

Proprietario: **Sigg.ri Brioschi, Soc. Nest srl**

Progettista:



Via Longhi, 4 tel. 039 5161900
20900 MONZA e-mail info@colomboprogetti.com



**PROGETTAZIONE
ARCHITETTONICA
E URBANISTICA**

Arch. Lorenzo Loglio
Via C. Cattaneo, 26 tel. 335-1221422
20900 MONZA e-mail architetto@lorenzologlio.com

Committente: **Sigg.ri Brioschi, Soc. Nest srl**

Località: **MONZA VIA MUZIO CLEMENTI**

Descrizione: **PIANO ATTUATIVO AMBITO N° 4 del PdR**

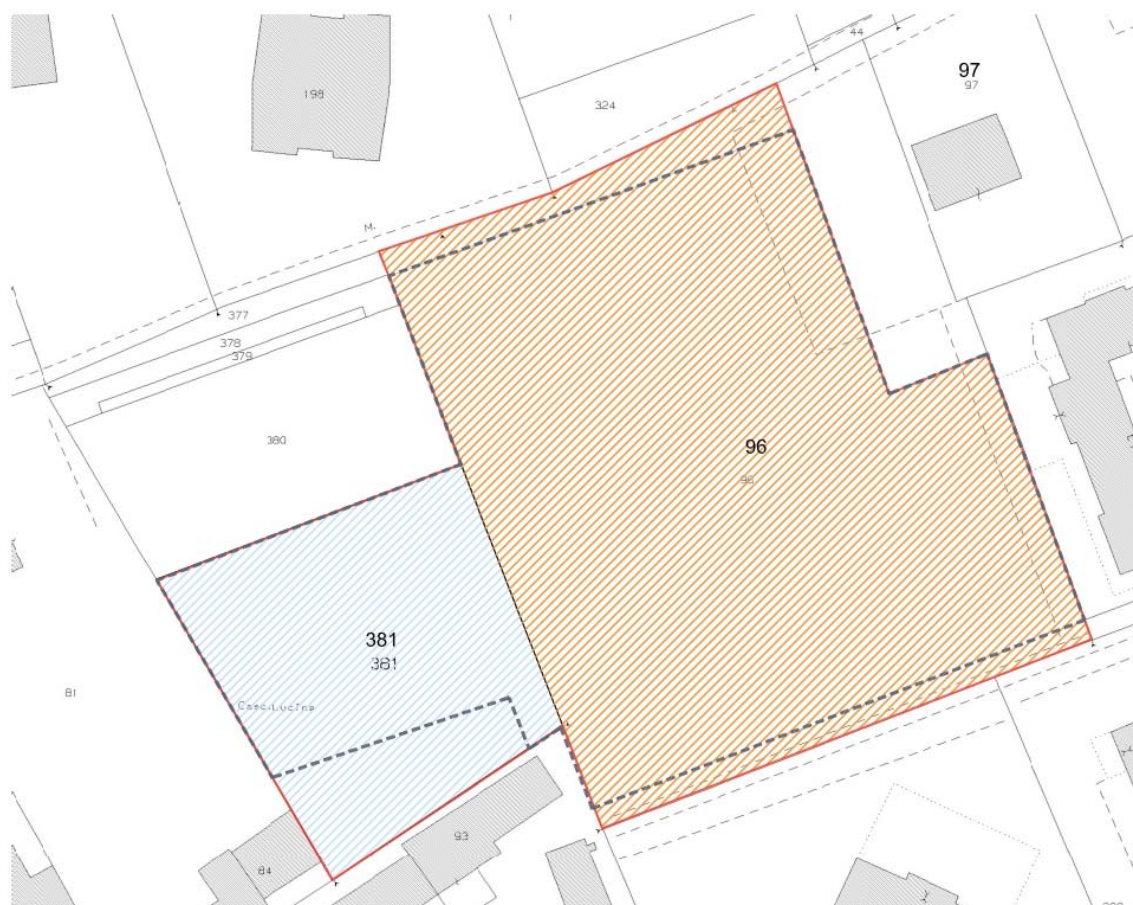
Oggetto: **ESTRATTI MAPPA ER PGT VIA CLEMENTI VIA CANTORE**


