



LEGENDA

CALCOLO AREE DI PERTINENZA, PUBBLICHE E AD USO PUBBLICO

AREA DI PERTINENZA FONDIARIA LOTTO 2 DESTINAZIONE TERZIARIO_COMM.LE					
Lat 1	Lat 2	Lat 3	2P	Area	
12,83	0,15	12,83	12,905	0,962	
12,83	63,28	62,85	69,480	402,237	
62,85	63,03	49,92	87,899	1442,134	
49,92	4,00	49,92	59,510	59,510	
63,03	37,38	44,42	72,415	816,437	
22,21	22,24	4,20	24,325	46,463	
4,20	22,21	22,96	24,685	46,464	
22,96	8,29	15,56	23,405	35,143	
15,56	4,68	11,92	16,080	19,193	
11,92	8,34	8,46	14,360	35,277	
37,38	4,15	37,69	39,610	77,549	
37,69	37,46	4,00	39,575	74,919	
4,00 x 4,00 x 74,360 x 3,14				10,330	
TOTALE PARZIALE				3107,36	

AREA IN CESSIONE AD USO PUBBLICO_VIABILITA' E MOBILITA' URBANA_VIA CADORE				
Lato 1	Lato 2	Lato 3	2P	Area
32,08	4,65	32,45	34,592	74,596
32,45	6,35	34,09	36,445	101,583
34,09	11,00	32,13	38,611	176,717
TOTALE PARZIALE				352,90

TABELLA CALCOLO ANALITICO SUPERFICIE

NEL RISPETTO DELL'ART. 5 DELLE N.T.A._P.D.S._PER LA DOTAZIONE DELLE AREE PER SERVIZI DI CUI SOPRA SI RICHIEDE LA MONETIZZAZIONE TOTALE PARI A = 2914,29mq

RIEPILOGO DATI URBANISTICI _VERIFICA DOTAZIONI

VEDI Tav. 4.3 PER LA VERIFICA DEI PARAMETRI URBANISTICI (SL, IC, IPF, PARCHEGGI PERTINENZIALI) E Tav. 4.4 PER LA VERIFICA DEI NUMERI DEI PIANI

HOLPING SRL
PIAZZA VITTORIA, 22
20015 PARABIAGO (MI)
tel. 0331/551126
e-mail: ing.orvi@holping.it
pec: stefano.orvi@ingpec.eu

PROGETTISTA: _____

AREA D'INTERVENTO UBICATA TRA LA
VIA BOITO (STRADA PROVINCIALE 111
E DELLA REPUBBLICA) - VIA CADORE
VIA MASCAGNI_COMUNE DI MONZA

4.2

STATO DI PROGETTO: REGIME DELLE AREE SUPERFICIE FONDIARIA E AREE PUBBLICHE

Licenze: AutoCAD LT n° 730-00016504 - AutoCAD Release 14 n° 040-00432712 - BEAM 2000 3.0 n° B2-229394			
DATA: NOVEMBRE 2024		NOTE:	
RAPPORTO: 1/200		NOME FILE: 2023_MONZA VIA BOIRO	
ACQUADRONI	1	Maggio 2025	Integrazione a seguito richieste emerse da "Conferenza servizi"
	2	Dicembre 2025	Integrazione per modifiche urbanistiche
	3	Febbraio 2026	Integrazione per correzione refusi
	4		
	5		