GIUNTA COMUNALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 194 DEL 10/06/2025

APPROVAZIONE "PIANO ATTUATIVO VIA MONTE ALBENZA - VIA VOLTERRA".

SERVIZIO PIANIFICAZIONE OPERATIVA - PROGETTI SPECIALI

L'anno 2025 il giorno 10 del mese di Giugno alle ore 12:00 nella sala giunta del palazzo civico si è riunita la Giunta Comunale, convocata anche in modalità a distanza, mediante l'applicativo Microsoft Teams della suite Microsoft Office.

Si dà atto che risultano presenti i seguenti n. 9 amministratori in carica:

	Nome	Qualifica	Presente	Assente
1	PILOTTO PAOLO	SINDACO	X	--
2	LONGONI EGIDIO	VICESINDACO	X	--
3	ABBA' CARLO	ASSESSORE	X	--
4	BETTIN ARIANNA	ASSESSORE	X	--
5	FUMAGALLI ANDREINA LAURA	ASSESSORE	--	X
6	GUIDETTI VIVIANA	ASSESSORE	X	--
7	LAMPERTI MARCO	ASSESSORE	X	--
8	MOCCIA AMBROGIO	ASSESSORE	X	--
9	RIVA EGIDIO	ASSESSORE	X	--
10	ZAPPALA' IRENE	ASSESSORE	X	--

9	1

Assume la Presidenza il Sindaco: **Paolo Pilotto**
Assiste il Segretario Generale: **Franco Andrea Barbera**

IL PRESIDENTE

Constatata la legalità della riunione, invita l'Assessore competente ad illustrare l'argomento segnalato in oggetto.

Su invito del Presidente, l'Assessore LAMPERTI MARCO illustra la seguente:

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE "PIANO ATTUATIVO VIA MONTE ALBENZA - VIA VOLTERRA".

Premesso che Il Comune di Monza è dotato di Piano di Governo del Territorio:
- approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 6 febbraio 2017, entrato in vigore in seguito alla pubblicazione del relativo avviso di approvazione sul B.U.R.L. - Serie Avvisi e Concorsi, n.18 del 3 maggio 2017 - e ss.mm.ii.;
- modificato con variante approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 98 del 20 dicembre 2021, entrata in vigore in seguito alla pubblicazione sul B.U.R.L. - Serie Avvisi e Concorsi, n.5 del 2 febbraio 2022 - del relativo avviso di approvazione, che ha altresì confermato l'ulteriore validità quinquennale del Documento di Piano approvato nel 2017;

Dato atto che:
- in data 23.04.2024 P.G. 77299/2024 è stata depositata una istanza di Piano Attuativo denominato "Piano Attuativo via Monte Albenza- via Volterra", da ultimo integrata in data 15.01.2025 PG 8332/2024, sull'area identificata catastalmente al Foglio 52, mappali 5-77-81-82;
- la proposta di Piano Attuativo prevede la realizzazione di:
  - n.2 edifici residenziali di 5 piani pari ad una SL complessiva di 5.097,50 mq di cui il 20% destinata ad edilizia convenzionata;
  - un'area a verde attrezzato di connessione tra Via Monte Albenza e Via Volterra e relativi percorsi pedonali e aree giochi;
  - parcheggi pubblici lungo via Volterra.

Considerato che con Delibera di Giunta Comunale n. 46 del 06.02.2025 è stato adottato il "PIANO ATTUATIVO VIA MONTE ALBENZA - VIA VOLTERRA".

Rilevato che:
- la D.G.C. di cui sopra completa di tutti gli atti è stata pubblicata all'Albo Pretorio nonché sul sito internet comunale, in libera visione del pubblico dal 13.03.2025 per 15 giorni consecutivi, durante i quali chiunque ha potuto prenderne visione;
- per 15 giorni dopo la scadenza del periodo di deposito ed in particolare fino al 24.04.2025, chiunque interessato ha potuto presentare osservazioni al PA;
- sono state presente due osservazioni di seguito riportate:
  - Allegato F: Osservazione n.1 Consulta di San Fruttuoso depositata al protocollo n. 77878 del 18.04.2025;
  - Allegato G: Osservazione n.2 Coordinamento di associazioni e comitati di cittadini di Monza, depositata al protocollo n. 79622 del 23.04.2025;

Vista la proposta di controdeduzione alle osservazioni precitate, predisposta dal Servio Urbanistica Operativa, allegata al presente atto come "Allegato H_Controdeduzioni Albenza Volterra" e ritenuto di condividerne i contenuti;

Considerato che:
- la proposta progettuale del piano attuativo è conforme al Piano di Governo del Territorio, per cui le procedure urbanistiche di adozione / approvazione sono quelle di cui all'art. 14 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i.;
- è intenzione dell'Amministrazione Comunale dare concreta attuazione al recupero ed alla riqualificazione delle aree degradate e dismesse, anche con riferimento a

quella in esame, come momento di riqualificazione territoriale, sociale, economico oltreché di rivalutazione ambientale ed urbanistico;
- la proposta mette in atto interventi urbanistici e viabilistici migliorativi per la città prevedendo anche la realizzazione di un nuovo parco pubblico con un'area giochi;

Ritenuto per le precitate motivazioni di dover procedere all'approvazione definitiva del Piano attuativo oggetto del presente atto previa controdeduzione delle osservazioni depositate;

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne;

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne;

Vista la Legge 17 agosto 1942, n. 1150 e s.m.i.;

Vista la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.;

Visto il Piano di Governo del Territorio, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 6 febbraio 2017 e modificato con variante approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 98 del 20 dicembre 2021;

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente obiettivo operativo del DUP: 0801/4.13.28 - Riqualificazione dello spazio urbano;

Dato atto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra nelle competenze dell'unità organizzativa SERVIZIO PIANIFICAZIONE OPERATIVA - PROGETTI SPECIALI come da vigente funzionigramma;

Attesa la competenza della Giunta comunale all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 48, comma 2, D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'allegato parere in ordine alla regolarità tecnica, espresso sulla proposta in esame dal Dirigente responsabile del SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Su proposta di: ASSESSORE MARCO LAMPERTI

D E L I B E R A

1. di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di prendere atto delle osservazioni allegate alla presente e di seguito indicate:
   - Allegato F: osservazione n.1 Consulta di San Fruttuoso depositata al protocollo n. 77878 del 18.04.2025;
   - Allegato G: osservazione n.2 Coordinamento di associazioni e comitati di cittadini di Monza, depositata al protocollo n. 79622 del 23.04.2025;

3. di dare atto che si condivide la proposta di controdeduzione alle osservazioni precitate predisposta dal Servizio Urbanistica Operativa ed esposta nel documento “Allegato H_Controdeduzioni Albenza Volterra”;

4. di non accogliere per le motivazioni contenute nel precitato “Allegato H_Controdeduzioni Albenza Volterra” le seguenti osservazioni:
   - punti 1-2-4-5 dell'osservazione n.1 presentata dalla Consulta di San Fruttuoso, assunta con protocollo n. 77878 del 18.04.2025;
   - punti 1-2-3-4 dell'osservazione n.2 presentata dal Coordinamento di associazioni e comitati di cittadini di Monza, assunta con protocollo n. 79622 del 23.04.2025;

5. di accogliere, per le motivazioni contenute nell’allegato documento denominato “Allegato H_Controdeduzioni Albenza Volterra, le seguenti osservazioni:
   - punto 3 dell'osservazione n.1 presentata dalla Consulta di San Fruttuoso, assunta con protocollo n. 77878 del 18.04.2025;
   - punto 5 dell'osservazione n. 2 presentata dal Coordinamento di associazioni e comitati di cittadini di Monza, assunta con protocollo n. 79622 del 23.04.2025;

6. di dare atto che, a seguito dell'accoglimento del punto 3 dell'osservazione n. 1 e del punto 5 dell'osservazione n. 2, lo schema di Convenzione Urbanistica adottato è stato modificato inserendo, all’art. 8 comma 1, l’impegno da parte del soggetto attuatore a redigere il progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione nel rispetto dei criteri minimi ambientali vigenti (CAM), prevedendo l’utilizzo di materiali drenanti e l’inserimento di idonea piantumazione;

7. di approvare, ai sensi dell’art. 14 comma 4 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., la proposta di “Piano Attuativo via Monte Albenza - via Volterra”, conforme al P.G.T., da ultimo integrato in data 03.06.2025 PG 105372 e costituito dai seguenti elaborati:
   - TAV. 1 RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA;
   - TAV. 2 ESTRATTO MAPPA, ELENCO MAPPALI E STRALCIO PGT;
   - TAV. 3 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;
   - TAV. 4 IDENTIFICAZIONE NATURA E STATO ATTIVITA' E AREE LIMITROFE;
   - TAV. 5 INQUADRAMENTO TERRITORIALE - SEZIONI AMBIENTALI;
   - TAV. 6 RILIEVO AREA INTERVENTO - DATI URBANISTICI;
   - TAV. 7 RILIEVO SOTTOSERVIZI ESISTENTI;
   - TAV. 8 PLANIVOLUMETRICO GENERALE -VERIFICHE;
   - TAV. 9 INDIVIDUAZIONE ALLOGGI IN EDILIZIA CONVENZIONATA;
   - TAV. 10 PROGETTAZIONE P.A. - SCHEMA PARCHEGGI INTERRATI;
   - TAV. 11 VERIFICA ANALITICA AREE PER SERVIZI;
   - TAV. 12 VERIFICA ANALITICA SUPERFICIE DRENANTE;
   - TAV. 13 SIMULAZIONE FOTOGRAFICA - ESAME PAESISTICO;
   - TAV. 14 PROFILI REGOLATORI PROGETTO E SEZIONE TIPO;
   - TAV. 15 OPERE DI URBANIZZAZIONE - PLANIMETRIA GENERALE;
   - TAV. 16 OPERE DI URBANIZZAZIONE - PARTICOLARI COSTRUTTIVI TIPOLOGICI;
   - TAV. 17 COMPUTO METRICO OPERE DI URBANIZZAZIONE;
   - TAV. 18 BOZZA DI CONVENZIONE (PG 105372 del 03.06.2025 - modificata a seguito dell’accoglimento dell’osservazione n. 1 punto 3 e dell’osservazione n.2 punto 5);
   - TAV. 19 VERIFICA SUPERFICIE COPERTA (PROGETTO);

- TAV. 20 RELAZIONE PAESISTICA;
- TAV. 21 DIMOSTRAZIONE SUPERFICIE COPERTA (ESISTENTE);
- TAV. 22 CALCOLO CONSUMO DI SUOLO/RAFFRONTO ESISTENTE- PROGETTO;
- TAV. 23 PROGETTO OPERE A VERDE + SCHEMA IRRIGAZIONE;
- TAV. 24 REGIME GIURIDICO DEI SUOLI;
- TAV. 25 GIALLI E ROSSI OPERE DI URBANIZZAZIONE;
- ALL. A PROVVEDIMENTI AUTORIZZATIVI IMMOBILI ESISTENTI;
- ALL. B PIANO DI CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO;
- ALL. C STUDIO IMPATTO DEL TRAFFICO;
- ALL. D PROGETTO ILLUMINOTECNICO AREE PUBBLICHE;
- ALL. E CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA;
- ALL. F OSSERVAZIONE CONSULTA;
- ALL. G OSSERVAZIONE COMITATI;

- ESAME DI IMPATTO PAESISTICO;
- VALUTAZIONE PREVISIONALE DI CLIMA ACUSTICO;
- DICHIARAZIONE DI ESCLUSIONE DELLA VERIFICA DI INVARIANZA IDRAULICA;
- SIMULAZIONE TRASVERSALE VIA ALBENZA;

8. di procedere conseguentemente alla pubblicazione e deposito degli elaborati adottati, nei tempi e nei modi previsti dalla legislazione regionale vigente;

9. di dare atto che al presente provvedimento non è associato alcun Codice Identificativo di Gara (CIG);

10. di dare atto che al presente provvedimento non è associato alcun Codice Unico di Progetto (CUP);

11. di dichiarare, con separata ed unanime votazione, l'immediata eseguibilità del presente provvedimento, giusta l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta in oggetto, come illustrato dall'Assessore LAMPERTI MARCO;

Ritenuto di approvare la suddetta proposta;

Dato atto che è stato acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica, di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi e favorevoli, espressi nelle forme di legge;

D E L I B E R A

1. di approvare la proposta di delibera: "APPROVAZIONE "PIANO ATTUATIVO VIA MONTE ALBENZA - VIA VOLTERRA"", come sopra riportata;

2. di dichiarare la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 194 DEL 10/06/2025

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO/PRESIDENTE
Paolo Pilotto

IL SEGRETARIO GENERALE
Franco Andrea Barbera

progettista	committente	direttore lavori	impresa

m_PG architettura
Arch. MALVEZZI
Monza MB _ Via Massimo d' Azeglio 2 _ tel. 039322537
e-mail: studio@mpgarchitettura.com

Ingegnere Umberto Sala
Via Parini 7, 20900 Monza - m. 3357725258
info@studio-us.net - umberto.sala0@ingpec.eu

STUDIO GENGHINI
Via Longhi 21 Monza | t. 0399451582
segreteria@sgpartners.info
STUDIO GENGHINI partners

progetto
COMUNE DI MONZA, VIA MONTE ALBENZA N. 10

oggetto
PIANO ATTUATIVO
BOZZA DI CONVENZIONE

formato
A4

ordinativo
18

disegnatore
GR

sostituisce
-

revisione
31/01/2025 - 30/05/2025

scala
/

prot.	numero	progr. generale	data
SGDX	40	12222	20/11/2023

CONVENZIONE PER L'ATTUAZIONE DEL PIANO ATTUATIVO
"VIA MONTE ALBENZA-VIA VOLTERRA "
IN COMUNE MONZA

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemila_____, addì_____, del mese di _____, avanti al sottoscritto ufficiale rogante dottor _____ notaio in _____,

si sono costituiti:
- il sig. Salinetti Daniele, nato a Berbenno di Valtellina, il 17/10/1960, che dichiara di intervenire in nome e nell'interesse della società La Birona srl_con sede in Milano, via Visconti di Modrone 2 (C.F. SLNDNL60R17A787E), nella sua veste di Amministratore della stessa, presso la quale è domiciliato e qui di seguito chiamato Attuatore;

quest'ultimo titolare della proprietà esclusiva dell' area situata nel Comune censuario e amministrativo di Monza (provincia di Monza e Brianza), così distinta:

- area individuata ai mappali 5-77-81-82_del foglio 52, N.C.E.U. come risulta dall'estratto catastale di cui alla tav. 2 SGDX24 ESTRATTO MAPPA, ELENCO MAPPALI E STRALCIO PGT

- da una parte -

- il sig. _____, nato a _____ il _____, in qualità di responsabile del Settore "Governo del Territorio" e legale rappresentante del Comune di Monza con sede in Monza piazza Trento e Trieste, codice fiscale 02030880153 autorizzato al compimento del presente atto in forza dei poteri ad esso conferiti dal combinato disposto dell'art. 107 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 51 dello Statuto vigente del Comune di Monza in virtù di decreto del Sindaco in data _____, prot. n. _____, di seguito chiamato Comune.

- dall'altra parte -

insieme di seguito indicate come le Parti.

I predetti comparenti, della cui identità personale io Ufficiale rogante sono certo, rinunciando ai testimoni con il mio consenso, dichiarano di voler stipulare il presente atto con il quale:

PREMESSO CHE

a) il sopraindicato intervenuto proprietario Attuatore dichiara di avere la piena disponibilità dell' area interessata individuata ai mappali 5-77-81-82_del foglio 52, N.C.E.U. ., meglio identificata nell'allegata tav. 2 SGDX24 - Estratto di mappa in colore "rosso", e conseguentemente di essere in grado di assumere senza riserve gli obblighi derivanti dalla Convenzione;

b) che lo stesso intende utilizzare a scopo edificatorio l'area distinta al punto a) avente superficie totale di mq. 7.282,14, **classificata** nel vigente Piano di

LA BIRONA s.r.l.
Via Uberto Visconti di Modrone 2
20122 MILANO (MI)

Governo del Territorio (P.G.T.) approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 98 del 20 dicembre 2021 è classificata nel Piano delle Regole come "Tessuto Urbano Consolidato - zona D1 non perimetrata";

c) il tutto come risulta dal certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune in data 3 maggio 2023 che si allega sotto la lettera "E";

d) sull'area non gravano vincoli di natura ambientale, paesaggistica, storico-architettonica, idrogeologica, sismica o altri vincoli previsti da leggi speciali che ostano alla realizzazione del Piano Attuativo o che la subordino ad autorizzazioni di altre autorità,;

f) che per l'utilizzazione a scopo edificatorio dell a sopra indicata area , è stato presentato dall'Attuatore un progetto di Piano Attuativo (protocollo comunale n. 77299 del 23.04.2024, Registro pratiche Piani Attuativi al n. 1PAC/2024);

g) che il progetto di Piano Attuativo presentato è *conforme* alle previsioni del vigente P.G.T. e, più precisamente, prevede l'edificazione di una Superficie lorda totale di mq 5.097,50, calcolata ai sensi dell'art. 20.4 delle Norme di Attuazione del Piano delle Regole del P.G.T. vigente.di cui il 20% pari a mq. 1.019,50 è destinata a Edilizia Convenzionata ex art. 17 comma 1 e art. 18 DPR 380/2001;

Il valore di SL di mq. 5.097,50 costituisce il limite massimo dell'intervento autorizzato e disciplinato dalla presente Convenzione;

i) il progetto di Piano Attuativo ha conseguito il *parere favorevole* della Commissione per il Paesaggio in data29/07/2024 n. 263/2024 Protocollo generale n. 141175 del 31/07/2024

VISTI

1. la deliberazione della *Giunta* Comunale n. _____ in data _____, esecutiva, con la quale è stato adottato il Piano Attuativo;

2. l'attestazione di avvenuta pubblicazione e deposito del Piano Attuativo, nelle forme di legge, in seguito ai quali non sono pervenute osservazioni/ sono pervenuto n. ... osservazione);

3. la deliberazione della *Giunta* Comunale n. _____in data_____esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Attuativo;

4. la L.R. n.12 dell'11 marzo 2005 e s.m.i.;

LA BIRONA s.r.l.
Via Uberto Visconti di Modrone, 2
20122 MILANO (MI)
C.F. e P.IVA: 09473770965

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1 - OBBLIGO GENERALE

1. L'Attuatore si impegna ad assumere per sé e suoi aventi causa gli oneri e gli obblighi che seguono, precisando che il presente atto è da considerarsi per esso vincolante e irrevocabile fino al completo assolvimento degli obblighi convenzionali, attestato con appositi atti deliberativi o certificativi da parte del Comune.

ART. 2 - DISPOSIZIONI PRELIMINARI

1. Tutte le premesse e gli allegati fanno parte integrante della Convenzione.

2. L'Attuatore è obbligato in solido per sé e per suoi aventi causa a qualsiasi titolo sino al verificarsi delle condizioni di cui al comma 3 del presente articolo; si deve, pertanto, intendere che in caso di alienazione, parziale o totale, delle aree oggetto della Convenzione, gli obblighi assunti dall'Attuatore con la presente Convenzione si trasferiscono agli acquirenti e ciò indipendentemente da eventuali diverse o contrarie clausole di vendita, le quali non hanno efficacia nei confronti del Comune.

3. In caso di trasferimento, le garanzie già prestate dall'Attuatore non vengono meno e non possono essere estinte o ridotte, se non dopo che il suo successivo avente causa a qualsiasi titolo abbia prestato a sua volta idonee garanzie, in sostituzione o ad integrazione.

4. La sottoscrizione della Convenzione costituisce piena acquiescenza alle future determinazioni comunali necessarie all'esecuzione delle previsioni della medesima.

5. Gli elaborati costituenti il Piano Attuativo sono di seguito indicati:

TAV. 1	SGDX23	RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
TAV. 2	SGDX24	ESTRATTO MAPPA, ELENCO MAPPALI E STRALCIO PGT
TAV. 3	SGDX25	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
TAV. 4	SGDX26	IDENTIFICAZIONE NATURA E STATO ATTIVITA' E AREE LIMITROFE
TAV. 5	SGDX27	INQUADRAMENTO TERRITORIALE - SEZIONI AMBIENTALI
TAV. 6	SGDX28	RILIEVO AREA INTERVENTO - DATI URBANISTICI
TAV. 7	SGDX45	RILIEVO SOTTOSERVIZI ESISTENTI
TAV. 8	SGDX46	PLANIVOLUMETRICO GENERALE -VERIFICHE
TAV. 9	SGDX47	INDIVIDUAZIONE ALLOGGI IN EDILIZIA CONVENZIONATA
TAV. 10	SGDX54	PROGETTAZIONE P.A. - SCHEMA PARCHEGGI INTERRATI
TAV. 11	SGDX48	VERIFICA ANALITICA AREE PER SERVIZI
TAV. 12	SGDX49	VERIFICA ANALITICA SUPERFICIE DRENANTE
TAV. 13	SGDX35	SIMULAZIONE FOTOGRAFICA - ESAME PAESISTICO
TAV. 14	SGDX50	PROFILI REGOLATORI PROGETTO E SEZIONE TIPO
TAV. 15	SGDX51	OPERE DI URBANIZZAZIONE - PLANIMETRIA GENERALE
TAV. 16	SGDX52	OPERE DI URBANIZZAZIONE - PARTICOLARI COSTRUTTIVI TIPOLOGICI
TAV. 17	SGDX39	COMPUTO METRICO OPERE DI URBANIZZAZIONE
TAV. 18	SGDX40	BOZZA DI CONVENZIONE
TAV. 19	SGDX41	VERIFICA SUPERFICIE COPERTA PROGETTO
TAV. 20	SGDX42	RELAZIONE PAESISTICA
TAV. 21	SGDX43	DIMOSTRAZIONE SUPERFICIE COPERTA ESISTENTE
TAV. 22	SGDX43	CALCOLO CONSUMO DI SUOLO/RAFFRONTO ESISTENTE-PROGETTO
TAV. 23	SGDX55	PLANIMETRIA VERDE E IRRIGAZIONE
TAV. 24	SGDX56	REGIME GIURIDICO DEI SUOLI

LA BIRONA s.r.l.
Via Uberto Visconti di Modrone 2
20122 MILANO (MI)
C.F. e P. IVA 09428770965

TAV. 25 SGDX57 GIALLI E ROSSI - Opere di Urbanizzazione

ALL. A PROVVEDIMENTI AUTORIZZATIVI IMMOBILI ESISTENTI

ALL. B PIANO DI CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO

ALL. C STUDIO IMPATTO DEL TRAFFICO

ALL. D PROGETTO ILLUMINOTECNICO AREE PUBBLICHE

ALL E CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

ESAME DI IMPATTO PAESISTICO

VALUTAZIONE PREVISIONALE DI CLIMA ACUSTICO

DICHIARAZIONE DI ESCLUSIONE DELLA VERIFICA DI INVARIANZA IDRAULICA

SIMULAZIONE TRASVERSALE VIA ALBENZA

I documenti sopra elencati, quali atti pubblici sono allegati alla Delibera di Giunta Comunale n.... del... e sono individuabili univocamente e inequivocabilmente.

Le Parti in pieno accordo, stabiliscono che detti elaborati per tale motivo non vengono allegati alla presente Convenzione, fatta eccezione per le tavole 8 - 9 - 10 - 15 - 17 - 19 - 23 - 24 da considerarsi come contenenti indicazioni di natura prevalente rispetto agli altri elaborati.

ART. 3 - TITOLI ABILITATIVI E TERMINI PER GLI ADEMPIMENTI

1. L'Attuatore, si obbliga a presentare al Comune le istanze per l'ottenimento dei titoli abilitativi per le opere di urbanizzazione primarie e secondarie e per l'edilizia convenzionata previste dal Piano Attuativo, nel termine di *12* mesi decorrenti dall'approvazione del Piano Attuativo, a iniziare i lavori entro 12 mesi dall'ottenimento del titolo abilitativo, a ultimare le opere entro 36 mesi dall'inizio dei lavori, salvo eventuali proroghe ai sensi dell' art. 15 del DPR n. 380/2001 e s.m.i.
2. L'Attuatore, si obbliga a presentare al Comune le istanze per l'ottenimento dei titoli abilitativi per le opere di edilizia privata previste dal Piano Attuativo, nel termine di *24* mesi decorrenti dall'approvazione del Piano Attuativo, a iniziare i lavori entro 12 mesi dall'ottenimento del titolo abilitativo, a ultimare le opere entro 36 mesi dall'inizio dei lavori, salvo eventuali proroghe ai sensi dell' art. 15 del DPR n. 380/2001 e s.m.i.

4. In ogni caso, fermo restando i termini di cui ai commi precedenti, tutti gli adempimenti prescritti nella Convenzione devono essere eseguiti e ultimati entro il termine massimo di 10 anni dall'esecutività della delibera di approvazione del Piano Attuativo.

ART. 4 - *CESSIONE* DI AREE

1. L'Attuatore in relazione agli artt. 9 e 46 della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i., si obbliga:

1.1 a cedere a titolo di standard:

LA BIRONA S.r.l.
Via Uberto Visconti di Modrone, 2
20122 MILANO (MI)
C.F./P. IVA 09443770965

- *l'area di* 3.044,63, di cui 2.765,82 destinati a Verde Pubblico e Percorsi (indicati in legenda in tinta verde chiaro), oltre a 278,81 destinati a marciapiedi e parcheggi a raso (indicati in legenda in tinta azzurra) *a parte dei mappali* 5-77-81-82_(porzione) del foglio 52, *indicata dalla spezzata* A J K X Y B C D E F G H I L M N O P Q *nella planimetria allegata alla presente Convenzione come tav.* 11 SGDX48 VERIFICA ANALITICA AREE PER SERVIZI

1.2 a cedere \gratuitamente al Comune come opere di urbanizzazione primaria:

- l'area di 68,63 (perimetrati in legenda in tinta grigio scuro) a parte del mappale 77 (porzione) foglio 52, indicata dalla spezzata J K X Y nella planimetria allegata alla presente Convenzione come tav. 11 SGDX48 VERIFICA ANALITICA AREE PER SERVIZI e destinata a Parcheggi

2.1 La cessione della proprietà delle aree come sopra indicate, in forma gratuita a favore del Comune, avviene a tutti gli effetti con la stipula della presente Convenzione.
Il possesso delle aree in cessione sopra indicate sarà trasferito al Comune una volta collaudate favorevolmente le opere che l'Attuatore è obbligato ad eseguire sulle aree medesime e verificata l'assenza di inquinamento del suolo e del sottosuolo.

3. Per l'esatta individuazione catastale delle porzioni delle aree in cessione, le parti si obbligano reciprocamente, una volta effettuati i necessari frazionamenti catastali, a stipulare l'atto di identificazione catastale, il tutto a cura e spese dell'Attuatore. Tale adempimento dovrà essere effettuato prima del rilascio o efficacia del titolo abilitativo afferente le opere di urbanizzazione.

4. L'Attuatore garantisce che le aree come sopra cedute sono di sua piena proprietà e nella sua piena ed esclusiva disponibilità e che le medesime sono libere da pesi, ipoteche, servitù, oneri e trascrizioni pregiudizievoli di qualsiasi tipo e natura

5. Ai sensi dell'art. 9 della L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i., le aree a standard che competono al Piano Attuativo e da *cedersi* al Comune sono così quantificate:

= **Superficie territoriale (ST)**	**mq**	7.282,14
= **Aree a standard dovute**	**mq**	4.170,69

6. In relazione all'attuazione delle previsioni del P.G.T. vigente, alle esigenze manifestate con l'adozione e l'approvazione del Piano Attuativo, all'interno di quest'ultimo sono reperite aree a standard cedute per una superficie totale pari a mq 3.044,63 mq;

Complessivamente le aree a standard reperite all'interno del piano attuativo risultando inferiori allo standard dovuto ai sensi delle norme vigenti calcolato ai sensi dell'art. 7 del Piano dei Servizi vigente. Pertanto, la rimanente quota di aree a standard dovute e da monetizzare, ai sensi dall'art. 46 della L.R. 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i., sono così quantificate:

4.170,69 mq - 3.044,63 mq= 1.126,06 mq

la monetizzazione delle precitate aree in applicazione delle tariffe approvate con Delibera di Giunta Comuneale n. 559/2012 così di seguito calcolata €112.493,39(1.126,06mq x 99,90 €/mq).

Il versamento della somma pari a €112.493,39) è versato alla stipula della presente Convenzione.

ART.5 - EDILIZIA CONVENZIONATA

LA BIRONA s.r.l.
Via Uberto Visconti di Modrone, 2
20122 MILANO (MI)
C.F. e P.IVA: 09473710965

In aggiunta alle opere e agli oneri di cui ai successivi art. 7-8-9 e in totale assolvimento di ogni standard qualitativo, l'Attuatore si obbliga a realizzare il 20% della SL complessiva del Piano Attuativo in Edilizia Convenzionata, ex art. 17-18 del DPR 380/2001, corrispondente a SL mq. 1.019,50.
Gli alloggi e le superfici, le loro caratteristiche e le tipologie verranno meglio identificati e precisati in fase di richiesta di Permesso di Costruire, equamente distribuiti nei 2 fabbricati, regolati da apposita Convenzione conforme allo schema approvato con Delibera Consiglio Comunale n. 68 del 18.12.2023 e smi, che stabilirà anche i prezzi di vendita.

ART.6 - ESECUZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE ED INTERVENTI DI BONIFICA - ACCORDI SULLE DISTANZE

1. Le opere di urbanizzazione saranno eseguite in conformità alla normativa vigente dall'Attuatore, a propria cura e spese, *a scomputo dei relativi oneri* di urbanizzazione e sotto il controllo dell'Ufficio Tecnico comunale.

In tal senso si evidenzia che le opere di urbanizzazione previste a scomputo oneri sono da considerarsi funzionali all'intervento e pertanto si applicano i disposti di cui all'art. 16 (comma 2bis) del DPR 380/2001

Si specifica che tali opere potranno essere realizzate ed ultimate per lotti funzionalmente autonomi.

2. Fanno eccezione le opere realizzate, da realizzare o da far realizzare a cura di terzi concessionari, affidatari, o gestori di infrastrutture pubbliche dei settori speciali o titolari di diritti speciali o esclusivi costituiti per legge, regolamento o in virtù di concessione o altro provvedimento amministrativo di cui alla Parte Terza del Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.. Tali opere sono eseguite dai soggetti già competenti in via esclusiva pur rimanendo il relativo onere a completo carico dell'Attuatore.

3. Le spese tecniche per la redazione del Piano Attuativo e dei relativi allegati, per i frazionamenti, per la progettazione (progetto di fattibilità tecnica - economica, definitivo ed esecutivo), per la direzione lavori delle opere di urbanizzazione, nonché per le attività tecniche / professionali necessarie all'esecuzione dei lavori e funzionali al collaudo delle stesse (Coordinamento Sicurezza, allacciamenti, ecc...) sono a carico dell'Attuatore, o dei suoi aventi causa a qualsiasi titolo.

4 Si dà atto che sull' area individuata ai mappali 5-77-81-82_del foglio 52, N.C.E.U. sono già state avviate le indagini volte a verificarne la qualità del suolo e del sottosuolo. Il tutto come risulta da quanto indicato nell'allegato PIANO DI CARATTERIZZAZIONE DEI SUOLI, qui allegato sotto la lettera "B";

5. La progettazione riferita al presente Piano Attuativo, compresa quella relativa alle opere di urbanizzazione, dovrà rispettare quanto previsto dal Regolamento Regionale 23 novembre 2017, n. 7 e s.m.i. in merito all'invarianza idraulica e idrogeologica.

6. Con la sottoscrizione della presente Convenzione si dà atto che l'edificazione di cui al presente Piano Attuativo è consentita secondo le distanze riportate nella tav. 8 SGDX46 PLANIVOLUMETRICO GENERALE - VERIFICHE URBANISTICHE e nel rispetto dei contenuti dell'art. 5 delle NA del Piano delle Regole vigente. Si precisa che gli edifici in progetto potranno essere posti ad una distanza pari a 3,00 m dal confine con le aree a servizi in cessione del presente art. 4 della

LA BIRONA s.r.l.
Via Uberto Visconti di Modrone, 2
20122 MILANO (MI)
C.F. e P. IVA 09478870965

Convenzione, come indicato nella citata tav. 8 SGDX46 PLANIVOLUMETRICO GENERALE - VERIFICHE URBANISTICHE.

7. L'Attuatore è obbligato, anche per il tramite della Pubblica Amministrazione, ad acquisire la certificazione antimafia di tutte le imprese appaltatrici o subappaltatrici prima del loro ingresso in cantiere, sanzionando con la risoluzione contrattuale l'accertata presenza in cantiere di imprese non in regola con la normativa antimafia, così come previsto dall'art. 22 del "Codice etico" del Comune di Monza approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 77 del 29 novembre 2012. L'acquisizione della certificazione antimafia dovrà essere tempestivamente comunicata al Comune.
L'Attuatore e suoi aventi causa aderiscono inoltre ai contenuti dell'art. 17 del citato "Codice etico".

ART.7 - ESECUZIONE DI OPERE PER LA SICUREZZA
1. Questo ambito è destinato a diventare un importante spazio di aggregazione urbana. In quest'ottica l'Operatore in piena consonanza con i dichiarati obiettivi programmatici della pubblica Amministrazione, garantisce la sicurezza in modo sinergico con gli organismi pubblici operanti nel settore. A tale scopo l'Operatore predisporrà idoneo impianto di videosorveglianza dei luoghi, collegato con le centrali operative pubbliche.
Il progetto, per le opportune azioni di coordinamento, verrà sottoposto al Comune prima della messa in esercizio delle attività insediate.
Il valore complessivo stimato dell'impianto risulta pari ad Euro 21.971,92 (importo abbattuto del 20%; IVA e spese tecniche escluse). Eventuali maggiori costi saranno a carico dell'Operatore.

ART. 8 - OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA - ONERI

1. L'Attuatore si obbliga ad assumersi, *a scomputo degli oneri di urbanizzazione primaria*, la realizzazione delle opere individuate negli allegati tav. 15, 16 e 17 e qui di seguito elencate per un importo pari ad euro 695.344,84:

- Parcheggi pubblici in fregio a Via Volterra;
- Nuovi marciapiedi e percorsi pedonali lungo Via Volterra e nel tratto stradale di accesso carraio lungo Via Monte Albenza;
- Area a Verde Attrezzato recintata di connessione tra Via Monte Albenza e Via Volterra e relativi percorsi pedonali, aree giochi;
- Implementazioni dei sottoservizi correlati alle Opere Pubbliche citate
- Fornitura di una Casa dell'acqua
- Installazione di portabiciclette
- Installazione di elementi di arredo urbano
- Impianto di illuminazione e irrigazione aree pubbliche
- Impianto videosorveglianza

così come descritte e quantificate nel computo metrico estimativo, relativo al progetto di fattibilità tecnica economica, di cui alla Tav. 17 SGDX39 - COMPUTO METRICO OPERE DI URBANIZZAZIONE.

Eventuali maggiori costi saranno a carico dell'Operatore. Qualora il costo

LA BIRONA s.r.l.
Via Uberto Visconti di Modrone, 2
20122 MILANO (MI)
C.F. e P.IVA 09223270964

complessivo delle opere di urbanizzazione risultasse superiore all'ammontare degli oneri di urbanizzazione primaria, la differenza di spesa resterà comunque a carico del Soggetto Attuatore. Il soggetto attuatore si impegna a redigere il progetto esecutivo nel rispetto dei criteri minimi ambientali vigenti (CAM), prevedendo l'utilizzo di materiali drenanti e l'inserimento di idonea piantumazione.

2. La potenzialità minima dei servizi verrà definita con gli enti fornitori in base alle caratteristiche dimensionali dell'intervento ed in base al numero degli utenti previsti. Ogni maggiore richiesta che si rendesse necessaria nel futuro è comunque a carico dell'Attuatore o dei singoli utilizzatori, comunque estranea alle obbligazioni del Comune.

3. Tutte le opere relative a servizi a rete devono essere eseguite, per quanto possibile, con le modalità previste dalla "Direttiva per la realizzazione delle reti tecnologiche nel sottosuolo" impartita dal Ministero dei Lavori Pubblici il 3 marzo 1999 (pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 58 in data 11 marzo 1999).

4. Tutte le opere le cui installazioni comportino l'emissione di onde elettromagnetiche, sia in bassa frequenza che in alta frequenza, devono essere collocate in modo che non comportino alcun inquinamento da elettrosmog e comunque devono essere conformi alle norme vigenti in materia e alle istruzioni del Ministero dell'ambiente e degli organi preposti alla sorveglianza sanitaria.

5. Tutte le opere inerenti il ciclo delle acque, dall'approvvigionamento idrico fino al recapito finale degli scarichi liquidi di qualsiasi genere, devono essere conformi alle disposizioni di cui alla parte Terza, sezione II, titolo III, capi III e IV e allegato 5 del D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i., nonché altre norme da questo richiamate.

6. L'importo degli oneri di urbanizzazione primaria risultanti dall'applicazione delle tariffe vigenti è pari ad € 421.306,34 , come di seguito specificato:

- importo oneri urbanizzazione primaria edilizia libera:

  Vol. residenziale mc 13.049,6 (4.078 x 3.20m) x €/mc 29,35 = € 383.005,76

- riduzione oneri di urbanizzazione primaria per:
  Edilizia Convenzionata (60%)
  mc. 3.262,4 (mq. 1.019,50 x 3,20 m) x €/mc 11,74= € 38.300,58

  TOTALE oneri di urbanizzazione primaria = €. 383.005,76 + 38.300,58= 421.306,34 euro

Il tutto secondo le disposizioni riportate nella deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 9 marzo 2023 "Aggiornamento del contributo di costruzione e definizioni delle riduzioni/ maggiorazioni applicabili".

Si precisa che per i calcoli degli oneri concessori, ai sensi dell'art. 4 delle NA del Piano delle Regole vigente, dovrà essere utilizzata l'altezza reale riferita all'istanza di titolo abilitativo che verrà presentata ai sensi del precedente art. 3 della presente Convenzione; pertanto l'altezza reale sopra riportata ha carattere indicativo e verrà meglio precisata in sede edilizia qualora maggiore di quanto sopra indicato.

LA BIRONA s.r.l.
Via Uberto Visconti di Modrone, 2
20122 MILANO (MI)

ART. 9 - ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA

1. Tutte le Opere di Urbanizzazione previste nel Pianto Attuativo, così come descritte nel precedente art. 7 sono da considerarsi funzionali all'intervento e

pertanto si applicano i disposti di cui all'art. 16 (comma 2bis) del DPR 380/2001. Non sono quindi previste Opere di Urbanizzazione secondaria.

2. L'importo degli oneri di urbanizzazione secondaria risultanti dall'applicazione delle tariffe vigenti è pari ad € 651.990,64 , come di seguito specificato:

- importo oneri urbanizzazione secondaria residenziale edilizia libera:

  volume residenziale mc 13.049,6 (4.078 x 3.20m) x €/mc 45,42 = € 592.712,83

- riduzione oneri di urbanizzazione secondaria per:
  Edilizia Convenzionata (60%)
  mc. . 3.262,4 (mq. 1.019,50 x 3,20 m) x €/mc 18,17 = € 59.277,81

  TOTALE oneri di urbanizzazione secondaria = € 592.712,83 + € 59.277,81 = €. 651.990,64

Il tutto secondo le disposizioni riportate nella deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 9 marzo 2023 "Aggiornamento del contributo di costruzione e defnizioni delle riduzioni/ maggiorazioni applicabili".

Si precisa che per i calcoli degli oneri concessori, ai sensi dell'art. 4 delle NA del Piano delle Regole vigente, dovrà essere utilizzata l'altezza reale riferita all'istanza di titolo abilitativo che verrà presentata ai sensi del precedente art. 3 della presente Convenzione; pertanto l'altezza reale sopra riportata ha carattere indicativo e verrà meglio precisata in sede edilizia qualora maggiore di quanto sopra indicato.

ART. 10 - CONGUAGLIO OPERE/ONERI

1. Gli oneri di urbanizzazione primaria, € 421.306,34 , e quelli di urbanizzazione secondaria, € 651.990,64 , assommano ad € 1.073.296,98 mentre l'importo delle opere eseguite a scomputo risulta essere di € 695.344,84, oltre . Tali importi sono da intendersi al netto di Oneri della Sicurezza, IVA e spese tecniche.

Pertanto, essendo il costo delle opere da realizzare inferiore all'importo degli oneri dovuti, l'Attuatore dovrà corrispondere per il rilascio dei titoli abilitativi inerenti gli interventi edilizi privati una somma a conguaglio pari a €377.952,14 ottenuta per differenza tra l'importo degli oneri di urbanizzazione come definitivamente calcolati e l'importo delle opere di urbanizzazione pari ad euro 695.344,84.

Il Soggetto attuatore dichiara sin d'ora di non avere nella a pretendere nei confronti del Comune di Monza qualora il valore delle opere risultante dal Progetto Definitivo / Esecutivo che verrà predisposto dovesse risultare superiore a quello stimato nel P.F.T.E., indicato ai precedenti commi.

Analogamente, nulla sarà dovuto al Soggetto attuatore qualora il valore delle opere risultante dal Collaudo tecnico - amministrativo dovesse risultare superiore a quello risultante dal Progetto Definitivo / Esecutivo assentito.

Nel caso in cui il valore delle opere risultante dal Progetto Definitivo / Esecutivo che verrà predisposto e/o dal Collaudo tecnico - amministrativo dovesse risultare inferiore a quello stimato nel P.F.T.E., indicato ai precedenti commi, il soggetto Attuatore provvederà a corrispondere al Comune il relativo conguaglio nei tempi e nei modi che saranno comunicati dal competente Servizio comunale;

ART.11 - VIGILANZA SULL'ESECUZIONE DELLE OPERE

LA BIRONA s.r.l.
Via Uberto Visconti di Modrone, 2
20122 MILANO (MI)
C.F. e P.IVA 09478770965

1. All'Ufficio Tecnico comunale spetta la vigilanza durante l'esecuzione dei lavori, nonché il potere di impartire prescrizioni e direttive, vincolanti per l'operatore, non in contrasto con i titoli abilitativi, fermo restando che detta vigilanza e detto potere non costituiscono assunzione di direzione dei lavori da parte dell'Ufficio Tecnico comunale e che tutte le inerenti responsabilità restano a carico dell'Attuatore e dei Tecnici da essa incaricati.

2. L'esecuzione di ogni opera sulle strade e/o sulle aree pubbliche, compreso l'interramento delle canalizzazioni possono essere eseguiti soltanto dopo nulla-osta dell'Ufficio Tecnico comunale.

ART.12 - TARIFFE APPLICATE

1. Tutti gli oneri, di cui agli artt. 8 e 9 della presente Convenzione, dovranno essere adeguati alle eventuali nuove tariffe qualora la richiesta del titolo abilitativo avvenga dopo 36 mesi dall'approvazione del Piano di Attuativo ai sensi dell'art. 38 (comma 7 bis) della L.R. n. 12 dell'11 marzo 2005 e s.m.i.. Gli aggiornamenti potranno essere effettuati solo in aumento.

2. Le somme di cui agli artt. 8 e 9 della presente Convenzione dovranno essere versate al Comune all'atto del rilascio o efficacia del titolo abilitativo. Tali somme potranno essere rateizzate con il pagamento del 50% al rilascio o efficacia del titolo abilitativo e per il rimanente 50% in corso d'opera in due rate: la prima (25%) a 12 mesi dalla data del rilascio o efficacia del titolo abilitativo, la seconda (25%) a 24 mesi dalla stessa data.

Nel caso di ultimazione dei lavori prima delle scadenze suindicate, il versamento a saldo dovrà essere effettuato entro la data di ultimazione dei lavori.

Sulle somme dovute, per effetto della rateazione, dovrà essere corrisposto l'interesse legale. Per i versamenti rateizzati valgono inoltre le disposizioni dell'art. 42 del DPR n. 380/2001 e s.m.i..

Le somme di cui agli artt. 7 e 8 della presente Convenzione dovranno comunque essere versate al Comune entro il termine massimo di 48 mesi dalla data di stipula in atto pubblico della presente Convenzione.

3.La quota commisurata al costo di costruzione verrà corrisposto nei modi e nelle forme di legge.

LA BIRONA s.r.l.
Via Uberto Visconti di Modrone
20122 MILANO (MI)
C.F. e P. IVA: 09470270964

ART.13 - GARANZIA FIDEJUSSORIA

1. L'Attuatore, in base al disposto del paragrafo 4, 5° comma, dell'art. 8 Legge 6 agosto 1967 n. 765, e a garanzia dell'esatta e piena esecuzione degli obblighi assunti in base alla presente Convenzione, presta una fidejussione bancaria *(o polizza di primaria Compagnia di Assicurazioni)*, il cui importo - pari al 100% degli impegni assunti e non assolti al momento della stipula della presente Convenzione - è di **€** 695.344,84 oltre al 25% circa per spese tecniche ed IVA. Per un totale di **€ 869.181,05**

2. L'Attuatore potrà richiedere una riduzione dell'importo della garanzia di cui al presente articolo, che il Comune si impegna ad accettare, man mano che interverranno i collaudi favorevoli delle opere di cui agli artt. 7 e 8 della presente Convenzione e/o ad avvenuto pagamento degli oneri di urbanizzazione.

3. La garanzia è prestata con rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e non trova applicazione l'art. 1944, secondo comma del Codice Civile, nonché con la rinuncia espressa dell'eccezione di cui all'art. 1957,

secondo comma del Codice Civile. In ogni caso i proponenti sono obbligati in solido sia tra di loro che con i fidejussori. La fidejussione è operativa e soggetta ad escussione a semplice richiesta del Comune, senza necessità di preventiva diffida o messa in mora con sola rilievo dell'inadempimento.

4. La garanzia dovrà essere conforme alla normativa in materia di cauzione prevista dalla legislazione sui Contratti Pubblici (art. 103, comma 4, D.Lgs. n. 50/2016). Nel caso di inadempimento o ritardo nell'esecuzione delle opere di urbanizzazione, si applicheranno le medesime sanzioni previste dalla normativa vigente in materia di opere pubbliche, fatta salva la possibilità di esecuzione delle opere d'ufficio da parte del Comune. Le penali per ritardo sono quantificate in misura intermedia tra il massimo e il minimo previsti dalla suddetta normativa.

ART.14 - VARIANTI

1. Potranno essere consentite all'Attuatore, in fase di esecuzione e senza necessità di approvazione di preventiva variante al Piano Attuativo, modificazioni planivolumetriche che non alterino le caratteristiche tipologiche di impostazione del Piano Attuativo stesso, non incidano sul dimensionamento globale degli insediamenti e non diminuiscano la dotazione di aree per servizi pubblici e di interesse pubblico o generale, ai sensi dell'art. 14 comma 12 della L.R. n. 12 dell'11 marzo 2005 e s.m.i..

2. L'ATTUATORE si riserva la facoltà di usufruire di eventuali incentivi volumetrici per l'utilizzo di fonti rinnovabili previsti da normative vigenti al momento della presentazione delle istanze, senza che ciò comporti modifica al Piano Attuativo anche relativamente al carico urbanistico. La SL in aggiunta per il 20% sarà destinata ad edilizia convenzionata.

ART.15 - COLLAUDO DELLA LOTTIZZAZIONE

1. Ultimate, anche per lotti, le opere di urbanizzazione ed ogni altro tipo di adempimento edificatorio, l'Attuatore presenta al Comune una dichiarazione di avvenuta ultimazione, unitamente alla relazione sul conto finale e alla documentazione completa propedeutica all'attività di collaudo; le opere saranno collaudate, entro la data di richiesta di agibilità degli edifici, a cura di un Tecnico indicato dal Comune e a spese dell'Attuatore. Il Comune si riserva la facoltà di nominare il collaudatore in corso d'opera, con oneri a carico dell'Attuatore.

2. Si specifica che tali opere potranno essere realizzate ed ultimate per lotti funzionalmente autonomi.

LA BIRONA s.r.l.
Via Uberto Visconti di Modrone, 2
20122 MILANO (MI)
C.F. e P. IVA: 09478170965

ART.16 - MANUTENZIONE E CONSEGNA DELLE AREE E DELLE OPERE

1. La manutenzione e la conservazione delle opere di urbanizzazione e delle relative aree, ancorché già cedute formalmente al Comune, resta a carico dell'Attuatore sino all'approvazione del collaudo finale.

2. Dall'approvazione del collaudo finale, rimane perennemente a carico dell'Attuatore, e degli aventi causa a qualsiasi titolo, la custodia, la manutenzione ordinaria-straordinaria e la gestione, di tutto quanto eseguito sulle aree cedute formalmente al Comune.

3. L'uso pubblico delle aree asservite e delle relative opere, la modalità di gestione per l'apertura e la chiusura compresi gli orari saranno successivamente regolamentate e normate dagli Uffici comunali competenti di concerto con l'Attuatore.

ART. 17 - SOLUZIONE DI EVENTUALI CONTROVERSIE

1. Per tutte le controversie che dovessero insorgere relativamente alla presente Convenzione, che non si siano potute definire in via amministrativa, l'autorità giudiziaria competente è il Tribunale Amministrativo Regionale per la Lombardia, sede Milano.

ART. 18 - SPESE

1. Tutte le spese inerenti e conseguenti la presente Convenzione saranno a totale carico dell'Attuatore; all'uopo vengono richieste le agevolazioni fiscali di cui alla Legge 28 giugno 1943 n. 666 e 28 gennaio 1977 n. 10, oltre all'applicazione di eventuali ulteriori successivi trattamenti più favorevoli.

ART. 19 - TRASCRIZIONE E BENEFICI FISCALI

1. L'Attuatore dichiara esplicitamente la rinuncia ad ogni diritto di iscrizione di ipoteca legale che potesse ad essa competere in dipendenza della presente Convenzione e all'uopo solleva il Signor Conservatore dei registri immobiliari da ogni responsabilità al riguardo.

2. Le parti interessate autorizzano il Signor Conservatore dei registri immobiliari a trascrivere l'atto affinché siano note a terzi le obbligazioni assunte, con sollievo dello stesso Conservatore da ogni responsabilità al riguardo.

3. Al fine della concessione dei benefici fiscali previsti dalle vigenti disposizioni di legge in materia, si dà atto che tutte le cessioni di aree e manufatti di cui al presente atto sono state fatte in esecuzione del Piano di Governo del Territorio.

ART. 20 - LEGGI E REGOLAMENTI

1. Per quanto contenuto nella presente Convenzione si fa riferimento alle leggi ed ai regolamenti, sia generali che locali, in vigore ed in particolare alla Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12, al DPR 6 giugno 2001, n. 380 e _____.

LA BIRONA s.r.l.
Via Uberto Visconti di Modrone, 2
20122 MILANO (MI)
C.F. e P. IVA 09[illegible]770965

ART. 21 - PRIVACY E TRATTAMENTO DEI DATI

Si comunica che tutti i dati personali comunicati al Comune di Monza saranno trattati esclusivamente per finalità istituzionali nel rispetto delle prescrizioni previste dal Regolamento 679/2016/UE. Il trattamento dei dati personali avviene utilizzando strumenti e supporti sia cartacei che informatici. Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Monza. L'interessato può esercitare i diritti previsti dagli articoli 15, 16, 17,18, 20, 21 e 22 del Regolamento 679/2016/UE. L'informativa completa redatta ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento 679/2016/UE è reperibile presso gli uffici comunali e consultabile sul sito we dell'ente all'indirizzo www.comune.monza.it. Il Comune di Monza ha nominato, con provvedimento del Sindaco, un proprio Data Protection Officer (DPO) / Responsabile della Protezione dei dati (RPD) (Art. 13.1.b Regolamento679/2016/UE) raggiungibile a questo indirizzo email: privacy@adeguamentiprivacy.it

Letto, approvato e sottoscritto, lì_____

L'Attuatore _____

LA BIRONA s.r.l.
Via Uberto Visconti di Modrone, 2
20122 MILANO (MI)
C.F. e P. IVA: 09473770965

Ai sensi dell'art. 1341 e seguenti del Codice Civile le Parti contraenti dichiarano di accettare espressamente l'art. 17 "Soluzioni di eventuali controversie".

Letto, approvato e sottoscritto, lì_____

L'Attuatore

LA BIRONA s.r.l.
Via Uberto Visconti di Modrone, 2
20122 MILANO (MI)
C.F. e P. IVA: 09473770965

COMUNE DI MONZA

35000 - SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO
35501 - SERVIZIO PIANIFICAZIONE OPERATIVA - PROGETTI SPECIALI

35501 - SERVIZIO PIANIFICAZIONE OPERATIVA - PROGETTI SPECIALI
Responsabile: DATO FILOMENA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE "PIANO ATTUATIVO VIA MONTE ALBENZA - VIA VOLTERRA".

Premesso che Il Comune di Monza è dotato di Piano di Governo del Territorio:

- approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 6 febbraio 2017, entrato in vigore in seguito alla pubblicazione del relativo avviso di approvazione sul B.U.R.L. - Serie Avvisi e Concorsi, n.18 del 3 maggio 2017 - e ss.mm.ii.;
- modificato con variante approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 98 del 20 dicembre 2021, entrata in vigore in seguito alla pubblicazione sul B.U.R.L. - Serie Avvisi e Concorsi, n.5 del 2 febbraio 2022 - del relativo avviso di approvazione, che ha altresì confermato l'ulteriore validità quinquennale del Documento di Piano approvato nel 2017.

Dato atto che:

- in data 23.04.2024 P.G. 77299/2024 è stata depositata una istanza di Piano Attuativo denominato "Piano Attuativo via Monte Albenza- via Volterra", da ultimo integrata in data 15.01.2025 PG 8332/2024, sull'area identificata catastalmente al Foglio 52, mappali 5-77-81-82;
- la proposta di Piano Attuativo prevede la realizzazione di:

  - n.2 edifici residenziali di 5 piani pari ad una SL complessiva di 5.097,50 mq di cui il 20% destinata ad edilizia convenzionata;

  - un'area a verde attrezzato di connessione tra Via Monte Albenza e Via Volterra e relativi percorsi pedonali e aree giochi;

  - parcheggi pubblici lungo via Volterra.

Considerato che con DGC n. 46 del 06.02.2025 è stato adottato il "PIANO ATTUATIVO VIA MONTE ALBENZA - VIA VOLTERRA".

Rilevato che:

- la D.G.C di cui sopra completa di tutti gli atti è stata pubblicata all'Albo Pretorio nonché sul sito internet comunale, in libera visione del pubblico dal 25.03.2025 per 15 giorni consecutivi, durante i quali chiunque ha potuto prenderne visione;
- per 15 giorni dopo la scadenza del periodo di deposito ed in particolare fino al 24.04.2025, chiunque interessato ha potuto presentare osservazioni al PA;
- sono state presente due osservazioni di seguito riportate:

  - Allegato F: Osservazione n.1 Consulta di San Fruttuoso depositata al protocollo n. 77878

del 18.04.2025;

- Allegato G: Osservazione n.2 Coordinamento di associazioni e comitati di cittadini di Monza, depositata al protocollo n. 79622 del 23.04.2025;

Vista la proposta di controdeduzione alle osservazioni precitate, predisposta dal Servio Urbanistica Operativa, allegata al presente atto come “Allegato H_Controdeduzioni Albenza Volterra” e ritenuto di condividerne i contenuti;

Considerato che:

- la proposta progettuale del piano attuativo è conforme al Piano di Governo del Territorio, per cui le procedure urbanistiche di adozione / approvazione sono quelle di cui all’art. 14 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i.;
- è intenzione dell’Amministrazione Comunale dare concreta attuazione al recupero ed alla riqualificazione delle aree degradate e dismesse, anche con riferimento a quella in esame, come momento di riqualificazione territoriale, sociale, economico oltreché di rivalutazione ambientale ed urbanistico;
- la proposta mette in atto interventi urbanistici e viabilistici migliorativi per la città prevedendo anche la realizzazione di un nuovo parco pubblico con un’area giochi.

Ritenuto per le precitate motivazioni di dover procedere all’approvazione definitiva del Piano attuativo oggetto del presente atto previa controdeduzione delle osservazioni depositate.

Dato atto che, per l'adozione del presente provvedimento, non risulta necessario acquisire, nell'ambito dell'istruttoria, pareri di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Dato atto che, per l'esecuzione del presente provvedimento non risulta necessario acquisire certificazioni o nullaosta di servizi interni o di altre amministrazioni esterne

Vista la Legge 17 agosto 1942, n. 1150 e s.m.i.

Vista la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.

Visto il Piano di Governo del Territorio, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 6 febbraio 2017 e modificato con variante approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 98 del 20 dicembre 2021.

Dato atto che il presente provvedimento costituisce attuazione del seguente obiettivo operativo del DUP:0801/4.13.28 - Riqualificazione dello spazio urbano;

Attesa la competenza della Giunta comunale all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 48, comma 2, D. Lgs. n. 267/2000;

Visto l'allegato parere in ordine alla regolarita' tecnica, espresso sulla proposta in esame dal Dirigente responsabile del SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

Su proposta di: ASSESSORE MARCO LAMPERTI

D E L I B E R A

Di approvare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

Di prendere atto delle osservazioni allegate alla presente e di seguito indicate:

- Allegato F: osservazione n.1 Consulta di San Fruttuoso depositata al protocollo n. 77878 del 18.04.2025;
- Allegato G: osservazione n.2 Coordinamento di associazioni e comitati di cittadini di Monza, depositata al protocollo n. 79622 del 23.04.2025.

Di dare atto che si condivide la proposta di controdeduzione alle osservazioni precitate predisposta dal Servizio Urbanistica Operativa ed esposta nel documento “Allegato H_Controdeduzioni Albenza Volterra” ;

Di non accogliere per le motivazioni contenute nel precitato “Allegato H_Controdeduzioni Albenza Volterra” le seguenti osservazioni:

- punti 1-2-4-5 dell' osservazione n.1 presentata dalla Consulta di San Fruttuoso, assunta con protocollo n. 77878 del 18.04.2025;
- punti 1-2-3-4 dell' osservazione n.2 presentata dal Coordinamento di associazioni e comitati di cittadini di Monza, assunta con protocollo n. 79622 del 23.04.2025.

Di accogliere, per le motivazioni contenute nell’allegato documento denominato “Allegato H_Controdeduzioni Albenza Volterra, le seguenti osservazioni:

- punto 3 dell' osservazione n.1 presentata dalla Consulta di San Fruttuoso, assunta con protocollo n. 77878 del 18.04.2025;
- punto 5 dell'osservazione n. 2 presentata dal Coordinamento di associazioni e comitati di cittadini di Monza, assunta con protocollo n. 79622 del 23.04.2025.

Di dare atto che, a seguito dell'accoglimento del punto 3 dell'osservazione n. 1 e del punto 5 dell'osservazione n. 2, lo schema di Convenzione Urbanistica adottato è stato modificato inserendo, all’art. 8 comma 1, l’impegno da parte del soggetto attuatore a redigere il progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione nel rispetto dei criteri minimi ambientali vigenti (CAM), prevedendo l’utilizzo di materiali drenanti e l’inserimento di idonea piantumazione.

Di approvare, ai sensi dell’art. 14 comma 4 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., la proposta di “Piano Attuativo via Monte Albenza- via Volterra”, conforme al P.G.T., da ultimo integrato in data 03.06.2025 PG 105372 e costituito dai seguenti elaborati:

TAV. 1 RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA;

TAV. 2 ESTRATTO MAPPA, ELENCO MAPPALI E STRALCIO PGT;

TAV. 3 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;

TAV. 4 IDENTIFICAZIONE NATURA E STATO ATTIVITA' E AREE LIMITROFE;

TAV. 5 INQUADRAMENTO TERRITORIALE - SEZIONI AMBIENTALI;

TAV. 6 RILIEVO AREA INTERVENTO - DATI URBANISTICI;

TAV. 7 RILIEVO SOTTOSERVIZI ESISTENTI;

TAV. 8 PLANIVOLUMETRICO GENERALE -VERIFICHE;

TAV. 9 INDIVIDUAZIONE ALLOGGI IN EDILIZIA CONVENZIONATA;

TAV. 10 PROGETTAZIONE P.A. - SCHEMA PARCHEGGI INTERRATI;

TAV. 11 VERIFICA ANALITICA AREE PER SERVIZI;

TAV. 12 VERIFICA ANALITICA SUPERFICIE DRENANTE;

TAV. 13 SIMULAZIONE FOTOGRAFICA - ESAME PAESISTICO;

TAV. 14 PROFILI REGOLATORI PROGETTO E SEZIONE TIPO;

TAV. 15 OPERE DI URBANIZZAZIONE - PLANIMETRIA GENERALE;

TAV. 16 OPERE DI URBANIZZAZIONE - PARTICOLARI COSTRUTTIVI TIPOLOGICI;

TAV. 17 COMPUTO METRICO OPERE DI URBANIZZAZIONE;

TAV. 18 BOZZA DI CONVENZIONE (PG 105372 del 03.06.2025 - modificata a seguito dell'accoglimento dell'osservazione n. 1 punto 3 e dell'osservazione n.2 punto 5);

TAV. 19 VERIFICA SUPERFICIE COPERTA (PROGETTO);

TAV. 20 RELAZIONE PAESISTICA;

TAV. 21 DIMOSTRAZIONE SUPERFICIE COPERTA (ESISTENTE);

TAV. 22 CALCOLO CONSUMO DI SUOLO/RAFFRONTO ESISTENTE- PROGETTO;

TAV. 23 PROGETTO OPERE A VERDE + SCHEMA IRRIGAZIONE;

TAV. 24 REGIME GIURIDICO DEI SUOLI;

TAV. 25 GIALLI E ROSSI OPERE DI URBANIZZAZIONE;

ALL. A PROVVEDIMENTI AUTORIZZATIVI IMMOBILI ESISTENTI;

ALL. B PIANO DI CARATTERIZZAZIONE DEL SUOLO;

ALL. C STUDIO IMPATTO DEL TRAFFICO;

ALL. D PROGETTO ILLUMINOTECNICO AREE PUBBLICHE;

ALL. E CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA;

ALL. F OSSERVAZIONE CONSULTA;

ALL. G OSSERVAZIONE COMITATI;

ESAME DI IMPATTO PAESISTICO;

VALUTAZIONE PREVISIONALE DI CLIMA ACUSTICO;

DICHIARAZIONE DI ESCLUSIONE DELLA VERIFICA DI INVARIANZA IDRAULICA;

SIMULAZIONE TRASVERSALE VIA ALBENZA.

Di procedere conseguentemente alla pubblicazione e deposito degli elaborati adottati, nei tempi e nei modi previsti dalla legislazione regionale vigente.

di dare atto che al presente provvedimento non e' associato alcun Codice Identificativo di Gara (CIG)

di dare atto che al presente provvedimento non e' associato alcun Codice Unico di Progetto (CUP)

Di dichiarare, con separata ed unanime votazione, l'immediata eseguibilita' del presente provvedimento, giusta l'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

STUDIO TECNICO ASSOCIATO

GEOMETRI **MARIANI SERGIO – LUCA – PAOLO**
20851 LISSONE – VIA DELL'ARCO, 5 – Telefono e Fax 039483195
e-mail: studio@geometrimariani.com -
pec: geometrimariani@pec.geometrimariani.com

Spett.le
ICLA IMMOBILIARE Società Semplice
Via Monte Albenza
20900 M O N Z A

Lissone 25 settembre 2022

Oggetto: Immobile in Monza Via Monte Albenza

Il sottoscritto Geometra Mariani Luca con studio in Lissone via Dell'Arco n° 5, iscritto al Collegio dei Geometri della provincia di Monza e della Brianza al n° 667 su incarico della proprietà Soc. I.C.L.A. Immobiliare redige la presente relazione relativa all'immobile in Monza via Monte Albenza n° 10.

La presente ha lo scopo di definire ed elencare le pratiche edilizia che hanno autorizzato l'edificazione dell'immobile stesso.

Alla data odierna l'immobile a destinazione industriale risulta essere identificata nella mappe del Nuovo Catasto Terreni di Monza al fg. 52 mappali 5-77-81-82.

Si riportano di seguito i provvedimenti edilizi autorizzativi rilasciati dal comune di Monza e reperiti tramite procedura di "accesso agli atti" all'archivio del comunale.

I provvedimenti edilizi sono i seguenti:

- Licenza Edilizia n° 31 del 24.02.1969;
- Licenza Edilizia n° 152 del 01.04.1969 in variante alla Licenza Edilizia di cui al precedente punto;
- Licenza Edilizia n° 433 del 25.05.1969;
- Licenza Edilizia n° 152 del 0306.1969;
- Licenza Edilizia n° 405 del 11.12.1969;
- Comunicazione ai sensi art. 26 Legge 47/85 n° 697 del 14.12.1987;
- Comunicazione ai sensi art. 26 Legge 47/85 n° 28 del 23.01.1986;
- Sanatoria Edilizia (Condono Edilizio Legge 47/85) n° 5115 del 10.03.1995.

L'immobile è stato dichiarato agibile dal comune di Monza con provvedimento n° 209/68 n° 25921 del 28.09.1969.

Alla presente relazione si allegano i provvedimenti edilizi sopra citati corredati dai corrispettivi elaborati grafici, la dichiarazione di agibilità del fabbricato, l'estratto di mappa catastale, la visura catastale e la scheda catastale attualmente depositata presso l'Ufficio del Territori di Milano.

Ringraziando per la fiducia accordata l'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.

Geom. Luca Mariani

Vis. tel.(0.90 euro)

9-Lug-2015 14:18:18
Prot. n. T164738/2015

Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri

Comune: MONZA
Foglio: 52

1 Particella: 5

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Milano

Dichiarazione protocollo n. MI0567701 del 24/06/2008
Planimetria di u.i.u. in Comune di Monza
Via Monte Albenza civ. 10

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 52
Particella: 5
Subalterno:

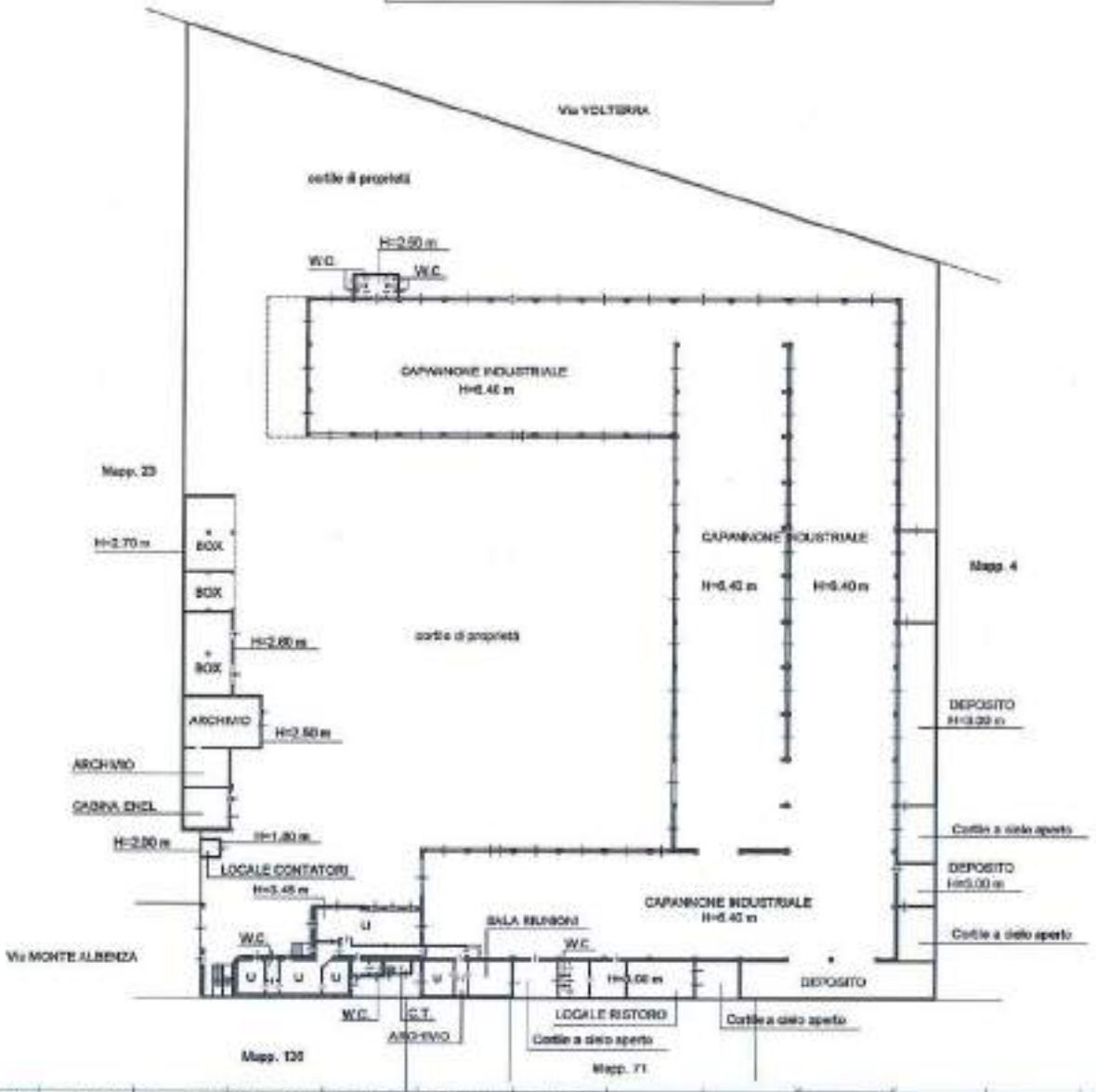
Compilata da:
Mariani Luna
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. M. 667

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 28/09/2022 - Comune di MONZA(F704) - < Foglio 52 - Particella 3 - Subalterno > - Elaborato planimetrico - Dichiarazione protocollo n. MI0567701 del 24/06/2008
VIA MONTE ALBENZA n. 10 Piano: T-1

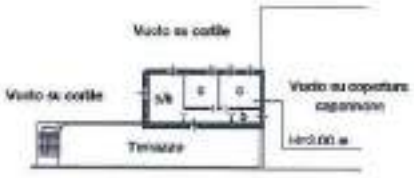
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 28/09/2022 - Comune di MONZA(F704) - < Foglio 52 - Particella 3 - Subalterno > - Elaborato planimetrico - Dichiarazione protocollo n. MI0567701 del 24/06/2008
Ultima planimetria in atti
Data: 28/09/2022 - n. T182129 - Richiedente: MRNLCI71C69F704W
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato originale: A3(297x420)

Scala 1: 500

PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO



Agenzia Entrate

Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Data: **28/09/2022**
Ora: **10:18:40**
Numero Pratica: **T80150/2022**

Catasto fabbricati

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al **28/09/2022**

Immobile di catasto fabbricati | **Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/09/2022

Dati identificativi: Comune di **MONZA (F704) (MI)**
Foglio **52** Particella **5**
Foglio **52** Particella **77**
Foglio **52** Particella **81**
Foglio **52** Particella **82**

Classamento:

Rendita: **Euro 30.464,00**
Categoria **D/7[1]**

Indirizzo: VIA MONTE ALBENZA n. 10 Piano T-1

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 31/03/2009 Pratica n. MI0271294 in atti dal 31/03/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 23256.1/2009)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> Dati identificativi

Comune di **MONZA (F704) (MI)**
Foglio **52** Particella **5**
Foglio **52** Particella **77**
Foglio **52** Particella **81**
Foglio **52** Particella **82**

VARIAZIONE del 10/12/1987 Pratica n. 880761 in atti dal 17/11/2003 FUS.AMP.VSI. CONV. COM./MIN. (n. 92093.1/1987)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **MONZA (F704) (MI)**
Foglio **52** Particella **5**
Foglio **52** Particella **77**
Foglio **52** Particella **81**
Foglio **52** Particella **82**

> Indirizzo

VIA MONTE ALBENZA n. 10 Piano T-1

DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 24/06/2008 Pratica n. MI0567701 in atti dal 24/06/2008 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 43085.1/2008)

N. 209/68 Progr. N. 25921 Prot.Gen.

COMUNE DI MONZA

IL SINDACO

Vista la domanda in data 17 luglio 1969 presentata da Società I.C.L.A. residente in Monza Via Monte Albenza N. 10 diretta ad ottenere l'autorizzazione ad occupare lo stabile di cui alla licenza di costruzione N. 31 e 152 in data 24/2/969 e 3/6/1969.

Visto il referto della ispezione eseguita dall'Ufficiale Sanitario, il giorno 19 luglio 1969;

Visto l'art. 221 T.U. Leggi Sanitarie 27/7/1934, N. 1265;

CONCEDE LICENZA

per l'occupazione del fabbricato di nuova costruzione (ampliamento) sito in Monza, Via Monte Albenza N. 10 destinato ad uso industriale

Monza, li 24 settembre 1969

p. IL SINDACO
L'Assessore
(Ezio Penati)
F.to Penati

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Arnaldi

La tassa di Concessione Governativa in L. [redacted] e' stata versata il _____, con bolletta N. _____.

L'INCARICATO

_____

Copia conforme all'originale esistente in questo Ufficio, che si rilascia in carta libera per esenzione imposte.

Monza, li 26-9-969

IL SEGRETARIO GENERALE

N. 31 reg.lic.edil.

N. 52827/4586 Prot.Gen.

COMUNE DI MONZA

IL SINDACO

Vista la domanda in data 18 Settembre 1968 presentata da lla Società I.C.I.A.

residente in Monza Via Monte Albenza N. 10

diretta ad ottenere la licenza di (1) costruzione nuovi fabbricati annessi a complesso industriale esistente

in Via Monte Albenza al N. 10

Visto il parere espresso dalla Commissione comunale di Edilizia nella seduta del 31 Ottobre 1968, N. 1168;

Visto l'art. 2 del Regolamento Edilizio;

DA' LICENZA

a lla Società I.C.I.A.

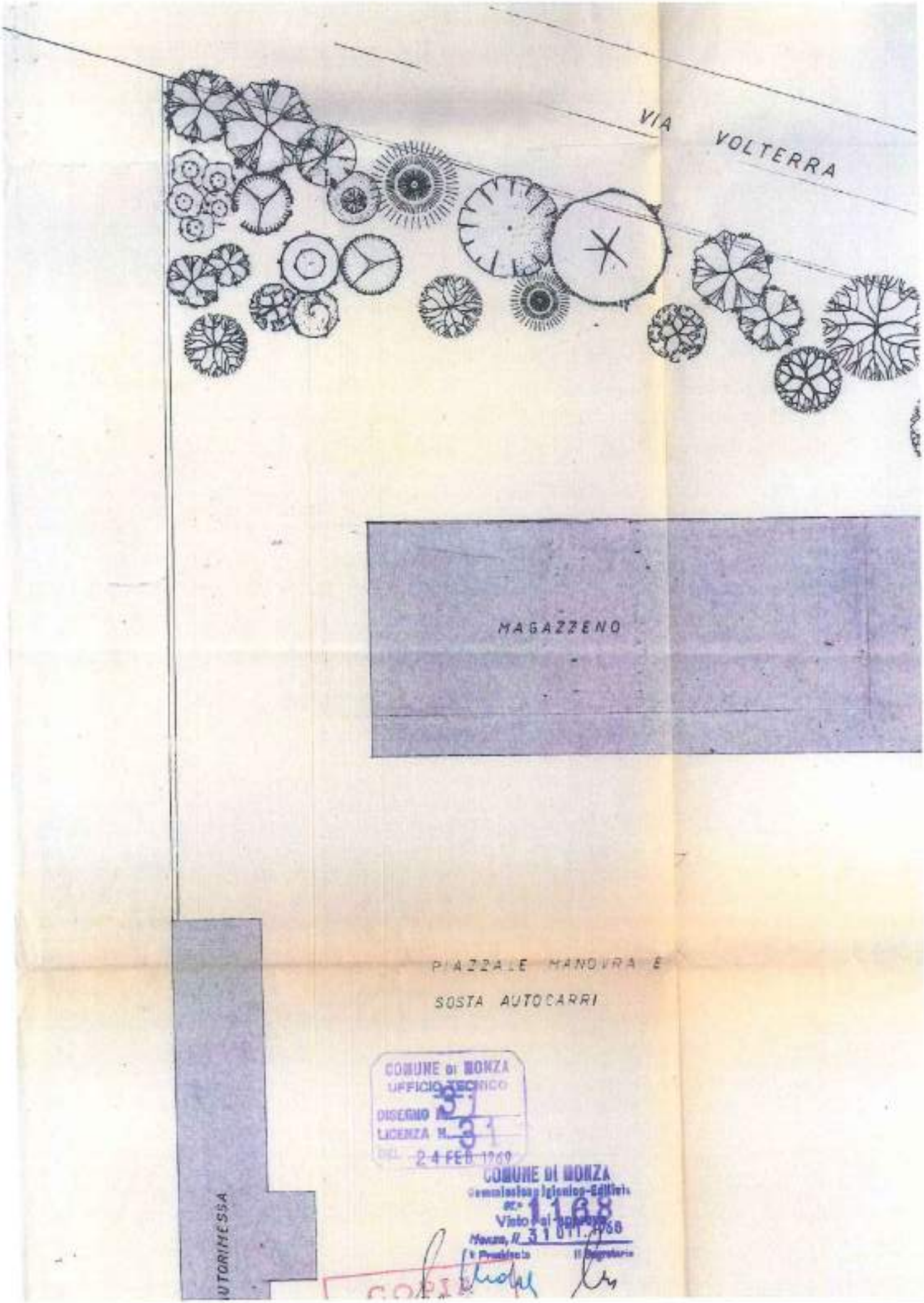
per la (1) costruzione

in Monza, Via Monte Albenza, 10 sul mappale n°5 di nuovi fabbricati annessi a complesso industriale esistente onde realizzare l' ampliamento degli attuali capannoni ad uso lavorazione laniere ed un nuovo adiacente capannone ad uso deposito laniere.

Tra la nuova costruzione e la via Volterra dovranno essere messe a dimora piante di alto fusto.

La presente licenza edilizia annulla e sostituisce la licenza n° 293 del 29 Agosto 1968.

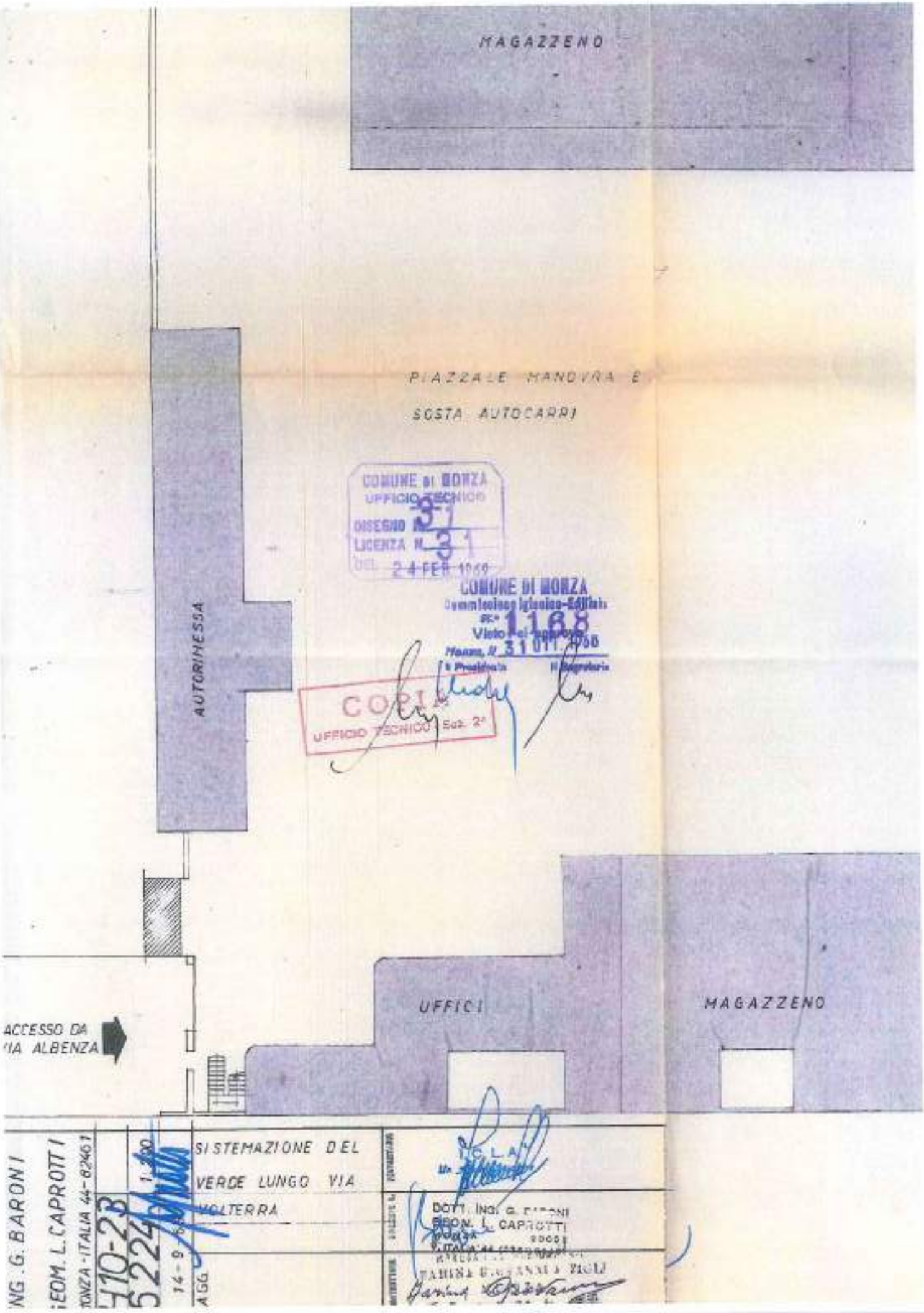
(1) - Costruzione, ricostruzione, sistemazione, demolizione di .....

