

TIPOLOGIA E CALCOLO DELLE AREE PER SERVIZI / STANDARD.

AREE PUBBLICHE IN AREA IN CESSIONE
 SCHEMA FUNZIONALE DI PROGETTO.
 SCALA 1:500



LEGENDA DELLE DESTINAZIONI FUNZIONALI

- AREA OGGETTO DI INTERVENTO

EDIFICI DI NUOVA COSTRUZIONE CON DESTINAZIONE RESIDENZIALE

AREA A VERDE PRIVATO

AREA A "VERDE ATTREZZATO" (VERDE RECINTATO CON APERTURA IN GIORNI E ORARI PRESTABILITI) + AREA VERDE VIA VOLTERRA (IN AREA IN CESSIONE)

MARCIAPIEDE DI PROGETTO (IN AREA IN CESSIONE)

AREA PARCHEGGIO A CESSIONE GRATUITA

PERCORSO PRIVATO A SERVIZIO DEI NUOVI EDIFICI RESIDENZIALI

PERCORSO PUBBLICO (CALCESTRE) (AREA IN AREA IN CESSIONE)

AREA PROPRIETA' PRIVATA

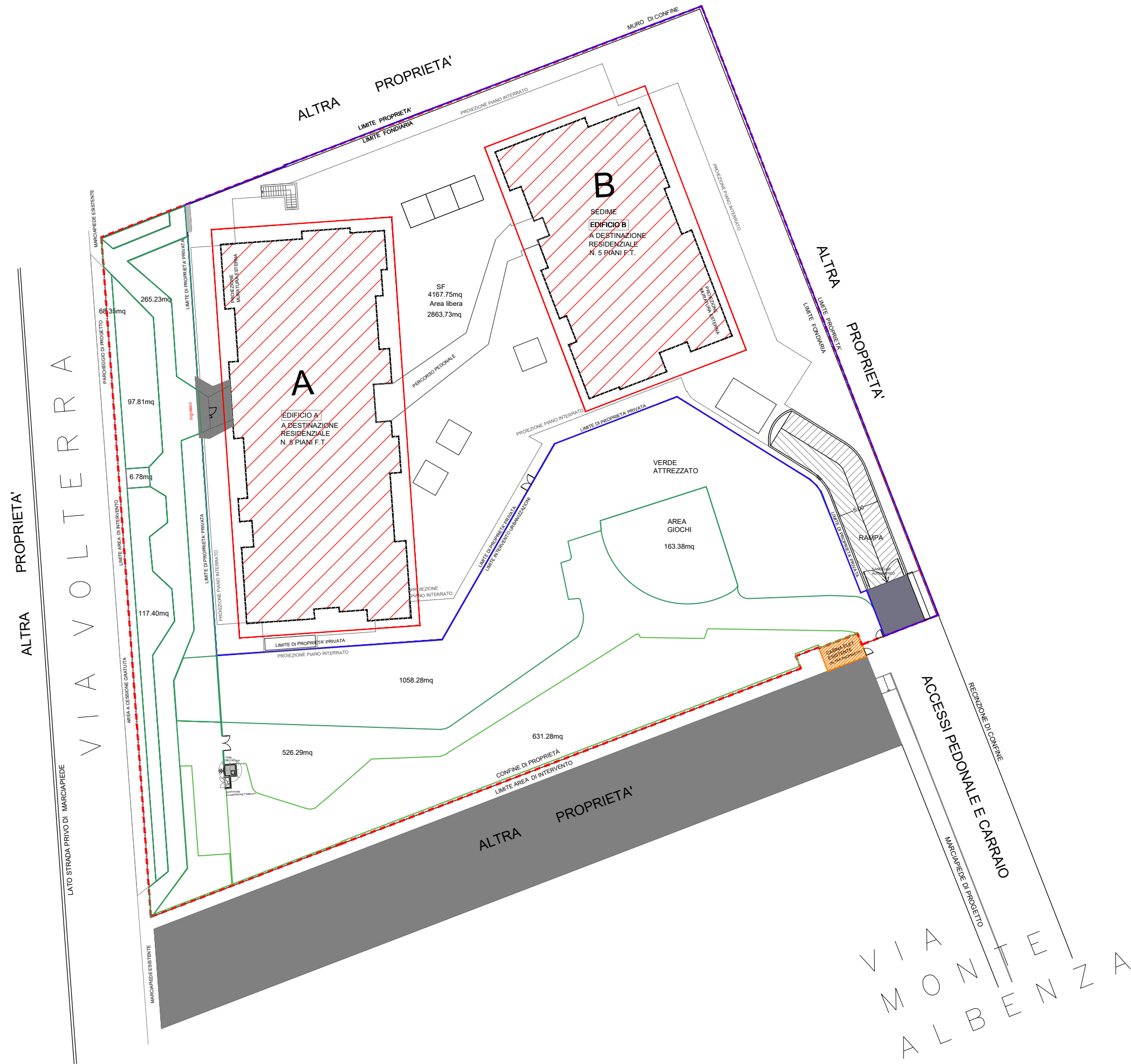
CABINA ELETTRICA ALTRA PROPRIETA' NON OGGETTO DI INTERVENTO

ALBERATURE ESISTENTI OGGETTO DI CONSERVAZIONE (N. 7 TIGLI E N. 1 ABETE ROSSO)

A

LETTERE IDENTIFICATIVE DELLE AREE IN CESSIONE

CALCOLO AREE (AUTOCAD)
 SCALA 1:500



LEGENDA

- AREA IN AREA IN CESSIONE (SPEZZATA CHIUSA AJKXYBCDEFG)

AREA IN CESSIONE GRATUITA (SPEZZATA CHIUSA JKXY)



K-PLAN
 STATO DI PROGETTO, SCALA 1:1000
 AREE PER SERVIZI / STANDARD

PIANO ATTUATIVO (P.A.) VIA VOLTERRA/ VIA MONTE ALBENZA 10 - 20900 MONZA (MB)					