Scala:	Data: Aprile 2024	Protocollo:	Allegato: PA_Tav. 01
Agg.: --	Agg.:	Agg.:	
Agg.:	Agg.:	Agg.:	
File:			


ESTRATTI

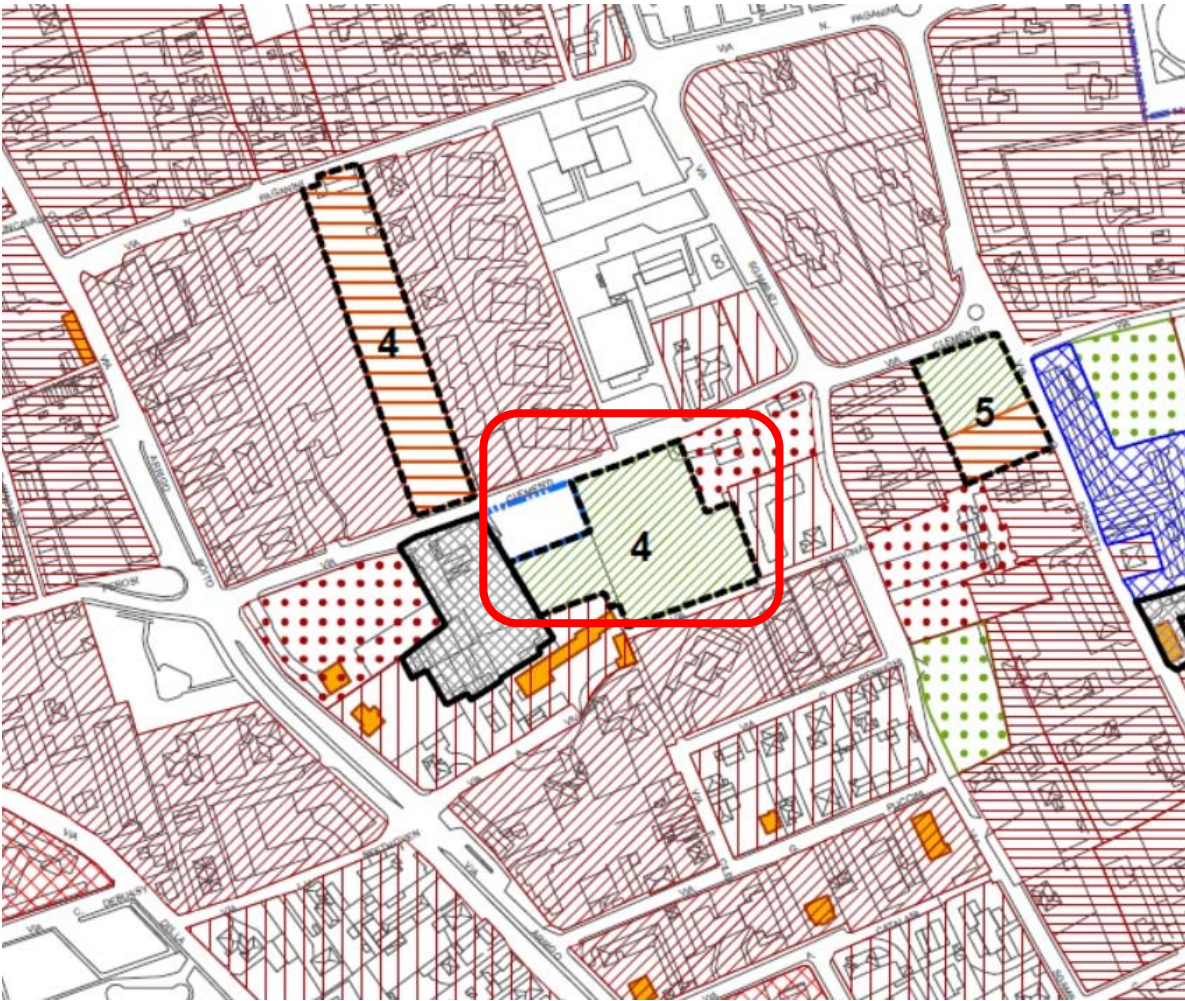
AREA di VIA CLEMENTI del P.A. ZONA C

ESTRATTO DI MAPPA SCALA 1:1000

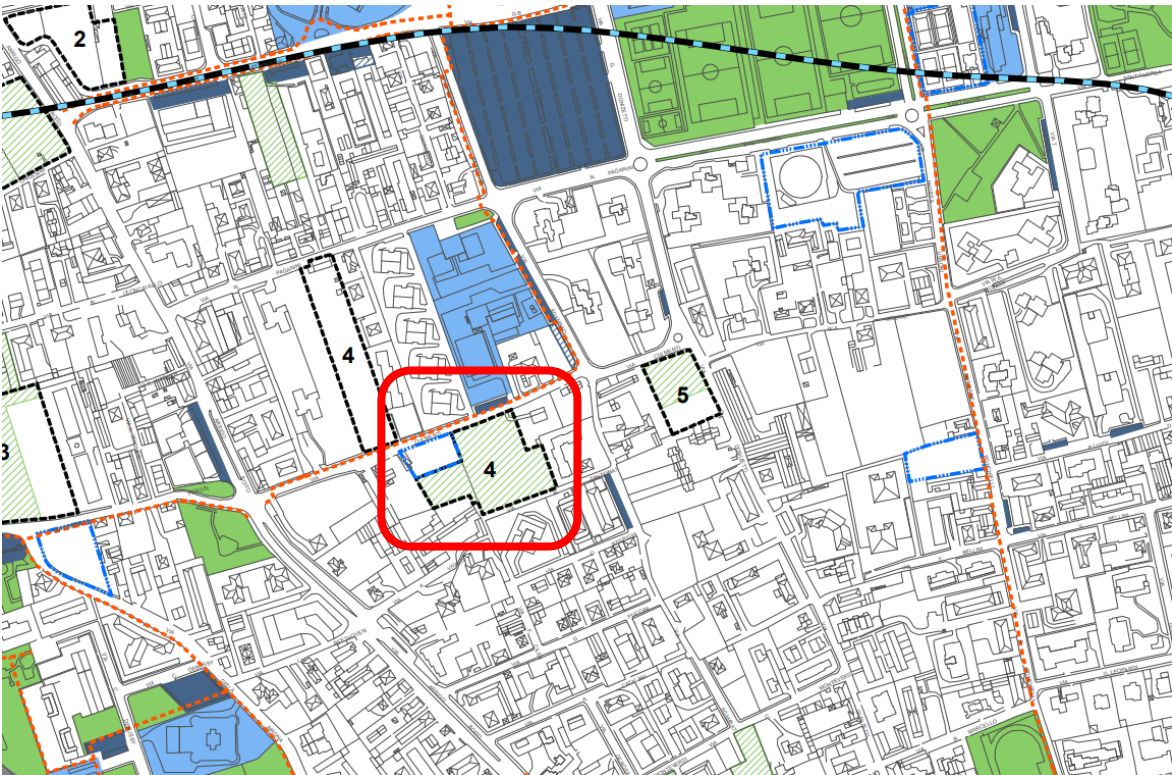


 AREA BRIOSCHI
mappale 96 parte

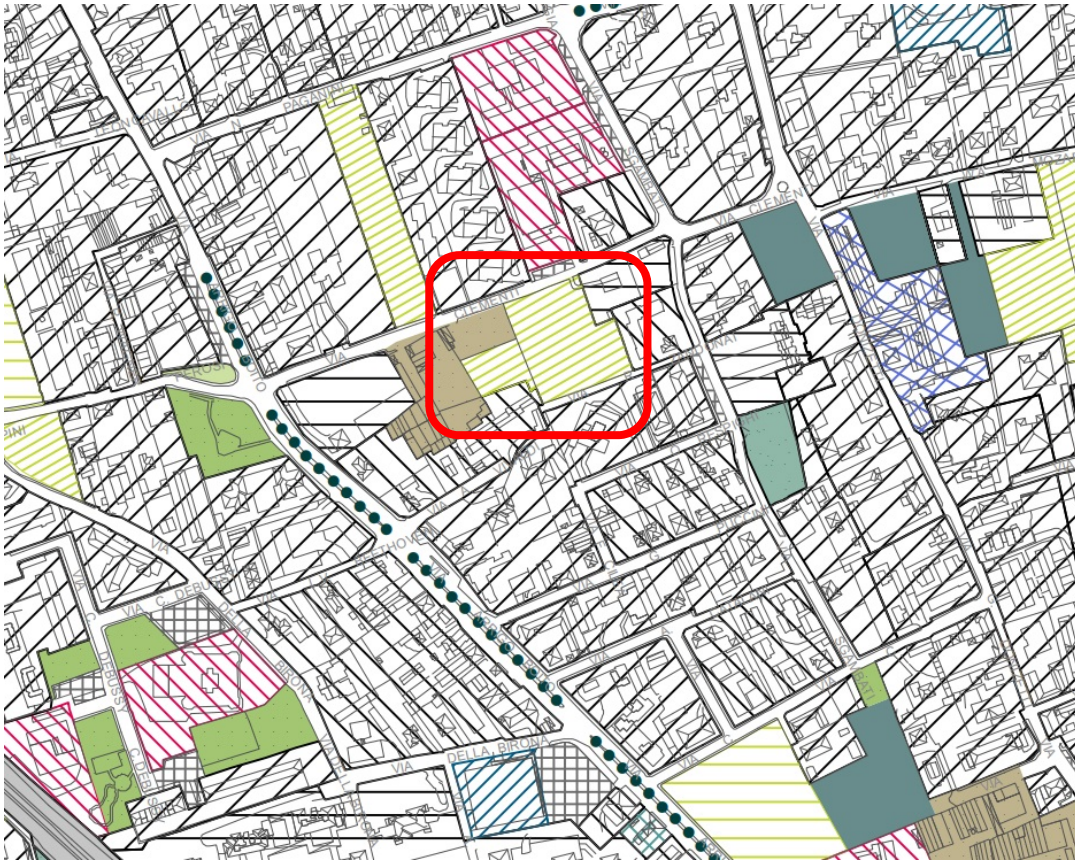
 AREA BASSANI
mappale 381



Estratto PGT Zona C art. 18 Nta PdR



Estratto Piano dei Servi



Estratto Uso del Suolo

Legenda

Aree antropizzate

Aree urbanizzate

- Tessuto prevalentemente residenziale urbano continuo denso
- Tessuto prevalentemente residenziale urbano continuo mediamente denso
- Tessuto prevalentemente residenziale urbano discontinuo