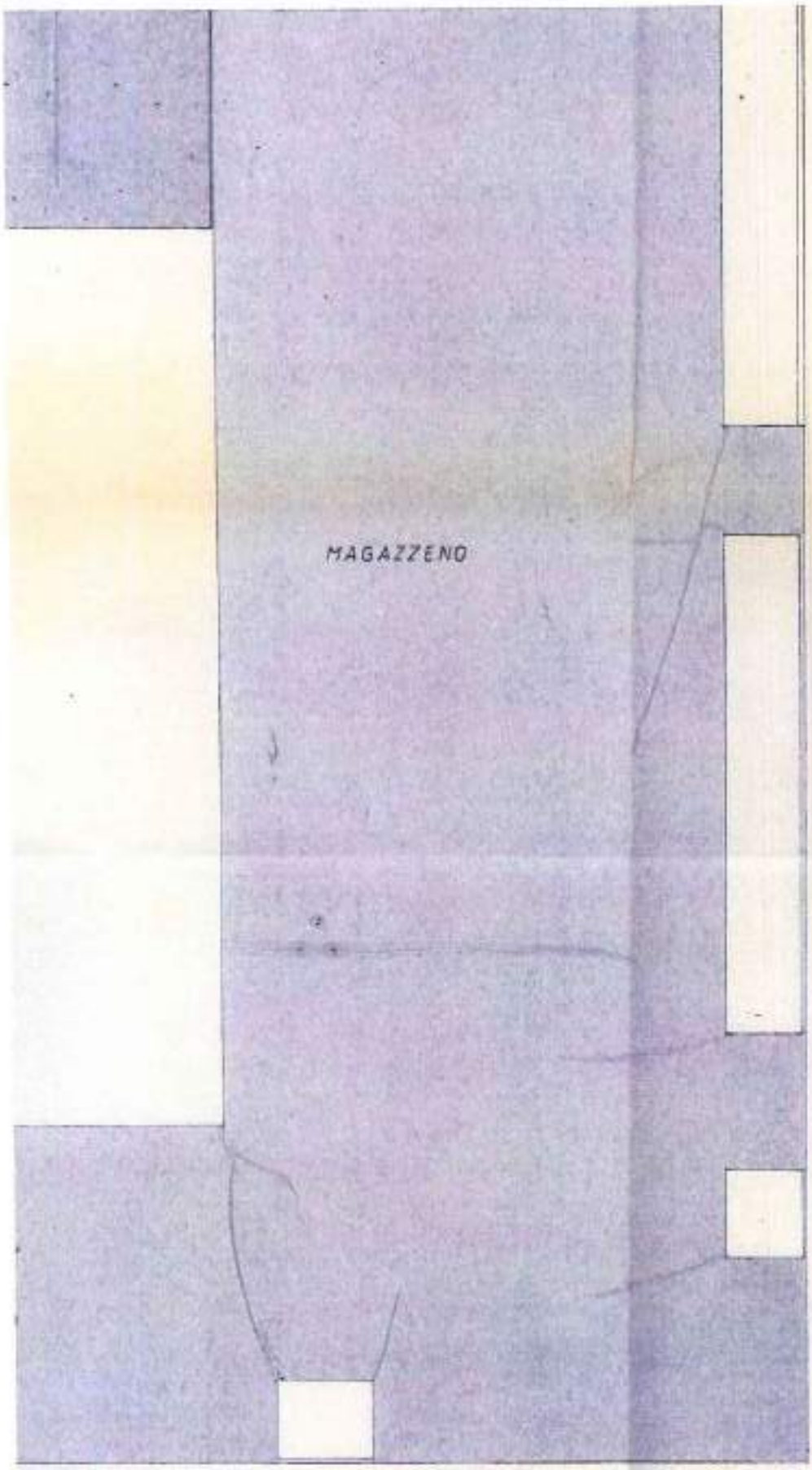


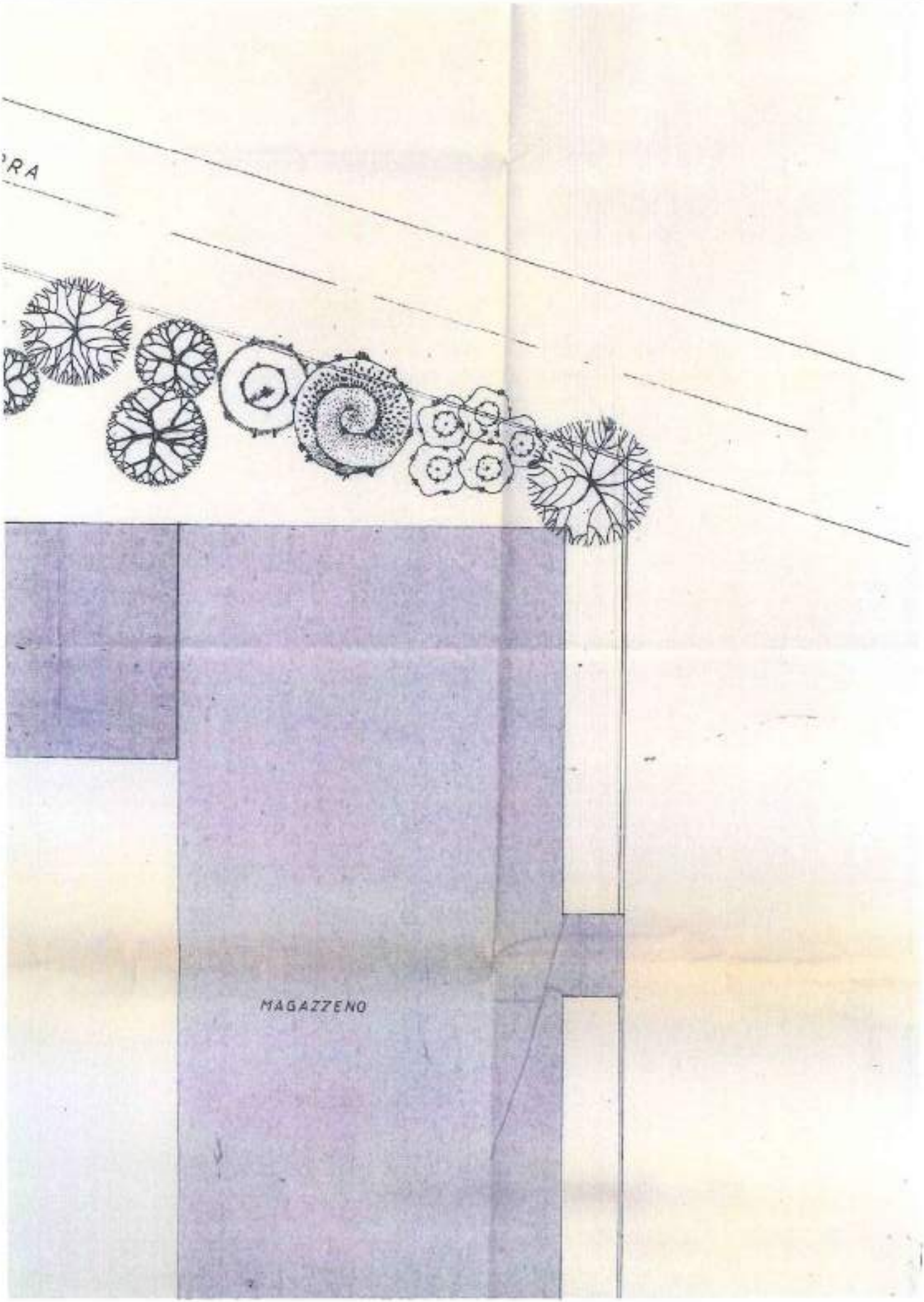
COMUNE di MONZA
UFFICIO TECNICO
DISEGNO N. 31
LICENZA N. 31
DEL 24 FEB 1969

COMUNE DI MONZA
Commissione Igienico-Edilizia
N° 1168
Visto per approvazione
Monza, li 31 GEN. 1968
Il Presidente
Il Segretario

COPIA


MAGAZZENO
PIAZZALE MANOVRA E
SOSTA AUTOCARRI
AUTORINESSA
COMUNE di MONZA
UFFICIO TECNICO
DISEGNO N. 31
LICENZA N. 31
DEL 24 FEB 1960
COMUNE DI MONZA
Commissione Igienico-Edilizia
N. 1168
Visto nella seduta
Monza, li 31 DIC. 1958
Il Presidente
Il Segretario
COPIA
UFFICIO TECNICO Sez. 2°
UFFICI
MAGAZZENO
ACCESSO DA
VIA ALBENZA
SISTEMAZIONE DEL
VERDE LUNGO VIA
VOLTERRA
DOTT. ING. G. BARONI
GEOM. L. CAPROTTI
MONZA - ITALIA 44-82461
1:200
14-9-6
AGG.
410-23
5224

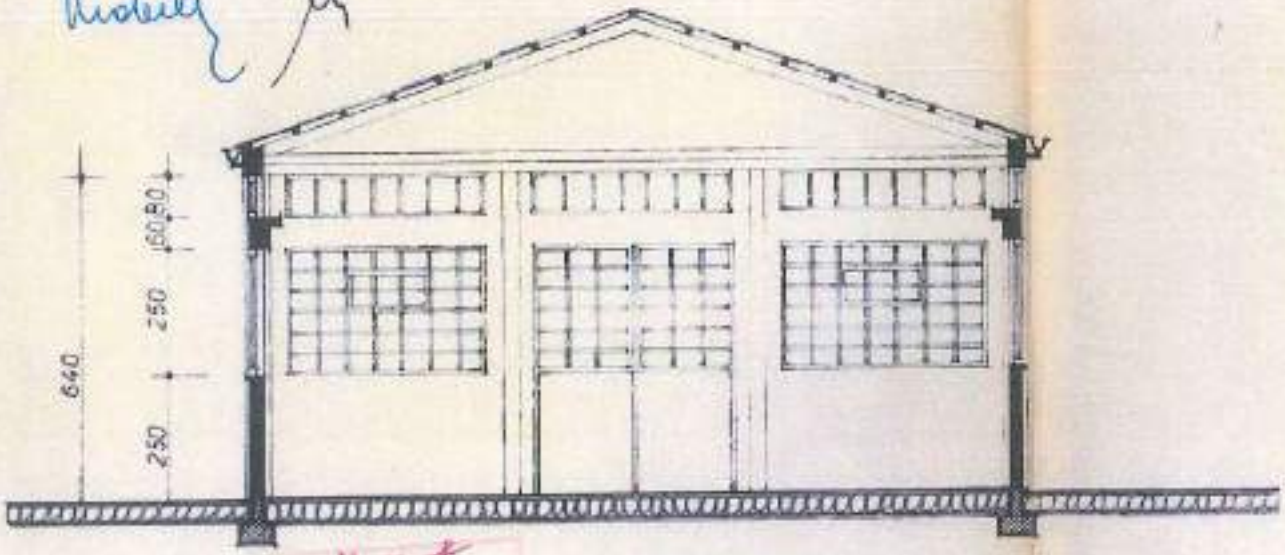

MAGAZZENO


RA
MAGAZZENO

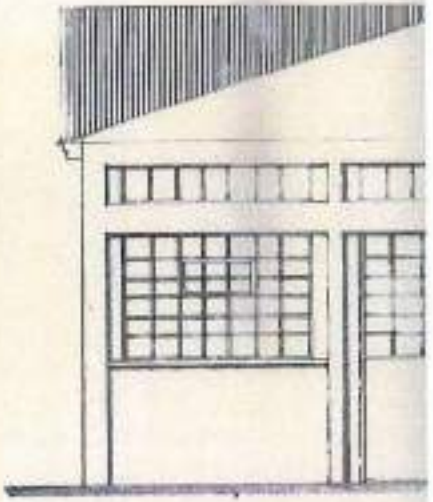
COMUNE di MONZA
UFFICIO TECNICO
DISEGNO N. 31
LICENZA N.
DEL 24 FEB 1969

COMUNE DI MONZA
Commissione Igienico-Edilizia
N. 4168
Visto: 31 OTT. 1968
Monza, li
Il Presidente

COPIA
UFFICIO TECNICO - Vol. 2°



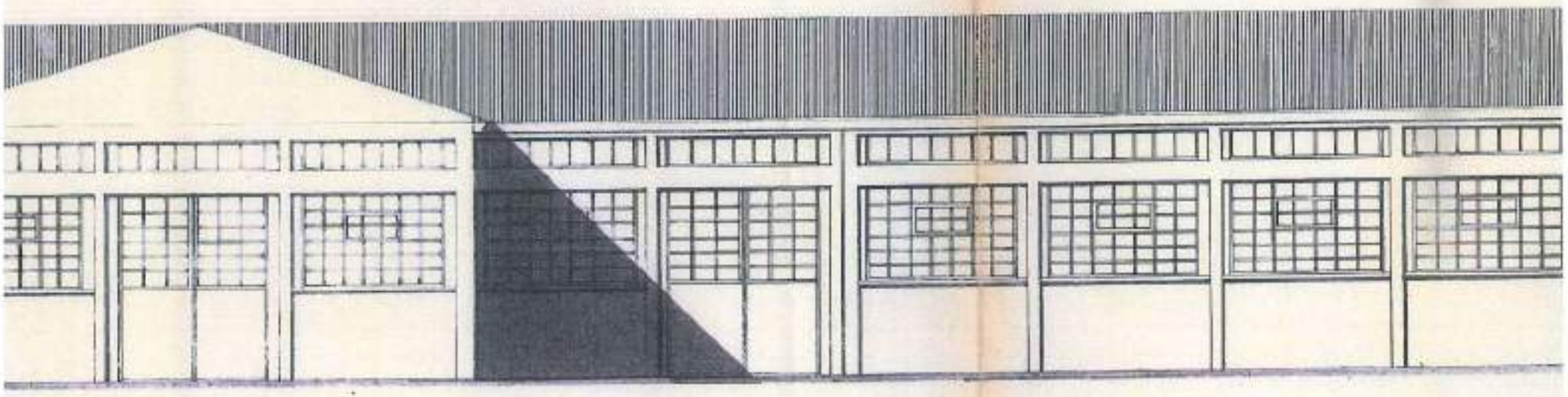
SEZIONE B - B



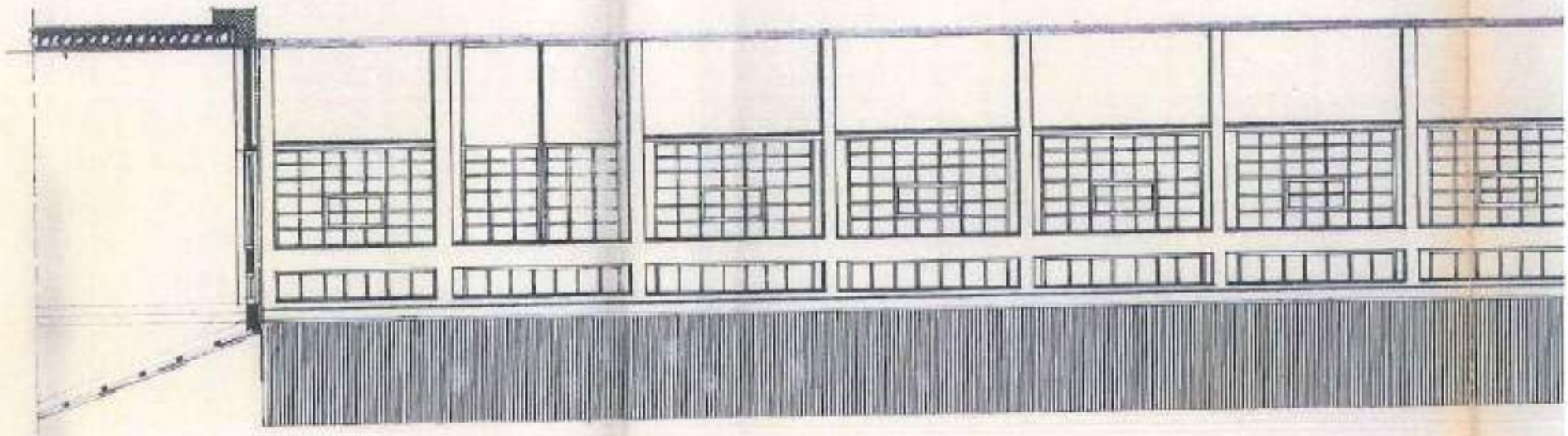
12-11-68

H10-21-6213	PROPRIETARIO	CALCOLATORE C.A.
13-9-1968		DOTT. ING. G. BARONI MONZA
PROSPETTO SUD	DIRETTORE LAVORI	COSTRUTTORE
SEZIONE B-B	DOTT. ING. G. BARONI	

DOTT. ING. G. BARONI
DOTT. ING. L. CAPROTTI
VIA ITALIA 44 - 20052



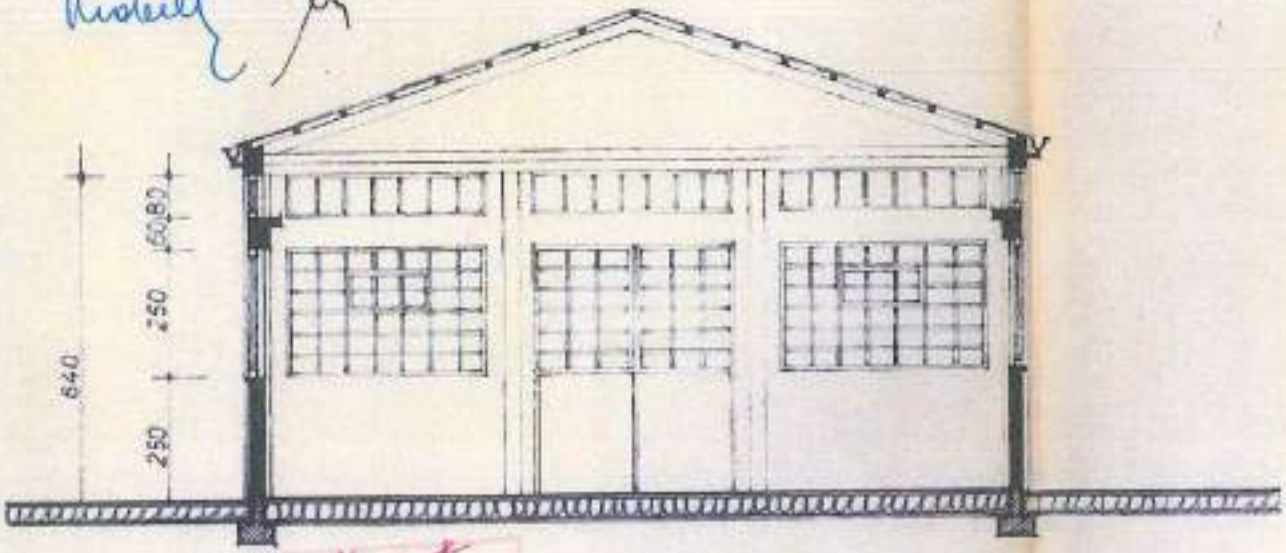
PROSPETTO SUD



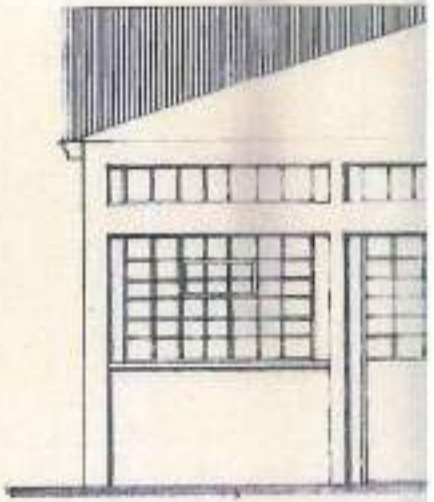
COMUNE DI MONZA
UFFICIO TECNICO
DISEGNO N. 31
LICENZA N.
DEL 24 FEB 1969

COMUNE DI MONZA
Commissione Igienico-Edilizia
N. 1166
Visto: 31 OTT. 1968
Monza, li
Il Presidente

COSTA
UFFICIO TECNICO



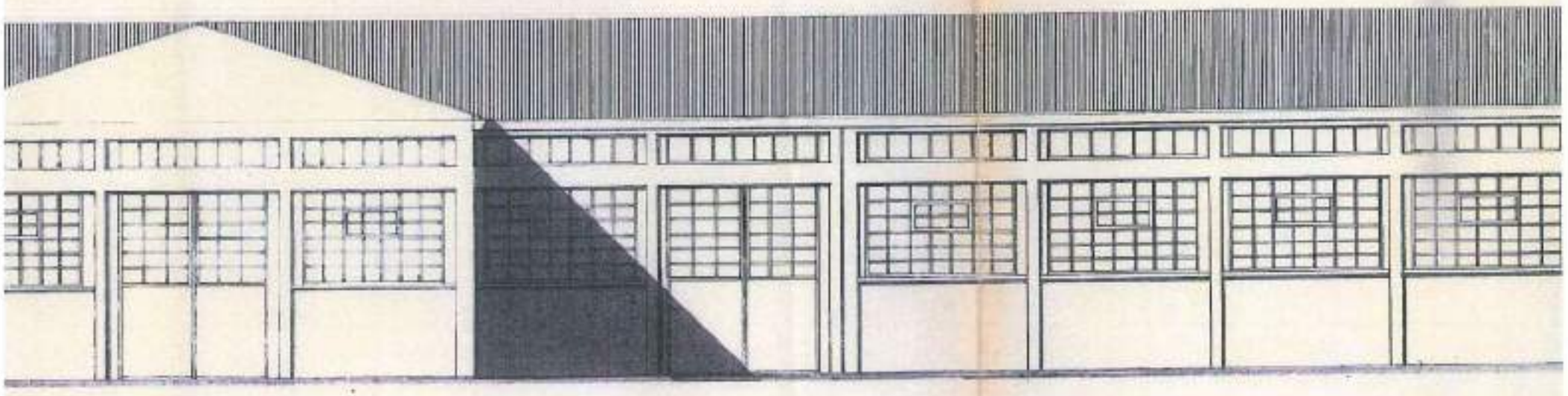
SEZIONE B - B



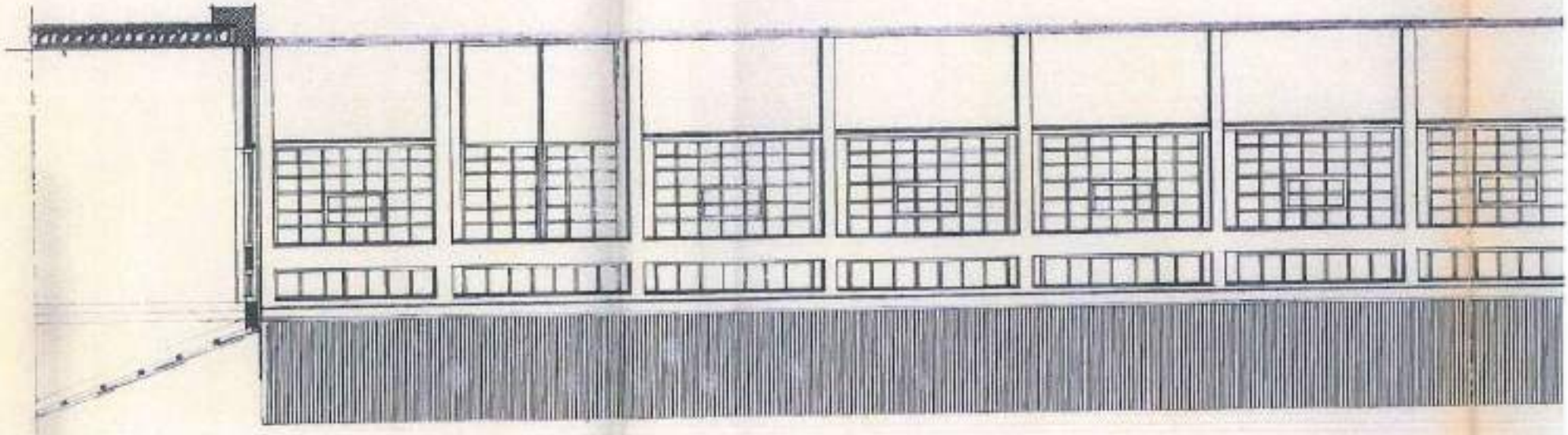
12-11-68

H10-21-6213	PROPRIETARIO	CALCOLATORE C.A.
17-9-1968		DOTT. ING. G. BARONI MONZA 20052
PROSPETTO SUD	DIRETTORE LAVORI	COSTRUTTORE
SEZIONE B-B	DOTT. ING. G. BARONI	

DOTT. ING. G. BARONI
M. L. CAPROTTI
VIA ITALIA 40 8.2451



PROSPETTO SUD



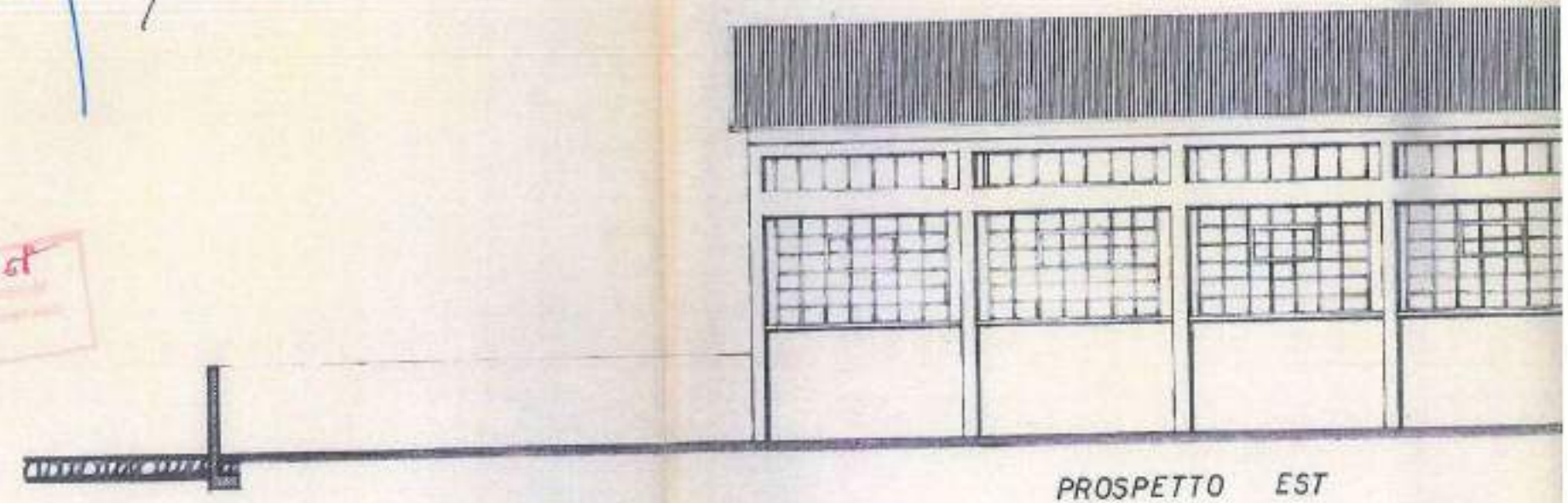
COMUNE DI MONZA
UFFICIO TECNICO
DISEGNO N. 31
LICENZA N. 31
DEL 24 FEB 1969

2

COMUNE DI MONZA
Commissione Igienico-Edilizia
Pratica N. 1168
Visto per approvazione
Monza, li 31 OTT. 1968
Il Presidente

COPIA
UFFICIO TECNICO - Sez. 2ª

14-11-68



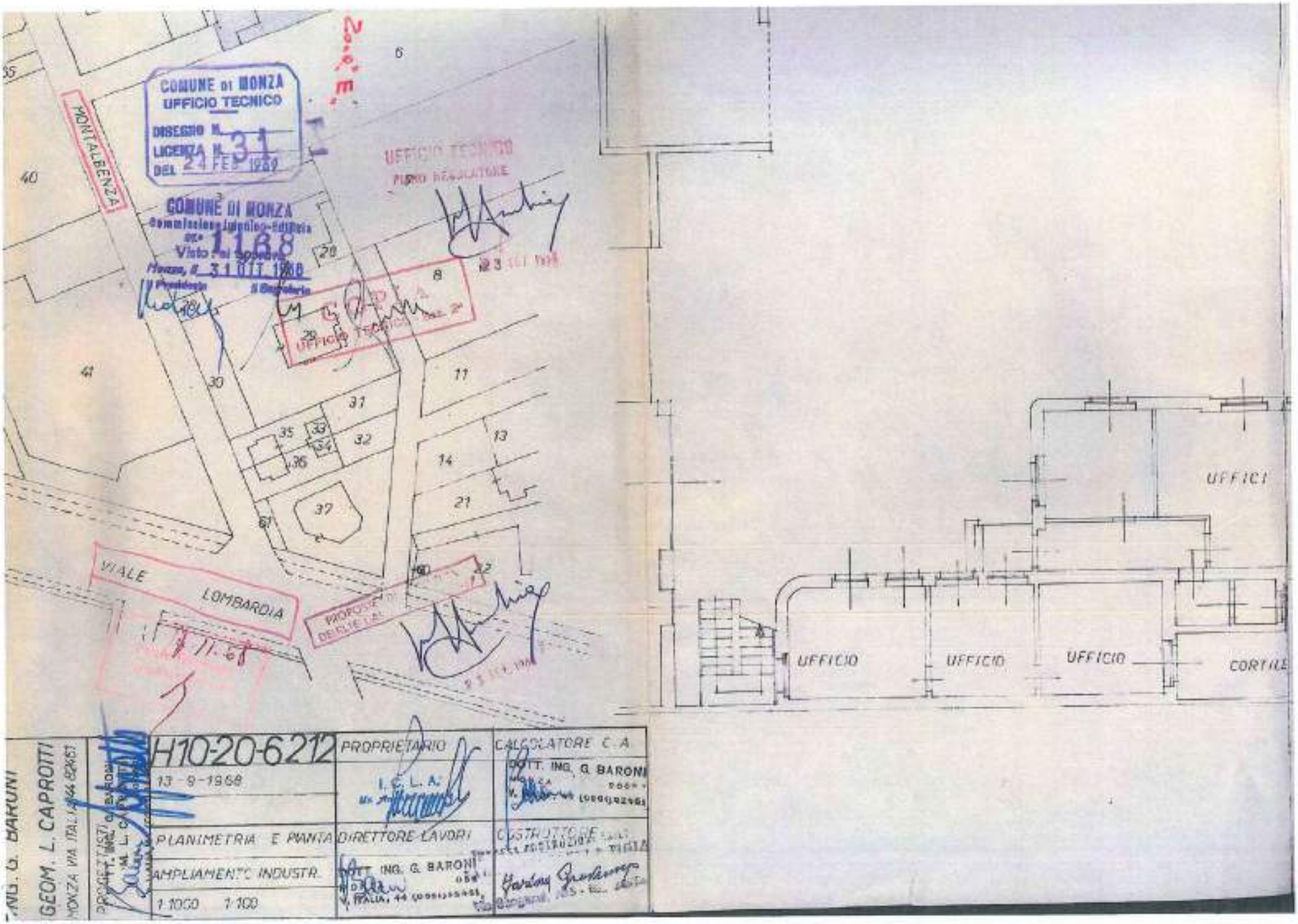
PROSPETTO EST

H10-226214 13-9-1968	PROPRIETARIO	CALCOLATORE C.A. DOTT. ING. G. BARONI MONZA 20052 V. TARAMELLI 4 (039) 82461
PROSPETTO EST SEZIONE A-A	DIRETTORE LAVORI DOTT. ING. G. BARONI MONZA 20052 V. TARAMELLI 4 (039) 82461	COSTRUTTORE IMPRESA COSTRUZIONI [illegible] MONZA VIA MARGHERITA 2 TEL. 82461

DOTT. ING. L. CAPROTTI
MONZA VIA MARGHERITA 44 82461

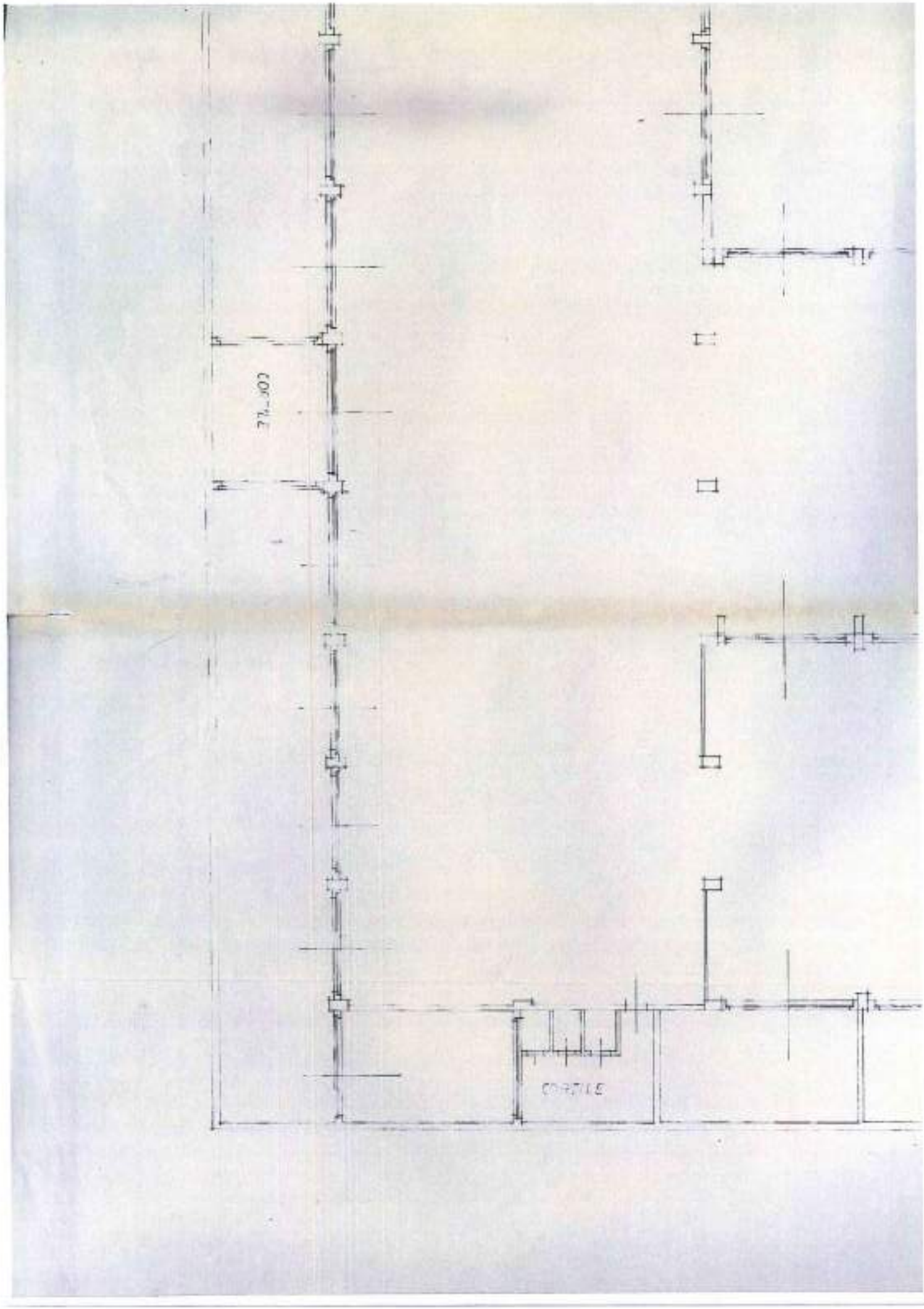
SEZIONE A-A

SEZIONE A-A


COMUNE di MONZA
UFFICIO TECNICO
DISEGNO N. 31
LICENZA N. 31
DEL 21 FEB 1969
COMUNE DI MONZA
Commissione Igienico-Edilizia
Vista nella seduta
Monza, li 31 OTT 1968
Il Presidente
Il Segretario
UFFICIO TECNICO
PIANO REGOLATORE
MONTALBENZA
VIALE LOMBARDIA
UFFICI
UFFICIO
UFFICIO
UFFICIO
CORTILE
H10-20-6212
13-9-1968
PROPRIETARIO
I. C. L. A.
CALCOLATORE C. A.
DOTT. ING. G. BARONI
PLANIMETRIA E PIANTA
AMPLIAMENTO INDUSTR.
1:1000 1:100
DIRETTORE LAVORI
DOTT. ING. G. BARONI
PROGETTISTI
GEOM. L. CAPROTTI
ING. G. BARONI

CORTILE

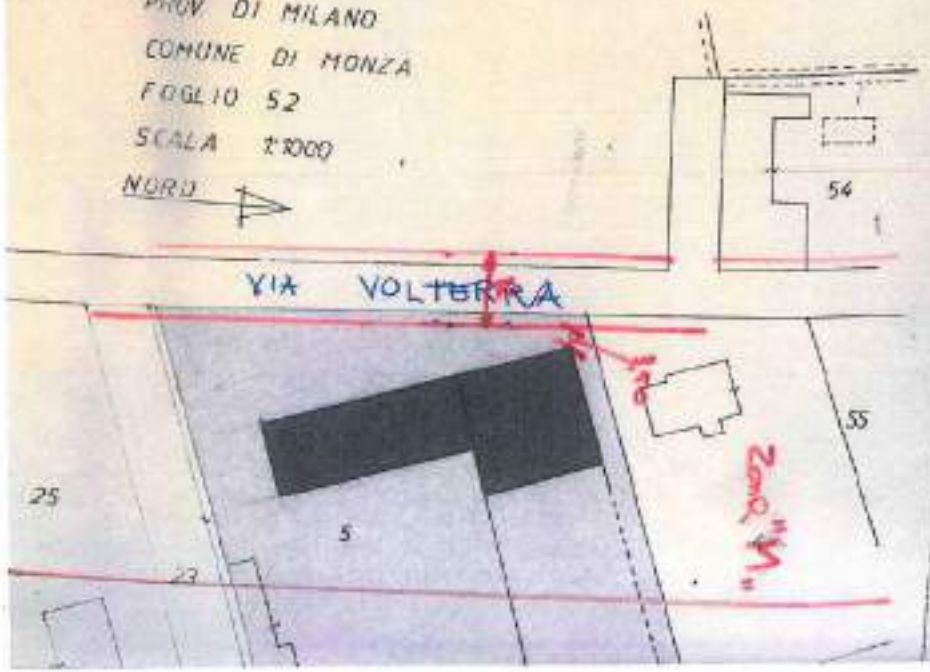
CORTILE



SUPERFICIE TERRENO mq. 7350

SUPERFICIE COPERTA mq. 2980

PROV. DI MILANO
COMUNE DI MONZA
FOGLIO 52
SCALA 1:1000
NORD



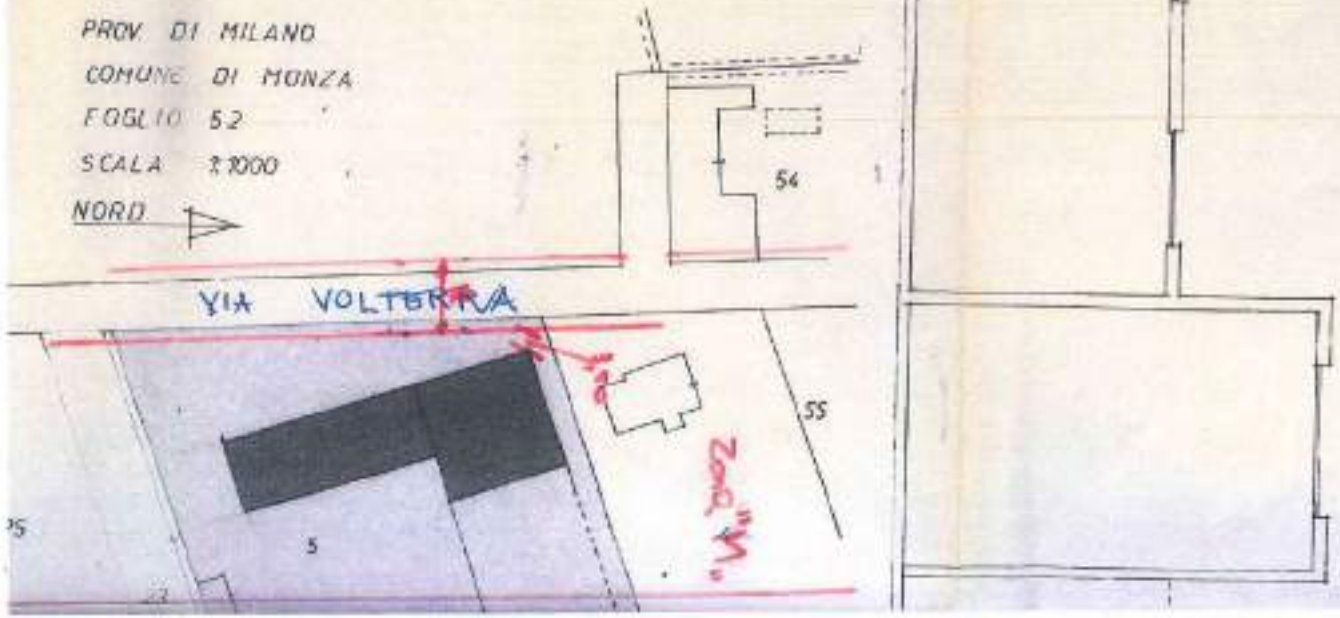
PIAZZALE MANOVR

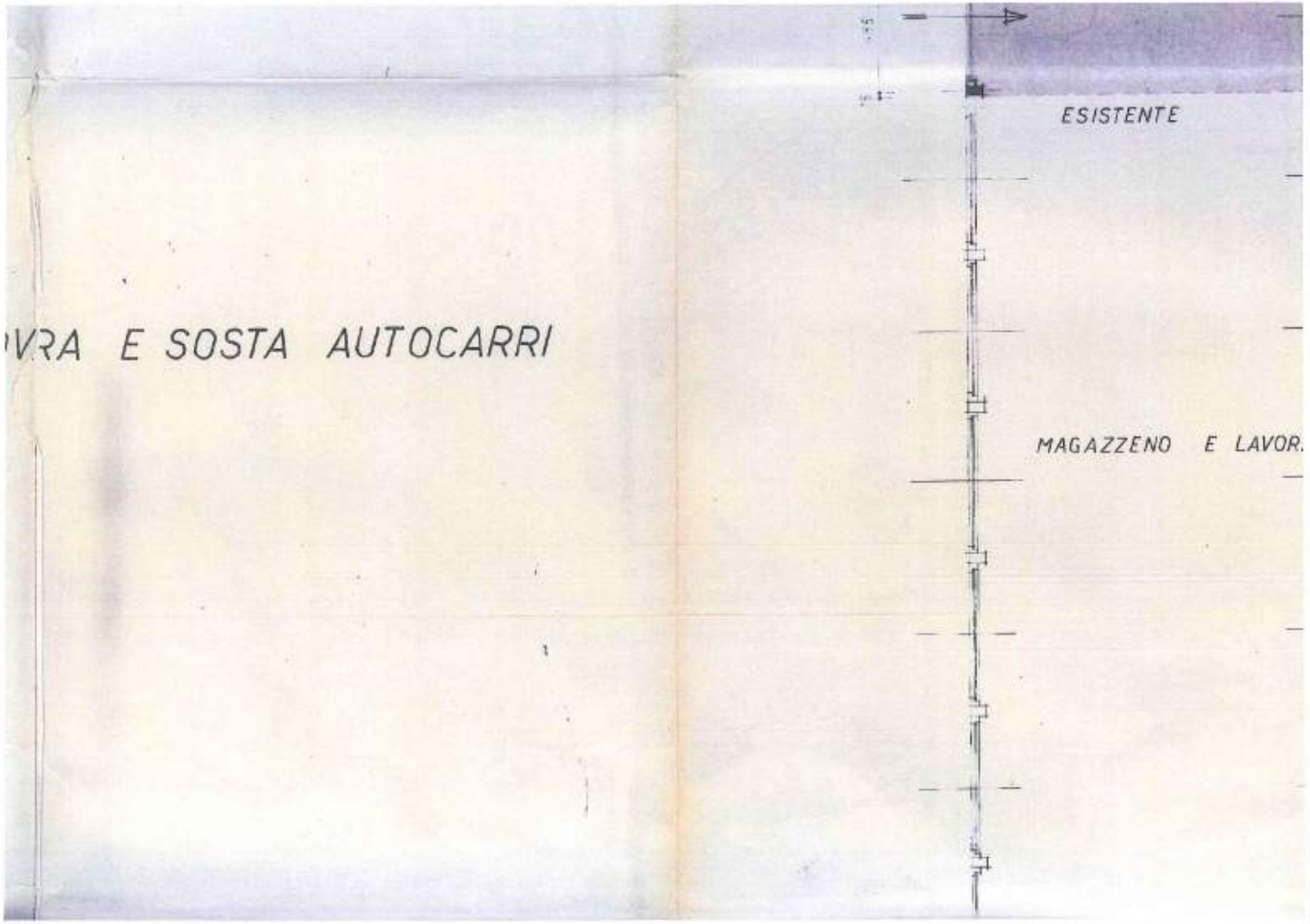
SUPERFICIE TERRENO mq. 7350

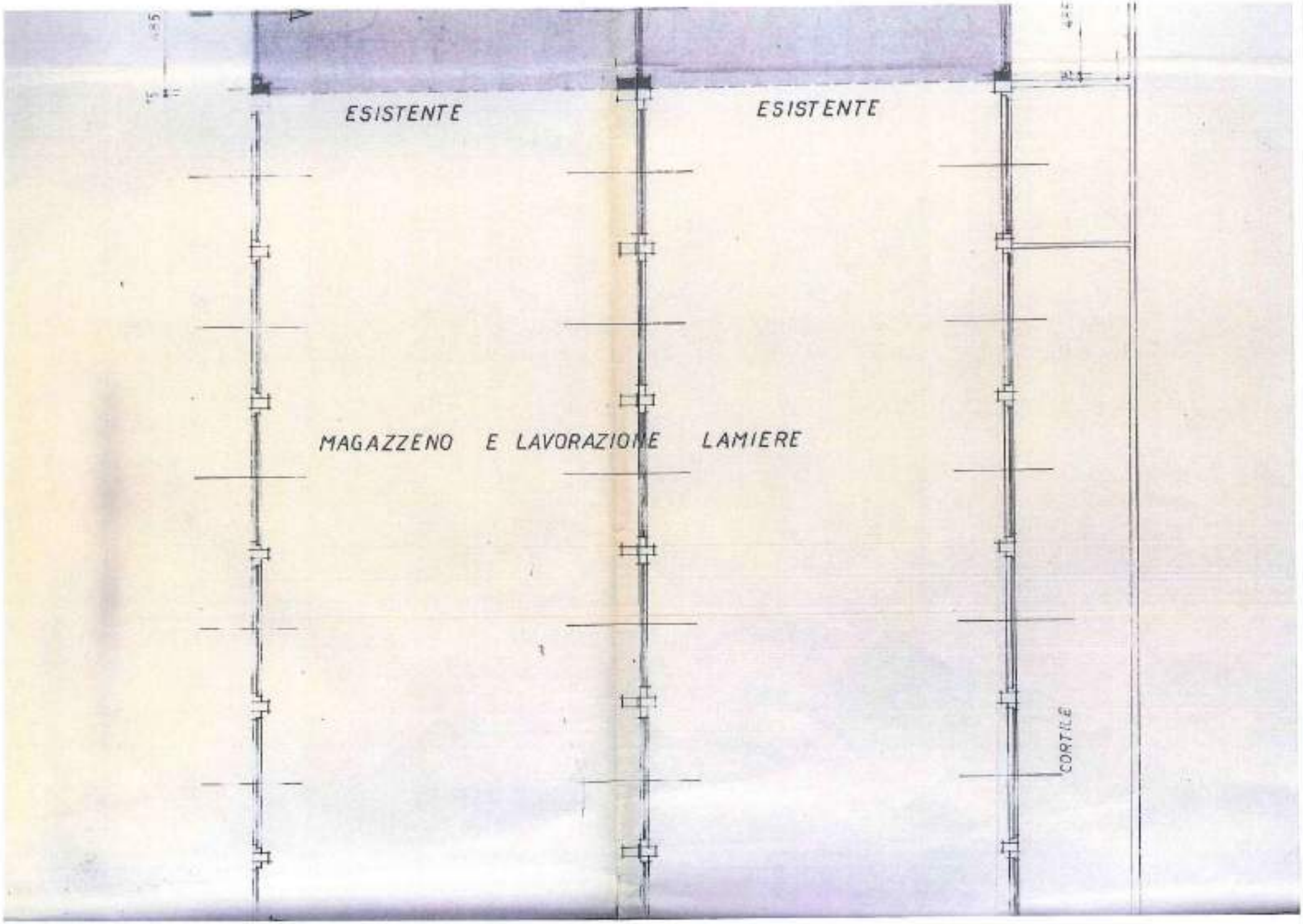
SUPERFICIE COPERTA mq. 2980

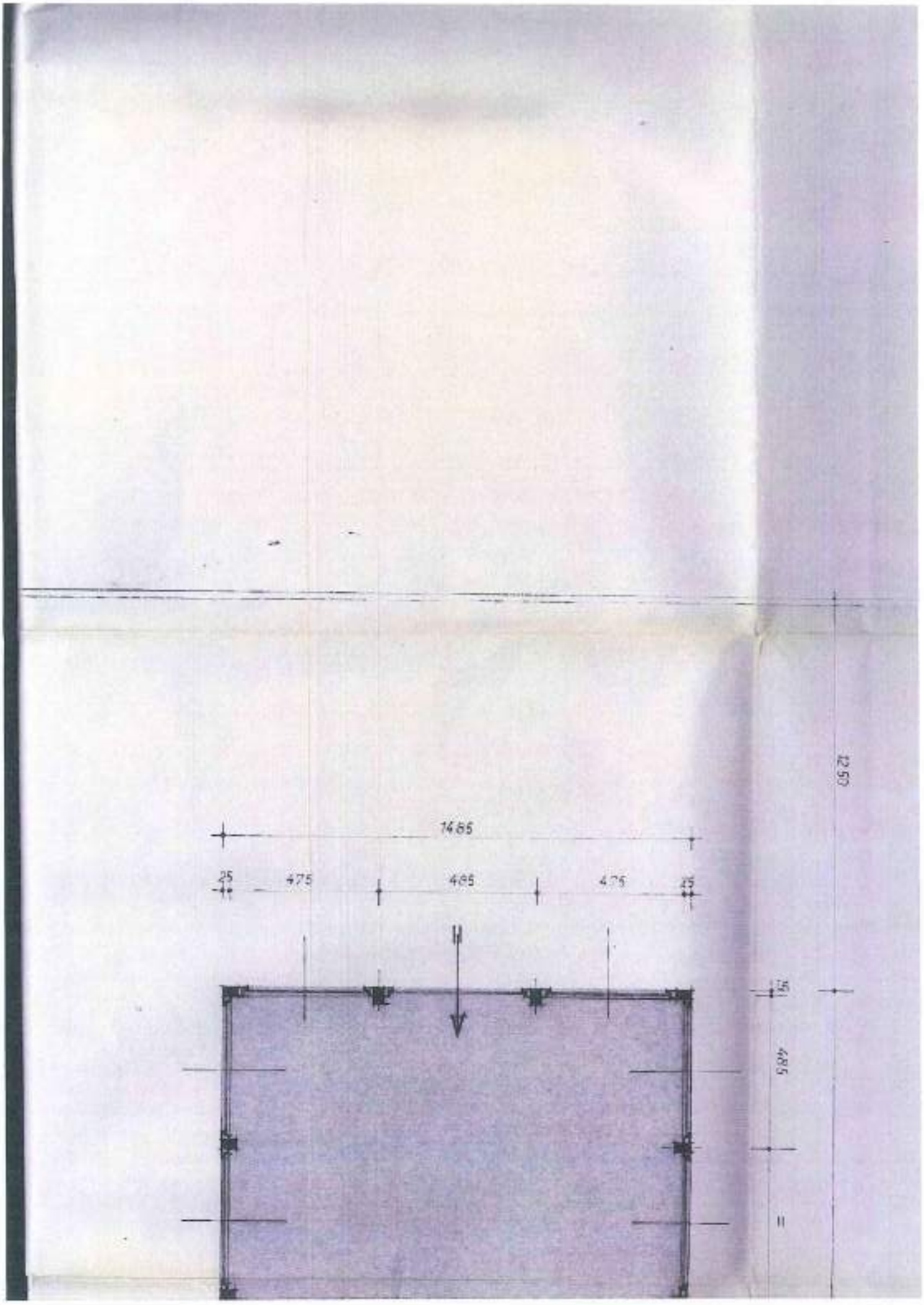
PIAZZALE MANOVRA

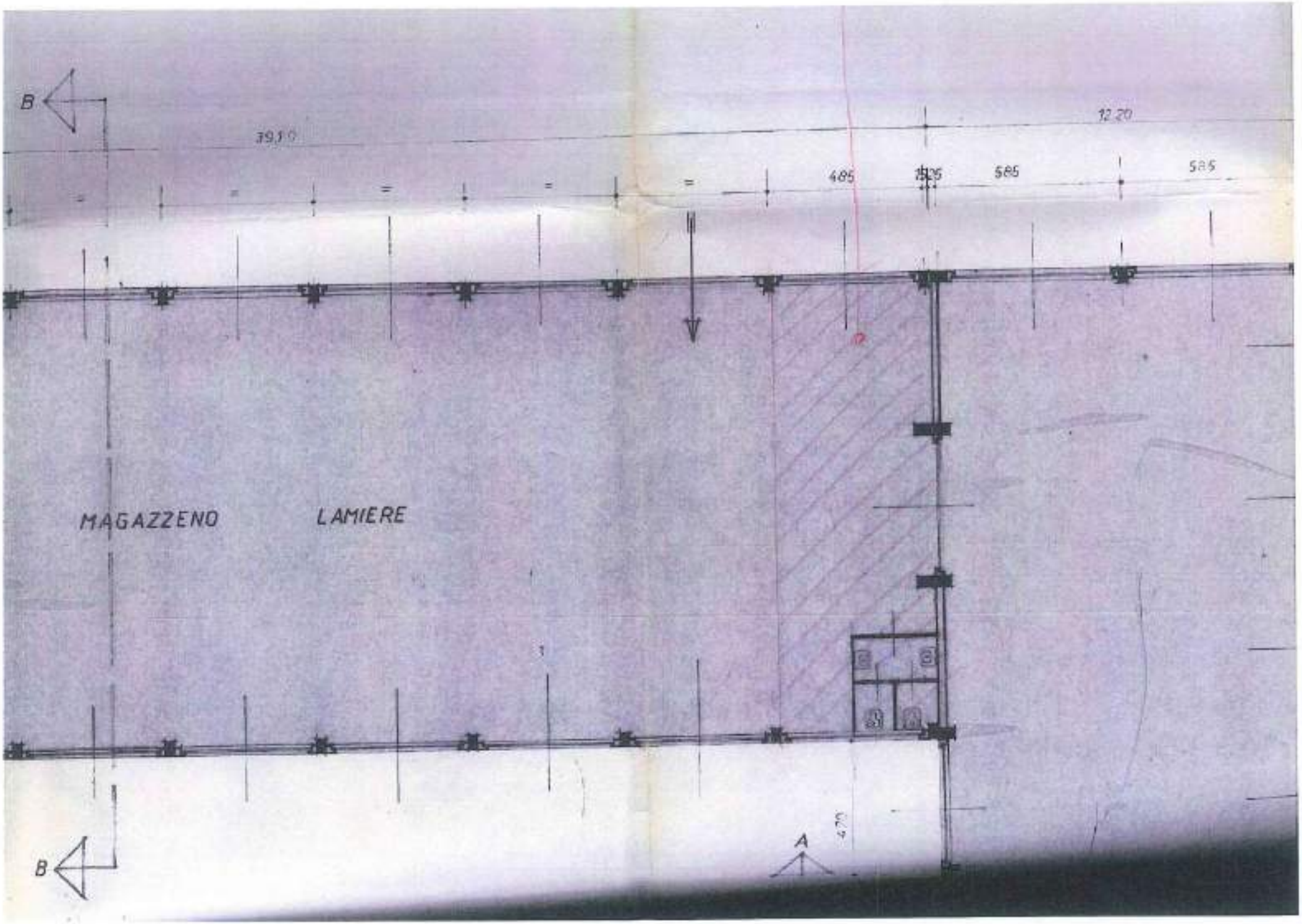
PROV. DI MILANO
COMUNE DI MONZA
FOGLIO 52
SCALA 1:1000
NORD

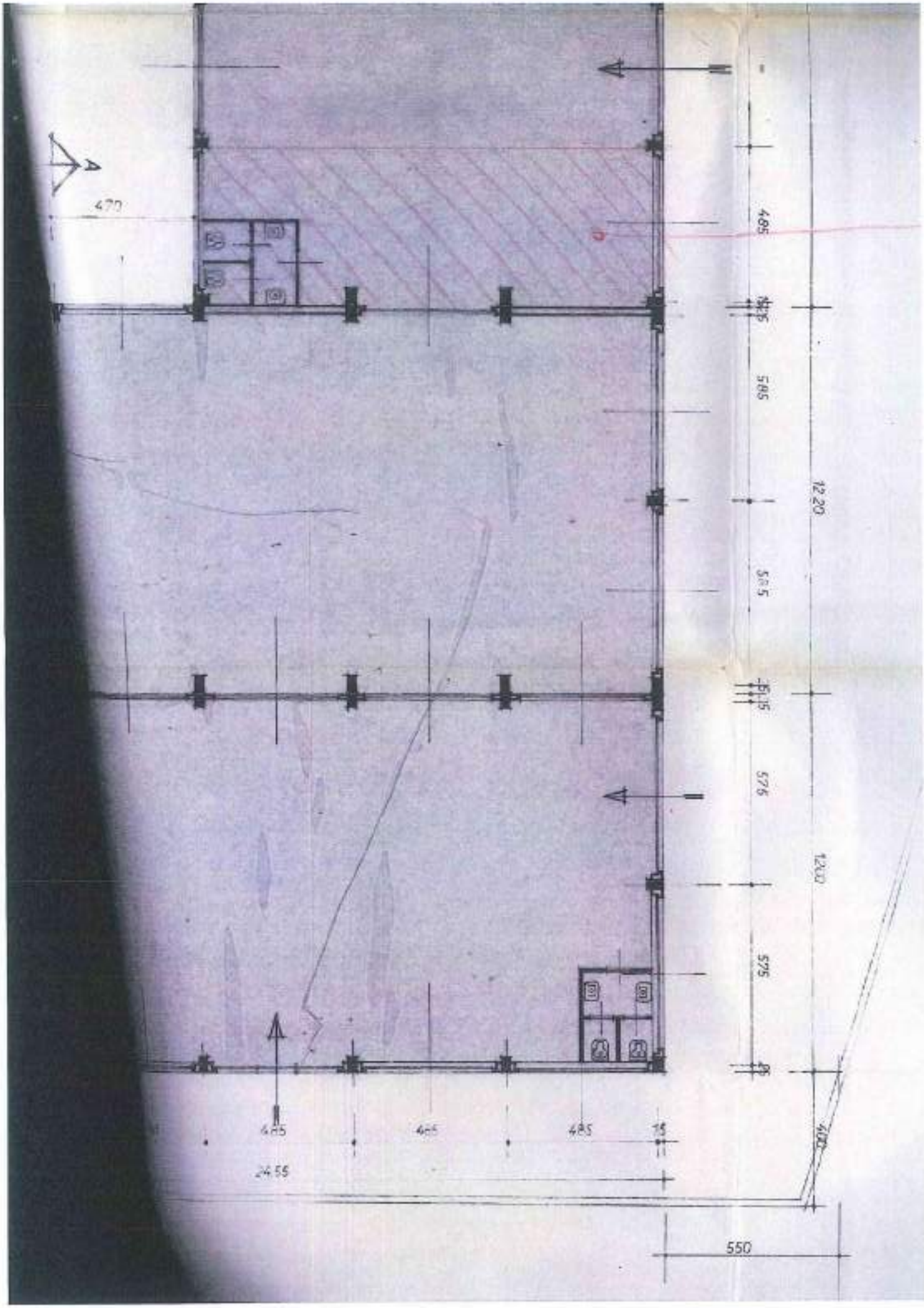


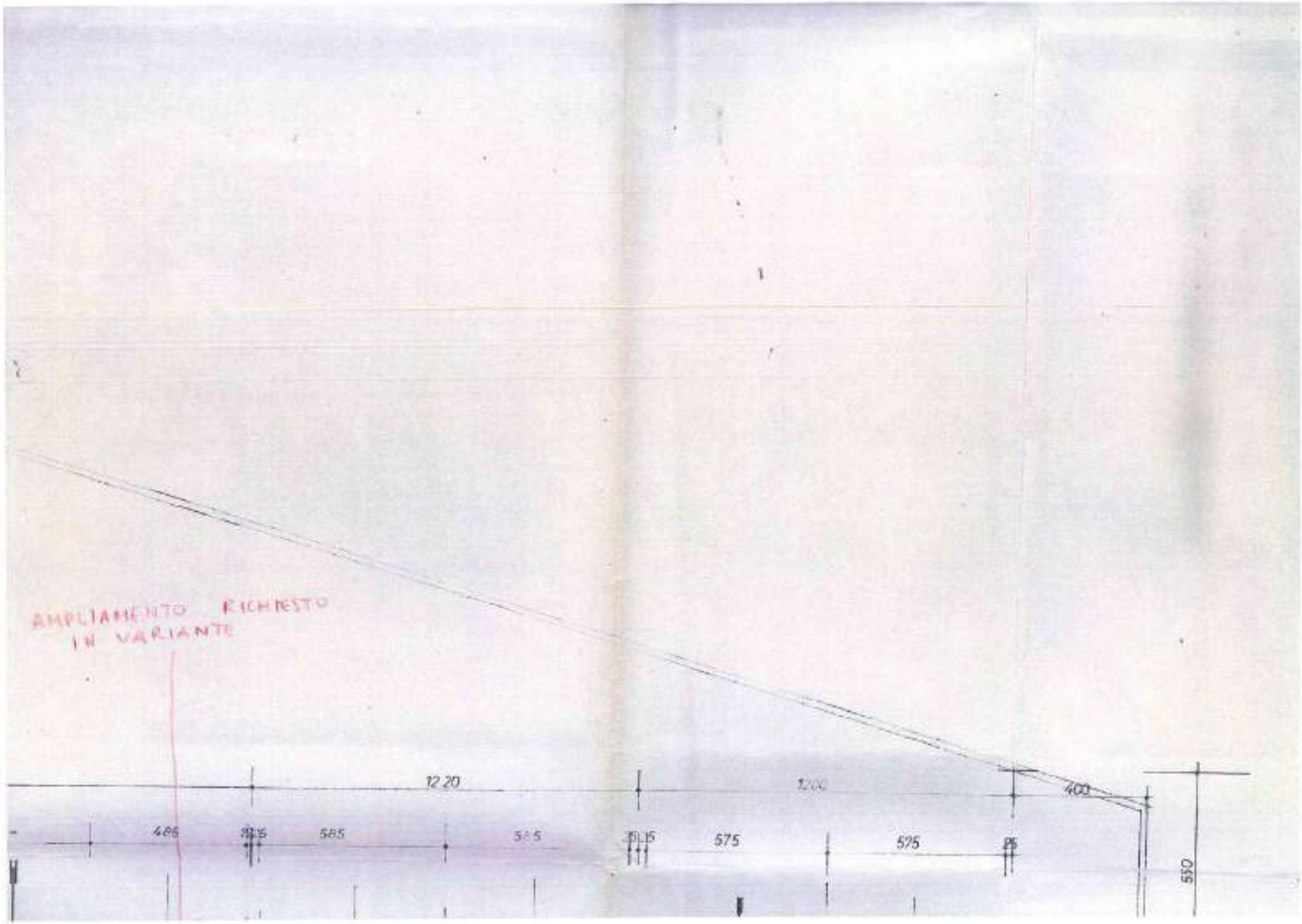

VRA E SOSTA AUTOCARRI
ESISTENTE
MAGAZZENO E LAVOR.

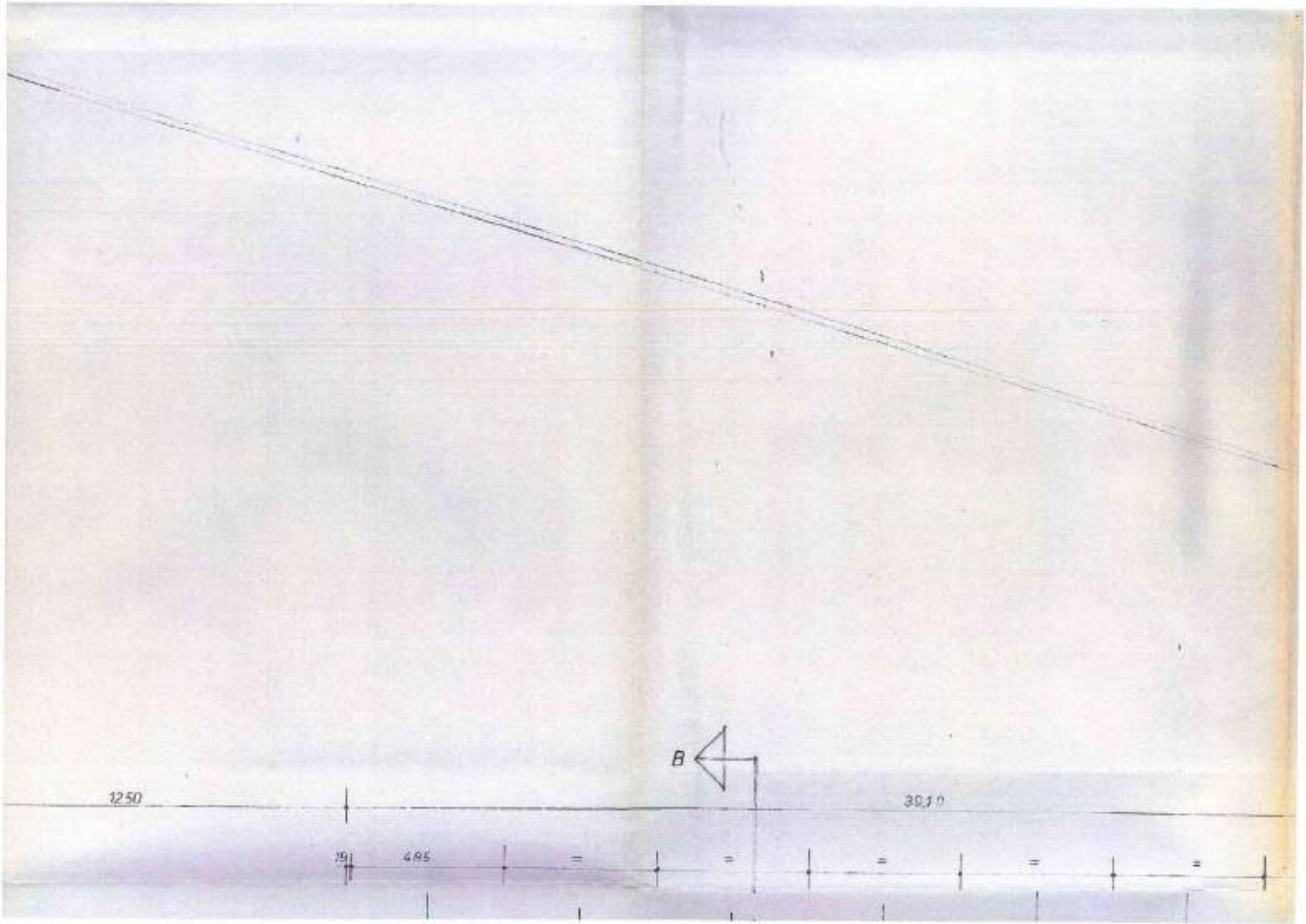

ESISTENTE
ESISTENTE
MAGAZZENO E LAVORAZIONE LAMIERE
CORTILE

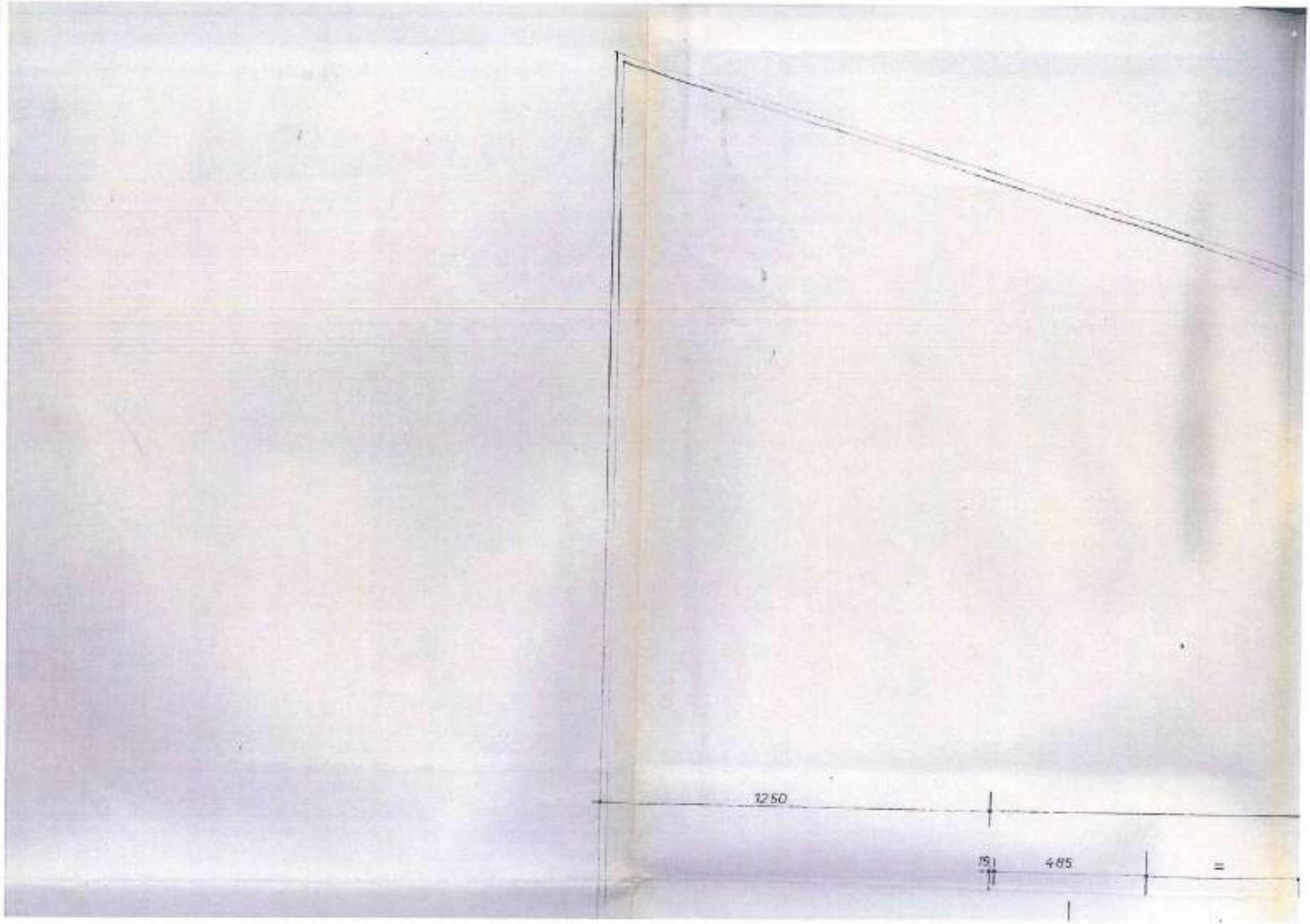

1485
25
475
485
475
25
2250
35
485


B
39,10
12,20
485
585
585
MAGAZZENO
LAMIERE
B
A


A
470
485
585
1220
585
575
1200
575
485
485
485
15
2455
400
550


AMPLIAMENTO RICHIESTO
IN VARIANTE
1220
1200
400
485
565
565
575
575
550


B
1250
3010
191
485


1250
19
485

N. 1521 reg.lic.edil.

N. 17294/1747 Prot.Gen.

COMUNE DI MONZA

IL SINDACO

Vista la domanda in data 1 Aprile 1969 presentata da lla Soc. I. C. L. A.

residente in Monza Via Monte Albenza N. 10

diretta ad ottenere la licenza di (1) variante a licenza n. 31 del 24/2-1969

in Via Monte Albenza al N. 10.

Visto il parere espresso dalla Commissione comunale di Edilizia nella seduta del 2 Maggio 1969 N. 453;

Visto l'art.2 del Regolamento Edilizio;

DA' LICENZA

a lla Soc. I. C. L. A. in variante alla licenza n. 31 ~~parere~~ del 24 Febbraio 1969 relativa alla costruzione di nuovo ~~xxxxxxxxx~~ capannone annesso al complesso industriale sito in Monza Via Monte Albenza n. 10 sul mappale n. 5 foglio n. 52.

Le modifiche di cui sopra riguardano esclusivamente il trasferimento dei servizi igienici all' esterno del capannone e lo spostamento delle porte d' ingresso al capannone stesso.

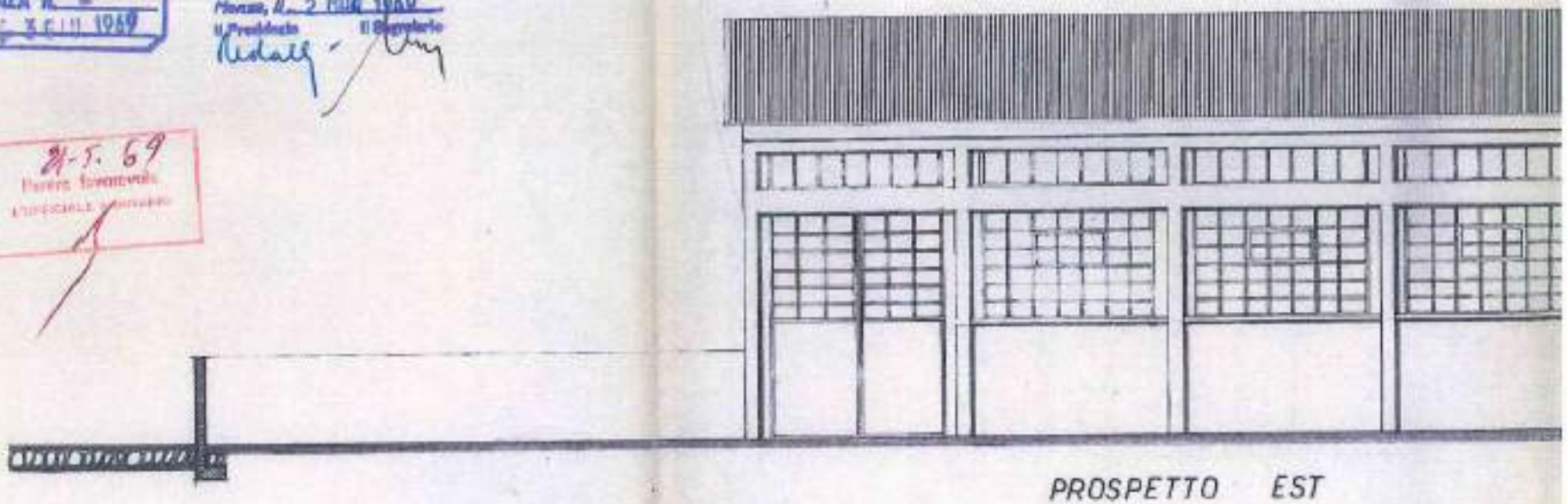
(1) - Costruzione, ricostruzione, sistemazione, demolizione di .....

COPIA

COMUNE DI MONZA
UFFICIO TECNICO
DISEGNO N. 152
LICENZA N.
DEL 3 C III 1969

COMUNE DI MONZA
Commissione Igienico-Edilizia
N° 433
Visto: Si Approva
Monza, li 2 MAR 1969
Il Presidente
Il Segretario

24-5-69
Parere favorevole



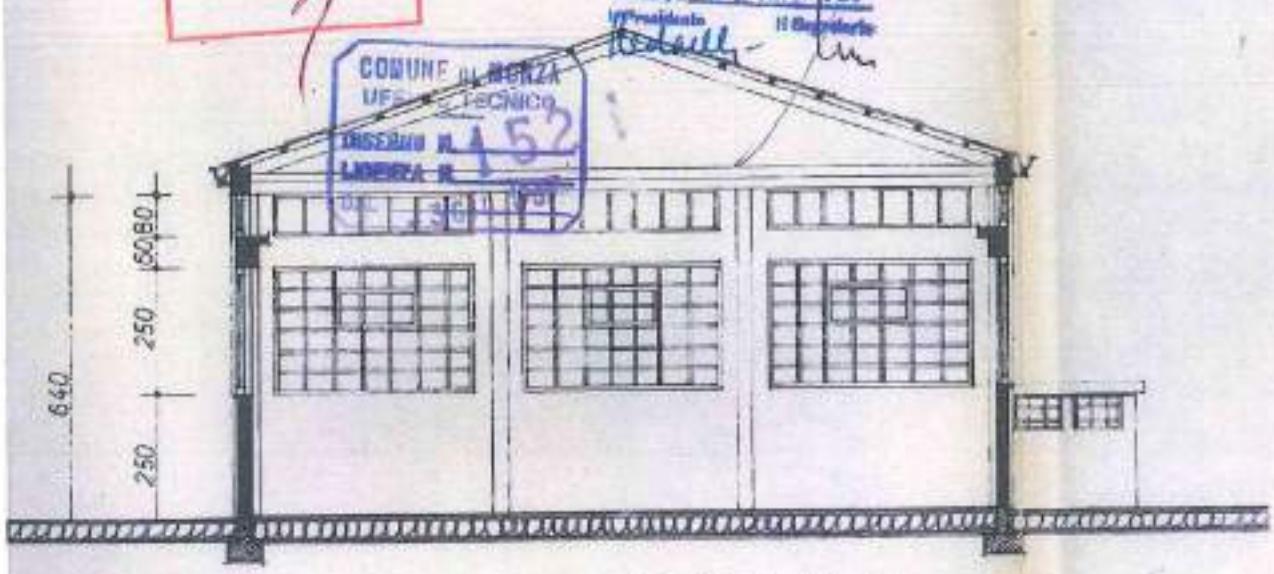
PROSPETTO EST

H10-31-6791	PROPRIETARIO	CALCOLATORE C. A.
25 - 3 - 1969	G. L. A.	DOTT. ING. G. BARONI
PROSPETTO EST	DIRETTORE LAVORI	COSTRUTTORE
SEZIONE A-A	DOTT. ING. G. BARONI	FARINA GIOVANNI & FIGLI

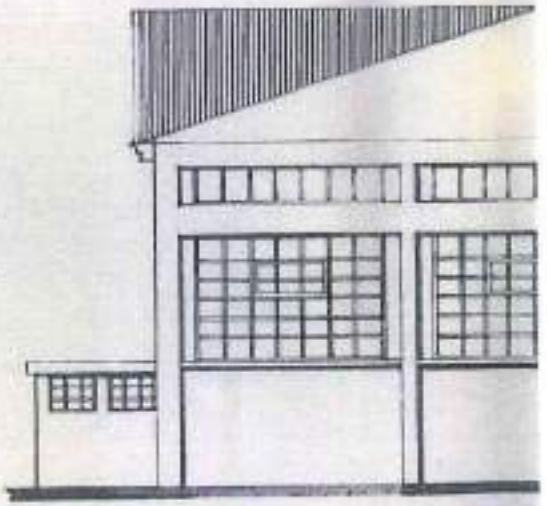
E OM. L. CAPROTTI

SEZIONE A-A

SEZIONE A-A

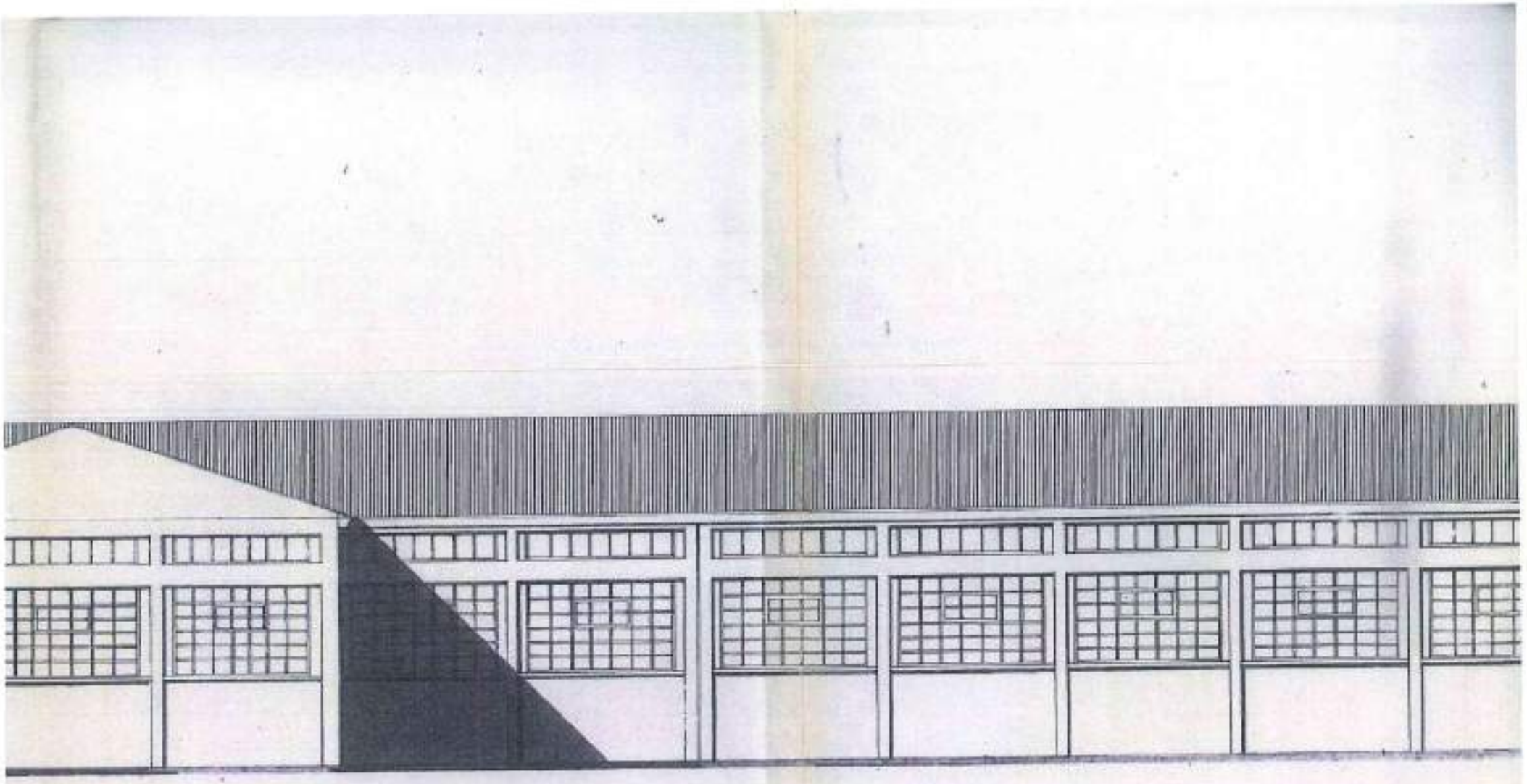


SEZIONE B - B



H10-30-6790	PROPRIETARIO	CALCOLATORE C.A.
25-3-1959		DOTT. ING. G. BARONI
PROSPETTO SUD	DIRETTORE LAVORI	COSTRUTTORE
SEZIONE B-B	DOTT. ING. G. BARONI	FARINA GIOVANNI & FIGLI

COM. L. CAPROTTI

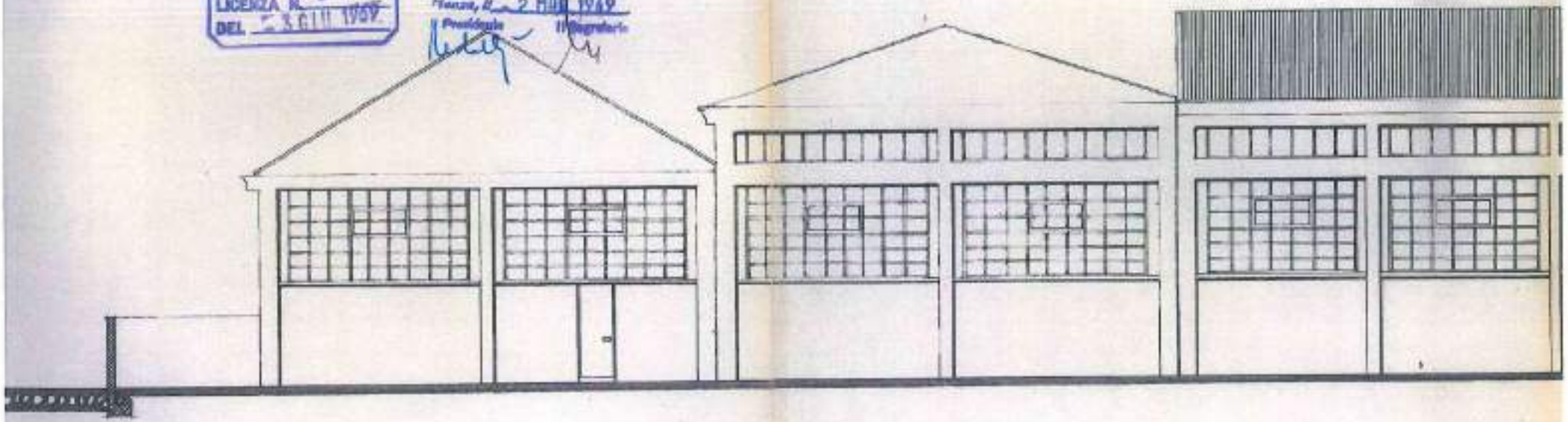


PROSPETTO SUD

TTO SUD

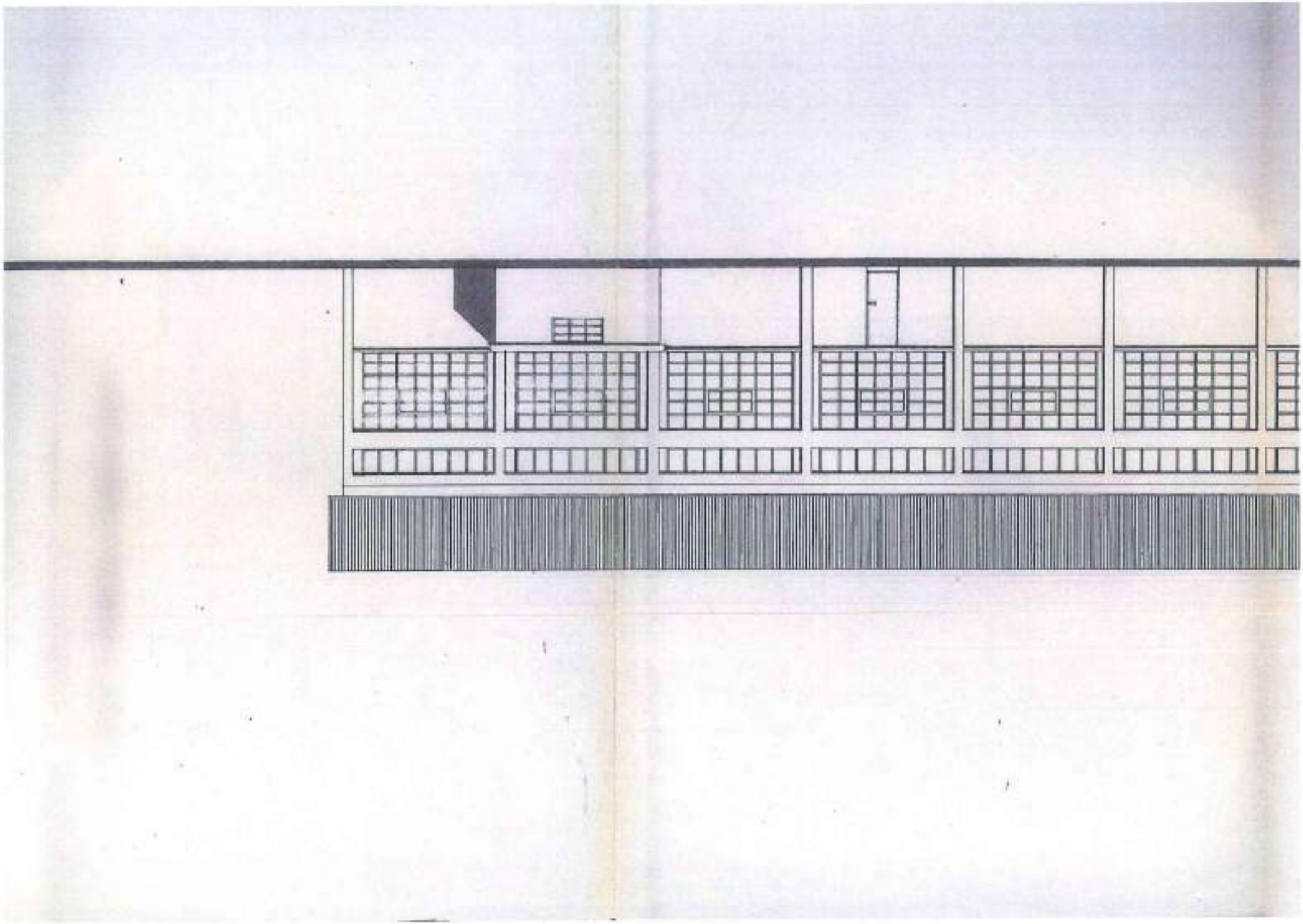
COMUNE DI MONZA
UFFICIO TECNICO
DISEGNO N. 152
LICENZA N.
DEL 3 GIU 1969

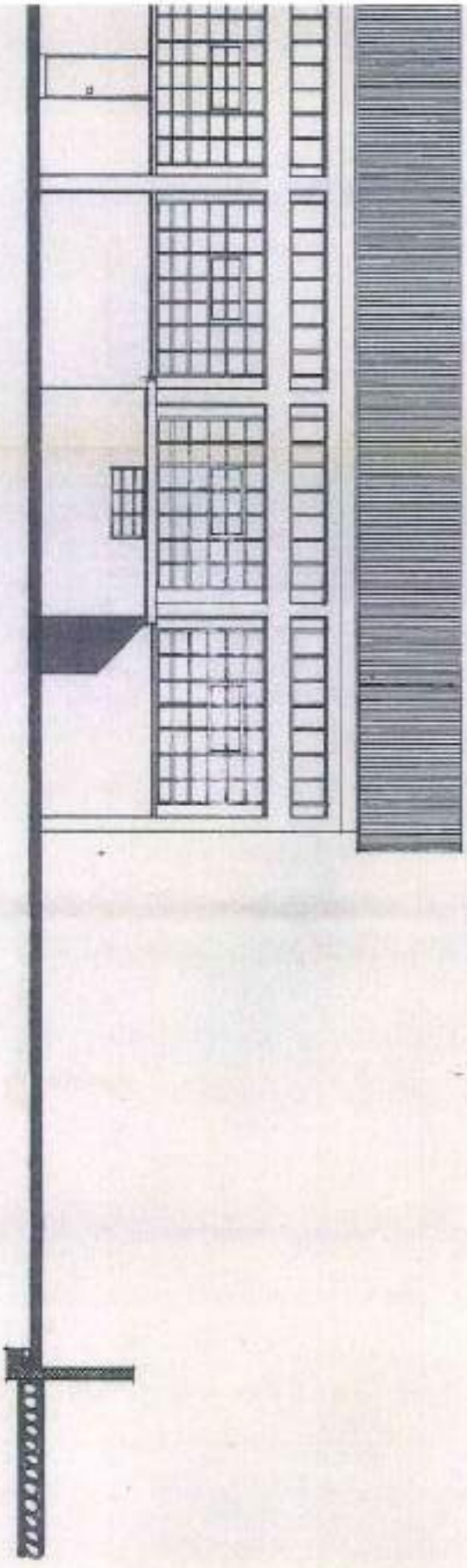
COMUNE DI MONZA
Commissione Igienico-Edilizia
N° 433
Visto: si approva
Monza, li 2 MAR 1969
Il Presidente
Il Segretario

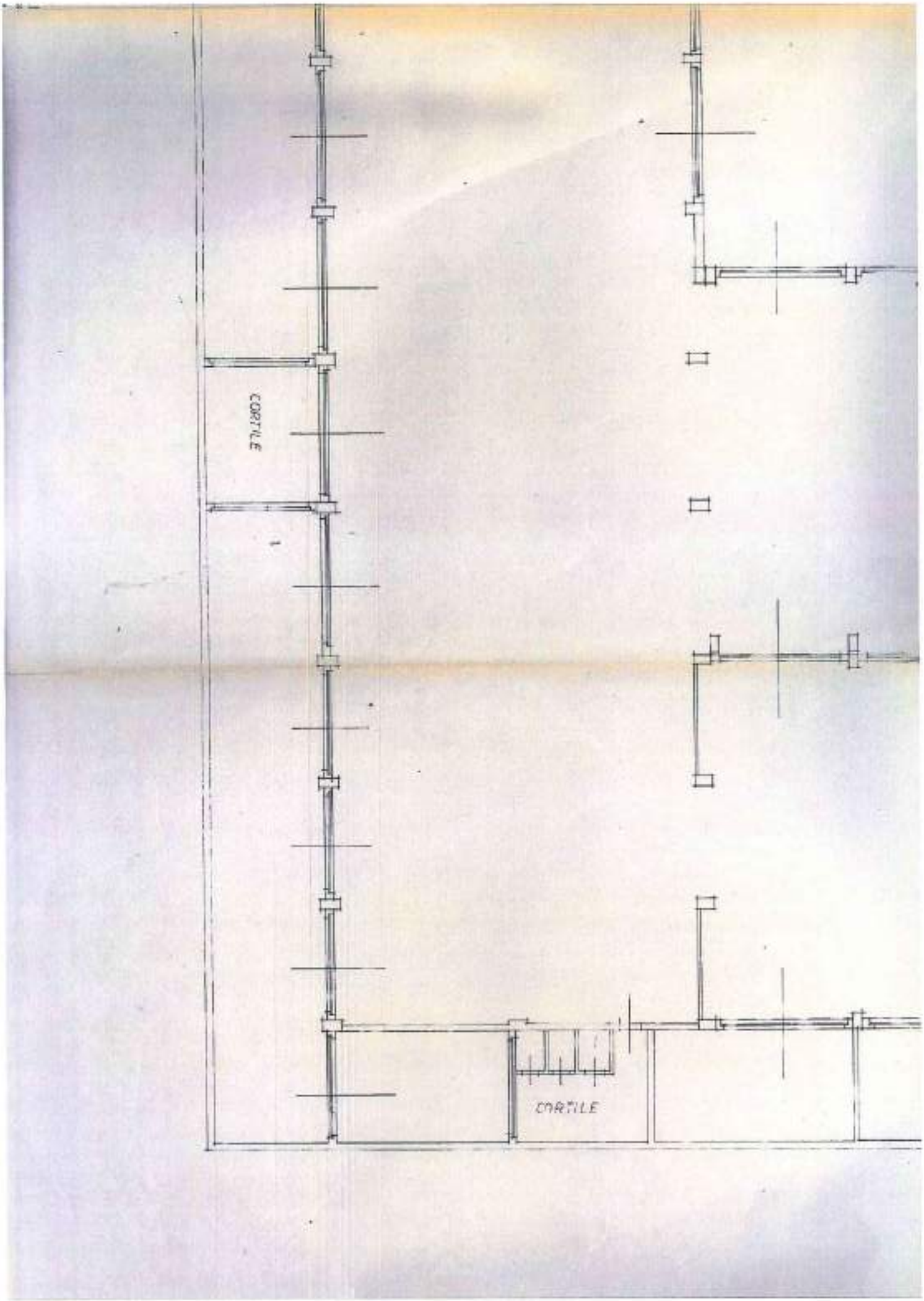


PROSPETTO OVEST

EOM. L. CAPROTTI	H10-32-6792	PROPRIETARIO
	25-3-1969	
	PROSPETTO OVEST	DIRETTORE LAVORI
		CALCOLATORE C.A.
		COSTRUTTORE






CORTILE
CORTILE

UFFICIO

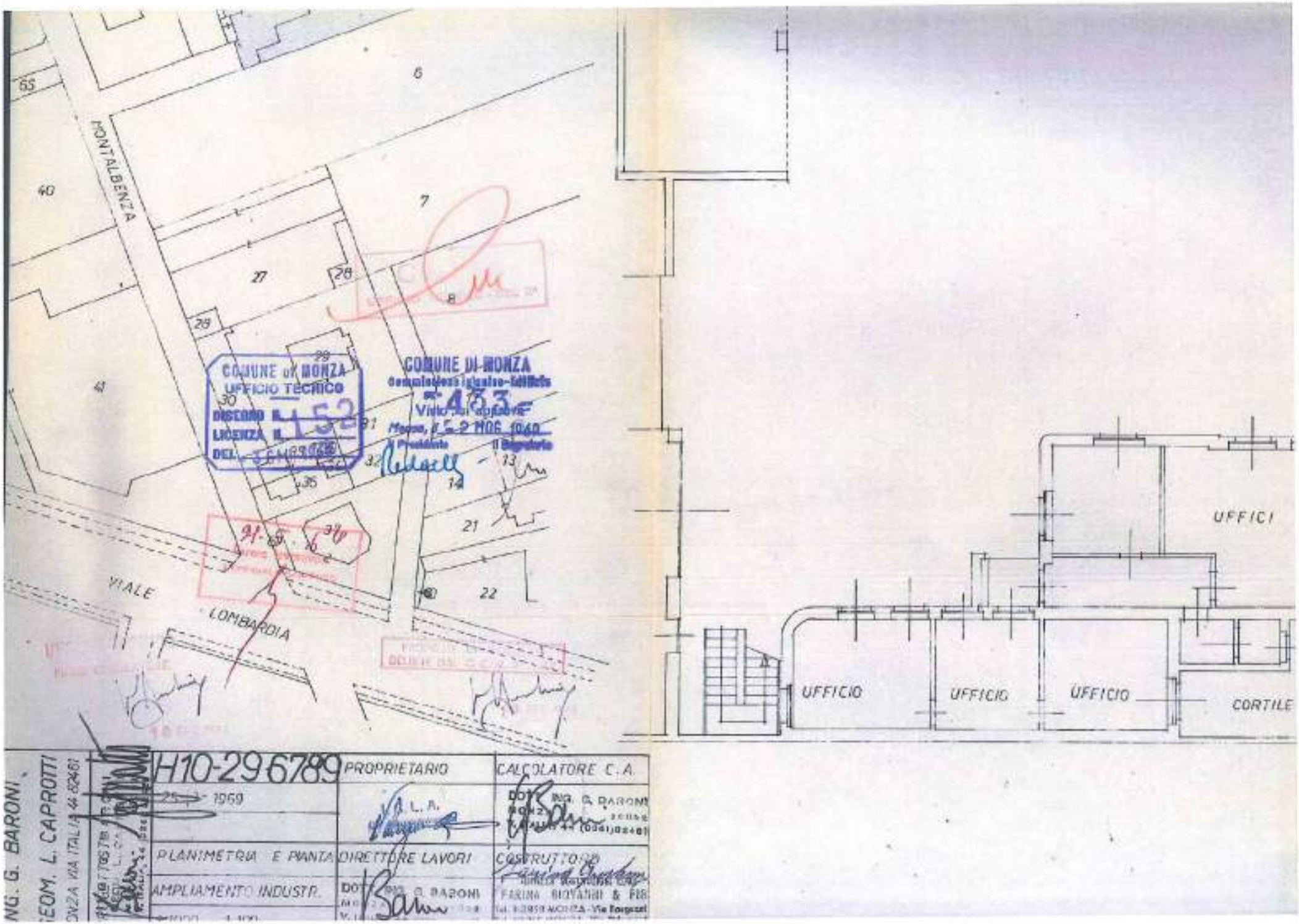
UFFICIO

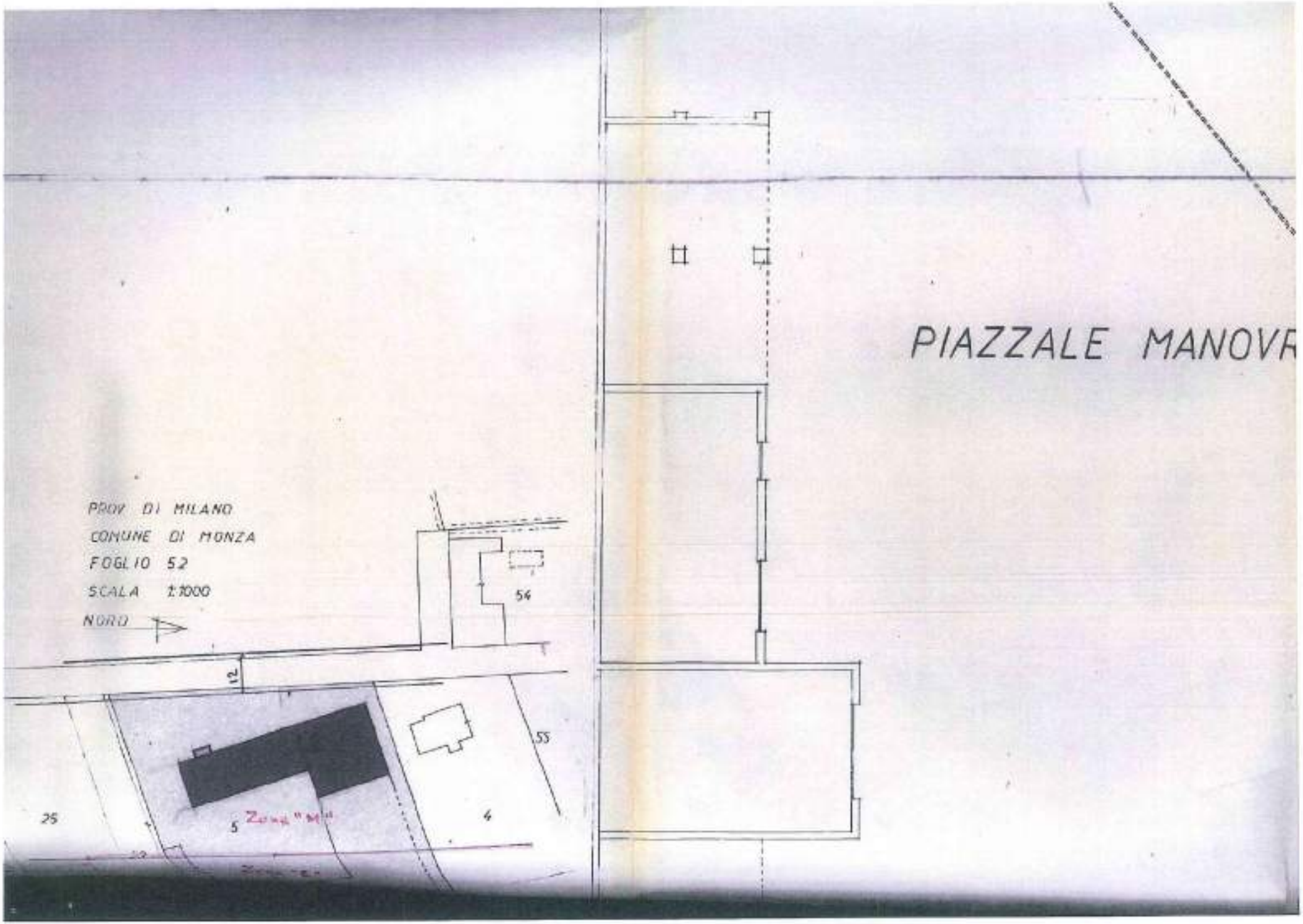
UFFICIO

CORTILE

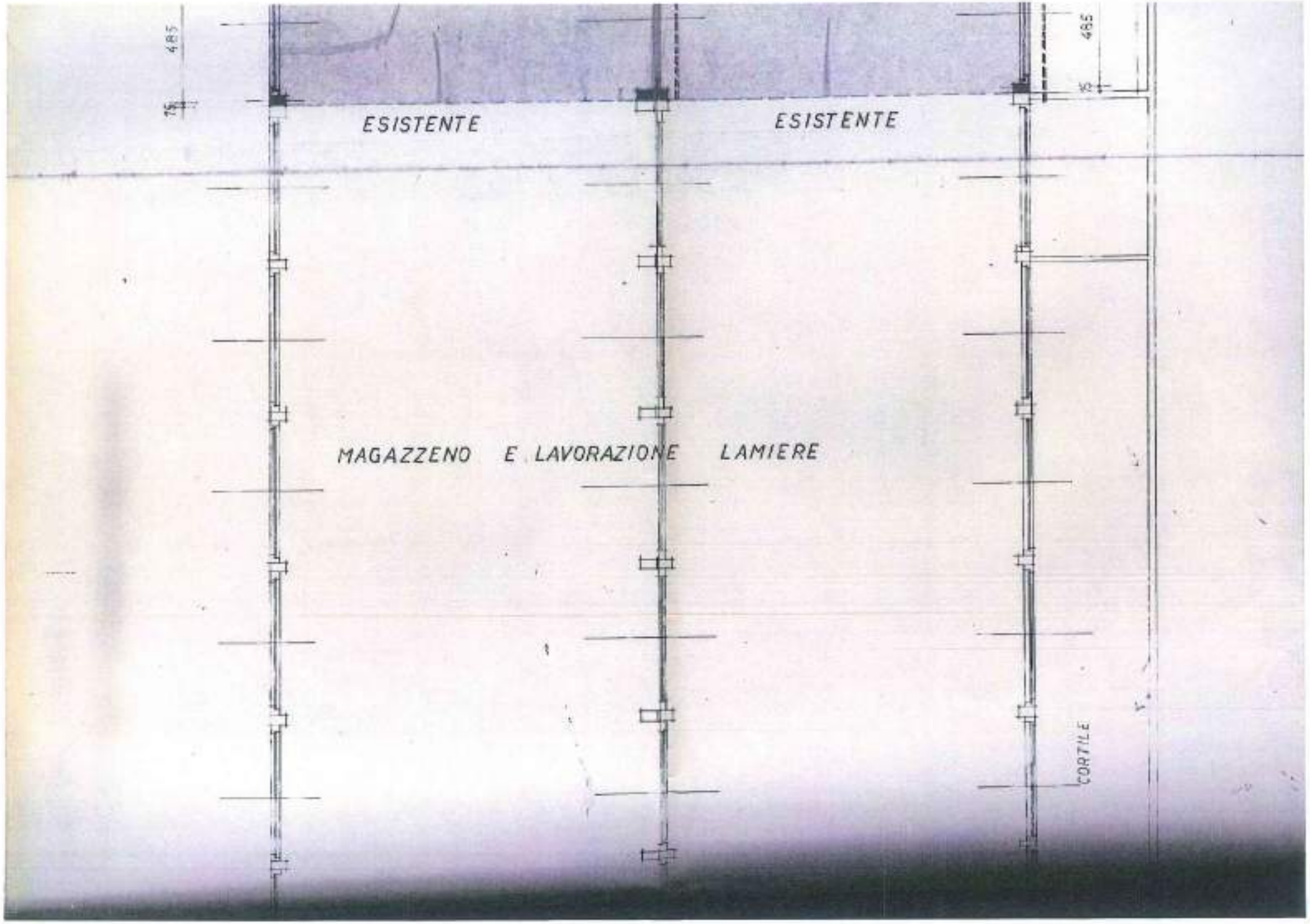
UFFICI

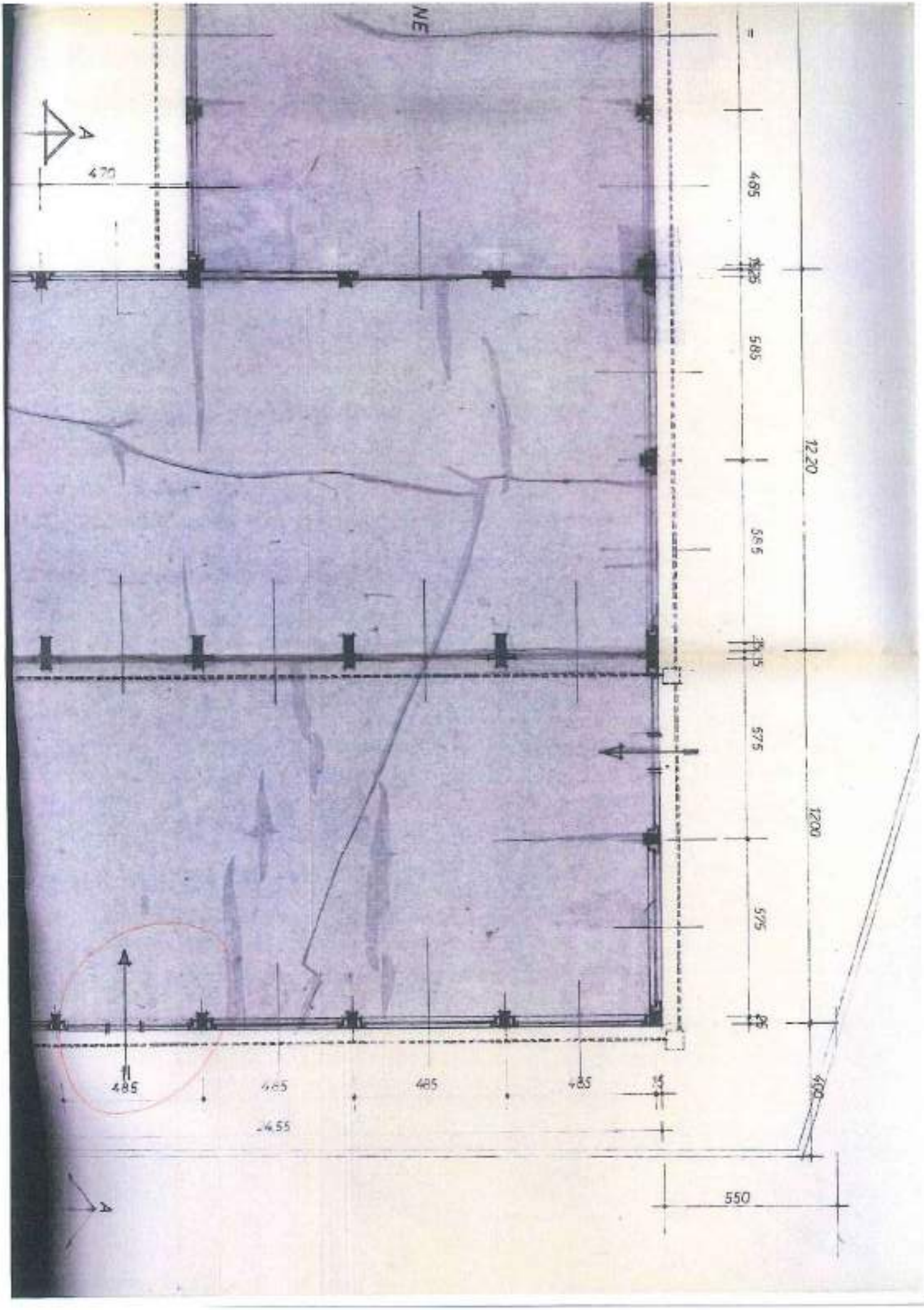
CORTILE


MONTALBENZA
VIALE
LOMBARDIA
UFFICI
UFFICIO
UFFICIO
UFFICIO
CORTILE
COMUNE DI MONZA
UFFICIO TECNICO
DISEGNO N. 152
LICENZA N.
DEL
COMUNE DI MONZA
Commissione Igienico-Edilizia
N. 433
Visto, si approva
Monza, lì 2 NOV. 1960
Il Presidente
Il Segretario
H10-296789
1959
PROPRIETARIO
I. L. A.
CALCOLATORE C. A.
DOTT. ING. G. BARONI
PLANIMETRIA E PIANTA
AMPLIAMENTO INDUSTR.
DIRETTORE LAVORI
DOTT. ING. G. BARONI
COSTRUTTORE
FARINA GIOVANNI & FIG
ING. G. BARONI
GEOM. L. CAPROTTI


PIAZZALE MANOVR
PROV DI MILANO
COMUNE DI MONZA
FOGLIO 52
SCALA 1:1000
NORD
54
12
55
25
5
4

485
15
ESISTENTE
VRA E SOSTA AUTOCARRI
MAGAZZENO E LAVORA


485
75
ESISTENTE
ESISTENTE
485
MAGAZZENO E LAVORAZIONE LAMIERE
CORTILE


NE
A
470
495
585
1220
595
575
1200
575
485
485
485
485
15
455
550
A

14.85

25 4.75 4.85 4.75 25

12.50

4.85

I.F.S.

