) - C.F. 05519130966, con il ribasso del 6,83% da applicare sull'importo a base di gara, e pertanto il prezzo netto di € 279.841,00 + I.V.A., oltre a € 14.576,08 + I.V.A. per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 294.417,08 + I.V.A. (€314.201,08 Totale);

6. che la presente determinazione, come specificato in premessa, viene adottata dopo aver svolto le verifiche di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023;

7. di perfezionare il presente affidamento mediante sottoscrizione digitale del contratto, con le modalità previste dall'art. 18 del D. Lgs. 36/2023;

8. di comunicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 90 del D. Lgs. n. 36/2023, ai concorrenti e al Servizio Centrale Unica Acquisti;

9. di pubblicare l'esito della procedura di gara sulla piattaforma per la pubblicità a valore legale di ANAC, sito internet comunale e di procedere alla conseguente stipula del contratto;

10. di attestare:

- l'assenza di cause di incompatibilità e conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, già dichiarata con nota prot. 115566/26;

- la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa relativa al presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

11. che, ai sensi dell'articolo 183, c. 8, D.Lgs. n.267/2000, il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa sul capitolo interessato dal presente provvedimento;

Di dare atto che la spesa risulta finanziata come segue:

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	Missione Programma Titolo	Importo
2026	22147	MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO NORMATIVO PALESTRA TACOLI	2020109003	06012	189555,00
2026	22147	MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO NORMATIVO PALESTRA TACOLI	2020109003	06012	370000,00

Di impegnare ed imputare le seguenti somme quali contribuzione dovuta all'Autorita' Nazionale Anti Corruzione (A.N.A.C.);

Anno	Capitolo	Descrizione	Livello	Missione Programma Titolo	Importo
2026	22147	MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO NORMATIVO PALESTRA TACOLI	2020109003	06012	445,00

Di dare atto che i contraenti del presente atto sono i seguenti soggetti:
CAZZANIGA COSTRUZIONI CIVILI ED INDUSTRIALI SRL .

Di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo al presente provvedimento è il seguente: BBDC77EF59;

Di dare atto che il Codice Unico di Progetto (CUP) relativo al presente provvedimento è il seguente: B58E26000180004