Insedimenti produttivi, grandi impianti e reti di comunicazione

Zone produttive e insediamenti di grandi impianti di servizi pubblici e privati

- Tessuti prevalentemente per attività industriali e artigianali
- Tessuti prevalentemente per attività commerciali
- Insediamenti produttivi agricoli
- Attrezzature e grandi impianti adibiti a servizi

Reti stradali, ferrovie e spazi accessori

- Reti stradali e spazi accessori
- Reti ferroviarie e spazi accessori
- Parcheggi
- Autolavaggi_Sfasciacarrozze

Aree estrattive, discariche, cantieri, terreni artefatti e abbandonati

- Cave
- Cantieri
- Discariche
- Aree non utilizzate, sottoutilizzate e non vegetate
- Depositi

Aree verdi non agricole

Aree sportive e ricreative

- Impianti sportivi
- Campeggi e strutture turistiche e ricettive

Aree verdi urbane

- Parchi e giardini
- Aree verdi incolte
- Verde stradale

Aree agricole

- Campi coltivati
- Prati stabili
- Orti urbani e frutteti

Territori boscati e ambienti seminaturali

- Aree boscate
- Formazioni ripariali
- Cespuglieto e arbusteto
- Filari e siepi

Corpi idrici

- Corsi d'acqua

Elementi di sfondo

- Confini comunali

Nota
Data di aggiornamento della carta: novembre 2015



dell'Allegato 01 :” individuazione aree agricole nello stato di fatto al 12 aprile 2009”




Estratto Componente geologica, idrogeologica e sismica (adeguata al Piano Gestione Rischio Alluvioni) tav 07b FASCIA RISPETTO POZZI ACQUE POTABILI