100 10 100 25

235

B

B

MAGAZZENO LAMIERE IN COSTRUZIONE

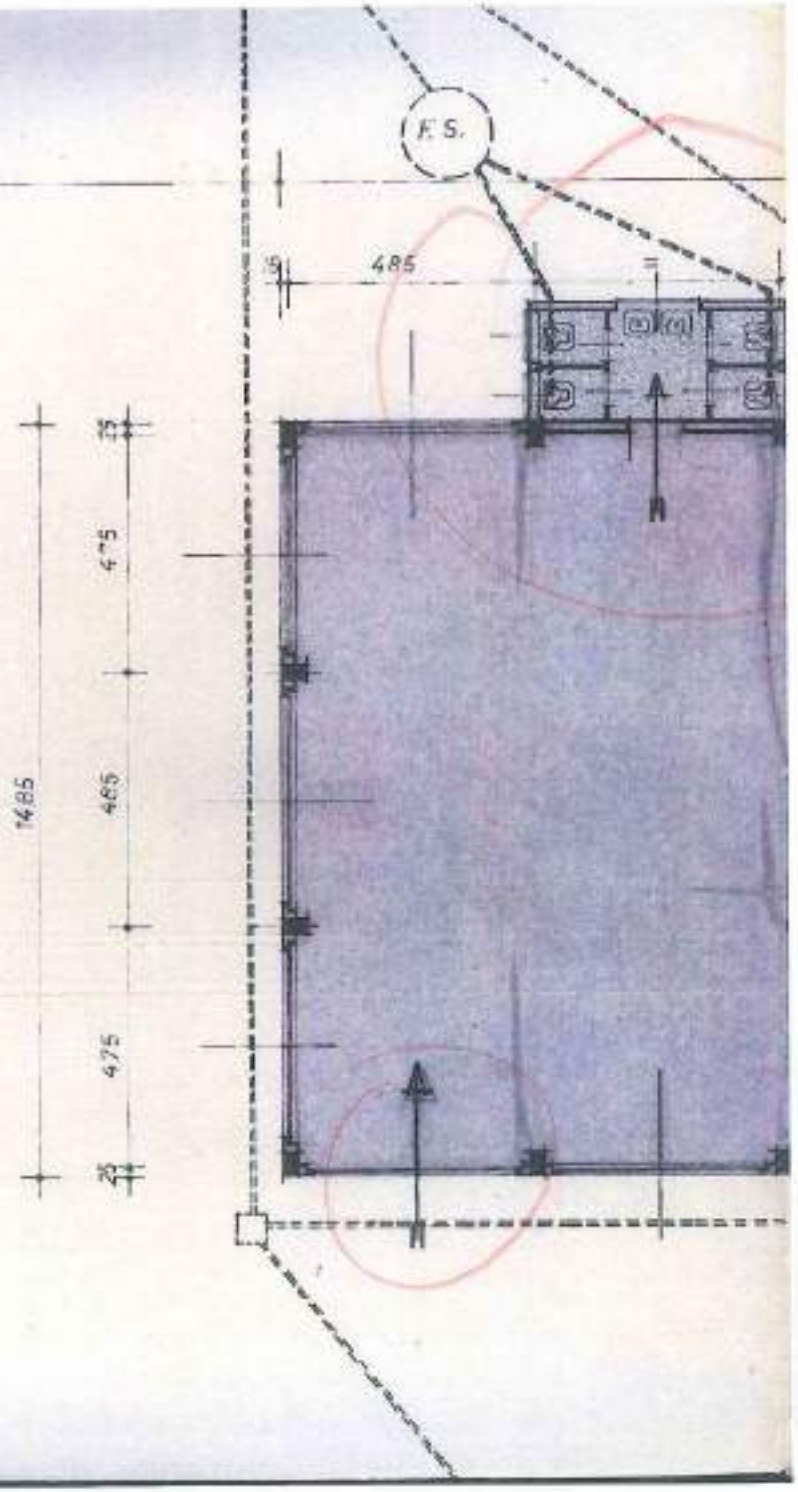
39,10

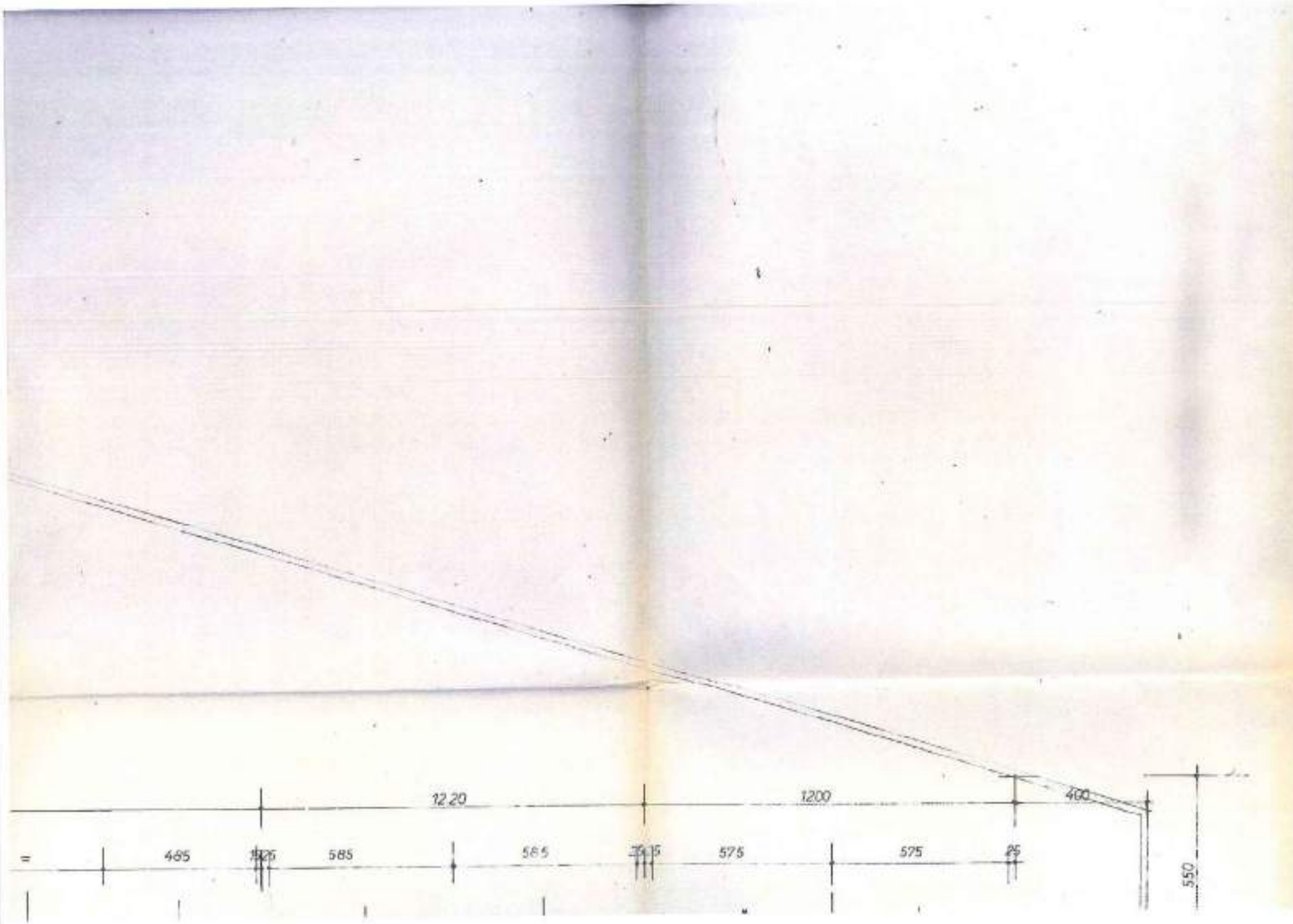
SUPERFICIE TERRENO mq 7350

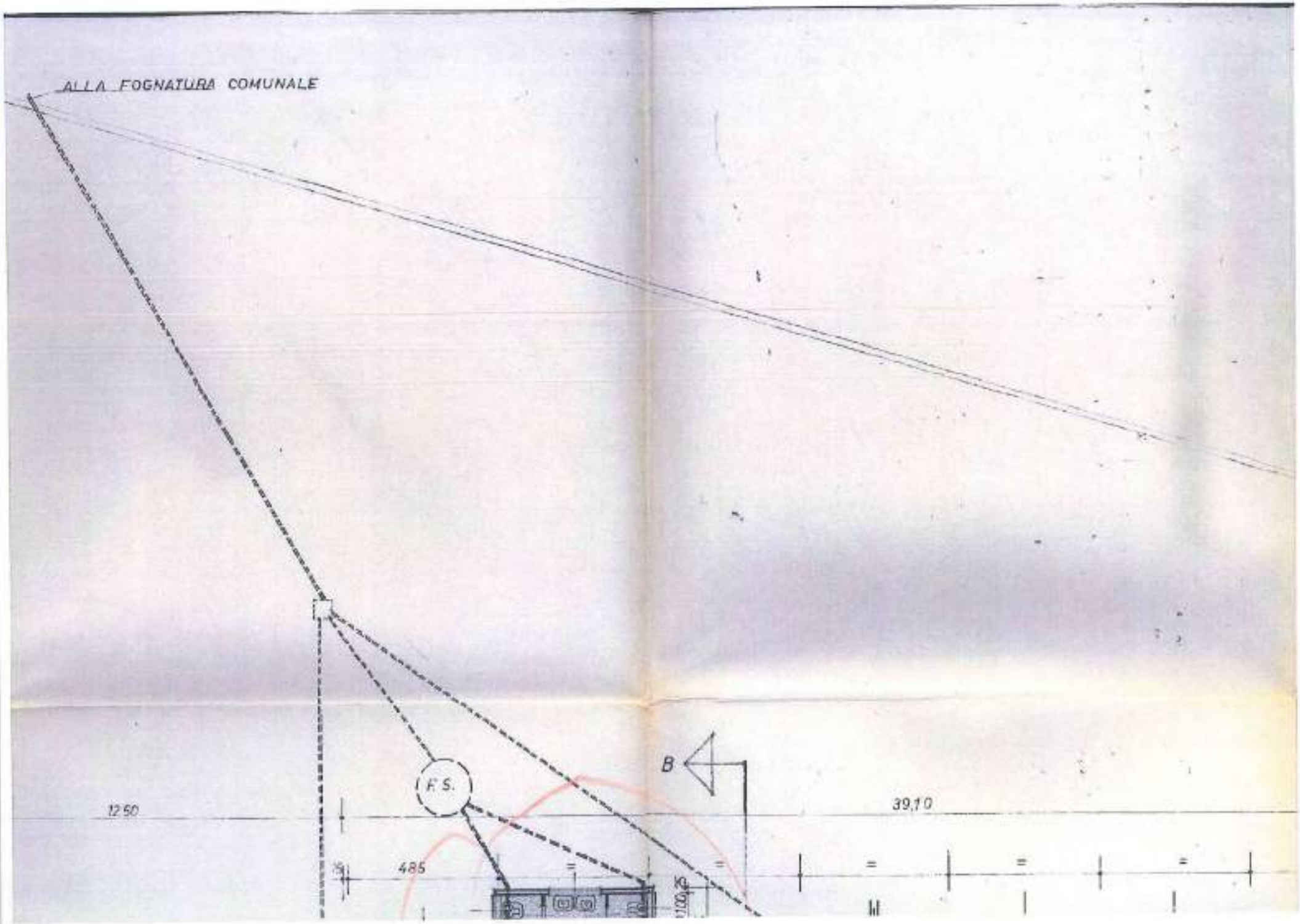
SUPERFICIE COPERTA E CUBATURA

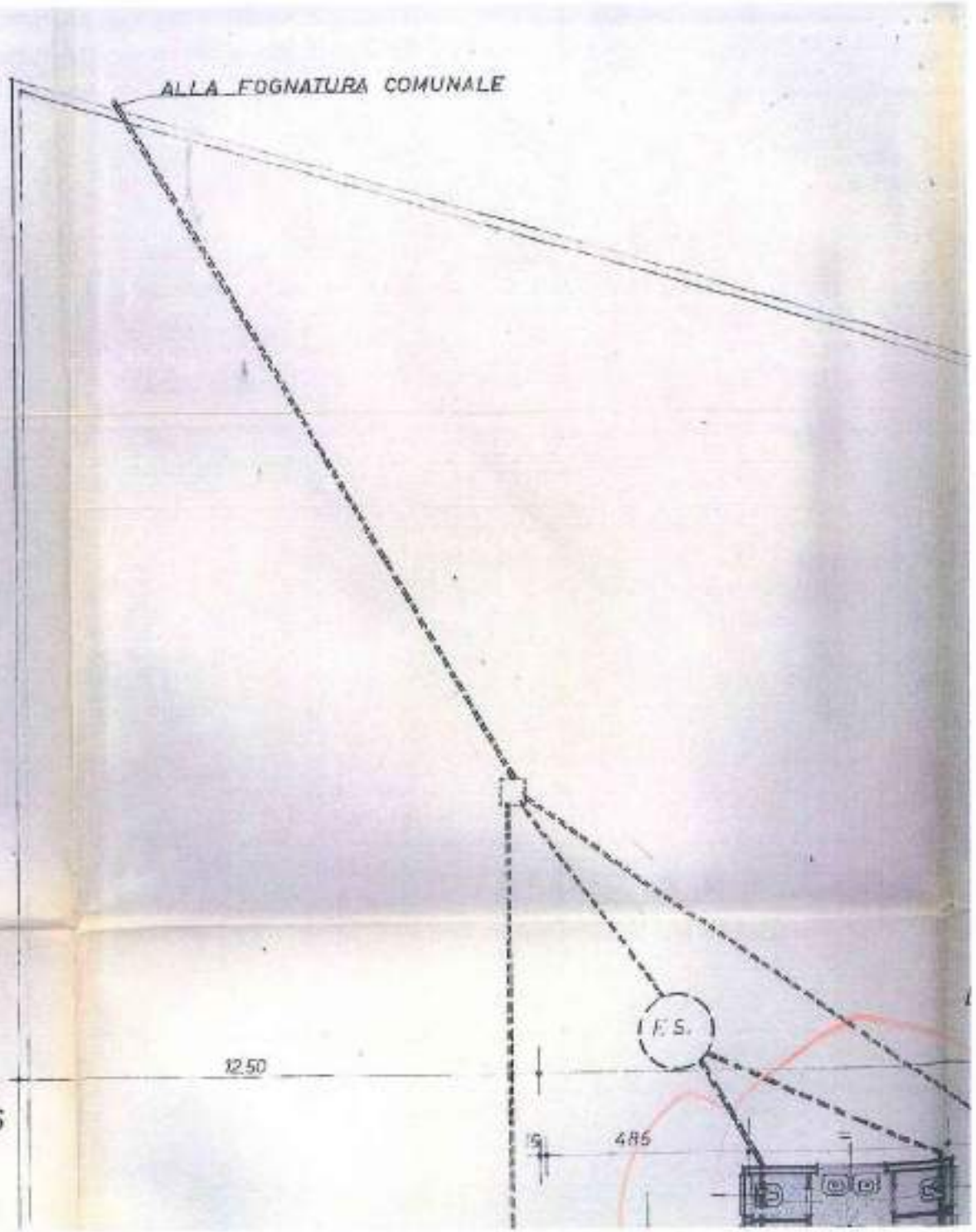
superficie coperta e cubatura esistente.	mq. 1805,26	mc. 9867,56
superficie coperta e cubatura in costruzione	mq. 1174,74	mc. 7341,51
superficie coperta e cubatura come da richiesta di variante	mq. 12,10	mc. 27,83
TOTALI	mq. 2992 10	mc. 17236,90

INDICE VOLUMETRICO $\frac{\text{mc. } 17236,90}{\text{mq. } 7350}$ 2,34 mc/mq




1220
1200
400
485
585
585
575
575
25
550


ALLA FOGNATURA COMUNALE
F.S.
B
12.50
39,10
4.85



SUPERFICIE TERRENO mq 7350

SUPERFICIE COPERTA E CUBATURA

superficie coperta e cubatura esistente.	mq. 1805,26	mc. 9867,56
superficie coperta e cubatura in costruzione	mq. 1174,74	mc. 7341,51

N. 209/68 Progr. N. 25921 Prot.Gen.

COMUNE DI MONZA

IL SINDACO

Vista la domanda in data 17 luglio 1969 presentata da Società I.C.L.A. residente in Monza Via Monte Albenza N. 10 diretta ad ottenere l'autorizzazione ad occupare lo stabile di cui alla licenza di costruzione N. 31 e 152 in data 24/2/969 e 3/6/1969.

Visto il referto della ispezione eseguita dall'Ufficiale Sanitario, il giorno 19 luglio 1969;

Visto l'art. 221 T.U. Leggi Sanitarie 27/7/1934, N. 1265;

CONCEDE LICENZA

per l'occupazione del fabbricato di nuova costruzione (ampliamento) sito in Monza, Via Monte Albenza N. 10 destinato ad uso industriale

Monza, li 24 settembre 1969

p. IL SINDACO
L'Assessore
(Ezio Penati)
F.to Penati

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Arnaldi

La tassa di Concessione Governativa in L. [redacted] e' stata versata il _____, con bolletta N. _____.

L'INCARICATO

_____

Copia conforme all'originale esistente in questo Ufficio, che si rilascia in carta libera per esenzione imposte.

Monza, li 26-9-969

IL SEGRETARIO GENERALE

N. 405 reg.lic.edil. N. 1011/4142 Prot.Gen.

COMUNE DI MONZA

IL SINDACO

Vista la domanda in data 1° Settembre 1969 presentata dalla Soc. "I.C.L.A."

residente in Monza Via Monte Albenza N. 10

diretta ad ottenere la licenza di (1) installazione pensilina e variante a licenza n. 31 del 24/2-1969

in Via Monte Albenza n.10 al N. .....

Visto il parere espresso dalla Commissione comunale di Edilizia nella seduta del 24 Ottobre 1969, N. 1112;

Visto l'art.2 del Regolamento Edilizio;

DA' LICENZA

alla Società " I.C.L.A. "

per la (1) installazione

in Monza, Via Monte Albenza n. 10 sul mappale n. 5 foglio N. 52,

di una pensilina addossata alla testata sud del capannone autorizzato con licenza n. 31 del 24 Febbraio 1969 e conseguenti modifiche di carattere estetico allo stesso prospetto sud (chiusura di alcuni serramenti).

(1) - Costruzione, ricostruzione, sistemazione, demolizione di .....

Come da progetto a firma dell'ing. G. Baroni & geom. L. Caprotti di Monza

Il Direttore delle opere sono gli stessi progettisti.

Esecutore dei lavori è l' Impresa Giovanni Farina & Figli di Monza.

(progetti precedenti: 31/69 e 152/69)

11 DIC. 1969

Monza ..... 19 .....

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

Il titolare della presente licenza, nel suo interesse, è impegnato a comunicare al Comune la data di inizio dei lavori e la data di ultimazione.

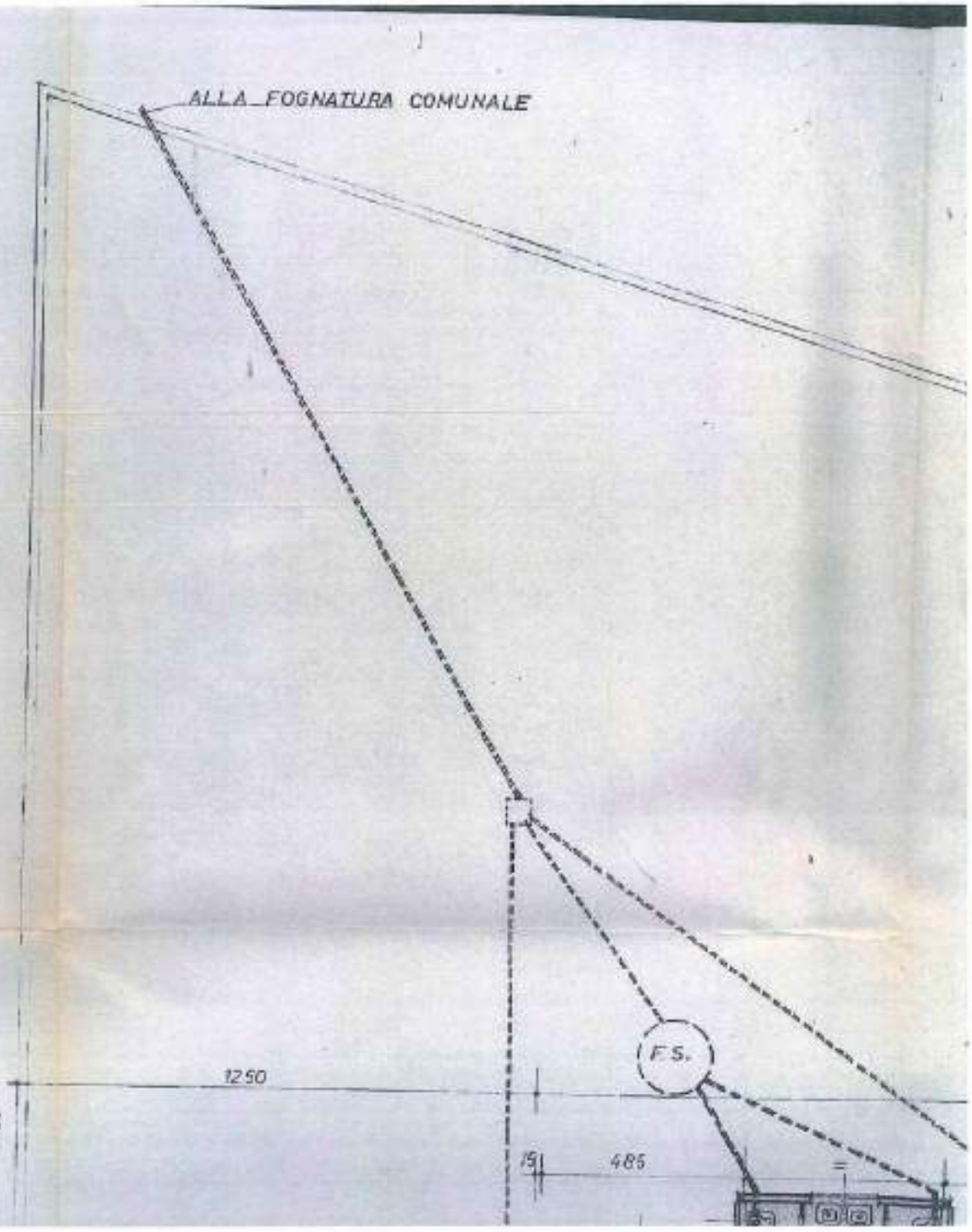
•Ai sensi dell'art. 14 del Regolamento Edilizio, i lavori dovranno essere iniziati entro sei mesi.

La presente licenza ha soltanto l'effetto di approvare il progetto tecnico; non autorizza alcuna occupazione di suolo comunale, occupazione che dovrà essere richiesta ed autorizzata preventivamente; fa salvi tutti i diritti dei terzi.

La stessa dovrà essere tenuta sul posto dei lavori per i controlli delle Autorità.

AVVERTENZE - I locali di abitazione non potranno essere occupati da persone o cose prima di aver ottenuto la relativa licenza di abitabilità o d'uso.

Il proprietario della costruzione è tenuto ad assicurare lo smaltimento delle acque bianche e luride con opportune opere. Poichè le normali fosse biologiche e pozzi perdenti risultano frequentemente non idonei, il problema è da risolvere con regolari fognature.

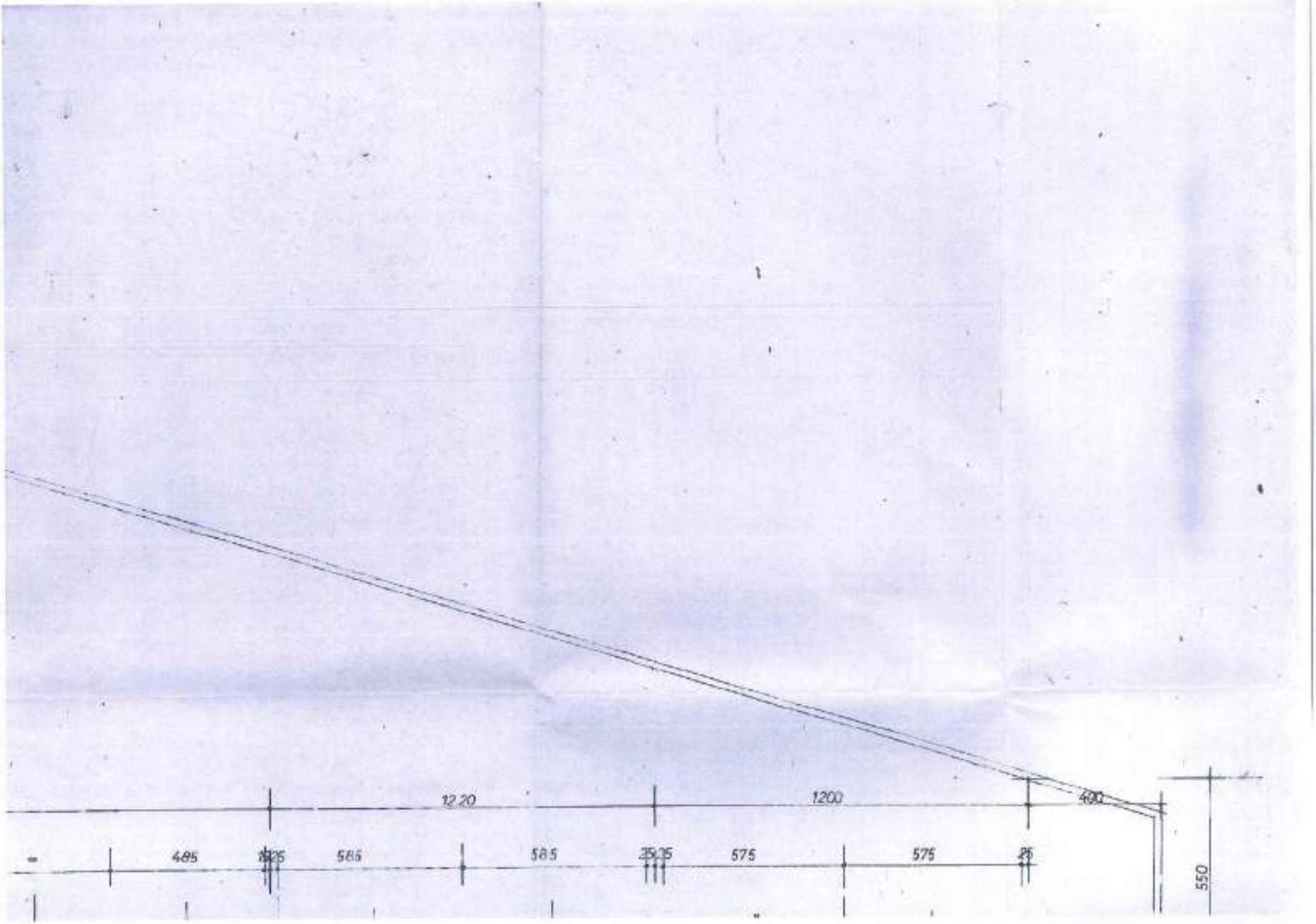


SUPERFICIE TERRENO mq 7350

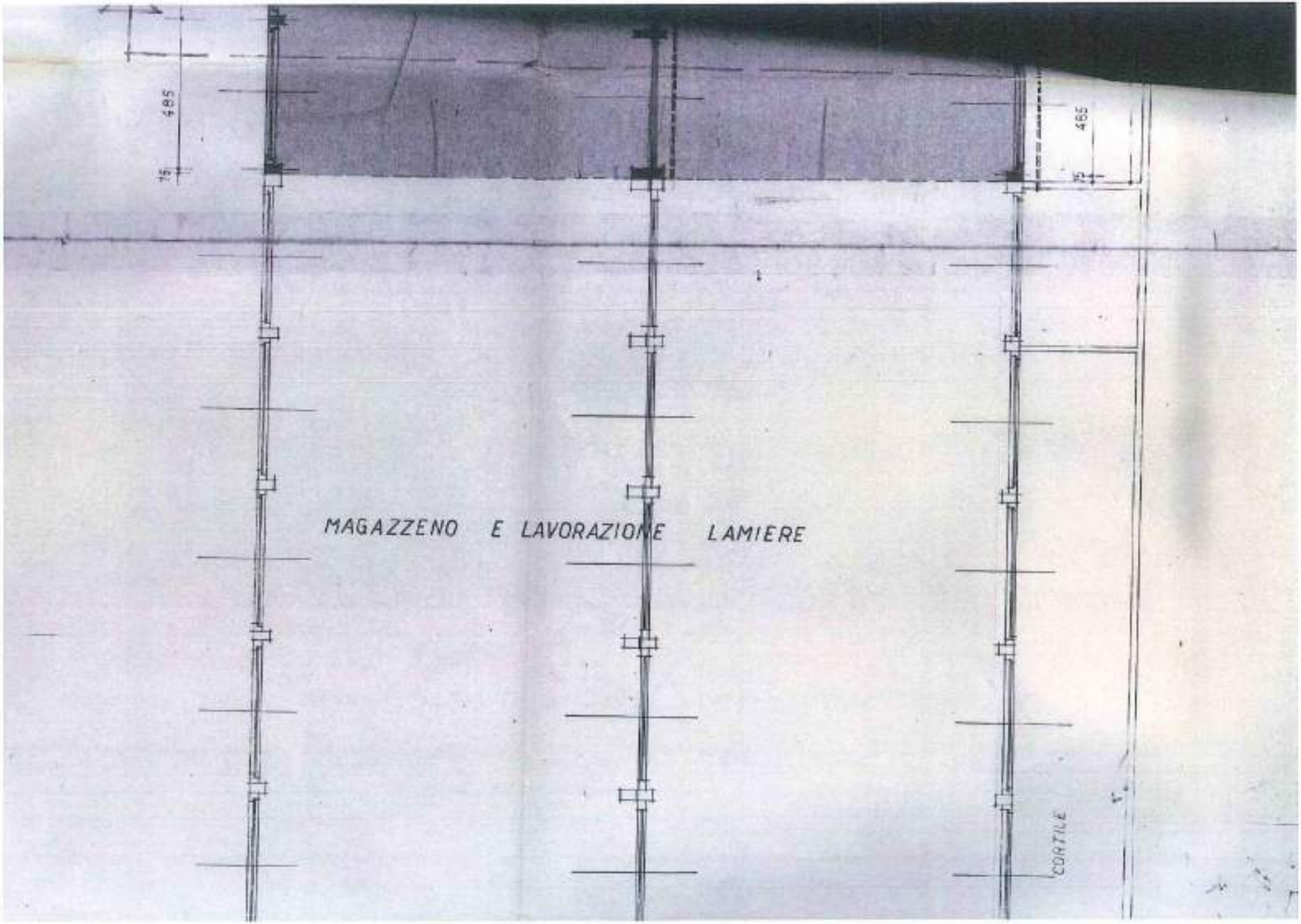
SUPEREICIE COPERTA E CUBATURA

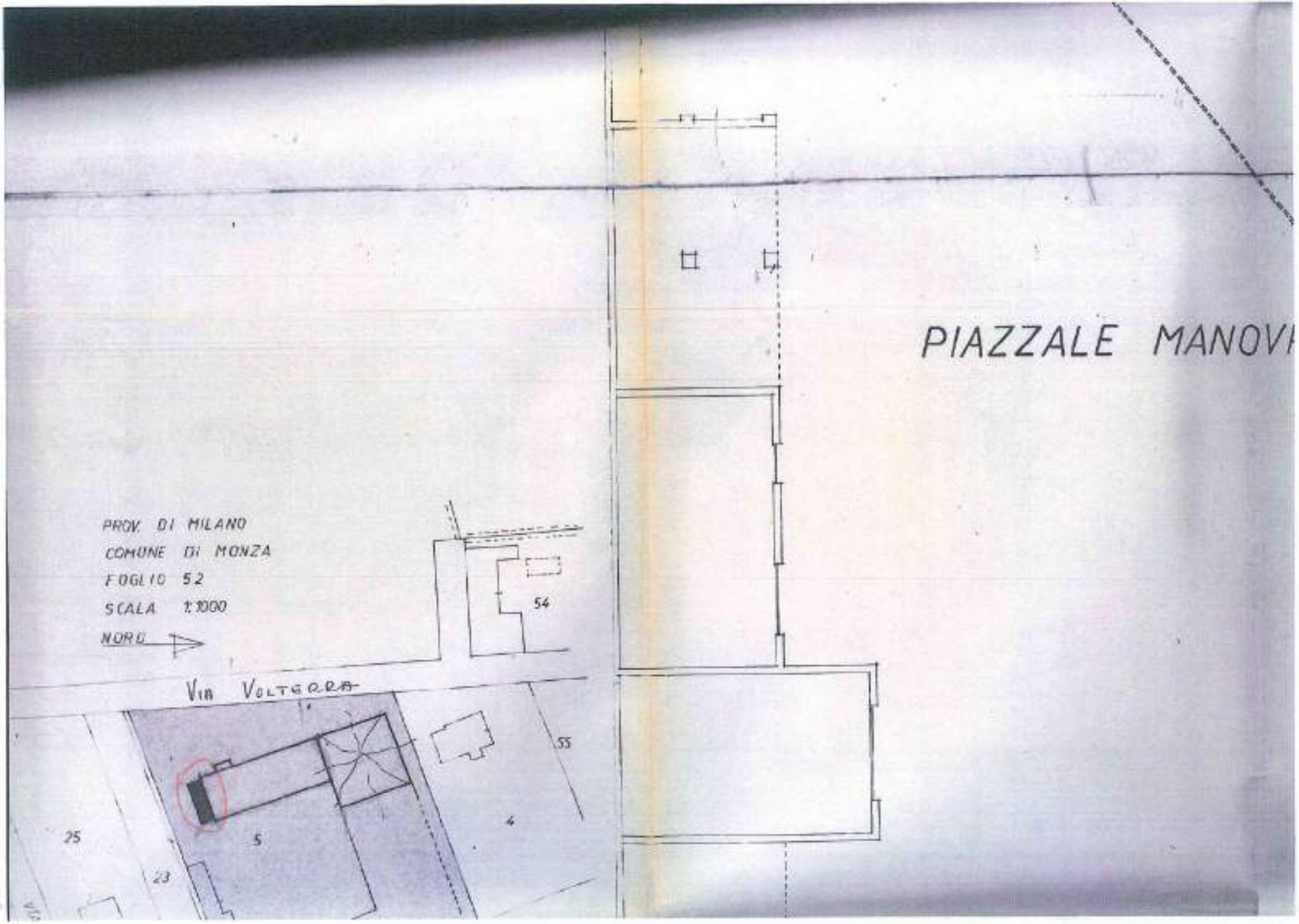
superficie coperta e cubatura esistente. mq. 1805,26 mc. 9867,56

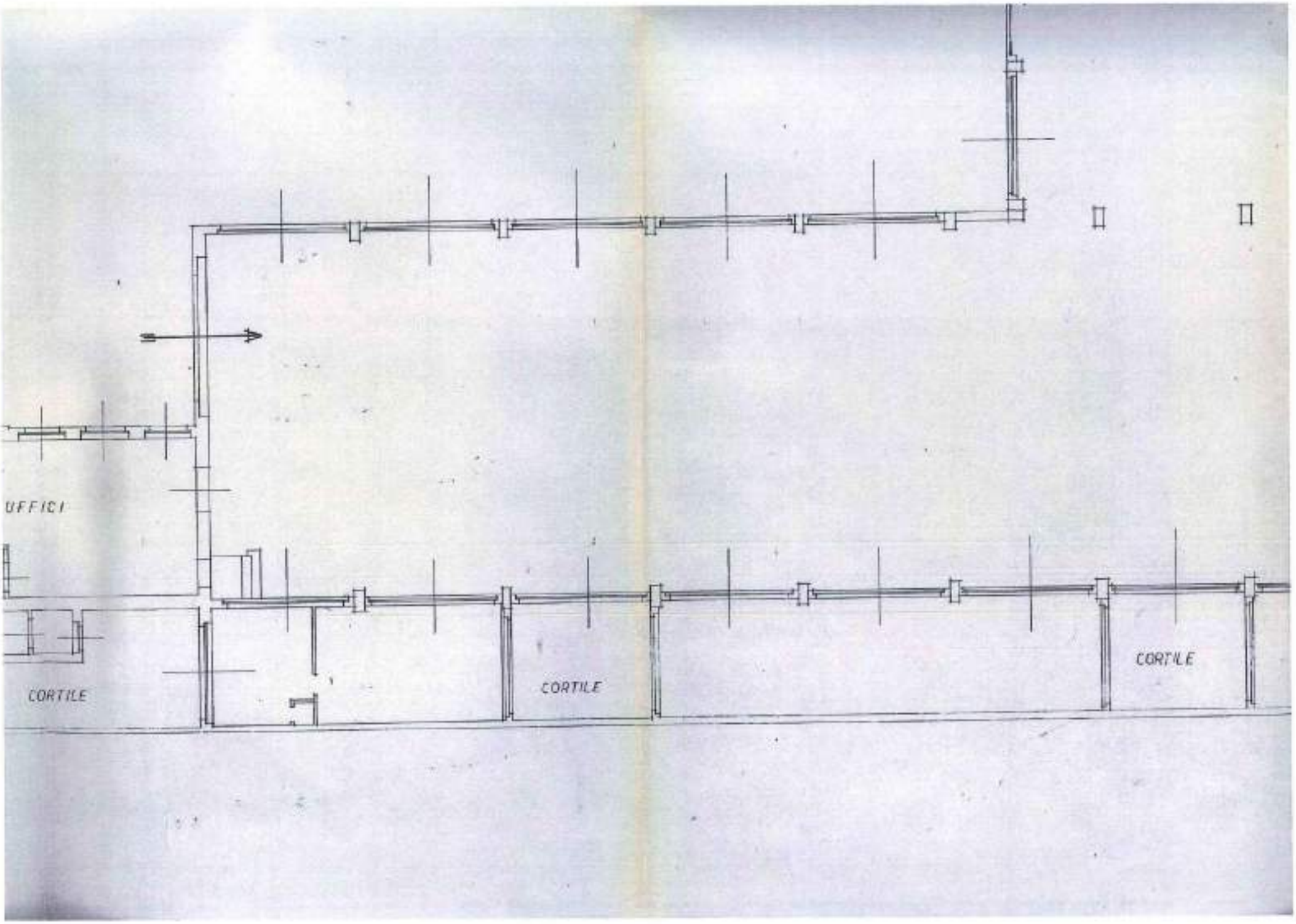
superficie coperta e cubatura in costruzione mq. 1174,74 mc. 7341,51


1220
1200
400
485
585
585
575
575
25
550

F.S.
B
B
MAGAZZENO
LAMIERE
A
470
495
3910
495
100
100
235


685
15
465
15
MAGAZZENO E LAVORAZIONE LAMIERE
CORTILE

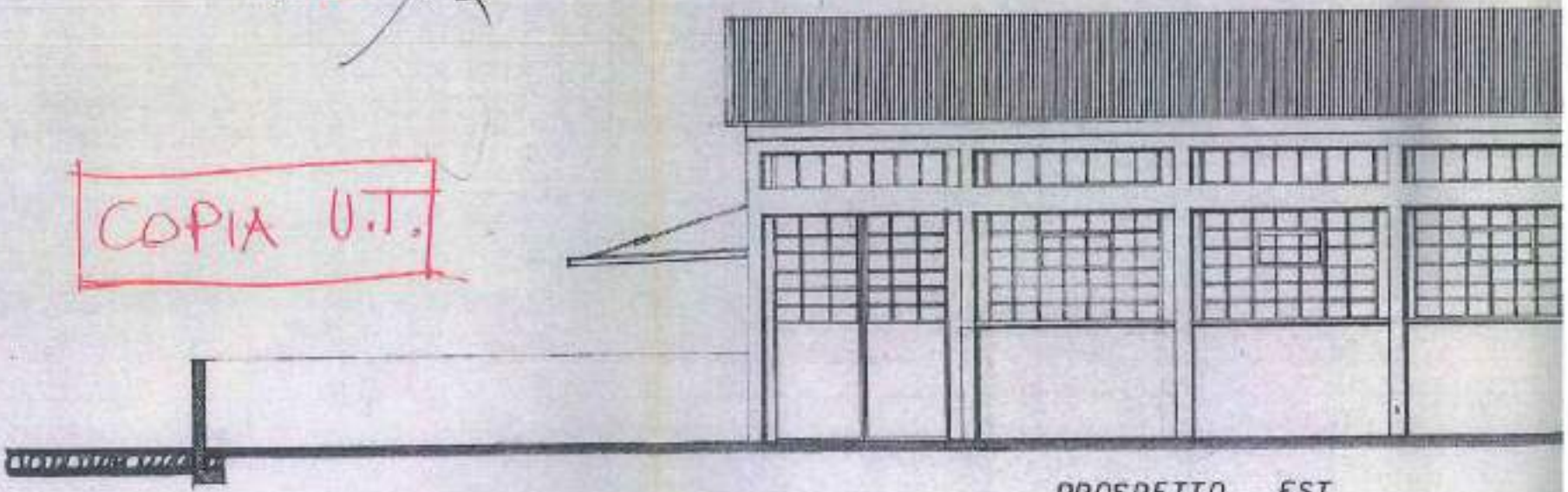

PIAZZALE MANOVI
PROV. DI MILANO
COMUNE DI MONZA
FOGLIO 52
SCALA 1:1000
NORD
VIA VOLTORRA
54
55
4
5
25
23


UFFICI
CORTILE
CORTILE
CORTILE

COMUNE DI MONZA
UFFICIO TECNICO
DISEGNO N. 405
LICENZA N.
DEL 11 DIC. 1969

COMUNE DI MONZA
Commissione Igienico-Edilizia
del 1112
Visto si approva
Monza, li 24 OTT. 1969
Il Presidente Il Segretario

COPIA U.T.

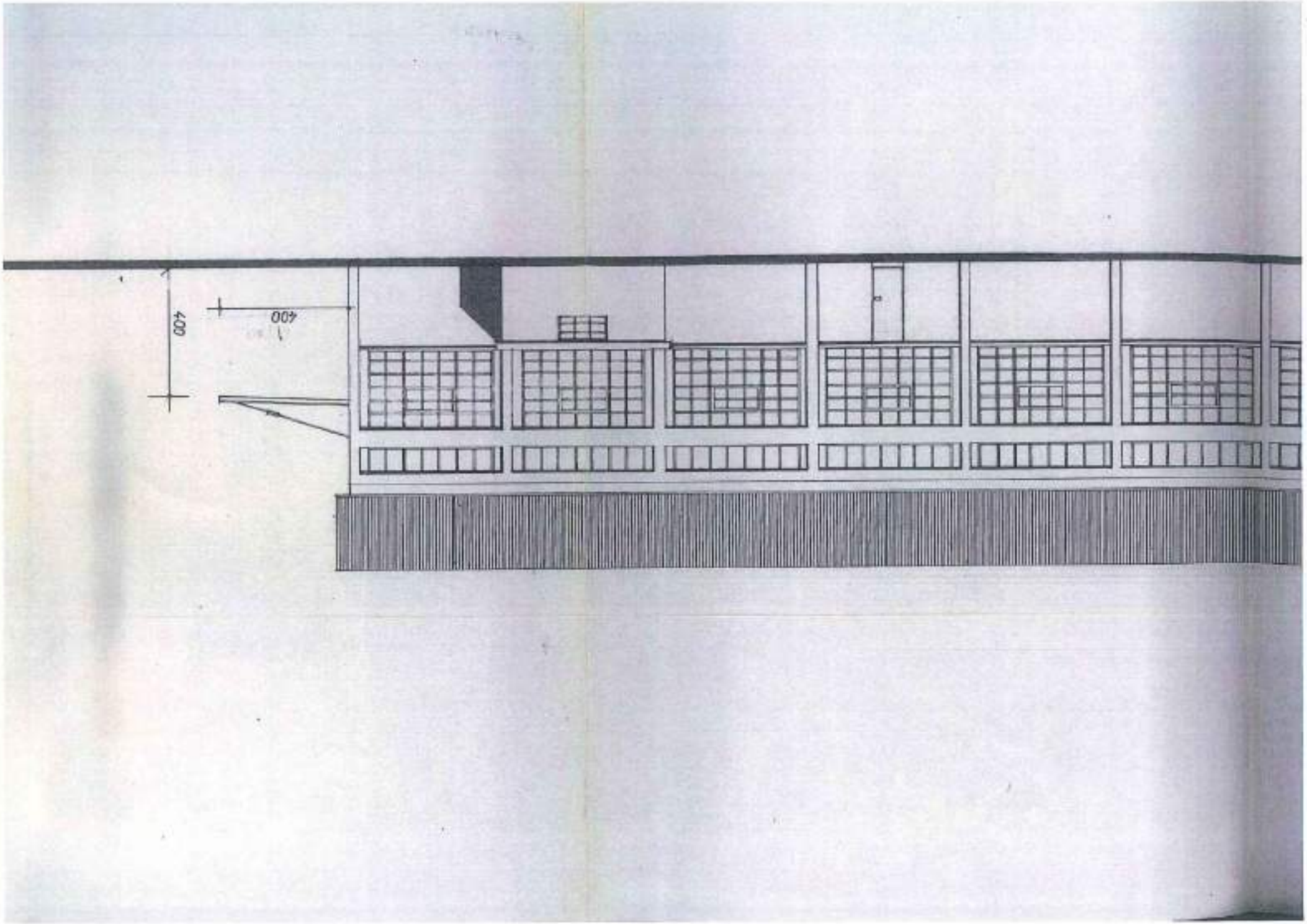


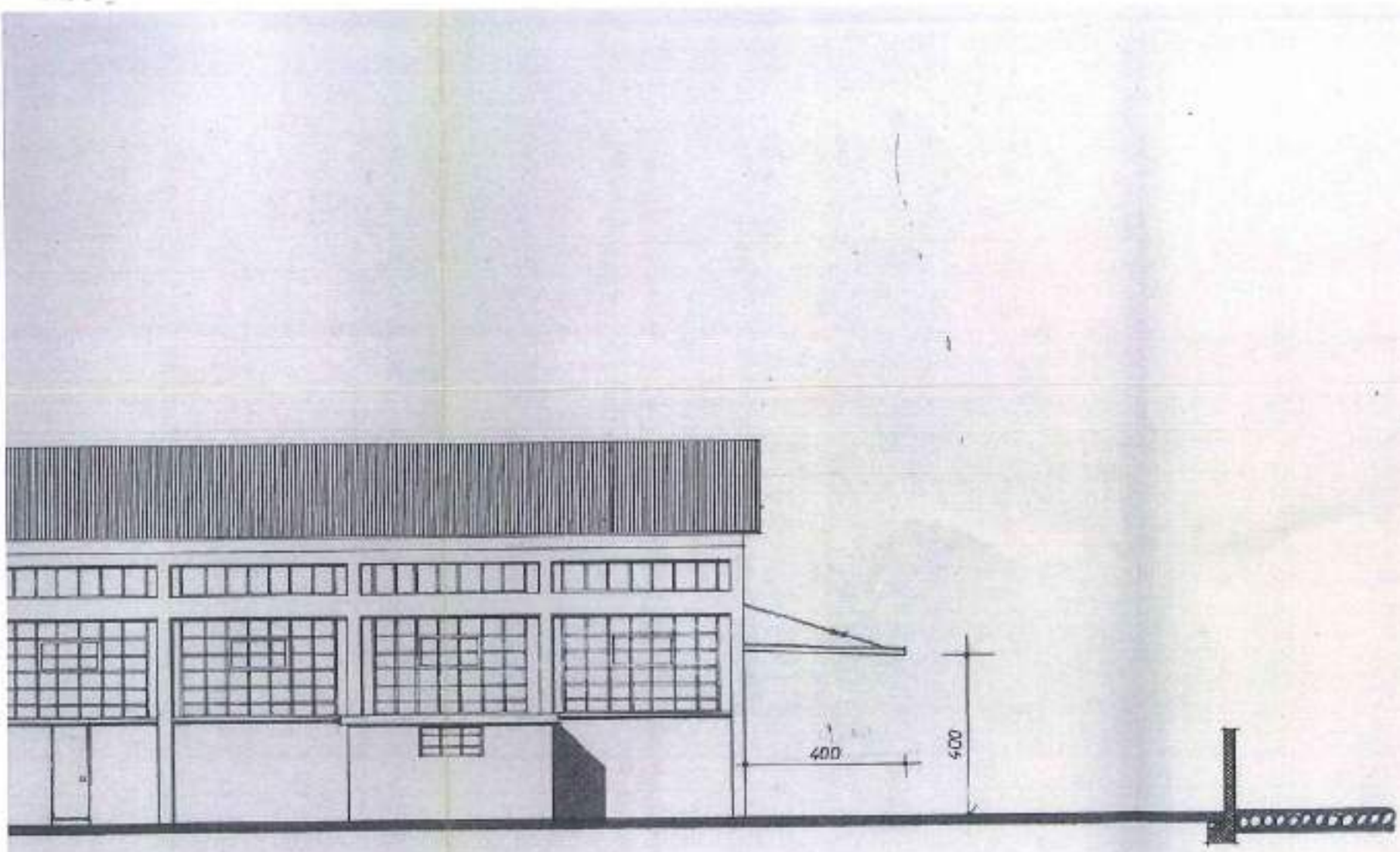
PROSPETTO EST

H10-31-6791	PROPRIETARIO	CALCOLATORE C. A.
25 - 3 - 1968		
28 - 8 - 69		
PROSPETTO EST	DIRETTORE LAVORI	COSTRUTTORE BARINA GIOVANNI & FI
SEZIONE A-A		

G. BARONI
E GEOM. L. CAPROTTI

SEZIONE A-A

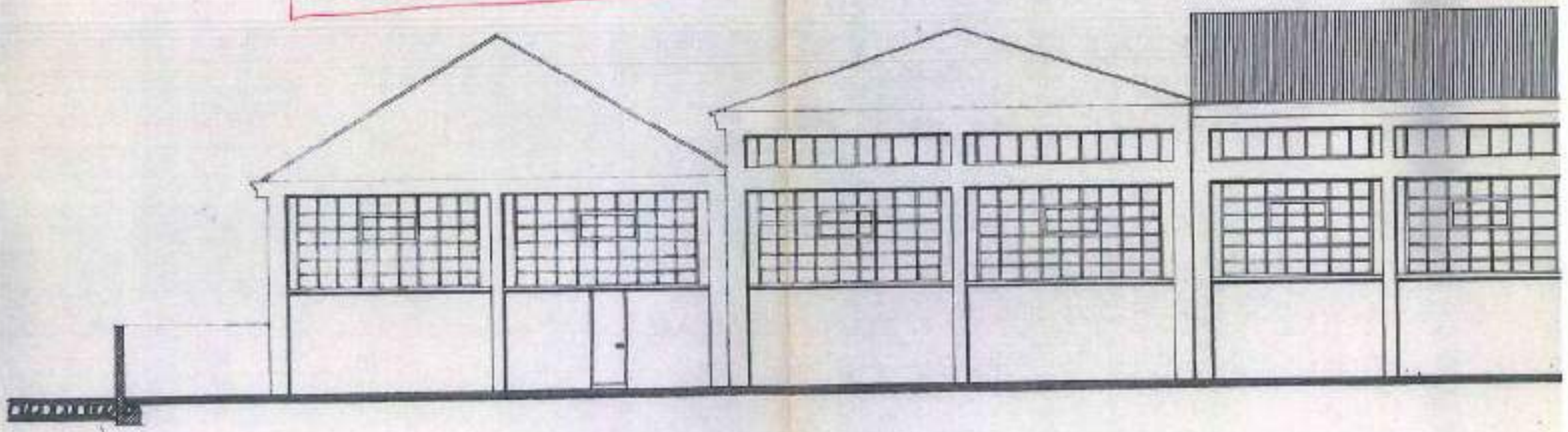

400
400


400
400

COMUNE DI MONZA
UFFICIO TECNICO
DISEGNO N. 405
LICENZA N.
DEL 11 DIC 1969

COMUNE DI MONZA
Commissione Igienico-Edilizia
Seduta del 1112
Visto si approva
Monza, il 24 OTT. 1969
Il Presidente

COPIA U.T.

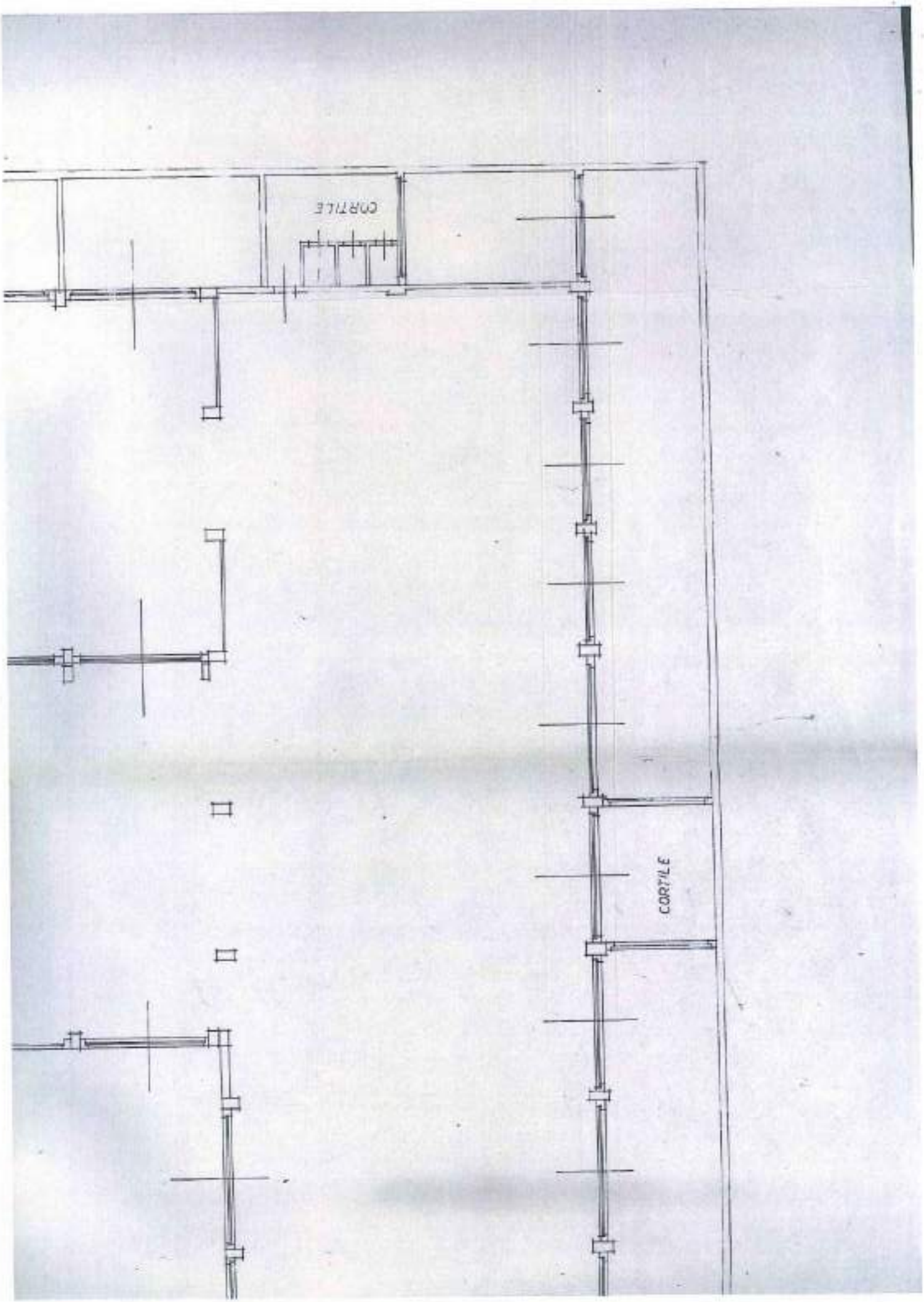


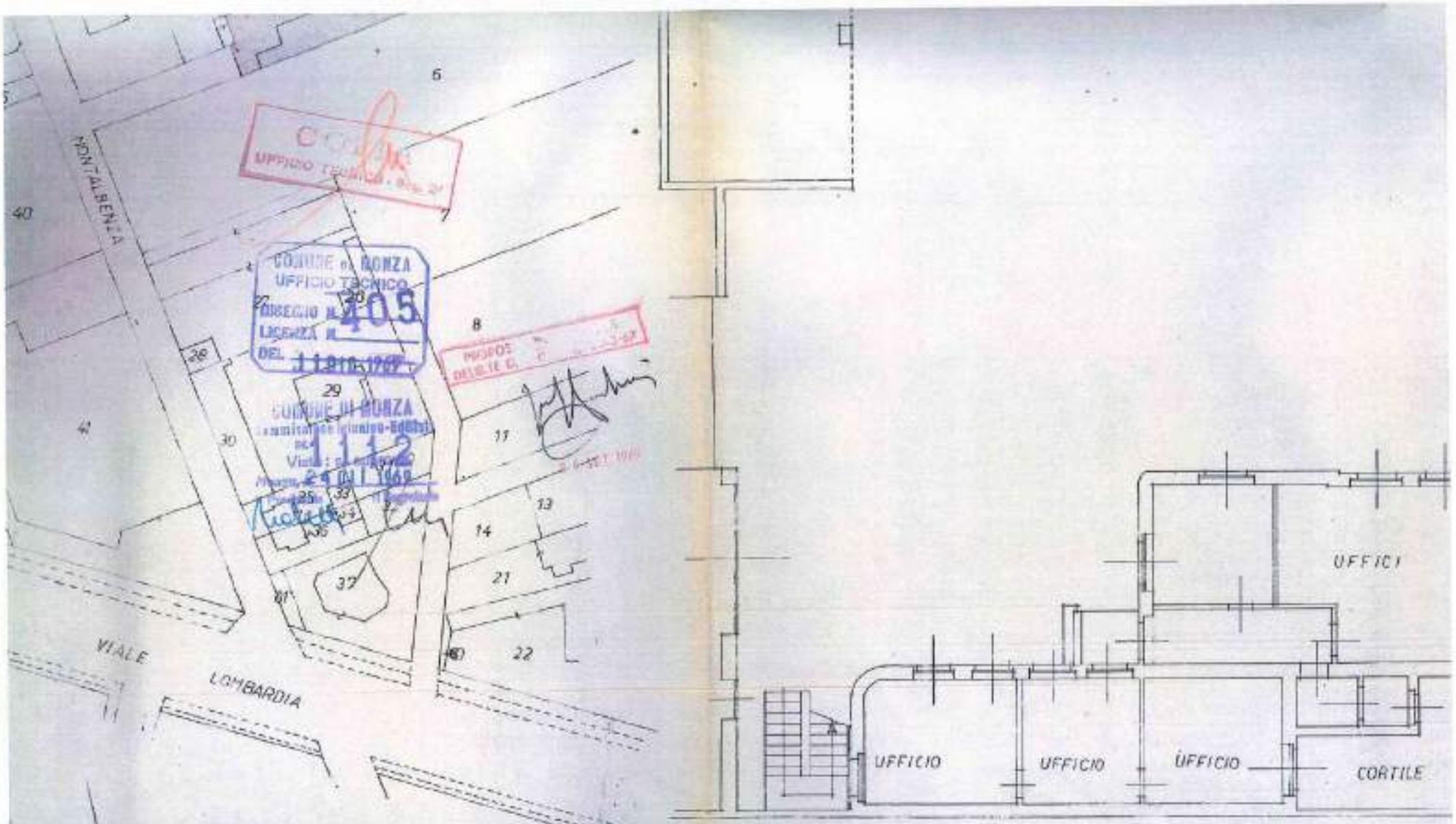
PROSPETTO OVEST

H10-32-6792	PROPRIETARIO	CALCOLATORE C. A.
26 - 3 - 1969		
agg 28 - 8 - 69		
PROSPETTO OVEST	DIRETTORE LAVORI	COSTRUTTORE

Ing. G. BAKUNI
GEOM. L. CAPROTTI

SEZIONE A-A


CORTILE
CORTILE



H10-29-6789

25 - 2 - 1959	PROPRIETARIO	CALCOLATORE C. A.
agg 28 - 8 - 59		
PLANIMETRIA E PIANTA	DIRETTORE LAVORI	COSTRUZIONE E FIGLI
AMPLIAMENTO INDUSTR.	ING. G. FARINI	Via Borgazzi N. 10
1:1000 1:100		38.58 - 80.715 -

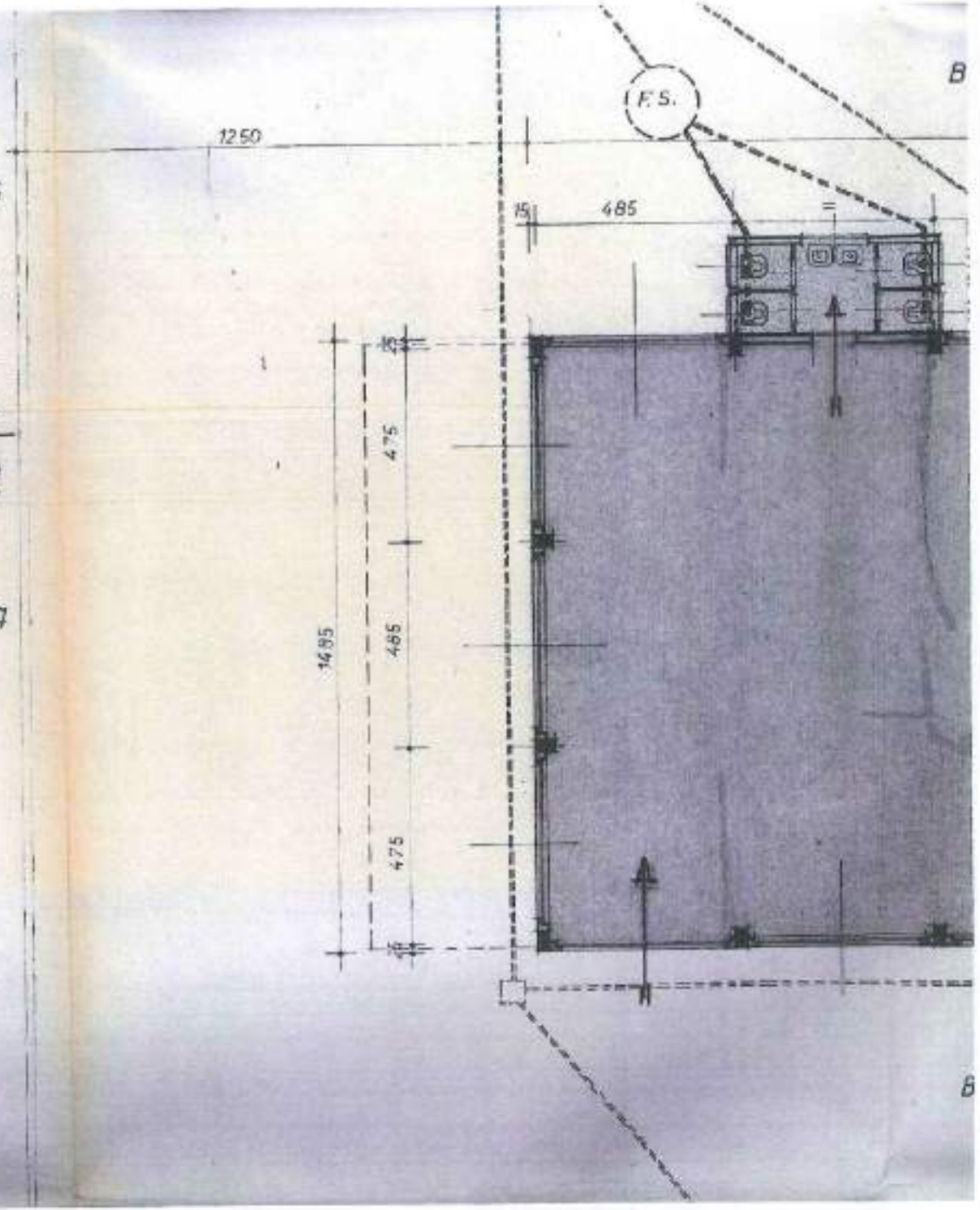
PIAZZALE MANOVRA E SOSTA AUTOCARRI

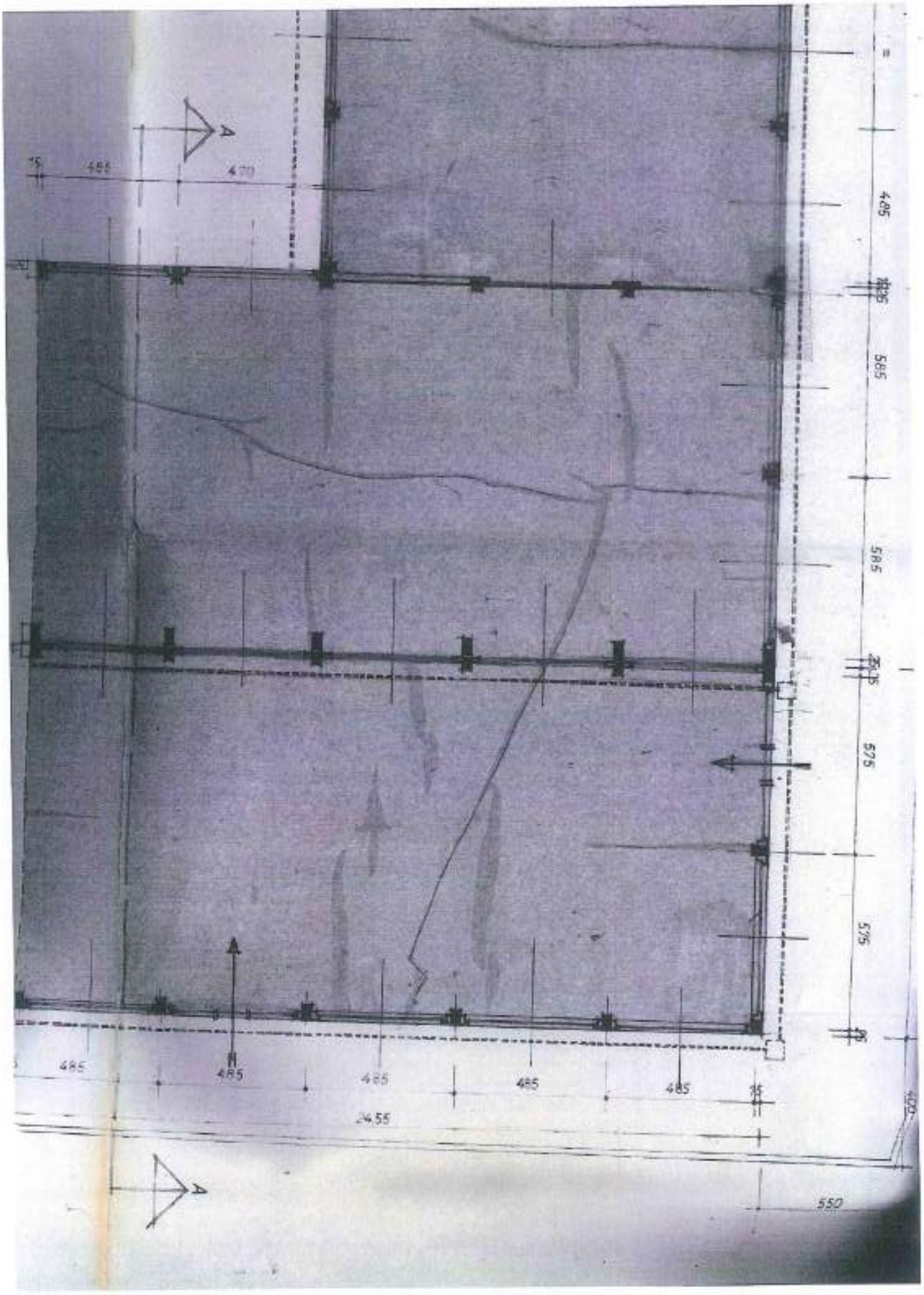
SUPERFICIE TERRENO mq 7350

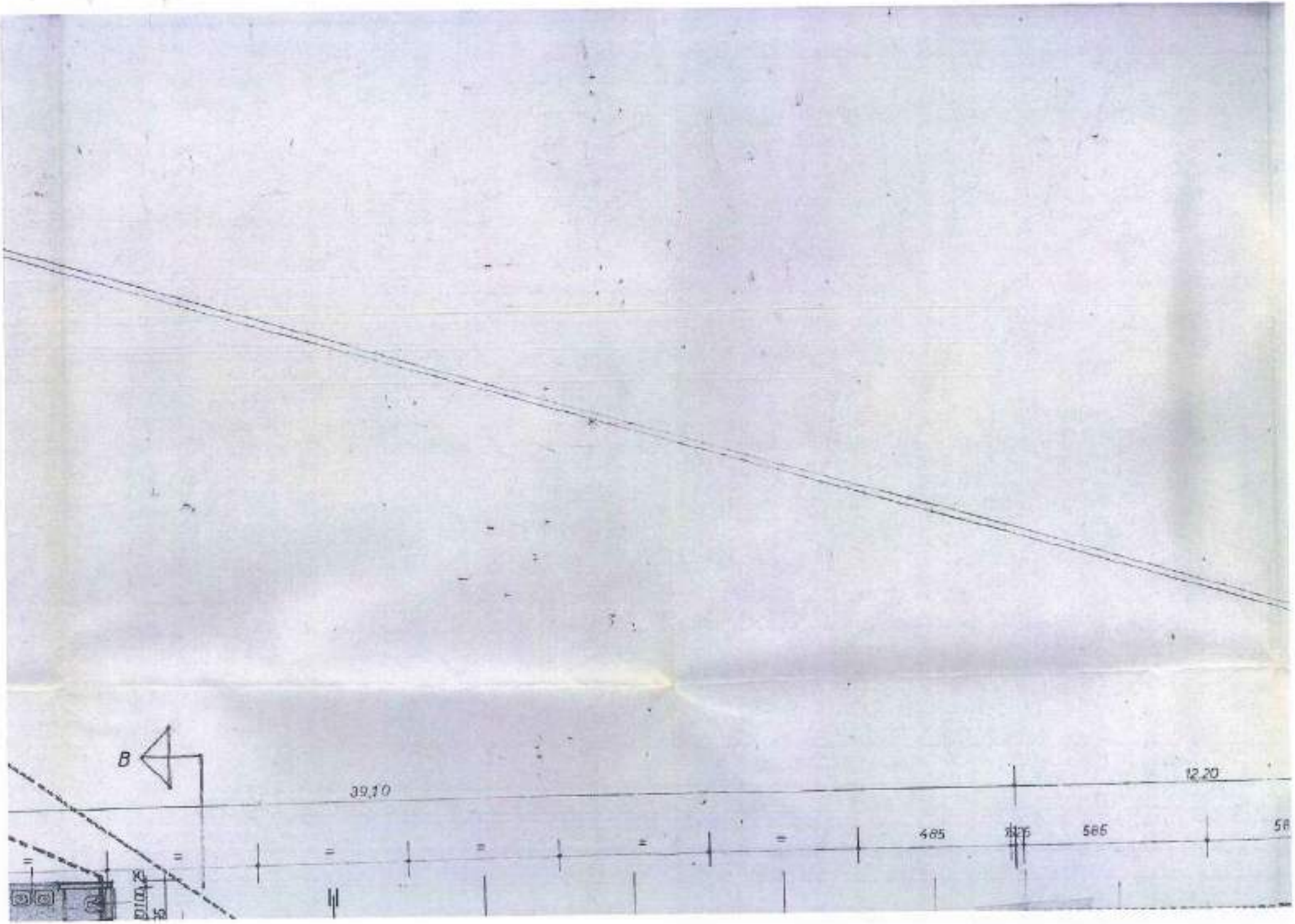
SUPEREICIE COPERTA E CUBATURA

superficie coperta e cubatura esistente.	mq. 1805,26	mc. 9867,56
superficie coperta e cubatura in costruzione	mq. 1174,74	mc. 7341,51
superficie coperta e cubatura come da richiesta di variante	mq. 12,10	mc. 27,83
TOTALI	mq. 2992 10	mc. 17236,90

INDICE VOLUMETRICO mc. 17236,90 / mq. 7350 = 2,34 mc/mq




A
15
485
470
485
585
585
575
575
485
485
485
485
485
15
2455
A
550


B
39.10
12.20
485
585

28 - 1 - 86

AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI

M O N Z A

Oggetto: comunicazione ai sensi dell'art. 26 della legge 28.2.1985, n° 47, per lavori interni alle costruzioni - DA ESEGUIRE -

* * *

Il sottoscritto MAZZUCHELLI MARIO, codice fiscale MZZ MRA COL10 C139P, residente in Milano, v.le Brianza n° 10, nella sua qualità di legale rappresentante della ditta ICLA S.p.A. con sede in Monza, via Monte Albenza n° 10, proprietaria dell'immobile ivi esistente, distinto col mappale 5 del foglio 52 delle mappe del Catasto Terreni del Comune di Monza,

COMUNICA

che procederà ad eseguire presso l'immobile sopracitato le opere interne, non soggette ad autorizzazione o a concessione in quanto conformi a quelle indicate all'art. 26 della legge 28.2.1985, n° 47, di cui alla asseverazione sotto riportata.

Tali opere verranno inoltre eseguite nel rispetto delle norme di sicurezza nonchè di quelle igienico-sanitarie.

Monza, li 20.1.1986

Ditta I C L A S.p.A.

Il legale rappresentante
(Mazzucchelli Mario)

Mazzucchelli Mario

Art. 26 Legge 28.2.85 n° 47

UFFICIO TECNICO - EDILIZIA PRIVATA
RICEVUTA IN DATA
23 GEN 1986
PROTOCOLLO GENERALE

UFFICIO TECNICO COMUNALE MONZA

Il sottoscritto geom. Sergio Mariani, codice fiscale: MRN SRG 43A25 E617W, iscritto all'Albo dei geometri della Provincia di Milano al n° 7278, residente in Lissone, via Dell'Arco n° 7 (tel. 039/483195),

ASSEVERA

- che le opere da realizzare nell'immobile innanzi richiamato consistono in:
  - demolizione e ricostruzione di tavolati interni per una diversa disposizione degli uffici.
    Non verranno modificate in alcun modo aperture di porte e finestre.
    Il tutto come meglio risulta dalle tavole grafiche allegate;
- che le opere sopra richiamate e descritte nelle tavole grafiche allegate sono conformi alle previsioni degli strumenti urbanistici (Piano Regolatore Generale, Regolamento Edilizio, Piani attuativi) adottati od approvati; non comportano modifiche alla sagoma dell'edificio; non provocano aumento delle superfici utili e del numero delle unità immobiliari; non modificano le destinazioni d'uso; non recano pregiudizio alla staticità dell'edificio.
  Le opere sono conformi alle vigenti norme igienico-sanitarie e possono essere eseguite nel rispetto delle norme di sicurezza vigenti.

Monza, li 20.1.1986

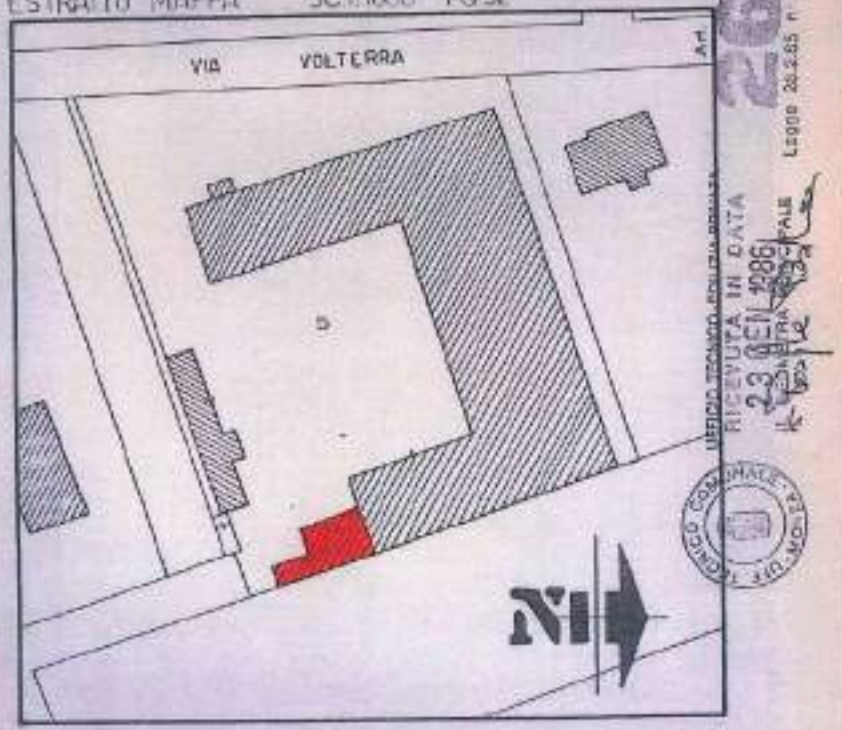
IL TECNICO

(geom. Sergio Mariani)

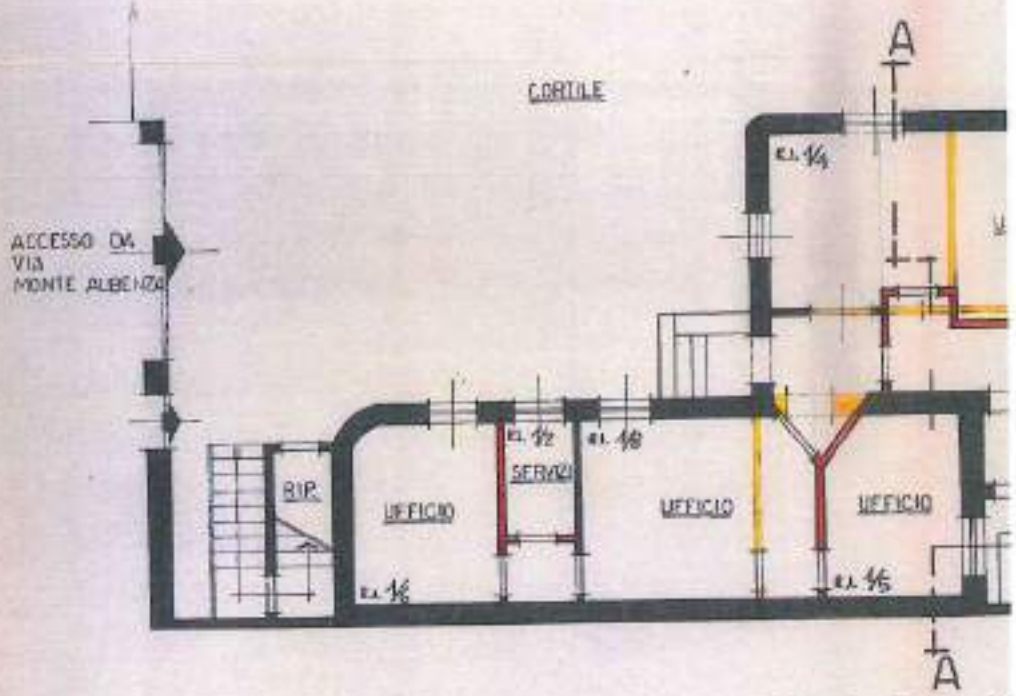
All.: tavola grafica.

GEOMETRA SERGIO MARIANI VIA DELL'ARCO 7 20035 LISSONE TEL. 039 483195	SOCIETA' ICLA SaS MONZA VIA MONTE ALBENZA 10 SISTEMAZIONE INTERNA UFFICI Pno TERRA		
CONTIENE PIANTA - SEZIONE	SCALA 1:100	DATA 23-12-85	TAVOLA 1
IL PROPRIETARIO Mazzucchelli Maria	IL PROGETTISTA		
IL COSTRUTTORE	IL DIRETTORE LAVORI		

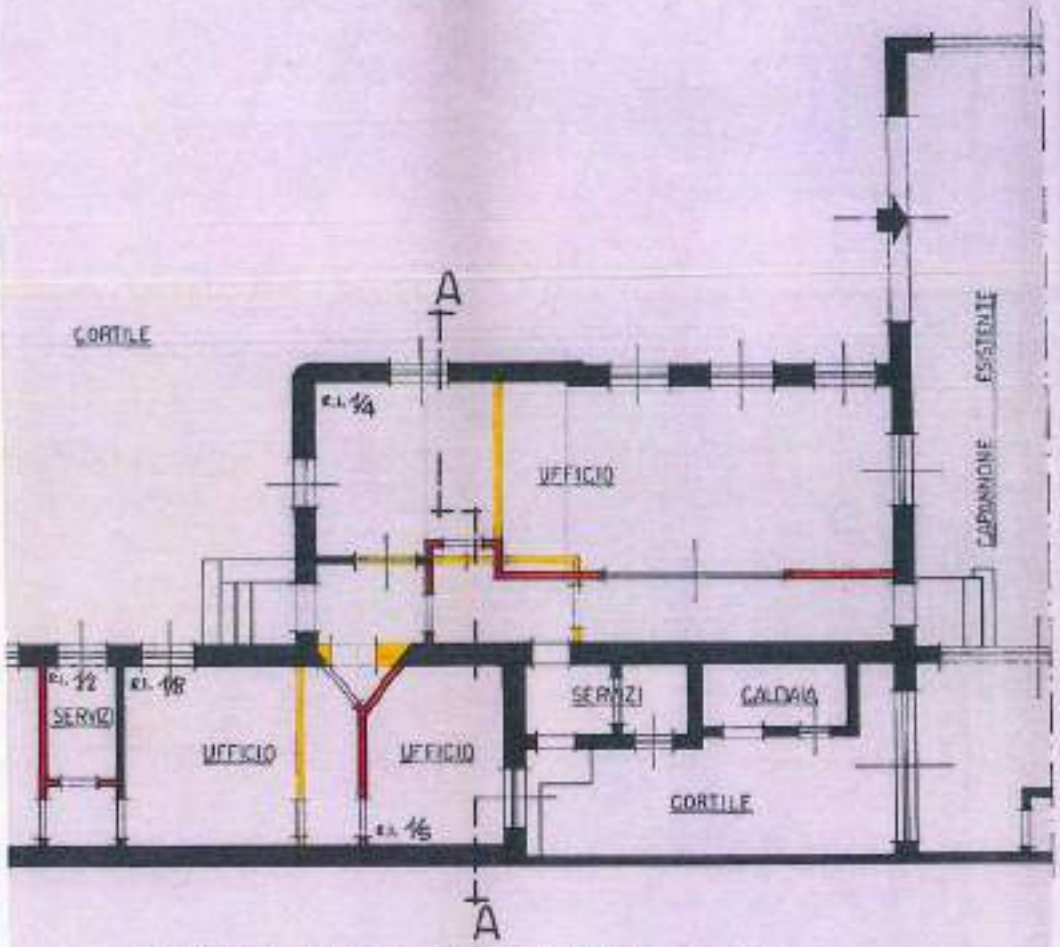
ESTRATTO MAPPA SC.1:1000 FG.52



UFFICIO TECNICO - EDILIZIA PRIVATA
RICEVUTA IN DATA
23 DIC. 1986
L'ISTRUTTORE TECNICO



PIANTA P.NO RIALZ

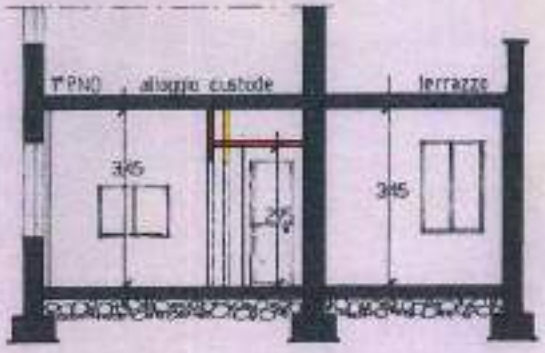


PIANTA P.NO RIALZATO SC.1:100

ESISTENTE

DA DEMOLIRE

DA COSTRUIRE



SEZIONE AA

697

AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI

MONZA

Oggetto: comunicazione ai sensi dell'art. 26 della legge 28.2.1985, n° 47, per opere interne alle costruzioni. OPERE DA ESEGUIRE.-

* * *

Il sottoscritto MAZZUCCHELLI MARIO, codice fiscale MZZ MRA 00L10 C139P, residente a Milano in v.le Brianza n° 10, nella sua qualità di legale rappresentante della ditta ICLA S.p.A. con sede in Monza, via Monte Albenza n° 10, proprietaria dell'immobile ivi esistente, distinto col mappale 82 del foglio 52 delle mappe del Catasto Terreni del Comune di Monza,

COMUNICA

che procederà ad eseguire presso l'immobile sopra citato le opere interne, non soggette ad autorizzazione o a concessione in quanto conformi a quelle indicate all'art. 26 della legge 28.2.1985, n° 47, di cui alla asseverazione di seguito riportata.

Tali opere verranno inoltre eseguite nel rispetto delle norme di sicurezza nonchè di quelle igieniche e sanitarie.

Monza, li 30 novembre 1987

Ditta I C L A S.p.A.

Il legale rappresentante
(Mazzucchelli Mario)

Art. 26 Legge 28.2.85 n° 47

UFFICIO TECNICO-EDILIZIA PRIVATA
RICEVUTA IN DATA
1 DIC. 1987
IL SEGRETARIO GENERALE

UFF. TECNICO COMUNALE MONZA

UFFICIO GESTIONE URBANISTICA
1 DIC. 1987

Il sottoscritto MARIANI geom. Sergio, codice fiscale MRN SRG 43A25 E617W, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Milano al n° 7278, residente in Lissone - via Dell'Arco n° 7 (tel.039/483195),

ASSEVERA

che le opere da realizzare nell'immobile innanzi richiamato consistono in:

- formazione di cunicoli per impianti tecnologici legati alla produzione nonchè formazione di buche per la posa di macchinari riguardanti l'attività della ditta, che consiste nella lavorazione di lamiere metalliche.

La posa dei nuovi macchinari non comporta nessun tipo di scarico idrico.

- che le opere sopra descritte, meglio individuabili dalla tavola grafica allegata, sono conformi alle previsioni degli strumenti urbanistici (Piano Regolatore Generale, Regolamento Edilizio, Piani attuativi) adottati o approvati; non comportano modifiche alla sagoma dell'edificio; non provocano aumento delle superfici utili e del numero delle unità immobiliari; non modificano le destinazioni d'uso; non recano pregiudizio alla staticità dell'edificio.

Dette opere, inoltre, sono conformi alle vigenti

GEOMETRA
SERGIO MARIANI
VIA DELL'ARCO 7
20035 LISSONE
TEL 039/483195

SOCIETA' I.C.L.A. SaS.
MONZA - VIA MONTE ALBENZA 10

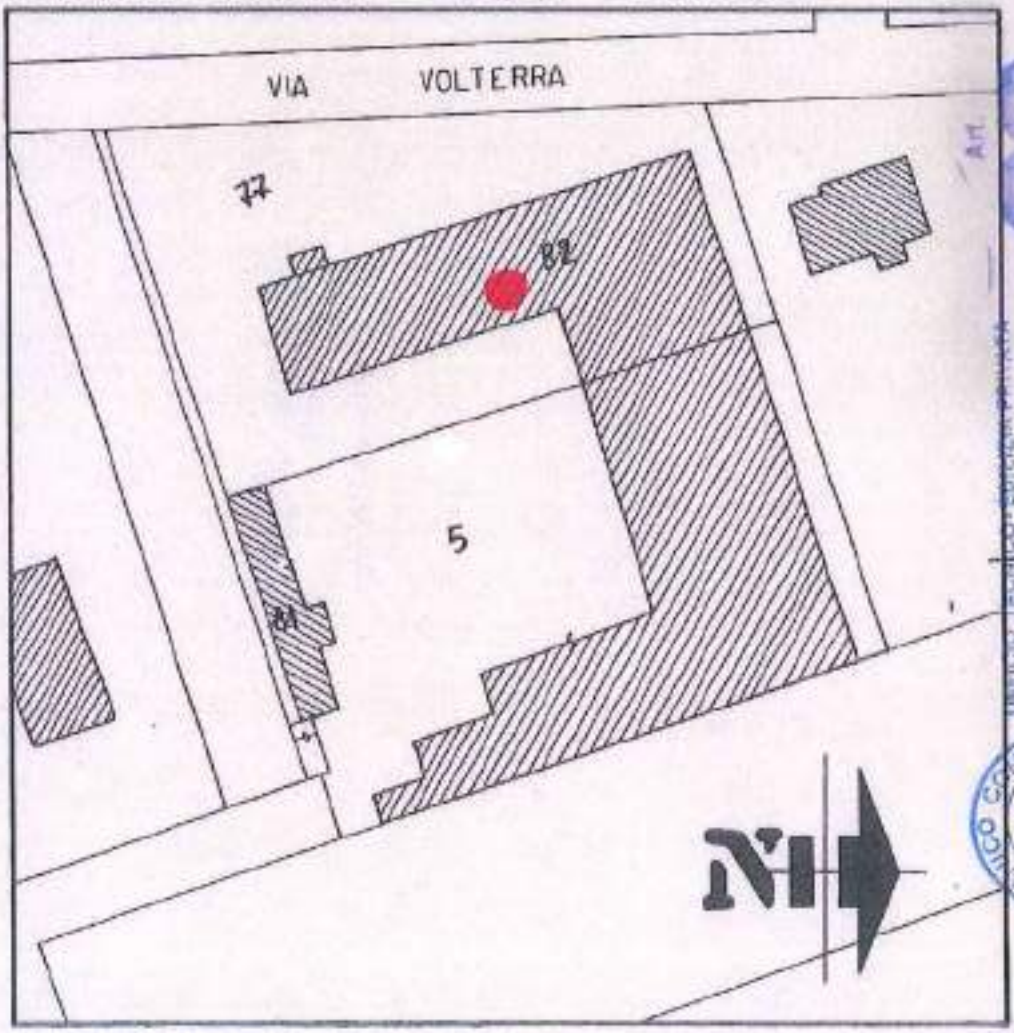
MODIFICHE INTERNE ART. 26 L. 47/85

CONTIENE	SCALA	DATA	TAVOLA
PLANIMETRIA - SEZIONI	1:100	30 - 11 - 1987	N° 1

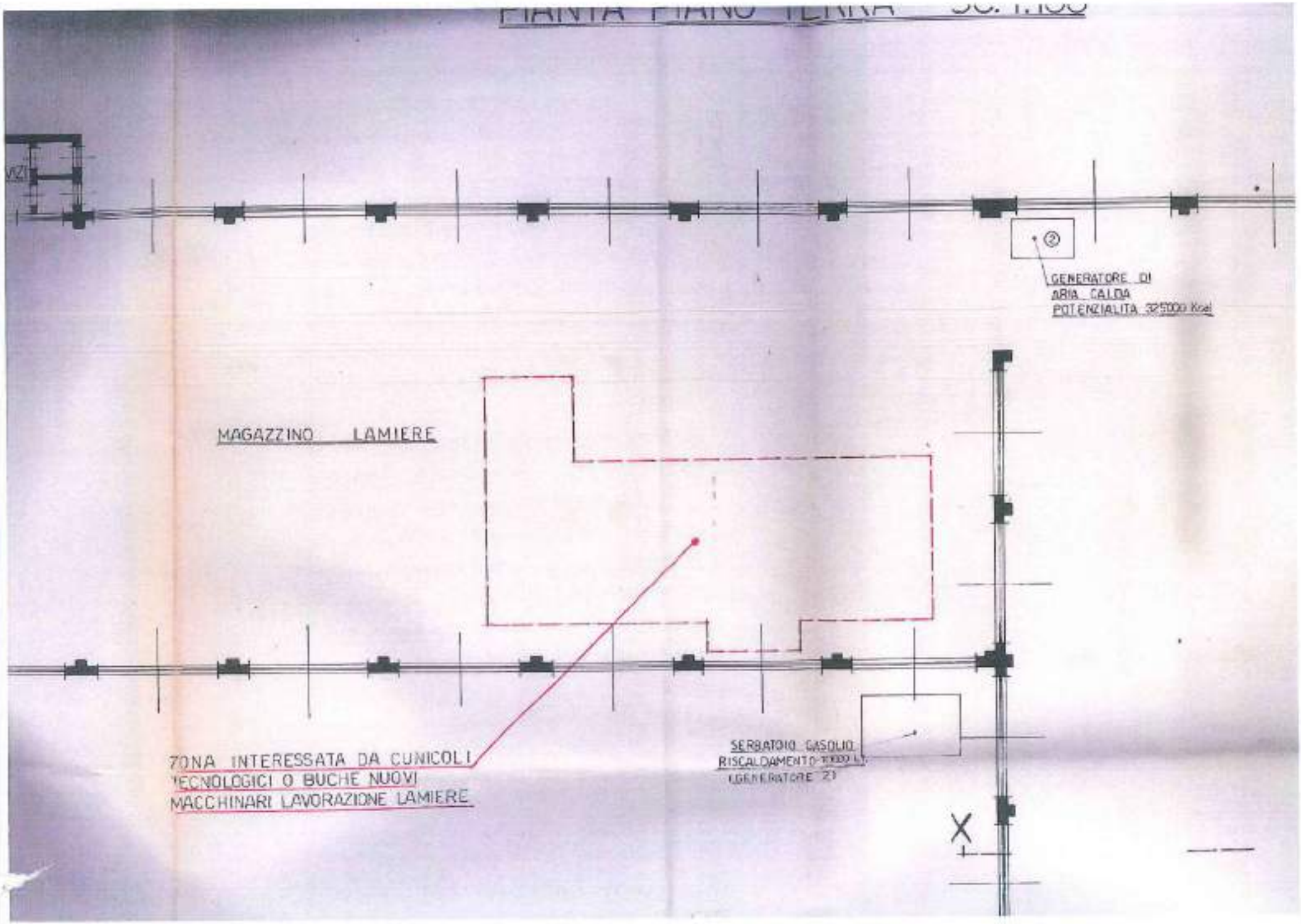
PER LA SOCIETA'

IL TECNICO

ESTRATTO MAPPA FG. 52 SC. 1:1000



26
Legge 28.2.85 n° 47
UFFICIO TECNICO EDILIZIA PRIVATA
RICEVUTA IN DATA
14 DIC. 1988
IL GEOMETRA PRINCIPALE
UFFICIO TECNICO COMUNALE - MONZA


PIANTA PIANO TERRA
②
GENERATORE DI
ARIA CALDA
POTENZIALITA 325000 Kcal
MAGAZZINO LAMIERE
ZONA INTERESSATA DA CUNICOLI
TECNOLOGICI O BUCHE NUOVI
MACCHINARI LAVORAZIONE LAMIERE
SERBATOIO GASOLIO
RISCALDAMENTO 1000 Lt.
(GENERATORE 2)
X

N. 5115

COMUNE DI MONZA

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione in sanatoria presentata in data 30.09.86 Nr.09875.0 da I.C.L.A. s.p.a. residente in Monza, Via Monte Albenza 10 ai sensi dell'art. 31 Legge 28.2.1985 nr. 47, per opere eseguite sull'immobile sito in Monza, Monte Albenza 10 a parte del Foglio/Mappali 52/ 5, di proprieta' di I.C.L.A. s.p.a. residente in Monza, Via Monte Albenza 10 Codice fiscale : 00743910155

Vista la documentazione prodotta e gli accertamenti espletati ;

Considerato che le opere sono state eseguite negli anni : 1956, 1961, 1962, 1964, 1965, 1966, 1969 e risultano ultimate al 1.10.1983 in ogni loro parte.