DIMOSTRAZIONE ANALITICA DELLE AREE PER SERVIZI/STANDARD PER TIPOLOGIA FUNZIONALE					
DESCRIZIONE	N. AREA	CALCOLO ANALITICO			AREA TOTALE (M ²)
		A (m)	B (m)	A x B (Mq)	
AREE A VERDE ATTREZZATO + PERCORSI PUBBLICI	1	(4,26 + 3,77)*1,74/2		6,99	
	2	(4,41 + 3,77)*1,74/2		7,12	
	3	(7,03*7,11)/2		24,99	
	4	(2,48*7,48)/2		9,28	
	5	(11,39+9,50)*2,48/2		25,90	
	6	(22,19+16,59)*4,67/2		90,55	
	7	(4,67+2,84)*1,68/2		6,31	
	8	(4,64+2,84)*1,30/2		4,86	
	9	4,64		3,23	14,99
	10	(4,64+2,29)*1,58/2		5,47	
	11	4,22		2,29	9,66
	12	(4,59+2,29)*2,34/2		8,05	
	13	(4,62+4,59)*3,95/2		18,19	
	14	(4,62+1,60)*4,03/2		25,07	
	15	(27,65+26,52)*1,60/2		43,34	
	16	(2,53*0,78)/2		0,99	
	17	15,66		2,53	39,62
	18	(10,89+7,54)*2,48/2		22,85	
	19	(7,25*1,62)/2		5,87	
	20	(7,25*4,31)/2		15,62	
	21	(22,51*4,77)/2		53,69	
	22	(6,26*4,00)/2		12,52	
	23	(27,05+4,00)*12,62/2		195,93	
	24	(27,05+18,96)*26,59/2		611,70	
	25	(36,46+18,96)*21,48/2		595,21	
	26	(36,48+36,46)*16,04/2		584,98	
	27	1,63		1,59	2,59
	28	(34,93+18,19)*12,01/2 - (3,06*0,41)			317,73
	29	2,19			3,26
	30	6,00		0,8	4,80
	31	1,52		1,52	-2,31
TOTALE VERDE ATTREZZATO + PERCORSI VERDE ATTREZZATO (AREE IN CESSIONE)					2765,82