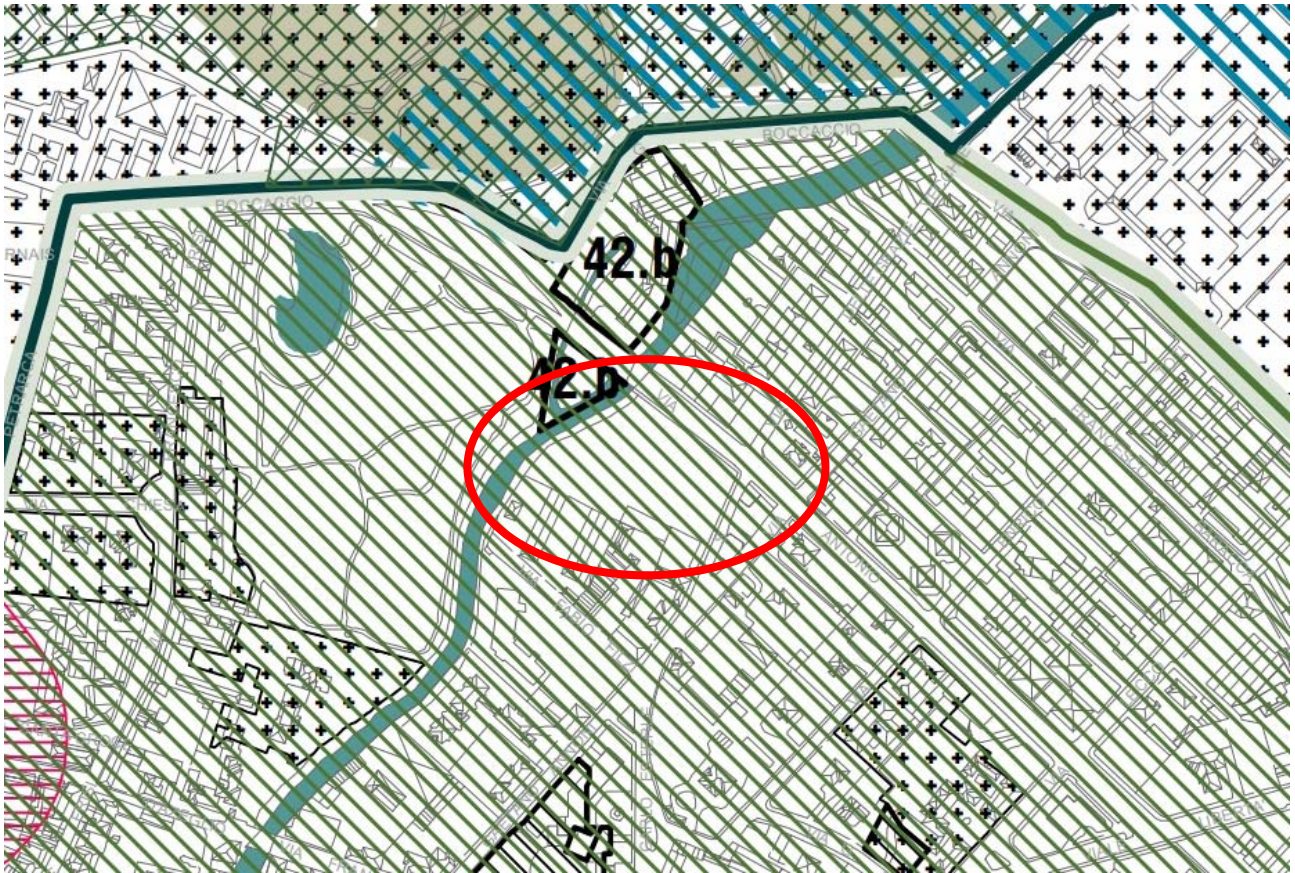
AREA INCORPORATA NEL PA IDENTIFICATA COMA ZONA" VRA" E "V"