Verificato che le opere indicate non rientrano fra quelle non ammissibili a sanatoria di cui all'art. 33 Legge 28.2.1985 nr. 47 come dal referto dell'Ufficio Tecnico in data 28.07.89 ;

Visto l'atto di determinazione a via definitiva dell'importo dell'oblazione e le attestazioni di versamento della stessa ;

Visto l'art. 35 Legge 28.2.1985 nr. 47 ;

DA' CONCESSIONE IN SANATORIA

al Proprietario I.C.L.A. s.p.a. per se', successori ed aventi causa, per opere edilizie gia' eseguite sull'immobile in premessa indicato e consistenti in : Ampliamento di unita' immobiliare ad uso industriale posta al piano terra mediante formazione di locali ripostiglio, cella, deposito, di tettoia, di [illegible] di quota, tro autorimesse, modifiche [illegible] stessa unita' immobiliare e diversa conformazione planimetrica del fabbricato adibito ad uffici in difformita' dalla licenza n. 713/56, modifiche interne [illegible] la esterna del corpo uffici.

Il tutto come meglio risulta da n. 2 tavole grafiche allegate.

La presente concessione in sanatoria e' rilasciata fatti salvi i diritti di terzi. Per l'uso dell'immobile oggetto della presente concessione dovra' essere richiesta autorizzazione di cui all'art. 22 T.U.L.S.(Licenza d'uso) ;

Copia della presente concessione in sanatoria viene trasmessa all'Ufficio distrettuale II.DD. di Monza.

COMUNE DI MONZA
COPIA CONFORME
10 MAR. 1995
IL CAPO UFFICIO

UFFICIO TECNICO COMUNALE - MONZA

Monza, li 10 MAR. 1995

F.TO

IL SINDACO
per delega L'ASSESSORE
all'Edilizia Privata e alla Gestione Urbanistica
(Dr. Arch. Augusto Cesana)

10 MAR 1995 COPIA CONFORME
per uso amministrativo
IL SEGRETARIO GENERALE

UFFICIO TECNICO COMUNALE - MONZA

N° 789 del 20/3/95 al 06/4/95

CITTA' DI MONZA

DICHIARO IO SOTTOSCRITTO MESSO COMUNALE
DI AVER AFFISSO IL GIORNO 20 MAR. 1995 ALL'ALBO
COMUNALE COPIA DEL PRESENTE ATTO OVE RIMASE
AFFISSO FINO AL GIORNO - 4 APR. 1995

MONZA LI - 5 APR. 1995

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

N. 5115

COMUNE DI MONZA

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione in sanatoria presentata in data 30.06.86 Nr.09295.0 da I.C.L.A. s.p.a.---------- residente in Monza---------. Via Monte Albenza 10 ai sensi dell'art. 31 Legge 28.2.1985 nr. 47, per opere eseguite sull'immobile sito in Monza, Monte Albenza 10---------- a parte del Foglio/Mappali 52/ 5, 0, 0 NCEU di proprieta' di I.C.L.A. s.p.a.---------- residente in Monza---------. Via Monte Albenza 10 Codice fiscale : 00763910155

Vista la documentazione prodotta e gli accertamenti agli atti ;

Considerato che le opere sono state eseguite negli anni : 1956, 1956, 1961, 1962, 1964, 1965, 1966, 1969 e risultano ultimate al 1.10.1983 in ogni loro parte.

Verificato che le opere indicate non rientrano fra quelle non suscettibili di sanatoria di cui all'art. 33 Legge 28.2.1985 nr. 47 come dal referto dell'Ufficio Tecnico in data 28.07.94 ;

Visto l'atto di determinazione in via definitiva dell'importo dell'oblazione e le attestazioni di versamento della stessa ;

Visto l'art. 35 Legge 28.2.1985 nr. 47 ;

DA' CONCESSIONE IN SANATORIA

Al Proprietario I.C.L.A. s.p.a.---------- per se', successori ed aventi causa, per opere edilizie gia' eseguite sull'immobile in premessa indicato e consistenti in : Ampliamento di unita' immobiliare ad uso industriale posta al piano terra mediante formazione di locali ripostiglio, mensa, deposito, di tettoia, di servizi igienici e di quattro autorimesse. Modifiche interne e di prospetto alla medesima unita' immobiliare e diversa configurazione planimetrica del fabbricato adibito ad uffici in difformita' dalla licenza n. 213/55. Modifiche interne e di prospetto alla scala esterna del corpo uffici.

Il tutto come meglio risulta da N. 8 tavole grafiche allegate.

Monza, 10 MAR. 1995

UFF. TECNICO COMUNALE - MONZA

IL SINDACO
per delega L'ASSESSORE
all'Edilizia Privata e alla Gestione Urbanistica
(Dr. Arch. Augusto Grandi)

La presente concessione in sanatoria e' rilasciata salvo diritti di terzi. Per l'uso dell'immobile oggetto della presente concessione dovra' essere richiesta autorizzazione di cui all'art. 22 T.U.L.S.(Licenza d'uso) ; Copia della presente concessione in sanatoria viene trasmessa all'Ufficio distrettuale II.DD di Monza.

GEOMETRA SERGIO MARIANI VIA DELL'ARCO 7 20035 LISSONE TEL 039/483195	SOCIETA' I.C.L.A. SaS MONZA - VIA MONTE ALBENZA 10 ALLEGATO ALLA DOMANDA DI CONDONO EDILIZIO AI SENSI DELLA LEGGE N° 47/85		
CONTIENE PLANIMETRIA – SEZIONI	SCALA 1:100	DATA 23-06-1986	TAVOLA N° 1
PER LA SOCIETA' I.C.L.A. S.p.A. Amministratore Delegato	IL TECNICO		

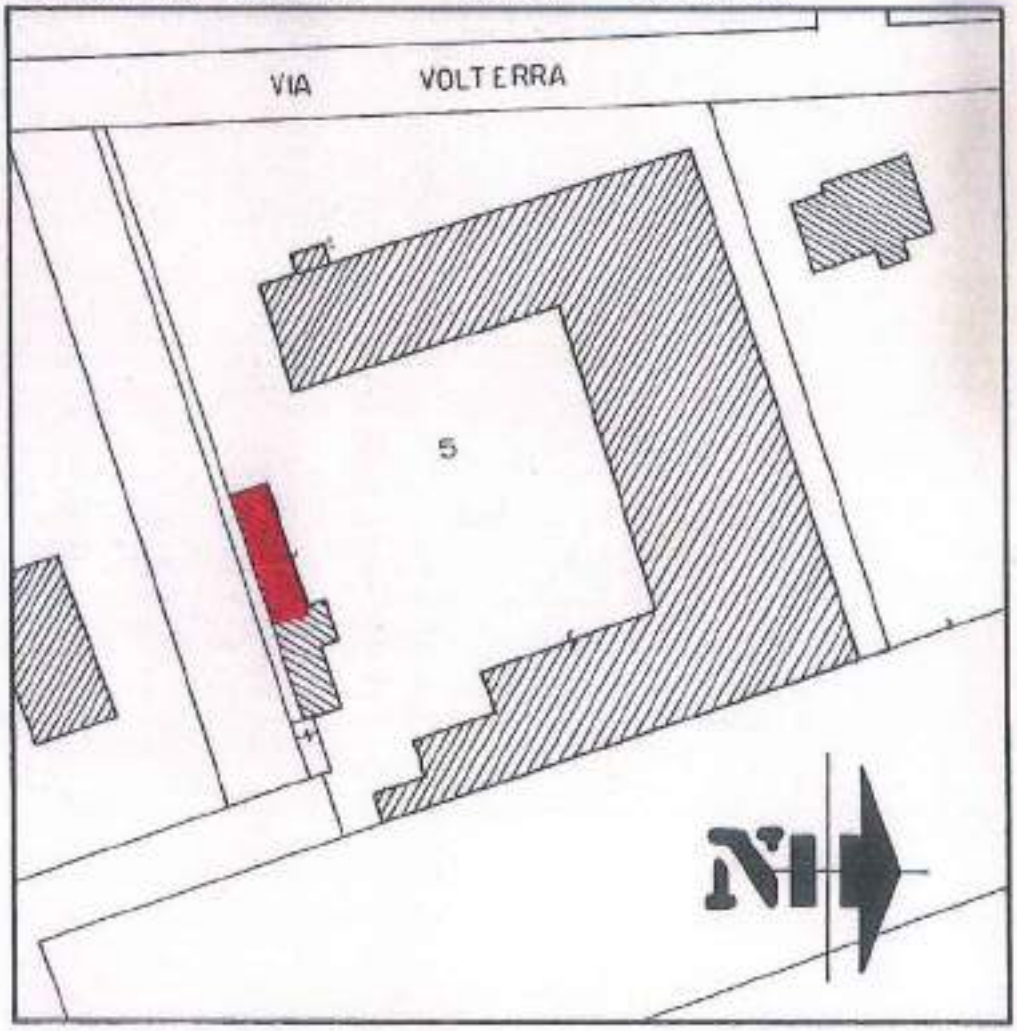
COLLEGIO DEI GEOMETRI DELLA PROV. DI MILANO

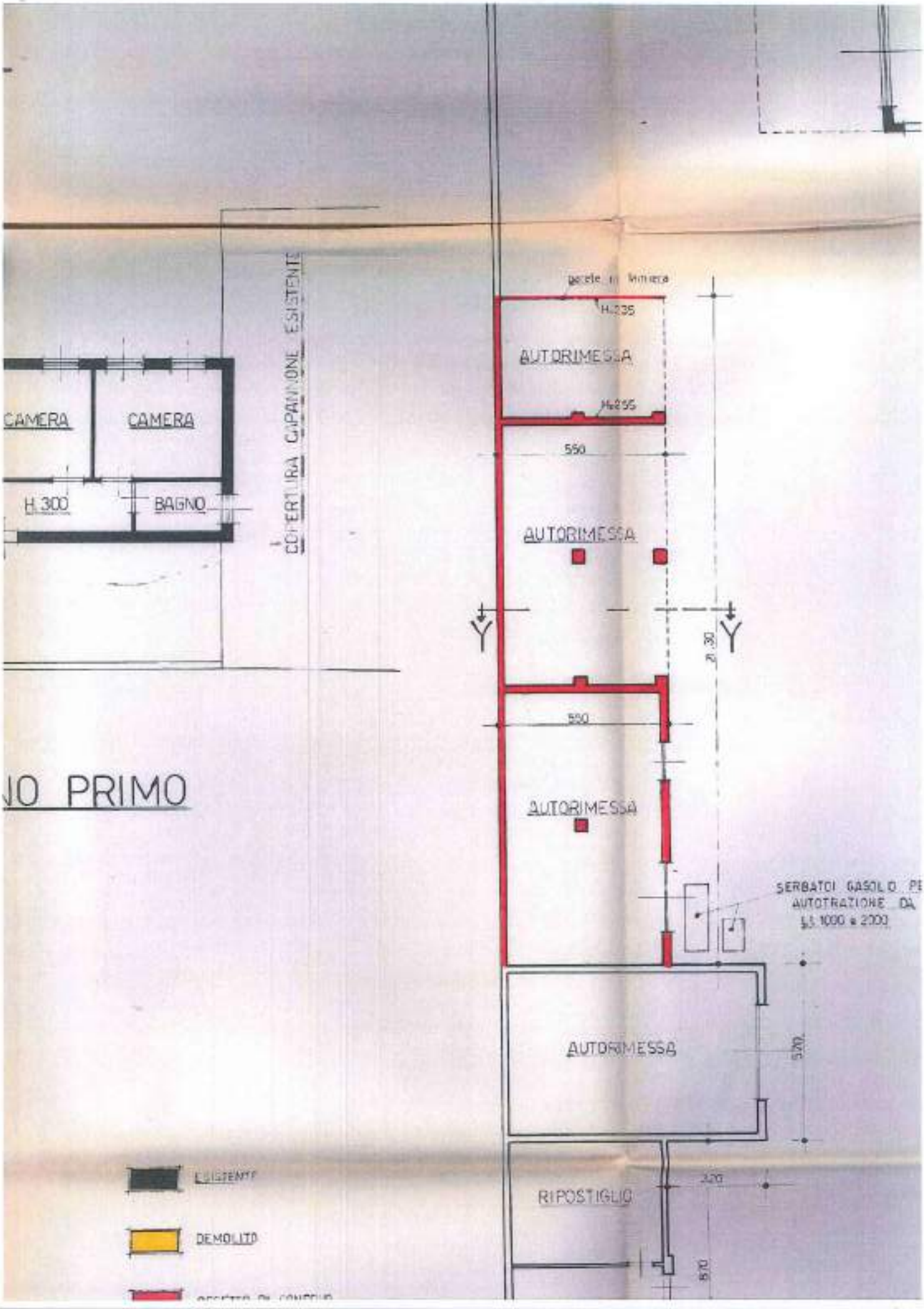
IL SINDACO
per delega L'ASSESSORE all'Edilizia Privata e alla Gestione Urbanistica
(Dr. Arch. Augusto Cascella)

COPIA
UFFICIO TECNICO - Sez. 2ª

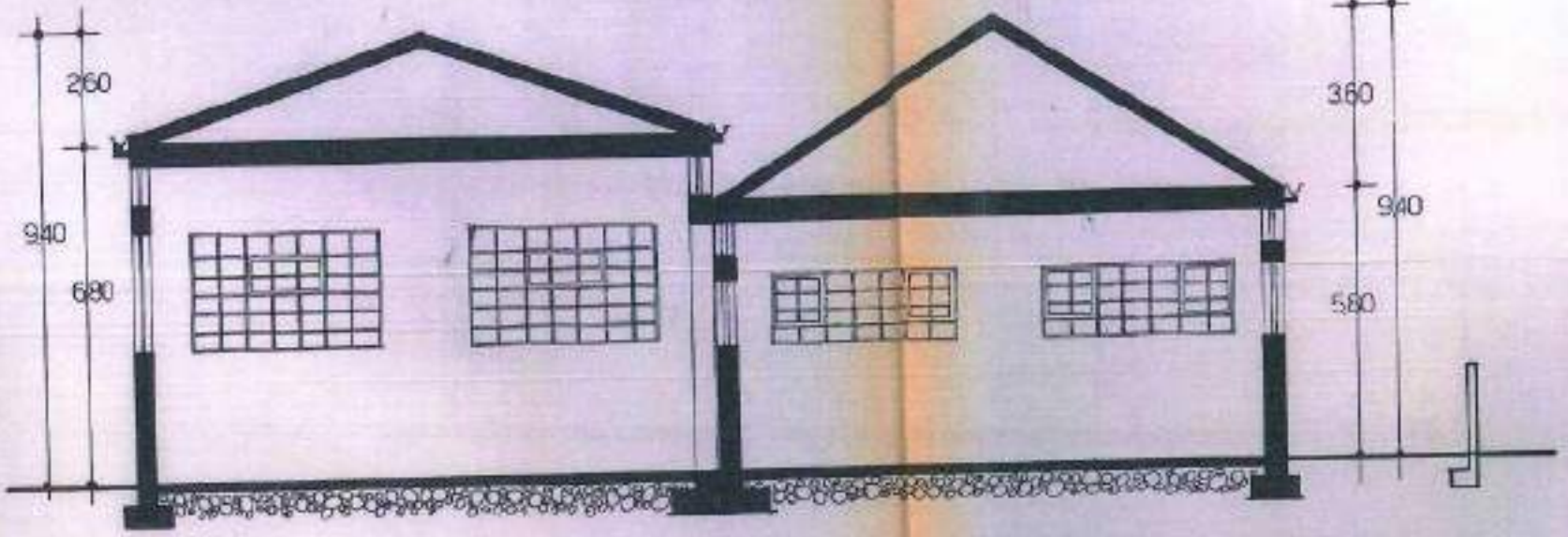
COMUNE DI MONZA
UFFICIO TECNICO
CONCESSIONE EDILIZIA
N° 5115
IN DATA 10 MAR. 1995

ESTRATTO MAPPA FG. 52 SC. 1:1000

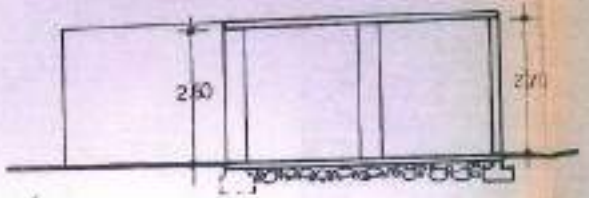



CAMERA
CAMERA
H.300
BAGNO
COPERTURA CAPANNONE ESISTENTE
AUTORIMESSA
AUTORIMESSA
AUTORIMESSA
AUTORIMESSA
RIPOSTIGLIO
550
550
SERBATOI GASOLIO PE
AUTOTRAZIONE DA
5.30
5.20
3.20
ESISTENTE
DEMOLITO

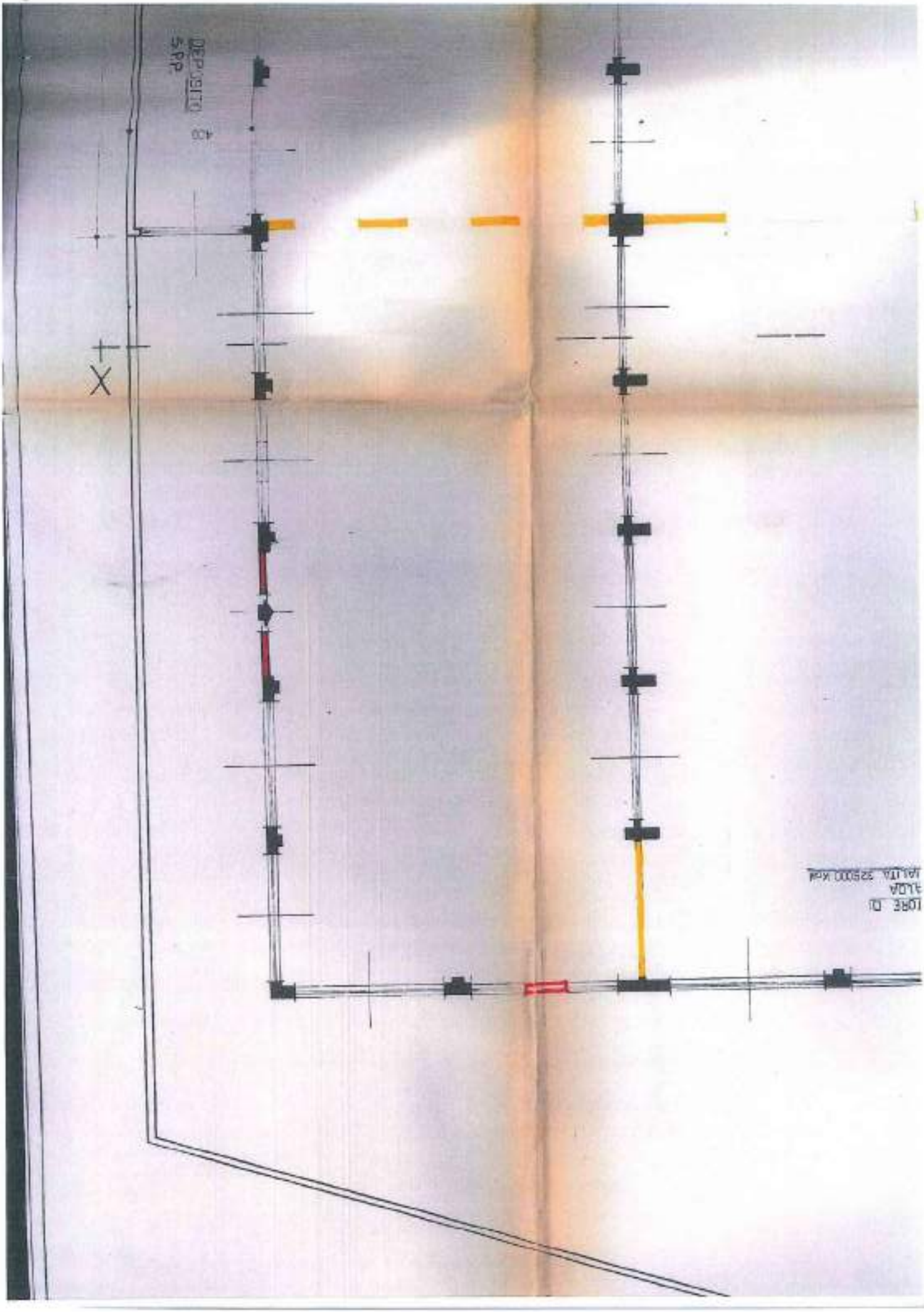
NO PRIMO



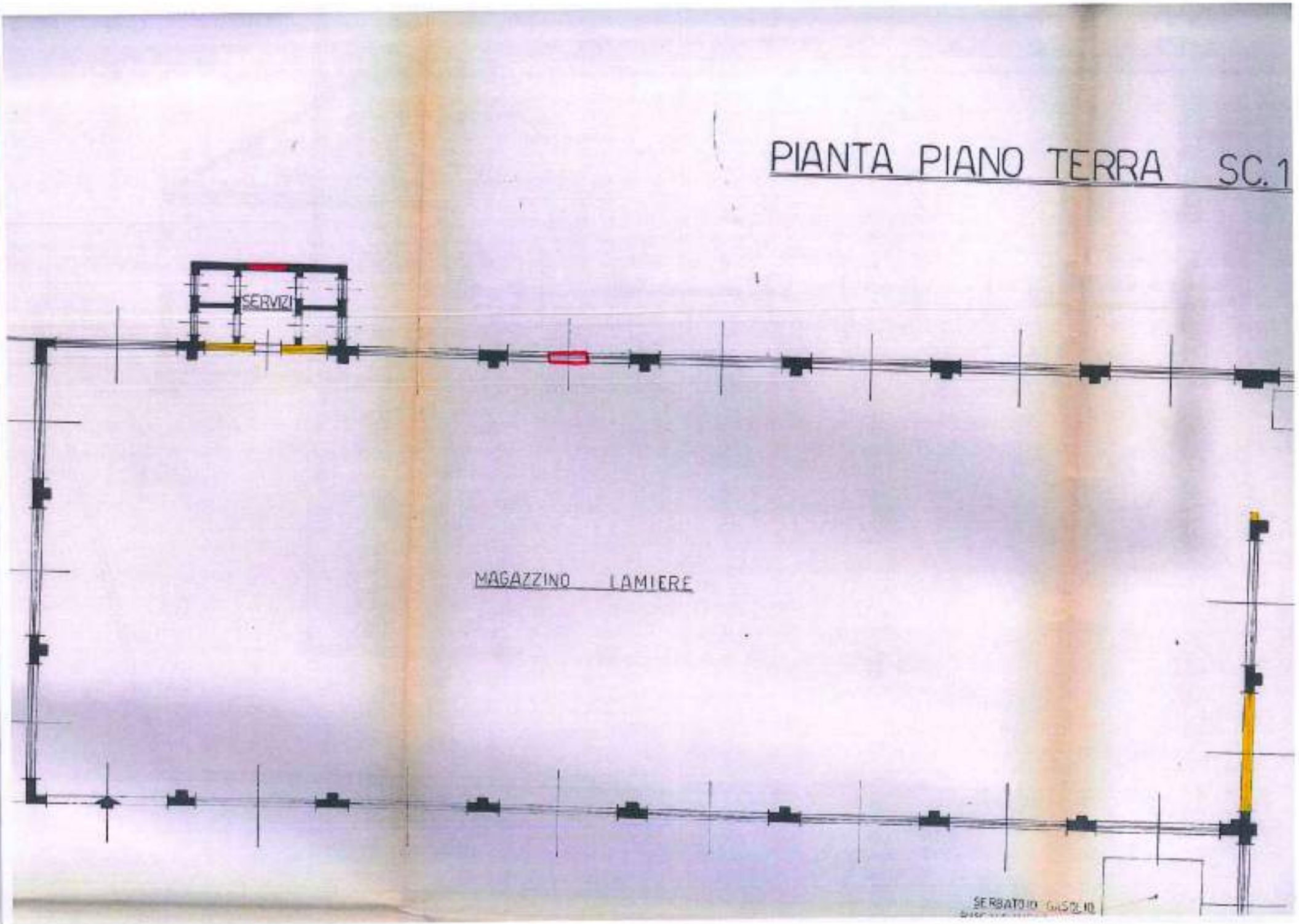
SEZIONE XX



SEZIONE YY



PIANTA PIANO TERRA SC. 1



IETRA
GIO MARIANI
DELL'ARCO 7
15 LISSONE
039/483195

SOCIETA' UCLA SaS
MONZA - VIA MONTE ALBENZA 10

ALLEGATO ALLA DOMANDA DI CONDONO EDILIZIO
AI SENSI DELLA LEGGE N° 47/85

ELEMENTO	SCALA	DATA	TAVOLA
PLANIMETRIA - SEZIONI	1:100	23-06-1986	N° 1

LA SOCIETA'

Amministratore Delegato

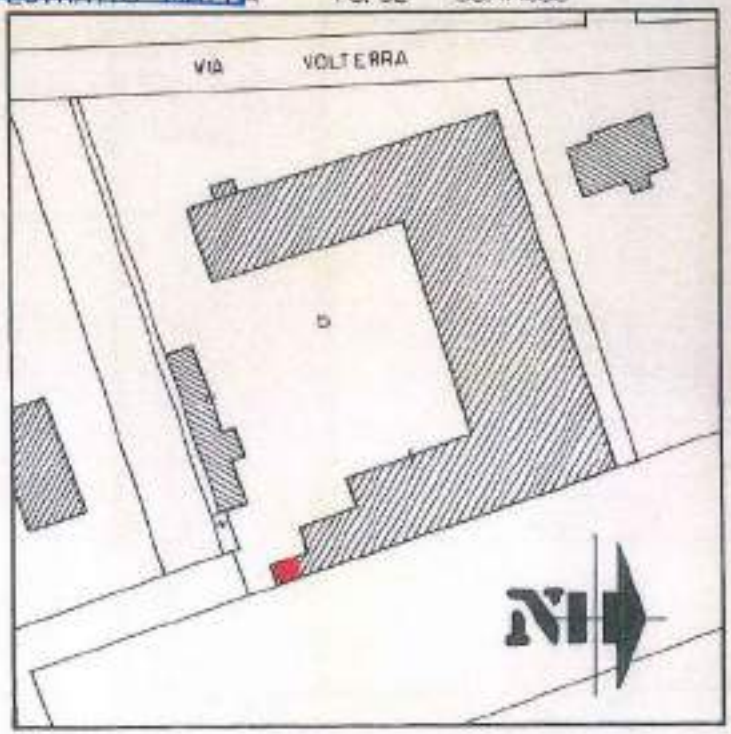
IL TECNICO

IL SINDACO
Per delega l'Assessore
all'Edilizia Privata e alla Gestione del Territorio
(Dr. Arch. Augusto Gerosa)

COMUNE DI MONZA
UFFICIO TECNICO
CONCESSIONE
EDILIZIA
N° 5115
IN DATA 1 g. MAR. 1995

COPIA
UFFICIO TECNICO - Sez. 2ª

ESTRATTO MAPPA FG. 52 SC. 1:1000



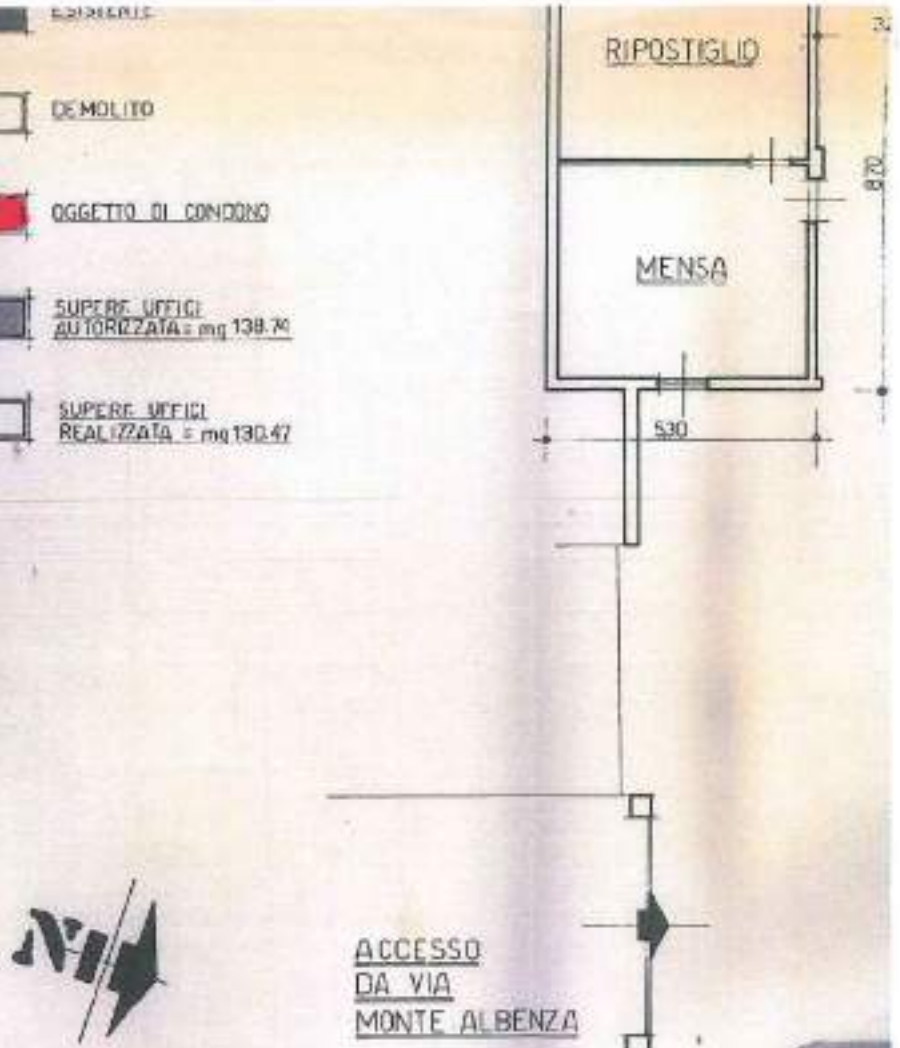
ESISTENTE

DEMOLITO

OGGETTO DI CONDONO

SUPERF. UFFICI AUTORIZZATA = mq 138.70

SUPERF. UFFICI REALIZZATA = mq 130.47



GEOMETRA
SERGIO MARIANI
VIA DELL'ARCO 7
20035 LISSONE
TEL 039/463195

SOCIETA' ICLA SaS
MONZA - VIA MONTE ALBENZA 10

ALLEGATO ALLA DOMANDA DI CONDONO EDILIZIO
AI SENSI DELLA LEGGE N° 47/85

CONTIENE	SCALA	DATA	TAVOLA
PLANIMETRIA - SEZIONI	1:100	28 FEB. 1986	N° 1

PER LA SOCIETA'
I.C.L.A. S.p.A.
Amministratore Delegato

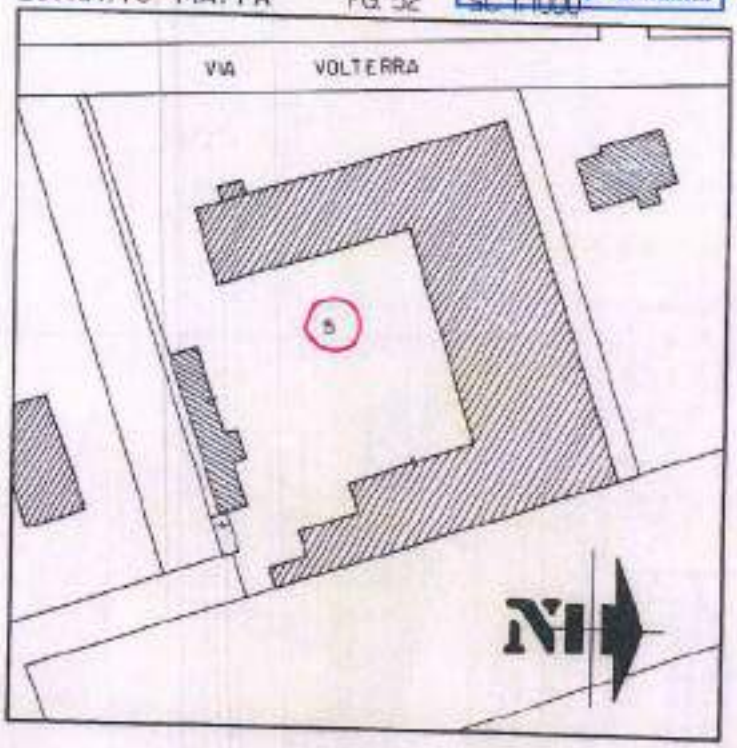
IL TECNICO

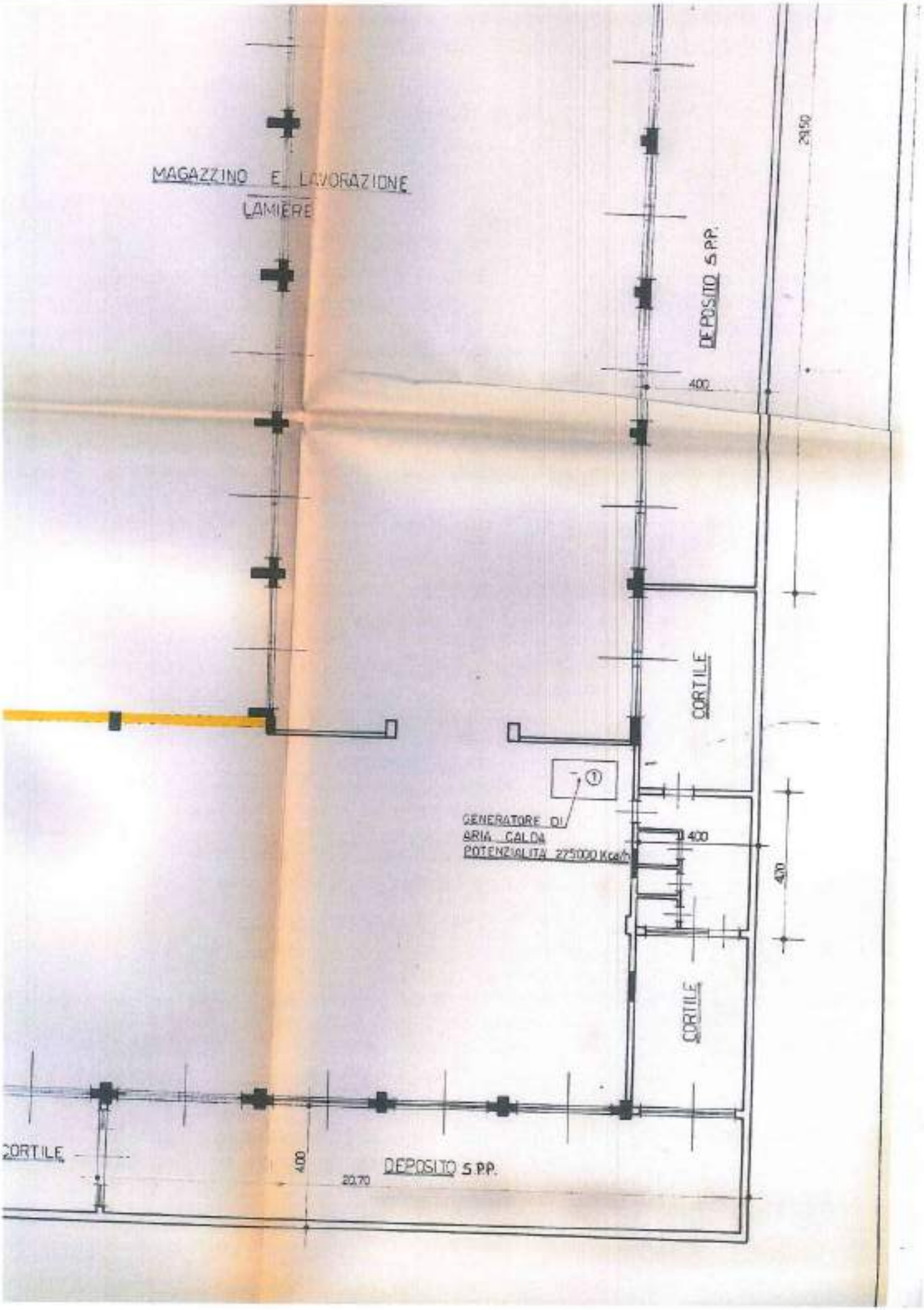
COPIA
UFFICIO TECNICO - Sez. 2ª

IL SINDACO
per delega L'ASSESSORE
all'Edilizia Privata e alla Sezione Autorizzata
(Dr. Arch. Augusto Cairoli)

COMUNE DI MONZA
UFFICIO TECNICO
CONCESSIONE
ED. CONVENZIONATA
N° 5115
IN DATA 1 o MAR. 1995

ESTRATTO MAPPA FG. 52 SC. 1:1000




MAGAZZINO E LAVORAZIONE
LAMIERE
DEPOSITO S.P.P.
2950
400
CORTILE
①
GENERATORE DI
ARIA CALDA
POTENZIALITA' 275000 Kcal/h
400
400
CORTILE
CORTILE
400
20.70
DEPOSITO S.P.P.

400

DEPOSITO S.P.P.

2450

DEPOSITO S.P.P.

400

X

MAGAZZINO E LAVORAZIONE LAMIERE

GEOMETRA
SERGIO MARIANI
VIA DELL'ARCO 7
20035 LISSONE
TEL 039/483195

SOCIETA' I.C.L.A. SaS
MONZA - VIA MONTE ALBENZA 10

ALLEGATO ALLA DOMANDA DI CONDONO EDILIZIO
AI SENSI DELLA LEGGE N° 47/85

CONTIENE	SCALA	DATA	TAVOLA
PLANIMETRIA - SEZIONI	1:100	26-06-1986	N° 1

PER LA SOCIETA'
I.C.L.A. S.p.A.
Amministratore Delegato

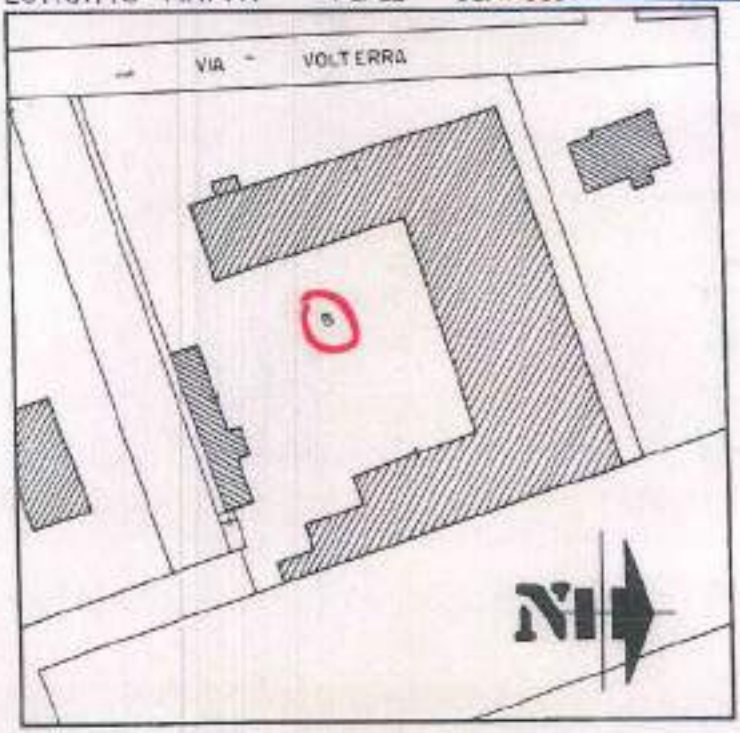
IL TECNICO

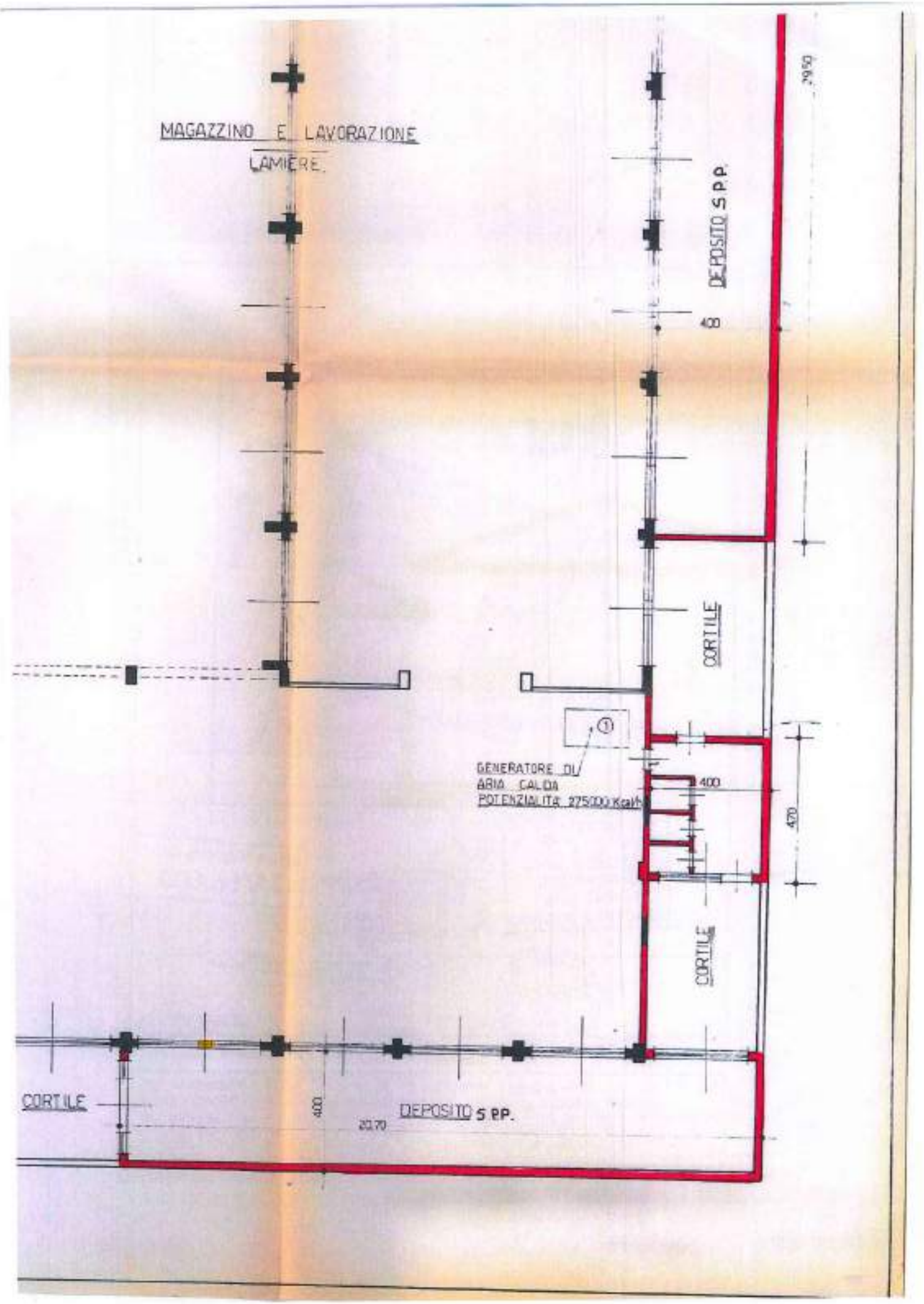
COPIA
UFFICIO TECNICO - Sez. 2ª

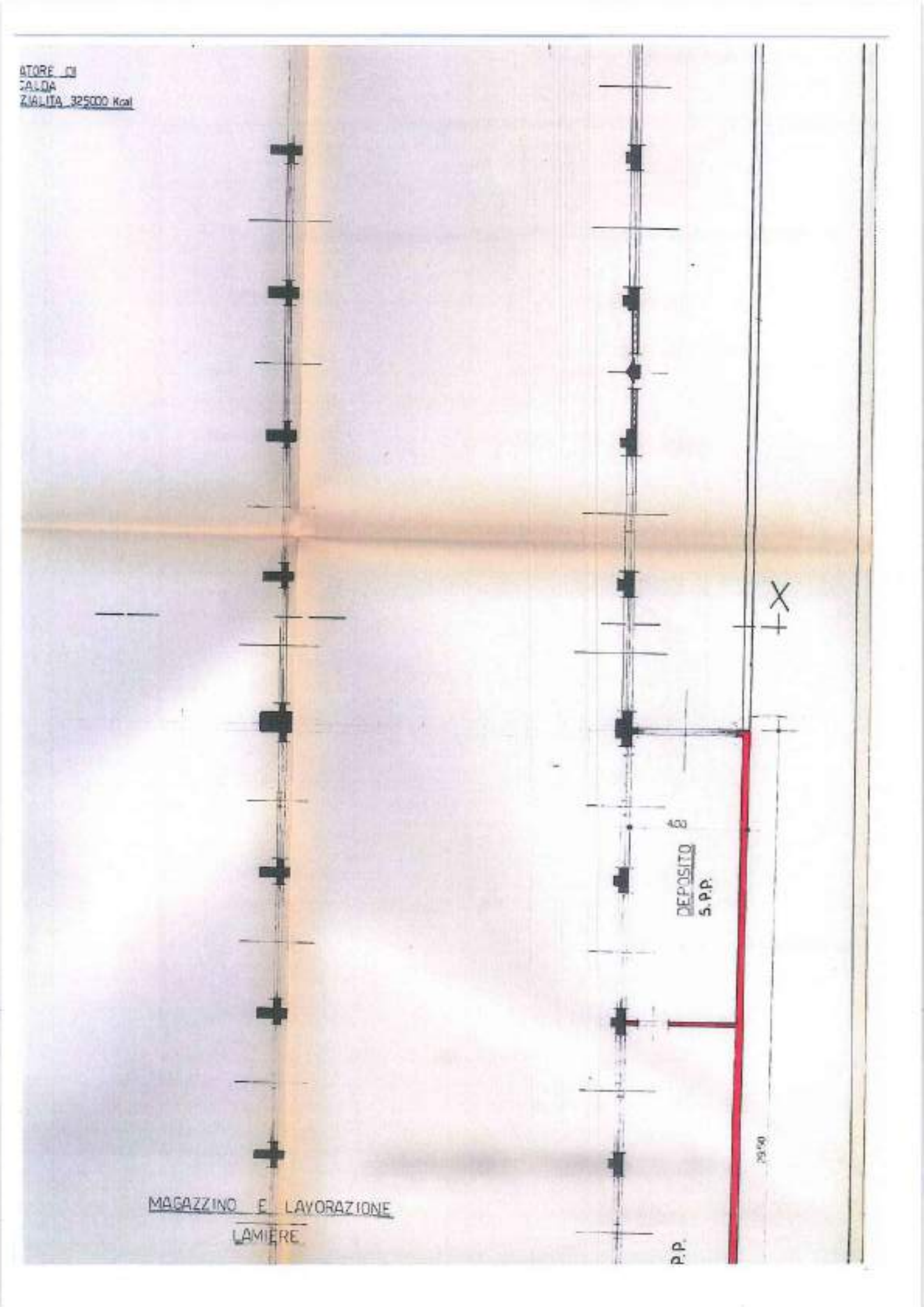
IL SINDACO
per delega L'ASSESSORE
all'Edilizia Privata e alla Gestione Territorio
(Dr. Arch. Augusto Ceriani)

COMUNE DI MONZA
UFFICIO TECNICO
CONCESSIONE
EDILIZIA
N° 5115
IN DATA 10 MAR 1995

ESTRATTO MAPPA FG 52 SC. 1:500




MAGAZZINO E LAVORAZIONE LAMIERE
DEPOSITO S PP.
CORTILE
GENERATORE DI ARIA CALDA POTENZIALITà 275000 Kcal/h
400
470
CORTILE
CORTILE
400
DEPOSITO S PP.


ATORE ...
CALDA
ZIALITA 325000 Kcal
DEPOSITO
S.P.P.
MAGAZZINO E LAVORAZIONE
LAMIERE
P.P.

MELISA

1480

RIPOSTIGLIO

CORTILE

400

2070

DEPOSITO 5 PP

GENERATORE DI
ARIA CALDA
POTENZIALITÀ 225000 Kcal/h

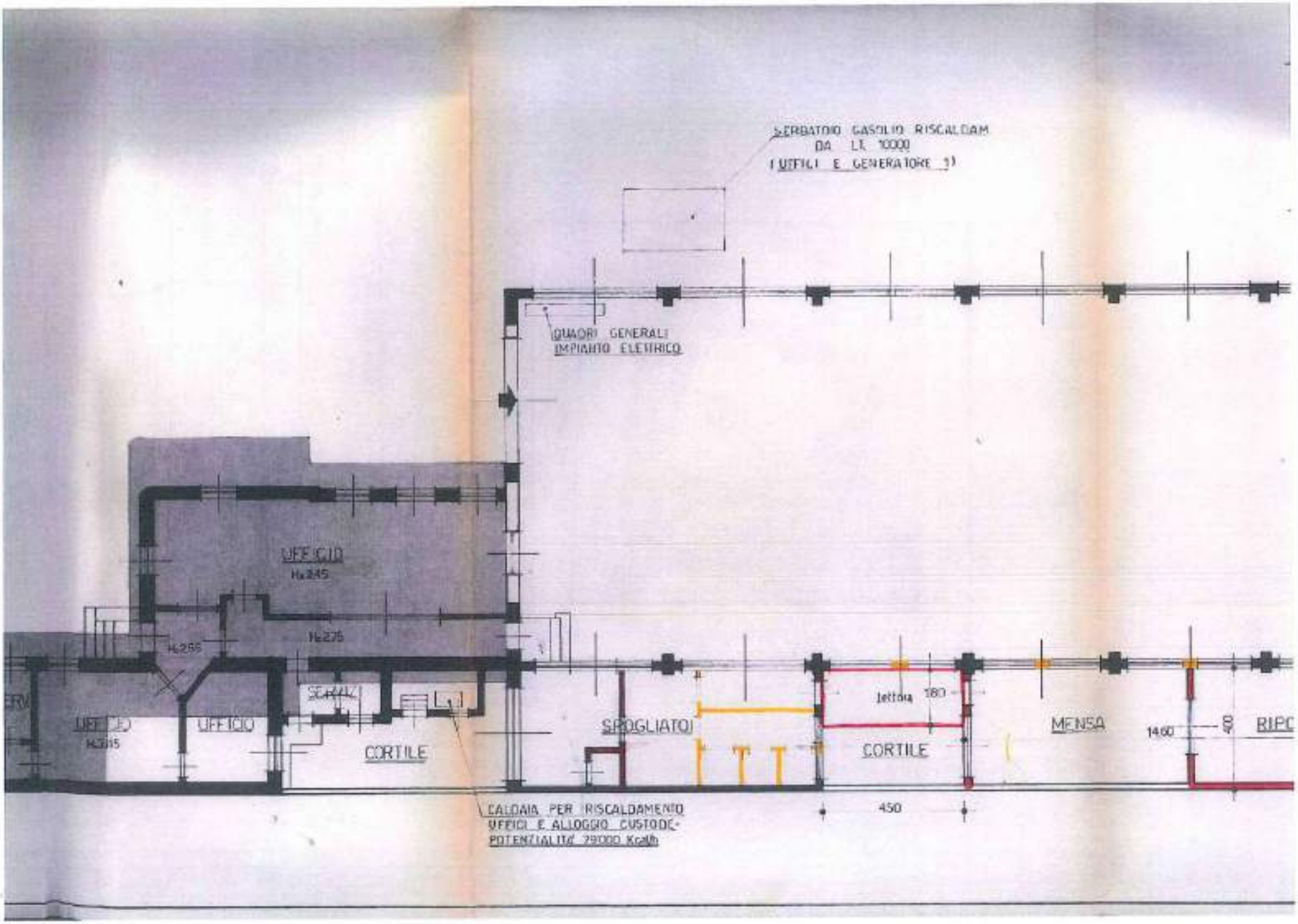
1

CORTILE

400

CORTILE

420


SERBATOIO GASOLIO RISCALDAM
DA LT 10000
(UFFICI E GENERATORE 1)
QUADRI GENERALI
IMPIANTO ELETTRICO
UFFICIO
SPOGLIATOI
MENSA
CORTILE
CORTILE
CALDAIA PER RISCALDAMENTO
UFFICI E ALLOGGIO CUSTODE
POTENZIALITA' 29000 Kcal/h
450
1460

GEOMETRA
SERGIO MARIANI
VIA DELL'ARCO 7
20035 LISSONE
TEL 039/483195

SOCIETA' I.C.L.A. SaS.
MONZA - VIA MONTE ALBENZA 10

ALLEGATO ALLA DOMANDA DI CONDONO EDILIZIO
AI SENSI DELLA LEGGE N° 47/85

CONTIENE	SCALA	DATA	TAVOLA
PLANIMETRIA - SEZIONI	1:100	23-06-1986	N°1

PER LA SOCIETA'

I.C.L.A. S.p.A.
Amministratore Delegato

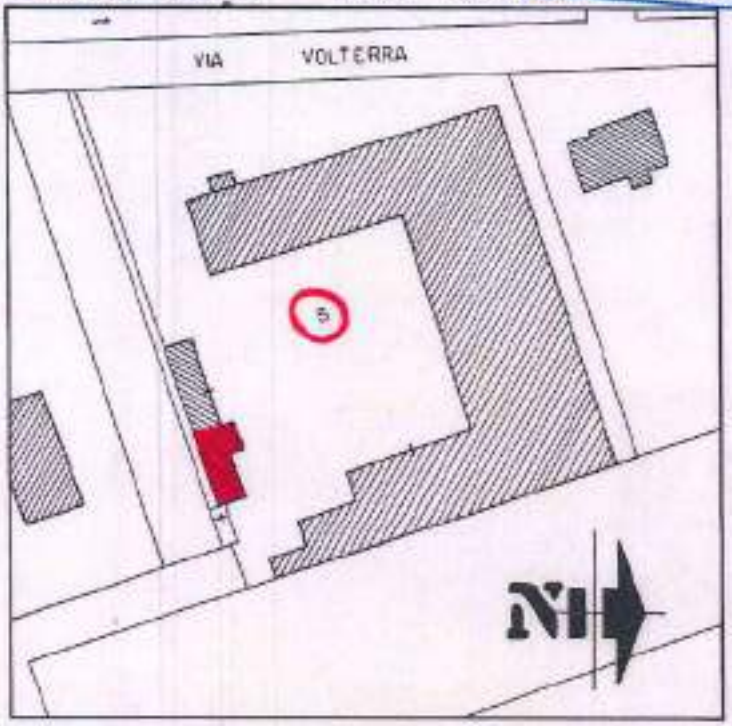
IL TECNICO

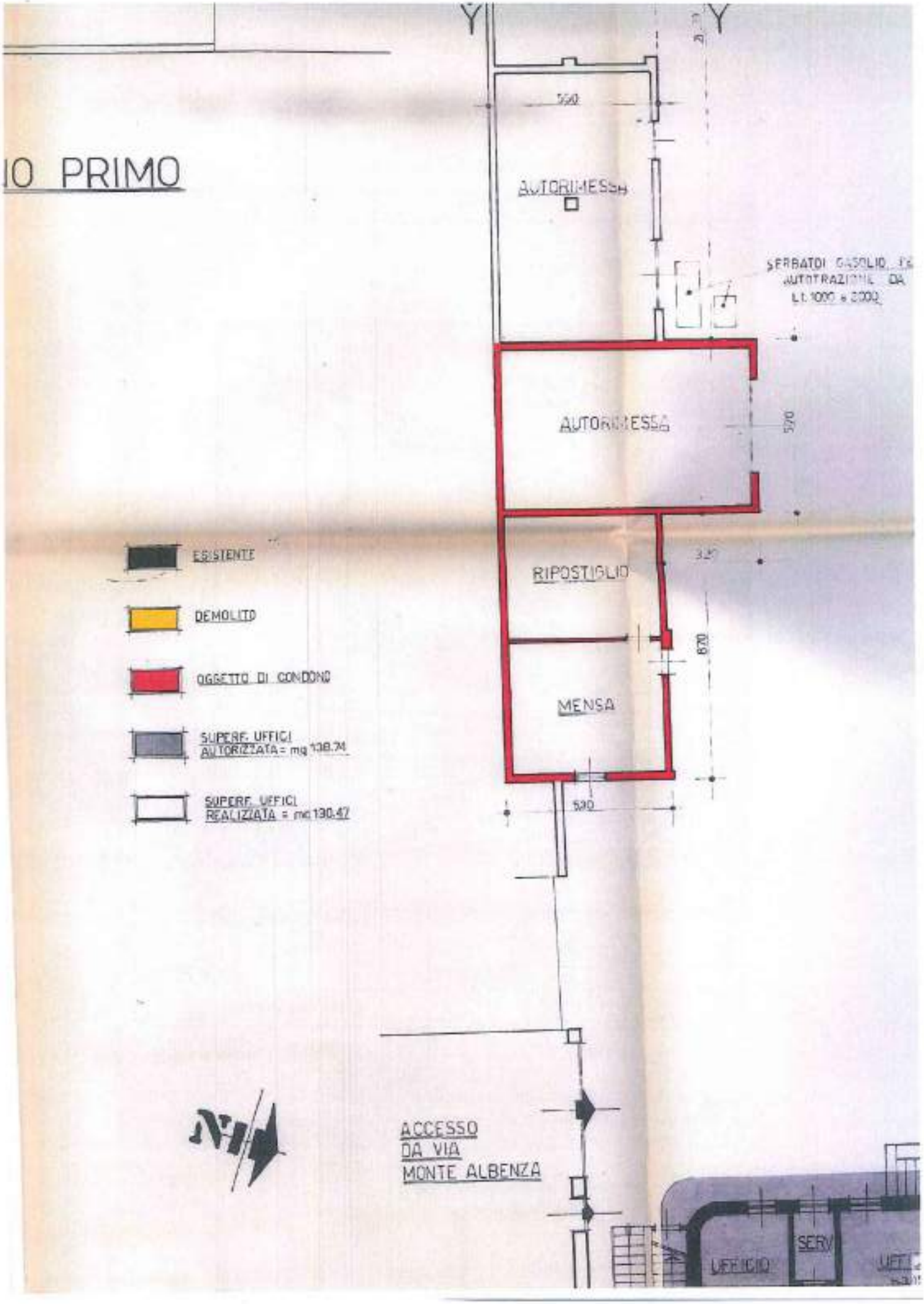
IL SINDACO
Dal delegato L'ASSESSORE
all'Edilizia Privata e alla Gestione Patrimonio
(Dr. Arch. Augusto Casati)

COPIA
UFFICIO TECNICO - Sez. 2ª

COMUNE DI MONZA
UFFICIO TECNICO
CONCESSIONE
EDILIZIA
N° 5115
IN DATA 10 MAR. 1995

ESTRATTO MAPPA FG. 52 SC. 1:1000




IO PRIMO
Y
Y
AUTORIMESSA
SERBATOI GASOLIO
AUTOTRAZIONE
AUTORIMESSA
RIPOSTIGLIO
MENSA
ESISTENTE
DEMOLITO
OGGETTO DI CONDONO
SUPERF. UFFICI
AUTORIZZATA = mq 138.74
SUPERF. UFFICI
REALIZZATA = mq 130.47
ACCESSO
DA VIA
MONTE ALBENZA
UFFICIO
SERV

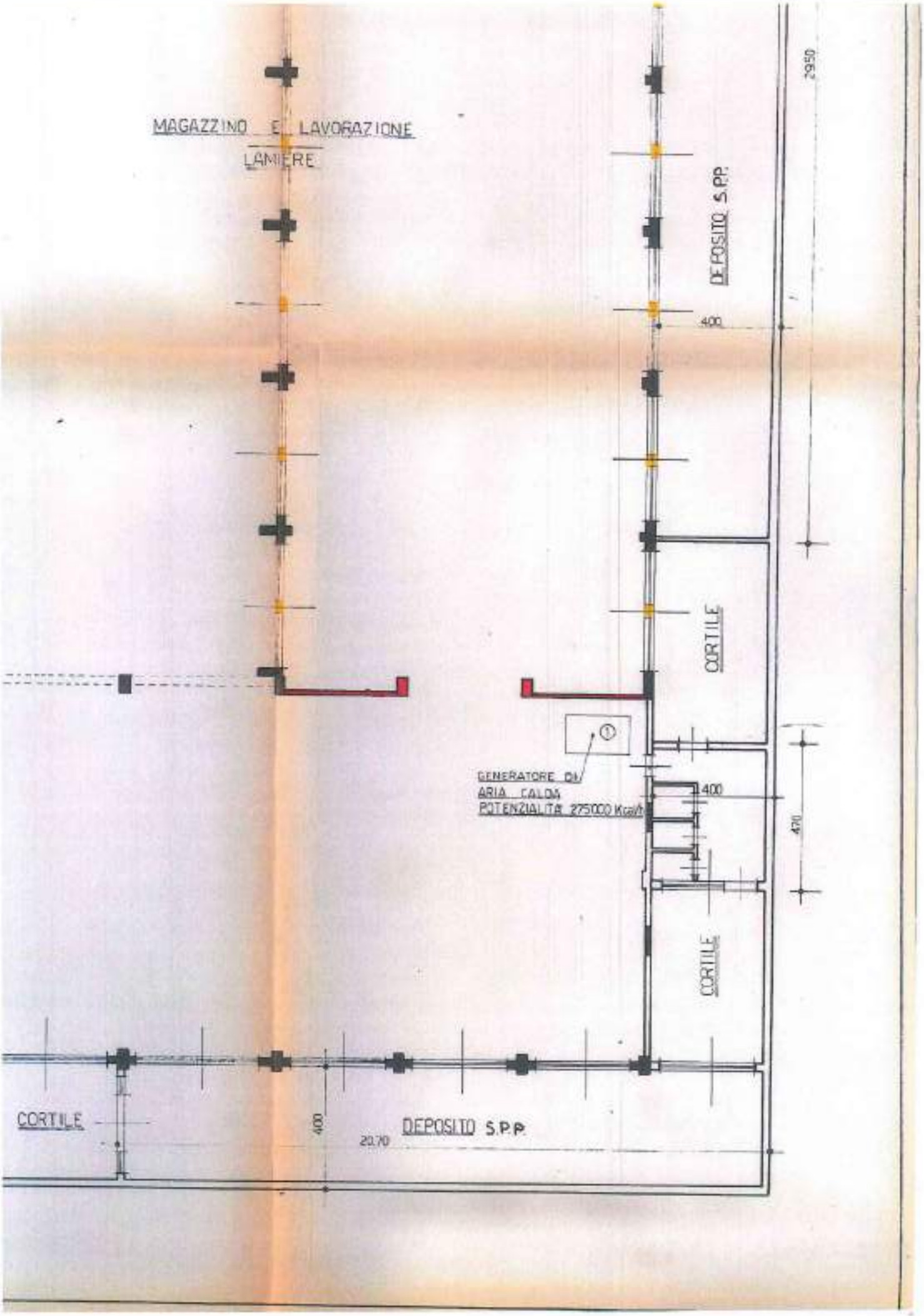
GEOMETRA SERGIO MARIANI VIA DELL'ARCO 7 20035 LISSONE TEL 039/463195	SOCIETA' ICLA SaS MONZA - VIA MONTE ALBENZA 10 ALLEGATO ALLA DOMANDA DI CONDONO EDILIZIO AI SENSI DELLA LEGGE N° 47/85			
CONTIENE PLANIMETRIA - SEZIONI		SCALA 1:100	DATA [illegible] 06.1986	TAVOLA N° 1
PER LA SOCIETA' ICLA S.p.A. Amministratore Delegato		IL TECNICO		

IL SINDACO
per delega L'Assessore
all'Edilizia Privata e alla Pianificazione Urbanistica
(Dr. Arch. Augusto [illegible])

COPIA
UFFICIO TECNICO - Sez. 2ª

COMUNE DI MONZA
UFFICIO TECNICO
CONCESSIONE
EDILIZIA
N° 5115
IN DATA 10 MAR. 1995

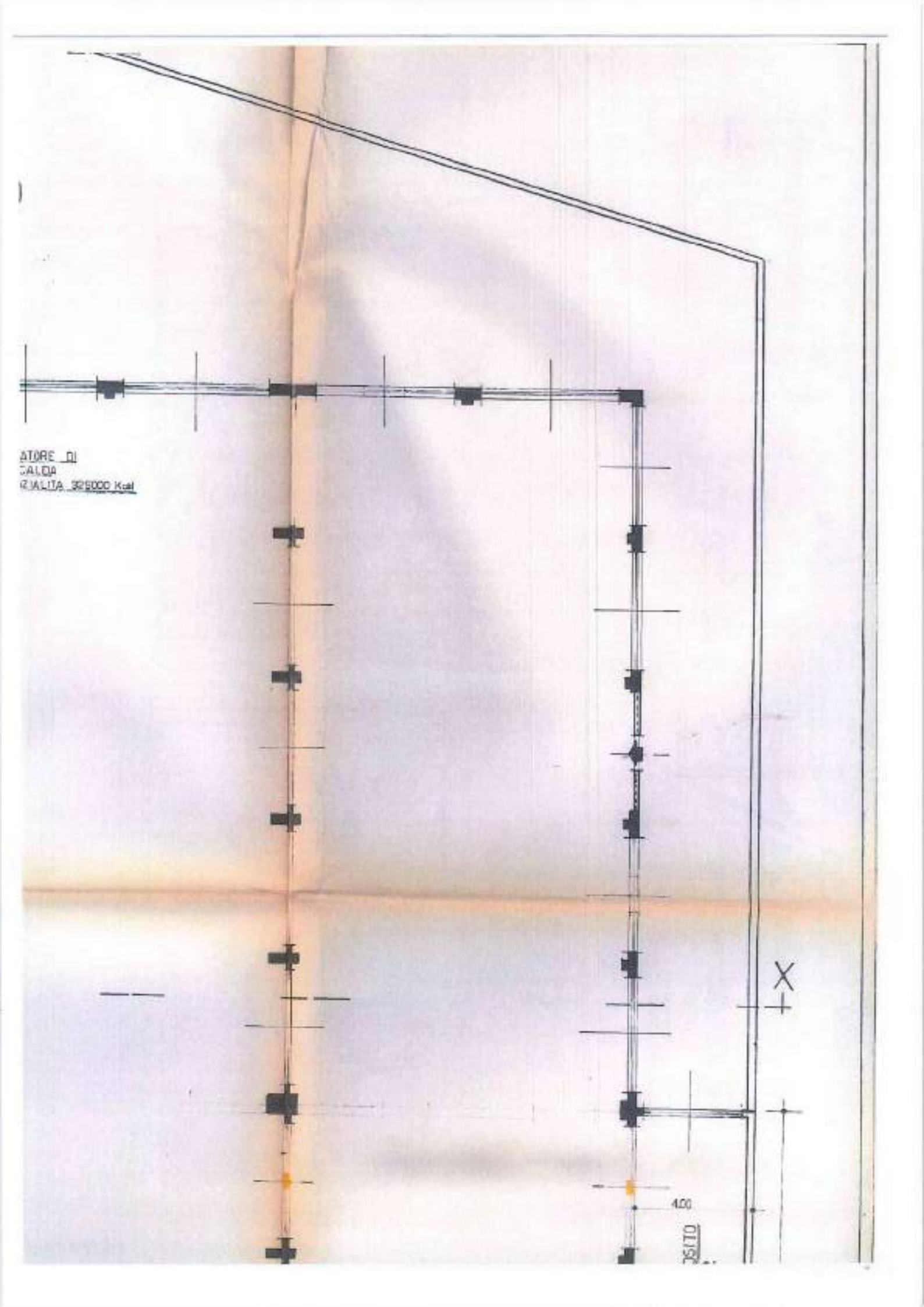
ESTRATTO MAPPA FG. 52 SC. 1:1000


MAGAZZINO E LAVORAZIONE
LAMIERE
DEPOSITO S.P.P.
2950
400
CORTILE
1
GENERATORE DI
ARIA CALDA
POTENZIALITA' 275000 Kcal/h
400
470
CORTILE
CORTILE
400
DEPOSITO S.P.P.
2070

DEPOSITO S.P.P.

DEPOSITO S.P.P.

MAGAZZINO E LAVORAZIONE LAMIERE

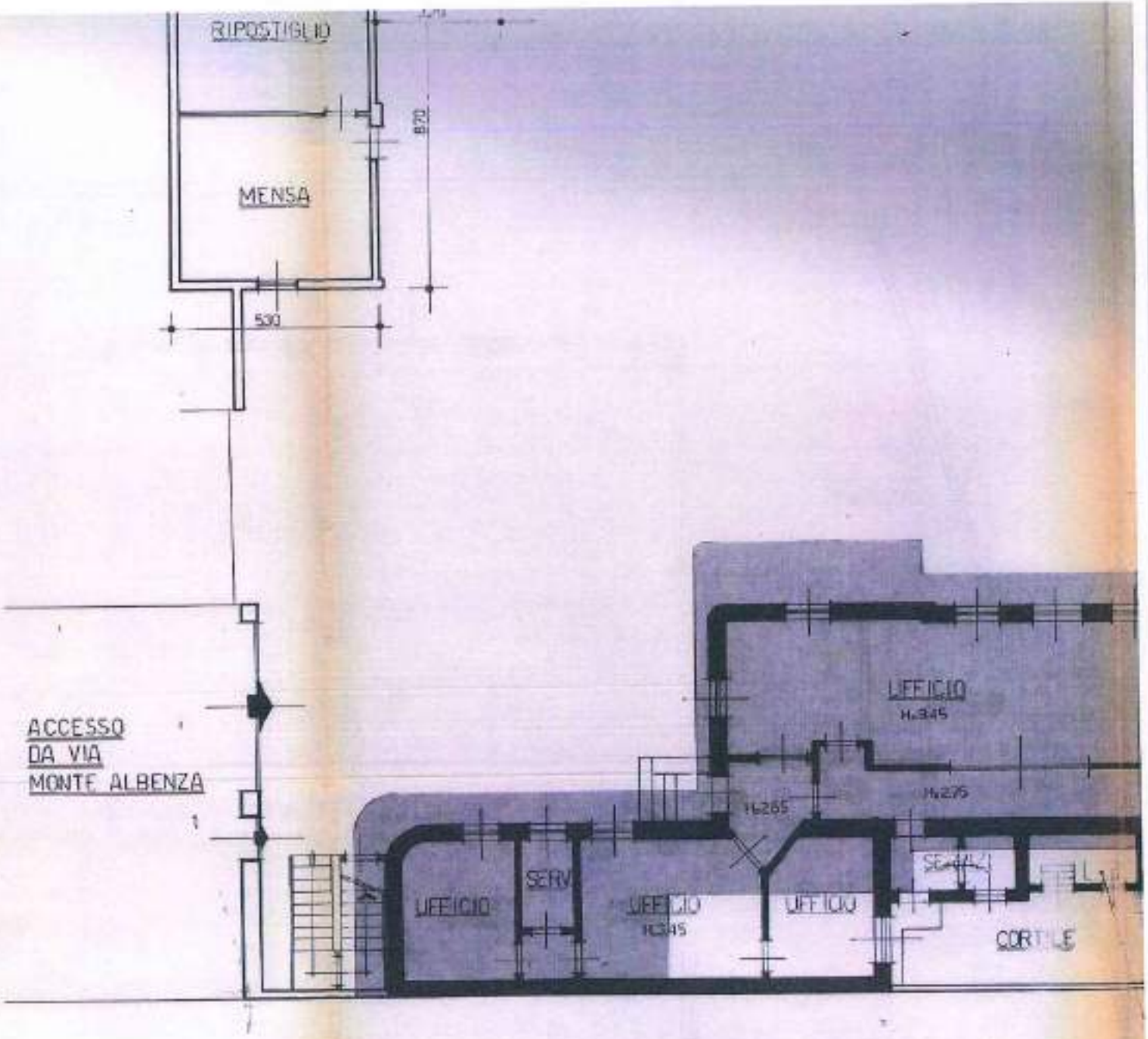

ATORE DI
CALDA
RIALITA 325000 Kcal
X
4.00

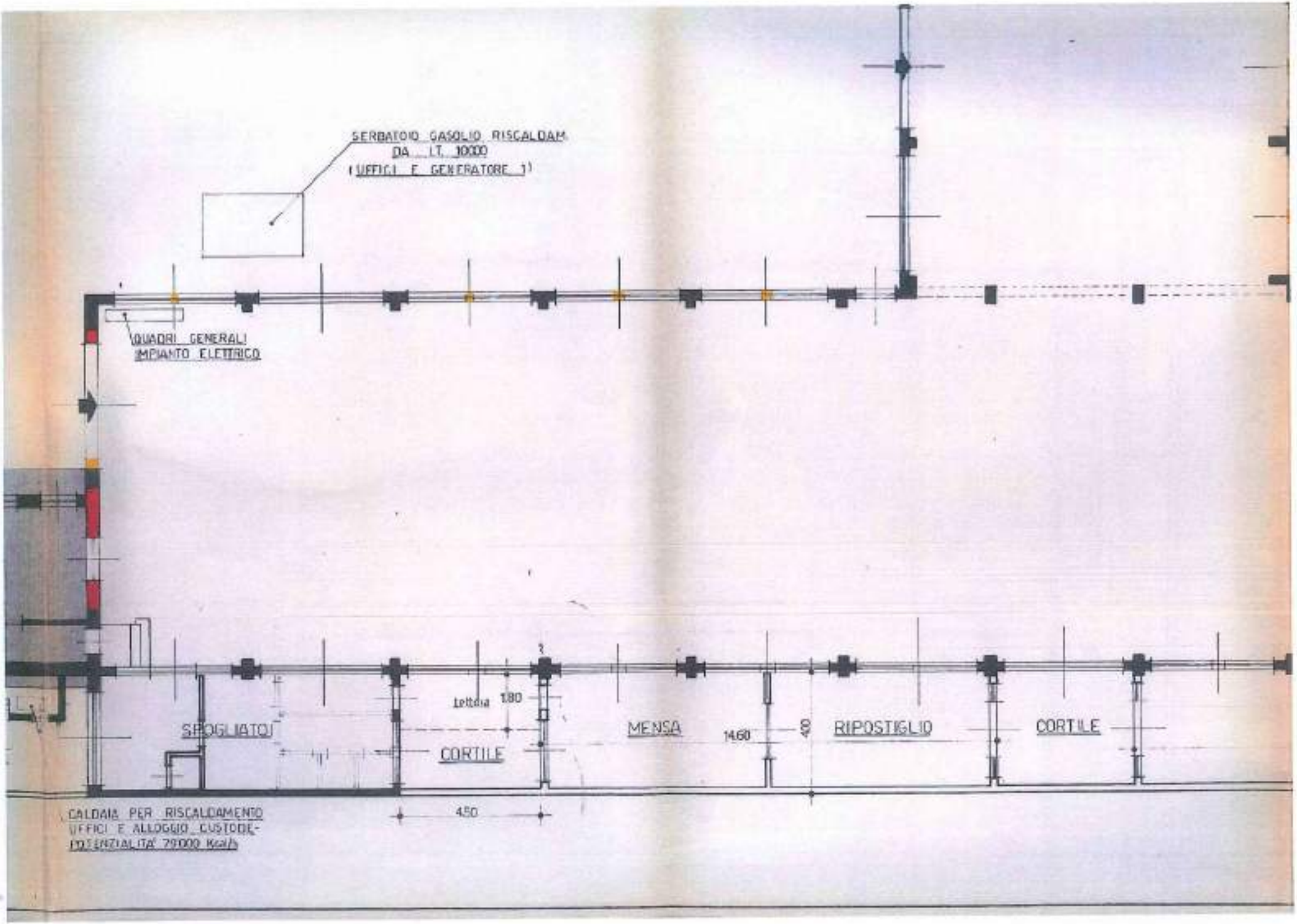
DEMOLITO

OGGETTO DI CONDONO

SUPERF. UFFICI AUTORIZZATA: mq 138.74

SUPERF. UFFICI REALIZZATA = mq 130.47




SERBATOIO GASOLIO RISCALDAM
DA LT. 10000
(UFFICI E GENERATORE 1)
QUADRI GENERALI
IMPIANTO ELETTRICO
SPOGLIATOI
CORTILE
Lettiera
1.80
MENSA
14.60
RIPOSTIGLIO
CORTILE
4.50
CALDAIA PER RISCALDAMENTO
UFFICI E ALLOGGIO CUSTODE-
POTENZIALITA' 29000 Kcal/h

MENSA

400

480

RIPOSTIGLIO

CORTILE

400

2070

DEPOSITO S.P.P.

GENERATORE DI ARIA CALDA POTENZIALITA' 275000 Kcal/h

①

CORTILE

400

CORTILE

470

GEOM. TRA
SERGIO MARIANI
VIA DELL'ARCO 7
20035 LISSONE
TEL 039/483195

SOCIETA' ICLA SaS
MONZA - VIA MONTE ALBENZA 10

ALLEGATO ALLA DOMANDA DI CONDONO EDILIZIO
AI SENSI DELLA LEGGE N° 47/85

CONTIENE	SCALA	DATA	TAVOLA
PLANIMETRIA - SEZIONI	1:100	23-06-1986	N° 1

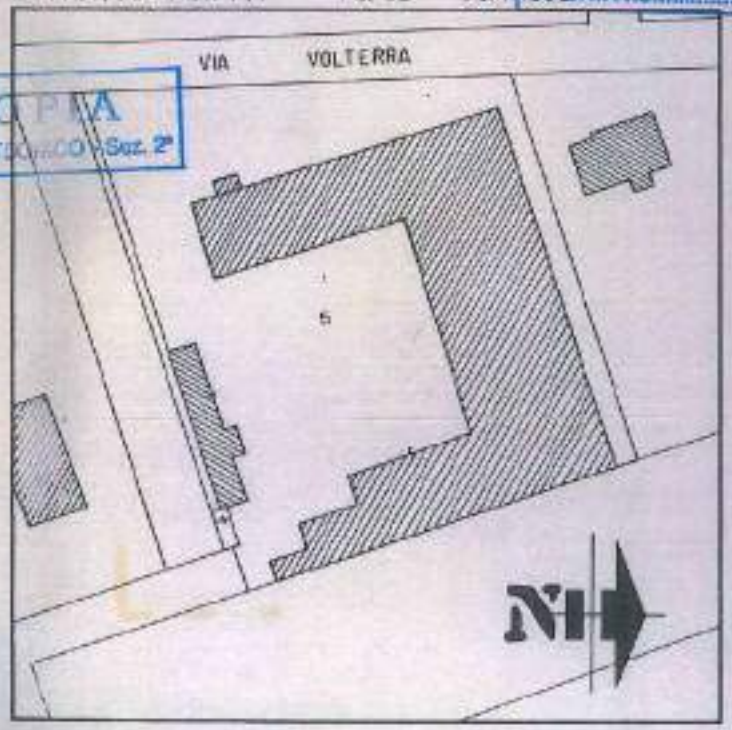
PER LA SOCIETA'

IL TECNICO

IL SINDACO

COMUNE DI MONZA
UFFICIO TECNICO
CONCESSIONE
EDILIZIA
N° 5115
DATA 10 MAR. 1995

ESTRATTO MAPPA FG. 52 SC. 1:1000



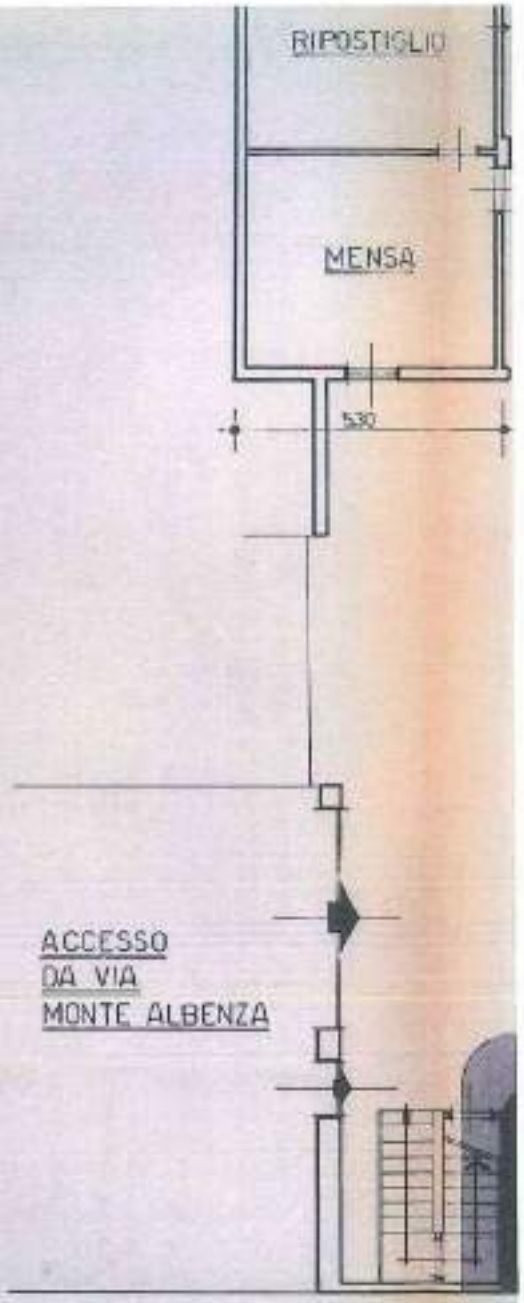
COPIA
UFFICIO TECNICO Sez. 2°

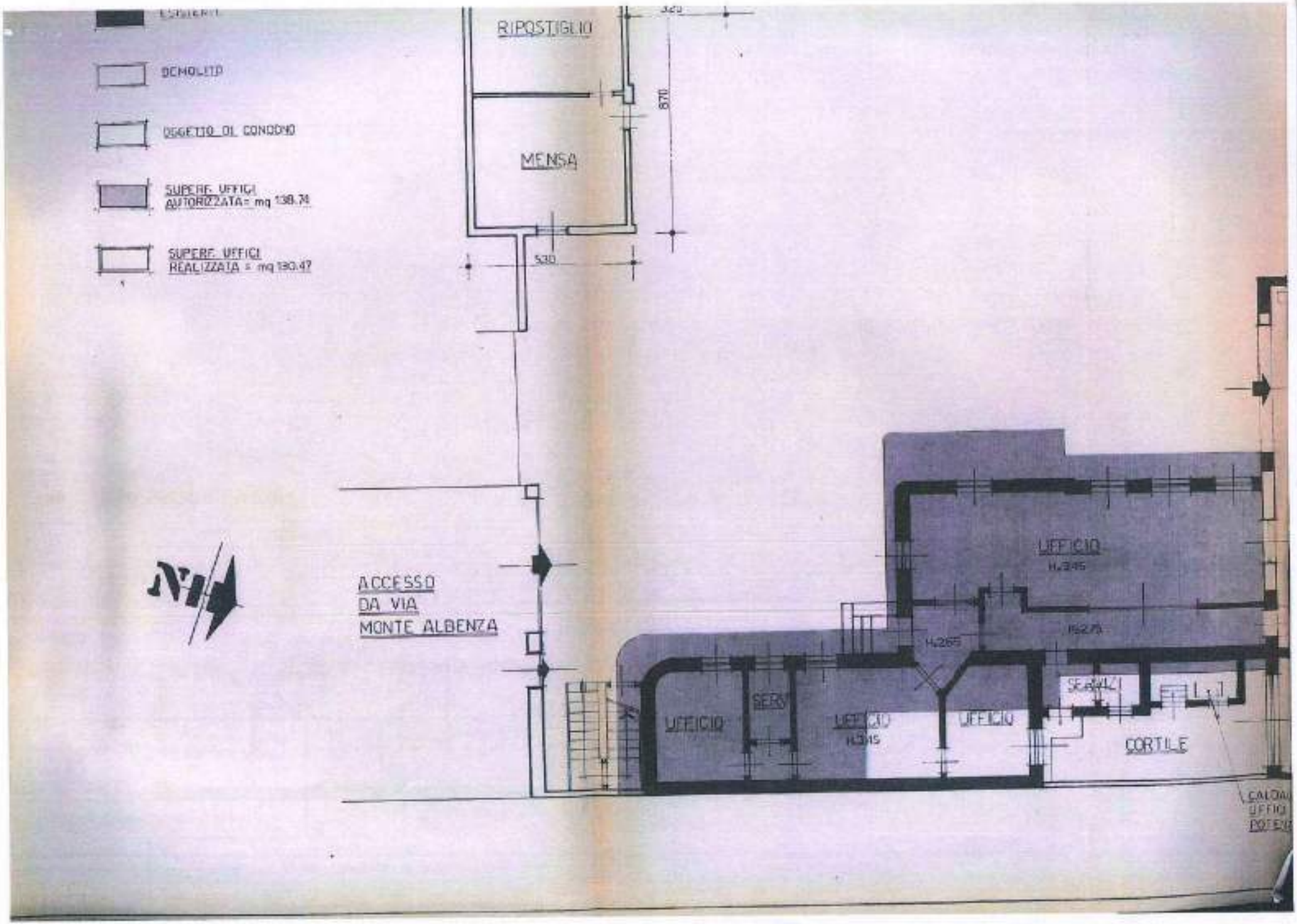
DEMOLITO

OGGETTO DI CONDONO

SUPERF. UFFICI AUTORIZZATA = mq 138.74

SUPERF. UFFICI REALIZZATA = mq 130.47




ESISTENTI
DEMOLITO
OGGETTO DEL CONDONO
SUPERF. UFFICI AUTORIZZATA = mq 138.74
SUPERF. UFFICI REALIZZATA = mq 190.47
RIPOSTIGLIO
MENSA
870
530
ACCESSO DA VIA MONTE ALBENZA
UFFICIO
UFFICIO
UFFICIO
UFFICIO
SERV.
SERV.
CORTILE

COMUNE DI MONZA

Oggetto: OSSERVAZIONI/CONTRODEDUZIONI - "PIANO ATTUATIVO VIA MONTE ALBENZA - VIA VOLTERRA" adottato con Delibera di Giunta Comunale n. 46 del 06.02.2025

Osservazione n.1
Protocollo n. 77878 del 18.04.2025 **Richiedente: Consulta di San Fruttuoso**

Osservazione n.1 punto 1
Si chiede di rivedere integralmente il planivolumetrico di progetto, facendo ruotare la posizione dei nuovi edifici, portando l'area a giardino pubblico verso via Volterra e al Parco storico, realizzando i nuovi parcheggi a sud dell'area di progetto, a confine con l'edificio a destinazione commerciale. Del resto, è la soluzione progettuale che è stata adottata per la Variante al PII in via Foscolo, che pensiamo possa essere riproposta.

Controdeduzione:
Il planivolumetrico è stato valutato positivamente in sede di Conferenza dei Servizi interni ed esterni all'Ente e dalla Commissione del Paesaggio che ha espresso parere favorevole. Inoltre, si evidenzia che ruotare la posizione degli edifici comporterebbe significative modifiche su verde pubblico e accessibilità: spostando gli edifici residenziali a sud, nel garantire il rispetto delle distanze minime dalle costruzioni confinanti, si andrebbe a ridurre l'area destinata a verde pubblico attrezzato; spostando l'area verde a nord si perderebbe l'accesso da via Monte Albenza e il collegamento con il parcheggio pubblico in fase di valutazione preliminare di via Monteceneri.

Per quanto sopra esposto si propone di non accogliere l'osservazione.

Osservazione n.1 punto 2
Si chiede che, tenuto conto dei problemi di traffico e di inquinamento della via della Taccona, della valorizzazione del bene storico Villa Torneamento e Parco storico, della funzione di collegamento di via Volterra verso l'area rurale/paesaggistica/ricreativa della Boscherona e della ciclabile del Villoresi, nonché della caratteristica degli edifici esistenti in tutta la via, al fine di non aggravare l'area per eccessiva presenza residenziale con tutto ciò che ne consegue, di diminuire l'altezza degli edifici progettati e la loro volumetria, non coerente con l'esistente, riducendola a tre piani (come per gli altri interventi residenziali da poco realizzati in via Adrigrat, angolo via Pizzagalli, via Gondar, e l'edificio in costruzione prospiciente il canale Villoresi).

Controdeduzione:
Gli indici edificatori di progetto e l'altezza degli edifici sono conformi a quanto disciplinato dall'art. 20 del Piano delle Regole del PGT vigente. Tali indici sono già stati valutati in sede di approvazione di PGT in relazione alla viabilità e alle trasformazioni urbanistiche previste sull'intero territorio comunale. Inoltre si ribadisce che Il planivolumetrico è stato valutato positivamente in sede di Conferenza dei Servizi interni ed esterni all'Ente, nella quale erano presenti

anche i servizi mobilità e viabilità, e dalla Commissione del Paesaggio che ha espresso parere favorevole.

Per quanto sopra esposto si propone di non accogliere l'osservazione.

Osservazione n.1 punto 3
Si chiede che il nuovo marciapiede, i passaggi pedonali e la via (secondo quanto richieste con l'osservazione 1 se venisse accolta) e il parcheggio a raso siano piantumati e realizzati con materiali di superficie drenante e parzialmente drenante, al fine di rendere detti interventi il più possibile permeabili senza creare isole di calore.

Controdeduzione:
Il contenuto dell'osservazione richiede modifiche progettuali finalizzate al conseguimento di una maggiore sostenibilità ambientale dell'intervento, pertanto, se ne condivide il contenuto. Il Piano Attuativo non entra nello specifico del progetto esecutivo delle opere pubbliche che verrà approfondito in sede di presentazione del Permesso di Costruire. Si ritiene opportuno accogliere l'osservazione inserendo nella convenzione urbanistica all'articolo 8 comma 1 l'impegno da parte del soggetto attuatore a redigere il progetto esecutivo nel rispetto dei criteri minimi ambientali vigenti (CAM), prevedendo l'utilizzo di materiali drenanti e l'inserimento di idonea piantumazione.

Per quanto sopra esposto si propone di accogliere l'osservazione modificando la convenzione urbanistica come sopra specificato.

Osservazione n.1 punto 4
Si chiede che quale alternativa alla cessione delle aree standard ancora dovute, si vincoli la loro monetizzazione alle opere per la sistemazione viabilistica e di sicurezza di via Taccona e quindi per il completamento della pista ciclabile, per il completamento e la sistemazione dei marciapiedi, per l'installazione di dissuasori che rallentino la velocità di percorrenza la limitazione all'ingresso dei mezzi pesanti solo per carico e scarico, andando così a raggiungere anche l'obiettivo/intento di valorizzazione della bellezza della Villa e degli assi viabilistici originari così come indicato al punto 2 delle premesse e risolvere i problemi da lungo tempo segnalati.

Controdeduzione:
L'Amministrazione condivide nel merito l'interesse per gli interventi proposti, che risultano coerenti con le finalità di riqualificazione urbana, miglioramento della mobilità sostenibile e tutela del paesaggio. Si tratta di interventi considerati prioritari e già oggetto di attenzione da parte dei competenti uffici comunali, con possibilità di essere valutati nel quadro della programmazione ordinaria.

Tuttavia, dal punto di vista contabile, si evidenzia che le somme derivanti dalla monetizzazione delle aree a standard urbanistici sono entrate con vincolo di destinazione generica, secondo quanto previsto dall'ordinamento contabile degli enti locali (D.Lgs. 118/2011). Pur essendo finalizzate a opere di

urbanizzazione, non possono essere vincolate a interventi puntuali richiesti da un singolo procedimento urbanistico, né da un'osservazione, ma vengono programmate in modo unitario in sede di bilancio e documento unico di programmazione (DUP), secondo priorità definite dall'Amministrazione nel quadro delle risorse disponibili.

Inoltre, vincolare in via esclusiva tali risorse limiterebbe la flessibilità dell'ente nella gestione del proprio bilancio e potrebbe impedire la copertura di interventi urgenti o già programmati.

Resta ferma la disponibilità dell'Amministrazione a valutare, compatibilmente con le risorse disponibili e con la programmazione annuale e triennale, l'inserimento degli interventi segnalati tra le priorità di quartiere, anche sulla base del confronto con la Consulta San Fruttuoso e degli esiti dei procedimenti urbanistici in corso.

Per quanto sopra esposto si propone di non accogliere l'osservazione.

Osservazione n.1 punto 5
Si chiede che la metà dei nuovi appartamenti in edilizia convenzionata siano destinati alla locazione a canone concordato e non alla vendita, in modo da poter creare opportunità abitative e di progetto di vita in comune (giovani coppie) anche a chi non ha accesso al finanziamento bancario, perché non ha un reddito sufficiente, perché pur avendo un reddito sufficiente è precario (lavoro a tempo determinato), perché non può far affidamento su un capitale iniziale oppure su una garanzia di terzi (genitori proprietari di beni immobili e con reddito adeguato).

Controdeduzione:
Pur riconoscendo la rilevanza delle finalità sociali sottese alla proposta, si osserva che l'edilizia convenzionata non costituisce in questo ambito una misura imposta dal Piano di Governo del Territorio, bensì rappresenta l'esito di un percorso negoziale tra l'Amministrazione e i soggetti attuatori, finalizzato a garantire un equilibrio tra interesse pubblico e fattibilità degli interventi.

Nel caso specifico dell'ambito in oggetto, si è ritenuto opportuno prevedere la destinazione degli alloggi alla vendita convenzionata, in coerenza con le caratteristiche dell'area, le condizioni del mercato locale e la necessità di assicurare la sostenibilità economica complessiva dell'intervento. Un vincolo rigido sulla destinazione degli alloggi alla locazione, nella misura proposta, potrebbe disincentivare l'attuazione dell'intervento e compromettere l'efficacia della misura stessa.