DESCRIZIONE	N. AREA	CALCOLO ANALITICO			AREA (MQ)	
		A (m)	B (m)	A X B (mq)		
AREA A PARCHEGGIO E MARCIAPIEDI	1	(2,41+1,80)*2,06/2		4,34		
	2	(2,11*1,49)/2		1,57		
	3	(7,95+6,45)*2,14/2		15,41		
	4	(1,08*2,14)/2		1,16		
	5	(11,04+8,74)*3,14/2		31,05		
	6	(9,50+7,42)*2,35/2		19,88		
	7	(4,88+2,35)*1,93/2		6,98		
	8	4,88	5,16	25,18		
	9	(4,88+2,36)*1,02/2		3,69		
	10	2,35	1,24	2,91		
	11	(4,16+2,35)*1,68/2		5,47		
	12	4,16	2,40	9,98		
	13	(4,16+2,35)*1,30/2		4,23		
	14	3,23	2,35	7,59		
	15	(4,69+2,35)*1,57/2		5,53		
	16	4,69	4,23	19,84		
	17	(4,69+2,38)*2,33/2		8,24		
	18	(5,22+3,95)*2,38/2		10,91		
	19	(6,00*2,19)/2		6,57		
	20	(6,00+4,07)/2		12,21		
	21	(15,61+12,31)*2,35/2		32,81		
	22	(10,91+9,25)*2,35/2		23,69		
	23	(1,23*1,13)/2		0,69		
	24	(2,54+1,23)*4,60/2		8,67		
	25	(2,39*2,84)/2		3,39		
	Area a cessione gratuita					
	26	(38,61+37,97)*0,91/2		34,84		
	27	(37,66+36,60)*0,91/2		33,79		
28	2,84	2,4	6,82			
TOTALE MARCIAPIEDI E PARCHEGGI A RASO [AREE IN CESSIONE]					278,81	
Totale Area a cessione gratuita gratuita [POLIGONO JKXY]					68,63	
TOTALE AREA PER SERVIZI/STANDARD (2765,82 MQ + 278,81 MQ + 68,63 MQ)					3113,26	

progettista | committente | direttore lavori | Impresa

<div> <div>mPG</div> <div>architettura</div> </div> <div> <div>Arch. MALVEZZI</div> <div>Via Parini 7 - 20900 Monza - tel. 039/250257</div> <div>info@studio-sala.it - umberto.sala@ingenghni.it</div> </div>	<div> <div>Ingegner</div> <div>Umberto Sala</div> </div> <div> <div>Via Parini 7 - 20900 Monza - tel. 039/250257</div> <div>info@studio-sala.it - umberto.sala@ingenghni.it</div> </div>	<div> <div>STUDIO</div> <div>GENGHINI</div> </div> <div> <div>Via Lungo 21 Monza (11039)051592</div> <div>ingenghni@studio-sala.it</div> </div>	<div> <div>progetto</div> <div>COMUNE DI MONZA, VIA MONTE ALBENZA N. 10</div> </div> <div> <div>formato</div> <div>A1+</div> </div> <div> <div>ordinativo</div> <div>GR</div> </div> <div> <div>disegnatore</div> <div>GR</div> </div> <div> <div>scabluisce</div> <div>-</div> </div> <div> <div>revisione</div> <div>31/01/2025</div> </div> <div> <div>scala</div> <div>1:200, 1:1000</div> </div>
---	--	---	---

prot.	SGDX	numero	48	progr. generale	12274	data	15/02/2024
-------	------	--------	----	-----------------	-------	------	------------