ESTRATTO MAPPA 364-30



Comune di Monza - Estratto mappa

 AREA (VRA)
Mappali 364 - 368 - 586

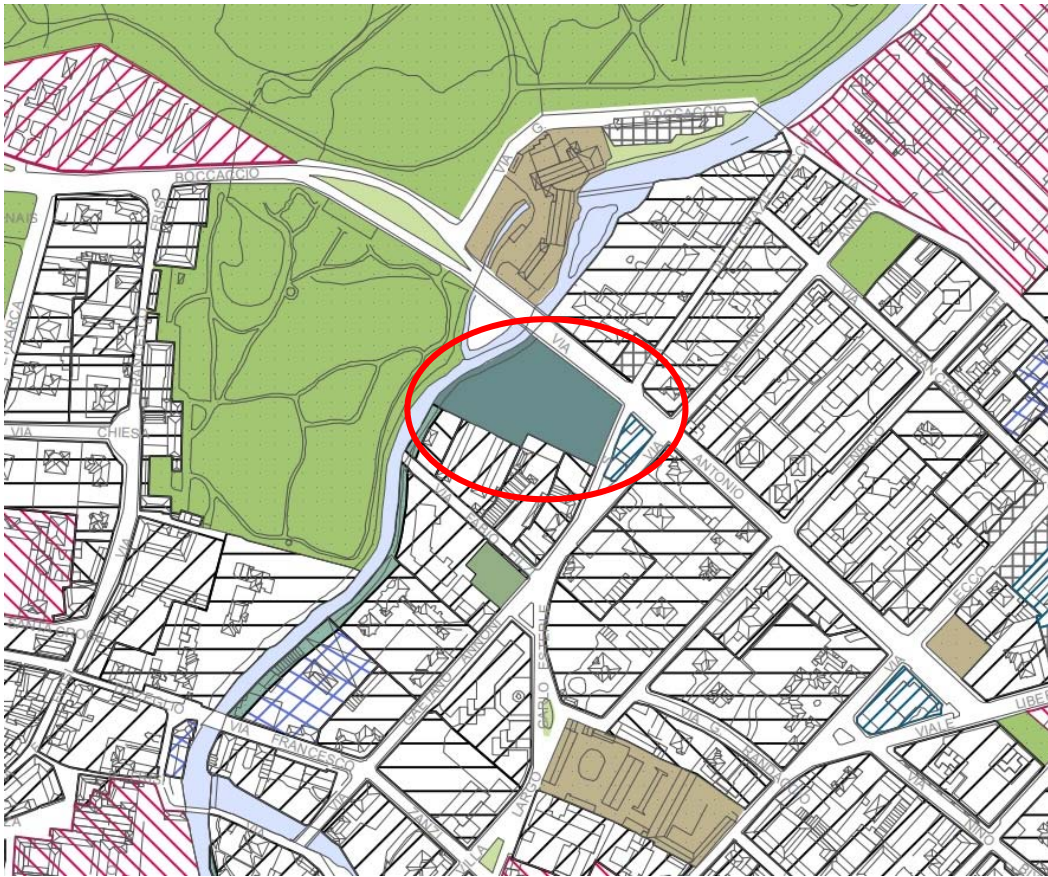


Estratto Vincolo DP 01

Vincoli individuati dal PPR del PTR

Parco regionale Valle del Lambro (L.R. 86/83)

-  Perimetro Parco Regionale
-  Perimetro Parco Naturale
-  Fascia di rispetto di 500 m ai sensi del PTC art 33
-  Boschi Parco Valle Lambro



Estratto Uso del Suolo

Legenda

Aree antropizzate

Aree urbanizzate

- Tessuto prevalentemente residenziale urbano continuo denso
- Tessuto prevalentemente residenziale urbano continuo mediamente denso
- Tessuto prevalentemente residenziale urbano discontinuo

Insedimenti produttivi, grandi impianti e reti di comunicazione

Zone produttive e insediamenti di grandi impianti di servizi pubblici e privati

- Tessuti prevalentemente per attività industriali e artigianali
- Tessuti prevalentemente per attività commerciali
- Insediamenti produttivi agricoli
- Attrezzature e grandi impianti adibiti a servizi

Reti stradali, ferrovie e spazi accessori

- Reti stradali e spazi accessori
- Reti ferroviarie e spazi accessori
- Parcheggi
- Autolavaggi_Sfasciacarrozze

Aree estrattive, discariche, cantieri, terreni artefatti e abbandonati

- Cave
- Cantieri
- Discariche
- Aree non utilizzate, sottoutilizzate e non vegetate
- Depositi