Resta ferma, in ogni caso, l'attenzione dell'Amministrazione per l'ampliamento dell'offerta abitativa in locazione a canone calmierato, da promuovere in ambiti e contesti coerenti, attraverso strumenti urbanistici flessibili, convenzioni dedicate e politiche abitative mirate.

Per quanto sopra esposto si propone di non accogliere l'osservazione

COMUNE DI MONZA

Osservazione n.2

Protocollo n. 79622 del 23.04.2025
Richiedente: Coordinamento di associazioni e comitati di cittadini di Monza

Osservazione n.2 punto 1
Visto il Piano Attuativo adottata dalla Giunta con deliberazione n. 46/2025; poiché l'intervento edificatorio si trova in zona D1- per attività economiche- (art. 20 delle norme del Piano delle Regole) il cui cambio d'uso è consentito solo con Piano Attuativo che, per giurisprudenza costante, può anche non essere approvato; vista la presenza nella parte adiacente al lotto della storica Villa del Torneamento e del suo parco vincolati come beni storico monumentali (art. 10 del Dlgs 42/2004), si chiede di non approvare il PA conservando un uso produttivo attualizzato dagli edifici esistenti, con funzioni economiche attualizzate (es. terziario professionale, esposizioni, artigianato di servizio, coworking, ecc.). Ciò, anche ai sensi dell'art. 2 del DM 1444/1968 per zone omogenee D.

Controdeduzione:
Si premette che il cambio d'uso in zona D1 è ammesso dallo strumento urbanistico vigente esclusivamente attraverso Piano Attuativo, *"su cui la Giunta esercita una discrezionalità che è quella ampia propria degli atti di pianificazione del territorio con l'unico limite di non poter effettuare valutazioni che contrastino con quelle già formalizzate con la pianificazione sovraordinata, ad esempio negando con valutazione diametralmente opposte da quelle effettuate nel piano regolatore l'edificabilità ammessa da questo su un'area"* (TAR Veneto, Sez. II, n. 1375/2016), l'Amministrazione può legittimamente non approvare un Piano Attuativo "solo in presenza di elementi oggettivi e attuali che evidenzino un contrasto con l'interesse pubblico", non potendo esercitare tale discrezionalità in modo arbitrario o sulla base di considerazioni meramente conservative che qualora si fossero volute perseguire avrebbero dovuto essere previste già in sede di approvazione del PGT e non essere richieste in sede di sua attuazione.

Nel caso in esame, l'Amministrazione conferma, dimostrando coerenza della propria attività, la volontà di approvare il Piano Attuativo, in quanto conforme con le previsioni generali del PGT e rispondente a un chiaro interesse pubblico, articolato su più livelli:

- l'intervento consente di dotare il quartiere di San Fruttuoso di una quota significativa di edilizia convenzionata, contribuendo ampliare l'offerta di alloggi accessibili;

- il progetto ha accolto la richiesta della Consulta di Quartiere San Fruttuoso di trasformazione di quest'area dismessa in residenziale con la demolizione dei capannoni pre-esistenti infatti nelle premesse alle osservazioni (Protocollo n. 77878 del 18.04.2025) si legge *"La Consulta ritiene positivo che per l'area oggetto dell'intervento produttiva dismessa si proceda con un cambio di destinazione d'uso da produttivo*

a residenziale, non avendo più a oggi ragione d'essere la localizzazione di un'attività produttiva in quel luogo, rimediando in tal modo a un errore urbanistico del passato, che ha permesso un insediamento produttivo incompatibile con la valorizzazione del prospiciente bene storico e di pregio della Villa Torneamento e del suo Parco";

- il Piano attuativo prevede funzioni urbane miste e compatibili, capaci di favorire una rigenerazione dell'area non solo sotto il profilo edilizio ma anche sociale e ambientale;

Inoltre, si specifica che l'area di intervento non è soggetta a vincolo dei beni storici monumentali (art. 10 del Dlgs 42/2004).

Si ritiene che il Piano Attuativo rappresenti un'opportunità qualificante di rigenerazione urbana per l'intero quartiere e che sussistano tutte le condizioni per procedere alla sua approvazione, in coerenza con la disciplina urbanistica vigente e nel rispetto del principio di buon andamento dell'azione amministrativa.

Per quanto sopra esposto si propone di non accogliere l'osservazione.

Osservazione n.2 punto 2
Visto il Piano attuativo adottata delle Giunta con deliberazione n. 46/2025; volendo comunque procede con la sua approvazione; poiché l'intervento edificatorio si trova in zona D1 per attività economiche (Art. 20 delle norme di Piano delle Regole) il cui cambio d'uso è consentito solo con Piano Attuativo; vista la presenza nella parte adiacente al lotto della storica Villa Torneamento e del suo Parco vincolati come beni storico monumentali (art. 10 del Dlgs 42/2004), si chiede: a) di far rivedere integralmente il planivolumetrico mantenendo tutta la parte in cessione a verde verso via Volterra e verso il Parco di Villa del Torneamento e collocando i nuovi edifici verso la parte est del lotto paralleli e distanti da via Volterra; b) di destinare una quota degli alloggi di edilizia convenzionata all'affitto e non solo alla vendita.

Controdeduzione:
Si richiama la controdeduzione all'Osservazione n.1 punti 1 e 5.

Per quanto sopra esposto si propone di non accogliere l'osservazione.

Osservazione n.2 punto 3
Poiché, come scritto sia nella Relazione tecnica (All.A) sia nella bozza di convenzione (art. 4) del PA in oggetto, vengono monetizzati 1.126 sui 4.170 mq dovuti per legge e secondo quanto prescritto dal PGT vigente; si chiede che tutte le aree vengano integralmente cedute in loco entro il perimetro dell'intervento. Si chiede altresì che il Comune chieda la diminuzione delle volumetrie.

Controdeduzione:

L'istituto della monetizzazione, quale modalità alternativa alla cessione delle aree standard (ipotizzata dalla Circ. Min. LLPP3210/1967, lett. b)), ha trovato disciplina nella legislazione lombarda prima nella lr 60/1977 e poi nell'art. 46 della lr 12/2005 e recepimento negli ordinamenti locali attraverso le norme di attuazione dei previgenti PRG ed ora del Piano dei Servizi (PdS).

La giurisprudenza amministrativa ne ha definito il carattere eccezionale, espressione di una valutazione discrezionale dell'amministrazione comunale (Cons. Stato, sez. IV, n. 3253 del 2018), *"concepito come misura di favore di cui può giovarsi il richiedente un titolo edilizio che, in base allo strumento urbanistico, deve, per l'appunto, cedere o reperire nella zona in cui intende realizzare l'intervento costruttivo (o anche solo un mero cambio di destinazione d'uso senza opere) aree per la realizzazione di opere pubbliche (di regola parcheggi e verde pubblico), nel rispetto delle misure e secondo i criteri dettati dal d.m.2 aprile 1968 n. 1444, in attuazione degli artt. 41-quinquies e sexies legge urbanistica (cfr. Cons. di Stato, Sez. IV, 2.02.2024, n. 1107).*

La monetizzazione, pertanto, non costituisce un obbligo per il Comune o un diritto per il privato richiedente, ma l'oggetto di una potestà dell'amministrazione, il cui esercizio è legato alla mancanza di interesse pubblico all'acquisizione delle aree a standard (cfr. Cons. di Stato, Sez. IV, 31.05.2018, n. 3253)" (CdS, Sez. IV, Sent. 2/2/2024, n. 1107; Tar Lombardia Milano, Sez. IV, Sent., 29/04/2024, n. 1291).

Presupposto per l'applicazione della monetizzazione è l'insussistenza del pubblico interesse all'acquisizione totale o parziale delle aree standard nel perimetro dell'area di intervento (art. 46, comma 1, lett. a, lr 12/2005)[2].

In luogo della cessione delle aree si provvede al versamento di un importo commisurato *"all'utilità economica conseguita per la mancata cessione e comunque non inferiore al costo di acquisizione di altre aree"* (art. 46, comma 1, lett. a, lr 12/2005), le somme di danaro introitate dal Comune a questo titolo sono utilizzate per realizzare interventi previsti dal PdS o per acquisire altre aree a destinazione pubblica (art. 46, comma 1, lett. a, lr 12/2005).

La monetizzazione degli standard è consentita anche ai sensi dell'art. 5 del Piano dei Servizi del PGT vigente che consente *"(omissis) la monetizzazione totale o parziale per importo conforme alle tariffe all'uopo deliberate (omissis)"*.

L'Amministrazione ha pertanto valutato - in piena legittimità – che la massimizzazione dell'interesse pubblico coincidesse in questo specifico caso con la monetizzazione degli standard residui da utilizzare per interventi di manutenzione dell aree a servizi già in dotazione all'Ente.

Per la riduzione delle volumetrie si rimanda a quanto espresso nella Controdeduzione all'Osservazione n. 2 punto 1.

Per quanto sopra esposto si propone di non accogliere l'osservazione.

COMUNE DI MONZA

Osservazione n.2 punto 4
Tenuto conto dei problemi di traffico e di inquinamento della via della Taccona, della tutela e valorizzazione del bene storico di Villa Torneamento e del suo Parco storico, della funzione di collegamento di via Volterra verso l'area rurale/paesaggistica/ ricreativa della Boscherona e della ciclabile del Villoresi, nonché della tipologia degli edifici esistenti, al fine di non aggravare l'area da eccessiva presenza residenziale con tutto ciò che ne consegue, si chiede di diminuire l'altezza degli edifici progettati e alla loro volumetria, non coerente con l'esistente, riducendola a tre piani (come per atri interventi residenziali da poco realizzati in via Adigrat angolo via Pizzagalli, in via Gondar, e l'edificio in costruzione prospicente il canale Villoresi).

Controdeduzione:
Si richiama la controdeduzione all'Osservazione n.1 punto 2.

Per quanto sopra esposto si propone di non accogliere l'osservazione.

Osservazione n.2 punto 5
Si chiede che il nuovo marciapiede, i passaggi pedonali, la via e il parcheggio a raso dell'intervento siano piantumati e realizzati con materiale e superficie drenante, salvaguardando le piantumazioni esistenti lungo via Volterra.

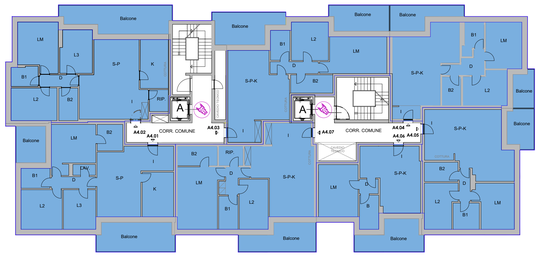
Controdeduzione:
Si richiama la controdeduzione all'Osservazione n.1 punto 3.

Per quanto sopra esposto si propone di accogliere l'osservazione modificando la convenzione urbanistica come sopra specificato.

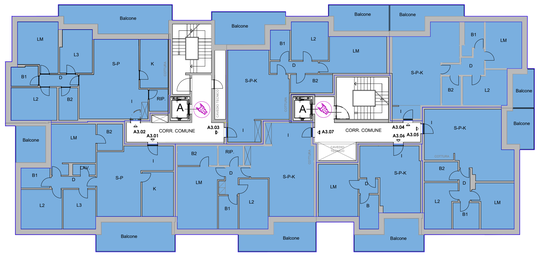
INDIVIDUAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA LIBERA E CONVENZIONATA
PIANO ATTUATIVO

EDIFICIO RESIDENZIALE "A"
SCALA 1:200

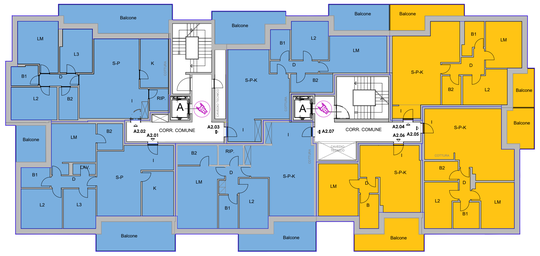
N



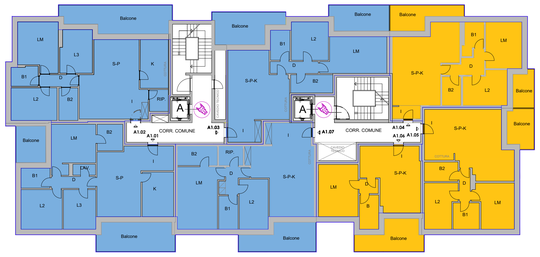
PIANO QUARTO



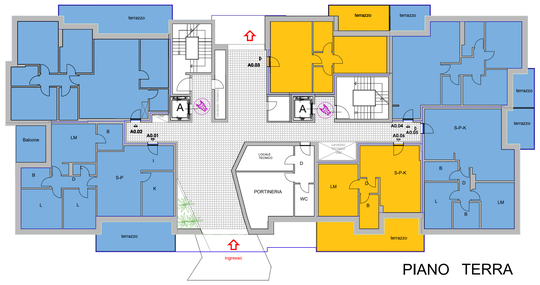
PIANO TERZO



PIANO SECONDO



PIANO PRIMO

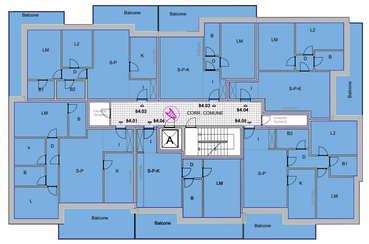


PIANO TERRA

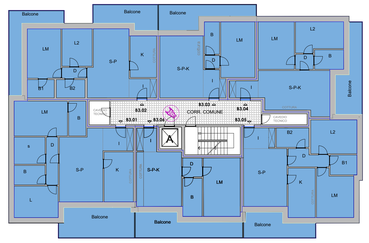
VIA VOLTERRA

EDIFICIO RESIDENZIALE "B"
SCALA 1:200

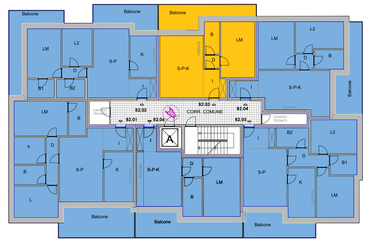
N



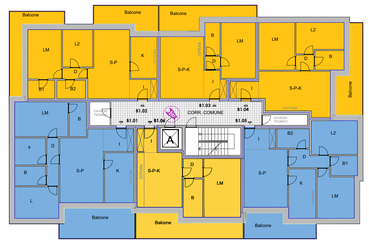
PIANO QUARTO



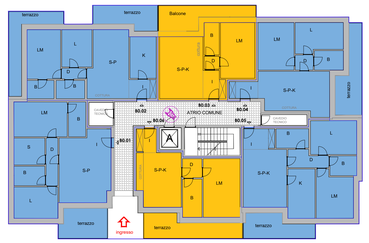
PIANO TERZO



PIANO SECONDO



PIANO PRIMO



PIANO TERRA

K-PLAN

STATO DI PROGETTO
SCALA 1:1000

LEGENDA

- EDILIZIA CONVENZIONATA
- EDILIZIA LIBERA
- SPAZI COMUNI

SL MAX AMMISSIBILE 5.097,50 mq

SL LIBERA 4.078,00 mq

SL CONVENZIONATA PROPOSTA 20% SL IN PROGETTO = 1.019,50 mq

progettista | committente | direttore lavori | impresa

mPG architettura
Arch. MALVEZZI
Monza MB Via Massimo d' Azeglio 2 tel. 039/322537
e-mail: studio@mpgarchitettura.com

Ingegnere Umberto Sala
Via Parini 7, 20900 Monza - m. 3357725258
info@studio-us.net - umberto.sala0@ingpec.eu

STUDIO GENGHINI
Via Longhi 21 Monza | t. 0399451582
segreteria@sgpartners.info

progetto: COMUNE DI MONZA, VIA MONTE ALBENZA N. 10		formato: A1+	ordinativo: 09
oggetto: PIANO ATTUATIVO INDIVIDUAZIONE ALLOGGI IN EDILIZIA CONVENZIONATA		disegnatore: GR	
		sostituisce: -	
		revisione: -	
		scala: 1:1000; 1:200	
prot.: SGDX	numero: 47	progr. generale: 12273	data: 15/02/2024

Comune di Monza

PIANO ATTUATIVO

via Monte Albenza_via Volterra
Richiedente: La Birona srl

Allegato A

Relazione Tecnica-Economica di Fattibilità

12/04/2023

m_PG architettura
Arch. MALVEZZI
Monza MB _ Via Massimo d' Azeglio 2 _ tel. 039322537
e-mail: studio@mpgarchitettura.com

Ingegnere Umberto Sala
Via Parini 7, 20900 Monza - m. 3357725258
info@studio-us.net - umberto.sala0@ingpec.eu

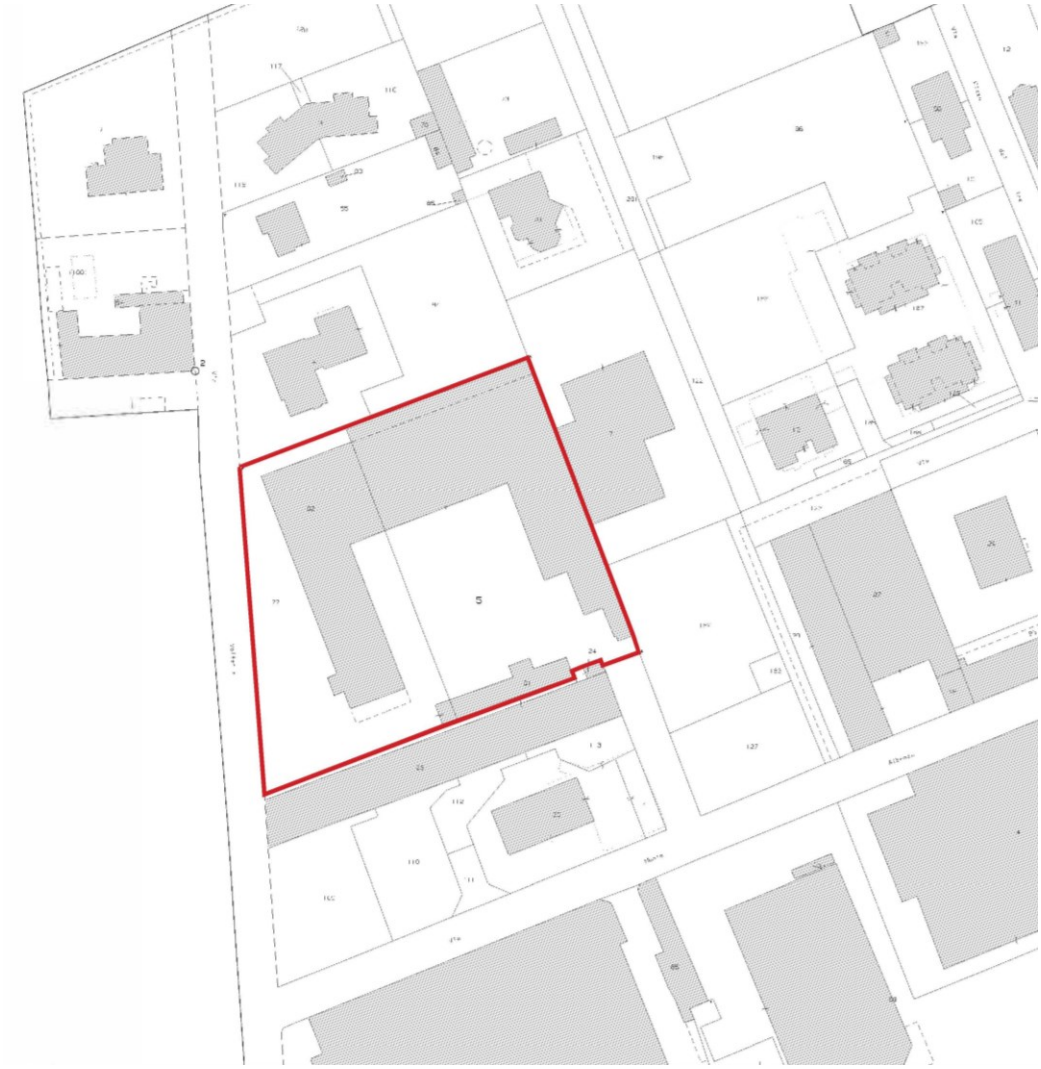
STUDIO GENGHINI
Via Longhi 21 Monza | t. 0399451582
segreteria@sgpartners.info
STUDIO GENGHINI partners

prot.	numero	progr. generale	data	ordinativo
SGDX	23	11934	03/03/2023 Rev A 12/04/2023 Rev. B 18/12/2024 Rev. C 31/01/2025	01

1-PREMESSA

1.1-Individuazione catastale – consistenza - azzonamento

Il Piano Attuativo di iniziativa privata riguarda il progetto di rigenerazione urbana con destinazione Residenziale di un'area edificata con un edificio produttivo dismesso, ubicata in via Volterra/via Monte Albenza, identificata catastalmente al Foglio 52, mappali 5-77-81-82.

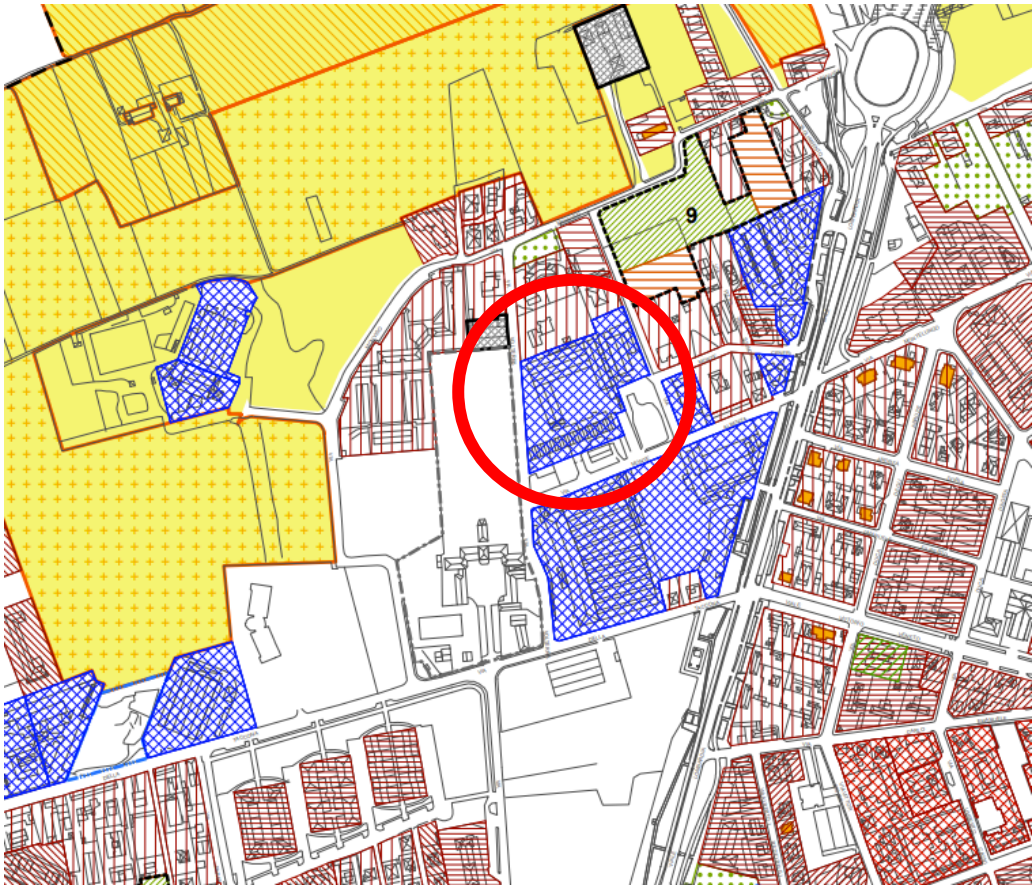


Estratto di mappa: Foglio 52 mapp. 5-77-81-82

L'area è classificata nel PGT vigente – Piano delle Regole (PR.01b) nel **Tessuto Urbano Consolidato**, in "zona D1 non perimetrata".

L'art. 20.2 delle Norme di Attuazione del P.d.R., per le zone D1 non perimetrate, consente la destinazione residenziale "*in caso di*

dismissione dell'attività in essere" solo attraverso preventivo Piano Attuativo (P.A.).
In effetti l'attività della Ditta/Società I.C.L.A. S.p.A., *lavorazione e commercio di lamiera zincata e preverniciata*, insediata nel 1954, è stata dismessa nel 2019 e attualmente gli edifici sono vuoti e inutilizzati (vedi foto e visura cessazione allegati alla presente relazione).
L'art. 20.4 delle Norme di Attuazione del P.d.R. ammette la destinazione residenziale con indice IT (Indice di edificabilità territoriale) 0,70 mq. /mq.



Estratto PdR tav.PR-01b – Tessuto Urbano Consolidato zona D1

Gli obiettivi dichiarati del PGT e delle relative norme tendono a favorire gli interventi di Rigenerazione Urbana in alternativa al consumo di suolo, coerentemente alle sensibilità socialmente acquisite, recepite anche dalle norme regionali.
In base al rilievo strumentale risulta una Superficie Territoriale (St) di mq. 7.282,14 e una Superficie Lorda (SL) ammissibile residenziale, con indice IT 0,70 mq/mq., di mq. 5.097,50.

7.282,14 mq x 0,70 mq/mq = 5.097,50 mq

La SL e la **Superficie Coperta** (Sc) produttiva esistente, che verrà completamente demolita e non recuperata, risulta di mq. 3.294,71, come da calcolo analitico sviluppato nell'apposito elaborato allegato (Tav. SGDX21_*Dimostrazione Superficie Coperta esistente*).

In termini quantitativi, la proposta di Piano Attuativo può essere così riassunta:

DATI URBANISTICI				
DESCRIZIONE	**ESISTENTE**	**INDICE**	**AMMISSIBILE / RICHIESTO**	**IN PROGETTO**
SUPERFICIE TERRITORIALE mq.	7282,14			
INDICE TERRITORIALE - IT		0,70 mq/mq		
SUPERFICIE LORDA -SL mq.			5.097,50	5.097,50
di cui EDILIZIA CONVENZIONATA		20% della SL	1.019,50	1.019,50
DOTAZIONI TERRITORIALI RICHIESTE			4.170,69	
DOTAZIONI TERRITORIALI IN PROGETTO				3.113,26
di cui in cessione mq.				3.044,63
di cui in cessione gratuita mq.				68,63
STANDARD DA MONETIZZARE - mq. (Rif. Del. G.C. n. 559/2012)				1 126,06
ALTEZZA ED. RESIDENZIALI DI PROGETTO			N. 5 PIANI F.T.	N. 5 PIANI F.T.
DISTANZA DA CONFINI - DS1 m.			6,00	6,00
DISTANZA FRA EDIFICI - DS2 m.			10,00	10,00
DISTANZA DELLE AREE IN CESSIONE			3,00 da convenz.	3,00
SUPERFICIE PERMEABILE - mq.		IPT 30%	2184,64	2.802,44
di cui nella SF in piena terra				726,31
nella SF sopra soletta box				0
nelle aree in cessione				2076,13

1.2- Parere preventivo

Ai sensi dell'art. 7 comma 3 delle Norme di Attuazione del Piano delle Regole, in data 07.03.2023 (PG 43265) l'operatore ha depositato una proposta di massima di Piano Attuativo interessante le aree di proprietà identificate catastalmente al foglio 52, mappali 5-77-81-82, che riguarda il progetto di rigenerazione urbana con destinazione residenziale dell'immobile di via Monte Albenza/via Volterra.
La Giunta Comunale, con Delibera del 01.06.2023 N.156, ha espresso il proprio parere accogliendo la proposta di massima presentata, prendendo atto della necessità tecnica di approfondire, da parte

dell'Attuatore, nella successiva fase di presentazione di istanza di Piano Attuativo, gli aspetti tecnici emersi in fase istruttoria.
Tali aspetti e indicazioni sono stati interamente recepiti nell'attuale proposta di Piano Attuativo.

1.3- Esame paesistico

In data 13.12.2023 (P.G. n. 220827) è stata trasmessa all'ufficio competente la documentazione del Piano Attuativo per l'Esame Paesistico.
La Commissione per il Paesaggio, nella Seduta del 15.01.2024, ha espresso il proprio parere favorevole che qui si riporta:
"La Commissione per il Paesaggio, per quanto di competenza, esprime in linea generale parere favorevole all'impianto planivolumetrico ed alla componente morfologica della ipotesi di P.A.
Valutazioni più compiute in ordine alle dimensioni, alla composizione architettonica ed alle individuazioni materiche/cromatiche delle costruzioni, alla qualità definitiva degli allestimenti esterni, privati e pubblici, e delle piantagioni, al nuovo parco (verde attrezzato) – che necessitano di uno specifico progetto paesaggistico che consideri il filare di tigli esistenti in relazione alle nuove opere di urbanizzazione valutando la possibilità di soluzioni alternative alberi/percorso - potranno essere espletate a seguito del deposito dei rispettivi progetti architettonici."

2-ANALISI DEL CONTESTO

2.1-I tracciati viari

L'isolato si colloca in un'area limitrofa a Viale Lombardia nella parte Nord del Quartiere di San Fruttuoso, quartiere satellite diviso dalla città dalla presenza della viabilità primaria di Viale Lombardia.
Questo tracciato è stato recentemente riqualificato con la costruzione di piste ciclabili ed opere verdi, che lo accompagnano e che sottolineano il segno di una velocità extraurbana più lenta e piacevole verso l'innesto con il Rondò dei Pini, più a Nord.
Il Rondò è un segno morfologico con una presenza storica nella forma urbana di Monza che ha assunto il ruolo di una cerniera multi-viaria che distribuisce i quattro assi verso Milano, Lecco, Saronno, Vimercate con le tangenziali a est. In questo modo l'area risulta potenzialmente molto ben connessa con tutto il territorio limitrofo e si può dire, Lombardo, diventando questa una delle sue peculiarità e caratteristiche valoriali.

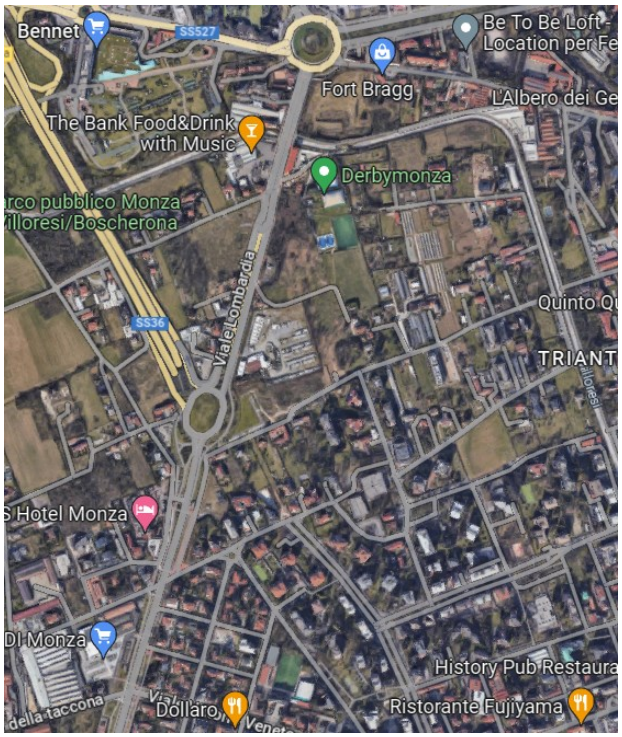


Figura 1:i tracciati viari che lambiscono l'area, viale Lombardia, il Rondò dei Pini

L'isolato risulta essere circondato da una viabilità più ridotta e limitata rispetto a Viale Lombardia a carattere locale, a servizio della zona che ha assunto soprattutto negli ultimi anni una vocazione residenziale.

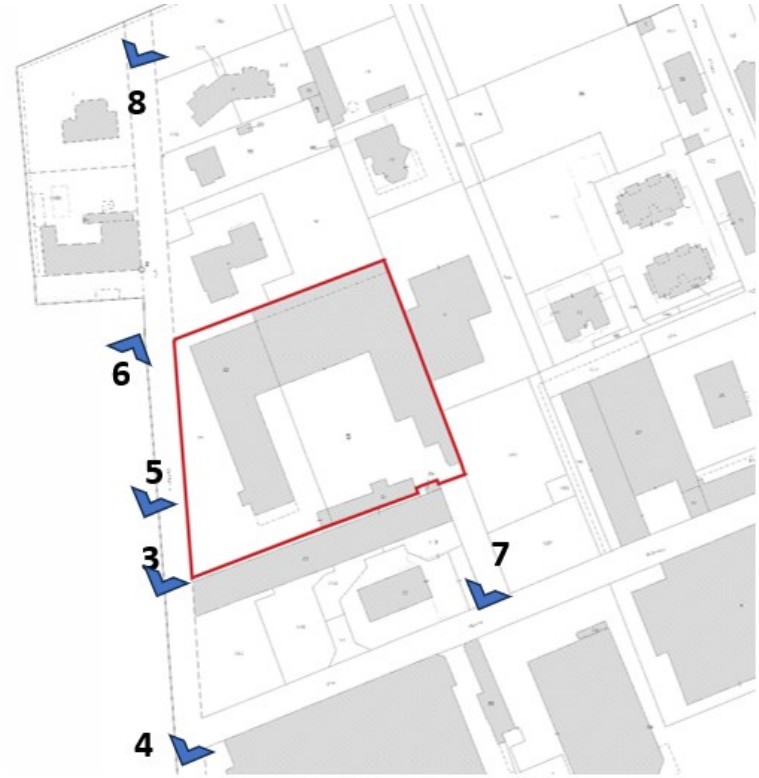


Figura 2- Mappa del rilievo fotografico

Figura 1: l'ingresso alla via Volterra. A sinistra il parco dell'Istituto Padre di Francia con il muro caratteristico a contenimento del parco.

Figura 2: l'incrocio tra via Volterra e via Monte Albenza; sulla sinistra, dopo l'edificato, l'area interessata.

L'isolato, quindi, sconta un passato di isolamento rispetto alle traiettorie di traffico principali mantenendo caratteri di luogo più riservato e dalla mobilità lenta che bene si associano però ad una vocazione residenziale sempre più manifesta. Alla fine di Via Volterra la Via Monviso, un'altra via a mobilità ancora più ridotta a senso unico in uscita, appare immersa in un paesaggio naturale e conduce verso le traiettorie di maggiore traffico.

Figura 3: l'area come si presenta oggi da via Volterra

Figura 4: l'area recintata lungo via Volterra verso via Monte Albenza.

All'interno dell'area di intervento, lungo via Volterra, si sviluppano delle piante con chiome di una certa importanza (fig.6), n. 7 tigli e n. 1 abete rosso, che caratterizzano il paesaggio e che risalgono alla contestuale costruzione del complesso industriale (Rif. Licenza Edilizia n. 31 del 24/02/1969 che prescriveva che "*tra la nuova costruzione* (industriale) *e la via Volterra dovranno essere messe a dimora piante ad alto fusto*"). Allo Attualmente sono in buono stato di manutenzione e il progetto prevederà la loro conservazione e valorizzazione.

Figura 7: l'accesso carraio dalla strada ortogonale a via Albenza con a destra il verde incolto attuale

In un tratto della via Monta Albenza un tracciato a fondo cieco porta a quelli che erano i passi carrai dell'azienda precedente offrendo un'altra possibilità di ingresso all'isolato da riqualificare.

Figura 8: la via Monviso, uscita nel paesaggio naturale dalla via Volterra

2.2-I caratteri morfologici della zona, le attività prevalenti.

L'area oggetto di intervento si colloca ad Ovest del centro abitato di Monza, oltre il viale Lombardia che unisce il Rondò dei pini a Nord con le autostrade per Torino e Venezia e la viabilità per Milano.
Le attività industriali ed artigianali insediatesi qui durante il dopoguerra non hanno trovato più ragione di esistere negli ultimi anni ed hanno cessato l'attività; in alcuni casi si sono spostate in aree con destinazioni d'uso compatibili, lasciando nel sito edifici dismessi, incongrui, con un tessuto sempre più assimilabile ad un tessuto di residenze urbane.
Si tratta di edifici di grande dimensione, di altezze in genere contenute, per i quali il mercato immobiliare non ha dimostrato particolare attenzione, ancora impossibilitato nella loro trasformazione.
Negli ultimi anni, perciò, la zona ha assunto sempre di più una vocazione residenziale dismettendo lentamente gli ambiti più legati agli insediamenti produttivi ed artigianali, incapaci di costituire un tessuto urbano di qualità. L'assunzione di caratteristiche morfologiche prevalentemente residenziali si è ulteriormente confermato con l'aggiunta di qualche funzione di servizio commerciale che sono andate a rinforzare i servizi residenziali insieme all'offerta già sostenuta dalla presenza della scuola.

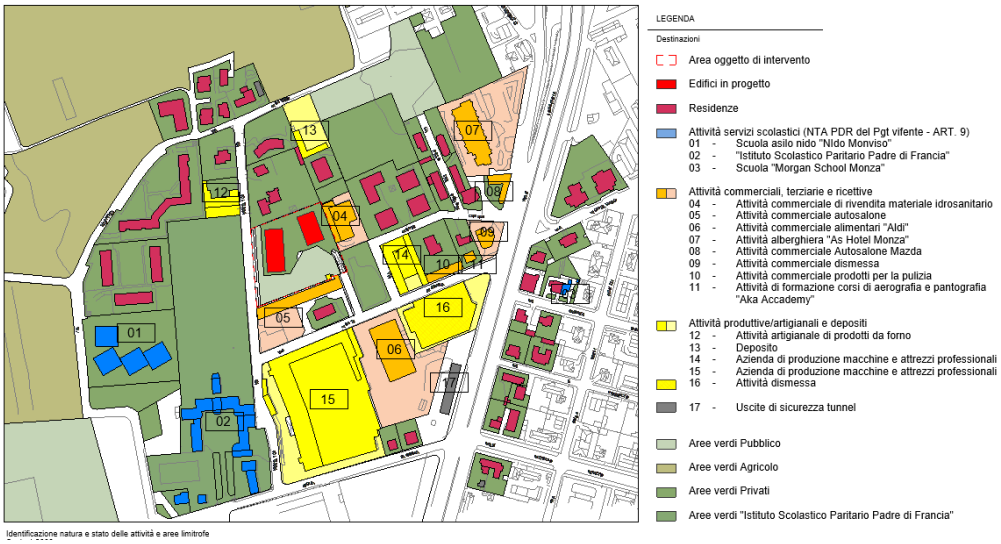


Figura 9: Mappa delle attività e presenze naturali allo stato attuale

Gli interventi di sostituzione dei tessuti artigianali si sono realizzati nel tempo esclusivamente con modifiche degli ingombri volumetrici dei tessuti artigianali precedenti, con modifiche dei profili di sezione, senza

episodi di eccessivo sviluppo in altezza ma mantenendosi nell'ambito di una residenza di medio taglio.

2.3-Il verde

I residenti si giovano delle presenze verdi già esistenti, come i parchi delle scuole, il verde delle piste ciclabili, la viabilità di grande distribuzione attigua sottolineata da ampie fasce con presenze di arbusti e piante.

Tra tutte le scuole presenti prevale la Scuola del Castello con ampio Giardino-Parco dell'istituto Padre di Francia, destinato alle attività di svago degli alunni e landmark importante nel contesto. Anche se il carattere prettamente chiuso della proprietà circondata da ampi muri permette una fruizione unicamente visiva delle importanti chiome alberate essa connota la zona con una generosa presenza verde e sottolinea l'importanza quest'ultimo sta assumendo sempre più nel contesto.

Figura 10: Vista aerea dell'Istituto Padre Di Francia e del Parco, con l'area del PA ad est

3 – IL PROGETTO

3.1-L'assetto planivolumetrico

Il progetto prevede la realizzazione di n. 2 edifici residenziali di 5 piani fuori terra, con tipologia in linea e a palazzina, conforme al PGT vigente.
L'elaborato CS.01 del Documento di Piano individua l'area di intervento di mq. 7.282,14 interamente a consumo di suolo, in quanto occupata da capannoni e zone pavimentate (ex piazzale manovra e sosta autocarri).
La SL e Superficie coperta esistente occupata dagli edifici industriali demoliti è di mq. 3.294,71.
In progetto sono individuate aree edificate e impermeabili di circa mq. 4.066,38, per cui risulta una superficie rinaturalizzata di mq. 3.215,76.
Il progetto sviluppa la possibilità di realizzare l'intera superficie lorda (SL) ammissibile di mq. 5.097,50, di cui il 20% in edilizia convenzionata (*Housing sociale*: edilizia economica convenzionata di iniziativa privata).
L'inserimento dei due edifici residenziali ("A" e "B") ha tenuto conto non solo dell'ottimizzazione degli affacci ma anche del valore intrinseco del verde del Parco dell'Istituto Padre Di Francia che prospetta l'isolato lungo la Via Volterra.

Figura 11: inserimento planivolumetrico

Le due palazzine, di altezza contenuta nei cinque piani (n. 5 PFT) presentano la prima un affaccio verso la vista privilegiata del parco, la seconda, più arretrata un allineamento nei confronti della proprietà retrostante risultando ben inserita nella profondità del lotto e salvaguardando una profonda nuova fascia verde che si connette al nuovo parco pubblico su Via Volterra.
Questa fascia lambisce l'edificio commerciale longitudinale attiguo che ne rappresenta quindi una bordatura di contenimento bassa.
Il percorso pedonale principale di accesso all'intervento avviene da Via Volterra e conduce attraverso l'edificio principale alle altre abitazioni, garantendo un tracciato nel verde e consentendo di valorizzare l'ingresso da questo lato. (Fig.11)
Il planivolumetrico conferma il percorso carraio precedente, riservandolo come accesso alle macchine e fornendo contemporaneamente un ulteriore accesso al parco ai pedoni.
Per ottimizzare la conformazione delle aree in cessione, si prevede la possibilità di realizzare gli edifici a distanza di m. 3,00 dalle aree pubbliche in asservimento, e di m. 4,00 sul lato di Via Volterra.

3.2-aree in asservimento e in cessione

In base alle Norme di Attuazione del Piano dei Servizi-art.7Bi- è richiesta una superficie per dotazioni territoriali di mq. 4.170,69.
Il planivolumetrico individua aree in asservimento per mq. 3.044,63 oltre ad aree in cessione gratuita per parcheggi lungo via Volterra di mq.68,63, per complessivi mq. 3.113,26.
Restano da monetizzare mq. 1.126,06 (4.170,69 – 3.044,63) al valore unitario stabilito dalla DG n. 559/2012 per la Zona 4 di €. 99,90, per complessivi €. 112.493,39.

DOTAZIONI TERRITORIALI							
NA del P.d.S. art. 7B.i							
SL ammissibile						mq.	5.097,50
STANDARD RICHIESTI							
Abitanti	mq.	5.097,50	:	mq./ab.	33	n.	154,47
Standard richiesti	n.	154,47	x	mq./ab.	27	mq.	4 170,69
STANDARD IN PROGETTO							
Aree in "cessione"						mq.	3 044,63
Aree in "cessione gratuita"						mq.	68,63
Totale						mq.	3 113,26
AREE DA MONETIZZARE (Rif. Del. G.C. n. 559/2012)	mq.	4 170,69	-	3 044,63		mq.	1 126,06
VALORE MONETIZZAZIONE Zona 4 - Del. G.C. n. 559/2012	mq.	1 126,06	x	€/mq.	99,90 €.		**112 493,39 €**

3.3-progetto sistemazione aree a standard

Nel parco pubblico è prevista la piantumazione di arbusti, siepi ed essenze ad alto fusto, con funzioni paesaggistiche, di mitigazione e di assorbimento di CO2 ed un impianto di illuminazione pubblica su pali. Il parco è attraversato da un percorso pedonale che garantisce una fruibilità ottimale degli spazi, collegando due zone di sosta che saranno attrezzate con panchine ed eventuali altri elementi di arredo urbano quali giochi per bambini per favorirne la socialità. Il verde è progettato con continuità per proseguire anche all'interno della proprietà condominiale; all'interno del giardino è prevista la possibilità di piantumazione anche ad alto fusto in terrapieno, poiché le autorimesse interrate occupano solo in parte le aree libere

Lungo Via Volterra, il progetto concede una ulteriore pausa dal tracciato viario arretrandosi rispetto al filo stradale e proponendo l'inserimento di posti auto in fila con n. 2 postazioni di ricarica di auto elettriche. Si tratta di una fascia verde e di un nuovo marciapiede (drenante) con delle saccature per preservare le alberature esistenti. In questa maniera il richiamo tra le chiome verdi del parco esistente della scuola prospettante l'intervento (Istituto Scolastico Paritario Padre di Francia) ed il nuovo giardino ne esce rinforzata.

Si prevede inoltre la realizzazione di una "Casa dell'Acqua", come indicato in Conferenza dei Servizi relativa al P.A. preliminare.

L'accesso al parco, regolato da due ingressi disposti in Via Volterra e in Via Monte Albenza, prevede una chiusura serale.

La manutenzione del verde sarà a cura e carico del Condominio.

4 - EDILIZIA CONVENZIONATA

Anche se non esplicitamente richiesta dalla normativa vigente, per caratterizzare ulteriormente l'aspetto sociale del progetto, si prevede la realizzazione, come standard aggiuntivo, del 20% della Superficie Lorda residenziale in Edilizia Convenzionata, pari a mq.1019,50, come definita dall'art. 9.1 delle Norme di Attuazione del Documento di Piano:

"*Con l'espressione edilizia convenzionata si intendono gli interventi che assolvono ad esigenze abitative di interesse generale per ridurre il disagio abitativo di nuclei familiari o categorie sociali in condizioni di svantaggio e per aumentare l'offerta di servizi abitativi, ad esclusione dei servizi abitativi pubblici, a prezzi e/o canoni inferiori al mercato, ai sensi della L.R. Lombardia n. 16/2016 e dell'articolo 1 del decreto del Ministero delle Infrastrutture 22 aprile 2008"*

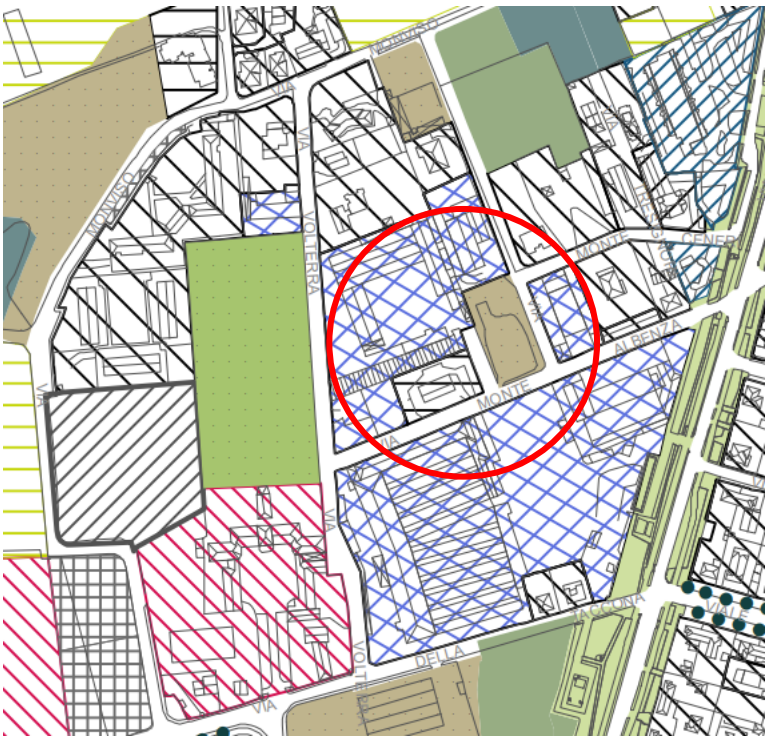
L'individuazione puntuale degli alloggi convenzionati, distribuita proporzionalmente nei due edifici, che richiede una fase progettuale

definitiva più dettagliata, avverrà contestualmente alla presentazione della richiesta di P.d.C., così come la definizione della relativa convenzione.

5 – CONSUMO DI SUOLO – SUPERFICIE FILTRANTE

L'elaborato CS.01 del Documento di Piano individua l'area di intervento di mq. 7.282,14 **interamente a consumo di suolo**, in quanto occupata da capannoni e zone pavimentate.
In progetto sono calcolate aree edificate e impermeabili di mq. 4.066,38, per cui risulta una superficie rinaturalizzata di mq. 3.215,76.

- La Superficie Permeabile minima richiesta è il 30% della ST, pari a mq. 2.184,64.
  - In progetto all'interno della superficie fondiaria (Sf) è individuata una superficie permeabile in piena terra di mq. 726,31 e una drenante naturale su suolo pubblico (nelle aree in cessione/cessione gratuita) di 2.765,82 per complessivi mq. 2.802,44 > mq. 2.184,64 (sup. min. richiesta).
- per cui la Superficie Permeabile riferita all'intera ST risulta di mq. 2.802,44.



Estratto DP tav.CS-01 – Aree Antropizzate-
Tessuti prevalentemente per attività industriali e artigianali

6 – ONERI DI URBANIZZAZIONE - OPERE

6.1-oneri di urbanizzazione primaria e secondaria

La realizzazione dei nuovi edifici comporta la corresponsione degli oneri di urbanizzazione, calcolati in base alla Delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 9 marzo 2023
È applicata la riduzione del 60% per la quota di Edilizia Convenzionata.
Per la definizione del Volume viene utilizzato il parametro AU-Altezza Urbanistica. L'altezza urbana H e il volume conseguente verrà precisata con lo sviluppo del progetto definitivo, per il calcolo degli oneri di urbanizzazione con la richiesta di PdC

Importo ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA:
Vol. residenziale mc 13.049,6 (4.078 x 3.20m) x €/mc 29,35 = € 383.005,76
- riduzione oneri di urbanizzazione primaria per:
Edilizia Convenzionata (60%)
mc. 3.262,4 (mq. 1.019,50 x 3,20 m) x €/mc 11,74= € 38.300,58

TOTALE oneri di urbanizzazione primaria = €. 383.005,76 + € 38.300,58= € 421.306,34

Importo ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA:
volume residenziale mc 13.049,6 (4.078 x 3.20m) x €/mc 45,42 = € 592.712,83
- riduzione oneri di urbanizzazione secondaria per:
Edilizia Convenzionata (60%)
mc. . 3.262,4 (mq. 1.019,50 x 3,20 m) x €/mc 18,17 = € 59.277,81

TOTALE oneri di urbanizzazione secondaria = €. 651.990,64

ONERI DI URBANIZZAZIONE TOTALI: € 1.073.296,98

6.2-opere di urbanizzazione

Si prevede la sistemazione delle 'aree in cessione" e in "cessione gratuita" con la realizzazione di opere di urbanizzazione primaria, funzionali all'intervento edilizio, come definite dall'art. 16-comma 2bis-del DPR 380/2001.
Si tratta infatti di opere relative alla sistemazione dei parcheggi a raso e dei marciapiedi in via Volterra e in via Monte Albenza.

Il verde attrezzato è previsto in cessione, risulta recintato lungo tutti i latti, gli accessi sono regolati da 2 cancelli con apertura diurna e chiusura serale, la manutenzione è a cura e carico del Condominio.

Il costo stimato, come da Computo Metrico Estimativo (CME) allegato, è di €725.658,78, di cui €30.313,94 per Oneri della Sicurezza

Le lavorazioni/opere di cui è indicata la relativa valorizzazione economica sono state suddivise per ambito di intervento (area a verde attrezzato, opere in Via Volterra, opere in Via Monte Albenza, ecc.) come da Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale n. 156 del 01/06/2023.
In particolare:

<u>Opere di urbanizzazione primaria</u>

1. Nuova sezione stradale in VIA VOLTERRA-
   Parcheggio lineare (n. 15 posti auto circa non delimitati dalla segnaletica di divisione interna, lasciando così massimizzata la superficie da occupare) e nuova aiuola e marciapiede (drenante) ad andamento irregolare con saccature per mantenere le alberature esistenti.
   Pavimentazione effetto ghiaia in calcestruzzo colorato con cordoli in calcestruzzo.
   Stazione di ricarica auto elettrica (n. 1 stazione di ricarica con n. 2 prese).
   Scivoli e raccordi come da normativa vigente per il superamento delle barriere architettoniche.
   Adeguamento e spostamento caditoie esistenti.
   Adeguamento e spostamento lampioni stradali esistenti.
   Tappeto usura intera carreggiata fronte area di intervento.
2. MARCIAPIEDE VIA MONTE ALBENZA-
   Nuovo marciapiede in asfalto su massetto in c.a. con cordoli in calcestruzzo.
   Scivoli e raccordi come da normativa vigente per il superamento delle barriere architettoniche.
   Tappeto usura intera carreggiata.
3. Segnaletica stradale (verticale e orizzontale).
4. Impianto di pubblica illuminazione lungo i nuovi percorsi pedonali, completi di rete interrata, basamenti per pali e lampade a led.
5. Sistemazione del verde (Verde Attrezzato) con terra di coltura, piantumazione essenze ad alto fusto, arbusti e siepi, semina a prato.

6. Impianto di irrigazione a goccia per attecchimento essenze arboree (vedi schema grafico nell'apposito elaborato delle urbanizzazioni – verde attrezzato e impianto di irrigazione).
7. Pavimentazione architettonica effetto ghiaia in calcestruzzo colorato dei percorsi pedonali e delle piazze del verde attrezzato.
8. Pavimentazione antitrauma in gomma riciclata per "zona gioco" bimbi.
9. Elementi di arredo urbano, cestini rifiuti, cestino deiezioni canine, panchine, giochi.
10. Realizzazione dei cancelli del verde attrezzato per i due accessi da Via Monte Albenza e da Via Volterra (su aree "in cessione").
11. Installazione di un punto di approvvigionamento di acqua potabile a chilometro zero. Casa dell'acqua completa di impianto, contatore e struttura per l'erogazione di Acqua Naturale e Frizzante, da installare in prossimità dell'ingresso al verde attrezzato da Via Volterra.

INTERVENTO DI NUOVA COSTRUZIONE DI EDILIZIA RESIDENZIALE (EDIFICI "A" E "B")

MONZA Via Volterra-Via Monte Albenza n. 10 (zona D1 non perimetrata).

ONERI DI COSTRUZIONE (aggiornati a seguito Delibera C.C. n. 18 del 09/03/2023).

SL AMMISSIBILE (IT 0,70 mq/mq)	mq.	7.282,14	x	0,70	mc	5 097,50
VOLUME URBANISTICO	mq.	5.097,50	x	3,20	mc	16 312,00
di cui EDILIZIA LIBERA	mq.	4.078,00	x	3,20	mc	13 049,60
di cui EDILIZIA CONVENZIONATA (20%)	mq.	1.019,50	x	3,20	mc	3 262,40

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA

ONERI URBANIZZAZIONI PRIMARIE

Residenziale Edilizia Libera	mc	13 049,60	x€/mc.	29,35	€.	383 005,76
Residenziale Edilizia Convenzionata (rid.60%)	mc	3262,40	x€/mc.	11,74	€	38 300,58
TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA					€.	**421 306,34**

ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIE

ONERI URBANIZZAZIONI PRIMARIE

Residenziale Edilizia Libera	mc	13 049,60	x€/mc.	45,42	€.	592 712,83
Residenziale Edilizia Convenzionata (rid.60%)	mc	3 262,40	x€/mc.	18,17	€	59 277,81
TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA					€.	**651 990,64**

TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE **1 073 296,98**

OPERE URBANIZZAZIONE PRIMARIA A SCOMPUTO

OPERE PRIMARIE da Computo Metrico Estimativo	€.	636 732,00
Illuminazione pubblica / Videosorveglianza (Via Volterra - Parco)	€.	88 926,78
Totale:	**€.**	725 658,78
di cui Oneri della Sicurezza per €30.313,94	€	**695 344,84**

CONGUAGLIO ONERI DA CORRISPONDERE **€.** **377 952,14**

INDICE

1-PREMESSA
1.1-Individuazione catastale – consistenza – azzonamento.
1.2- Parere preventivo.
1.3- Esame paesistico.

2-ANALISI DEL CONTESTO
2.1-I tracciati viari.
2.2-I caratteri morfologici della zona, le attività prevalenti.
2.3-Il verde.

3 – IL PROGETTO
3.1-L'assetto planivolumetrico.
3.2-aree "in cessione" e "in cessione gratuita".
3.3-progetto sistemazione aree a standard.

4 - EDILIZIA CONVENZIONATA

5 – CONSUMO DI SUOLO – SUPERFICIE FILTRANTE

6 – ONERI DI URBANIZZAZIONE - OPERE
6.1-oneri di urbanizzazione primaria e secondaria.
6.2-opere di urbanizzazione primaria.

Allegati
DOCUMENTAZIONE DISMISSIONE ATTIVITA'
-Foto capannoni vuoti.
-Visura camerale ICLA S.r.l. di cessazione attività.

ALLEGATO-DOCUMENTAZIONE DISMISSIONE ATTIVITA'

- Foto capannoni vuoti
- Visura camerale ICLA s.r.l. di cessazione attività

Camera di Commercio di MILANO MONZA BRIANZA LODI

Registro Imprese - Archivio ufficiale della CCIAA

In questa pagina e nei riquadri riassuntivi posti all'inizio di ciascun paragrafo, viene esposto un estratto delle informazioni presenti in visura che non può essere considerato esaustivo, ma che ha puramente uno scopo di sintesi

VISURA ORDINARIA SOCIETA' DI CAPITALE

I.C.L.A. INDUSTRIA COMMERCIO LAMIERE AFFINI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE

V8LC0Z

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	MONZA (MB) VIA PAVONI 1 CAP 20900
Domicilio digitale/PEC	i.c.l.a.srl@legalmail.it
Numero REA	MB - 439021
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	00763910155
Partita IVA	00763910155
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Data atto di costituzione	13/07/1953
Data iscrizione	09/10/2019
Stato Impresa	cancellata
Data cancellazione	24/12/2019
Data ultimo protocollo	19/12/2019
Liquidatore	VALAGUZZA GIANNI PIERO *Rappresentante dell'Impresa*

ATTIVITA'

Data inizio attività	13/07/1953
Attività import export	-
Contratto di rete	-
Albi ruoli e licenze	-
Albi e registri ambientali	-

L'IMPRESA IN CIFRE

Capitale sociale	119.000,00
Addetti al 31/12/2019	4
Soci e titolari di diritti su azioni e quote	2
Amministratori	2
Titolari di cariche	0
Sindaci, organi di controllo	5
Unità locali	1
Pratiche inviate negli ultimi 12 mesi	0
Trasferimenti di quote	0
Trasferimenti di sede	1
Partecipazioni (1)	-

CERTIFICAZIONE D'IMPRESA

Attestazioni SOA	-
Certificazioni di QUALITA'	-

DOCUMENTI CONSULTABILI

Bilanci	2019 - 2018 - 2017 - 2016 - 2015 - ...
Fascicolo	sì
Statuto	sì
Altri atti	41

(1) Indica se l'impresa detiene partecipazioni in altre società, desunte da elenchi soci o trasferimenti di quote

Indice

1 Sede 3
2 Informazioni da statuto/atto costitutivo 3
3 Capitale e strumenti finanziari 5
4 Scioglimento e liquidazione, cancellazione 5
5 Soci e titolari di diritti su azioni e quote 5
6 Amministratori 6
7 Sindaci, membri organi di controllo 8
8 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri 10
9 Attività, albi ruoli e licenze 10
10 Sedi secondarie ed unita' locali 11
11 Aggiornamento impresa 11

1 Sede

Indirizzo Sede legale	MONZA (MB) VIA PAVONI 1 CAP 20900
Domicilio digitale/PEC	i.c.l.a.srl@legalmail.it
Partita IVA	00763910155
Numero repertorio economico amministrativo (REA)	MB - 439021

impresa trasferita da altra Provincia

Provincia di provenienza: MILANO
Numero repertorio economico amministrativo: MI - 439021

2 Informazioni da statuto/atto costitutivo

Registro Imprese	Codice fiscale e numero di iscrizione: 00763910155 Data di iscrizione: 09/10/2019 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
Estremi di costituzione	Data atto di costituzione: 13/07/1953
Oggetto sociale	LA PRODUZIONE, LA TRASFORMAZIONE, L'ACQUISTO, LA VENDITA, L'IMPORTAZIONE E L'ESPORTAZIONE DI MATERIALI SIDERURGICI E DI METALLI, IN GENERE, NONCHE' LA PRODUZIONE DI SERVIZI A CONTENUTO TECNOLOGICO, CONNESSI AL SETTORE EDILE E ...

Estremi di costituzione

iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 00763910155
del Registro delle Imprese di MILANO MONZA BRIANZA LODI
Data iscrizione: 09/10/2019

sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 19/02/1996

informazioni costitutive

Denominazione: I.C.L.A. INDUSTRIA COMMERCIO LAMIERE AFFINI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE
Data atto di costituzione: 13/07/1953

Sistema di amministrazione e controllo

durata della società

Data termine: 31/12/2050

scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/1954
Scadenza esercizi successivi: 31/12
Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

collegio sindacale

Numero effettivi: 3
Numero supplenti: 2

Oggetto sociale

LA PRODUZIONE, LA TRASFORMAZIONE, L'ACQUISTO, LA VENDITA, L'IMPORTAZIONE E L'ESPORTAZIONE DI MATERIALI SIDERURGICI E DI METALLI, IN GENERE, NONCHE' LA PRODUZIONE DI SERVIZI A CONTENUTO TECNOLOGICO, CONNESSI AL SETTORE EDILE E METALMECCANICO; POTRA' - INOLTRE - ACQUISTARE BREVETTI E LICENZE DI FABBRICAZIONE, UTILIZZARLI E CEDERLI AD ALTRI, STIPULARE CONTRATTI DI COMMISSIONE, CONCESSIONE, AGENZIA E RAPPRESENTANZA COMMERCIALE, IL TUTTO NEI SETTORI SOPRA ELENCATI.
LA SOCIETA' PUO' - INFINE - COMPIERE, NEL RISPETTO DEI DIVIETI, LIMITI, CONDIZIONI E AUTORIZZAZIONI PREVISTI DALLA LEGGE, TUTTE LE OPERAZIONI COMMERCIALI, MOBILIARI, IMMOBILIARI E FINANZIARIE (NON NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO) CHE SARANNO RITENUTE DALL'ORGANO AMMINISTRATIVO NECESSARIE O VANTAGGIOSE PER IL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE E - A TAL FINE - ASSUMERE, SIA DIRETTAMENTE CHE INDIRETTAMENTE, INTERESSENZE E PARTECIPAZIONI IN SOCIETA', ENTI O IMPRESE, COSTITUITI O COSTITUENDI, AVENTI OGGETTO ANALAGO, AFFINE, COMPLEMENTARE O - COMUNQUE - CONNESSO AL PROPRIO, ATTIVITA' QUESTA DA ESERCITARSI NON NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO E IN VIA SECONDARIA (NON PREVALENTE) ED ESCLUSE - COMUNQUE - TUTTE LE ATTIVITA' RISERVATE DI CUI AL DECRETO LEGISLATIVO 24 FEBBRAIO 1998, N. 58; LA SOCIETA' POTRA' - ALTRESI' - RILASCIARE, SEMPRE IN VIA SECONDARIA E NON NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO, GARANZIE DI QUALUNQUE NATURA, PERSONALI O REALI, ANCHE A FAVORE DI TERZI E/O PER OBBLIGAZIONI ASSUNTE DA TERZI E/O NELL'INTERESSE DI TERZI.
E' INIBITA ALLA SOCIETA' LA RACCOLTA DEL RISPARMIO TRA IL PUBBLICO; SONO TASSATIVAMENTE ESCLUSE DALL'OGGETTO SOCIALE LE ATTIVITA' RISERVATE DI CUI ALLE LEGGI 12/1979, 1966/1939, 1815/1939 E AI DECRETI LEGISLATIVI 385/1993 (ARTICOLO 106) E 58/1998.

Poteri

ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci

GLI UTILI NETTI RISULTANTI DAL BILANCIO, DEDOTTO ALMENO IL 5% (CINQUE PER CENTO) DA DESTINARE A RISERVA LEGALE FINO A CHE QUESTA NON ABBIA RAGGIUNTO IL QUINTO DEL CAPITALE, VERRANNO RIPARTITI TRA I SOCI IN MISURA PROPORZIONALE ALLA PARTECIPAZIONE DA CIASCUNO POSSEDUTA, SALVO DIVERSA DECISIONE DEI SOCI.

Altri riferimenti statutari

clausole di recesso

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

clausole di prelazione

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

3 Capitale e strumenti finanziari

Capitale sociale in Euro	Deliberato:	119.000,00
	Sottoscritto:	119.000,00
	Versato:	119.000,00

strumenti finanziari previsti dallo statuto

Altre categorie di azioni:
ARTICOLO 7
Obbligazioni:
ARTICOLO 7

4 Scioglimento e liquidazione, cancellazione

liquidazione volontaria	Data iscrizione: 09/10/2019
Cancellazione	Data cancellazione: 24/12/2019
	Causale: cancellazione dal registro delle imprese

Scioglimento e liquidazione

liquidazione volontaria

Data iscrizione: 09/10/2019

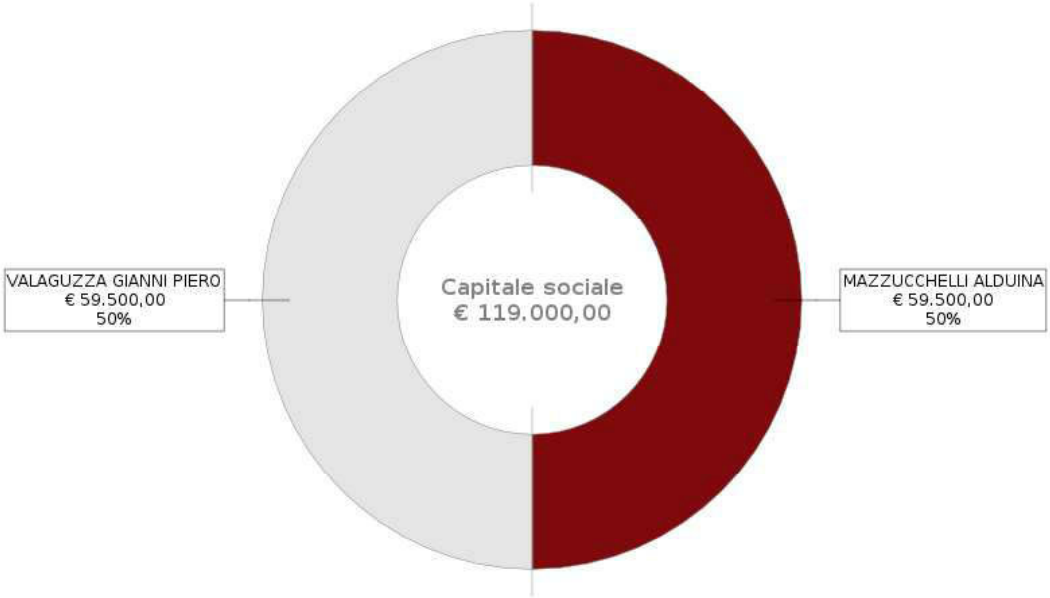
Cancellazione, cessazione e trasferimento

cancellazione

Data cancellazione: 24/12/2019
Data domanda: 19/12/2019
Causale: cancellazione dal registro delle imprese

5 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

Sintesi della composizione societaria e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 08/10/2019



Il grafico e la sottostante tabella sono una sintesi degli assetti proprietari dell'impresa relativa ai soli diritti di proprietà, che non sostituisce l'effettiva pubblicità legale fornita dall'elenco soci a seguire, dove sono riportati anche eventuali vincoli sulle quote.

Socio	Valore	%	Tipo diritto
MAZZUCCHELLI ALDUINA MZZLDN38C46F205D	59.500,00	50 %	proprieta'
VALAGUZZA GIANNI PIERO VLGGNP48L19F704V	59.500,00	50 %	proprieta'

Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 08/10/2019

pratica con atto del 25/09/2019

Data deposito: 08/10/2019
Data protocollo: 08/10/2019
Numero protocollo: MI-2019-425755

capitale sociale

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci: 119.000,00 Euro

Proprieta'

VALAGUZZA GIANNI PIERO

Quota di nominali: 59.500,00 Euro
Di cui versati: 59.500,00
Codice fiscale: VLGGNP48L19F704V
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
MILANO (MI) VIA CUFRA 23 CAP 20159

Proprieta'

MAZZUCCHELLI ALDUINA

Quota di nominali: 59.500,00 Euro
Di cui versati: 59.500,00
Codice fiscale: MZZLDN38C46F205D
Tipo di diritto: proprieta'
Domicilio del titolare o rappresentante comune
MILANO (MI) VIA DOMENICHINO 10 CAP 20149

note

ELENCO SOCI TRASFERITO DALLA PROVINCIA DI MI, PROT.2011/256968

6 Amministratori

Liquidatore	VALAGUZZA GIANNI PIERO	Rappresentante dell'impresa
Liquidatore	MASCIELLO ANTONIO	

Elenco amministratori

Liquidatore

VALAGUZZA GIANNI PIERO

Rappresentante dell'impresa
Nato a MONZA (MI) il 19/07/1948
Codice fiscale: VLGGNP48L19F704V

domicilio

MILANO (MI)
VIA CUFRA 23 CAP 20159

carica

liquidatore
Data atto di nomina 25/09/2019
Data iscrizione: 09/10/2019
Durata in carica: a tempo indeterminato
Data presentazione carica: 08/10/2019

poteri

AI LIQUIDATORI SONO CONFERITI DISGIUNTAMENTE TRA LORO TUTTI I POTERI OCCORRENTI PER LA LIQUIDAZIONE, SENZA ECCEZIONE ALCUNA, COME PREVISTI DALL'ARTICOLO 2278 CODICE CIVILE, OLTRE ALLA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA';

Liquidatore

MASCIELLO ANTONIO

residenza

Nato a TRANI (BA) il 06/11/1938
Codice fiscale: MSCNTN38S06L328G
MILANO (MI)
VIA DOMENICHINO 10 CAP 20149

carica

procuratore speciale
Data atto di nomina 25/02/1999
Durata in carica: illimitata

poteri

TUTTI GLI ATTI DI ORDINARIA AMMINISTRAZIONE E QUELLI DI STRAORDINARIA QUI DI SEGUITO MENZIONATI. IL DETTO PROCURATORE POTRA': 1.TENERE E FIRMARE LE CORRISPONDENZE DELLA SOCIETA'. 2.STILARE, CONCLUDERE, FIRMARE ED ESEGUIRE: A.CONTRATTI DI ACQUISTO, DI VENDITA, DI PERMUTA, DI BENI MOBILI E MERCI, INERENTI SIA DIRETTAMENTE SIA INDIRETTAMENTE ALL'ATTIVITA' SOCIALE, INCLUSI GLI AUTOVEICOLI E GLI ALTRIBENI SOGGETTI AD IMMATRICOLAZIONE. B.CONTRATTI DI LOCAZIONE DI DURATA NON SUPERIORE AI NOVE ANNI. C.CONTRATTI DI APPALTO, DI FORNITURA E SOMMINISTRAZIONE. D.CONTRATTI DI SPEDIZIONE E TRASPORTO DI PERSONE E COSE PER TERRA, MARE E CIELO. E.CONTRATTI DI MANDATO DI COMMISSIONE, DI AGENZIA, CON O SENZA RAPPRESENTANZA, DI DEPOSITO O COMODATO, DI CONSULENZA PUBBLICITARIA. F.CONTRATTI BANCARI, DI CONTO CORRENTE, DI DEPOSITO, DI APERTURA DI CREDITO, DI ANTICIPAZIONE E DI SCONTO. 3.ACCETTARE, IMPORRE E CONVENIRE, IN QUALUNQUE DI DETTI CONTRATTI, PATTI, CONDIZIONI, CLAUSOLE, PREZZI, CAUZIONI, CORRISPETTIVI, COMMISSIONI, PAGARE ED ESIGERLI, ANCHE IN VIA DI CONGUAGLIO E COMPENSAZIONE, RILASCIANDO ED OTTENENDO QUIETANZA NELLE DEBITE FORME. 4.ANNULLARE, RISOLVERE, RESCINDERE E RECEDERE QUALUNQUE DEI DETTI CONTRATTI ANCHE SENZA CORRESPONSIONE ED ESAZIONE DI INDENNIZZI. 5.STIPULARE ATTI DI SEQUESTRO, CONVENZIONALE E TRANSAZIONE, NONCHE' RICHIEDERE SEQUESTRI GIUDIZIALI. 6.EMETTERE, FIRMARE E QUIETANZARE FATTURE, NOTE DI ADDEBITO E DI ACCREDITO, RICEVERLE. 7.ADDIVENIRE A RICOGNIZIONE E LIQUIDAZIONE DEI CONTI PRESSO E CON CHIUNQUE, CONCEDERE ABBUONI, DILAZIONI E SCONTI. 8.ESIGERE E CEDERE SOMME COMUNQUE DOVUTE ALLA SOCIETA', RILASCIANDONE QUIETANZA, PAGARLE. 9.SPICCARE TRATTE SULLA CLIENTELA. 10.GIRARE PER L'INCASSO E PER LO SCONTO PAGHERO', CAMBIALI, TRATTE ED ASSEGNI DI QUALUNQUE SPECIE ED IN GENERE ORDINATIVI E MANDATI DI PAGAMENTO RILASCIATI DA TERZI ALLA SOCIETA'. 11.RAPPRESENTARE LA SOCIETA' AVANTI LE RAPPRESENTANZE DELLA BANCA D'ITALIA E DELL'UFFICIO ITALIANO DEI CAMBI PER TUTTE LE OPERAZIONI FINANZIARIE E COMMERCIALI IN VALUTA, NONCHE' AVANTI A QUALSIASI ISTITUTO DI CREDITO O PRIVATO BANCHIERE. 12.APRIRE E CHIUDERE CONTI CORRENTI BANCARI, ANCHE DI CORRISPONDENZA, DISPORRE E PRELEVARE DA DETTI CONTI ANCHE MEDIANTE ASSEGNI A FAVORE DELLA SOCIETA' O DI TERZI, A VALERE SIA SULLE DISPONIBILITA' LIQUIDE, SIA SULLE LINEE DI CREITO. 13.RAPPRESENTARE LA SOCIETA' PRESSO QUALSIASI UFFICIO PUBBLICO E PRIVATO ED IN PARTICOLARE PRESSO GLI UFFICI DEL DEBITOPUBBLICO, DELLA CASSA DEPOSITI E PRESTITI E DELL'AMMINISTRAZIONE FERROVIARIA, COMPIENDO TUTTE LE OPERAZIONI, NESSUNA ESCLUSA OD ECCETTUATA, PREVISTE DALLE RISPETTIVE LEGGI SPECIALI, COMPRESALA COSTITUZIONE E LO SVINCOLO DI CAUZIONI IN TITOLI O IN DENARO, OTTENENDO E RILASCIANDO QUIETANZE E SCARICHI NELLE DEBITE FORME, CON ESONERO E RESPONSABILITA' IN ORDINE ALLE OPERAZIONI STESSE. 14.RAPPRESENTARE LA SOCIETA' PRESSO GLI UFFICI DELLE DOGANE, DELLE IMPOSTE DI FABBRICAZIONE, DEI MAGAZZINI GENERALI, PUNTI E DEPOSITI FRANCHI, DELLE COMPAGNIE DI TRASPORTO DI TERRA, MARE E CIELO TANTO PRIVATE CHE IN CONCESSIONE, SIA ITALIANE SIA STRANIERE, NONCHE' DELLE COMPAGNIE DI ASSICURAZIONE. 15.RAPPRESENTARE LA SOCIETA' PRESSO GLI UFFICI DELL'ENEL E SIMILI, DEI TELEFONI E DELLE POSTE E TELEGRAFI, IN PARTICOLARE APRENDO E CHIUDENDO PRESSO QUEST'ULTIMO CONTI CORERNTI POSTALI, VERSANDO E PRELEVANDO DAGLI STESSI, NELL'AMBITO DELLE VIGENTI DISPOSIZIONI. 16.RAPPRESENTARE LA SOCIETA' PRESSO L'ISPETTORATO DEL LAVORO, GLI UFFICI REGIONALI DEL LAVORO, PRESSO GLI ISTITUTI PER LE ASSICURAZIONI OBBLIGATORIE. 17.RAPPRESENTARE LA SOCIETA' AVANTI A QUALSIASI AUTORITA' AMMINISTRATIVA, SIA CENTRALE CHE PERIFERICA, COMPRESE LE QUESTURE, GLI ENTI LOCALI ED AUTONOMI PER IL RILASCIO DI CONCESSIONI, LICENZE ED AUTORIZZAZIONI. 18.ACQUISTARE E VENDERE AUTOMEZZI COMPIENDO QUALSIASI OPERAZIONE PRESSO IL PUBBLICO REGISTRO RICHIEDENDO TRAPASSI, AGGIORNAMENTI ED INDIVIDUAZIONI DI SITUAZIONI, VALIDAMENTE SOTTOSCRIVENDO I RELATIVI ATTI E DOCUMENTI A NORMA DELLA SOCIETA'. 19.INTERVENIRE E CONCORRERE AGLI INCANTI GIUDIZIARI E NEGLI APPALTI; CONCORRERE ALLE GARE ED ASTE PER LICITAZIONI PUBBLICHE E PRIVATE INDETTE DALLE

AMMINISTRAZIONI STATALI, PARASTATALI, ENTI PUBBLICI IN GENERE ED ENTI PRIVATI, PRESENTARE OFFERTE ANCHE IN AUMENTO; ACCETTARE E FRIMARE LE AGGIUDICAZIONI PROVVISORIE E DEFINITIVE, NONCHE' I RELATIVI CONTRATTI. 20.RAPPRESENTARE LA SOCIETA' SIA ATTIVAMENTE SIA PASSIVAMENTE, AVANTI A QUALSIASI AUTORITA' GIUDIZIARIA OD AMMINISTRATIVA IN QUALUNQUE SEDE E GRADO DI GIURISDIZIONE, NOMINANDO AVVOCATI E PROCURATORI ALLE LITI, MUNENDOLI DEGLI OPPORTUNI POTERI. 21.ASSUMERE, PROMUOVERE, TRSFERIRE E LICENZIARE IMPIEGATI ED OPERAI, DETERMINANDONE LE QUALIFICHE, LE RETRIBUZIONI, LE CAUZIONI E LE LIQUIDAZIONI, NOMINARE AUSILIARI DI COMMERCIO, DEPOSITARI, AGENTI E RAPPRESENTANTI CON O SENZA DEPOSITO, DETERMINANDONE LE COMMISSIONI E LE PROVVIGIONI NONCHE' LE ZONE DI ATTIVITA'.

carica

liquidatore
Data atto di nomina 25/09/2019
Data iscrizione: 09/10/2019
Durata in carica: a tempo indeterminato
Data presentazione carica: 08/10/2019

poteri

AI LIQUIDATORI SONO CONFERITI DISGIUNTAMENTE TRA LORO TUTTI I POTERI OCCORRENTI PER LA LIQUIDAZIONE, SENZA ECCEZIONE ALCUNA, COME PREVISTI DALL'ARTICOLO 2278 CODICE CIVILE, OLTRE ALLA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA'

7 Sindaci, membri organi di controllo

Presidente Del Collegio Sindacale	LO MAGLIO PIERANGELO
Sindaco Supplente	CIMMINO FRANCESCO
Sindaco	TAZZARI MILES
Sindaco	IOPPOLO MASSIMO
Sindaco Supplente	COLNAGO GIAN PAOLO

Organi di controllo

collegio sindacale

Numero in carica: 5
Durata in carica: 3 esercizi

Elenco sindaci, membri degli organi di controllo

Presidente Del Collegio Sindacale

LO MAGLIO PIERANGELO

Nato a GELA (CL) il 19/07/1946
Codice fiscale: LMGPNG46L19D960O

residenza

MONZA (MI)
VIA MASSIMO D'AZEGLIO 2 CAP 20052

carica

presidente del collegio sindacale
Data atto di nomina 03/07/2009
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2011

registro revisori legali

Numero: 31/BIS
Data: 21/04/1995
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

Sindaco Supplente

CIMMINO FRANCESCO

Nato a MILANO (MI) il 14/05/1941
Codice fiscale: CMMFNC41E14A944V

residenza
MILANO (MI)
VIA MONTEVIDEO 13 CAP 20144

carica
sindaco supplente
Data atto di nomina 03/07/2009
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2011

registro revisori legali
Numero: 31/BIS
Data: 21/04/1995
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

Sindaco

TAZZARI MILES

Nato a BOLOGNA (BO) il 27/07/1940
Codice fiscale: TZZMLS40L27A944G

residenza
MILANO (MI)
CORSO MAGENTA 32 CAP 20123

carica
sindaco
Data atto di nomina 03/07/2009
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2011

registro revisori legali
Numero: 31/BIS
Data: 21/04/1995
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

Sindaco

IOPPOLO MASSIMO

Nato a ANCONA (AN) il 06/09/1959
Codice fiscale: PPLMSM59P06A271G

residenza
MONZA (MI)
VIA A. VOLTA 3 CAP 20052

carica
sindaco
Data atto di nomina 03/07/2009
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2011

registro revisori legali
Numero: 31 BIS
Data: 21/04/1995
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

Sindaco Supplente

COLNAGO GIAN PAOLO

Nato a MILANO (MI) il 14/08/1966
Codice fiscale: CLNGPL66M14F205Y

residenza
MILANO (MI)
VIA DE ROLANDI BATTISTA 1 CAP 20100

carica
sindaco supplente
Data atto di nomina 03/07/2009
Durata in carica: fino approvazione del bilancio al 31/12/2011

registro revisori legali

Numero: 28 BIS
Data: 05/04/1996
Ente: MINISTERO DI GIUSTIZIA

8 Trasferimenti d'azienda, fusioni, scissioni, subentri

Fusioni e scissioni

Tipi di atto	Data atto	Denominazione
Progetto di scissione mediante costituzione della nuova societa'	30/05/2008	ICLA IMMOBILIARE S.R.L.
Scissione mediante costituzione di nuova societa'	03/07/2008	ICLA IMMOBILIARE S.R.L. C.F. 06414780962

Fusioni, scissioni

progetto di scissione mediante costituzione della nuova societa'

ICLA IMMOBILIARE S.R.L.
Sede: MILANO

estremi della pratica

Data iscrizione: 16/06/2008
Data atto: 30/05/2008

scissione mediante costituzione di nuova societa'

ICLA IMMOBILIARE S.R.L.
Codice fiscale: 06414780962
Sede: MILANO

estremi della pratica

Data iscrizione: 15/07/2008
Data modifica: 05/01/2009
Data delibera: 03/07/2008
Data atto di esecuzione: 18/12/2008

9 Attività, albi ruoli e licenze

Addetti	4
Data d'inizio dell'attività dell'impresa	13/07/1953
Stato attività	Impresa INATTIVA

Attività

inizio attività
(informazione storica)

Data inizio dell'attività dell'impresa: 13/07/1953

stato attività

Impresa INATTIVA

Addetti
(elaborazione da fonte INPS)

Numero addetti dell'impresa rilevati nell'anno 2019
(Dati rilevati al 31/12/2019)

			III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti			1	1	4
Indipendenti			0	0	0
Totale			1	1	4

Addetti nel comune di MONZA (MB)
Sede e Unità locali: 2

	III trimestre	IV trimestre	Valore medio
Dipendenti	1	1	4
Indipendenti	0	0	0
Totale	1	1	4

10 Sedi secondarie ed unita' locali

Unita' Locale n. MB/2 VIA MONTE ALBENZA 10 MONZA (MB) CAP 20900

Unita' Locale n. MB/2

Indirizzo

Stabilimento
Data apertura: 31/10/1978
MONZA (MB)
VIA MONTE ALBENZA 10 CAP 20900
Telefono: 039 740429

Attivita' esercitata

LAVORAZIONE E TRASFORMAZIONE LAMIERE METALLICHE E MATERIALI FERROSI IN GENERE.

Classificazione ATECORI 2007-2022 dell'attività (codici ottenuti dall'attività dichiarata)

Codice: 25.5 - fucinatura, imbutitura, stampaggio e profilatura dei metalli; metallurgia delle polveri
Importanza: primaria Registro Imprese

Codice: 25.99.3 - fabbricazione di oggetti in ferro, in rame ed altri metalli
Importanza: secondaria Registro Imprese

11 Aggiornamento impresa

Data ultimo protocollo 19/12/2019

Comune di Monza

Provincia di Monza e della Brianza

Piazza Trento e Trieste - 20900

monza@pec.comune.monza.it

www.comune.monza.it

ESAME DELL'IMPATTO PAESISTICO DEI PROGETTI

Piano Territoriale Paesistico Regionale, Norme di Attuazione artt. 35 e seguenti; DGR 8 novembre 2002 n. 7/11045

Il sottoscritto progettista delle opere

Cognome	Nome	Codice fiscale
MALVEZZI	PIETRO GIULIO	MLVPRG57H19F704C

Data di nascita	Sesso	Cittadinanza	Luogo di nascita - Stato	Luogo di nascita - Comune
19/06/1957	M (●) F ( )	IT	IT	MONZA

Dati dello studio professionale

Comune	Indirizzo	Civico	CAP	Provincia
MONZA	VIA BERGAMO	16	20900	MB

Partita IVA	Albo o Ordine	Della provincia	Al numero
00351010962	ARCHITETTI	MONZA BRIANZA	343

Telefono	Fax	E-mail (PEC)
039 322537		pietrogiulio.malvezzi@archiworldpec.it

Su incarico di

Cognome	Nome	Codice fiscale
SALINETTI	DANIELE	SLNDNL60R17A787E

In qualità di intestatario del procedimento edilizio

Consapevole di assumersi la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità (artt. 359 e 481 del Codice Penale) e valendosi della facoltà prevista dall'art. 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e dall'art. 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

ASSEVERA

Strumento urbanistico (vigente e/o adottato)

Dichiara che l'area d'intervento è classificata come segue:

Classi sensibilità paesistica/P.G.T.:

3

Tabella 1 A - Modi e chiavi di lettura per la valutazione della sensibilità paesistica del sito oggetto di intervento			
Modi di valutazione	Chiavi di lettura	SI	NO
1. Morfologico/Strutturale	**Appartenenza o congruità a sistemi paesistici:** • **di interesse naturalistico** elementi naturalistico-ambientali significativi per quel luogo: alberature, monumenti naturali, fontanili o zone umide che non si legano a sistemi più ampi, aree verdi che svolgono un ruolo nodale nel sistema del verde; • **di interesse storico-artistico e/o agrario** ad esempio: centri e nuclei storici, monumenti, chiese e cappelle, mura storiche...; filari, elementi della rete irrigua e relativi manufatti (rogge, chiuse, ponticelli) percorsi poderali, nuclei e manufatti rurali, ecc ...; • **di relazione (tra elementi storico-culturali, tra elementi verdi e/o siti di rilevanza naturalistica)** ad esempio: percorsi - anche minori - che collegano edifici storici di rilevanza pubblica o anche privati, parchi urbani, elementi lineari, verdi o d'acqua - che costituiscono la connessione tra situazioni naturalistico-ambientali significative, "porte" del centro o nucleo urbano, stazione ferroviaria; **Appartenenza/vicinanza ad un luogo contraddistinto da un elevato livello di coerenza sotto il profilo tipologico, linguistico e dei valori d'immagine:** • quartieri o complessi di edifici con caratteristiche unitarie; • edifici prospicienti una piazza compresi i risvolti; • edifici su strada aventi altezza in gronda non superiore alla larghezza della via; • zone con una maglia urbana definita; • l'area o l'edificio oggetto d'intervento sono in prossimità di edifici storici o contemporanei di rilievo civile o religioso (chiese, edifici pubblici e privati, fabbricati industriali storici, ecc. ...); • il fabbricato oggetto d'intervento è caratterizzato da una significativa composizione architettonica (edifici storici, edifici storico-testimoniali, edifici antichi, edifici moderni "d'autore", edifici minori, ecc. ...);	○ ○ ◉ ○	◉ ◉ ○ ◉
2. Vedutistico	• **Appartenenza a punti di vista panoramici o ad elementi di interesse storico, artistico e monumentale:** il sito/l'edificio appartiene o si colloca su uno specifico punto panoramico, prospettico, o lungo visuali storicamente consolidate; • **Appartenenza a percorsi di fruizione paesistico-ambientale:** il sito/l'edificio si colloca lungo un percorso locale di fruizione paesistico-ambientale (pista ciclabile, parco, percorso in area agricola); • **Appartenenza/contiguità con percorsi ad elevata percorrenza:** adiacenza a tracciati stradali anche di interesse storico, percorsi di grande visibilità, tracciati ferroviari;	○ ○ ○	◉ ◉ ◉
3. Simbolico	**Appartenenza/contiguità con luoghi contraddistinti da uno status di rappresentatività nella cultura locale:** • luoghi che pur non essendo oggetto di celebri citazioni rivestono un ruolo rilevante nella definizione e nella consapevolezza dell'identità locale (luoghi celebrativi e simbolici); • luoghi oggetto di celebri citazioni letterarie, pittoriche, ecc ...; • luoghi connessi sia a riti religiosi, (percorsi processionali, cappelle votive) sia ad eventi o ad usi civili (luoghi della memoria di avvenimenti locali, luoghi rievocativi di leggende e racconti popolari, luoghi di aggregazione e di riferimento per la popolazione insediata); • funzioni pubbliche e private per la cultura temporanea (fiere, stadio, gallerie civiche, pinacoteche, poli universitari, ecc ...).	○	◉

Tabella 1B - Modi e chiavi di lettura per la valutazione della sensibilità paesistica del sito oggetto di intervento		
Modi di valutazione	Valutazione ed esplicazione sintetica in relazione alle chiavi di lettura	Classe di sensibilità
1. **Morfologico/strutturale**	Tessuto misto residenziale-produttivo, con vocazione residenziale sempre più marcata a seguito di dismissione di attività industriali, rinforzata dalla presenza di servizi, scuole ed edifici commerciali. Importante presenza del Parco dell'Istituto Padre di Francia e di verde naturale.	○ Molto bassa ○ Bassa ◉ Media ○ Alta ○ Molto alta
2. **Vedutistico**	L'edificio produttivo da demolire, alto m. 6,40, ha un fronte inclinato rispetto via Volterra con distanza variabile da m. 5 a m. 25 dal muro di cinta. La veduta è filtrata da alberature rilevanti, n. 7 tigli ed un abete rosso, in discreto stato di conservazione.	○ Molto bassa ○ Bassa ◉ Media ○ Alta ○ Molto alta
3. **Simbolico**	Non si riscontrano nelle vicinanze luoghi significativi dell'identità locale, ne funzioni di promozione culturale contemporanea.	◉ Molto bassa ○ Bassa ○ Media ○ Alta ○ Molto alta

Giudizio complessivo	Il tessuto insediativo del sito è in rapida trasformazione con vocazione residenziale in sostituzione di edifici industriali dismessi. La veduta del capannone esistente ad un piano, è filtrata da un filare di alberi oltre il muro di cinta. Non si riscontrano peculiarità simboliche	○ 1 ○ 2 ◉ 3 ○ 4 ○ 5

Valori di giudizio complessivo da esprimersi in forma numerica secondo la seguente associazione tenendo conto delle valutazioni effettuate in riferimento ai tre modi di valutazione (tab. 1B), alle chiavi di lettura (tab. 1A) e in base alla rilevanza assegnata ai diversi fattori analizzati:

1 = Sensibilità paesistica molto bassa
2 = Sensibilità paesistica bassa
3 = Sensibilità paesistica media
4 = Sensibilità paesistica alta
5 = Sensibilità paesistica molto alta

N.B. Nella colonna centrale occorre indicare sinteticamente le motivazioni che hanno portato alla determinazione della classe di sensibilità.

Tabella 2A - Criteri per determinare il grado di incidenza del progetto			
Modi di valutazione	**Rapporto contesto/progetto: parametri di valutazione**	**Incidenza**	
		SI	**NO**
1. **Incidenza morfologica e tipologica**	**Alterazioni dei caratteri morfologici del luogo e dell'oggetto d'intervento:** il progetto comporta modifiche:		
	• degli ingombri volumetrici evidenti ai fini paesistici	◉	○
	• delle altezze e degli allineamenti degli edifici e dell'andamento dei profili;	◉	○
	• dei profili di sezione trasversale urbana/cortile;	◉	○
	• dei prospetti pieni/vuoti: rapporto e/o allineamenti tra aperture (porte, finestre, vetrine) e superfici piene;	○	◉
	• dell'articolazione dei volumi;	○	◉

2. Incidenza linguistica: stile, materiali, colori	• Linguaggio del progetto differente rispetto a quello prevalente nel contesto, inteso come intorno immediato	○	◉
3. Incidenza visiva	• Ingombro visivo	○	◉
	• Occultamento di visuali rilevanti	○	◉
	• Prospetto su spazi pubblici (strade, piazze, aree verdi)	◉	○
4. Incidenza simbolica	• Interferenza con i luoghi simbolici attribuiti dalla comunità locale	○	◉

Tabella 2B - Criteri e parametri per determinare il grado di incidenza del progetto		
Modi di valutazione	Valutazione ed esplicazione sintetica in relazione alle chiavi di lettura	Classe di incidenza
1. Incidenza morfologica e tipologica	Il PA prevede l'inserimento di 2 edifici residenziali di altezza contenuta nei cinque piani. Si realizza un giardino pubblico che connette via Volterra a via Monte Albenza. Viene valorizzata via Volterra con nuovi parcheggi e mantenimento delle alberature esistenti	○ Molto bassa ○ Bassa ◉ Media ○ Alta ○ Molto alta
2. Incidenza linguistica: stile, materiali, colori	Il linguaggio architettonico, stile, materiali e colori verranno definiti successivamente in fase di presentazione di richiesta di PdC.	◉ Molto bassa ○ Bassa ○ Media ○ Alta ○ Molto alta
3. Incidenza visiva	I 2 edifici sono percepibili da via Volterra, risultando ben inseriti nella profondità del lotto e salvaguardando una profonda fascia verde del giardino pubblico, di mitigazione del capannone confinante.	○ Molto bassa ○ Bassa ◉ Media ○ Alta ○ Molto alta
4. Incidenza simbolica	Non c'è interferenza con aspetti simbolici dei luoghi	◉ Molto bassa ○ Bassa ○ Media ○ Alta ○ Molto alta

Giudizio complessivo	Il PA prevede la realizzazione di 2 edifici a 5 piani, coerenti con lo sviluppo residenziale del contesto. L'arretramento di recinzione in via Volterra consente di realizzare marciapiedi e parcheggi mantenendo le alberature esistenti. Il parco pubblico raccorda via Volterra a via Monte Albenza.	○ 1 ○ 2 ◉ 3 ○ 4 ○ 5

Il giudizio complessivo deve essere espresso in forma numerica secondo la seguente classificazione tenendo conto delle valutazioni effettuate in riferimento ai criteri di valutazione della tabella 2B e ai parametri di valutazione della tabella 2A:

1 = Incidenza paesistica molto bassa
2 = Incidenza paesistica bassa
3 = Incidenza paesistica media
4 = Incidenza paesistica alta
5 = Incidenza paesistica molto alta

N.B. Nella colonna centrale occorre indicare sinteticamente le motivazioni che hanno portato alla determinazione della classe di incidenza. Evidentemente tali valutazioni non potranno discostarsi dall'esito delle risposte ai quesiti compilate nella tabella 2A.

Determinazione del livello di impatto paesistico del progetto	
Sensibilità del sito determinata in calce alla precedente (Tabella 1B)	3
Incidenza del progetto determinata in calce alla precedente (Tabella 2B)	3

La tabella che segue esprime il grado di impatto paesistico dei progetti, rappresentata dal prodotto dei punteggi attribuiti ai giudizi complessivi relativi alla classe di sensibilità del sito e al grado di incidenza del progetto.