Aree verdi non agricole

Aree sportive e ricreative

- Impianti sportivi
- Campeggi e strutture turistiche e ricettive

Aree verdi urbane

- Parchi e giardini
- Aree verdi incolte
- Verde stradale

Aree agricole

- Campi coltivati
- Prati stabili
- Orti urbani e frutteti

Territori boscati e ambienti seminaturali

- Aree boscate
- Formazioni ripariali
- Cespuglieto e arbusteto
- Filari e siepi

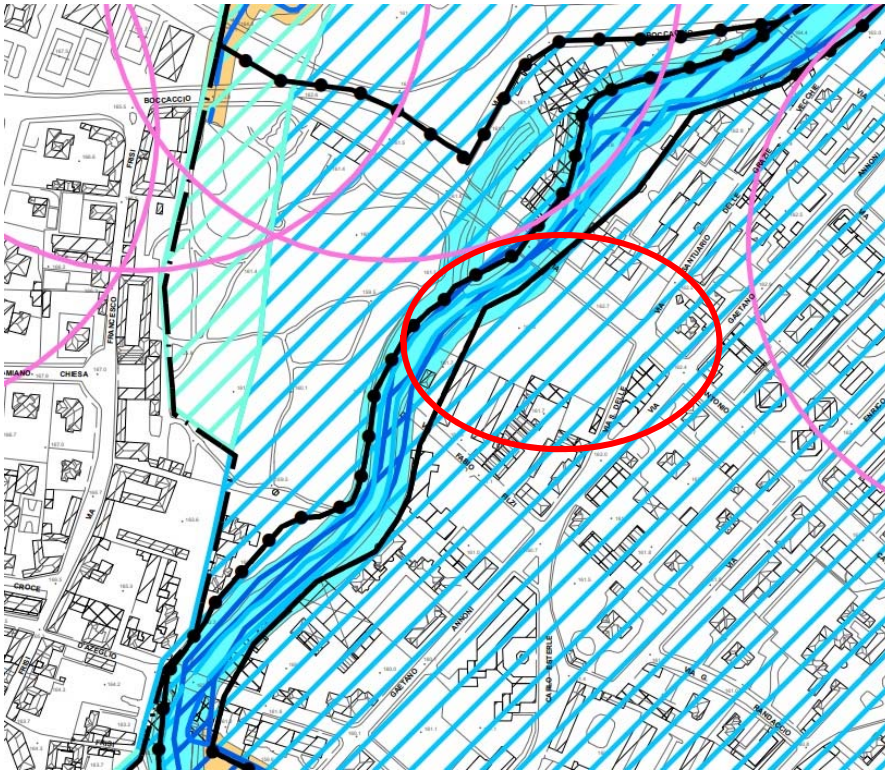
Corpi idrici

- Corsi d'acqua

Elementi di sfondo

- Confini comunali

Nota
Data di aggiornamento della carta: novembre 2015



Estratto Componente geologica, idrogeologica e sismica
(adeguata al Piano Gestione Rischio Alluvioni) tav 07b

RETICOLO IDROGRAFICO PRINCIPALE
(All. A della D.G.R. 7/13950/2003)

— Fiume Lambro (MB-005)

RETICOLO IDROGRAFICO MINORE
(Allegato B della D.G.R. 7/13950 del 1/08/2003)

Canali irrigui (gestione: Consorzio di Bonifica Est Ticino Villoresi)

— Canale adduttore principale Villoresi
— Canali derivatori (secondo ordine)
— Canali diramatori (terzo ordine)

— Rogge derivate dal Fiume Lambro
— Altri corsi d'acqua

CORSI D'ACQUA NON APPARTENENTI AL RETICOLO IDROGRAFICO MINORE

— Canali adacquatori (gestiti dai proprietari dei terreni)
e canali di scolo

Variante al Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI) -
Fasce Fluviali del Fiume Lambro nel tratto dal Lago di Pusiano
alla Confluenza con il Deviatore Redefossi approvato con
DPCM del 10/12/2004 (pubblicato sulla G.U. n.28 del 4/02/2005)

----- Limite tra la Fascia A e la Fascia B
—— Limite tra la Fascia B e la Fascia C
- - - - Limite esterno della Fascia C
- - - - Limite di progetto tra la Fascia B e la Fascia C
In caso di coincidenza della fascia A/C con la fascia B/B di progetto,
ai fini della rappresentazione grafica, è indicata la sola fascia B.

Piano di Gestione del Rischio Alluvioni PGRA (DGR X/6738/2017)

Aree allagabili del Reticolo di Pianura (RP)

▨ Aree di pericolosità P3/H
▨ Aree di pericolosità P2/M
▨ Aree di pericolosità P1/L