Tabella 3 - Determinazione dell'impatto paesistico dei progetti

Sensibilità del sito	X	Incidenza del progetto	=	Impatto paesistico dei progetti
3	X	3	=	9

	Grado di Incidenza del progetto				
Classe di sensibilità del sito	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**
5	5	10	15	20	25
4	4	8	12	16	20
3	3	6	9	12	15
2	2	4	6	8	10
1	1	2	3	4	5

Soglia di rilevanza: 5
Soglia di tolleranza: 16

Da 1 a 4: impatto paesistico sotto la soglia di rilevanza

Da 5 a 15: impatto paesistico sopra la soglia di rilevanza ma sotto la soglia di tolleranza

Da 16 a 25: impatto paesistico sopra la soglia di tolleranza

Quando il risultato è considerato di **impatto paesistico inferiore alla soglia di rilevanza**, il progetto per definizione normativa, è automaticamente giudicato accettabile sotto il profilo paesistico.

Qualora il risultato risulti **superiore alla soglia di rilevanza o tolleranza**, il progetto dovrà essere esaminato dalla Commissione per il Paesaggio al fine di determinarne il "giudizio di impatto paesistico". Gli elaborati progettuali devono essere corredati da specifica relazione paesistica che chiarisca il percorso di valutazione seguito e le motivazioni che hanno portato alla determinazione della classe di sensibilità del sito e del grado di incidenza del progetto. La relazione argomenterà le valutazioni fornite sulla base delle verifiche in loco (sopralluoghi) e della documentazione e degli studi di interesse paesistico disponibili, a partire dal Piano Territoriale Paesistico Regionale.
La relazione dovrà essere integrata da ampia ed estesa documentazione fotografica (con planimetria generale ove siano indicati i punti di ripresa fotografici) e da una dettagliata descrizione dell'intervento in progetto.
Le norme di attuazione del Piano Territoriale Paesistico regionale sono consultabili sul sito www.regione.lombardia.it.

ALLEGA	
Stato di fatto	
◉	Planimetria in scala idonea (almeno 1:2.000) per l'individuazione dell'intervento
◉	Rilievo fotografico che rappresenti da più punti di vista l'edificio e/o l'area oggetto dell'intervento, con indicazione planimetrica dei punti di ripresa
○	Piante dei piani e delle coperture, prospetti e sezioni con indicazione dei materiali e colori attuali
○	Ricerca storica, sia cartografica che iconografica (nel caso di progetti interagenti con il tessuto storico della città)
Confronto	
○	Piante, prospetti (estesi al contorno) e sezioni significative

Progetto
○ Piante, prospetti (estesi al contorno) e sezioni significative
○ Eventuali particolari costruttivi
○ Indicazione dei materiali di impiego, dei relativi colori e dei sistemi costruttivi
◉ Profilo altimetrico di porzione significativa della via e sezioni urbane che rappresentano il rapporto percettivo e altimetrico fra l'intervento e il contesto
○ Rappresentazione dell'opera progettata che ne evidenzia l'inserimento nel contesto dai punti di vista significativi (rendering, simulazione fotografica, assonometria e prospettiva).

Monza	22-11-2023	Arch. Pietro Giulio Malvezzi
Luogo	Data	Il progettista

Tel: 039.23721 email: paesaggio@comune.monza.it

Dichiarazione di consenso al trattamento dei dati personali
(ai sensi del Regolamento UE GDPR – General Data Protection Regulation 2016/679 del 27/04/2016)

Dichiaro:

- di essere a conoscenza che il titolare del trattamento delle informazioni trasmesse per la presentazione di questo documento è l'Amministrazione a cui questo documento è destinato;
- che ho preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati pubblicata sul sito internet ufficiale della stessa Amministrazione;
- di essere a conoscenza che la Starch srl è stata esclusivamente incaricata al servizio della formazione e trasferimento del documento come responsabile del trattamento.

progettista

mPG architettura
Arch. MALVEZZI
Monza MB _ Via Massimo d' Azeglio 2 _ tel. 039322537
e-mail: studio@mpgarchitettura.com

committente

direttore lavori

Ingegnere Umberto Sala
Via Parini 7, 20900 Monza - m. 3357725258
info@studio-us.net - umberto.sala0@ingpec.eu

impresa

STUDIO GENGHINI
Via Longhi 21 Monza | t. 0399451582
segreteria@sgpartners.info
STUDIO GENGHINI partners

progetto

MONZA, VIA MONTE ALBENZA

oggetto

PIANO ATTUATIVO

ESTRATTO MAPPA, ELENCO MAPPALI E STRALCIO PGT

formato

A4

ordinativo

02

disegnatore

PC/FB

sostituisce

_

revisione

_

scala

varie

prot.

SGDX

numero

24

progr. generale

12207

data

20/11/2023

Ufficio Provinciale di Milano - Territorio Servizi Catastali - Direttore GIANLUCA SALAMONE

Vis. tel.(0.90 euro)

Comune: MONZA
Foglio: 52

Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri

10-Ott-2019 22:55:57
Prot. n. T342203/2019

AREE VIA MONTE ALBENZA

Vincoli ambientali, paesistici e monumentali (D.Lgs n. 42/2004)

- Aree boscate (art.142)
- Beni storico monumentali: edifici vincolati con apposito decreto della soprintendenza (art.10)
- Bellezze d'insieme: vincolo di tutela 100 m per lato dei viali Cesare Battisti, Brianza, Regina Margherita e delle piazze Citterio e Virgilio (art.136, lett.c,d)
- Bellezze individue: giardini di pregio individuati con apposito decreto (art.136, lett.a,b)
- Aree fluviali: fascia di 150 m per sponda lungo il fiume Lambro (art.142, comma1, lett.c)
- Alberi monumentali (art. 142)

Vincoli individuati dal PPR del PTR

Parco regionale Valle del Lambro (L.R. 86/83)

- Perimetro Parco Regionale
- Perimetro Parco Naturale
- Fascia di rispetto di 500 m ai sensi del PTC art 33
- Boschi Parco Valle Lambro

Tracciati guida paesaggistici:
n. 38 Alzaia del C. Villoresi
n. 41 Ferrovia Monza-Molteno-Lecco
n. 44 Dorsale ciclabile Padana Centrale

Luoghi di identità (PTR): n. 57 Villa Reale

Infrastruttura idrografica artificiale della painura:
Canale Villoresi - fascia di tutela di 50 m (art. 21)

Fasce di rispetto

- Fascia di rispetto dei tracciati ferroviari (D.P.R. 753/80 art. 49)
- Fascia di rispetto degli impianti di depurazione (deliberazione 4/2/1977)
- Fascia di rispetto cimiteriale: fascia di inedificabilità (DCC n. 80 del 6/12/2012)
- Industrie a rischio: ICROM Concorezzo (area impatto di danno)
- Metanodotti: Tracciati Rete SNAM

Fasce di rispetto da determinare ai sensi della legislazione vigente

Elettrodotti: linee gestite da TERNA e RFI

- linee aeree
- linee interrate

Fasce di rispetto da determinare ai sensi della legislazione vigente

Classificazione funzionale delle strade (D.Lgs. n. 285/1992):
adeguamento approvato con Del. G.C. n. 848/2011, vigente alla data di approvazione

- A
- B
- C
- D

Fasce di rispetto da determinare ai sensi del vigente Codice della strada

Corridoio di salvaguardia del tunnel della var. alla SP6

Area di laminazione del fiume Lambro
(progetto preliminare AIPO)
(DEFR 2016 approvato con dcr n.X/1315 del 22/11/2016)

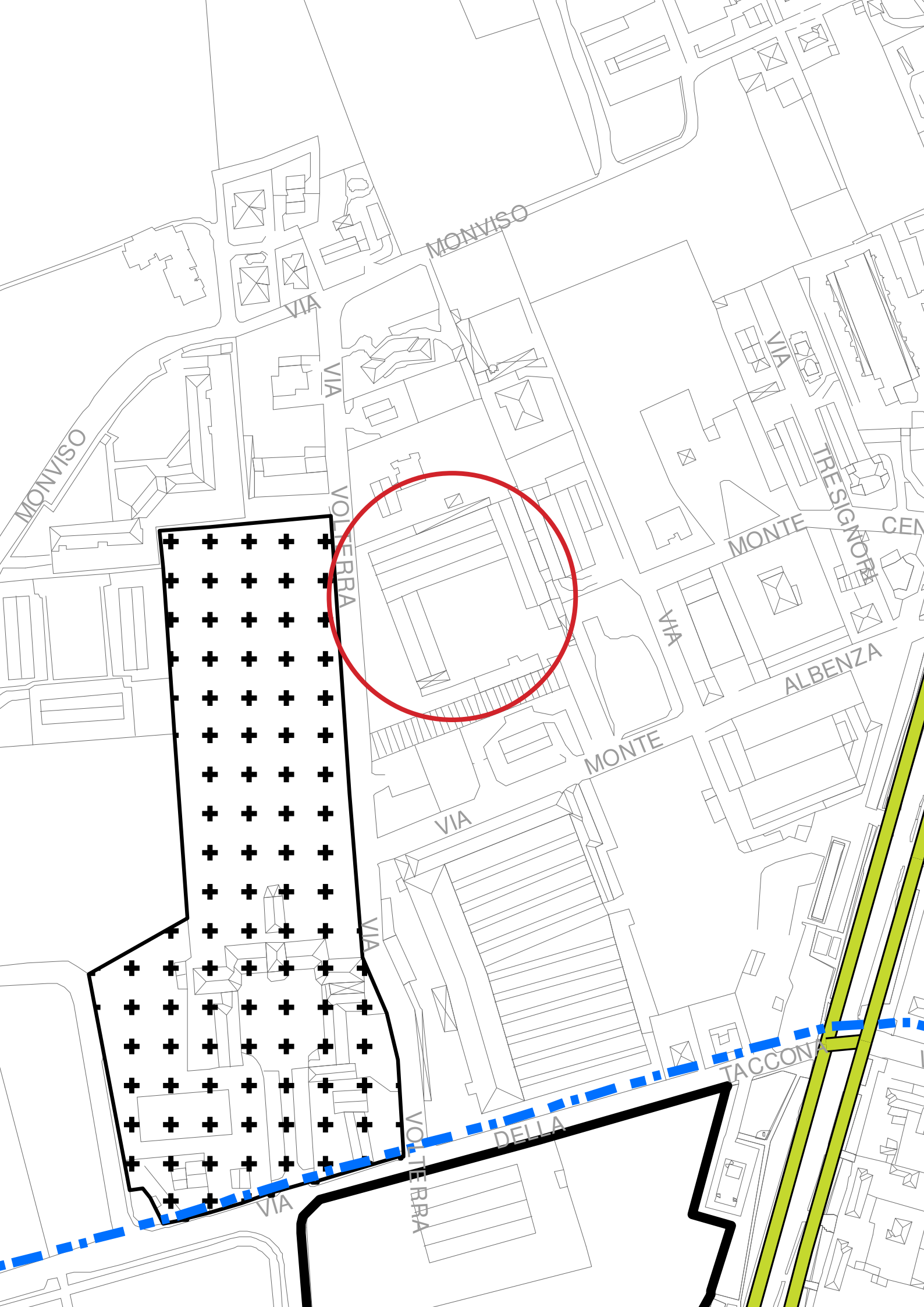
Ambiti soggetti alla disciplina del Documento di Piano

- AT | Ambiti di trasformazione (art.3)
- AfT | Ambiti funzionali alle trasformazioni (art.10)
- AcT | Ambiti compatibili con la trasformazione (art.11)

Elementi di sfondo

- Corsi d'acqua
- Confini comunali

Nota
La tavola "DP01. Vincoli" riporta la ricognizione dei vincoli in atto sul territorio alla data di elaborazione (gdb aggior


MONVISO
VIA
VIA
MONVISO
VIA
VIA
VOLTERRA
MONTE
TRESIGNORA
CEN
VIA
ALBENZA
MONTE
VIA
VIA
TACCONA
DELLA
VOLTERRA
VIA

Tessuto Urbano Consolidato

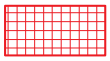
Nuclei di Antica Formazione: Centro e Borghi storici - Aree A (Art. 13 - PdR)

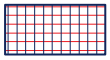
Perimetro del Centro e Borghi storici

Comparto Storico oltre la ferrovia - Aree CS (Art. 14 - PdR)

Perimetro Comparto Storico oltre la ferrovia

Produttivo / Terziario - Direzionale / Terziario - Commerciale


Residenziale

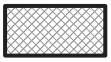

Produttivo / Terziario - Direzionale / Terziario - Commerciale / Residenziale

Aree interessate da ADP vigenti e PA/PII approvati e/o adottati - ADP/PA/PII (Art. 21 - PdR)

Perimetri Accordi di Programma

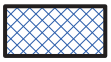
Aree interessate da Piani attuativi/Programmi Integrati di Intervento approvati e/o adottati

Comparti di possibile trasformazione urbana - Aree CD (Art. 19 - PdR)



Aree per attività economiche - Aree D (Art. 20 - PdR)

Aree D1 - Produttivo / Terziario - Direzionale / Terziario - Commerciale

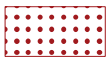

Aree D1 perimetrate

Aree D2 - Produttivo / Terziario - Direzionale

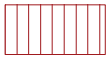
Aree D2 perimetrate

Aree D2 perimetrate di riordino urbano e ambientale

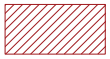
Aree residenziali di completamento - Aree B (Art. 17 - PdR)


B0

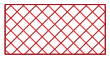
B1


B2 Classe I

B2 Classe II


B2 Classe III

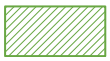
B2 Classe IV

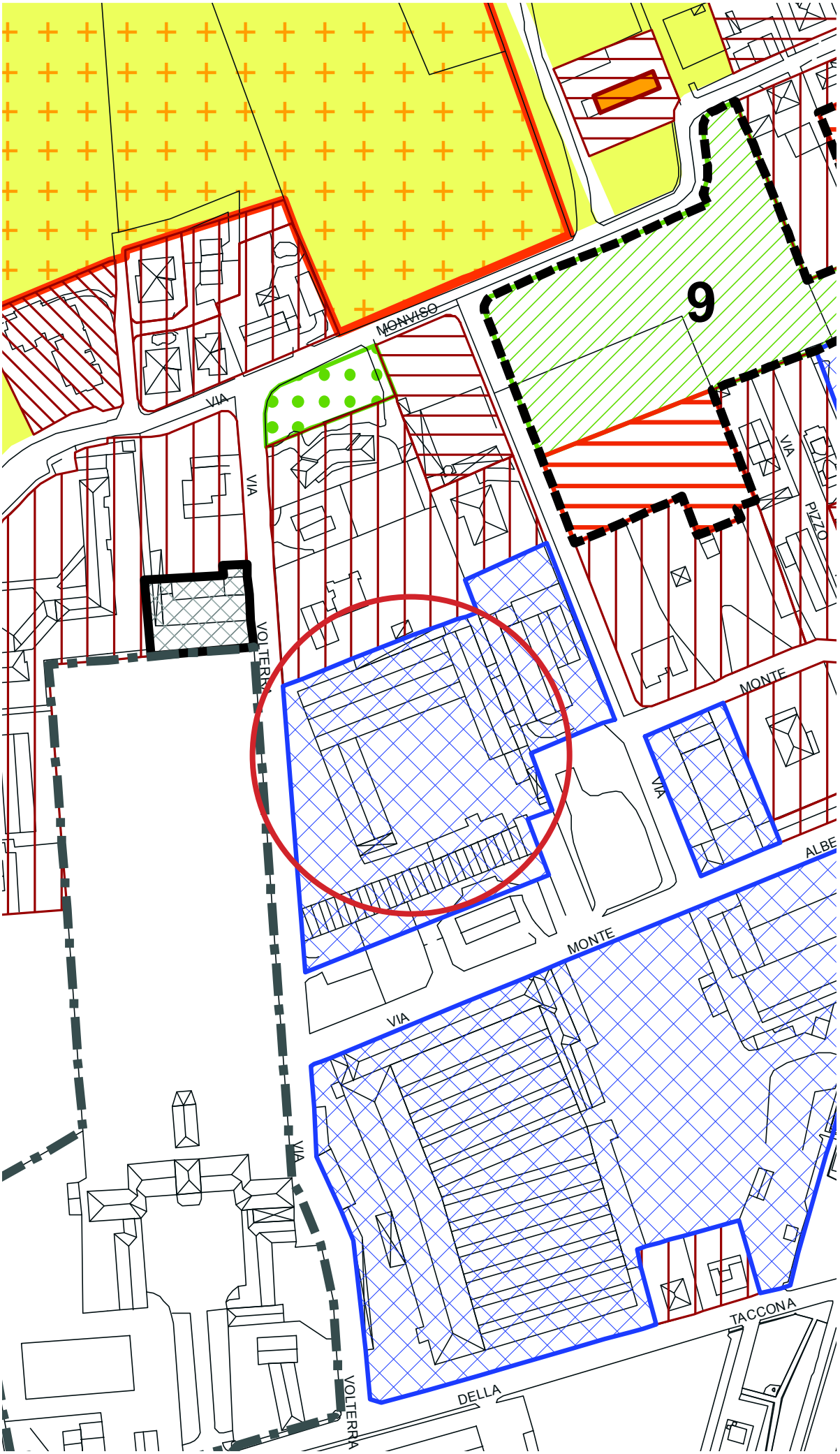

B2 Classe V

Comparti residenziali di completamento - Aree C (Art. 18 - PdR)

Perimetri Comparti residenziali di completamento

Aree di concentrazione edificatoria


Aree a Servizi


9
MONVISO
VIA
VIA
VIA
PIZZO
VOLTERRA
MONTE
VIA
ALBE
MONTE
VIA
VIA
TACCONA
DELLA
VOLTERRA

SENSIBILITA' PAESAGGISTICA

Legenda

Classi di sensibilità paesaggistica (art.14)

- Classe II - Sensibilità bassa
- Classe III - Sensibilità media
- Classe IV - Sensibilità alta
- Classe V - Sensibilità molto alta

Elementi di suscettibilità (art.14)

Vincoli ambientali, paesistici e monumentali (D.Lgs n. 42/2004)

- Alberi monumentali (art.142)
- Aree boscate (art.142)
- Beni storico monumentali: edifici vincolati con apposito decreto della soprintendenza (art. 10)
- Bellezze d'insieme: vincolo di tutela 100 m per lato dei viali Cesare Battisti, Brianza, Regina Margherita e delle piazze Citterio e Virgilio (art.136, lett. c,d)
- Bellezze individue: giardini di pregio individuati con apposito decreto (art.136, lett.a,b)
- Aree fluviali: fascia di 150m per sponda lungo il fiume Lambro (art.142, comma1, lett. c)

Altre tutele indviduate dal PPR del PTR

- Infrastruttura idrografica artificiale della painura: Canale Villoresi - fascia di tutela di 50 m (art.21)
- Tracciati guida paesaggistici (art.26)
  n. 38 Alzaia del Canale Villoresi
  n. 41 Ferrovia Monza-Molteno-Lecco
  n. 44 Dorsale ciclabile Padana Centrale

Altre tutele e tracciati viari individuati dal PTCP

- Tratti panoramici lungo la viabilità esistente (art.28)

Tutele ambientali e paesistiche individuate dal DP

- Rete dell'urbanità e della naturalità diffusa (art.12)
- Manufatti di archeologia industriale (art.12)
- Impianti cascinali, residenze ed edifici pubblici di carattere storico
- Architetture vegetali
- Assi prospettici
- Vedute

Tutele ambientali e paesistiche individuate dal PdR

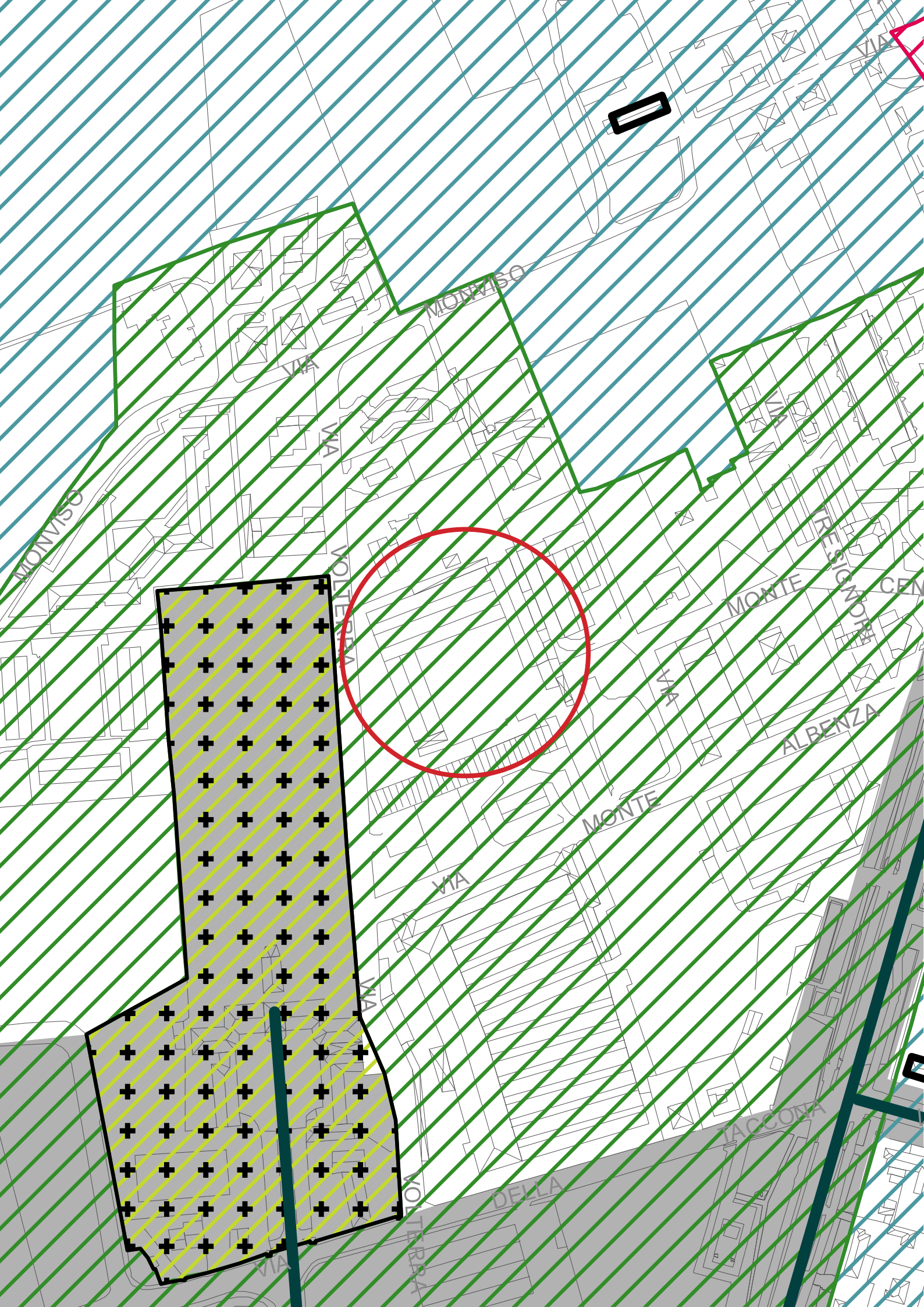
- Edifici antichi e di valore testimoniale
- Cortine edilizie
- Verde di pregio

Reticolo idrico minore

- Attivo
- Tombinato

Elementi di sfondo

- Corsi d'acqua
- Confini comunali


MONVISO
VIA
MONVISO
VIA
VIA
VIA
MONTE
ALBENZA
MONTE
VIA
VIA
VIA
DELLA
TACCONA

LEGENDA

- AREA DI INTERVENTO
- AREA DI GALLEGGIAMENTO
- PARCO PUBBLICO
- LIMITE FONDIARIA (AREA PROPRIETA' PRIVATA)
- CADITOIE ESISTENTI — RETE SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE
- CADITOIE DI PROGETTO — RETE SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE
- POZZETTO — RETE FIDONATURA COMUNALE
- PALO ILLUMINANTE — RETE ILLUMINAZIONE PUBBLICA ESISTENTE
- ALBERATURE ESISTENTI OGGETTO DI CONSERVAZIONE
- ALBERATURE DI PROGETTO
- CABINA ELETTRICA ESISTENTE (ALTRA PROPRIETA')
- AREA D'IMPATTO GIOCO PER BAMBINI
- POZZETTO DI PROGETTO — IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA SU PALI
- RETE DI PROGETTO — IMPIANTO DI IRRIGAZIONE
- CONTATORE DI PROGETTO — IMPIANTO DI IRRIGAZIONE

GIARDINO PUBBLICO DI PROGETTO ACCESSIBILE DA VIA VOLTERRA E DA VIA MONTE ALBENZA

SISTEMAZIONE A VERDE - ESSENZE E LOCALIZZAZIONE	
1	TIGLIO
2	ACERO PLATANOIDE
3	LIQUIDAMBAR
4	LIRIODENDRO
5	FRASSINO
6	PLATANO
7	LIRIODENDRO (TULIPIFERA)
8	CELTIS
9	ZELCOVA
10	PRATO FIORITO (WILD)
11	AREA DI SOSTA (PANCHINE)
12	PINUS NIGRA E CEMBRA
13	CONIFERA PICTA ORIENTALIS AUREA
14	CARPINO PIRAMIDALE (QUERCIA PIRAMIDALE)
15 A	ACERO CAMPESTRE
15 B	THIA / CHAMAEL / AURA VERDE
16	(PHOTINIA) VIBURNO/AGHIFOGLIO/OSMANTO
17	ELEAGNUS ARBUSTO AUREO
18	ARBUSTI DECORATIVI ACCOPPIATI
19	ARBUSTI VARI TAPPEZZANTI IUMPERUS/ COTONTASSER/LONICERA
20	ARBUSTI DECORATIVI / FIORITURE
LEGENDA ELEMENTI DI ARREDO URBANO	
	PANCHINE (LARICE, ACCIAIO, POLIETILENE)
	PALI ILLUMINANTI SENTIERO PUBBLICO
	PALI ILLUMINANTI CON DOPPIO BRACCIO MARCIAPIEDE E PARCHEGGIO
G1	ALTALENA "VINCIPLAY" POLACCO AUG SWING ST 1424
G2	GIOSTRA "VINCI PLAY" POLACCO AUG HOOP 0705-2
	PAVIMENTAZIONE ANTITRAUMA (GOMMA COLATA)
	CESTINO RIFIUTI
	PENDENZE SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE

progettista: mPG architettura — Arch. MALVEZZI — Monza MB - Via Massimo d'Azeglio 2 - tel. 039/322537 — e-mail: studio@mpgarchitettura.com

committente

direttore lavori: Ingegnere Umberto Sala — Via Parini 7, 20900 Monza - m. 3357725258 — info@studio-ius.net - umberto.sala0@ingpec.eu

impresa: STUDIO GENGHINI — Via Lenglin 21 Monza | t. 039/945582 — segreteria@ingpartners.info

progetto: COMUNE DI MONZA, VIA MONTE ALBENZA N. 10

oggetto: PIANO ATTUATIVO
OPERE DI URBANIZZAZIONE
PROGETTO OPERE A VERDE CON SCHEMA IMPIANTO DI IRRIGAZIONE

formato	ordinativo
A1+	23

disegnatore: GR
sostituisce: -
revisione: -
scala: 1:200, 1:1000

prot.	numero	progr. generale	data
SGDX	55	12409	25/07/2024

progettista | committente | direttore lavori | impresa

mPG architettura
Arch. MALVEZZI
Monza MB _ Via Massimo d' Azeglio 2 _ tel. 039322537
e-mail: studio@mpgarchitettura.com

Ingegnere Umberto Sala
Via Parini 7, 20900 Monza - m. 3357725258
info@studio-us.net - umberto.sala0@ingpec.eu

STUDIO GENGHINI
Via Longhi 21 Monza | t. 0399451582
segreteria@sgpartners.info
STUDIO GENGHINI partners

progetto
COMUNE DI MONZA, VIA MONTE ALBENZA N. 10

oggetto
PIANO ATTUATIVO
RELAZIONE PAESISTICA
Esame Impatto Paesistico

formato
A1+

ordinativo
20

disegnatore
GR

sostituisce
-

revisione
-

scala
/

prot.	numero	progr. generale	data
SGDX	42	12232	20/11/2023

Relazione paesaggistica

1 ANALISI DEL CONTESTO

L'area e l'oggetto di intervento

La Proposta di massima di Piano Attuativo riguarda il progetto di rigenerazione urbana con destinazione Residenziale di un edificio produttivo dismesso ubicato in via Volterra/via Monte Albenza, identificato catastalmente al Foglio 52, mappali 5-77-81-82.

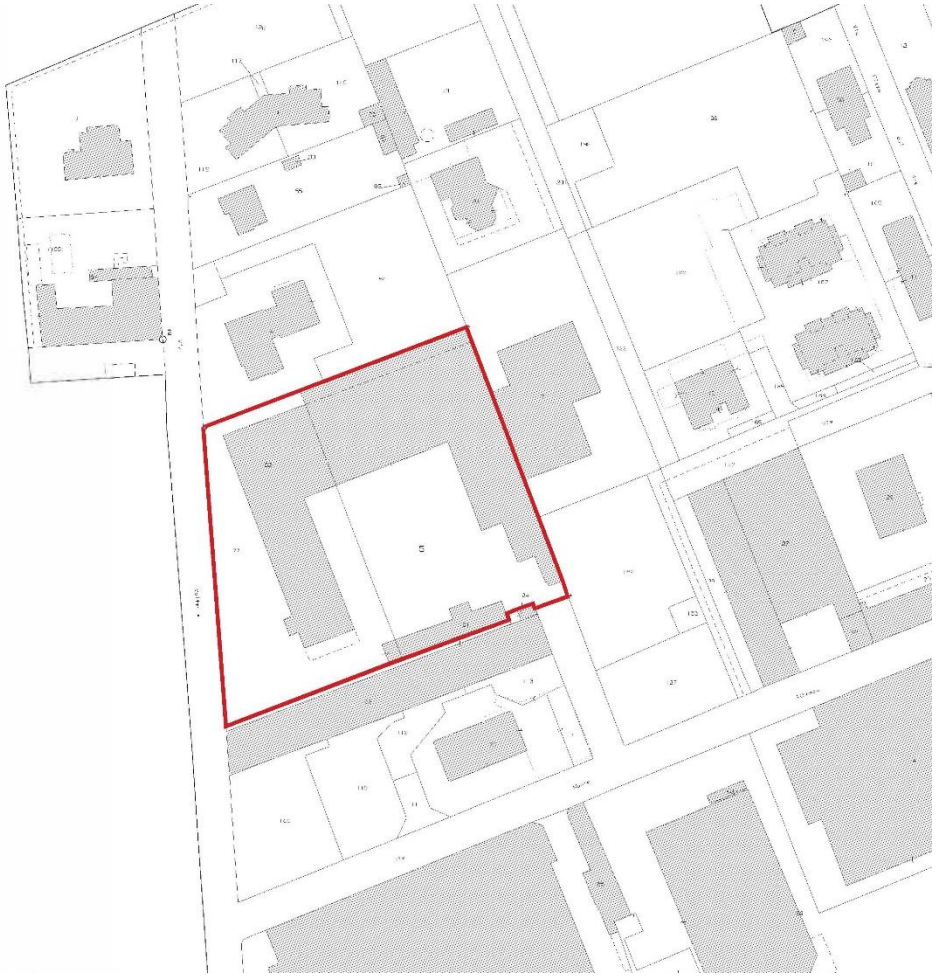


Figura 1: Estratto di mappa, Foglio 52 mapp. 5-77-81-82

L'area interessata dall'intervento è un lotto occupato dal 1954 dalla attività della ICLA SRL, una azienda di lavorazione e commercio di lamiera zincata e preverniciata, dismessa nel 2019.
Allo stato attuale gli edifici sono vuoti e inutilizzati.

I tracciati viari

L'isolato si colloca in un'area limitrofa a Viale Lombardia nella parte Nord del quartiere di San Fruttuoso, quartiere satellite diviso dalla città dalla presenza della viabilità primaria di Viale Lombardia.
Questo tracciato è stato recentemente riqualificato con la costruzione di piste ciclabili ed opere verdi, che lo accompagnano e che sottolineano il segno di una velocità extraurbana più lenta e piacevole verso l'innesto con il Rondò dei Pini, più a Nord.
Il Rondò è un segno morfologico con una presenza storica nella forma urbana di Monza ed attualmente ha assunto il ruolo di una cerniera multi-viaria che distribuisce i quattro assi verso Milano, Lecco, Saronno, Vimercate con le tangenziali a est. In questo modo l'area risulta potenzialmente molto ben connessa con tutto il territorio limitrofo e si può dire, Lombardo, diventando questa una delle sue peculiarità e caratteristiche valoriali.

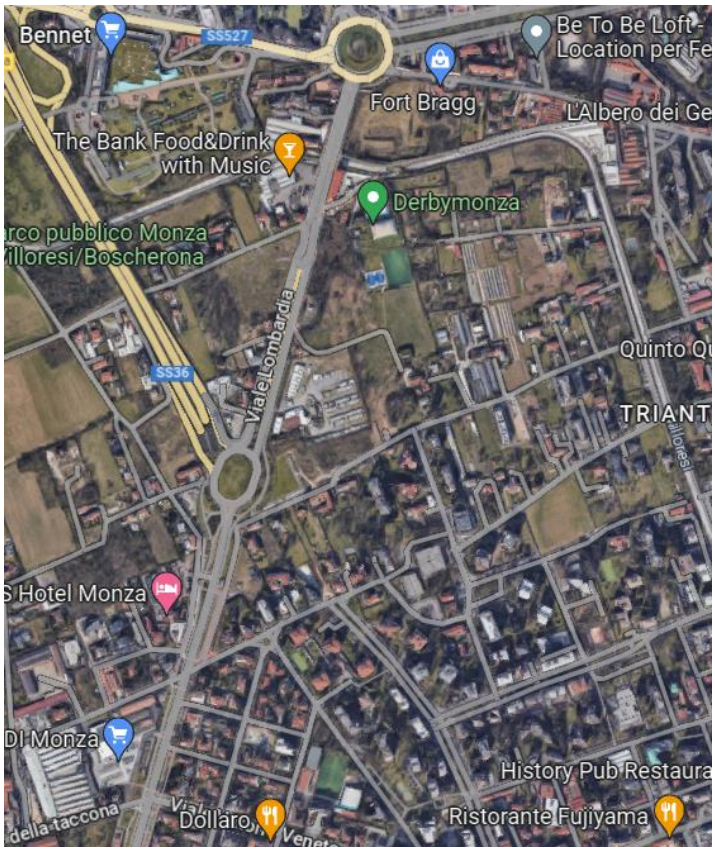
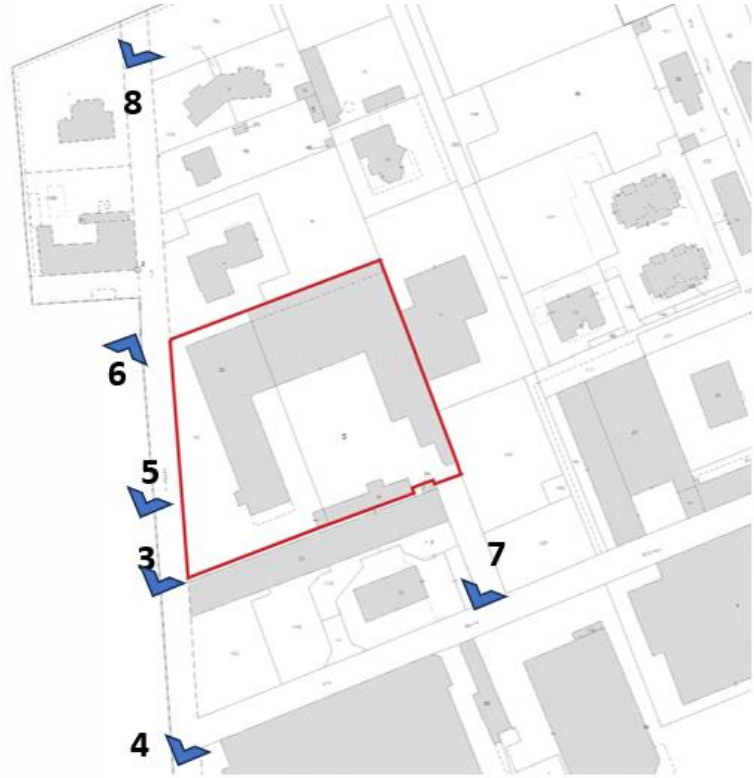


Figura 2: i tracciati viari che lambiscono l'area, viale Lombardia ed il Rondò dei Pini

L'isolato risulta essere circondato da una viabilità più ridotta e limitata rispetto a Viale Lombardia a carattere locale, a servizio della zona che ha assunto soprattutto negli ultimi anni una vocazione residenziale; va

rilevato tuttavia che attualmente la viabilità rende assai difficoltoso l'accesso da Via Monte Albenza.



Tav.1 Mappa del rilievo fotografico

Figura 3: l'ingresso alla via Volterra. A sinistra il parco dell'Istituto Padre di Francia con il muro caratteristico a contenimento del parco.

Figura 4: l'incrocio tra via Volterra e via Monte Albenza; sulla sinistra, dopo l'edificato, l'area interessata.

L'isolato, quindi, sconta un passato di isolamento rispetto alle traiettorie di traffico principali mantenendo caratteri di luogo più riservato e dalla mobilità lenta che bene si associano però ad una vocazione residenziale sempre più manifesta. Alla fine di Via Volterra la Via Monviso, un'altra via a mobilità ancora più ridotta a senso unico in uscita, appare immersa in un paesaggio naturale e conduce verso le traiettorie di maggiore traffico.

Figura 5: l'area come si presenta oggi da via Volterra

Figura 6: l'area recintata lungo via Volterra verso via Monte Albenza.

All'interno dell'area di intervento, lungo via Volterra, si sviluppano delle piante con chiome di una certa importanza (fig.6), 7 tigli e 1 abete rosso, che caratterizzano il paesaggio e che risalgono probabilmente alla contestuale costruzione del complesso industriale. Sono in buono stato di manutenzione e il progetto prevederà la loro valorizzazione

Figura 7: l'accesso carraio dalla strada ortogonale a via Albenza con a destra il verde incolto attuale

.

In un tratto della via Monta Albenza un tracciato a fondo cieco porta a quelli che erano i passi carrai dell'azienda precedente offrendo un'altra possibilità di ingresso all'isolato da riqualificare.

Figura 8: la via Monviso, uscita nel paesaggio naturale dalla via Volterra

I caratteri morfologici della zona, le attività prevalenti.

L'area oggetto di intervento si colloca ad Ovest del centro abitato di Monza, oltre il viale Lombardia che unisce il Rondò dei pini a Nord con le autostrade per Torino e Venezia e la viabilità per Milano.

Le attività industriali ed artigianali insediatesi qui durante il dopoguerra non hanno trovato più ragione di esistere negli ultimi anni ed hanno cessato l'attività; in alcuni casi si sono spostate in aree con destinazioni d'uso compatibili, lasciando nel sito edifici dismessi, incongrui, con un tessuto sempre più assimilabile ad un tessuto di residenze urbane.
Si tratta di edifici di grande dimensione, di altezze in genere contenute, per i quali il mercato immobiliare non ha dimostrato particolare attenzione, ancora impossibilitato nella loro trasformazione.
Negli ultimi anni, perciò, la zona ha assunto sempre di più una vocazione residenziale dismettendo lentamente gli ambiti più legati agli insediamenti produttivi ed artigianali, incapaci di costituire un tessuto urbano di qualità.
L'assunzione di caratteristiche morfologiche prevalentemente residenziali si è ulteriormente confermato con l'aggiunta di qualche funzione di servizio commerciale che sono andate a rinforzare i servizi residenziali insieme all'offerta già sostenuta dalla presenza della scuola.

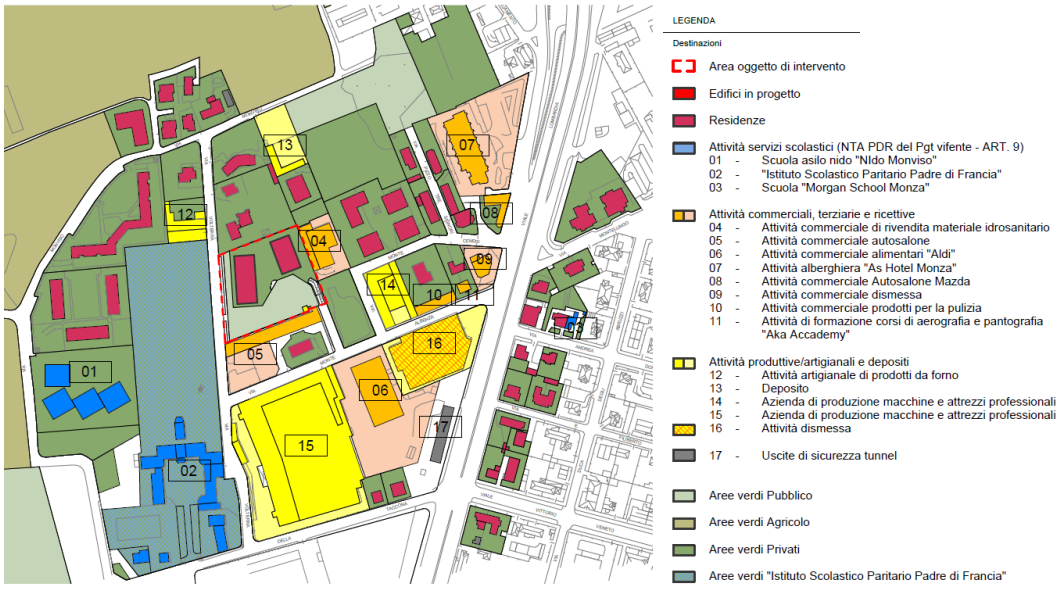


Figura 9 Mappa delle attività e presenze naturali allo stato attuale

Gli interventi di sostituzione dei tessuti artigianali si sono realizzati nel tempo esclusivamente con modifiche degli ingombri volumetrici dei tessuti artigianali precedenti, con modifiche dei profili di sezione, senza episodi di eccessivo sviluppo in altezza ma mantenendosi nell'ambito di una residenza di medio taglio.

Il verde, la carta di sensibilità paesistica,

I residenti si giovano deile già presenze verdi esistenti, come i parchi delle scuole, il verde delle piste ciclabili, la viabilità di grande distribuzione attigua sottolineata da ampie fasce con presenze di arbusti e piante.

Tra tutte le scuole presenti prevale la Scuola del Castello con ampio Giardino-Parco dell'istituto Padre di Francia, destinato alle attività di svago degli alunni e landmark importante nel contesto. Anche se il carattere prettamente chiuso della proprietà circondata da ampi muri permette una fruizione unicamente visiva delle importanti chiome alberate essa connota la zona con una generosa presenza verde e sottolinea l'importanza quest'ultimo sta assumendo sempre più nel contesto.

La mappa di sensibilità paesistica colloca l'area in un'area di sensibilità III, media secondo l'Allegato DP 01.b _Carta della sensibilità paesistica dei luoghi.

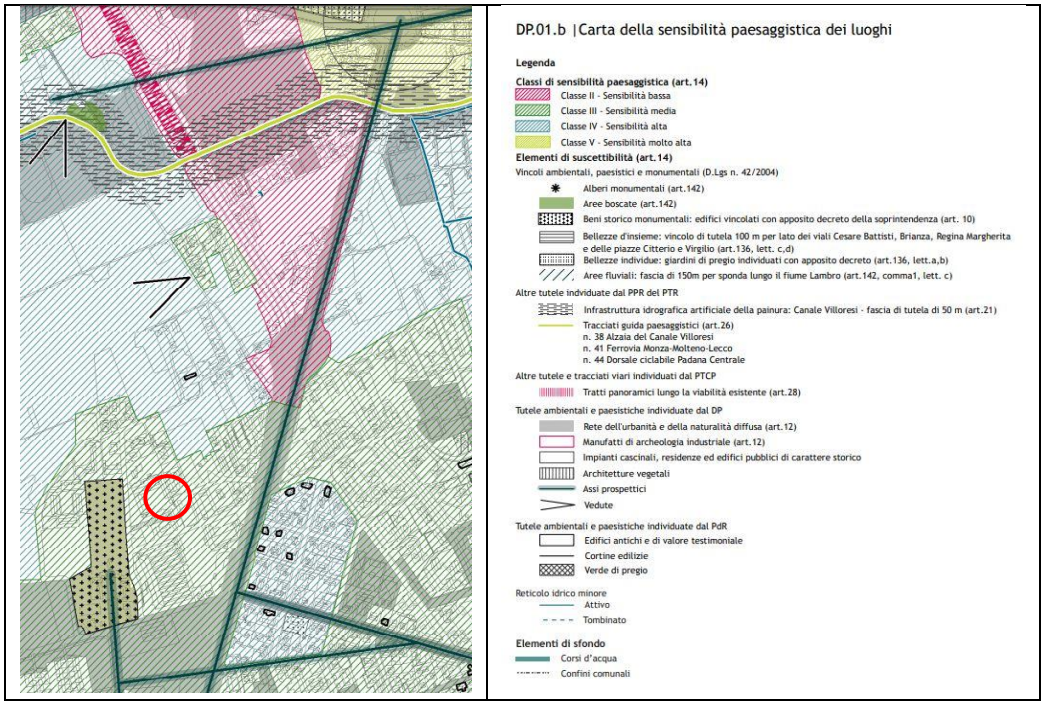


Figura 10: la carta di sensibilità paesistica.

2-INSERIMENTO DEL PROGETTO PLANIVOLUMETRICO I GIARDINI PUBBLICI

L'esame paesistico riguarda i soli aspetti planivolumetrici e rimanda l'approfondimento degli aspetti architettonici, di linguaggio, materiali e colori, ad una fase successiva di richiesta di Permesso di Costruire.
L'inserimento dei due edifici residenziali ha tenuto conto non solo dell'ottimizzazione degli affacci ma anche del valore intrinseco del verde del Parco dell'Istituto Padre Di Francia che prospetta l'isolato lungo la via Volterra. Le due palazzine, di altezza contenuta nei cinque piani presentano la prima un affaccio verso la vista privilegiata del parco, la seconda, più arretrata un allineamento nei confronti della proprietà retrostante risultando ben inserita nella profondità del lotto e salvaguardando una profonda nuova fascia verde che si connette al parco su via Volterra.
Questa fascia lambisce l'edificio commerciale longitudinale attiguo che ne rappresenta quindi una bordatura di contenimento bassa.

Figura 11: inserimento planivolumetrico

Il percorso pedonale principale di accesso all'intervento avviene da Via Volterra e conduce attraverso l'edificio principale alle altre abitazioni, garantendo un tracciato nel verde e consentendo di valorizzare l'ingresso da questo lato. (Fig.11)
Il planivolumetrico conferma il percorso carraio precedente, riservandolo come accesso alle macchine e fornendo contemporaneamente un ulteriore accesso al parco ai pedoni.
Nel parco è prevista la piantumazione di arbusti, siepi ed essenze ad alto fusto, con funzioni paesaggistiche, di mitigazione e di assorbimento di CO2 ed un impianto di illuminazione pubblica su pali. Il parco è attraversato da un percorso pedonale che garantisce una fruibilità ottimale degli spazi, collegando due zone di sosta che saranno attrezzate con panchine ed eventuali altri elementi di arredo urbano quali giochi per bambini per favorirne la socialità. Il verde è progettato con continuità per proseguire anche all'interno della proprietà condominiale; all'interno del giardino è prevista la possibilità di piantumazione anche ad alto fusto in

terrapieno, poiché le autorimesse interrate occupano solo in parte le aree libere

Lungo via Volterra, il progetto concede una ulteriore pausa dal tracciato viario arretrandosi rispetto al filo stradale e proponendo l'inserimento di posti auto in fila con 2 postazioni di ricarica di auto elettriche. Si tratta di una fascia verde e di un un nuovo marciapiede con delle saccature per preservare le alberature esistenti In questa maniera il richiamo tra le chiome verdi del parco esistente della scuola prospettante l'intervento ed il nuovo giardino ne esce rinforzata.

L'accesso al parco, regolato da due ingressi disposti in via Volterra e Via Monte Albenza, prevede una chiusura serale.

Tutte le aree pubbliche sono dichiarate in asservimento : la convenzione tra la proprietà ed il comune potrà definire che la manutenzione sarà a cura e carico del Condominio.

asaservizi
AMBIENTE • SICUREZZA • ACUSTICA

Novembre 2023, Cabiate (CO)

STUDIO DI IMPATTO DEL TRAFFICO

LA BIRONA S.r.l.

Sede oggetto della valutazione: Via Monte Albenza, 10 – MONZA (MB)

Piano Attuativo

asaservizi s.r.l.
Via Donizetti, 18 - 22060 Cabiate CO
Tel. 031 751332 - 031 768205
info@asaservizi.eu - www.asaservizi.eu

Novembre 2023, Cabiate (CO)

STUDIO DI IMPATTO DEL TRAFFICO

LA BIRONA S.r.l.

Sede oggetto della valutazione: Via Monte Albenza, 10 – MONZA (MB)
Piano Attuativo

Capo progetto

A.S.A. SERVIZI SRL
DR ADRIANO MANFRON

Stesura relazione a cura di:

ING. MICHELE D'ALESSANDRO
Ordine Prov. Milano n. 18872

Sommario

PREMESSA ***3***

1 PARTE A – QUADRO DI RIFERIMENTO PROGRAMMATICO ***4***

1.1 INQUADRAMENTO DELLA RETE DI TRASPORTO *4*

1.1.1 Trasporto privato 4

1.1.2 Trasporto pubblico 7

1.2 POSSIBILE EVOLUZIONE DELLA RETE DI TRASPORTO *10*

1.2.1 Piano di Governo del Territorio – PGT 2017 10

1.2.2 Piano Urbano del Traffico – PUT bozza 2015 11

1.3 TRAFFICO VEICOLARE ALLO STATO DI FATTO *13*

2 PARTE B – QUADRO DI RIFERIMENTO PROGETTUALE ***17***

2.1 L'INTERVENTO URBANISTICO DI PROGETTO *17*

2.2 STIMA DEL TRAFFICO POTENZIALMENTE INDOTTO NELL'ORA DI PUNTA *19*

3 PARTE C – VALUTAZIONE D'IMPATTO ***20***

3.1 Livelli di servizio delle aste stradali *20*

3.2 Condizioni di deflusso alle intersezioni *22*

3.3 Conclusioni *23*

Fonte foto aeree: Google maps; Open Street map

PREMESSA

Il presente documento costituisce la "Relazione sul sistema della viabilità e della mobilità" di supporto al Piano Attuativo a destinazione residenziale, previsto in un'area in fregio a via Volturno ed accessibile da via Monte Albenza, nei pressi dell'asse urbano di scorrimento di viale Lombardia, nel territorio comunale di Monza.

Tale Relazione illustra i risultati di uno studio di traffico che ha avuto come obiettivo la verifica del sistema di accessibilità alle nuove unità residenziali e la valutazione degli effetti potenziali dell'intervento nei confronti della viabilità esistente.

L'intervento edilizio consiste nella realizzazione di due palazzine con 50 appartamenti, per una SLP residenziale complessiva di poco più di 5.000 mq.

In termini metodologici, lo studio di traffico è redatto in tre parti principali, corrispondenti a:

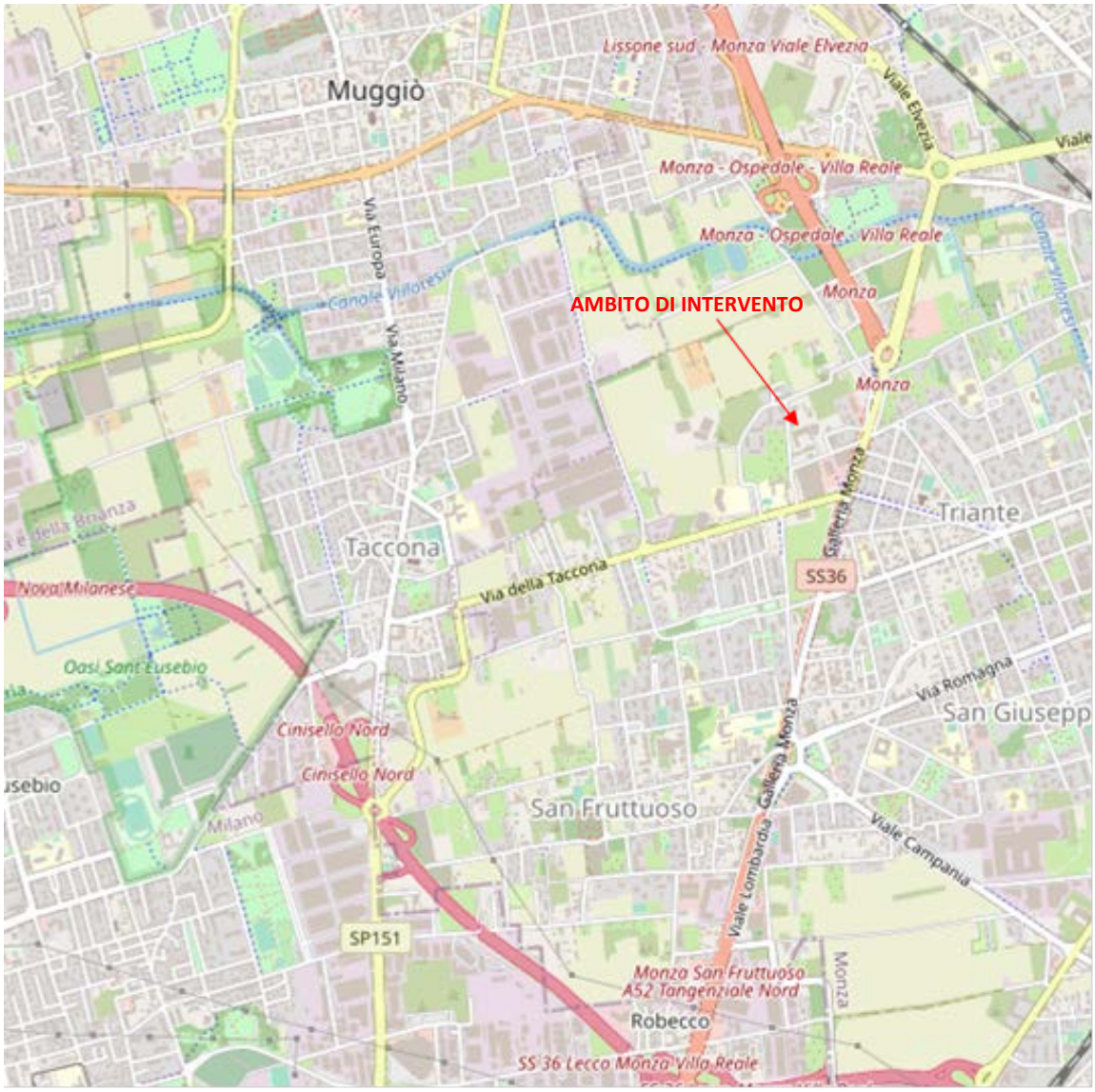
- quadro di riferimento programmatico;
- quadro di riferimento progettuale;
- valutazione dell'impatto.

1 PARTE A – QUADRO DI RIFERIMENTO PROGRAMMATICO

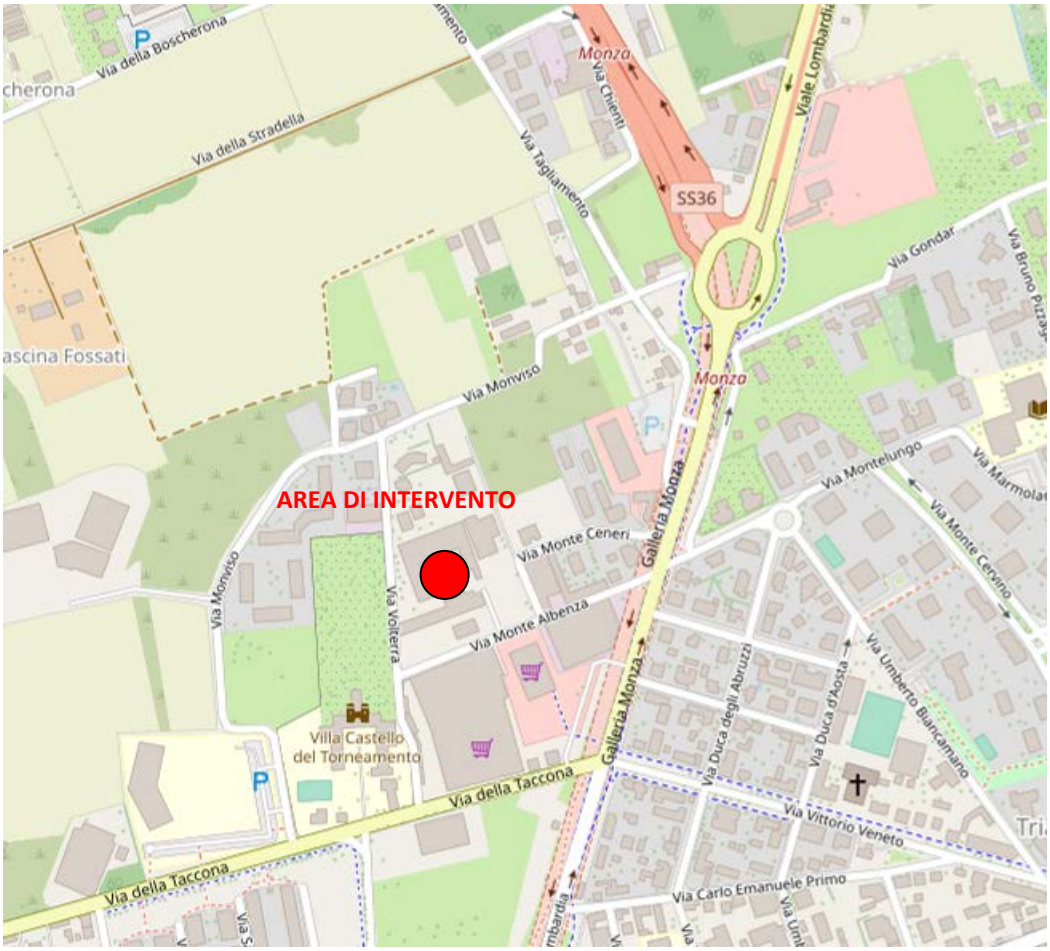
1.1 INQUADRAMENTO DELLA RETE DI TRASPORTO

1.1.1 Trasporto privato

L'area di studio è localizzata nel settore nord-occidentale del territorio comunale di Monza, ai confini del comune di Lissone e Muggiò, nei pressi di viabilità primarie di penetrazione in città e limitrofa all'uscita dal tunnel di Viale Lombardia sulla SS36 ed a poca distanza dalla SP-exSS527 Monza-Saronno e dalla A52 Tangenziale Nord, nella provincia di Monza e Brianza.



Inquadramento



Localizzazione dell'area di intervento

STATO DI FATTO, SCALA 1:1000

L'area, ai margini del centro abitato, è poca distante da un sistema di strade primarie per gli spostamenti di media e lunga distanza, quali:

- la SS36, Nuova Valassina, che consente a Nord il raggiungimento dei territori del lecchese e a Sud l'area urbana di Milano ed il sistema tangenziale milanese, e da qui quello delle autostrade, in particolare la A4;
- la vecchia statale SS527-Monza-Saronno, ora provinciale, in grado di mettere in comunicazione in direzione Est-Ovest le località pedemontane e della Brianza;
- viale Lombardia, asse interquartiere di penetrazione e distribuzione urbana.

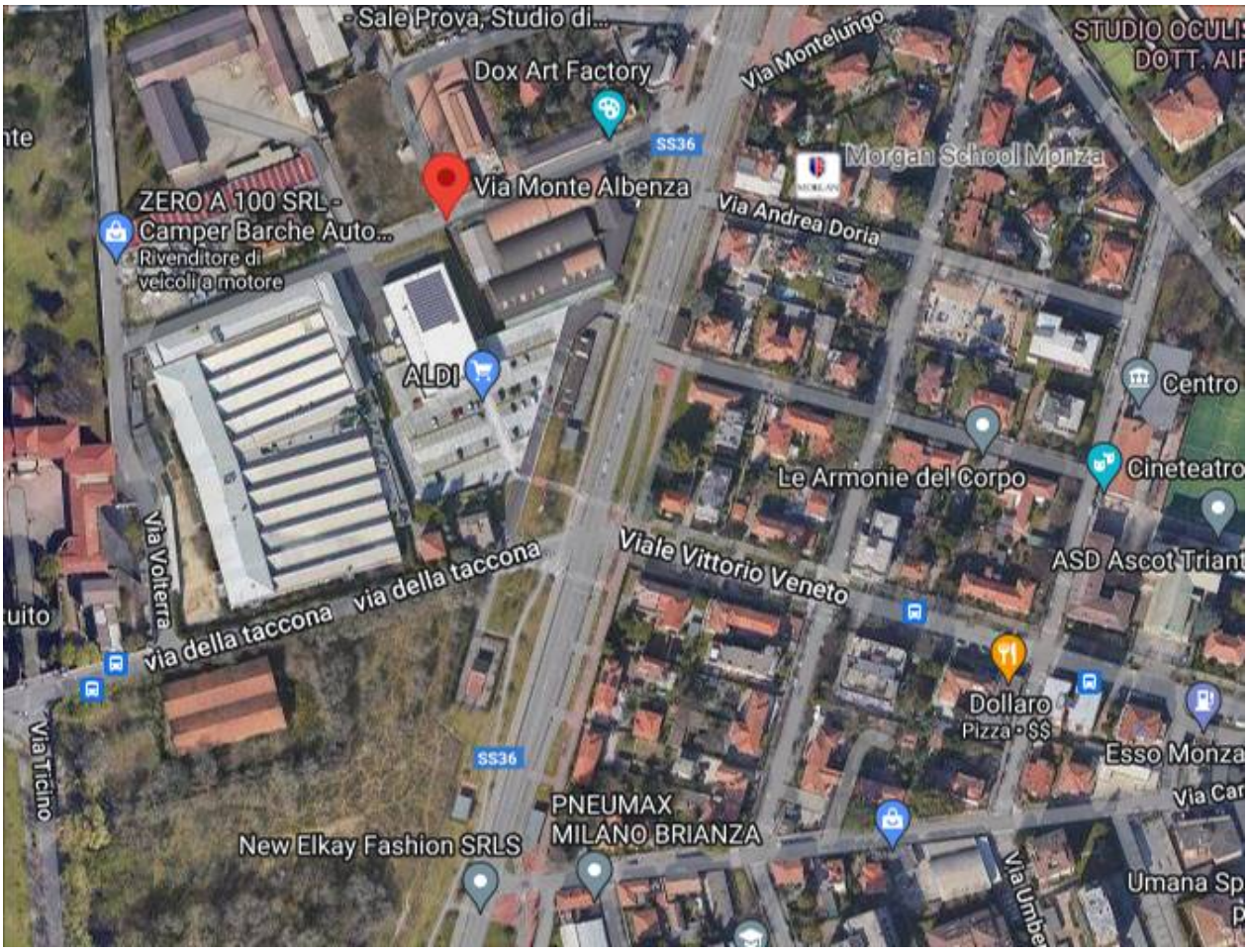
L'area in esame mostra pertanto elevati livelli di accessibilità dalla rete viaria di media e lunga distanza. Via Monte Albenza si innesta poi sull'asse l'asse urbano di viale Lombardia, strada di scorrimento interquartiere a disposizione per gli spostamenti di media e breve distanza.

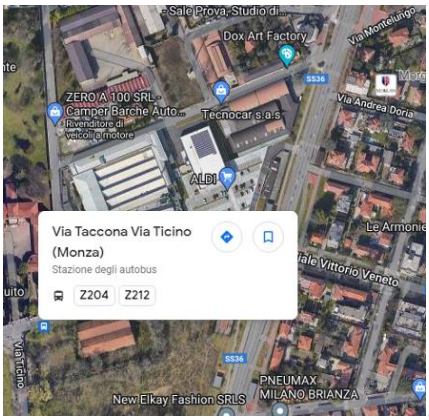
In questa ottica, l'ambito di intervento può distinguersi per buoni livelli di accessibilità anche alla scala urbana.

Vista area dell'area di intervento

1.1.2 Trasporto pubblico

In via della Taccona ed in via Vittorio Veneto, a circa 300 metri dall'area di intervento, transita la linea "Z204 Vedano - Monza - Taccona – Muggiò" del trasporto pubblico su gomma del comune di Monza, esercita da Net Nordest Trasporti. La linea, che attraversa perpendicolarmente Viale Lombardia, consente il raggiungimento delle principali località e funzioni urbane, tra cui la Stazione FS in corso Milano.





Si annovera anche la linea che "Z212 Circolare B" che fa servizio solo domenica e festivi.

net nordesttrasporti

Z204 TACCONA - VEDANO

: Capolinea
: Fermata
ZXXX : Linea di corrispondenza
Fermata : Fermata con orari riportati su Libretto Orari

	Comune di Muggiò
	Muggiò: Taccona
	Via Combattenti prima di via Carducci
	Via della Taccona 77
	Comune di Monza
	Via della Taccona prima di via Sorteni
	Via Sorteni prima di via Tevere
	via Po dopo via De Antichi
	Via Po prima di via Ticino
	Via Della Taccona dopo via Ticino
	Via Vittorio Veneto dopo via Duca D'Aosta
	Via Vittorio Veneto prima di via Cavallotti
	Via Cavallotti prima di via Don Minzoni
	Via Cavallotti prima di via Curtatone
	Via Cavallotti prima di via A.da Brescia
Z208	Via Volturno dopo via Cavallotti
	Via Umberto Primo dopo via Solferino
Z208	Via Marsala prima di via Pacinotti
Z201 - Z202 - Z208	Corso Milano dopo Via Arosio
Z201 - Z202 - Z208 S R	Corso Milano (Monza stazione F.S.)
Z202 - Z206 - Z208	Via Manzoni / Via Campini
Z208	Via Manzoni dopo via Passerini
Z208	Via Manzoni prima di via Zucchi
Z208	Via Appiani prima di via dei Mille
Z208	Via Appiani prima di p.za Citterio
	V.le Reg. Margherita prima di via Boccaccio
	V.le Reg. Margherita prima di V.le Battisti
	Via Bellini prima di via Cimarosa
	Via Ponchielli dopo via Palestrina
	Via Lissoni prima di via Sant' Andrea
	Via Sant' Andrea prima di via Donizetti
Z206	Via Ramazzotti (Ospedale San Gerardo)
	Via Ramazzotti dopo via Criscitelli
	Via Ramazzotti prima di via Brianza
	Comune di Vedano
	Via C. Battisti prima di via Villa
	Via C. Battisti dopo via Trieste
	Via C. Battisti dopo via 4 Novembre
	Vedano: Cimitero

net nordesttrasporti

Z204 VEDANO - TACCONA

: Capolinea
: Fermata
ZXXX : Linea di corrispondenza
Fermata : Fermata con orari riportati su Libretto Orari

Comune di Vedano

Vedano: Cimitero
Via Monte Grappa dopo via Europa
Via Battisti dopo via Monte Grappa
Via Battisti prima di via Gramsci
Via Battisti dopo via Matteotti

Comune di Monza

Via Ramazzotti dopo via Via Battisti
Via Ramazzotti dopo via Ambrosini
Via Pergolesi (Ospedale San Gerardo)
Via Sant'Andrea dopo via Donnizetti
Via Lissoni dopo via Sant' Andrea
Via Lissoni / via Ponchielli
Via Bellini prima di via Brianza
V.le Reg. Margherita dopo V.le Battisti
V.le Reg. Margherita prima di via Verdi
Z208 Via Appiani prima di via Parini
Z206 - Z208 Via Appiani prima di via Volta
Z208 Via Manzoni prima di via Spreafico
Z208 Via Manzoni altezza via Locatelli
Z202 - Z206 - Z208 Via Manzoni / Via Campini
Z201 - Z208 - Z321 S R Corso Milano fronte P.zza Stazione (Monza stazione F.S.)
Via Cairoli dopo C.so Milano
Via Solferino prima di Via Volturno
Via Volturno prima di via Cavallotti
Via Cavallotti / Via A. da Brescia
Via Cavallotti dopo via S. Gabriele
Via Cavallotti prima di via Ghisallo
V.le Vittorio Veneto / P.za Giovanni XXIII
Via Vittorio Veneto prima di via Duca degli Abruzzi
Via della Taccona dopo via Volterra
Via Ticino prima di via Tevere
Via Po altezza via dei Antichi
via Sorteni dopo via Tevere
Via Della Taccona prima di via Sale

Comune di Muggiò

Via Della Taccona 76
Via Beethoven dopo via Taccona
Muggiò: Taccona

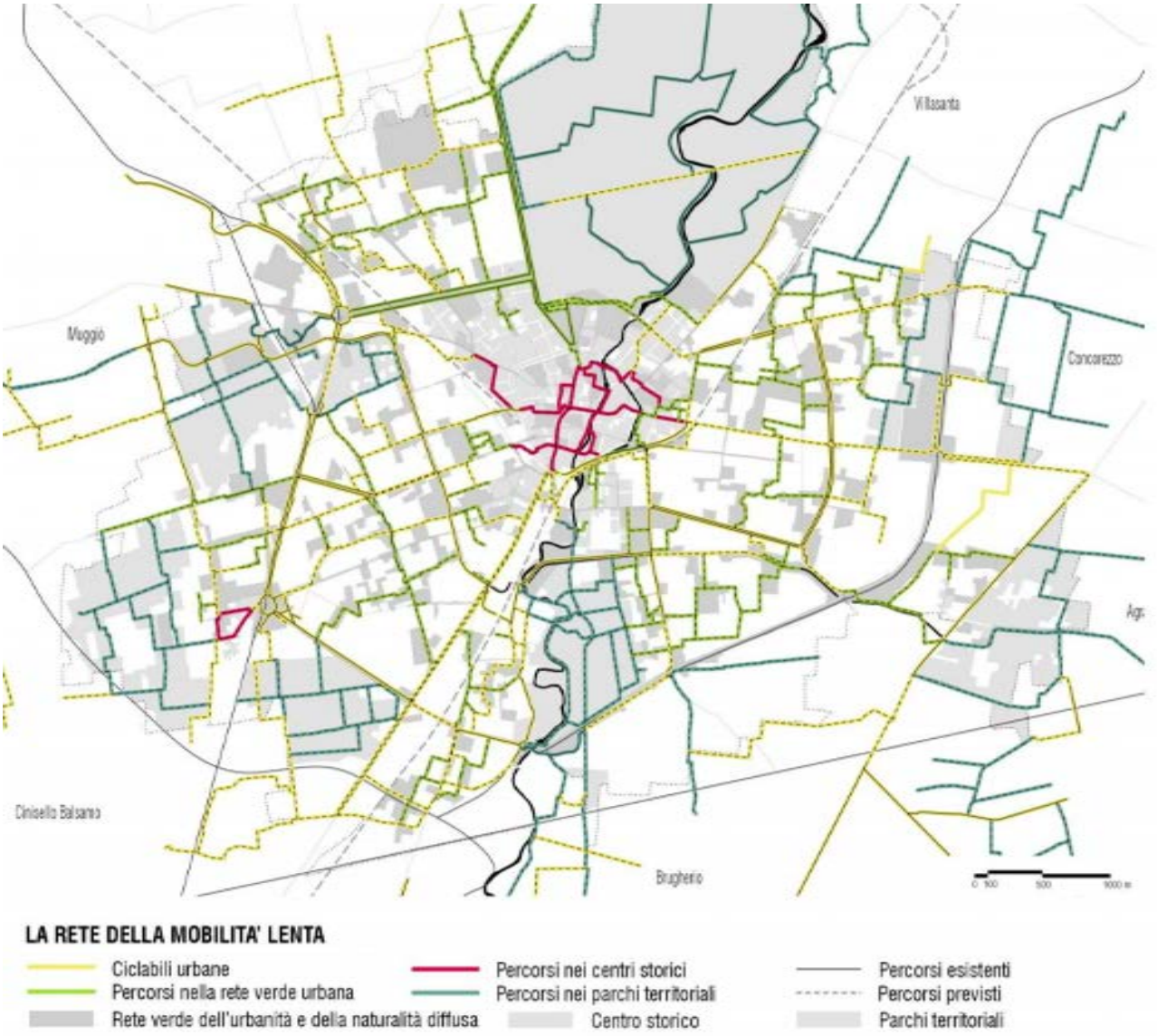
Si può affermare che l'area in esame risulta pertanto anche servita dal servizio di trasporto pubblico su gomma.

1.2 POSSIBILE EVOLUZIONE DELLA RETE DI TRASPORTO

Al fine della ricostruzione del possibile sviluppo della rete di trasporto nell'area territoriale presa in esame, si è fatto riferimento agli strumenti di pianificazione e programmazione territoriale vigenti disponibili.

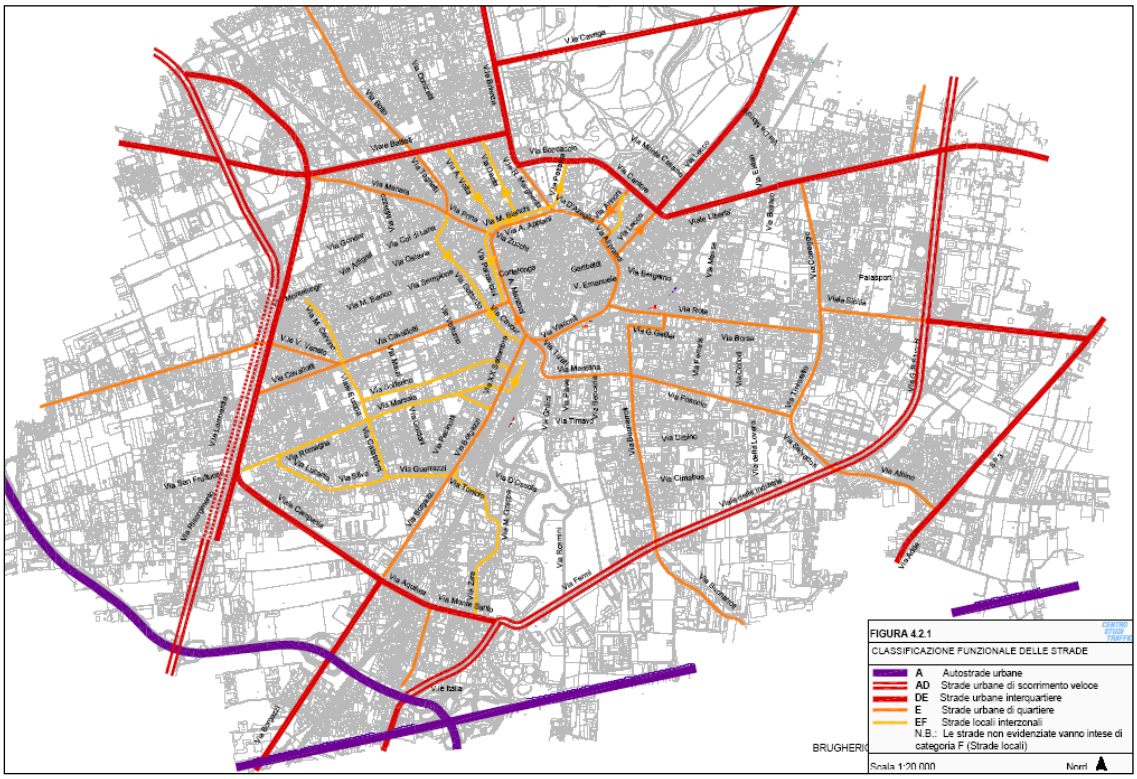
1.2.1 Piano di Governo del Territorio – PGT 2017

In riferimento allo scenario previsionale che il Comune di Monza individua all'interno dei documenti del PGT, si leggono come uniche previsioni prossime all'area di intervento: il completamento della rete delle piste ciclabili e la protezione degli attraversamenti pedonali. In un ambito più esteso alla scala comunale e metropolitana, si vedono i progetti di nuove stazioni su ferro, all'interno degli scenari di potenziamento del Servizio Ferroviario Regionale, ed in particolare il progetto della metropolitana M5.



1.2.2 Piano Urbano del Traffico – PUT bozza 2015

Il PUT, pubblicato in versione di bozza per accogliere le osservazioni della cittadinanza prima dell'adozione formale, si occupa prevalentemente del sistema della mobilità entro i limiti del cordone esterno cittadino. L'ambito in esame non viene interessato da provvedimenti particolari, salvo quelli già previsti nel PGT relativi alla messa in sicurezza degli attraversamenti pedonali lungo l'asse viario di via Manara, classificato come strada urbana di quartiere (E).

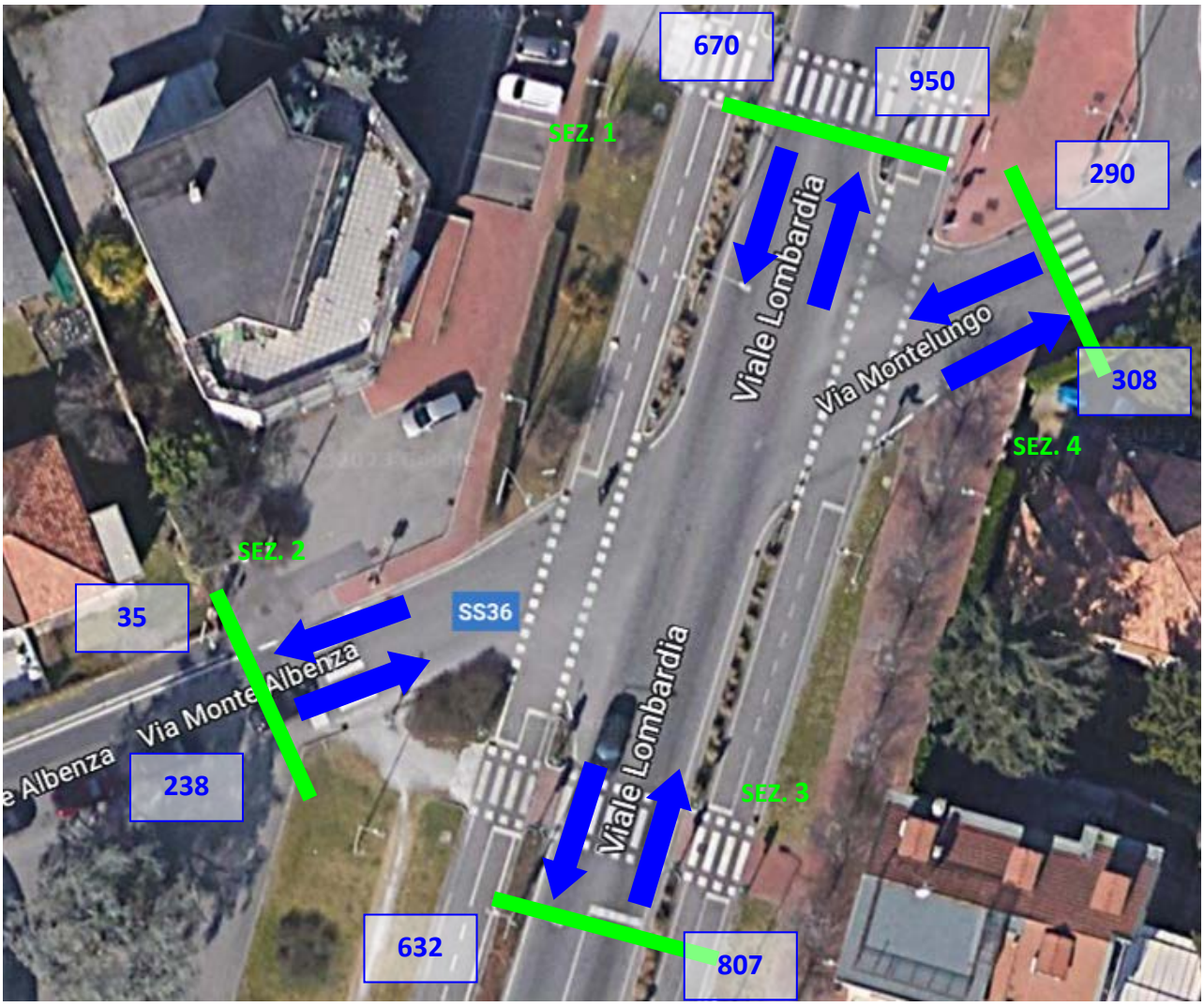


Estratti dalla bozza del PUT 2015

In conclusione, il quadro di riferimento programmatico non pone vincoli all'intervento, anzi si prefigurano miglioramenti sui livelli di accessibilità pubblica e privata, anche se meglio apprezzabili su scala comunale e sovracomunale piuttosto che nel ristretto ambito di esame.

1.3 TRAFFICO VEICOLARE ALLO STATO DI FATTO

Nella giornata di **mercoledì 25/10/2023** sono state condotte, in corrispondenza dell'intersezione semaforica tra via Monte Albenza e viale Lombardia, delle indagini di traffico manuali all'**ora di punta del mattino (7.30-8.30).**



Flussi di traffico ora di punta del mattino 7.30-8.30, veicoli equivalenti

Di seguito le tabelle riepilogativa dei dati di traffico rilevati per l'ora di punta hdp.7.30-8.30, distinti in mezzi leggeri e pesanti. Nelle tabelle sono inoltre ricostruite le matrici origine e destinazione del traffico (matrici O/D).

I flussi sono espressi in veicoli leggeri, pesanti ed equivalenti (il mezzo pesante equivale a 3 mezzi leggeri).

Sez. 1 – V.le Lombardia Nord	Leggeri	Pesanti	Totali	*% pes.*	**Tot. eq.**	**Bidirez.**
1S – via Lombardia dir. Sud	610	20	630	3%	**670**	**1.620**
1N – via Lombardia dir. Nord	918	16	934	2%	**950**	
Sez. 2 – via Monte Albenza	Leggeri	Pesanti	Totali	*% pes.*	**Tot. eq.**	**Bidirez.**
2E – Via Monte Albenza dir. Est	234	2	236	1%	**238**	**273**
2O – Via Monte Albenza dir. Ovest	31	2	33	6%	**35**	
Sez. 3 – V.le Lombardia Sud	Leggeri	Pesanti	Totali	*% pes.*	**Tot. eq.**	**Bidirez.**
3N – via Lombardia dir. Nord	604	14	618	2%	**632**	**1.286**
3S – via Lombardia dir. Sud	618	18	636	3%	**654**	
Sez. 4 – via Montelungo	Leggeri	Pesanti	Totali	*% pes.*	**Tot. eq.**	**Bidirez.**
4O – via Montelungo dir. Ovest	286	2	288	1%	**290**	**461**
4E – via Montelungo dir. Est	167	2	169	1%	**171**	

Flussi di traffico all'intersezione viale Lombardia-via Monte Albenza– via Montelungo
Ora di punta del mattino 7.30-8.30

	1	**2**	**3**	**4**	
1	0	8	602	0	610
2	69	0	6	159	234
3	596	0	0	8	604
4	253	23	10	0	286
	918	31	618	167	**1.734**

Matrici O/D del traffico LEGGERO all'intersezione viale Lombardia-via Monte Albenza– via Montelungo
Ora di punta del mattino 7.30-8.30

	1	**2**	**3**	**4**	
1	0	2	18	0	20
2	2	0	0	0	2
3	12	0	0	2	14
4	2	0	0	0	2
	16	2	18	2	**38**

Matrici O/D del traffico PESANTE all'intersezione viale Lombardia-via Monte Albenza– via Montelungo
Ora di punta del mattino 7.30-8.30

	1	**2**	**3**	**4**	
1	0	14	656	0	670
2	75	0	6	159	240
3	632	0	0	14	646
4	259	23	10	0	292
	966	37	672	173	**1.848**

Matrici O/D del traffico EQUIVALENTE all'intersezione viale Lombardia-via Monte Albenza– via Montelungo - Ora di punta del mattino 7.30-8.30

In sintesi emerge che:

- il regime di traffico all'intersezione semaforizzata di viale Lombardia-via Monte Albenza è consistente, dell'ordine dei 1.850 veicoli equivalenti, per l'88% legato al viale Lombardia;
- l'incidenza del traffico pesante è tuttavia modesta, 3% su viale Lombardia, anche per la presenza del tunnel che assorbe i flussi di media lunga distanza;
- l'incidenza dei mezzi commerciali (furgoni) è dell'ordine del 9%;
- viale Lombardia è interessato da circa 700/800 vph-equ. per direzione, mentre sulle due strade ortogonali si registrano volumi molto più contenuti;
- in via Monte Albenza il traffico dell'ora di punta è dell'ordine dei 270 vph-equ., quasi per la totalità in uscita verso viale Lombardia Nord e via Montelungo direzione città;
- In via Montelungo il traffico è dell'ordine dei 450 vph-equ., per due terzi in direzione Nord;
- In viale Lombardia direzione Sud si osserva una domanda non soddisfatta, con presenza di coda per effetto del rigurgito al semaforo successivo con la via Taccona, che produce accodamenti oltre lo spazio esistente tra le due intersezioni, creando un 'effetto "tappo.

Intersezione via Monte Albenza-viale Lombardia-via Montelungo
Viste di via Monte Albenza

Intersezione via Monte Albenza-viale Lombardia-via Montelungo
Viste viale Lombarda

2 PARTE B – QUADRO DI RIFERIMENTO PROGETTUALE

2.1 L'INTERVENTO URBANISTICO DI PROGETTO

L'intervento urbanistico in oggetto consiste nell'attuazione di un intervento di rigenerazione urbana che prevede la realizzazione di due edifici residenziali in luogo di un capannone produttivo dismesso. Il progetto architettonico individua 2 edifici residenziali di 5 piani, con tipologia in linea e a palazzina, per una SLP ammissibile di mq. 5.097,50.

L'ingresso carraio per le autorimesse interrate è mantenuto nella posizione attuale, defilato in fondo al tratto perpendicolare di via Monte Albenza per non interferire con la viabilità e con la continuità del verde lungo via Volterra.

L'ingresso pedonale è collocato a metà del percorso pedonale del Giardino Pubblico che lo rende accessibile dalle due strade.

Sono previsti interventi di sistemazione della viabilità e delle aree adibite a parcheggio, in particolare si prevede la realizzazione di un parcheggio pubblico di 15 posti auto su via Volterra, mentre le autorimesse private sono circa 75 a servizio delle 50 unità abitative.

Masterplan di progetto

Planimetria generale di progetto

Per il dettaglio delle opere si rimanda alla visione del progetto urbanistico. In questa sede è opportuno segnalare che sono previste le seguenti opere di urbanizzazione primaria e secondaria:

VIA VOLTERRA

- Parcheggio con n. 15 posti auto e nuovo marciapiede in asfalto su massetto in c.a. con cordoli in granito, largo m. 2,00.

TRATTO PERPENDICOLARE VIA MONTE ALBENZA

- Nuovo marciapiede in asfalto su massetto in c.a. con cordoli in granito, largo m. 2,00;
- Rifacimento pavimentazione in asfalto della carreggiata;
- Rete smaltimento acque meteoriche completa di pozzi perdenti e di tutti gli altri manufatti per il drenaggio di parcheggi, marciapiedi, percorsi pedonali e piazze pavimentate;
- Segnaletica stradale orizzontale e verticale;
- Impianto di pubblica illuminazione lungo i nuovi percorsi pedonali, completi di rete interrata, basamenti per pali e lampade led;
- Sistemazione del verde con terra di coltura, piantumazione essenze ad alto fusto, arbusti e siepi, semina a prato;
- Impianto di irrigazione a goccia per attecchimento essenze arboree;
- Pavimentazione in masselli di calcestruzzo autobloccanti dei percorsi pedonali e delle piazze del giardino pubblico;
- Elementi di arredo urbano, cestini rifiuti, panchine ed altri elementi da definire secondo indicazione degli uffici competenti.

2.2 STIMA DEL TRAFFICO POTENZIALMENTE INDOTTO NELL'ORA DI PUNTA

La stima del traffico potenzialmente indotto dalle nuove unità edilizie è effettuata in base alle "*linee Guida per la valutazione di sostenibilità dei carichi urbanistici sulla rete di mobilità*" di cui al Cap. 5 dell'Allegato A al PTCP vigente, distinta per sezioni.

Sez. 1 – Superfici lorde di pavimento
Slp totale a destinazione d'uso Residenziale = 5.097,62

Sez. 2 – Carico insediativo
Residenziale: 1 residente ogni 50 mq di slp
Totale residenti: 100

Sez. 3 – Calcolo spostamenti veicolari generati/attratti nelle ore di punta

MATTINO
Residenti
60% attivo – uso dell'auto per il 60% (fermata TPL nel raggio di 300m)
Coeff. occupazione auto 1,2
Escono nell'ora di punta del mattino il 90%
Calcolo = 100x0.6x0.6/1.2x0.9 = 27 auto residenti *out*

Totale veicoli ora di punta del mattino
27 vph (residenze) OUT

SERA
Residenti
60% attivo – uso dell'auto per il 60% (fermata TPL nel raggio di 300m)
Coeff occupazione auto 1,2
Rientrano nell'ora di punta della sera il 60%
Calcolo = 100x0.6x0.6/1.2x0.6 = 18 auto residenti *in*

Totale veicoli ora di punta della sera
18 vph (residenze) IN

Si stima un traffico indotto nell'ora di punta del mattino molto contenuto, 27 veicoli, pari ad 1 auto ogni 2 minuti circa. La sera l'indotto è ancora più basso, circa 1 auto ogni 3 minuti circa.

3 PARTE C – VALUTAZIONE D'IMPATTO

La verifica d'impatto consiste nel valutare la capacità degli elementi principali della rete di trasporto, aste e nodi esistenti o di progetto, ad assorbire le quote di traffico indotte dall'intervento.

Come visto al paragrafo precedente, la stima del traffico indotto dall'intervento, legata alle nuove residenze, risulta molto contenuta nell'ora di punta del mattino, e trascurabile la sera.

Gli elementi che si andranno a verificare sono quelli direttamente sollecitati e nelle condizioni di traffico maggiori (ora di punta del mattino):

- Via Monte Albenza
- Intersezione via Molte Albenza-viale Lombardia-via Montelungo.

3.1 Livelli di servizio delle aste stradali

Con riferimento, alla normativa regionale in materia di "Analisi di Traffico", è stata condotta la verifica del *Livello di Servizio* (in seguito indicato anche con l'acronimo *LdS*) delle due sezioni strade. Prima di procedere con il calcolo e le verifiche, è utile ricordare che per LdS di una tratta stradale si intende la misura della qualità del deflusso veicolare in quella tratta.
Si considerano in genere sei livelli di servizio: A, B, C, D, E; essi descrivono tutto il campo delle condizioni di circolazione, dalle situazioni operative migliori (LdS A) alle situazioni operative peggiori (LdS E); il LdS di congestione è definito F. In maniera generica, i vari LdS definiscono i seguenti stadi di circolazione:

- LdS A, circolazione libera, cioè ogni veicolo si muove senza alcun vincolo ed in libertà assoluta di manovra entro la corrente: massimo comfort, flusso stabile;
- LdS B, il tipo di circolazione può considerarsi ancora libera ma si verifica una modesta riduzione nella velocità e le manovre cominciano a risentire della presenza degli altri utenti: comfort accettabile, flusso stabile;

- LdS C, la presenza degli altri veicoli determina vincoli sempre maggiori nel mantenere la velocità desiderata e nella libertà di manovra: si riduce il comfort ma il flusso è stabile;
- LdS D, si restringe il campo di scelta della velocità e la libertà di manovra; si ha elevata densità ed insorgono problemi di disturbo: il comfort si abbassa ed il flusso può divenire instabile;
- LdS E, il flusso si avvicina al limite della capacità compatibile con l'arteria e si riducono la velocità e la libertà di manovra: il flusso diviene instabile in quanto anche modeste perturbazioni possono causare fenomeni di congestione
- LdS F, corrisponde alla condizione di congestione.

La stima del *LdS* di un asse stradale in progetto o esistente è effettuata facendo riferimento a specifici modelli analitici. Tra i modelli, quelli che riscontrano la maggiore credibilità a livello internazionale sono quelli contenuti nell'*Highway Capacity Manual* nelle sue versioni 1985 e 2000 (di seguito indicati semplicemente come HCM 1985 ed HCM 2000). I modelli HCM 1985 e 2000 nascono da rilievi e considerazioni tecniche inerenti prevalentemente la circolazione veicolare negli Stati Uniti. Questo dato di partenza implica che, come indicato negli stessi manuali HCM, è necessario adattare le modalità di analisi di questi modelli ai contesti specifici.

In relazione alle specifiche condizioni della rete stradale lombarda, delle peculiarità dell'utenza veicolare (caratteristiche personali e del parco veicolare), nonché del carico veicolare che tipicamente interessa le infrastrutture della Lombardia, la normativa regionale propone:

- per le strade a carreggiate separate di recepire in toto le metodologie dell'HCM 1985;
- per le infrastrutture a carreggiata unica (con riferimento all'HCM 1985), di utilizzare un valore della capacità pari a 3.200 vph bidirezionali;
- utilizzare come parametro di riferimento per il passaggio da un LdS al successivo dei rapporti Flussi/Capacità del 20% superiori rispetto a quelli indicati nella metodologia statunitense.

In ragione di quanto sopra indicato si determinano, in corrispondenza di condizioni di deflusso ideali, le portate di servizio proposte nella seguente tabella (si riporta solo il caso della carreggiata singola, dato che è quello presente nell'ambito di intervento).

LdS	Flusso / Capacità	Flusso (Vph)
A	0,18	576
B	0,32	1.024
C	0,52	1.664
D	0,77	2.464
E	>0,77	---

HCM 1985 LdS e portate di servizio.
Strade a carreggiata singola (capacità flussi bidirezionali – 3.200 vph)

Pertanto, sulla base delle considerazioni precedenti e dei flussi veicolari risultanti, è stato calcolato il Livello di Servizio sul tratto stradale di interesse. Nella tabella seguente sono riportati il flusso veicolare, il rapporto flusso/capacità (F/C) e il Livello di Servizio, prima nello stato di fatto, poi nello scenario progettuale.

Livelli di servizio, STATO DI FATTO – hdp sera

Ora di punta	Sezione	Flusso	F/C	LdS
Mattina 7.30/830	Via Monte Albenza	273	0,08	A

Livelli di servizio, scenario PROGETTUALE - hdp sera

Ora di punta	Sezione	Flusso	F/C	LdS
Mattina 7.30/830	Via Monte Albenza	273+27 300	0,09	A

Dal confronto tra lo stato di fatto e lo scenario di progetto nell'ora di punta si evince un mantenimento del migliore livello di servizio A.

Il livello di servizio atteso è pertanto compatibile con la realizzazione della struttura residenziale mantenendo quasi immutati gli ampi margini residui di capacità.

In realtà la vera capacità della strada è governata dall'impianto semaforico che, in base alle fasi ed ai cicli osservati, garantisce per via Monte Albenza un verde di 25" in grado di smaltire un deflusso in uscita di 20 auto per ciclo (ampiamente sufficiente), e per viale Lombardia un verde di 45" adeguato al flusso in transito.

3.2 Condizioni di deflusso alle intersezioni

Per quanto riguarda l'intersezione semaforica tra via Monte Albenza e viale Lombardia, il contributo di traffico indotto dall'intervento, pari a 27 veicoli/ora, incide in modo trascurabile sui volumi che interessano l'incrocio, pari a 1.848 veicoli/ora equivalenti. Si tratta dell'1,4%.

Oggettivamente l'intervento non crea perturbazioni al regime di traffico ed alle condizioni della circolazione del nodo, interessata dai consistenti flussi di penetrazione urbana e da quelli di scambio come meglio descritti in precedenza.

L'impianto semaforico che gestisce questo traffico non presenta criticità, anche se va richiamata la situazione già illustrata dei rigurgiti dell'intersezione semaforica di via Taccona.
Pertanto, anche nei confronti del nodo con viale Lombardia, il traffico indotto dall'intervento non ne perturba il livello di servizio.

Anche in questo caso l'intervento in esame risulta compatibile nei confronti delle ricadute di traffico sull'intersezione con via Lombardia, dal momento che non ne perturba il normale funzionamento.

3.3 Conclusioni

Si può concludere che le variazioni indotte all'attuale regime di circolazione, determinabili dall'attivazione dalle due unità residenziali previste dall'intervento, non sono tali da alterare l'attuale contesto viabilistico, anche in ragione dei volumi di traffico indotto oggettivamente modesto.

Pertanto, l'intervento risulta compatibile in ordine agli impatti stimati sul traffico.

progettista

mPG architettura
Arch. MALVEZZI
Monza MB _ Via Massimo d' Azeglio 2 _ tel. 039322537
e-mail: studio@mpgarchitettura.com

committente

direttore lavori

Ingegnere Umberto Sala
Via Parini 7, 20900 Monza - m. 3357725258
info@studio-us.net - umberto.sala0@ingpec.eu

impresa

STUDIO GENGHINI
Via Longhi 21 Monza | t. 0399451582
segreteria@sgpartners.info
STUDIO GENGHINI partners

progetto

MONZA, VIA MONTE ALBENZA

oggetto

PIANO ATTUATIVO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

formato

A4

ordinativo

03

disegnatore

PC/FB

sostituisce

–

revisione

–

scala

varie

prot.

SGDX

numero

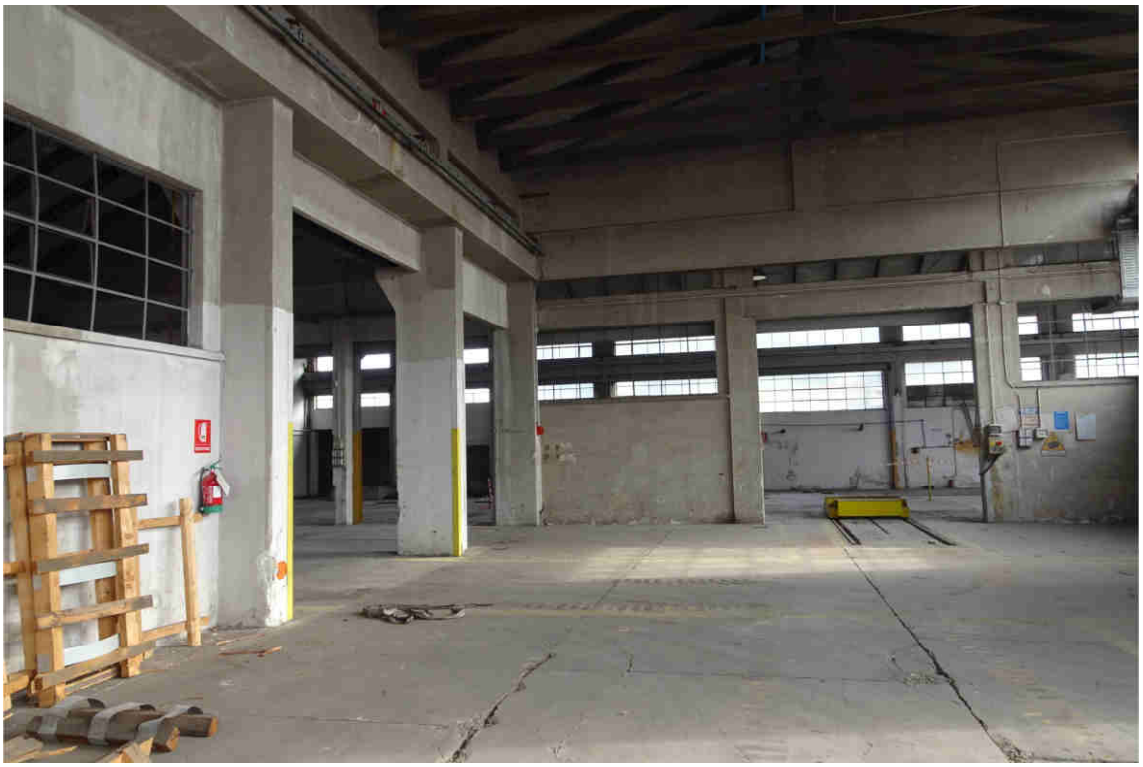
25

progr. generale

12208

data

20/11/2023



La Birona s.r.l.

Via Uberto Visconti di Modrone, 2

20122 MILANO (MI)
P.IVA 09473770965

Spett.le Arch. Pietro Giulio Malvezzi
pietrogiulio.malvezzi@archiwordlpec.it

Spett.le Arch. Riccardo Genghini
riccardopierluigi.genghini@archiwordlpec.it

Spett.le Ing. Umberto Sala
umberto.sala0@ingpec.eu

OGGETTO: PIANO ATTUATIVO IN VIA ALBENZA- VIA VOLTERRA
Piano di indagine ambientale preliminare (ai sensi del D.Lgs. 152/2006) nell'area ubicata in via Albenza 10 nel comune di Monza (MB)

Buongiorno

Con la presente siamo a trasmettere il rapporto di prova relativo ai campioni prelevati in data 28.11.2023 alla presenza dei tecnici di ARPA Monza.

Siamo in attesa di ricevere l'esito delle controanalisi da parte di ARPA Monza.

Ricevuta la sopraccitata documentazione sarà nostra cura trasmettervi il tutto.

L'occasione è gradita per porgere cordiali saluti

Milano lì 21.03.2024

LA BIRONA S.r.l.

LA BIRONA s.r.l.
Via Uberto Visconti di Modrone, 2
20122 MILANO (MI)
C.F. e P.IVA 09473770965

Sito: **Via Monte Albenza, 10 - Monza (MB)**

Campagna prelievi del: **28/11/2023**

Parametri	U.M. sul secco	Tab. 1 A residenzale	S1	S1	S2	S2	S2	S3	S3	S3	S4	S4	S4
	PROFONDITA' (m)		0,3-1	2-3	0,5-1,5	4-5	6-7	0,3-1	4-5	6-7	0,3-1	4-5	6-7
zinco	mg/kg s.s.	150	37,9	51,9	28,4	23,8	48,7	25,8	22,0	19,6	52,4	34,4	54,5
cadmio	mg/kg s.s.	2	<0,5	<0,5	<0,5	0,7	0,5	<0,5	0,6	0,7	<0,5	<0,5	0,6
piombo	mg/kg s.s.	100	12,4	6,0	10,1	14,0	16,1	8,7	11,3	11,5	11,7	11,9	13,9
nichel	mg/kg s.s.	120	23,3	21,3	22,8	31,3	35,3	25,8	41,1	25,4	30,9	50,2	41,8
cromo totale	mg/kg s.s.	150	21,7	19,8	21,2	29,1	32,8	24,0	38,2	23,6	28,7	46,7	38,9
rame	mg/kg s.s.	120	14,7	6,6	8,5	8,9	8,6	7,4	13,6	8,4	11,5	13,8	11,8
arsenico	mg/kg s.s.	20	5,2	<2,0	3,1	3,3	7,8	4,0	2,9	2,0	4,8	5,3	5,9
mercurio	mg/kg s.s.	1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1
cromo 6+	mg/kg s.s.	2	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0
Idrocarburi pesanti C>12	mg/kg s.s.	50	<10	<10	<10	<10	<10	<10	<10	<10	<10	<10	<10
Idrocarburi leggeri C<12	mg/kg s.s.	10	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5
pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
SOMMATORIA IPA	mg/kg s.s.	10	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5
Benzene	mg/kg s.s.	0.1	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
Toluene	mg/kg s.s.	0.5	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
Etilbenzene	mg/kg s.s.	0.5	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
Xilene	mg/kg s.s.	0.5	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
Stirene	mg/kg s.s.	0.5	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05

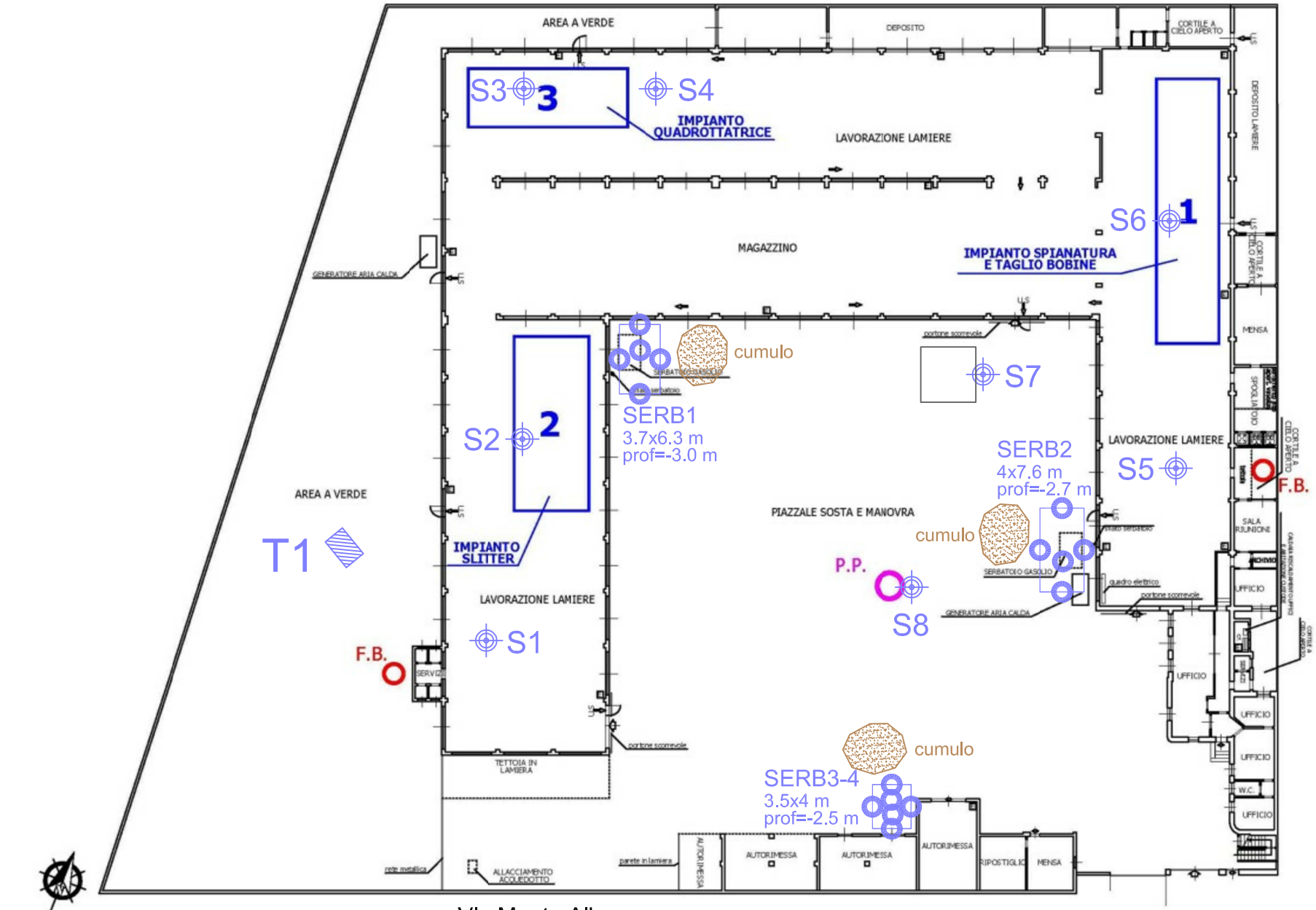
S5	S5	S6	S6	S6	S7	S7	S7	S8	S8	S8	S8	SERB1 FS	SERB1 PE	SERB1 PS	SERB1 PW	SERB1 PN
0,3-1	2-3	0,3-1	1-2	3-4	0,5-1,5	4-5	6-7	1-2	3-4	5-6	7-8	-3,0				
84,6	43,7	37,8	39,3	37,8	34,4	139	83,8	141	140	142	136	42,9	20,7	35,9	22,7	30,5
<0,5	0,7	<0,5	<0,5	0,6	<0,5	<0,5	0,7	1,2	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5
20,4	14,9	18,5	7,1	12,2	8,1	11,7	15,5	39,8	18,8	15,5	58,8	10,8	6,0	10,1	6,9	9,3
30,1	43,3	30,2	29,0	23,8	18,8	59,4	35,1	36,6	28,1	50,5	42,5	24,7	24,5	24,1	31,6	23,5
28,0	40,3	28,1	27,0	22,1	17,5	55,3	32,6	34,0	26,1	47,0	31,9	23,5	26,0	21,3	31,9	24,5
23,0	9,0	13,9	8,7	13,4	5,7	15,5	8,9	24,5	13,8	15,7	36,0	7,6	5,3	7,8	8,0	7,8
4,6	2,4	3,3	2,5	2,4	2,4	4,6	4,2	16,4	3,2	6,9	8,0	2,7	2,9	4,0	6,4	4,1
0,2	0,1	0,2	0,1	<0,1	0,1	<0,1	<0,1	0,2	<0,1	<0,1	0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1
<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0
<10	<10	<10	<10	<10	<10	<10	<10	33	<10	<10	16	<10	<10	<10	<10	<10
<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5
<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	0,21	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	0,06	<0,05	0,26	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	0,07	<0,05	0,38	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	0,23	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	0,13	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	0,06	<0,05	0,08	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	0,07	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	0,06	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	0,06	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	0,08	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	0,08	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	1,35	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5
<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05

SERB1	SERB2 FS	SERB2 PE	SERB2 PS	SERB2 PW	SERB2 PN	SERB2	SERB3 FS	SERB4 FS	SERB3 -4 PE	SERB3 -4 PS	SERB3 -4 PW	SERB3 -4 PN	SERB3 -4	T1	T1
cumulo R	-2,7					cumulo R	-2,5	-2,5					cumulo R	0-1	2-3
56,1	13,9	12,6	15,4	24,9	22,9	27,6	13,7	16,3	26,2	29,6	32,0	19,6	36,0	102	37,3
<0,5	0,6	<0,5	0,7	<0,5	<0,5	<0,5	0,8	0,8	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5
13,8	10,9	9,0	13,2	7,1	10,8	11,3	14,1	15,6	7,1	18,2	13,8	6,7	12,1	45,7	11,6
25,3	18,9	19,7	24,2	28,1	30,7	26,9	21,8	23,4	36,2	29,9	21,9	25,8	21,8	34,4	24,3
21,0	8,6	9,8	10,6	26,8	26,3	22,4	9,5	8,7	37,9	30,4	15,6	20,2	13,8	32,2	12,7
10,4	4,3	4,2	5,4	7,9	7,5	8,2	4,2	5,2	9,8	7,9	7,7	6,9	8,0	26,3	7,9
3,6	<2,0	<2,0	<2,0	3,3	3,3	3,6	2,8	2,5	3,5	4,3	3,4	3,6	4,2	13,0	2,6
<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	0,3	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	0,1	<0,1	<0,1	<0,1	0,6	<0,1
<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0
<10	<10	<10	<10	21	<10	27	<10	<10	<10	27	<10	<10	<10	<10	<10
<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5	<5
<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5
<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05
<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05	<0,05

Sito: **Via Monte Albenza, 10 - Monza (MB)**

Campagna prelievi: **28/11/2023**

Parametro	metodica	U.M.	All3 DM 5/2/98	SERB1	SERB2	SERB3-4	S8 RTQ	T1 RTQ
		PROFONDITA'		cumulo RTQ	cumulo RTQ	cumulo RTQ	0,2-3	0-1
Fluoruri	APAT CNR IRSA 4020 Man 29 2003	mg/l	1.5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5
Solfati	APAT CNR IRSA 4020 Man 29 2003	mg/l	250	4,7	4,6	3,6	36	5,6
Zinco	UNI EN ISO 11885:2000	mg/l	3	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10	<0,10
Cadmio	UNI EN ISO 11885:2000	µg/l	5	<1	<1	<1	<1	<1
Piombo	UNI EN ISO 11885:2000	µg/l	50	<10	<10	<10	<10	14
Nichel	UNI EN ISO 11885:2000	µg/l	10	6	8	9	<5	8
Cromo	UNI EN ISO 11885:2000	µg/l	50	<10	<10	<10	<10	21
Rame	UNI EN ISO 11885:2000	mg/l	0.05	0,018	<0,010	0,011	0,010	0,048
Mercurio	APAT CNR IRSA 3200 A1 Man 29 2003	µg/l	1	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5	<0,5
Arsenico	APAT CNR IRSA 3080 A Man 29 2003	µg/l	50	<10	<10	<10	<10	<10



Via Monte Albenza

LEGENDA

- sondaggio a carotaggio eseguito nov. 2023
- scavo di estrazione serbatoio interrato
- campione di collaudo prelevato nov. 2023
- trincea esplorativa eseguita nov. 2023
- contaminazione rilevata

COMMITTENTE: La Birona Srl

CANTIERE: MONZA, Via Monte Albenza 10

PLANIMETRIA INDAGINE AMBIENTALE

geotecno srl
Via Liguria 1 - 20900 Monza (MB) - Telefono e Fax 039 837656
email: r.cortiana@geotecnoindagini.it - f.valentini@geotecnoindagini.it

SVR srl

ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3253** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : *2631*
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S1 (0.3-1.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		93,6
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		49
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		51
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	37,9
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	<0,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	12,4
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	23,3
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	21,7
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	14,7
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	5,2
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	<0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N 3065

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3253** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2631***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S1 (0.3-1.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 2353

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3253** del **20/12/2023**

NOTE :

1) Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.

2) Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.

3) Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.

4) L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE INTERPROVINCIALE DEI CHIMICI E DEI FISICI
Dott. REVELLI
ALBO PROFESS
N 3054

Note
Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl

ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3254** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : *2632*
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S1 (2.0-3.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		92,6
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		47
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		53
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	51,9
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	<0,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	6,0
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	21,3
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	19,8
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	6,6
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	<2,0
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	<0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 2053

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3254** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2632***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S1 (2.0-3.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DOTT. CHIMICI E FISICI REVELLI ALDO ALBO PROFESS N 2353

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3254** del **20/12/2023**

NOTE :

1) Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.

2) Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.

3) Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.

4) L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N 35[illegible]

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3255** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : *2633*
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S2 (0.5-1.5 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		93,0
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		46
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		54
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	28,4
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	<0,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	10,1
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	22,8
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	21,2
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	8,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	3,1
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	<0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3255** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2633***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S2 (0.5-1.5 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI DELLA LOMBARDIA
Dott. Aldo Revelli
ALBO PROFESS
N. 2363

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3255** del **20/12/2023**

NOTE :

1) **Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.**

2) **Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.**

3) **Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.**

4) **L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento**

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 3351

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3256** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : *2634*
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S2 (4.0-5.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		95,3
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		51
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		49
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	23,8
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	0,7
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	14,0
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	31,3
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	29,1
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	8,9
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	3,3
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	<0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3256** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : *2634*
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S2 (4.0-5.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS.
N. 2063

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3256** del **20/12/2023**

NOTE :

1) **Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.**

2) **Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.**

3) **Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.**

4) **L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento**

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N 2056

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3257** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : *2635*
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S2 (6.0-7.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		95,6
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		68
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		32
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	48,7
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	0,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	16,1
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	35,3
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	32,8
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	8,6
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	7,8
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	<0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N 35[illegible]

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3257** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : *2635*
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S2 (6.0-7.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS.
N. 2569

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3257** del **20/12/2023**

NOTE :

1) **Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.**

2) **Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.**

3) **Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.**

4) **L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento**

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE INTERPROVINCIALE DEI CHIMICI
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 2566

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl

ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3258** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : *2636*
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S3 (0.3-1.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		93,8
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		50
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		50
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	25,8
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	<0,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	8,7
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	25,8
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	24,0
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	7,4
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	4,0
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	<0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS.
N. 2586

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3258** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2636***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S3 (0.3-1.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DOTT. CHIMICI E FISICI PROVINCIA DI MILANO DOTT. REVELLI ALDO ALBO PROFESS. N. 2059

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl

ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3258** del **20/12/2023**

NOTE :

1) **Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.**

2) **Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.**

3) **Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.**

4) **L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento**

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 2063

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3259** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : *2637*
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S3 (4.0-5.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		96,7
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		47
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		53
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	22,0
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	0,6
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	11,3
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	41,1
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	38,2
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	13,6
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	2,9
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	<0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI – Dott. Aldo REVELLI – ALBO PROFESS. N 2[illegible]

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3259** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : *2637*
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S3 (4.0-5.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA PROVINCIA DI MILANO Dott. REVELLI ALDO ALBO PROFESS N 2098

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3259** del **20/12/2023**

NOTE :

1) Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.

2) Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.

3) Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.

4) L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI ... DOTT. ALDO REVELLI ... ALBO PROFESS ... N. 2068

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3260** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : *2638*
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S3 (6.0-7.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		98,0
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		47
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		53
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	19,6
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	0,7
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	11,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	25,4
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	23,6
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	8,4
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	2,0
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	<0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI DELLA PROVINCIA DI MILANO
Dott. Aldo Revelli
ALBO PROFESS
N 2055

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3260** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2638***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S3 (6.0-7.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 3[illegible]

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3260** del **20/12/2023**

NOTE :

1) Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.

2) Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.

3) Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.

4) L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N 3593

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl

ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3261** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2639***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S4 (0.3-1.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		93,2
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		49
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		51
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	52,4
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	<0,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	11,7
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	30,9
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	28,7
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	11,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	4,8
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	<0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI – Dott. ALDO REVELLI – ALBO PROFESS. N. 2593

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3261** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2639***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S4 (0.3-1.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI DELLA LOMBARDIA
Dott. Aldo Revelli
ALBO PROFESS.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3261** del **20/12/2023**

NOTE :

1) Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.

2) Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.

3) Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.

4) L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N 3566

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl

ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3262** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2640***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S4 (4.0-5.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		93,4
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		66
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		34
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	34,4
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	<0,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	11,9
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	50,2
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	46,7
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	13,8
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	5,3
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	<0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 2065

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3262** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2640***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S4 (4.0-5.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS.
N. 2055

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3262** del **20/12/2023**

NOTE :

1) **Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.**

2) **Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.**

3) **Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.**

4) **L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento**

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE INTERPROVINCIALE DEI CHIMICI
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N 3[illegible]

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3263** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : *2641*
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S4 (6.0-7.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		93,9
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		64
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		36
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	54,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	0,6
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	13,9
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	41,8
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	38,9
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	11,8
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	5,9
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	<0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 2066

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3263** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2641***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S4 (6.0-7.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E FISICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 3063

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl

ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3263** del **20/12/2023**

NOTE :

1) **Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.**

2) **Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.**

3) **Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.**

4) **L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento**

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 25[illegible]

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3264** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : *2642*
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S5 (0.3-1.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		86,4
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		59
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		41
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	84,6
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	<0,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	20,4
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	30,1
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	28,0
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	23,0
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	4,6
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	0,2
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 2063

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3264** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2642***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S5 (0.3-1.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE NAZIONALE DEI DOTTORI AGRONOMI E DEI DOTTORI FORESTALI
Dott. Aldo Revelli
ALBO PROFESS.
N. 2063

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3264** del **20/12/2023**

NOTE :

1) Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.

2) Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.

3) Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.

4) L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI ... Dott. ALDO REVELLI ... ALBO PROFESS N. 3356

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl

ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3265** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : *2643*
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S5 (2.0-3.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		96,4
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		57
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		43
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	43,7
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	0,7
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	14,9
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	43,3
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	40,3
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	9,0
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	2,4
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 25[illegible]

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3265** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : *2643*
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S5 (2.0-3.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3265** del **20/12/2023**

NOTE :

1) **Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.**

2) **Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.**

3) **Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.**

4) **L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento**

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 2[illegible]

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3266** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2644***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S6 (0.3-1.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		92,3
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		48
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		52
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	37,8
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	<0,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	18,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	30,2
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	28,1
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	13,9
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	3,3
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	0,2
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3266** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : *2644*
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S6 (0.3-1.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 2359

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3266** del **20/12/2023**

NOTE :

1) **Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.**

2) **Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.**

3) **Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.**

4) **L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento**

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 2061

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3267** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : *2645*
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S6 (1.0-2.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		92,4
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		46
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		54
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	39,3
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	<0,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	7,1
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	29,0
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	27,0
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	8,7
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	2,5
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3267** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : *2645*
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S6 (1.0-2.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI DELLA LOMBARDIA
Dott. Aldo Revelli
ALBO PROFESS
N. 2069

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3267** del **20/12/2023**

NOTE :

1) **Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.**

2) **Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.**

3) **Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.**

4) **L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento**

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 2569

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl

ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3268** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2646***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S6 (3.0-4.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		97,1
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		47
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		53
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	37,8
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	0,6
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	12,2
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	23,8
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	22,1
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	13,4
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	2,4
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	<0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 3566

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3268** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2646***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S6 (3.0-4.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI DELLA LOMBARDIA
Dott. REVELLI
ALBO PROFESS
N 2566

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3268** del **20/12/2023**

NOTE :

1) **Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.**

2) **Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.**

3) **Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.**

4) **L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento**

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E FISICI
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 3568

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3269** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : *2647*
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S7 (0.5-1.5 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		94,7
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		34
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		66
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	34,4
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	<0,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	8,1
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	18,8
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	17,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	5,7
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	2,4
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3269** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : *2647*
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S7 (0.5-1.5 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 2566

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3269** del **20/12/2023**

NOTE :

1) **Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.**

2) **Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.**

3) **Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.**

4) **L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento**

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI MEDICI ... Dott. ... REVELLI ... ALBO PROFESS N ...

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3270** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2648***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S7 (4.0-5.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		89,0
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		41
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		59
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	139
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	<0,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	11,7
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	59,4
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	55,3
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	15,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	4,6
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	<0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

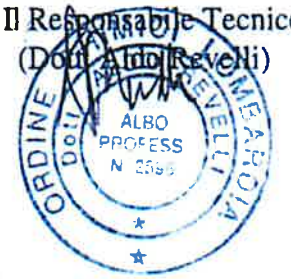
Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3270** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : **2648**
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S7 (4.0-5.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)



ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3270** del **20/12/2023**

NOTE :

1) **Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.**

2) **Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.**

3) **Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.**

4) **L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento**

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA Dott. ALDO REVELLI ALBO PROFESS N. 2[illegible]

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl

ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3271** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2649***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S7 (6.0-7.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		92,6
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		61
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		39
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	83,8
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	0,7
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	15,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	35,1
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	32,6
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	8,9
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	4,2
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	<0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI ... Dott. ALDO REVELLI ... ALBO PROFESS. N. 2098

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3271** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2649***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S7 (6.0-7.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI DELLA LOMBARDIA
Dott. Aldo Revelli
ALBO PROFESS
N. 2059

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3271** del **20/12/2023**

NOTE :

1) **Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.**

2) **Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.**

3) **Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.**

4) **L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento**

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E FISICI
Dott. REVELLI
ALBO PROFESS
N. 3359

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3272** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2650***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S8 (1.0-2.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		86,1
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		53
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		47
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	141
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	1,2
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	39,8
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	36,6
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	34,0
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	24,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	16,4
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	0,2
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	33
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 2053

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3272** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2650***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S8 (1.0-2.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3272** del **20/12/2023**

NOTE :

1) **Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.**

2) **Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.**

3) **Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.**

4) **L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento**

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 2066

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl

ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3273** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2651***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S8 (3.0-4.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		87,4
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		49
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		51
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	140
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	<0,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	18,8
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	28,1
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	26,1
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	13,8
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	3,2
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	<0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	0,06
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	0,07
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	0,06
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N 2[illegible]

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

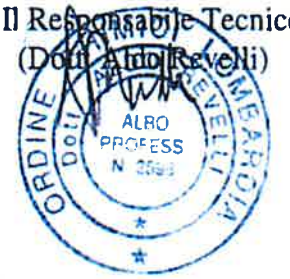
Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3273** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2651***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S8 (3.0-4.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)



RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3273** del **20/12/2023**

NOTE :

1) Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.

2) Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.

3) Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.

4) L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DOTT. CHIMICI PROV. MILANO DOTT. REVELLI ALDO ALBO PROFESS N 2561

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3274** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : *2652*
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S8 (5.0-6.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		86,2
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		54
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		46
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	142
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	<0,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	15,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	50,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	47,0
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	15,7
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	6,9
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	<0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS.
N. 2094

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3274** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2652***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S8 (5.0-6.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
DOTT. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N 2599

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3274** del **20/12/2023**

NOTE :

1) **Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.**

2) **Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.**

3) **Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.**

4) **L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento**

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E FISICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS. N. 2068

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3275** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : *2653*
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S8 (7.0-8.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		82,2
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		51
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		49
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	136
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	<0,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	58,8
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	42,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	31,9
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	36,0
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	8,0
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	16
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	0,21
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	0,26
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	0,38
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	0,23
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	0,13
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	0,08
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	0,07

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3275** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2653***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione S8 (7.0-8.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	0,06
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	0,06
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	0,08
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	0,08
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	1,35
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI – Dott. Aldo Revelli – ALBO PROFESS. N. 2559

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3275** del **20/12/2023**

NOTE :

1) **Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.**

2) **Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.**

3) **Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.**

4) **L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento**

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E FISICI DELLA PROVINCIA DI PAVIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 3599

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3276** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2654***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb1 FS (3.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		89,2
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		50
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		50
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	42,9
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	<0,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	10,8
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	24,7
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	23,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	7,6
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	2,7
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	<0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DOTT. CHIMICI E FISICI DELLA LOMBARDIA
Dott. Aldo Revelli
ALBO PROFESS
N. 2583

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3276** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2654***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb1 FS (3.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA Dott. ALDO REVELLI ALBO PROFESS N. 3093

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3276** del **20/12/2023**

NOTE :

1) **Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.**

2) **Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.**

3) **Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.**

4) **L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento**

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E FISICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl

ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3277** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2655***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb1 PE***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		87,0
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		43
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		57
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	20,7
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	<0,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	6,0
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	24,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	26,0
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	5,3
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	2,9
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	<0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 2068

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3277** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2655***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb1 PE***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI – Dott. Aldo Revelli – ALBO PROFESS. N. 2058

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3277** del **20/12/2023**

NOTE :

1) **Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.**

2) **Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.**

3) **Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.**

4) **L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento**

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 2565

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl

ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3278** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2656***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb1 PS***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		89,6
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		44
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		56
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	35,9
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	<0,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	10,1
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	24,1
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	21,3
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	7,8
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	4,0
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	<0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DOTT. AGRONOMI E FORESTALI ALBO PROFESS N. 2566 DOTT. REVELLI

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3278** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2656***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb1 PS***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA Dott. Aldo Revelli ALBO PROFESS N. 2063

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl

ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3278** del **20/12/2023**

NOTE :

1) **Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.**

2) **Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.**

3) **Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.**

4) **L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento**

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 2061

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3279** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : *2657*
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb1 PW***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		85,5
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		52
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		48
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	22,7
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	<0,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	6,9
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	31,6
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	31,9
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	8,0
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	6,4
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	<0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI DELLA PROVINCIA DI MILANO
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 25[illegible]

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3279** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : *2657*
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb1 PW***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI ALBO PROFESS N 2[illegible] Dott. ALDO REVELLI

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3279** del **20/12/2023**

NOTE :

1) **Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.**

2) **Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.**

3) **Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.**

4) **L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento**

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DOTT. REVELLI ALBO PROFESS N. 2099

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3280** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2658***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb1 PN***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		90,1
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		42
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		58
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	30,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	<0,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	9,3
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	23,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	24,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	7,8
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	4,1
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	<0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS.
N. 2065

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3280** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2658***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb1 PN***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N 2068

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3280** del **20/12/2023**

NOTE :

1) Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.

2) Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.

3) Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.

4) L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE REGIONALE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 3[illegible]

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3281** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : *2659*
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb1 CUMULO R***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		90,6
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		43
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		57
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	56,1
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	<0,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	13,8
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	25,3
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	21,0
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	10,4
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	3,6
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	<0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS. N. 2558

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3281** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2659***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb1 CUMULO R***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI Dott. ALDO REVELLI ALBO PROFESS N. 2063

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3281** del **20/12/2023**

NOTE :

1) Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.

2) Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.

3) Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.

4) L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA Dott. ALDO REVELLI ALBO PROFESS N 2056

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3282** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2660***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb2 FS (2.7 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		93,5
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		28
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		72
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	13,9
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	0,6
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	10,9
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	18,9
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	8,6
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	4,3
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	<2,0
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	<0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
Dott. REVELLI
ALBO PROFESS
N 2506

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3282** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2660***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb2 FS (2.7 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 3094

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3282** del **20/12/2023**

NOTE :

1) Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.

2) Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.

3) Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.

4) L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI
DOTT. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N 3063

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3283** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2661***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb2 PE***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		93,4
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		30
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		70
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	12,6
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	<0,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	9,0
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	19,7
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	9,8
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	4,2
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	<2,0
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	<0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI
Dott. REVELLI
ALBO PROFESS
N. 2566

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3283** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2661***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb2 PE***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI ... Dott. ALDO REVELLI ... ALBO PROFESS. N. 2058

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3283** del **20/12/2023**

NOTE :

1) Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.

2) Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.

3) Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.

4) L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E FISICI REVELLI ALDO ALBO PROFESS N 2058

Note
Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3284** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2662***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb2 PS***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		92,6
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		39
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		61
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	15,4
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	0,7
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	13,2
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	24,2
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	10,6
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	5,4
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	<2,0
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	<0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3284** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2662***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb2 PS***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI ALBO PROFESS N. 2068 DOTT. ALDO REVELLI

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3284** del **20/12/2023**

NOTE :

1) Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.

2) Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.

3) Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.

4) L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 2058

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl

ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3285** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2663***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb2 PW***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		88,8
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		53
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		47
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	24,9
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	<0,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	7,1
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	28,1
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	26,8
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	7,9
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	3,3
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	<0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	21
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI DELLA PROVINCIA DI MILANO
Dott. Aldo Revelli
ALBO PROFESS
N. 2593

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3285** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2663***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb2 PW***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 2353

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3285** del **20/12/2023**

NOTE :

1) Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.

2) Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.

3) Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.

4) L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N 3555

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl

ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3286** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2664***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb2 PN***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		89,5
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		54
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		46
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	22,9
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	<0,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	10,8
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	30,7
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	26,3
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	7,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	3,3
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	0,3
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 2566

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3286** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2664***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb2 PN***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI DELLA LOMBARDIA
DOTT. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 2063

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3286** del **20/12/2023**

NOTE :

1) Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.

2) Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.

3) Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.

4) L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE REGIONALE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS. N. 2066

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl

ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3287** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2665***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb2 CUMULO R***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		89,0
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		51
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		49
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	27,6
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	<0,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	11,3
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	26,9
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	22,4
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	8,2
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	3,6
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	<0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	27
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 2593

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3287** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2665***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb2 CUMULO R***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3287** del **20/12/2023**

NOTE :

1) Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.

2) Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.

3) Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.

4) L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 3068

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl

ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3288** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2666***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb2 FS (2.5 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		94,9
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		37
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		63
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	13,7
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	0,8
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	14,1
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	21,8
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	9,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	4,2
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	2,8
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	<0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 2553

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3288** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2666***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb2 FS (2.5 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 2053

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3288** del **20/12/2023**

NOTE :

1) Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.

2) Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.

3) Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.

4) L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E FISICI
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 2596

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3289** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : *2667*
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb4 FS (2.5 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		93,9
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		41
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		59
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	16,3
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	0,8
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	15,6
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	23,4
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	8,7
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	5,2
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	2,5
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	<0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N 2098

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3289** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2667***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb4 FS (2.5 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS.
N. 2056

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3289** del **20/12/2023**

NOTE :

1) Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.

2) Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.

3) Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.

4) L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 3565

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3290** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2668***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb4 PE***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		87,4
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		50
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		50
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	26,2
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	<0,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	7,1
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	36,2
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	37,9
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	9,8
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	3,5
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	<0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3290** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2668***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb4 PE***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3290** del **20/12/2023**

NOTE :

1) **Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.**

2) **Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.**

3) **Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.**

4) **L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento**

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N 2593

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3291** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2669***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb4 PS***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		84,6
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		55
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		45
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	29,6
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	<0,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	18,2
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	29,9
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	30,4
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	7,9
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	4,3
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	27
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3291** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2669***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb4 PS***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 2353

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3291** del **20/12/2023**

NOTE :

1) Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.

2) Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.

3) Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.

4) L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N 3566

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3292** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2670***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb4 PW***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		87,5
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		40
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		60
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	32,0
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	<0,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	13,8
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	21,9
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	15,6
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	7,7
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	3,4
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	<0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI DELLA PROVINCIA DI MILANO
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 2593

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3292** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2670***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb4 PW***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA Dott. ALDO REVELLI ALBO PROFESS N. 2063

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3292** del **20/12/2023**

NOTE :

1) Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.

2) Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.

3) Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.

4) L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 2593

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl

ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3293** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2671***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb4 PN***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		86,1
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		40
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		60
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	19,6
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	<0,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	6,7
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	25,8
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	20,2
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	6,9
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	3,6
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	<0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DOTT. CHIMICI PROVINCIA DI PAVIA DOTT. ALDO REVELLI ALBO PROFESS N. 2[illegible]

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3293** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2671***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb4 PN***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS.
N. 3063

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3293** del **20/12/2023**

NOTE :

1) **Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.**

2) **Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.**

3) **Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.**

4) **L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento**

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E FISICI
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 2093

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3294** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : *2672*
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb3-4 CUMULO R***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		87,5
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		36
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		64
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	36,0
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	<0,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	12,1
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	21,8
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	13,8
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	8,0
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	4,2
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	<0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS. N. 2558

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl

ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3294** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2672***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione Serb3-4 CUMULO R***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI ... Dott. ALDO REVELLI ... ALBO PROFESS. N. 2593

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3294** del **20/12/2023**

NOTE :

1) **Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.**

2) **Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.**

3) **Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.**

4) **L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento**

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N 3966

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3295** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : *2673*
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione T1 (0.0-1.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		87,1
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		66
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		34
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	102
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	<0,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	45,7
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	34,4
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	32,2
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	26,3
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	13,0
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	0,6
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 2568

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3295** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2673***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione T1 (0.0-1.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI DOTTORI AGRONOMI E DEI DOTTORI FORESTALI
ALBO PROFESS
N 2069

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3295** del **20/12/2023**

NOTE :

1) Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.

2) Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.

3) Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.

4) L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA
Dott. ALDO REVELLI
ALBO PROFESS
N. 3099

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3296** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : ***2674***
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione T1 (2.0-3.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 11465:1993	Residuo secco a 105 °C	%		94,9
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione < 2 mm	%		42
DM 13/09/99 GU n°248 SO n°185 21/10/99 Met II. 1	Frazione > 2 mm	%		58
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Zinco	mg/kg s.s.	150	37,3
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cadmio	mg/kg s.s.	2	<0,5
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Piombo	mg/kg s.s.	100	11,6
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Nichel	mg/kg s.s.	120	24,3
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Cromo totale	mg/kg s.s.	150	12,7
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Rame	mg/kg s.s.	120	7,9
ISO 11466:1995 + ISO 22036:2008	Arsenico	mg/kg s.s.	20	2,6
ISO 11466:1995 + ISO 16772:2004	Mercurio	mg/kg s.s.	1	<0,1
EPA 35060A 1996 + EPA 7196A 1992	Cromo esavalente	mg/kg s.s.	2	<1,0
ISO 16703:2011	Idrocarburi C>12 (da C12 a C40)	mg/kg s.s.	50	<10
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Idrocarburi C<12	mg/kg s.s.	10	<5
ISO 18287:2006	Pirene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(a)antracene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Crisene	mg/kg s.s.	5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(b)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo(k)fluorantene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
ISO 18287:2006	Benzo (a)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)antracene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI
Dott. REVELLI
ALBO PROFESS
N. 2566

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl
ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3296** del **20/12/2023**

N°.Protocollo : *2674*
Committente: ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 Monza - MB***
Data ricevimento Campioni in laboratorio: ***01/12/2023*** Data Campionamento: ***28/11/2023***
Data Inizio Prove: ***01/12/2023*** Data Fine Prove: ***20/12/2023***
Ns. Codice: ***00002563 - 000 - MM001***
Origine: ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***
Prelevato da: ***Personale Geotecno Srl***
Relativo a: ***Terreno - Campione T1 (2.0-3.0 mt)***
Aspetto: ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Limite 1a	Risultato
Analisi secondo il Dlgs. 152/06 - Allegato 5 Tab. 1				
ISO 18287:2006	Benzo(g,h,i)perilene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Indeno(1,2,3 c,d)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,e)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,i)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,h)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Dibenzo(a,l)pirene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
ISO 18287:2006	Sommatoria IPA (come da legge)	mg/kg s.s.	10	<0,5
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Benzene	mg/kg s.s.	0,1	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Toluene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Etilbenzene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Xilene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05
EPA 5021A 2014+EPA 8015C 2007	Stirene	mg/kg s.s.	0,5	<0,05

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI ... Dott. ALDO REVELLI ... ALBO PROFESS. N 2050

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 /927096 Fax : 0382 /927952

N°. **3296** del **20/12/2023**

NOTE :

1) **Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove.**

2) **Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.**

3) **Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.**

4) **L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio o da parte dell'organismo di accreditamento**

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

Note

Per idrocarburi C>12, IPA, PCB, pest. azofosforati e pest. clorurati, il recupero calcolato in fase di validazione del metodo è compreso tra 85% e 115%; il risultato non viene corretto per la % di recupero.

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1999
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/83

SVR srl

ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 / 927096 Fax : 0382 / 927952

N°. **3297** del **20/12/2023**

N°. Protocollo : ***2675***

Committente : ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 - Monza - - MB***

Data ricevimento Campioni in laboratorio : ***01/12/2023***

Data Campionamento : ***28/11/2023***

Data Inizio Prove : ***01/12/2023***

Data Fine Prove : ***20/12/2023***

Ns Codice : ***00002563 - 000 - MM001***

Codice C.E.R. :

Origine : ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***

Prelevato da : ***Personale Geotecno Srl***

Relativo a : ***Terreno - campione SERB 1 cumulo RTQ***

Aspetto : ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Val. Limite	Risultato
	Eluato secondo l'allegato 3 - D.M. 186/2006			
APAT CNR IRSA 4020 Man 29 2003	Fluoruri	mg/l	1.5	<0,5
APAT CNR IRSA 4020 Man 29 2003	Solfati	mg/l	250	4,7
UNI EN ISO 11885:2009	Zinco	mg/l	3	<0,10
UNI EN ISO 11885:2009	Cromo	µg/l	50	<10
UNI EN ISO 11885:2009	Rame	mg/l	0.05	0,018
APAT CNR IRSA 3220 B Man 29 2003	Nichel	µg/l	10	6
APAT CNR IRSA 3120 B Man 29 2003	Cadmio	µg/l	5	<1
APAT CNR IRSA 3230 B Man 29 2003	Piombo	µg/l	50	<10
APAT CNR IRSA 3200 A2 Man 29 2003 (escluso pt 7.1)	Mercurio	µg/l	1	<0,5
APAT CNR IRSA 3080 A Man 29 2003	Arsenico	µg/l	50	<10

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI – Dott. ALDO REVELLI – ALBO PROFESS. N. 2063

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V.
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1998
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/82

SVR srl

ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 / 927096 Fax : 0382 / 927952

N°. **3297** del **20/12/2023**

NOTE:

1) **Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove**

2) **Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.**

3) **Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.**

4) **L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio**

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V.
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1998
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/82

SVR srl

ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 / 927096 Fax : 0382 / 927952

N°. **3298** del **20/12/2023**

N°. Protocollo : ***2676***

Committente : ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 - Monza - - MB***

Data ricevimento Campioni in laboratorio : ***01/12/2023*** Data Campionamento : ***28/11/2023***

Data Inizio Prove : ***01/12/2023*** Data Fine Prove : ***20/12/2023***

Ns Codice : ***00002563 - 000 - MM001*** Codice C.E.R. :

Origine : ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***

Prelevato da : ***Personale Geotecno Srl***

Relativo a : ***Terreno - campione SERB 2 cumulo RTQ***

Aspetto : ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Val. Limite	Risultato
	Eluato secondo l'allegato 3 - D.M. 186/2006			
APAT CNR IRSA 4020 Man 29 2003	Fluoruri	mg/l	1.5	<0,5
APAT CNR IRSA 4020 Man 29 2003	Solfati	mg/l	250	4,6
UNI EN ISO 11885:2009	Zinco	mg/l	3	<0,10
UNI EN ISO 11885:2009	Cromo	µg/l	50	<10
UNI EN ISO 11885:2009	Rame	mg/l	0.05	<0,010
APAT CNR IRSA 3220 B Man 29 2003	Nichel	µg/l	10	8
APAT CNR IRSA 3120 B Man 29 2003	Cadmio	µg/l	5	<1
APAT CNR IRSA 3230 B Man 29 2003	Piombo	µg/l	50	<10
APAT CNR IRSA 3200 A2 Man 29 2003 (escluso pt 7.1)	Mercurio	µg/l	1	<0,5
APAT CNR IRSA 3080 A Man 29 2003	Arsenico	µg/l	50	<10

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI DELLA LOMBARDIA Dott. ALDO REVELLI ALBO PROFESS N. 2651

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V.
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1998
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/82

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 / 927096 Fax : 0382 / 927952

N°. **3298** del **20/12/2023**

NOTE:

1) Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove

2) Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.

3) Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.

4) L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DOTT. AGRONOMI E FORESTALI ALBO PROFESS N. 356

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V.
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1998
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/82

SVR srl

ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 / 927096 Fax : 0382 / 927952

N°. **3299** del **20/12/2023**

N°. Protocollo : *2677*

Committente : ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 - Monza - - MB***

Data ricevimento Campioni in laboratorio : ***01/12/2023*** Data Campionamento : ***28/11/2023***

Data Inizio Prove : ***01/12/2023*** Data Fine Prove : ***20/12/2023***

Ns Codice : ***00002563 - 000 - MM001*** Codice C.E.R. :

Origine : ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***

Prelevato da : ***Personale Geotecno Srl***

Relativo a : ***Terreno - campione SERB 3-4 cumulo RTQ***

Aspetto : ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Val. Limite	Risultato
	Eluato secondo l'allegato 3 - D.M. 186/2006			
APAT CNR IRSA 4020 Man 29 2003	Fluoruri	mg/l	1.5	<0,5
APAT CNR IRSA 4020 Man 29 2003	Solfati	mg/l	250	3,6
UNI EN ISO 11885:2009	Zinco	mg/l	3	<0,10
UNI EN ISO 11885:2009	Cromo	µg/l	50	<10
UNI EN ISO 11885:2009	Rame	mg/l	0.05	0,011
APAT CNR IRSA 3220 B Man 29 2003	Nichel	µg/l	10	9
APAT CNR IRSA 3120 B Man 29 2003	Cadmio	µg/l	5	<1
APAT CNR IRSA 3230 B Man 29 2003	Piombo	µg/l	50	<10
APAT CNR IRSA 3200 A2 Man 29 2003 (escluso pt 7.1)	Mercurio	µg/l	1	<0,5
APAT CNR IRSA 3080 A Man 29 2003	Arsenico	µg/l	50	<10

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DOTT. CHIMICI REVELLI ALDO ALBO PROFESS N. 2[illegible]

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V.
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1998
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/82

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 / 927096 Fax : 0382 / 927952

N°. **3299** del **20/12/2023**

NOTE:

1) Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove

2) Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.

3) Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.

4) L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V.
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1998
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/82

SVR srl

ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 / 927096 Fax : 0382 / 927952

N°. **3300** del **20/12/2023**

N°. Protocollo : ***2678***

Committente : ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 - Monza - - MB***

Data ricevimento Campioni in laboratorio : ***01/12/2023*** Data Campionamento : ***28/11/2023***

Data Inizio Prove : ***01/12/2023*** Data Fine Prove : ***20/12/2023***

Ns Codice : ***00002563 - 000 - MM001*** Codice C.E.R. :

Origine : ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***

Prelevato da : ***Personale Geotecno Srl***

Relativo a : ***Terreno - campione S8 RTQ (0.2-3.0 mt)***

Aspetto : ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Val. Limite	Risultato
	Eluato secondo l'allegato 3 - D.M. 186/2006			
APAT CNR IRSA 4020 Man 29 2003	Fluoruri	mg/l	1.5	<0,5
APAT CNR IRSA 4020 Man 29 2003	Solfati	mg/l	250	36
UNI EN ISO 11885:2009	Zinco	mg/l	3	<0,10
UNI EN ISO 11885:2009	Cromo	µg/l	50	<10
UNI EN ISO 11885:2009	Rame	mg/l	0.05	0,010
APAT CNR IRSA 3220 B Man 29 2003	Nichel	µg/l	10	<5
APAT CNR IRSA 3120 B Man 29 2003	Cadmio	µg/l	5	<1
APAT CNR IRSA 3230 B Man 29 2003	Piombo	µg/l	50	<10
APAT CNR IRSA 3200 A2 Man 29 2003 (escluso pt 7.1)	Mercurio	µg/l	1	<0,5
APAT CNR IRSA 3080 A Man 29 2003	Arsenico	µg/l	50	<10

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI – Dott. Aldo Revelli – ALBO PROFESS. N° 2061

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V.
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1998
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/82

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 / 927096 Fax : 0382 / 927952

N°. **3300** del **20/12/2023**

NOTE:

1) **Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove**

2) **Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.**

3) **Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.**

4) **L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio**

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI DELLA LOMBARDIA
Dott. REVELLI
ALBO PROFESS
N 2[illegible]

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V.
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1998
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/82

SVR srl

ESSEVIERRE AMBIENTE

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 / 927096 Fax : 0382 / 927952

N°. **3301** del **20/12/2023**

N°. Protocollo : ***2679***

Committente : ***La Birona Srl Via Monte Albenza, 10 - Monza - - MB***

Data ricevimento Campioni in laboratorio : ***01/12/2023*** Data Campionamento : ***28/11/2023***

Data Inizio Prove : ***01/12/2023*** Data Fine Prove : ***20/12/2023***

Ns Codice : ***00002563 - 000 - MM001*** Codice C.E.R. :

Origine : ***Monza (MB) - Via Monte Albenza, 10***

Prelevato da : ***Personale Geotecno Srl***

Relativo a : ***Terreno - campione T1 RTQ (0.0-1.0 mt)***

Aspetto : ***Terreno palabile***

Metodica	Parametri	U.M.	Val. Limite	Risultato
	Eluato secondo l'allegato 3 - D.M. 186/2006			
APAT CNR IRSA 4020 Man 29 2003	Fluoruri	mg/l	1.5	<0,5
APAT CNR IRSA 4020 Man 29 2003	Solfati	mg/l	250	5,6
UNI EN ISO 11885:2009	Zinco	mg/l	3	<0,10
UNI EN ISO 11885:2009	Cromo	µg/l	50	21
UNI EN ISO 11885:2009	Rame	mg/l	0.05	0,048
APAT CNR IRSA 3220 B Man 29 2003	Nichel	µg/l	10	8
APAT CNR IRSA 3120 B Man 29 2003	Cadmio	µg/l	5	<1
APAT CNR IRSA 3230 B Man 29 2003	Piombo	µg/l	50	14
APAT CNR IRSA 3200 A2 Man 29 2003 (escluso pt 7.1)	Mercurio	µg/l	1	<0,5
APAT CNR IRSA 3080 A Man 29 2003	Arsenico	µg/l	50	<10

Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ORDINE DEI CHIMICI E DEI FISICI – Dott. Aldo Revelli – ALBO PROFESS. N. 2053

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V.
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1998
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/82

RAPPORTO DI PROVA

Laboratorio di Prova - Via Roma s/n, Zona Artigianale – 27010 Giussago (PV) - Telefono : 0382 / 927096 Fax : 0382 / 927952

N°. **3301** del **20/12/2023**

NOTE:

1) Il Rapporto di Prova riguarda solo il campione sottoposto alle prove

2) Il Rapporto di Prova non può essere riprodotto parzialmente, salvo approvazione del Laboratorio.

3) Il Campione solido viene conservato, salvo richiesta diversa del committente, per un periodo di mesi tre dalla data di ricevimento, il campione liquido viene conservato per un periodo di 15 giorni.

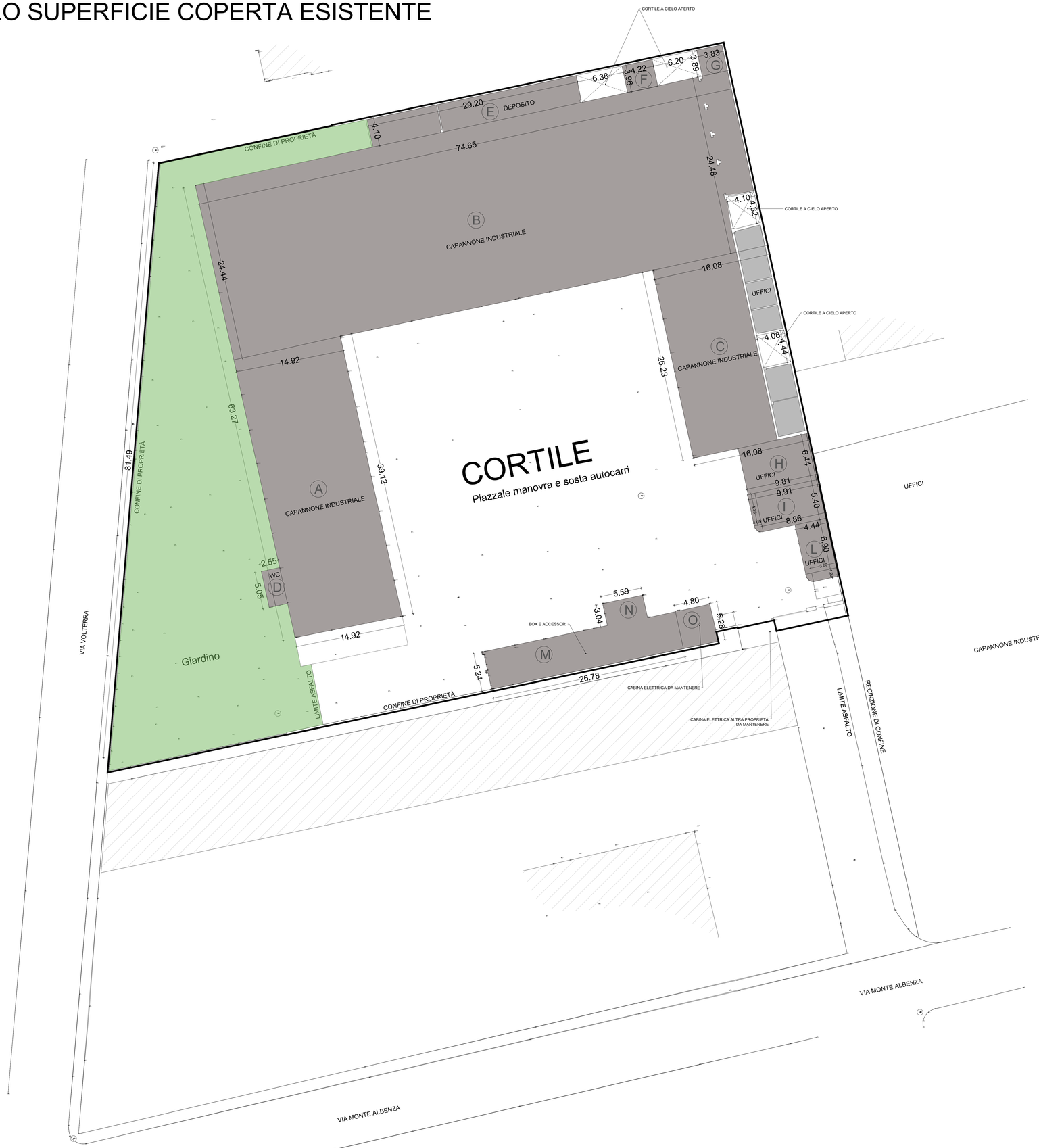
4) L'analisi effettuata sul campione non implica l'approvazione del prodotto analizzato da parte del laboratorio

Il Responsabile Ambientale
Franco Vanzini

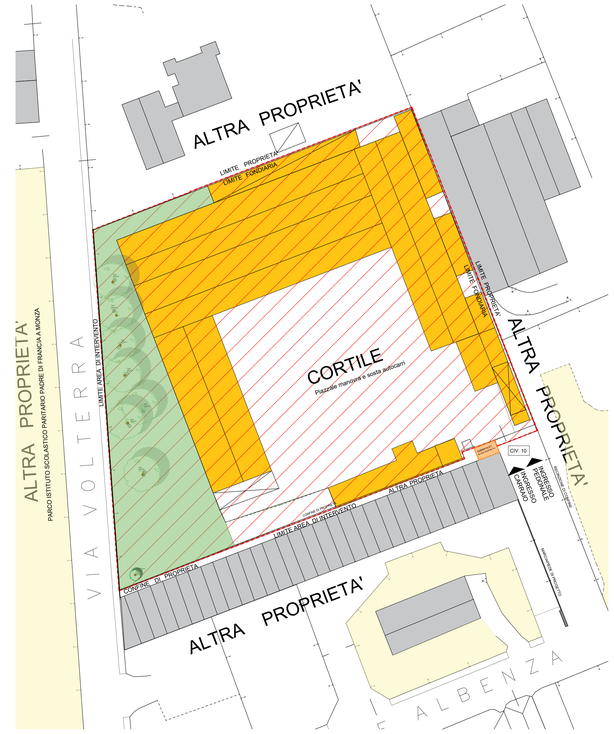
Il Responsabile Tecnico
(Dott. Aldo Revelli)

ESSEVIERRE AMBIENTE S.R.L. – Sede legale : Via Zavanasco , 2 Lacchiarella – 20084 Milano-Capitale Sociale: Euro 10.500,00 I.V.
Iscrizione R.E.A. Milano n°1566266 - Iscrizione R.E.A. Pavia n° 220756 – Registro Imprese di Milano n° 196206/1998
P. IVA : 12507560154 Cod. Fisc.: 12507560154
Essevierre Ambiente : iscritta "all'Albo dei Laboratori Esterni Pubblici e Privati Altamente Qualificati", di cui all'art.4 Legge n° 46/82

CALCOLO SUPERFICIE COPERTA ESISTENTE



PLANIMETRIA GENERALE
SCALA 1:200



K-PLAN STATO DI FATTO

LEGENDA

- AREA OGGETTO DI INTERVENTO
- EDIFICIO INDUSTRIALE ESISTENTE DA DEMOLIRE
- EDIFICI NON OGGETTO DI DEMOLIZIONE
- ALBERATURE ESISTENTI (TIGLI)
- OGGETTO DI CONSERVAZIONE
- AREA A VERDE ESISTENTE

DIMOSTRAZIONE ANALITICA DELLA SUPERFICIE COPERTA ESTENTE PER TIPOLOGIA FUNZIONALE

DESCRIZIONE	N. AREA	CALCOLO ANALITICO A (m)	B (m)	A x B (mq)	AREA TOTALE (MQ)
EDIFICIO PRODUTTIVO	A	14,92	39,12	583,67	
	B	(24,44 + 24,48)*74,65/2		1825,94	
	C	16,08	26,23	421,78	
		-4,1	4,32	-17,71	
		-4,08	4,44	-18,12	
	D	2,55	5,05	12,88	
	E	29,2	4,1	119,72	
	F	4,22	3,96	16,71	
	G	3,83	3,89	14,90	
	H	6,44	9,81	63,18	
	I	8,86	5,4	47,84	
		4,35	1,05	4,57	
		1,05*1,05*3,14/4		0,87	
	L	4,44	6,9	30,64	
		1,22	3,6	4,39	
		in autocad		0,80	
BOX E ACCESSORI	M	5,24	26,78	140,33	
	N	5,59	3,04	16,99	
CABINA ELETTRICA	O	4,8	5,28	25,34	
TOTALE SUPERFICIE COPERTA					3294,71

SUPERFICIE COPERTA ESISTENTE

progettista: mPG architettura — Arch. MALVEZZI — Monza MB - Via Massimo d'Azeglio 2 - tel. 039/323537 — e-mail: studio@mpgarchitettura.com

committente

direttore lavori: Ingegnere Umberto Sala — Via Parini 7, 20900 Monza - m. 3357725258 — info@studio-us.net - umberto.sala0@ingpec.eu

impresa: STUDIO GENGHINI — Via Longhi 21 Monza | t. 039/45582 — segreteria@sg-arhers.info

progetto: COMUNE DI MONZA, VIA MONTE ALBENZA N. 10		formato: A1+	ordinativo: 21
oggetto: PIANO ATTUATIVO STATO DI FATTO PLANIMETRIA GENERALE CALCOLO SUPERFICIE COPERTA ESISTENTE		disegnatore: GR	
		sostituisce: -	
		revisione: 25/07/2024	
		scala: 1:200	
prot.: SGDX	numero: 43	progr. generale: 12268	data: 02/02/2024

E
COMUNE DI MONZA
Protocollo N.0079622/2025 del 23/04/2025
Class.: 6.2 «URBANISTICA: STRUMENTI DI ATTUAZIONE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE»

Monza, 22 aprile 2025

Al Sindaco di Monza
Paolo Pilotto

All'Assessore al Governo del Territorio
Marco Lamperti

Alla Dirigente del Settore
Arch. Nadia Bombardieri

agli altri Assessori della Giunta

Palazzo comunale
Piazza Trento e Trieste
20900 Monza

Trasmessa via Pec a:
monza@pec.comune.monza.it

Oggetto: Osservazioni al Piano attuativo di via Monte Albenza - via Volterra, adottato con deliberazione della Giunta comunale n. 46 del 06/02/2025.

Il **Coordinamento di comitati e associazioni di Monza**, vista la deliberazione in oggetto e la relativa documentazione pubblicata nel sito web del Comune, formula le seguenti osservazioni.

PREMESSE

Si tratta del solito intervento edificatorio di 2 anonime palazzine residenziali di 5 piani per complessivi 13.000 metri cubi posti nel tessuto urbano caotico e disordinato caratterizzato, nella parte est di via Volterra, da capannoni più o meno abbandonati. Ancora una volta si è persa l'occasione di **un loro possibile recupero pur con funzioni nuove e attualizzate in open space (es. terziario professionale, loft, artigianato di servizio, coworking) e un basso impatto ambientale.**

Si preferisce invece demolire tutto l'esistente ed edificare senza neppure considerare il luogo e le sue presenze emergenti poste nelle immediate vicinanze. Ci riferiamo in particolare alla **Villa del Torneamento (1750 - 1850),** il cui Parco si affaccia sulla quella via, immobili vincolati dalla Soprintendenza e censiti nei Beni culturali della Lombardia (SIRBeC). Invece si trasforma l'area in questione in un **"non luogo"**

anonimo della periferia monzese, **al di là delle ampollose dichiarazioni del Comune di Monza con il proprio comunicato del 26 febbraio**: "*Recupero di un'area dismessa, demolizione di capannoni, residenze, edilizia convenzionata e verde pubblico",* esempio di quando prevalgono giudizi di carattere economico, burocratico e propagandistico.

OSSERVAZIONI
In realtà quelle 2 palazzine potrebbero essere collocate in qualsiasi altro luogo della indistinta e incontrollata espansione urbana monzese causata dal datato PRG del 1971. **Nessun rispetto per la presenza della Villa del Torneamento, bene storico monumentale, vincolata ai sensi del D.lgs. 42/20024,** che avrebbe dovuto essere tutelata anche con una **fascia di rispetto** anche nel Piano delle Regole del PGT vigente che invece classifica quella zona adiacente alla Villa con una **"sensibilità paesaggistica media".**

Questa errata valutazione paesaggistica del PGT si riflette nel planivolumetrico proposto ora dagli operatori, poi adottato dalla Giunta con propria deliberazione 46/2025. Due palazzine che non rispettano neppure gli allineamenti con gli edifici esistenti né il rispetto degli elementi generatori di forma e da rispettare presenti in loco. Per tutti i motivi sopra esposti, si formulano le seguenti osservazioni:

OSSERVAZIONE 1
Visto il Piano attuativo adottata della Giunta con deliberazione n. 46/2025; poiché l'intervento edificatorio si trova in zona D1 - PER ATTIVITÀ ECONOMICHE - (art. 20 delle norme del Piano delle Regole) il cui cambio d'uso è consentito solo con Piano attuativo che, per giurisprudenza costante, può anche non essere approvato; vista la presenza nella parte adiacente al lotto della storica Villa del Torneamento e del suo Parco vincolati come beni storico monumentali (art. 10 del Dlgs 42/2004), si chiede di non approvare il PA conservando un uso produttivo attualizzato degli edifici esistenti, con funzioni economiche attualizzate (es. terziario professionale, esposizioni, artigianato di servizio, coworking, ecc.). Ciò, anche ai sensi dell'art. 2 del DM 1444/1968 per le zone omogenee D.

In subordine, qualora la precedente osservazione non venga accolta:

OSSERVAZIONE 2
Visto il Piano attuativo adottata della Giunta con deliberazione n. 46/2025; volendo comunque procede con la sua approvazione; poiché l'intervento edificatorio si trova in zona D1 per attività economiche (art. 20 delle norme del Piano delle Regole) il cui cambio d'uso è consentito solo con Piano attuativo; vista la presenza nella parte adiacente al lotto della storica Villa del Torneamento e del suo Parco vincolati come

beni monumentali (Dlgs 42/2004, art. 10), si chiede: a) di far rivedere integralmente il planivolumetrico mantenendo tutta la parte in cessione a verde verso via Volterra e verso il Parco di Villa del Torneamento e collocando i nuovi edifici verso la parte est del lotto paralleli e distanti da via Volterra; b) di destinare una quota degli alloggi di edilizia convenzionata all'affitto e non solo alla vendita.

Come scritto sia nella Relazione tecnica (All. A) sia nella bozza di convenzione (art. 4), vengono monetizzati 1.126 mq su 4.170 mq da cedere per legge e secondo il PGT vigente (cioè il 27%), **si ritiene invece che tutte le aree a standard vengano integralmente cedute in loco** e quindi si formula la seguente osservazione:

OSSERVAZIONE 3
Poiché, come scritto sia nella Relazione tecnica (all. A) sia nella bozza di convenzione (art. 4) del PA in oggetto, vengono monetizzati 1.126 mq sui 4.170 mq dovuti per legge e secondo quanto prescritto dal PGT vigente; si chiede che tutte le aree a standard vengano integralmente cedute in loco entro il perimetro dell'intervento. Si chiede altresì che il Comune chieda la diminuzione delle volumetrie.

Altra nota dolente: si tratta dell'attuale stato di via della Taccona dove confluisce via Volterra. Nella parte a ovest verso il confine con il Comune di Muggiò, la via è priva di una regolamentazione della sosta e dei divieti, che ha permesso a **un'azienda di logistica** di continuare a oggi di parcheggiare i suoi mezzi di trasporto o di quelli ad essa collegati (autoarticolati, camion e furgoni) su entrambi i lati della strada, con proteste via via sempre più incalzanti da parte degli abitanti della zona.

La presenza di questa azienda e di un'altra azienda di logistica a distanza di poche centinaia di metri localizzata nel Comune di Muggiò, nonché la possibilità di collegarsi con la Tangenziale Nord (Cinisello Nord), **hanno reso la via della Taccona molto trafficata, non solo di autovetture, ma anche di camion e di furgoni.**

Per questi motivi, il **Comitato Aria Pulita di Monza** in collaborazione con Cittadini per l'Aria di Milano e con il sostegno del Comitato S. Fruttuoso Bene Comune nel 2023 ha promosso una **rilevazione per un mese del Biossido di azoto in diverse vie della città**, una delle quali è via della Taccona.

I dati validati dal confronto con le medie annuali delle rilevazioni delle centraline Arpa risultanti con essi coerente, ha mostrato che **via della Taccona** è, insieme a via Manzoni che attraversa il centro di Monza, **la via più inquinata della città** per un inquinante che è inequivocabilmente prodotto dall'elevato traffico giornaliero, che inevitabilmente produce anche elevate concentrazioni di PM10 (polveri sottili) e PM2,5 (particolato). **Pertanto si formulano le seguenti osservazioni:**

OSSERVAZIONE 4

Tenuto conto dei problemi di traffico e di inquinamento della via della Taccona, della tutela e valorizzazione del bene storico di Villa Torneamento e del suo Parco storico, della funzione di collegamento di via Volterra verso l'area rurale / paesaggistica / ricreativa della Boscherona e della ciclabile del Villoresi, nonché della tipologia degli edifici esistenti, al fine di non aggravare l'area da eccessiva presenza residenziale con tutto ciò che ne consegue, si chiede di diminuire l'altezza degli edifici progettati e la loro volumetria, non coerente con l'esistente, riducendola a tre piani (come per altri interventi residenziali da poco realizzati in via Adigrat angolo via Pizzagalli, in via Gondar, e l'edificio in costruzione prospiciente il canale Villoresi).

OSSERVAZIONE 5

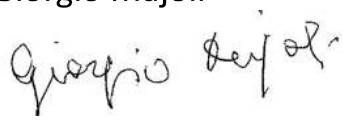
Si chiede che il nuovo marciapiede, i passaggi pedonali, la via e il parcheggio a raso dell'intervento siano piantumati e realizzati con materiale e superficie drenante, salvaguardando le piantumazioni esistenti lungo via Volterra.

Auspicando che le nostre osservazioni vengano attentamente valutate dalla Giunta e quindi accolte, disponibili per eventuali chiarimenti, si porgono distinti saluti.

Per IL COORDINAMENTO DI COMITATI E ASSOCIAZIONI DI MONZA

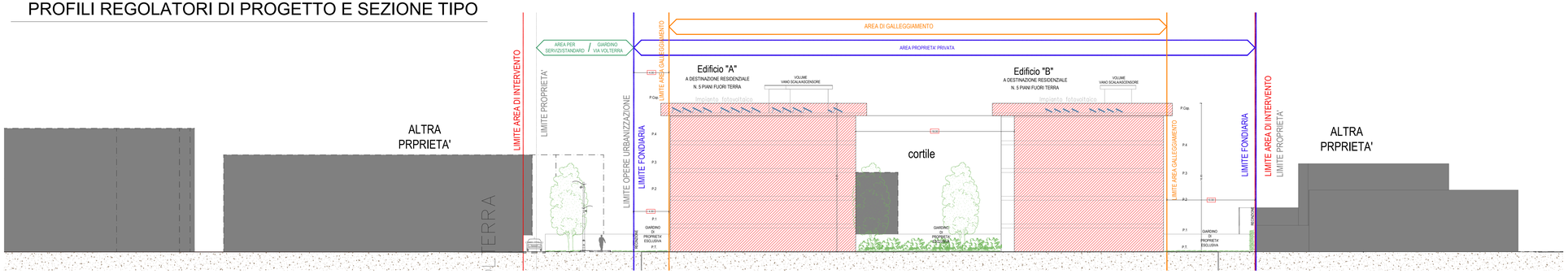
Il Coordinatore

Giorgio Majoli

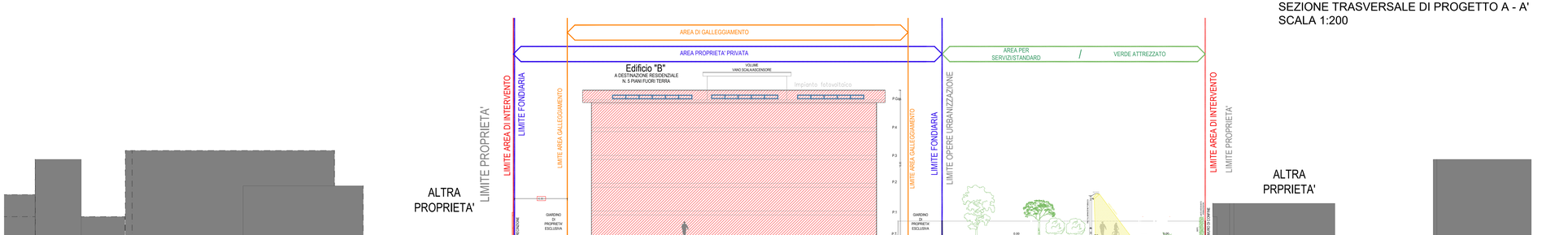


Sottoscrivono le presenti osservazioni: Circolo Legambiente Alexander Langer Monza - CCR: Gruppo Ambiente e territorio - Comitato Aria Pulita Monza - Comitato via Blandoria - Comitato per il Parco A. Cederna - Comitato Gallarana - Comitato quartiere Sant'Albino - Comitato saicosavorremmoincomune (RP-SD) - Comitato via Boito Monteverdi - Comitato Ospedale Umberto 1° - Comitato Triante - Comitato Pro Buon Pastore - Comitato salvaguardia Buon Pastore - Comitato Bastacemento - Presidio ex Macello - Comitato San Fruttuoso Bene Comune - Osservatorio antimafie di MB Peppino Impastato.

PROFILI REGOLATORI DI PROGETTO E SEZIONE TIPO

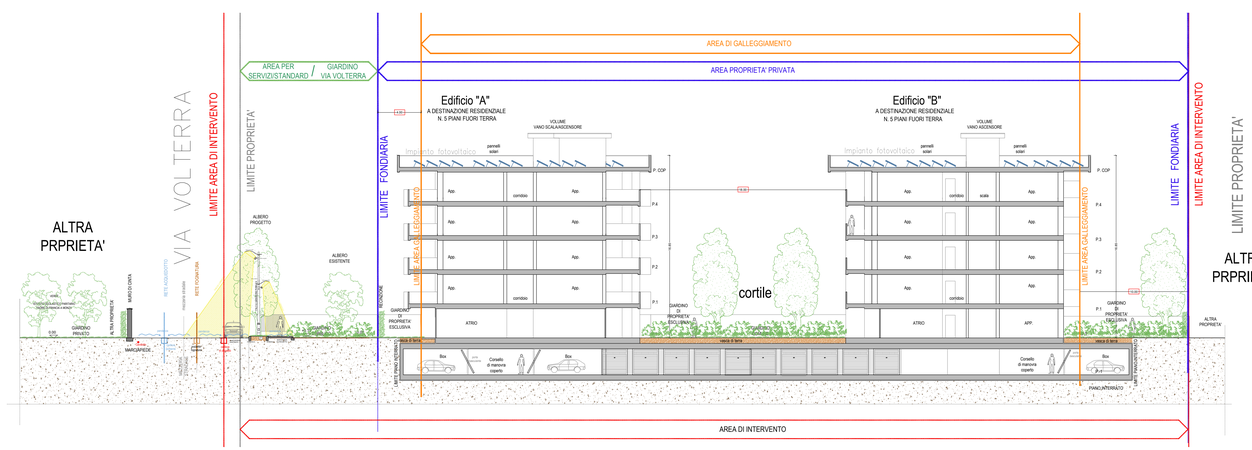


SEZIONE TRASVERSALE DI PROGETTO A - A'
SCALA 1:200



SEZIONE LONGITUDINALE DI PROGETTO B - B'
SCALA 1:200

K-PLAN
STATO DI PROGETTO
SCALA 1:1000



SEZIONE TRASVERSALE DI PROGETTO
SCALA 1:200

LEGENDA

- LIMITE AREA OGGETTO DI INTERVENTO (SI)
- LIMITE PIANO INTERRATO DI PROGETTO
- LIMITE PROPRIETA' PRIVATA (SUPERFICIE FONDIARIA SF)
- LIMITE AREA PER SERVIZI/STANDARD
- LIMITE AREA DI GALLEGGIAMENTO

progettista	committente	direttore lavori	impresa

mPG architettura — Arch. MALVEZZI
Monza MB - Via Massimo d'Azeglio 2 - tel. 039322537
e-mail: studio@mpgarchitettura.com
Ingegnere Umberto Sala
Via Panini 7, 20900 Monza - m. 3357725258
info@studio-us.net - umberto.sala0@ingpec.eu
STUDIO GENGHINI
Via Longhi 21 Monza | t. 0399451582
segreteria@sgp-arhners.info

progetto: COMUNE DI MONZA, VIA MONTE ALBENZA N. 10		formato: A1+	ordinativo: 14
oggetto: PIANO ATTUATIVO PROFILI REGOLATORI DI PROGETTO E SEZIONE TIPO		disegnatore: GR	
		sostituisce: -	
		revisione: 31/01/2025	
		scala: 1:200, 1:1000	
prot.: SGDX	numero: 50	progr. generale: 12276	data: 15/02/2024

progettista	committente	direttore lavori	impresa

mPG architettura
Arch. MALVEZZI
Monza MB _ Via Massimo d' Azeglio 2 _ tel. 039322537
e-mail: studio@mpgarchitettura.com

Ingegnere Umberto Sala
Via Parini 7, 20900 Monza - m. 3357725258
info@studio-us.net - umberto.sala0@ingpec.eu

STUDIO GENGHINI
Via Longhi 21 Monza | t. 0399451582
segreteria@sgpartners.info
STUDIO GENGHINI partners

progetto

COMUNE DI MONZA, VIA MONTE ALBENZA N. 10

oggetto

PIANO ATTUATIVO
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
OPERE DI URBANIZZAZIONE

formato	ordinativo
A4	17
disegnatore: GR	
sostituisce: -	
revisione: 31/01/2025	
scala: /	

prot.	numero	progr. generale	data
SGDX	39	12221	20/11/2023

Comune di Monza
Via Volterra/Via Monte Albenza, 10

COMPUTO METRICO

OGGETTO: SGDX_Piano Attuativo (PA)_ Computo Metrico Opere di Urbanizzazione Sistemazione Verde attrezzato, marciapiede e parcheggi.

COMMITTENTE: La Birona S.r.l.

Monza, 03/02/2025

IL TECNICO

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A CORPO **VIA VOLTERRA (SpCat 1)** **SEDE STRADALE VIA VOLTERRA (Cat 4)** **Scavi (SbCat 2)**							
1 / 75 1U.06.590.0 010.a	**Eliminazione di piante poste su tappeto erboso in luoghi privi di impedimenti. Compresi: i tagli, il ... piante:- sino a 6 m** Eliminazione di piante poste su tappeto erboso in luoghi privi di impedimenti. Compresi: i tagli, il carico e trasporto della legna che passa in proprietà all'impresa. Per altezza delle piante:- sino a 6 m ABBATTIMENTO ALBERI ESISTENTI Abbattimento di alberature ammalorate esistenti (Via Volterra), dove si ha la coloninnazione del fusto e delle chiome avvolte di rampicanti e lianose (vegetazione infestante).					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	66,81	200,43
2 / 76 1U.06.590.0 130.a	**Rimozione di ceppaie con cavaceppi montata su trattrice, disinfezione del terreno, riempimento con t ... olletto fino a 50 cm** Rimozione di ceppaie con cavaceppi montata su trattrice, disinfezione del terreno, riempimento con terra idonea, trasporto alle discariche del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento: - Ø colletto fino a 50 cm Rimozione ceppaie delle alberature esistenti oggetto di abbattimento (Via Volterra).					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	76,04	228,12
3 / 79 NP EDI 06	**Misure di salvaguardia da adottare per la preservazione della salute della vegetazione esistente, la ... attorno all'albero.** Misure di salvaguardia da adottare per la preservazione della salute della vegetazione esistente, la tutela dalla maggior parte dei danni e l'eliminazione del rischio di cedimento. La protezione degli alberi (Tigli), durante tutta la durata dei lavori, riguarda la chioma, il fusto, l'apparato radicale (radici) che in genere si estende oltre la proiezione della chioma, e il terreno attorno all'albero. Opere propedeutiche di messa in sicurezza delle alberature esistenti (Tigli) lungo la Via Volterra. n. 8 alberature esistenti (Tigli) oggetto di conservazione. - pneumatici usati attorno alle piante - lastre di acciaio/piastre/placche metalliche o in benton. - strato di materiale drenante (es sabbia) con uno spessore minimo di 20 cm. - strato di materiale drenante (es sabbia) con uno spessore minimo di 20 cm.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	626,43	626,43
4 / 82 NC.10.500. 0050	**Protezioni, ingabbiature, sbarramenti provvisori in tavole di abete, compreso il montaggio, lo sfrid ... vori, lo smontaggio.** Protezioni, ingabbiature, sbarramenti provvisori in tavole di abete, compreso il montaggio, lo sfrido e il noleggio per tutta la durata dei lavori, lo smontaggio. ASSI IN LEGNO/RECINZIONE RIGIDA (Dispositivo di protezione). Protezione, barriera da installare intorno al tronco dell'albero esistente (tiglio) per una altezza minima di 2,00 m							
	Albero (Abete Rosso) con tronco da 40 cm di diametro	1,00	1,60	2,000	1,300	4,16		
	Albero (Tiglio) con tronco da 50 cm di diametro	4,00	2,00	2,000	1,300	20,80		
	Albero (Tiglio) con tronco da 60 cm di diametro	3,00	2,40	2,000	1,300	18,72		
	Sfrido (30%)							
	SOMMANO m²					43,68	10,55	460,82
	A R I P O R T A R E							1´515,80

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							1´515,80
	Demolizioni (SbCat 3)							
5 / 78 1U.04.010.0 010.a	**Scarificazione per la demolizione di manti stradali in conglomerato bituminoso con fresatura a fredd ... : - in sede stradale** Scarificazione per la demolizione di manti stradali in conglomerato bituminoso con fresatura a freddo, compresa pulizia con macchina scopatrice, movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. Per spessore sino a 6 cm: - in sede stradale Scarificazione sede stradale via Volterra		85,00	8,800		748,00		
	SOMMANO m²					748,00	2,77	2´071,96
6 / 80 1U.04.050.0 030	**Rimozione di elementi di pozzetti in conglomerato cementizio di qualsiasi dimensione. Compresa l'int ... vi. Per ogni anello.** Rimozione di elementi di pozzetti in conglomerato cementizio di qualsiasi dimensione. Compresa l'intercettazione dei condotti di afflusso, la movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio; opere di protezione e segnaletica. Esclusi disfacimenti di pavimenti, scavi. Per ogni anello. Rimozione pozzetti esistenti (caditoie) in Via Volterra.	2,00		3,000		6,00		
	SOMMANO cad					6,00	7,11	42,66
7 / 81 1C.27.050.0 140	**Oneri per conferimento di asfalto fresato non sciolto a blocchi (CER 17 03 02), presso: - impianti d ... oduzione autorizzati** Oneri per conferimento di asfalto fresato non sciolto a blocchi (CER 17 03 02), presso: - impianti di produzione autorizzati Vedi voce n° 78 [m² 748.00]		0,05	18,000		673,20		
	SOMMANO 100 kg					673,20	2,60	1´750,32
	Costruzioni (SbCat 4)							
8 / 143 1U.04.120.0 325.d	**Strato di usura a elevate prestazioni in conglomerato bituminoso costituito da inerti graniglie e pi ... e compresso: - 50 mm** Strato di usura a elevate prestazioni in conglomerato bituminoso costituito da inerti graniglie e pietrischi, Dmax 10 mm, resistenza alla frammentazione LA ≤ 20 e resistenza alla levigazione PSV ≥ 44, compreso fino ad un massimo di 20% di fresato rigenerato con attivanti chimici funzionali (rigeneranti), impastati a caldo con bitume normale classe 50/70 o 70/100, dosaggio minimo di bitume totale del 4,80% su miscela con l'aggiunta di additivo attivante l'adesione ("dopes" di adesività) e elevata additivazione con compound polimerico a basso peso molecolare e medio punto di fusione aggiunto direttamente durante la fase produttiva nel mescolatore (dosaggio 4,0%-6,0% sul peso del bitume totale); con percentuale dei vuoti in opera compreso tra il 3% e 6%, valore di aderenza superficiale BPN ≥ 62. Compresa la pulizia della sede, l'applicazione di emulsione bituminosa modificata al 60% in ragione di 0,60-0,80 kg/m², la stesa mediante finitrice meccanica e la costipazione a mezzo di rulli di idoneo peso. La miscela bituminosa potrà essere prodotta a tiepido, con qualsiasi tecnologia o additivo, purché siano soddisfatte le medesime prestazioni di quella prodotta a caldo. Per spessore compresso: - 50 mm Vedi voce n° 99 [m² 195.50] Prevista tutta sede stradale		85,00	8,850		195,50 752,25		
	SOMMANO m²					947,75	12,84	12´169,11
9 / 144	**Segnaletica orizzontale, eseguita con prodotti permanenti di**							
	A RIPORTARE							17´549,85

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							17´549,85
1U.05.100.0030	**qualsiasi tipo forniti dall'impresa, ri ... icienza per anni tre** Segnaletica orizzontale, eseguita con prodotti permanenti di qualsiasi tipo forniti dall'impresa, rifrangenti, antisdrucciolevoli, nei colori previsti dal Regolamento d'attuazione del Codice della Strada, compreso ogni onere per attrezzature, pulizia delle zone di impianto, con garanzia di perfetta efficienza per anni tre SEGNALETICA ORIZZONTALE VIA VOLTERRA. composta da tutte quelle strisce e scritte con funzione di prescrizione o di indicazione		3,00	85,000	0,100	25,50		
	SOMMANO m²					25,50	22,21	566,36
	Parziale SEDE STRADALE VIA VOLTERRA (Cat 4) euro ----------							18´116,21
	A R I P O R T A R E							18´116,21

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							18´116,21
	PARCHEGGIO VIA VOLTERRA (Cat 5) **Demolizioni (SbCat 3)**							
10 / 88 1U.04.010.0 040	**Taglio di pavimentazione bitumata eseguito con fresa a disco, fino a 5 cm di spessore.** Taglio di pavimentazione bitumata eseguito con fresa a disco, fino a 5 cm di spessore. Taglio asfalto inizio e fine area di intervento	2,00	11,00			22,00		
	SOMMANO m					22,00	1,42	31,24
11 / 89 1U.04.010.0 060.a	**Disfacimento di manto in asfalto colato su marciapiede, compreso movimentazione, carico e trasporto ... eseguito a macchina** Disfacimento di manto in asfalto colato su marciapiede, compreso movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. Si ritiene compensato anche l'eventuale maggior onere per la mancanza dello strato di sabbia - eseguito a macchina Disfacimento asfalto marciapiede esistente su Via Volterra.		85,00	1,500		127,50		
	SOMMANO m²					127,50	1,50	191,25
12 / 90 1U.04.010.0 100.c	**Demolizione di massetti e sottofondi in conglomerato cementizio per pavimentazioni esterne e marciap ... spessore complessivo** Demolizione di massetti e sottofondi in conglomerato cementizio per pavimentazioni esterne e marciapiedi, eseguito con l'ausilio di mezzi meccanici, compresa movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio: - per spessori oltre 18 cm, da valutare sullo spessore complessivo Disfacimento massetto marciapiede esistente lungo la Via Volterra (lato destro). Sul lato sinistro non vi è marciapiede. Vedi voce n° 89 [m² 127.50] previsto 45 cm di rimozione (marciapiede + massicciata)				0,450	57,38		
	SOMMANO m³					57,38	73,19	4´199,64
13 / 91 1C.27.050.0 140	**Oneri per conferimento di asfalto fresato non sciolto a blocchi (CER 17 03 02), presso: - impianti d ... oduzione autorizzati** Oneri per conferimento di asfalto fresato non sciolto a blocchi (CER 17 03 02), presso: - impianti di produzione autorizzati Vedi voce n° 89 [m² 127.50]			0,050	18,000	114,75		
	SOMMANO 100 kg					114,75	2,60	298,35
14 / 126 1C.27.050.0 100.e	**Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi ... del D.M. 27/09/2010** Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 Vedi voce n° 90 [m³ 57.38]				18,000	1´032,84		
	SOMMANO 100 kg					1´032,84	8,32	8´593,23
15 / 128 1C.01.180.0 010.a	**Rimozione tubi in ferro per condotte, di qualsiasi tipo, interrate, immurate, appese, inclusi gli ac ... - fino a 2", a vista** Rimozione tubi in ferro per condotte, di qualsiasi tipo, interrate, immurate, appese, inclusi gli accessori di fissaggio, le curve, qualsiasi tipo di pezzo speciale, derivazione ecc., l'apertura di tracce, la demolizione dei rinfianchi. Compresi i tagli, le							
	A R I P O R T A R E							31´429,92

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							31´429,92
	intercettazioni dei fluidi, il carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica autorizzata. Sono esclusi gli scavi e gli oneri di smaltimento. - fino a 2", a vista Rimozione tubi di smaltimento acque meteoriche esistenti su Via Volterra	1,00	85,00			85,00		
	SOMMANO m					85,00	1,28	108,80
	Costruzioni (SbCat 4)							
16 / 52 1U.05.220.0010.b	**Fornitura e posa in opera di pali di sostegno in acciaio zincato completi di tappo in resina, di qua ... zione diametro 60 mm** Fornitura e posa in opera di pali di sostegno in acciaio zincato completi di tappo in resina, di qualsiasi altezza fino a 4,50 m., compreso la formazione dello scavo per la fondazione, la fornitura ed il getto del calcestruzzo, la posa del palo, il ripristino della zona interessata e la pulizia ed allontanamento di tutti i materiali di risulta:- palo antirotazione diametro 60 mm							
	SOMMANO cad					0,00	91,11	0,00
17 / 97 1U.04.120.0400.a	**Strato di usura drenante-fonoassorbente a elevata percentuale di vuoti in conglomerato bituminoso, c ... compattato: - 40 mm** Strato di usura drenante-fonoassorbente a elevata percentuale di vuoti in conglomerato bituminoso, costituito da inerti graniglie e pietrischi, Dmax 14,00 mm, resistenza alla frammentazione LA ≤ 20 e resistenza alla levigazione PSV ≥ 44, impastati a caldo con bitume modificato penetrazione 45-80 (classe 4) punto di rammollimento ≥ 70 (classe 4) e ritorno elastico ≥ 80 (classe 2), dosaggio minimo di bitume totale del 4,0% su miscela con l'aggiunta di additivo attivante l'adesione ("dopes" di adesività) e con l'aggiunta di additivi stabilizzanti e addensanti costituiti da fibre di cellulosa e vetro, oppure strutturali, con dosaggio pari a 0,2-0,8% sul peso degli aggregati; con percentuale dei vuoti in opera ≥ 18%, perdita di particelle (Cantabro) ≤ 20 e valore di aderenza superficiale BPN ≥ 62. Compresa la pulizia della sede, l'applicazione di emulsione bituminosa modificata al 60% in ragione di 1,60-1,80 kg/m², la stesa mediante finitrice meccanica e la costipazione a mezzo di rulli di idoneo peso. La miscela bituminosa potrà essere prodotta a tiepido, con qualsiasi tecnologia o additivo, purché siano soddisfatte le medesime prestazioni di quella prodotta a caldo. Per spessore medio compattato: - 40 mm Fondazione stradale per parcheggio a raso (Via Volterra).		85,00	2,300		195,50		
	SOMMANO m²					195,50	12,38	2´420,29
18 / 98 1U.04.120.0220.a	**Strato di binder a elevate prestazioni in conglomerato bituminoso costituito da inerti graniglie e ... : - in sede stradale** Strato di binder a elevate prestazioni in conglomerato bituminoso costituito da inerti graniglie e pietrischi, Dmax 16 mm, resistenza alla frammentazione LA ≤ 25, compreso fino ad un massimo di 30% di fresato rigenerato con attivanti chimici funzionali (rigeneranti), impastati a caldo con bitume normale classe 50/70 o 70/100, dosaggio minimo di bitume totale del 4,20% su miscela con l'aggiunta di additivo attivante l'adesione ("dopes" di adesività) e moderata additivazione con compound polimerico a basso peso molecolare e medio punto di fusione aggiunto direttamente durante la fase produttiva nel mescolatore (dosaggio 2,0%-4,0% sul peso del bitume totale); con percentuale dei vuoti in opera compreso tra il 3% e 6%. Compresa la pulizia della sede, l'applicazione di emulsione bituminosa modificata al 60% in ragione di 0,60-0,80 kg/m², la stesa mediante finitrice meccanica e la costipazione a mezzo di rulli di idoneo peso. La miscela bituminosa potrà essere							
	A R I P O R T A R E							33´959,01

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							33´959,01
	prodotta a tiepido, con qualsiasi tecnologia o additivo, purché siano soddisfatte le medesime prestazioni di quella prodotta a caldo. Per spessore compresso cm. 5 : - in sede stradale Vedi voce n° 97 [m² 195.50]					195,50		
	SOMMANO m²					195,50	10,95	2´140,73
19 / 99 1U.04.120.0 020.d	**Strato di base in conglomerato bituminoso modificato costituito da inerti sabbio-ghiaiosi (tout-vena ... 15 cm, in due strati** Strato di base in conglomerato bituminoso modificato costituito da inerti sabbio-ghiaiosi (tout-venant), Dmax 20 mm, resistenza alla frammentazione LA ≤ 25 , compreso fino ad un massimo di 30% di fresato rigenerato con attivanti chimici funzionali (rigeneranti), impastati a caldo con bitume modificato penetrazione 45-80 (classe 4) punto di rammollimento ≥ 70 (classe 4) e ritorno elastico ≥ 80 (classe 2), dosaggio minimo di bitume totale del 3,8% su miscela con l'aggiunta di additivo attivante l'adesione ("dopes" di adesività); con percentuale dei vuoti in opera compreso tra il 3% e 6%. Compresa la pulizia della sede, l'applicazione di emulsione bituminosa modificata al 60% in ragione di 0,60-0,80 kg/m², la stesa mediante finitrice meccanica e la costipazione a mezzo di rulli di idoneo peso. La miscela bituminosa potrà essere prodotta a tiepido, con qualsiasi tecnologia o additivo, purché siano soddisfatte le medesime prestazioni di quella prodotta a caldo. Per spessore compresso: - 15 cm, in due strati Vedi voce n° 98 [m² 195.50]					195,50		
	SOMMANO m²					195,50	29,51	5´769,21
20 / 100 1U.04.110.0 200.c	**Massicciata stradale formata da strato di pietrisco, pezzatura da 40 - 60 mm; compreso lo spandiment ... sore finito: - 14 cm** Massicciata stradale formata da strato di pietrisco, pezzatura da 40 - 60 mm; compreso lo spandimento, la cilindratura, il primo trattamento superficiale con emulsione bituminosa a semipenetrazione, dosaggio 3 kg/m², e graniglia pezzatura 1 - 1,5 cm, dosaggio 12 l/m²; il secondo trattamento con 2 kg/m² di emulsione e 10 l/m² di graniglia da 0,5 - 1 cm; per spessore finito: - 14 cm Vedi voce n° 99 [m² 195.50]					195,50		
	SOMMANO m²					195,50	9,81	1´917,86
21 / 145 1U.05.150.0 010.b	**Segnale di qualsiasi forma e dimensione con supporto in alluminio estruso; in opera, compresi elemen ... ellicola di classe 2** Segnale di qualsiasi forma e dimensione con supporto in alluminio estruso; in opera, compresi elementi di fissaggio al sostegno: - in pellicola di classe 2 SEGNALETICA VERTICALE PARCHEGGIO VIA VOLTERRA composta dall'insieme dei cartelli che circondano la strada, ed in particolare: - Cartello stradale (orari apertura verde attrezzato). Su Via Volterra	1,00		0,600	0,600	0,36		
	- Cartello stradale (Divieto di sosta in giorni prestabiliti dal Comune di Monza per la pulizia della strada e parcheggio a raso di progetto).	2,00		0,600	0,600	0,72		
	- Cartello ricarica elettrica Auto	2,00		0,600	0,600	0,72		
	- Cartello di segnalazione posto auto disabile su Via Volterra.	1,00		0,600	0,600	0,36		
	- Cartello di segnalazione posto auto disabile su Via Volterra.					1,00		
	SOMMANO m²					3,16	247,52	782,16
22 / 146 1U.05.310.0 020	**Posa in opera di segnali e targhe di qualsiasi superficie e dimensione, su sostegno diverso dal port ... uto a regola d'arte:** Posa in opera di segnali e targhe di qualsiasi superficie e							
	A R I P O R T A R E							44´568,97

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							44´568,97
	dimensione, su sostegno diverso dal portale, compreso ogni onere per dare il lavoro compiuto a regola d'arte:					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	27,54	192,78
23 / 147 1U.05.340.0 010	**Fondazione in calcestruzzo per sostegni tubolari idonea a garantire la perfetta stabilità del segnal ... ione, posa sostegni.** Fondazione in calcestruzzo per sostegni tubolari idonea a garantire la perfetta stabilità del segnale in relazione alla natura del terreno. Compresi: demolizioni, scavi, rinterri, ripristini della pavimentazione, posa sostegni.					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	45,23	316,61
24 / 148 1U.05.220.0 010.b	**Fornitura e posa in opera di pali di sostegno in acciaio zincato completi di tappo in resina, di qua ... zione diametro 60 mm** Fornitura e posa in opera di pali di sostegno in acciaio zincato completi di tappo in resina, di qualsiasi altezza fino a 4,50 m., compreso la formazione dello scavo per la fondazione, la fornitura ed il getto del calcestruzzo, la posa del palo, il ripristino della zona interessata e la pulizia ed allontanamento di tutti i materiali di risulta:- palo antirotazione diametro 60 mm					7,00		
	SOMMANO cad					7,00	91,11	637,77
25 / 149 1C.09.450.0 010.a	**Cartelli in alluminio verniciato, tipo monofacciale, per segnaletica di vario tipo, posti in opera: ... erficie fino a 5 dm²** Cartelli in alluminio verniciato, tipo monofacciale, per segnaletica di vario tipo, posti in opera: - superficie fino a 5 dm²					7,00		
	Cartello stradale (Divieto di sosta).							
	SOMMANO cad					7,00	9,36	65,52
	Rete smaltimento acque meteoriche (SbCat 14)							
26 / 119 1C.02.100.0 010.a	**Scavo non armato per tubazioni e collettori, eseguito con mezzi meccanici e materiale depositato a b ... ndità fino a m. 1,20** Scavo non armato per tubazioni e collettori, eseguito con mezzi meccanici e materiale depositato a bordo scavo: - profondità fino a m. 1,20		85,00	0,500	1,000	42,50		
	SOMMANO m³					42,50	6,84	290,70
27 / 120 1C.02.350.0 010.a	**Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianament ... 'ambito del cantiere** Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm, bagnatura e ricarichi: - con terre depositate nell'ambito del cantiere Vedi voce n° 119 [m³ 42.50]					42,50		
	SOMMANO m³					42,50	2,96	125,80
28 / 121 1U.01.110.0 060.b	**Riempimento fondo scavo e rinfianco tubazioni realizzato con calcestruzzo, composto da miscele cemen ... eguito: - in trincea** Riempimento fondo scavo e rinfianco tubazioni realizzato con calcestruzzo, composto da miscele cementizie autolivellanti con							
	A R I P O R T A R E							46´198,15

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							46´198,15
	aggiunta di additivi schiumogeni, con R'CK = 1 -2 N/mm²; eseguito: - in trincea		85,00	0,500	0,200	8,50		
	SOMMANO m³					8,50	127,42	1´083,07
29 / 122 1C.02.350.0 010.b	**Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianament ... , per copertura tubi** Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm, bagnatura e ricarichi: - con fornitura di sabbietta 0/6 mm del tipo riciclato, per copertura tubi		85,00	0,500	0,100	4,25		
	SOMMANO m³					4,25	21,93	93,20
30 / 123 1C.12.010.0 030.c	**Fornitura e posa tubi in PVC-U compatto o strutturato, per condotte di scarico interrate, o suboriz ... : - De 250 - s = 4,9** Fornitura e posa tubi in PVC-U compatto o strutturato, per condotte di scarico interrate, o suborizzontali appoggiate, con giunti a bicchiere ed anello elastomerico, secondo UNI EN 1401, colore rosso mattone RAL 8023. Temperatura massima permanente 40°. Tubi con classe di rigidità SN 2 KN/m². Escluso scavo, piano appoggio, rinfianco e riempimento. Diametro esterno (De) e spessore (s): - De 250 - s = 4,9 Tubi per smaltimento acque meteoriche Via Volterra.- compreso sfrido 10%	1,00	85,00		1,100	93,50		
	SOMMANO m					93,50	27,74	2´593,69
31 / 130 1U.04.160.0 060.b	**Fornitura e posa in opera di chiusini quadrati, rettangolari, in ghisa sferoidale da parcheggio, ri ... za 45 mm, peso 36 kg** Fornitura e posa in opera di chiusini quadrati, rettangolari, in ghisa sferoidale da parcheggio, rispondenti ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 gennaio 2017 del Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare, classe C250, a norma UNI EN 124. Inclusa la movimentazione, la formazione del piano di posa con idonea malta anche a presa rapida, la posa del telaio e del relativo coperchio, gli sbarramenti e la segnaletica, e qualsiasi altra attività necessaria per il completamento dell'opera. Nei seguenti tipi: - luce 440 x 440 mm, altezza 45 mm, peso 36 kg chiusini per caditoie (Via Volterra) di progetto per lo smaltimento acque meteoriche.		3,00			3,00		
	chiusini di collegamento tra nuova ed esistente rete		2,00			2,00		
	SOMMANO cad					5,00	203,82	1´019,10
32 / 131 1C.12.620.0 140.a	**Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in calcestruzzo della dimensione interna di cm 6 ... altezza cm 70 circa** Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in calcestruzzo della dimensione interna di cm 60x60, completo di chiusino o solettina in calcestruzzo, compreso scavo e rinterro, la formazione del fondo di appoggio, le sigillature e qualsiasi altra operazione necessaria per dare l'opera finita, con le seguenti caratteristiche: - pozzetto con fondo e chiusino, altezza cm 70 circa Vedi voce n° 130 [cad 5.00]					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	118,99	594,95
	Colonnina ricarica auto elettriche (SbCat 15)							
33 / 150 1U.04.250.0	**Dissuasore stradale (Parigina), altezza cm 90, diametro base cm 10, in lega di alluminio fusa in con ... scarica autorizzata.**							
	A R I P O R T A R E							51´582,16

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							51´582,16
140	Dissuasore stradale (Parigina), altezza cm 90, diametro base cm 10, in lega di alluminio fusa in conchiglia, finitura con sabbiatura grado Sa2, verniciatura ferromicacea a due mani, con corpo di fissaggio a terra comprensivo di perno di fissaggio e zanca. Compresa predisposizione del foro di alloggiamento, raccolta macerie e trasporto ad impianti di stoccaggio o discarica autorizzata. Fornitura di dissuasore a protezione dagli eventuali urti (auto, moto) della nuova colonnina di ricarica auto elettriche da installare sul parcheggio di Via Volterra.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	169,27	169,27
34 / 151 2U.04.350.0 010	**Posa in opera di colonnotti dissuasori di sosta di qualsiasi tipo, compreso il trasporto, accatastam ... tiere; fino a n° 15.** Posa in opera di colonnotti dissuasori di sosta di qualsiasi tipo, compreso il trasporto, accatastamento in cantiere e collocazione in carreggiata secondo le disposizioni della Direzione Lavori, comprensivo di ogni onere per la posa e lo sgombero del cantiere; fino a n° 15. Posa in opera dissuasore a protezone dagli eventuali urti (auto, moto) della nuova colonnna di ricarica auto elettriche da installare sul parcheggio di Via Volterra.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	23,33	23,33
35 / 153 1C.02.100.0 010.a	**Scavo non armato per tubazioni e collettori, eseguito con mezzi meccanici e materiale depositato a b ... ndità fino a m. 1,20** Scavo non armato per tubazioni e collettori, eseguito con mezzi meccanici e materiale depositato a bordo scavo: - profondità fino a m. 1,20 scavo per tubazione corrugato - previsto 100 cm		40,00	0,500	1,000	20,00		
	SOMMANO m³					20,00	6,84	136,80
36 / 154 1C.12.150.0 030.f	**Fornitura e posa tubo per cavidotto flessibile corrugato in PVC, con manicotto di giunzione, dotato ...): - De 160 - Di 145** Fornitura e posa tubo per cavidotto flessibile corrugato in PVC, con manicotto di giunzione, dotato di tirafilo incorporato. Escluso scavo, piano appoggio, rinfianco e riempimento. Diametro esterno (De) e diametro interno (Di): - De 160 - Di 145 Collegamento elettrico a quadro contatori		40,00			40,00		
	SOMMANO m					40,00	10,91	436,40
37 / 155 025029c	**Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da ... /1 kV: sezione 4 mmq** Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35324 a bassissima emissione di fumi e gas tossici conforme CEI 20-38, classe Cca - s1b, d1, a1, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina di mescola termoplastica, tensione nominale 0,6/1 kV, non propagante l'incendio conforme CEI 60332-1-2: tripolare FG16OM16 - 0,6/1 kV: sezione 4 mmq Vedi voce n° 154 [m 40.00]					40,00		
	SOMMANO m					40,00	5,01	200,40
38 / 156 1C.02.350.0	**Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianament ... 'ambito del cantiere**							
	A R I P O R T A R E							52´548,36

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							52´548,36
010.a	Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm, bagnatura e ricarichi: - con terre depositate nell'ambito del cantiere Vedi voce n° 153 [m³ 20.00]					20,00		
	SOMMANO m³					20,00	2,96	59,20
39 / 157 1C.02.350.0 010.b	**Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianament ... , per copertura tubi** Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm, bagnatura e ricarichi: - con fornitura di sabbietta 0/6 mm del tipo riciclato, per copertura tubi		40,00	0,500	0,200	4,00		
	SOMMANO m³					4,00	21,93	87,72
40 / 158 1U.01.110.0 060.b	**Riempimento fondo scavo e rinfianco tubazioni realizzato con calcestruzzo, composto da miscele cemen ... eguito: - in trincea** Riempimento fondo scavo e rinfianco tubazioni realizzato con calcestruzzo, composto da miscele cementizie autolivellanti con aggiunta di additivi schiumogeni, con R'CK = 1 -2 N/mm²; eseguito: - in trincea Vedi voce n° 157 [m³ 4.00]					4,00		
	SOMMANO m³					4,00	127,42	509,68
41 / 159 1E.18.010.0 010.a	**Stazione modulare di ricarica per auto elettriche dotata di due prese per la ricarica in Modo 3 cont ... arica lenta monofase** Stazione modulare di ricarica per auto elettriche dotata di due prese per la ricarica in Modo 3 contemporanea di due veicoli, conforme alle direttive 2014/35/UE, 2014/30/UE, 2014/53/UE ed alle normative IEC 61851-1 e 61851-22. Struttura in acciaio inox AISI 304, con altezza media di cm 170 e un peso complessivo non inferiore a 65 kg. Dotata di modulo Wi-Fi, display LCD non inferiore a 5,7", lettore RFID, Led stato stazione, n. 2 prese, n. 2 led stato prese, software con gestione da remoto. Blocco automatico della spina durante la ricarica, comunicazione stazione-auto, conteggio dell'energia erogata, monitoraggio dello stato di ricarica dell'auto. Grado di protezione della struttura meccanica IK10, grado di protezione delle prese e del display IK08, grado di protezione IP44, potenza erogata da 6 a 44 kW, alimentazione AC 230V-1P+N+T / AC 400V-3P+N+T, sistema di messa a terra a seconda del tipo di rete a monte, temperatura di funzionamento da -30° C a +50° C. Sono comprese le opere per l'ancoraggio quali scavo, plinto in calcestruzzo armato, tirafondi, piastre, tubazione corrugata per alimentazione elettrica, ripristino pavimentazione esistente e quant'altro occorrente per dare l'opera compiuta secondo la scheda tecnica del produttore. Sono altresì comprese tutte le opere per collegamenti elettrici, cablaggi e messa in funzione, ad esclusione delle opere per l'alimentazione elettrica. - Stazione dotata di due prese (Tipo 2/Tipo 2 o Tipo 2/Tipo 3 o Tipo 3/Tipo 3) potenza 3 kW/cad per la ricarica lenta monofase Nuova colonnina di ricarica auto elettriche prevista a progetto lungo la Via Volterra e a servizio di due posti auto/postazioni del parcheggio					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	6´404,28	6´404,28
	Parziale PARCHEGGIO VIA VOLTERRA (Cat 5) euro --- --- --- --- ---							41´493,03
	A R I P O R T A R E							59´609,24

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							59´609,24
	MARCIAPIEDE e GIARDINO VIA VOLTERRA (Cat 6) **Scavi (SbCat 2)**							
42 / 83 1C.02.050.0 020.b	**Scavo di scoticamento eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura, compresa estirpa ... ccaggio, di recupero** Scavo di scoticamento eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura, compresa estirpazione erba, arbusti, alberi di piccole dimensioni (eliminabili facilmente con i normali mezzi d'opera), demolizione e rimozione recinzioni e simili: - con carico e trasporto delle terre ad impianto di stoccaggio, di recupero Scavo di scoticamento (h 30 cm) all'interno dell'area a verde esistente	814,00			0,300	244,20		
	SOMMANO m³					244,20	19,01	4´642,24
43 / 84 1C.27.050.0 100.a	**Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi ... del D.M. 27/09/2010** Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 Vedi voce n° 83 [m³ 244.20]				16,000	3´907,20		
	SOMMANO 100 kg					3´907,20	3,89	15´199,01
44 / 85 1C.02.150.0 010.a	**Scavo a sezione obbligata eseguito a mano di materie di qualsiasi natura e consistenza: - fino alla ... o scavo delle terre** Scavo a sezione obbligata eseguito a mano di materie di qualsiasi natura e consistenza: - fino alla profondità di 0,80 m, con paleggiamento e deposito a bordo scavo delle terre Scavo eseguito a mano nella zona delle radici (zona della chioma) delle alberature esistenti da conservare (sette tigli e un abete rosso).	8,00	2,00	2,000	0,500	16,00		
	SOMMANO m³					16,00	65,63	1´050,08
45 / 86 1C.02.100.0 060.c	**Scavo a sezione obbligata in terreno di qualsiasi natura e consistenza, in presenza di reti di servi ... 'ambito del cantiere** Scavo a sezione obbligata in terreno di qualsiasi natura e consistenza, in presenza di reti di servizi, eseguito a macchina e con interventi manuali, comprese le opere provvisionali di protezione e segnalazione, di puntellazione e sospensione delle reti, escluse le armature degli scavi: - con carico e deposito delle terre nell'ambito del cantiere Scavo per alloggiamento cordolo di contenimento parcheggio raso		80,00	0,300	0,500	12,00		
	Scavo per alloggiamento cordolo marciapiede (interno ed esterno)		215,00	0,300	0,500	32,25		
	SOMMANO m³					44,25	18,99	840,31
46 / 87 1C.02.100.0 010.a	**Scavo non armato per tubazioni e collettori, eseguito con mezzi meccanici e materiale depositato a b ... ndità fino a m. 1,20** Scavo non armato per tubazioni e collettori, eseguito con mezzi meccanici e materiale depositato a bordo scavo: - profondità fino a m. 1,20 Scavo per alloggiamento tubazioni e cavidotti elettrici illuminazione pubblica su Via Volterra.	3,00	80,00	0,500	1,000	120,00		
	Scavo per alloggiamento impianto di irrigazione giardino su Via Volterra.		80,00	0,500	1,000	40,00		
	SOMMANO m³					160,00	6,84	1´094,40
	A R I P O R T A R E							82´435,28

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							82´435,28
47 / 160 1C.02.350.0 010.a	**Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianament ... 'ambito del cantiere** Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm, bagnatura e ricarichi: - con terre depositate nell'ambito del cantiere Vedi voce n° 86 [m³ 44.25] Vedi voce n° 87 [m³ 160.00]					44,25 160,00		
	SOMMANO m³					204,25	2,96	604,58
	Costruzioni (SbCat 4)							
48 / 71 2U.04.420.0 020.a	**Rappezzi dei manti in asfalto colato su marciapiedi, spessore 20 mm, per singola località d'interven ... izia: - fino a 10 m²** Rappezzi dei manti in asfalto colato su marciapiedi, spessore 20 mm, per singola località d'intervento. Compresi: trasporti, sbarramenti, segnaletica, rifilamenti, stesa dell'asfalto e della graniglia, raccolta dei detriti e pulizia: - fino a 10 m² Rappezzi/Riprese marciapiede esistente su Via Volterra a Nord e Sud per raccordo nuovo marciapiede di progetto arretrato rispetto a quello esistente.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	162,03	162,03
49 / 72 1U.06.100.0 150.b	**Fornitura e posa in opera di pavimentazione architettonica effetto ghiaia a vista, eseguita mediante ... sso, giallo, sabbia)** Fornitura e posa in opera di pavimentazione architettonica effetto ghiaia a vista, eseguita mediante l'impiego di calcestruzzo C 32/40 min., classe di esposizione XF3 min., colorato o versione neutra in base alla tipologia degli aggregati, gettato in opera, spessore finito cm 8. Lo strato architettonico dovrà essere posato su sottofondo di terreno perfettamente stabilizzato, o su soletta in calcestruzzo calcolata in funzione dell'utilizzo finale. Posizionamento di giunti di dilatazione e/o eventuali inserti che costituiscono il motivo architettonico secondo le prescrizioni della D.L. Applicazione con pennellessa di idoneo trattamento protettivo temporaneo su cordoli, zoccolature e ogni altro elemento all'interno o a ridosso della pavimentazione da realizzare che potrebbe sporcarsi durante il getto della pavimentazione. Confezionamento del calcestruzzo corticale progettato con caratteristiche di mix- design, natura e colorazione degli aggregati e della matrice cementizia che dovranno essere accettati dalla D.L. previa realizzazione di campionatura, con l'aggiunta di un additivo multifunzionale in polvere specifico per la realizzazione di pavimentazioni effetto ghiaia a vista. Il dosaggio dell'additivo in polvere, fornito in confezioni idrosolubili, dovrà essere pari a 25 kg/m³, e dovrà determinare la riduzione del rapporto A/C, un aumento della resistenza ai cicli di gelo/disgelo, all'abrasione, la riduzione di fessure da ritiro plastico, una colorazione uniforme della matrice del calcestruzzo garantendo la stabilità del colore ed una riduzione delle efflorescenze. L'additivo deve essere miscelato al calcestruzzo di consistenza S2 in autobetoniera e, l'aggiunta dell'additivo in polvere, lo dovrà portare in consistenza S3 in modo da permetterne la corretta lavorazione. Scaricato l'impasto negli appositi campi precedentemente predisposti si procederà con la staggiatura ed una eventuale lisciatura con spatola al fine di rendere la superficie perfettamente chiusa e liscia. Applicazione con polverizzatore a bassa pressione di uno strato uniforme di liquido ritardante di presa superficiale a base vegetale completamente ecologico, in ragione di 3,5 m²/l. Il prodotto, oltre a rallentare la presa superficiale del cls, dovrà fungere da protettivo anti-evaporante, ed essere resistente alle piogge ed al vento. La sua applicazione dovrà avvenire immediatamente dopo le operazioni di staggiatura su cls fresco. Dopo circa 24 ore (variabili in funzione delle temperature, quantità e classe del cemento impiegato,							
	A R I P O R T A R E							83´201,89

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							83´201,89
	umidità, ecc.), dovrà essere effettuato il lavaggio della superficie con abbondante acqua fredda a pressione, per rimuovere lo strato superficiale non indurito e portare a vista gli aggregati. Applicazione di trattamento idro-oleo repellente al fine di ridurre l'assorbimento di sporco superficiale ed incrementare la durabilità dell'opera realizzata. Versione:- colorata (rosso, giallo, sabbia) Pavimento parcheggio bici					71,00		
	SOMMANO m²					71,00	71,59	5´082,89
50 / 73 1U.04.145.0 010.a	**Fornitura e posa cordonatura realizzata con cordoli in calcestruzzo vibrocompresso con superficie li ... ruzzo ÷0,025 m³/ml;** Fornitura e posa cordonatura realizzata con cordoli in calcestruzzo vibrocompresso con superficie liscia. Compreso lo scarico e la movimentazione nell'ambito del cantiere; lo scavo, la fondazione ed il rinfianco in calcestruzzo C12/15, gli adattamenti, la posa a disegno; la pulizia con carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio: - sezione 12/15 x 25 cm - calcestruzzo ÷0,025 m³/ml; - Cordolo tra parcheggio e giardino via Volterra - Cordolo a delimitazione del marciapiede Cordolo contenimento pavimento parcheggio bici		73,00 215,00 44,00			73,00 215,00 44,00		
	SOMMANO m					332,00	23,80	7´901,60
51 / 74 1U.04.145.0 020.a	**Sovrapprezzo alle cordonature in cordoli di calcestruzzo per fornitura e posa di elementi con qualsi ... ezione 12/15 x 25 cm** Sovrapprezzo alle cordonature in cordoli di calcestruzzo per fornitura e posa di elementi con qualsiasi tipo di curvatura: - sezione 12/15 x 25 cm Elementi di raccordo di forma curvilinea		25,00			25,00		
	SOMMANO m					25,00	2,42	60,50
52 / 77 1U.04.150.0 010.a	**Fornitura e posa di scivolo per abbattimento barriere architettoniche costituito da elementi prefabb ... emento colore grigio** Fornitura e posa di scivolo per abbattimento barriere architettoniche costituito da elementi prefabbricati. Compreso lo scarico e la movimentazione nell'ambito del cantiere; lo scavo, la fondazione ed il rinfianco in calcestruzzo C12/15, gli adattamenti, la posa a disegno, i raccordi e ripristini delle pavimentazioni adiacenti; la pulizia con carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio: - tipo trapezoidale in quattro elementi, in cemento colore grigio Rampa per disabili prevista lungo Via Volterra e che da accesso al nuovo marciapiede di progetto, arretrato rispetto a quello esistente.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	697,41	697,41
53 / 161 NP EDI 02	**Realizzazione di fondazione per palo illuminazione pubblica, gettato in opera entro anello in ca a perdere.** Realizzazione di fondazione per palo illuminazione pubblica, gettato in opera entro anello in ca a perdere.					9,00		
	SOMMANO cadauno					9,00	105,61	950,49
	Riempimenti, reinterri e sistemazioni a verde (SbCat 5)							
54 / 65 1U.06.180.0	**Semina e rullatura di miscuglio di semi per tappeto erboso e prato fiorito, eseguita a mano o con me ... co, escluso il seme.**							
	A R I P O R T A R E							97´894,78

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							97′894,78
030	Semina e rullatura di miscuglio di semi per tappeto erboso e prato fiorito, eseguita a mano o con mezzo meccanico, escluso il seme.	5,30				5,30		
	SOMMANO 100 m²					5,30	21,68	114,90
55 / 66 MU.06.010. 0010	**Fornitura di terra da coltivo franco cantiere con le seguenti caratteristiche:** **- buona dotazione di ... siche per le piante.** Fornitura di terra da coltivo franco cantiere con le seguenti caratteristiche: - buona dotazione di elementi nutritivi, in proporzione e forma idonea, si prescrive in particolare una presenza di sostanze organiche superiore all'1,5% (peso secco); - assenza di frazione granulometriche superiore ai 30 mm; - scheletro (frazione >2 mm) inferiore al 5% in volume; - rapporto C/N compreso fra 3/15; - La terra di coltivo dovrà essere priva di agenti patogeni, di semi infestanti e di sostanze tossiche per le piante. Reinterro aree verdi		530,00		0,450	238,50		
	SOMMANO m³					238,50	19,91	4′748,54
56 / 125 1U.06.010.0 020.b	**Stesa e modellazione di terra di coltivo con adattamento dei piani, compresa la fornitura della terr ... completamenti a mano** Stesa e modellazione di terra di coltivo con adattamento dei piani, compresa la fornitura della terra: [la terra da coltivo franco cantiere con le seguenti caratteristiche: - buona dotazione di elementi nutritivi, in proporzione e forma idonea, si prescrive in particolare una presenza di sostanze organiche superiore all'1,5% (peso secco); - assenza di frazione granulometriche superiore ai 30 mm; - scheletro (frazione >2 mm) inferiore al 5% in volume; - rapporto C/N compreso fra 3/15; - dovrà essere priva di agenti patogeni, di semi infestanti e di sostanze tossiche per le piante.] - meccanica, con i necessari completamenti a mano Vedi voce n° 66 [m³ 238.50]					238,50		
	SOMMANO m³					238,50	25,95	6′189,08
57 / 127 1U.06.030.0 010.d	**Pacciamatura con corteccia di pino, priva di impurità, trattata con prodotti fungicidi, compresa ste ... a mano - Ø 2 ÷ 4 cm** Pacciamatura con corteccia di pino, priva di impurità, trattata con prodotti fungicidi, compresa stesa e modellazione, con pezzatura: - stesa meccanica, con i necessari completamenti a mano - Ø 2 ÷ 4 cm Strato di finitura in prossimità delle alberature esistenti oggetto di conservazione. n. 8 alberi esistenti da conservare	8,00	1,50	1,500	0,100	1,80		
	SOMMANO m³					1,80	72,16	129,89
58 / 129 1U.06.570.0 020	**Concimazione e/o disinfezione del terreno attorno alle piante, con perforazione del suolo per la for ... materiali necessari.** Concimazione e/o disinfezione del terreno attorno alle piante, con perforazione del suolo per la formazione di canaletti di iniezione con infiltrazione di concimi e/o fitofarmaci; inclusi tutti i materiali necessari. Trattamento attorno alle piante esistenti oggetto di conservazione lungo la Via Volterra N.7 Tigli esistenti e n. 1 Acero roso esistenti.	8,00	1,50	1,500		18,00		
	SOMMANO m²					18,00	3,44	61,92
	A R I P O R T A R E							109′139,11

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							109´139,11
	Percorsi ed atrezzature (SbCat 6)							
59 / 53 1C.12.100.0 010.d	**Fornitura e posa tubo per drenaggio in PVC, flessibile, corrugato, microforato, monoparete, adatto ... terno (De): - De 100** Fornitura e posa tubo per drenaggio in PVC, flessibile, corrugato, microforato, monoparete, adatto per uso agricolo, campi sportivi, edilizia. Escluso scavo, piano appoggio, rinfianco e riempimento. Diametro esterno (De): - De 100 **Opere finalizzate alla salvaguardia delle albertaure esistenti, a partire dalla radice.** Tubazioni in PVC per l'aerazione delle radici delle alberature esistenti in prossimità del marciapiede di progetto (in sede propria, lato destro) su Via Volterra.	8,00	3,00			24,00		
	SOMMANO m					24,00	6,35	152,40
60 / 54 1U.06.380.0 500	**Plinti e/o basamenti di fondazione per panche, panchine, tavoli, realizzati con conglomerato cementi ... materiale eccedente.** Plinti e/o basamenti di fondazione per panche, panchine, tavoli, realizzati con conglomerato cementizio preconfenzionato e/o confezionato in cantiere, compreso lo scavo eseguito manualmente e/o con l'ausilio di mezzi meccanici, rinterro e sgombero del materiale eccedente. Plinti di sostegno panchine Verde attrezzato. n. 2 panchine verde attrezzato. n. 2 pali cestini.	4,00 2,00	2,70 0,40	0,600 0,400	0,200 0,400	1,30 0,13		
	SOMMANO m³					1,43	217,31	310,75
61 / 55 1U.06.380.0 015.b	**Panchina in legno senza schienale, a 10 listelli di dimensioni minime 195 x 4,6 x 2,9 cm, levigati e ... pigmentati anti UV;** Panchina in legno senza schienale, a 10 listelli di dimensioni minime 195 x 4,6 x 2,9 cm, levigati e smussati antischeggia. Armatura in acciaio zincato profilato spessore 6 mm, predisposta per ancoraggio al suolo, bulloneria in acciaio zincato con dadi autobloccanti, conforme alla norma UNI EN ISO 1461, compresa la fornitura di viteria e/o staffe per il fissaggio a pavimento; in opera con la sola esclusione delle opere di scavo e plinti di fondazione, del tipo:- in legno di Rovere colore naturale con finitura impregnante atossica a base cerosa (2 mani) con pigmentati anti UV; ATTREZZATURE GIARDINI VIA VOLTERRA Fornitura e posa di panchine previste all'interno del nuovo GIARDINO dislocato lungo il marciapiede di Via Volterra.					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	162,16	324,32
62 / 56 1U.06.400.0 005	**Fornitura e posa di cestino porta-rifiuti 100 l. (coperchio, fusto e basamento quadrato) in lamiera ... la data di consegna.** Fornitura e posa di cestino porta-rifiuti 100 l. (coperchio, fusto e basamento quadrato) in lamiera di acciaio elettro-zincato DC 01/ 04 - 2,5 micron su due lati a secco (UNI EN 10152) di mm. 2 di spessore, verniciato per intero (coperchio, fusto e basamento) in colore verde RAL 6009. Peso del cestino non inferiore a kg 31,5. Fornito di : - sfera di chiusura in acciaio Ø 22 mm. adeguatamente fissata; - contenitore in lamiera di acciaio elettrozincato DC 01/04 - 2,5 micron su due lati a secco (UNI EN 10152), di mm. 0,6 con bordo superiore arrotondato e foratura di scarico sul fondo, di peso non inferiore a kg 4; - n° 2 maniglie fisse di sollevamento e reggi sacco costituito da n. 4 lamelle saldate al corpo del contenitore. - bocca per l'introduzione del rifiuto, posta sul coperchio del							
	A RIPORTARE							109´926,58

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							109´926,58
	cestino, dovrà avere le dimensioni mm. 302 x 302. - coperchio del cestino forato, frontalmente e centralmente per una dimensione totale di 135 mm di lunghezza e 45 mm di altezza, fissato al coperchio a mezzo saldatura a filo continuo - n. 4 cordoni da mm. 20 cadauno. - posacenere in lamiera d'acciaio elettrozincato DC 01/04 - 2,5 micron su due lati a secco (UNI EN 10152), spessore 12/10 con forma ellittica per favorire lo scorrimento delle ceneri avente misure di 220 mm. di lunghezza - 90 mm. di larghezza e 80 mm. di profondità. - sportello per l'evacuazione delle ceneri, anch'esso di forma ellittica, legato al posacenere tramite tondino in acciaio Ø 6 mm. per tutta la lunghezza ottimamente ancorato. - adesivo logo Comune di ..... come da modello indicato dal Settore. Posizionato nella parte frontale del cestino, centrato sull'asse verticale a 13 cm dal bordo superiore del cestino, dovrà essere applicato un adesivo prespaziato realizzato con pellicola trasparente, accoppiata ad Applicatio Tape per facilitarne l'applicazione. Durata della pellicola in esposizione verticale: 5 anni. L'adesivo dovrà essere di colore micaceo in tono con lo smalto di cui è colorata la griglia del posacenere. Carattere delle scritte ARIAL. - trattamento antigraffiti: il cestino dovrà essere trattato con apposita vernice antigraffiti oppure con protettivo trasparente anti-spray, repellente ai componenti delle vernici, spessore minimo 80 µ con tolleranza ± 5%. L'Appaltatore dovrà garantire la condizione Re0 della "Scala Europea" per la durata di tre anni a partire dalla data di consegna. Cestini aree verdi su Via Volterra e all'interno del Verde attrezzato. - Cestini dislocati lungo il sentiero all'interno del verde attrezzato.					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	340,26	680,52
63 / 70 1U.06.400.0 080.a	**Rastrelliera modulare portabiciclette, universale, in acciaio zincato e verniciato a forno con polve ... ne a 90° o 45° dx/sx** Rastrelliera modulare portabiciclette, universale, in acciaio zincato e verniciato a forno con polveri a base di resine sintetiche. La struttura portante è costituita da supporti laterali o eventualmente intermedi (nel caso di impianti multipli) con tubolari sagomati e saldati, nella parte bassa, ad una piastra preforata per il fissaggio a pavimento (base). I tubi orizzontali, ai quali saranno applicati i supporti per le biciclette, sono sostenuti da supporti laterali. Ai supporti porta biciclette sono saldati i supporti delle ruote e del telaio. Tutti questi ultimi supporti saranno infilati nei tubi di sostegno, orizzontalmente, e saranno posizionati secondo una distanza variabile tra le biciclette. Compreso il montaggio, la posa in opera e fissaggio chimico realizzato con tiranti filettati in acciaio zincato, nonché le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta: - rastrelliera modulare per n. 6 posti biciclette con angolazione a 90° o 45° dx/sx **Attrezzatura lungo la Via Volterra** Rastrelliere per biciclette previste all'ingresso del nuovo Verde Attrezzato dalla Via Volterra (n. 4 elementi con un n. posti bici complessivo di circa: 20).					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	929,45	3´717,80
64 / 95 1U.06.530.0 020.b	**Potatura di contenimento di cespugli o piccoli alberelli; consiste nella eliminazione dei rami vecch ... altezza: - oltre 2 m** Potatura di contenimento di cespugli o piccoli alberelli; consiste nella eliminazione dei rami vecchi, selezione e accorciamento dei rami più giovani, mantenendo la forma propria dell'arbusto. La potatura dovrà effettuarsi tenendo conto dell'epoca di fioritura della specie. Il prezzo comprende il carico e trasporto alle discariche del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento; per piante di							
	A R I P O R T A R E							114´324,90

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							114´324,90
	altezza: - oltre 2 m Potatura alberi esistenti (tigli) con eliminazione piante infestanti, nell'area (striscia) verde situata lungo la Via Volterra. n. 8 alberature esistenti (tigli) in buono stato di conservazione					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	10,73	85,84
	Vano contatore e quadri (SbCat 12)							
65 / 106 1C.04.400.0 010.a	**Casseforme per getti in calcestruzzo, eseguite fino a 4,50 m dal piano d'appoggio, con impiego di pa ... ravi rovesce, platee** Casseforme per getti in calcestruzzo, eseguite fino a 4,50 m dal piano d'appoggio, con impiego di pannelli di legno lamellare, comprese armature di sostegno, disarmante, manutenzione e disarmo: - per fondazioni, plinti, travi rovesce, platee Fondazione vano contatore.		5,00		0,500	2,50		
	SOMMANO m²					2,50	18,74	46,85
66 / 107 1C.04.020.0 020.a	**Fondazioni (plinti, travi rovesce, platee) realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato ... - C25/30 - XC1 e XC2** Fondazioni (plinti, travi rovesce, platee) realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato a prestazione garantita, con l'ausilio di gru o qualsiasi altro mezzo di movimentazione, Diametro max degli aggregati 32 mm, consistenza S5, esclusi ferro e casseri; classe di resistenza - classe di esposizione:- C25/30 - XC1 e XC2 FONDAZIONE VANO CONTATORI/QUADRO Sottofondazione (magrone) per nuovo vano contatore (illuminazione pubblica, acqua rete di irrigazione e acqua Casa dell'acqua).		1,50	1,000	0,100	0,15		
	SOMMANO m³					0,15	191,30	28,70
67 / 108 1C.04.450.0 020	**Rete di acciaio elettrosaldata, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 genna ... , sfridi, legature:** Rete di acciaio elettrosaldata, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 gennaio 2017 del Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare, con caratteristiche rispondenti alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, in opera compreso sormonti, tagli, sfridi, legature: Rete acciaio per magrone/fondazione vano contatori.	2,00	1,50 1,50	1,000 1,000	2,200 2,200	6,60 3,30		
	SOMMANO kg					9,90	2,09	20,69
68 / 109 1C.06.050.0 100	**Muratura di mattoni forati 8 x 12 x 24 cm, con malta cementizia o bastarda, compreso l'onere per la ... ni di lavoro interni** Muratura di mattoni forati 8 x 12 x 24 cm, con malta cementizia o bastarda, compreso l'onere per la formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene, piani di lavoro interni MURO PERIMETRALE VANO CONT./QUADRO. Costruzione vano per alloggiamento contatore illuminazione pubblica e per alloggiamento contatore acqua impianto di irrigazione Verde attrezzato.	1,00	3,20	0,100	3,000	0,96		
	SOMMANO m³					0,96	371,67	356,80
69 / 110 1C.22.150.0	**Portine di cantina in lamiera d'acciaio zincata stampata, spessore 10/10 mm, rinforzata con travers ... ni fino a cm**							
	A R I P O R T A R E							114´863,78

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							114´863,78
050	**85x210.** Portine di cantina in lamiera d'acciaio zincata stampata, spessore 10/10 mm, rinforzata con traversi, con telaio zincato a Z da murare, serratura con cilindro, cerniere in acciaio zincato e maniglie in plastica; preverniciata a spruzzo, in opera comprese assistenze murarie. Per dimensioni fino a cm 85x210. Porta locale contatore acqua e energia elettrica Casa dell'Acqua.					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	200,12	400,24
70 / 111 1C.11.150.0 070.b	**Copertura per tetti con pannelli metallici autoportanti posati con fissaggio nascosto, giunto a sca ... poliuretano s= 50 mm** Copertura per tetti con pannelli metallici autoportanti posati con fissaggio nascosto, giunto a scatto, formati con inferiore lamiera di acciaio zincato preverniciato, spessore 4/10 mm, strato intermedio di poliuretano, densità 40 kg/m³, superiore lamiera grecata di acciaio zincato preverniciato altezza 38 mm e spessore 6/10 mm; larghezza pannelli 1.00 m. Compresi tagli, adattamenti, sfridi, fissaggi alla sottostante struttura, assistenze edili per scarico, trasporto e sollevamenti. E' esclusa la lattoneria accessoria. Con: - lamiera acciaio zincato preverniciato 6/10 mm e poliuretano s= 50 mm COPERTURA VANO CONTATORI/QUADRO Pannello a chiusura/copertura del vano contatori (illuminazione pubblica e acqua).		1,50	1,000		1,50		
	SOMMANO m²					1,50	36,49	54,74
71 / 112 1C.14.100.0 020.e	**Pezzi speciali per camini, mansarde, abbaini e simili; in opera, comprese assistenze murarie, in: - ... = 2,70 - 4,05 kg/m²)** Pezzi speciali per camini, mansarde, abbaini e simili; in opera, comprese assistenze murarie, in: - lastra in lega di alluminio preverniciato - spess. 1,0-1,5 mm (peso = 2,70 - 4,05 kg/m²) LAMIERINO CHIUSURA PANNELLO COPERTURA VANO CONTATORE/QUADRO Scossalina copertura vano contatore Via Volterra. Scossalina copertura vano contatore Via Volterra. Sfridi e pezzi di raccordo	2,00 2,00 10,00	0,60 1,00 1,00	0,300 0,300 0,300	2,700 2,700 2,700	0,97 1,62 8,10		
	SOMMANO kg					10,69	27,05	289,16
72 / 113 1C.07.120.0 040	**Intonaco civile per esterni su superfici orizzontali e verticali, costituito da rinzaffo idoneo ove ... i ponteggi esterni.** Intonaco civile per esterni su superfici orizzontali e verticali, costituito da rinzaffo idoneo ove opportuno, con rustico in malta bastarda o a base di leganti aerei o idraulici ed arricciatura in stabilitura di calce idrata o di cemento, esclusi i ponteggi esterni. INTONACO ESTERNO VANO CONT./QUADRO Intonaco esterno del vano contatore (Via Volterra).	2,00	3,20		2,000	12,80		
	SOMMANO m²					12,80	24,53	313,98
73 / 117 ME.01.010. 0085.d	**Fornitura di corda di rame nuda per impianto di terra di sezione: 50 mmq** Fornitura di corda di rame nuda per impianto di terra di sezione: 50 mmq CASA DELL'ACQUA Cavo di terta, alloggiato in tubo corrugato afferente al pozzetto "allacciamenti, dovrà avere una "Ricchiezza di almeno 4 m fuori dal pozzetto.					5,00		
	SOMMANO m					5,00	3,01	15,05
74 / 118	**Canali di gronda completi di cicogne o tiranti; pluviali,**							
	A R I P O R T A R E							115´936,95

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							115´936,95
1C.14.050.0 020.a	**compresa la posa dei braccioli; converse, ... (peso = 4,71 kg/ m²)** Canali di gronda completi di cicogne o tiranti; pluviali, compresa la posa dei braccioli; converse, scossaline, copertine. Tutti lavorati con sagome e sviluppi normali, in opera, comprese le assistenze murarie e accessori di fissaggio. Esclusi i pezzi speciali di gronde, pluviali, lattonerie speciali; in: - lamiera zincata spess. 0.6 mm (peso = 4,71 kg/m²)							
	Canale di gronda e pluviale Vano Contatore acqua e energia elettrica/Quadro, Casa dell'acqua Via Volterra.		1,00	0,600		0,60		
			1,00	0,100		0,10		
	SOMMANO m²					0,70	53,56	37,49
	Recinzione (SbCat 16)							
75 / 101 1C.02.150.0 010.a	**Scavo a sezione obbligata eseguito a mano di materie di qualsiasi natura e consistenza: - fino alla ... o scavo delle terre** Scavo a sezione obbligata eseguito a mano di materie di qualsiasi natura e consistenza: - fino alla profondità di 0,80 m, con paleggiamento e deposito a bordo scavo delle terre							
	Scavo per fondazione recinzione		29,00	0,500	0,500	7,25		
	SOMMANO m³					7,25	65,63	475,82
76 / 102 1C.04.020.0 020.a	**Fondazioni (plinti, travi rovesce, platee) realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato ... - C25/30 - XC1 e XC2** Fondazioni (plinti, travi rovesce, platee) realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato a prestazione garantita, con l'ausilio di gru o qualsiasi altro mezzo di movimentazione, Diametro max degli aggregati 32 mm, consistenza S5, esclusi ferro e casseri; classe di resistenza - classe di esposizione:- C25/30 - XC1 e XC2							
	Fondazione per recinzione tra verde attrezzato e giardino via Volterra		29,00	0,500	0,500	7,25		
	SOMMANO m³					7,25	191,30	1´386,93
77 / 103 1C.04.020.0 030.b	**Murature armate entro e fuori terra, realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato a pre ... :- C28/35 -XC1 e XC2** Murature armate entro e fuori terra, realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato a prestazione garantita, con l'ausilio di gru, pompa per calcestruzzo o qualsiasi altro mezzo di movimentazione, diametro max degli aggregati 32 mm, consistenza S5, per spessori non inferiori a 17 cm, compresa la vibratura, esclusi ferro e casseri; classe di resistenza - classe di esposizione:- C28/35 -XC1 e XC2							
	Muretto di appoggio		29,00	0,600	0,300	5,22		
	SOMMANO m³					5,22	220,18	1´149,34
78 / 104 1C.04.450.0 010.a	**Acciaio tondo in barre nervate per cemento armato, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 ottobre 2017 del Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territo ... tabilimento di cui al D.M.17/01/2018, in opera compresa lavorazione, posa, sormonti, sfrido, legature; qualità: - B450C** Acciaio tondo in barre nervate per cemento armato, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica, con caratteristiche rispondenti alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, in opera compresa lavorazione, posa, sormonti, sfrido, legature; qualità: - B450C							
	A R I P O R T A R E							118´986,53

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							118´986,53
	Stimati 80 Kg/mc							
	Vedi voce n° 102 [m³ 7.25]				80,000	580,00		
	Vedi voce n° 103 [m³ 5.22]				80,000	417,60		
	SOMMANO kg					997,60	2,12	2´114,91
79 / 105 1C.22.040.0 010	**Inferriata in ferro, anche con eventuali parti apribili, con profilati normali quadri, tondi, piatti ... indicativo 30 kg/m²)** Inferriata in ferro, anche con eventuali parti apribili, con profilati normali quadri, tondi, piatti, angolari a disegno semplice. Compresa una mano di antiruggine, le assistenze per lo scarico, il deposito, il sollevamento a piè d'opera, la posa da fabbro e muraria, i fissaggi, gli accessori d'uso. (peso medio indicativo 30 kg/m²) Ingresso verde attrezzato da Via Volterra Cancello a chiusura del verde attrezzato verso la Via Volterra. (29 ml h 20cm)		29,00	2,000	30,000	1´740,00		
	SOMMANO kg					1´740,00	8,70	15´138,00
80 / 114 1C.24.300.0 020	**Sgrassaggio di superfici nuove metalliche, con impiego di solventi. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie.** Sgrassaggio di superfici nuove metalliche, con impiego di solventi. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Vedi voce n° 105 [kg 1 740.00]					1´740,00		
	SOMMANO m²					1´740,00	4,44	7´725,60
81 / 115 1C.24.320.0 020.a	**Pitturazione con primer ancorante su superfici in lega leggera e lamiera di acciaio. Compresi piani ... re e lamiere zincate** Pitturazione con primer ancorante su superfici in lega leggera e lamiera di acciaio. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie: - primer per leghe leggere e lamiere zincate Vedi voce n° 105 [kg 1 740.00]					1´740,00		
	SOMMANO m²					1´740,00	4,61	8´021,40
82 / 116 1C.24.340.0 010.a	**Verniciatura di finitura di superfici in ferro già preparate, compresi piani di lavoro ed assistenze ... 9 l/m² per una mano)** Verniciatura di finitura di superfici in ferro già preparate, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie, con due mani di: - smalto a base di resine sintetiche, lucido, multiuso (p.s. 0,95-1,10 kg/l secondo i colori - resa 0,075-0,09 l/m² per una mano) Vedi voce n° 105 [kg 1 740.00]					1´740,00		
	SOMMANO m²					1´740,00	10,20	17´748,00
	Casa dell'Acqua (SbCat 17)							
83 / 57 NP EDI 05	**Fornitura e posa in opera di CASA DELL'ACQUA (Fontana ecologica Acqua, Struttura per l'erogazione di ... nti minimo 40x40 cm.** Fornitura e posa in opera di CASA DELL'ACQUA (Fontana ecologica Acqua, Struttura per l'erogazione di Acqua Naturale e Frizzante), sistema che oltre ad essere volto al rispetto dell'ambiente (Mission amministrativa) per via della drastica riduzione dei rifiuti alla fonte, permette agli utilizzatori, di ottenere, ad un costo simbolico, l'acqua pubblica, che arriva direttamente dalla rete acquedottistica, ai fini alimentari a km zero. A differenza di quella che arriva direttamente dal rubinetto, l'acqua viene microfiltrata, refrigerata ed erogata in versione naturale e gassata. (Erogazione di circa 200 lt/h o 1500 litri al giorno di acqua refrigerata e gasata). Compresi: n. 1 postazione di prelievo/ vano di erogazione in acciaio inox con n. 2 punti di erogazione,							
	A R I P O R T A R E							169´734,44

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							169´734,44
	sistema a bombole certificato CE conforme ai requisiti di rintracciabilità previsti dall'art. 18; pannello in acciaio inox con due vani per il posizionamento delle bottiglie; Impianto certificato in conformità al D.M. 174 del 2004; gruppo d'erogazione completo di targa e dispositivo di attivazione; sistema elettronico di dosaggio volumetrico; lampada battericicida UVC per la protezione dei beccucci d'erogazione; produttore di acqua gassata e refrigeratore a banco di ghiaccio mod. HPM400; modulo/sistema di controllo dell'accesso all'erogazione di acqua tramite monete e tessere, termoriscaldatore antigelo; filtri, meccanico e a carboni attivi; manuale, raccorderia varia e quant'altro necessario a dare l'opera compiuta a regola d'arte. Escluso basamento in magrone armato/ platea e pozzetto per allacciamenti minimo 40x40 cm. FORNITURA E POSA CASA DELL'ACQUA Vedi preventivo DKR Flowing Innovation n. 67 A23 del 17/12/ 2023. (Tipologia: Casa dell'Acqua di Alta Val Tidone).				1,000	1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	29´500,00	29´500,00
84 / 58 1C.12.010.0 010.f	**Fornitura e posa tubi in PVC-U, con bicchiere ad incollaggio, per ventilazione e pluviali, conformi ... : - De 100 - s = 1,7** Fornitura e posa tubi in PVC-U, con bicchiere ad incollaggio, per ventilazione e pluviali, conformi alla norma UNI EN 1329. Colori avorio, grigio (Ral 7037), marrone (Ral 8017), compresi gli oneri di fissaggio a pareti e soffitti e di attraversamento delle strutture. Diametro esterno (De) e spessore (s): - De 100 - s = 1,7 Fognatura 80 metri per casa dell'acqua					80,00		
	SOMMANO m					80,00	12,80	1´024,00
85 / 59 1M.14.050. 0010.b	**Tubazioni in pead per acqua potabile PE 80 UNI EN 12201 PN 8 - SDR 17, complete di raccorderia, pezz ... mm): - De63 x 3,8 mm** Tubazioni in pead per acqua potabile PE 80 UNI EN 12201 PN 8 - SDR 17, complete di raccorderia, pezzi speciali, giunzioni, guarnizioni e staffaggi. I prezzi unitari includono maggiorazione sia per completamenti sopra indicati sia per sfridi, e devono essere applicati alla lunghezza misurata sull'asse. Diametri (De: diametro esterno x spessore, in mm): - De63 x 3,8 mm Collegamento acqua potabile 80 metri per casa dell'acqua					80,00		
	SOMMANO m					80,00	10,32	825,60
86 / 60 1C.12.020.0 085.a	**Fornitura e posa in opera Sifone Firenze con ispezione con tappo per tubo in polietilene malleabiliz ... ale (DN):- DN 110 mm** Fornitura e posa in opera Sifone Firenze con ispezione con tappo per tubo in polietilene malleabilizzato per condotte di scarico acque civili e industriali, colore nero, conforme norme UNI EN 1519, da giuntare mediante saldatura di testa (da valutare a parte) o con manicotti elettrici; compresi gli oneri di fissaggio a pareti e soffitti e di attraversamento delle strutture; diametro nominale (DN):- DN 110 mm CASA DELL'ACQUA					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	55,79	55,79
87 / 61 1C.12.620.0 120.a	**Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in calcestruzzo della dimensione interna di cm 4 ... altezza cm 95 circa** Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in calcestruzzo della dimensione interna di cm 40x40, completo di chiusino o solettina in calcestruzzo, compreso scavo e rinterro, la formazione							
	A R I P O R T A R E							201´139,83

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							201´139,83
	del fondo di appoggio, le sigillature e qualsiasi altra operazione necessaria per dare l'opera finita, con le seguenti caratteristiche: - pozzetto con fondo più un anello di prolunga e chiusino, altezza cm 95 circa PREDISPOSIZIONI CASA DELL'ACQUA Pozzetto di ispezione per sifone firenze					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	71,86	71,86
88 / 62 1C.12.620.0 120.a	**Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in calcestruzzo della dimensione interna di cm 4 ... altezza cm 95 circa** Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in calcestruzzo della dimensione interna di cm 40x40, completo di chiusino o solettina in calcestruzzo, compreso scavo e rinterro, la formazione del fondo di appoggio, le sigillature e qualsiasi altra operazione necessaria per dare l'opera finita, con le seguenti caratteristiche: - pozzetto con fondo più un anello di prolunga e chiusino, altezza cm 95 circa PREDISPOSIZIONI CASA DELL'ACQUA Pozzetto per allacciamenti casa dell'acqua (min 40 x 40 cm) nella platea della Casa dell'acqua.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	71,86	71,86
89 / 63 1C.02.100.0 060.c	**Scavo a sezione obbligata in terreno di qualsiasi natura e consistenza, in presenza di reti di servi ... 'ambito del cantiere** Scavo a sezione obbligata in terreno di qualsiasi natura e consistenza, in presenza di reti di servizi, eseguito a macchina e con interventi manuali, comprese le opere provvisionali di protezione e segnalazione, di puntellazione e sospensione delle reti, escluse le armature degli scavi: - con carico e deposito delle terre nell'ambito del cantiere	80,00		0,500	1,000	40,00		
	SOMMANO m³					40,00	18,99	759,60
90 / 64 1C.02.350.0 010.a	**Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianament ... 'ambito del cantiere** Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm, bagnatura e ricarichi: - con terre depositate nell'ambito del cantiere Vedi voce n° 63 [m³ 40.00]					40,00		
	SOMMANO m³					40,00	2,96	118,40
91 / 67 1C.04.400.0 010.a	**Casseforme per getti in calcestruzzo, eseguite fino a 4,50 m dal piano d'appoggio, con impiego di pa ... ravi rovesce, platee** Casseforme per getti in calcestruzzo, eseguite fino a 4,50 m dal piano d'appoggio, con impiego di pannelli di legno lamellare, comprese armature di sostegno, disarmante, manutenzione e disarmo: - per fondazioni, plinti, travi rovesce, platee		6,40		0,500	3,20		
	SOMMANO m²					3,20	18,74	59,97
92 / 68 1C.04.020.0 020.a	**Fondazioni (plinti, travi rovesce, platee) realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato ... - C25/30 - XC1 e XC2** Fondazioni (plinti, travi rovesce, platee) realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato a prestazione garantita, con l'ausilio di gru o qualsiasi altro mezzo di movimentazione, Diametro max degli aggregati 32 mm, consistenza S5, esclusi ferro e casseri; classe di resistenza - classe di esposizione:- C25/30 - XC1 e XC2							
	A R I P O R T A R E							202´221,52

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							202´221,52
	Realizzazione di fondazione/Platea/Piattaforma	1,00	3,50	3,500	0,200	2,45		
	SOMMANO m³					2,45	191,30	468,69
93 / 69 1C.04.450.0 020	**Rete di acciaio elettrosaldata, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 genna ... , sfridi, legature:** Rete di acciaio elettrosaldata, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 gennaio 2017 del Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare, con caratteristiche rispondenti alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, in opera compreso sormonti, tagli, sfridi, legature: Vedi voce n° 68 [m³ 2.45]	1,20			2,200	6,47		
	SOMMANO kg					6,47	2,09	13,52
	Parziale MARCIAPIEDE e GIARDINO VIA VOLTERRA (Cat 6) euro							143´094,49
	Parziale VIA VOLTERRA (SpCat 1) euro							202´703,73
	A R I P O R T A R E							202´703,73

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							202´703,73
	VIA MONTE ALBENZA (SpCat 2) **MARCIAPIEDE VIA MONTE ALBENZA (Cat 7)** **Scavi (SbCat 2)**							
94 / 1 1U.04.010.0 010.a	**Scarificazione per la demolizione di manti stradali in conglomerato bituminoso con fresatura a fredd ... : - in sede stradale** Scarificazione per la demolizione di manti stradali in conglomerato bituminoso con fresatura a freddo, compresa pulizia con macchina scopatrice, movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. Per spessore sino a 6 cm: - in sede stradale Marciapiede su Via Monte Albenza.		46,00	6,000		276,00		
	SOMMANO m²					276,00	2,77	764,52
95 / 2 1C.27.050.0 140	**Oneri per conferimento di asfalto fresato non sciolto a blocchi (CER 17 03 02), presso: - impianti d ... oduzione autorizzati** Oneri per conferimento di asfalto fresato non sciolto a blocchi (CER 17 03 02), presso: - impianti di produzione autorizzati Vedi voce n° 1 [m² 276.00]			0,050	18,000	248,40		
	SOMMANO 100 kg					248,40	2,60	645,84
96 / 3 1C.02.050.0 010.c	**Scavo di sbancamento con mezzi meccanici, a qualunque profondità, di materiali di qualsiasi natura e ... neri di smaltimento,** Scavo di sbancamento con mezzi meccanici, a qualunque profondità, di materiali di qualsiasi natura e consistenza, asciutti, bagnati, melmosi, esclusa la roccia, inclusi i trovanti rocciosi o i relitti di murature fino a 0.750 m³. Compreso lo spianamento e la configurazione del fondo anche a gradoni, la profilatura di pareti e scarpate; le sbadacchiature ove occorrenti; le opere provvisionali di segnalazione e protezione. - con carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica autorizzata, di materiale non reimpiegabile, esclusi eventuali oneri di smaltimento, Scavo per marciapiede lato sinistro. Scavo per rimozione terra lato destro.		48,55 46,00	2,000 1,750	0,150 0,450	14,57 36,23		
	SOMMANO m³					50,80	18,06	917,45
97 / 4 1C.02.150.0 010.a	**Scavo a sezione obbligata eseguito a mano di materie di qualsiasi natura e consistenza: - fino alla ... o scavo delle terre** Scavo a sezione obbligata eseguito a mano di materie di qualsiasi natura e consistenza: - fino alla profondità di 0,80 m, con paleggiamento e deposito a bordo scavo delle terre Scavo per alloggio cordonature lato sinistro. Scavo per alloggio cordonature lato destro.		48,55 46,00	0,150 0,150	0,200 0,200	1,46 1,38		
	SOMMANO m³					2,84	65,63	186,39
98 / 5 1C.27.050.0 100.d	**Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi ... del D.M. 27/09/2010** Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 Considerato 1300Kg/mc Vedi voce n° 3 [m³ 50.80] Vedi voce n° 4 [m³ 2.84]				13,000 13,000	660,40 36,92		
	A R I P O R T A R E					697,32		205´217,93

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					697,32		205´217,93
	SOMMANO 100 kg					697,32	3,47	2´419,70
	Costruzioni (SbCat 4)							
99 / 6 1U.04.120.0 400.a	**Strato di usura drenante-fonoassorbente a elevata percentuale di vuoti in conglomerato bituminoso, c ... compattato: - 40 mm** Strato di usura drenante-fonoassorbente a elevata percentuale di vuoti in conglomerato bituminoso, costituito da inerti graniglie e pietrischi, Dmax 14,00 mm, resistenza alla frammentazione LA ≤ 20 e resistenza alla levigazione PSV ≥ 44, impastati a caldo con bitume modificato penetrazione 45-80 (classe 4) punto di rammollimento ≥ 70 (classe 4) e ritorno elastico ≥ 80 (classe 2), dosaggio minimo di bitume totale del 4,0% su miscela con l'aggiunta di additivo attivante l'adesione ("dopes" di adesività) e con l'aggiunta di additivi stabilizzanti e addensanti costituiti da fibre di cellulosa e vetro, oppure strutturali, con dosaggio pari a 0,2-0,8% sul peso degli aggregati; con percentuale dei vuoti in opera ≥ 18%, perdita di particelle (Cantabro) ≤ 20 e valore di aderenza superficiale BPN ≥ 62. Compresa la pulizia della sede, l'applicazione di emulsione bituminosa modificata al 60% in ragione di 1,60-1,80 kg/m², la stesa mediante finitrice meccanica e la costipazione a mezzo di rulli di idoneo peso. La miscela bituminosa potrà essere prodotta a tiepido, con qualsiasi tecnologia o additivo, purché siano soddisfatte le medesime prestazioni di quella prodotta a caldo. Per spessore medio compattato: - 40 mm							
	Finitura strada		46,00	8,000		368,00		
	Finitura marciapiede		46,00	2,000		92,00		
	SOMMANO m²					460,00	12,38	5´694,80
100 / 7 1C.16.130.0 0	**Fornitura e posa in opera di calcestruzzo drenante pre-confezionato, a base di leganti idraulici cem ... orma internazionale.** Fornitura e posa in opera di calcestruzzo drenante pre-confezionato, a base di leganti idraulici cementizi, di additivi sintetici e aggregati selezionati di granulometria variabile ed adeguata tra 3 e 22 mm, con resistenza a compressione > 15 MPa, avente caratteristiche drenanti e traspiranti (> 100 mm/min - UNI 12697-40), con alta percentuale di vuoti, nell'idoneo spessore e correttamente compattato, su diversi tipi di sub-strati. Al fine di mantenere le proprietà drenanti del prodotto non devono essere aggiunte sabbie o polveri di alcun genere, ne' allo stato fresco ne' allo stato indurito, che possano occludere i vuoti presenti nel prodotto. La posa in opera deve avvenire attraverso la stesa del prodotto in consistenza terra umida, successiva staggiatura manuale o con opportuni mezzi meccanici fino al completo livellamento della superficie; successivamente compattato con piastra vibrante, con rullo manuale o meccanico superiore a 80 kg di peso o con disco per pavimenti. La pavimentazione posata, deve essere adeguatamente coperta per almeno 5/6 giorni con teli in pvc o geotessile in grado di trattenere l'umidità necessaria per la corretta maturazione del calcestruzzo, o deve altresì essere protetta con appositi agenti anti evaporanti. Il calcestruzzo drenante, sarà provvisto di Dichiarazione Ambientale di prodotto di tipo III (EPD) conforme alla UNI EN 14025, registrata e pubblicata su piattaforma internazionale.							
	Marciapiede		46,00	2,000	0,150	13,80		
			46,00	1,750	0,150	12,08		
	SOMMANO m³					25,88	26,39	682,97
101 / 8 1U.05.220.0 010.b	**Fornitura e posa in opera di pali di sostegno in acciaio zincato completi di tappo in resina, di qua ... zione diametro 60 mm** Fornitura e posa in opera di pali di sostegno in acciaio zincato completi di tappo in resina, di qualsiasi altezza fino a 4,50 m.,							
	A R I P O R T A R E							214´015,40

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							214´015,40
	compreso la formazione dello scavo per la fondazione, la fornitura ed il getto del calcestruzzo, la posa del palo, il ripristino della zona interessata e la pulizia ed allontanamento di tutti i materiali di risulta:- palo antirotazione diametro 60 mm							
	SOMMANO cad					0,00	91,11	0,00
102 / 9 1C.04.450.0 020	**Rete di acciaio elettrosaldata, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 genna ... , sfridi, legature:** Rete di acciaio elettrosaldata, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 gennaio 2017 del Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare, con caratteristiche rispondenti alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, in opera compreso sormonti, tagli, sfridi, legature: rete 20X20 Diametro 10mm, peso specifico 2.20kg/mq Vedi voce n° 7 [m³ 25.88]		1,20		2,200	68,32		
	SOMMANO kg					68,32	2,09	142,79
103 / 10 1U.04.120.0 220.a	**Strato di binder a elevate prestazioni in conglomerato bituminoso costituito da inerti graniglie e ... : - in sede stradale** Strato di binder a elevate prestazioni in conglomerato bituminoso costituito da inerti graniglie e pietrischi, Dmax 16 mm, resistenza alla frammentazione LA ≤ 25, compreso fino ad un massimo di 30% di fresato rigenerato con attivanti chimici funzionali (rigeneranti), impastati a caldo con bitume normale classe 50/70 o 70/100, dosaggio minimo di bitume totale del 4,20% su miscela con l'aggiunta di additivo attivante l'adesione ("dopes" di adesività) e moderata additivazione con compound polimerico a basso peso molecolare e medio punto di fusione aggiunto direttamente durante la fase produttiva nel mescolatore (dosaggio 2,0%-4,0% sul peso del bitume totale); con percentuale dei vuoti in opera compreso tra il 3% e 6%. Compresa la pulizia della sede, l'applicazione di emulsione bituminosa modificata al 60% in ragione di 0,60-0,80 kg/m², la stesa mediante finitrice meccanica e la costipazione a mezzo di rulli di idoneo peso. La miscela bituminosa potrà essere prodotta a tiepido, con qualsiasi tecnologia o additivo, purché siano soddisfatte le medesime prestazioni di quella prodotta a caldo. Per spessore compresso cm. 5 : - in sede stradale Completamento sede stradale		46,00	1,750		80,50		
	SOMMANO m²					80,50	10,95	881,48
104 / 11 1U.04.120.0 020.d	**Strato di base in conglomerato bituminoso modificato costituito da inerti sabbio-ghiaiosi (tout-vena ... 15 cm, in due strati** Strato di base in conglomerato bituminoso modificato costituito da inerti sabbio-ghiaiosi (tout-venant), Dmax 20 mm, resistenza alla frammentazione LA ≤ 25 , compreso fino ad un massimo di 30% di fresato rigenerato con attivanti chimici funzionali (rigeneranti), impastati a caldo con bitume modificato penetrazione 45-80 (classe 4) punto di rammollimento ≥ 70 (classe 4) e ritorno elastico ≥ 80 (classe 2), dosaggio minimo di bitume totale del 3,8% su miscela con l'aggiunta di additivo attivante l'adesione ("dopes" di adesività); con percentuale dei vuoti in opera compreso tra il 3% e 6%. Compresa la pulizia della sede, l'applicazione di emulsione bituminosa modificata al 60% in ragione di 0,60-0,80 kg/m², la stesa mediante finitrice meccanica e la costipazione a mezzo di rulli di idoneo peso. La miscela bituminosa potrà essere prodotta a tiepido, con qualsiasi tecnologia o additivo, purché siano soddisfatte le medesime prestazioni di quella prodotta a caldo. Per spessore compresso: - 15 cm, in due strati							
	A R I P O R T A R E							215´039,67

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							215´039,67
	Completamento sede stradale		46,00	1,750		80,50		
	marciapiede		46,00	2,000		92,00		
	SOMMANO m²					172,50	29,51	5´090,48
105 / 12 1U.04.110.0 200.c	**Massicciata stradale formata da strato di pietrisco, pezzatura da 40 - 60 mm; compreso lo spandiment ... sore finito: - 14 cm** Massicciata stradale formata da strato di pietrisco, pezzatura da 40 - 60 mm; compreso lo spandimento, la cilindratura, il primo trattamento superficiale con emulsione bituminosa a semipenetrazione, dosaggio 3 kg/m², e graniglia pezzatura 1 - 1,5 cm, dosaggio 12 l/m²; il secondo trattamento con 2 kg/m² di emulsione e 10 l/m² di graniglia da 0,5 - 1 cm; per spessore finito: - 14 cm							
	Completamento sede stradale		46,00	1,750		80,50		
	SOMMANO m²					80,50	9,81	789,71
106 / 13 1U.04.145.0 010.a	**Fornitura e posa cordonatura realizzata con cordoli in calcestruzzo vibrocompresso con superficie li ... ruzzo ÷0,025 m³/ml;** Fornitura e posa cordonatura realizzata con cordoli in calcestruzzo vibrocompresso con superficie liscia. Compreso lo scarico e la movimentazione nell'ambito del cantiere; lo scavo, la fondazione ed il rinfianco in calcestruzzo C12/15, gli adattamenti, la posa a disegno; la pulizia con carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio: - sezione 12/15 x 25 cm - calcestruzzo ÷0,025 m³/ml; Cordonatura del marciapiede di progetto su Via Monte Albenza.	2,00	47,74			95,48		
	SOMMANO m					95,48	23,80	2´272,42
107 / 14 1U.04.145.0 020.a	**Sovrapprezzo alle cordonature in cordoli di calcestruzzo per fornitura e posa di elementi con qualsi ... ezione 12/15 x 25 cm** Sovrapprezzo alle cordonature in cordoli di calcestruzzo per fornitura e posa di elementi con qualsiasi tipo di curvatura: - sezione 12/15 x 25 cm Cordonatura del marciapiede di progetto su Via Monte Albenza.		5,00			5,00		
	SOMMANO m					5,00	2,42	12,10
108 / 15 1U.04.150.0 010.a	**Fornitura e posa di scivolo per abbattimento barriere architettoniche costituito da elementi prefabb ... emento colore grigio** Fornitura e posa di scivolo per abbattimento barriere architettoniche costituito da elementi prefabbricati. Compreso lo scarico e la movimentazione nell'ambito del cantiere; lo scavo, la fondazione ed il rinfianco in calcestruzzo C12/15, gli adattamenti, la posa a disegno, i raccordi e ripristini delle pavimentazioni adiacenti; la pulizia con carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio: - tipo trapezoidale in quattro elementi, in cemento colore grigio Scivolo per disabile per accesso al nuovo marciapiede di progetto previsto su Via Monte Albenza. n. 2.		2,00			2,00		
	SOMMANO cad					2,00	697,41	1´394,82
109 / 48 1U.05.340.0 010	**Fondazione in calcestruzzo per sostegni tubolari idonea a garantire la perfetta stabilità del segnal ... ione, posa sostegni.** Fondazione in calcestruzzo per sostegni tubolari idonea a garantire la perfetta stabilità del segnale in relazione alla natura del terreno. Compresi: demolizioni, scavi, rinterri, ripristini della pavimentazione, posa sostegni.					3,00		
	A R I P O R T A R E					3,00		224´599,20

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					3,00		224´599,20
	SOMMANO cad					3,00	45,23	135,69
110 / 49 1U.05.220.0 010.b	**Fornitura e posa in opera di pali di sostegno in acciaio zincato completi di tappo in resina, di qua ... zione diametro 60 mm** Fornitura e posa in opera di pali di sostegno in acciaio zincato completi di tappo in resina, di qualsiasi altezza fino a 4,50 m., compreso la formazione dello scavo per la fondazione, la fornitura ed il getto del calcestruzzo, la posa del palo, il ripristino della zona interessata e la pulizia ed allontanamento di tutti i materiali di risulta:- palo antirotazione diametro 60 mm					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	91,11	273,33
111 / 50 1C.09.450.0 010.a	**Cartelli in alluminio verniciato, tipo monofacciale, per segnaletica di vario tipo, posti in opera: ... erficie fino a 5 dm²** Cartelli in alluminio verniciato, tipo monofacciale, per segnaletica di vario tipo, posti in opera: - superficie fino a 5 dm² Cartello stradale (orari apertura verde attrezzato) Cartello stradale (Divieto di sosta).					1,00 2,00		
	SOMMANO cad					3,00	9,36	28,08
112 / 51 1U.05.150.0 010.b	**Segnale di qualsiasi forma e dimensione con supporto in alluminio estruso; in opera, compresi elemen ... ellicola di classe 2** Segnale di qualsiasi forma e dimensione con supporto in alluminio estruso; in opera, compresi elementi di fissaggio al sostegno: - in pellicola di classe 2					3,00		
	SOMMANO m²					3,00	247,52	742,56
	Parziale MARCIAPIEDE VIA MONTE ALBENZA (Cat 7) euro							23´075,13
	Parziale VIA MONTE ALBENZA (SpCat 2) euro							23´075,13
	A R I P O R T A R E							225´778,86

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							225´778,86
	VERDE ATTREZZATO (SpCat 3) **<nessuna> (Cat 0)** **Scavi (SbCat 2)**							
113 / 19 1C.02.050.0 010.c	**Scavo di sbancamento con mezzi meccanici, a qualunque profondità, di materiali di qualsiasi natura e ... neri di smaltimento,** Scavo di sbancamento con mezzi meccanici, a qualunque profondità, di materiali di qualsiasi natura e consistenza, asciutti, bagnati, melmosi, esclusa la roccia, inclusi i trovanti rocciosi o i relitti di murature fino a 0.750 m³. Compreso lo spianamento e la configurazione del fondo anche a gradoni, la profilatura di pareti e scarpate; le sbadacchiature ove occorrenti; le opere provvisionali di segnalazione e protezione. - con carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica autorizzata, di materiale non reimpiegabile, esclusi eventuali oneri di smaltimento, Scavo area esistente per verde attrezzato Vedi voce n° 16 [m² 1 749.00]				0,700	1´224,30		
	SOMMANO m³					1´224,30	18,06	22´110,86
114 / 20 1C.02.050.0 020.b	**Scavo di scoticamento eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura, compresa estirpa ... ccaggio, di recupero** Scavo di scoticamento eseguito con mezzi meccanici in terreno di qualsiasi natura, compresa estirpazione erba, arbusti, alberi di piccole dimensioni (eliminabili facilmente con i normali mezzi d'opera), demolizione e rimozione recinzioni e simili: - con carico e trasporto delle terre ad impianto di stoccaggio, di recupero Scavo di pulizia aree verde	493,00			0,400	197,20		
	SOMMANO m³					197,20	19,01	3´748,77
115 / 23 1C.27.050.0 100.a	**Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi ... del D.M. 27/09/2010** Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 Considerato 1200 Kg/mc Vedi voce n° 19 [m³ 1 224.30]		12,00			14´691,60		
	SOMMANO 100 kg					14´691,60	3,89	57´150,32
116 / 24 1C.27.050.0 100.b	**Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi ... del D.M. 27/09/2010** Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 Vedi voce n° 20 [m³ 197.20]		12,00			2´366,40		
	SOMMANO 100 kg					2´366,40	9,25	21´889,20
117 / 133 1C.02.150.0 010.c	**Scavo a sezione obbligata eseguito a mano di materie di qualsiasi natura e consistenza: - per profon ... o scavo delle terre** Scavo a sezione obbligata eseguito a mano di materie di qualsiasi natura e consistenza: - per profondità compresa tra 0,81 e 2.00 m, con paleggiamento e deposito a bordo scavo delle terre Scavo del terreno (verde attrezzato) per formazione di plinti dimensioni 20x20x60 cm per installazione giochi verde attrezzato.							
	A R I P O R T A R E							330´678,01

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							330´678,01
	n.2 Altalene	6,00	0,50	0,500	0,600	0,90		
	n. 1 Giostra con parapetto	1,00	0,50	0,500	0,600	0,15		
	SOMMANO m³					1,05	115,51	121,29
118 / 134 1C.02.100.0 010.a	**Scavo non armato per tubazioni e collettori, eseguito con mezzi meccanici e materiale depositato a b ... ndità fino a m. 1,20** Scavo non armato per tubazioni e collettori, eseguito con mezzi meccanici e materiale depositato a bordo scavo: - profondità fino a m. 1,20							
	Scavo per alloggiamento impianto di irrigazione Verde Attrezzato		250,00	0,500	1,000	125,00		
	SOMMANO m³					125,00	6,84	855,00
	Demolizioni (SbCat 3)							
119 / 16 1U.04.010.0 010.a	**Scarificazione per la demolizione di manti stradali in conglomerato bituminoso con fresatura a fredd ... : - in sede stradale** Scarificazione per la demolizione di manti stradali in conglomerato bituminoso con fresatura a freddo, compresa pulizia con macchina scopatrice, movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. Per spessore sino a 6 cm: - in sede stradale							
	Demolizione pavimentazione esistente					1´749,00		
	SOMMANO m²					1´749,00	2,77	4´844,73
120 / 17 1U.04.010.0 020	**Disfacimento di sovrastruttura stradale in conglomerato bituminoso, con mezzi meccanici, compreso m ... ca e/o a stoccaggio.** Disfacimento di sovrastruttura stradale in conglomerato bituminoso, con mezzi meccanici, compreso movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. Considerati 10 cm							
	Vedi voce n° 16 [m² 1 749.00]				0,100	174,90		
	SOMMANO m³					174,90	12,58	2´200,24
121 / 18 1U.04.010.0 030.a	**Demolizione di massicciata stradale, con mezzi meccanici, compresa movimentazione, carico e traspor ... . - in sede stradale** Demolizione di massicciata stradale, con mezzi meccanici, compresa movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. - in sede stradale Considerati 20 cm							
	Vedi voce n° 16 [m² 1 749.00]				0,200	349,80		
	SOMMANO m³					349,80	13,73	4´802,75
122 / 21 1C.27.050.0 100.e	**Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi ... del D.M. 27/09/2010** Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 Valutato indice di riempimento pari al 15% , valutato peso medio di 2000 kg/mc							
	SOMMANO 100 kg					0,00	8,32	0,00
	A R I P O R T A R E							343´502,02

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							343´502,02
123 / 22 1C.27.050.0 140	**Oneri per conferimento di asfalto fresato non sciolto a blocchi (CER 17 03 02), presso: - impianti d ... oduzione autorizzati** Oneri per conferimento di asfalto fresato non sciolto a blocchi (CER 17 03 02), presso: - impianti di produzione autorizzati Valutato peso asfalto fresato 2000 kg/mc Vedi voce n° 16 [m² 1 749.00]		0,05	2000,000	0,010	1´749,00		
	Valutato peso asfalto fresato 2000 kg/mc Vedi voce n° 17 [m³ 174.90]			2000,000	0,010	3´498,00		
	SOMMANO 100 kg					5´247,00	2,60	13´642,20
	Riempimenti, reinterri e sistemazioni a verde (SbCat 5)							
124 / 25 1C.02.350.0 010.a	**Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianament ... 'ambito del cantiere** Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm, bagnatura e ricarichi: - con terre depositate nell'ambito del cantiere							
	Scavo per alloggiamento impianto di irrigazione Verde Attrezzato		250,00	0,500	1,000	125,00		
	SOMMANO m³					125,00	2,96	370,00
125 / 26 1U.06.010.0 020.b	**Stesa e modellazione di terra di coltivo con adattamento dei piani, compresa la fornitura della terr ... completamenti a mano** Stesa e modellazione di terra di coltivo con adattamento dei piani, compresa la fornitura della terra: [la terra da coltivo franco cantiere con le seguenti caratteristiche: - buona dotazione di elementi nutritivi, in proporzione e forma idonea, si prescrive in particolare una presenza di sostanze organiche superiore all'1,5% (peso secco); - assenza di frazione granulometriche superiore ai 30 mm; - scheletro (frazione >2 mm) inferiore al 5% in volume; - rapporto C/N compreso fra 3/15; - dovrà essere priva di agenti patogeni, di semi infestanti e di sostanze tossiche per le piante.] - meccanica, con i necessari completamenti a mano							
	Stesa terra di coltivo aree verdi verde attrezzato di progetto. Stesa terra di coltivo aree verdi verde attrezzato di progetto.	1749,00 493,00			1,000 0,400	1´749,00 197,20		
	SOMMANO m³					1´946,20	25,95	50´503,89
126 / 34 1U.06.180.0 050.b	**Formazione di tappeto erboso in zolla, spessore 5 cm, per inerbimento a pronto effetto, compresi tut ... ici oltre i 1000 m².** Formazione di tappeto erboso in zolla, spessore 5 cm, per inerbimento a pronto effetto, compresi tutti i lavori, anche preparatori, necessari, inclusa la prima bagnatura; per singole superfici fino a 1000 m². - per singole superfici oltre i 1000 m². Prato fiorito (Wild) nuovo Verde attrezzato (strato di finitura delle aree verdi) 2242 mq di superficie verde attrezzato	22,42				22,42		
	SOMMANO 100 m²					22,42	1´521,99	34´123,02
127 / 35 1U.06.240.0 020.a	**Arbusti della specie Aronia Arbutifolia in varietà, Corylus Avellana in varietà, Cornus Mas in varie ... di diametro: - 15 cm** Arbusti della specie Aronia Arbutifolia in varietà, Corylus Avellana in varietà, Cornus Mas in varietà, Cornus Sanguinea in varietà, Cotoneaster spp, Crataegus Monogyna in varietà, Deutzia spp, Escallonia spp, Forsythia spp, Kerria Japonica in varietà,							
	A R I P O R T A R E							442´141,13

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							442´141,13
	Lespedeza Thunbergii in varietà, Ligustrum spp, Lonicera spp, Philadelphus Coronarius in varietà, Potentilla Fruticosa in varietà, Pyracantha spp, Rhamnus Frangula in varietà, Salix spp, Sambucus Nigra in varietà, Spartium Junceum in varietà, Spiraea spp, Symphoricarpos spp, Weigela spp; le piante dovranno essere con garanzia d'uso, di pronto effetto, prive di malattie, ben accestite e con apparato radicale ben sviluppato; messa a dimora con formazione di buca adeguata, piantumazione, rinterro, fornitura e distribuzione di ammendante organico 30 l/m², bagnatura con 30 l/m² di acqua. In vaso di diametro: - 15 cm Arbusti Vari (Lonicera, ecc) cod. 19 planimetria					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	4,64	13,92
128 / 36 1U.06.210.0 050.a	**Piante latifoglie con zolla della specie Acer ginnala, Acer negundo in varietà, Acer saccarinum, Ace ... nferenza:- 8 ÷ 10 cm** Piante latifoglie con zolla della specie Acer ginnala, Acer negundo in varietà, Acer saccarinum, Acer saccarinum in varietà, Albizia spp, Alnus cordata glutinosa, Alnus spp, Celtis spp, Juglans nigra spp, Prunus padus, Sterculia platanifolia (o Firmiana), Tilia spp, Ulmus spp, con garanzia d'uso, di pronto effetto, prive di malattie, ben formate, senza capitozzature, lesioni al tronco e pane di terra con apparato radicale ben sviluppato. Messe a dimora, a filare o in gruppo, con scavo, piantumazione, rinterro, formazione di tornello, fornitura e distribuzione di concimi o ammendanti 50 l/pianta, bagnatura con 150-200 l di acqua. Di circonferenza:- 8 ÷ 10 cm Celtis (cod. 8 planimetria)					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	55,83	167,49
129 / 37 1U.06.210.0 070.a	**Piante latifoglie con zolla della specie Acer psudoplatanus in varietà, Acer rubrum, Acer rubrum in ... nferenza:- 8 ÷ 10 cm** Piante latifoglie con zolla della specie Acer psudoplatanus in varietà, Acer rubrum, Acer rubrum in varietà, Betula alba in varietà, Clerodendron spp, Liriodendron spp, Prunus avium in varietà, Prunus maackii in varietà, Prunus padus in varietà, Quercus robur, Quercus suber, con garanzia d'uso, di pronto effetto, prive di malattie, ben formate, senza capitozzature, lesioni al tronco e pane di terra con apparato radicale ben sviluppato. Messe a dimora, a filare o in gruppo, con scavo, piantumazione, rinterro, formazione di tornello, fornitura e distribuzione di concimi o ammendanti 50 l/pianta, bagnatura con 150-200 l di acqua. Di circonferenza:- 8 ÷ 10 cm Liriodendro (Tulipifera) Cod. 7 planimetria Liriodendro Cod. 4 planimetria					2,00 2,00		
	SOMMANO cad					4,00	65,09	260,36
130 / 38 1U.06.240.0 040.a	**Arbusti della specie Ceanothus Thyrsipholia Repens, Cornus Canadensis in varietà, Exocorda spp, Geni ... di diametro: - 15 cm** Arbusti della specie Ceanothus Thyrsipholia Repens, Cornus Canadensis in varietà, Exocorda spp, Genista Hyspanica in varietà, Ilex Golden Ceum, Laurus Nobilis in varietà, Malus spp, Osmanthus spp, Photinia Fraseri in varietà, Pittosporum Tobira in varietà, Prunus a fiore in varietà, Rhus Typhina in varietà, Ruscus Aculeatus in varietà, Teucrium Fruticans in varietà, Viburnum spp; le piante dovranno essere con garanzia d'uso, di pronto effetto, prive di malattie, ben accestite e con apparato radicale ben sviluppato; messa a dimora con formazione di buca adeguata, piantumazione, rinterro, fornitura e distribuzione di ammendante organico 30 l/m², bagnatura con 30 l/m² di acqua. In vaso di diametro: - 15 cm Viburno (cod. 16 planimetria)					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	7,06	35,30
	A R I P O R T A R E							442´618,20

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							442´618,20
131 / 39 1U.06.210.0 080.a	**Piante latifoglie con zolla della specie Acer campestre, Acer campestre in varietà, Acer freemanii i ... nferenza:- 8 ÷ 10 cm** Piante latifoglie con zolla della specie Acer campestre, Acer campestre in varietà, Acer freemanii in varietà, Aesculus spp., Carpinus betulus in varietà, Cercis siliquastrum in varietà, Crataegus spp., Fraxinus ornus in varietà, Ginkgo spp., Gleditsia triacantohs in varietà, Koelreuteria spp, Liquidambar spp, Malus a fiore in varietà, Perrotia persica, Pyrus a fiore in varietà, Quercus cerris, Quercus rubra, con garanzia d'uso, di pronto effetto, prive di malattie, ben formate, senza capitozzature, lesioni al tronco e pane di terra con apparato radicale ben sviluppato, franco cantiere. Messe a dimora, a filare o in gruppo, con scavo, piantumazione, rinterro, formazione di tornello, fornitura e distribuzione di concimi o ammendanti 50 l/pianta, bagnatura con 150-200 l di acqua. Di circonferenza:- 8 ÷ 10 cm Liquidambar (cod. 3 planimetria) Acero campestre (cod.15A) Carpino (cod. 14 planimetria)					2,00 4,00 9,00		
	SOMMANO cad					15,00	66,22	993,30
132 / 40 1U.06.210.0 050.a	**Piante latifoglie con zolla della specie Acer ginnala, Acer negundo in varietà, Acer saccarinum, Ace ... nferenza:- 8 ÷ 10 cm** Piante latifoglie con zolla della specie Acer ginnala, Acer negundo in varietà, Acer saccarinum, Acer saccarinum in varietà, Albizia spp, Alnus cordata glutinosa, Alnus spp, Celtis spp, Juglans nigra spp, Prunus padus, Sterculia platanifolia (o Firmiana), Tilia spp, Ulmus spp, con garanzia d'uso, di pronto effetto, prive di malattie, ben formate, senza capitozzature, lesioni al tronco e pane di terra con apparato radicale ben sviluppato. Messe a dimora, a filare o in gruppo, con scavo, piantumazione, rinterro, formazione di tornello, fornitura e distribuzione di concimi o ammendanti 50 l/pianta, bagnatura con 150-200 l di acqua. Di circonferenza:- 8 ÷ 10 cm Tiglio (cod. 1 planimetria)					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	55,83	167,49
133 / 41 1U.06.210.0 060.a	**Piante latifoglie con zolla della specie Acer buergeranium, Acer platanoides, Acer pseudoplatanus, ... nferenza:- 8 ÷ 10 cm** Piante latifoglie con zolla della specie Acer buergeranium, Acer platanoides, Acer pseudoplatanus, Corylus colurna in varietà, Fraxinus excelsior in varietà, Ostrya carpinifolia in varietà, Prunus accolade, Prunus cerasifera in varietà, Prunus fruticosa in varietà, Prunus serrulata in varietà, Prunus subhritella in varietà, Prunus viginiana in varietà, Sorbus spp, Tamarix spp, Zelkova serrata in varietà, con garanzia d'uso, di pronto effetto, prive di malattie, ben formate, senza capitozzature, lesioni al tronco e pane di terra con apparato radicale ben sviluppato, franco cantiere. Messe a dimora, a filare o in gruppo, con scavo, piantumazione, rinterro, formazione di tornello, fornitura e distribuzione di concimi o ammendanti 50 l/pianta, bagnatura con 150-200 l di acqua. Di circonferenza:- 8 ÷ 10 cm Acero platanoide Frassino (cod. 5 planimetria) Platano (cod. 6 planimetria) Zelcova (cod. 9 planimetria) Pinus nigra e cembra (cod. 12 planimetria)					2,00 3,00 2,00 3,00 2,00		
	SOMMANO cad					12,00	62,66	751,92
134 / 42 1U.06.240.0 030.b	**Arbusti della specie Artemisia spp, Aucuba Japonica in varietà, Berberis spp, Calicanthus spp, Cornu ... di diametro: - 18 cm**							
	A RIPORTARE							444´530,91

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							444´530,91
	Arbusti della specie Artemisia spp, Aucuba Japonica in varietà, Berberis spp, Calicanthus spp, Cornus Alba Ivory Halo, Cotinus Coggyria in varietà, Cytisus spp, Euphorbia spp, Eleagnus spp, Genista Lydia in varietà, Lagestroemia Indica in varietà, Nandina Domestica in varietà, Prunus Lusitanica Angustifolia, Punica Granatum in varietà, Syringa Vulgaris in varietà, Tamarix spp; le piante dovranno essere con garanzia d'uso, di pronto effetto, prive di malattie, ben accestite e con apparato radicale ben sviluppato; messa a dimora con formazione di buca adeguata, piantumazione, rinterro, fornitura e distribuzione di ammendante organico 30 l/m², bagnatura con 30 l/m² di acqua. In vaso di diametro: - 18 cm Eleagnus arbusto aureo (cod. 17 Planimetria)					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	10,30	30,90
135 / 43 1U.06.240.0 030.c	**Arbusti della specie Artemisia spp, Aucuba Japonica in varietà, Berberis spp, Calicanthus spp, Cornu ... di diametro: - 24 cm** Arbusti della specie Artemisia spp, Aucuba Japonica in varietà, Berberis spp, Calicanthus spp, Cornus Alba Ivory Halo, Cotinus Coggyria in varietà, Cytisus spp, Euphorbia spp, Eleagnus spp, Genista Lydia in varietà, Lagestroemia Indica in varietà, Nandina Domestica in varietà, Prunus Lusitanica Angustifolia, Punica Granatum in varietà, Syringa Vulgaris in varietà, Tamarix spp; le piante dovranno essere con garanzia d'uso, di pronto effetto, prive di malattie, ben accestite e con apparato radicale ben sviluppato; messa a dimora con formazione di buca adeguata, piantumazione, rinterro, fornitura e distribuzione di ammendante organico 30 l/m², bagnatura con 30 l/m² di acqua. In vaso di diametro: - 24 cm Conifera Picta Orientalis Aurea (Aucuba) cod 13 planimetria.					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	15,76	31,52
136 / 44 1U.06.240.0 030.a	**Arbusti della specie Artemisia spp, Aucuba Japonica in varietà, Berberis spp, Calicanthus spp, Cornu ... di diametro: - 15 cm** Arbusti della specie Artemisia spp, Aucuba Japonica in varietà, Berberis spp, Calicanthus spp, Cornus Alba Ivory Halo, Cotinus Coggyria in varietà, Cytisus spp, Euphorbia spp, Eleagnus spp, Genista Lydia in varietà, Lagestroemia Indica in varietà, Nandina Domestica in varietà, Prunus Lusitanica Angustifolia, Punica Granatum in varietà, Syringa Vulgaris in varietà, Tamarix spp; le piante dovranno essere con garanzia d'uso, di pronto effetto, prive di malattie, ben accestite e con apparato radicale ben sviluppato; messa a dimora con formazione di buca adeguata, piantumazione, rinterro, fornitura e distribuzione di ammendante organico 30 l/m², bagnatura con 30 l/m² di acqua. In vaso di diametro: - 15 cm Arbusti decorativi accoppiati accoppiati (cod. 18 planimetria) Arbusti decorativi fioriture (cod. 20 planimetria)					2,00 4,00		
	SOMMANO cad					6,00	6,02	36,12
137 / 132 1U.06.010.0 090.c	**Scasso a buche nel terreno per posa a dimora di pianta, eseguito con qualunque mezzo meccanico, comp ... - superfici a verde** Scasso a buche nel terreno per posa a dimora di pianta, eseguito con qualunque mezzo meccanico, compresa la pulizia dell'area con raccolta e deposito in luogo del materiale di risulta, eseguito in: - superfici a verde							
	Scavo per posa nuove alberature circa 60 piante	60,00	1,00	1,000	1,000	60,00		
	SOMMANO m³					60,00	8,79	527,40
	A R I P O R T A R E							445´156,85

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							445´156,85
	Percorsi ed atrezzature (SbCat 6)							
138 / 27 1C.02.050.0 010.a	**Scavo di sbancamento con mezzi meccanici, a qualunque profondità, di materiali di qualsiasi natura e ... ambito del cantiere.** Scavo di sbancamento con mezzi meccanici, a qualunque profondità, di materiali di qualsiasi natura e consistenza, asciutti, bagnati, melmosi, esclusa la roccia, inclusi i trovanti rocciosi o i relitti di murature fino a 0.750 m³. Compreso lo spianamento e la configurazione del fondo anche a gradoni, la profilatura di pareti e scarpate; le sbadacchiature ove occorrenti; le opere provvisionali di segnalazione e protezione. - con carico, trasporto ed accatastamento del materiale nell'ambito del cantiere.							
	Per realizzazione area giochi.		163,00		0,300	48,90		
	Per realizzazione percorso/sentiero verde attrezzato.		458,00		0,300	137,40		
	SOMMANO m³					186,30	4,10	763,83
139 / 28 1C.02.350.0 010.a	**Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianament ... 'ambito del cantiere** Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm, bagnatura e ricarichi: - con terre depositate nell'ambito del cantiere							
	Vedi voce n° 27 [m³ 186.30]					186,30		
	SOMMANO m³					186,30	2,96	551,45
140 / 29 1U.04.110.0 200.c	**Massicciata stradale formata da strato di pietrisco, pezzatura da 40 - 60 mm; compreso lo spandiment ... sore finito: - 14 cm** Massicciata stradale formata da strato di pietrisco, pezzatura da 40 - 60 mm; compreso lo spandimento, la cilindratura, il primo trattamento superficiale con emulsione bituminosa a semipenetrazione, dosaggio 3 kg/m², e graniglia pezzatura 1 - 1,5 cm, dosaggio 12 l/m²; il secondo trattamento con 2 kg/m² di emulsione e 10 l/m² di graniglia da 0,5 - 1 cm; per spessore finito: - 14 cm							
	Massicciata realizzata a sostegno del sentiero verde attrezzato.		458,00			458,00		
	SOMMANO m²					458,00	9,81	4´492,98
141 / 30 1C.04.015.0 010.a	**Sottofondazioni realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato a prestazione garantita, c ... izione:- C16/20 - X0** Sottofondazioni realizzate mediante getto di calcestruzzo preconfezionato a prestazione garantita, confezionato in impianto di betonaggio con materie prime in possesso della Marcatura CE; rispondente ai criteri riportati nel punto 2.4.2.1 di cui al Decreto 11 ottobre 2017 del Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare " I calcestruzzi usati per il progetto devono essere prodotti con un contenuto di materiale riciclato (sul secco) di almeno il 5% sul peso del prodotto (inteso come somma delle singole componenti). Al fine del calcolo della massa di materiale riciclato va considerata la quantità che rimane effettivamente nel prodotto finale". Classe di consistenza S4, Dmax 32 mm; classe di resistenza - classe di esposizione:- C16/20 - X0							
	Sottofondazione per area giochi per 10 cm di spessore.	163,00			0,200	32,60		
	Sottofondazione per percorso pubblico prevista 20 cm.							
	Vedi voce n° 29 [m² 458.00]				0,200	91,60		
	SOMMANO m³					124,20	159,95	19´865,79
142 / 31 1C.04.450.0 020	**Rete di acciaio elettrosaldata, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 genna ... , sfridi, legature:** Rete di acciaio elettrosaldata, rispondente ai Criteri Ambientali							
	A R I P O R T A R E							470´830,90

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							470´830,90
	Minimi di cui al Decreto 11 gennaio 2017 del Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare, con caratteristiche rispondenti alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, in opera compreso sormonti, tagli, sfridi, legature: Rete elettrosaldata (doppia rete peso 2,22 kg/mq maglia 20x20 sp. 6mm) Area giochi. Sentiero verde attrezzato.	 163,00 458,00	 2,00 2,00		 2,220 2,220	 723,72 2´033,52		
	SOMMANO kg					2´757,24	2,09	5´762,63
143 / 32 NP EDI 01	**Formazione di cordonatura gettata in opera a contenimento del nuovo percorso (sentiero) collocato al ... el verde attrezzato.** Formazione di cordonatura gettata in opera a contenimento del nuovo percorso (sentiero) collocato all'interno del verde attrezzato. Formazione di cordonatura.		 203,00			 203,00		
	SOMMANO m					203,00	66,11	13´420,33
144 / 33 1U.06.100.0 150.b	**Fornitura e posa in opera di pavimentazione architettonica effetto ghiaia a vista, eseguita mediante ... sso, giallo, sabbia)** Fornitura e posa in opera di pavimentazione architettonica effetto ghiaia a vista, eseguita mediante l'impiego di calcestruzzo C 32/40 min., classe di esposizione XF3 min., colorato o versione neutra in base alla tipologia degli aggregati, gettato in opera, spessore finito cm 8. Lo strato architettonico dovrà essere posato su sottofondo di terreno perfettamente stabilizzato, o su soletta in calcestruzzo calcolata in funzione dell'utilizzo finale. Posizionamento di giunti di dilatazione e/o eventuali inserti che costituiscono il motivo architettonico secondo le prescrizioni della D.L. Applicazione con pennellessa di idoneo trattamento protettivo temporaneo su cordoli, zoccolature e ogni altro elemento all'interno o a ridosso della pavimentazione da realizzare che potrebbe sporcarsi durante il getto della pavimentazione. Confezionamento del calcestruzzo corticale progettato con caratteristiche di mix- design, natura e colorazione degli aggregati e della matrice cementizia che dovranno essere accettati dalla D.L. previa realizzazione di campionatura, con l'aggiunta di un additivo multifunzionale in polvere specifico per la realizzazione di pavimentazioni effetto ghiaia a vista. Il dosaggio dell'additivo in polvere, fornito in confezioni idrosolubili, dovrà essere pari a 25 kg/m³, e dovrà determinare la riduzione del rapporto A/C, un aumento della resistenza ai cicli di gelo/disgelo, all'abrasione, la riduzione di fessure da ritiro plastico, una colorazione uniforme della matrice del calcestruzzo garantendo la stabilità del colore ed una riduzione delle efflorescenze. L'additivo deve essere miscelato al calcestruzzo di consistenza S2 in autobetoniera e, l'aggiunta dell'additivo in polvere, lo dovrà portare in consistenza S3 in modo da permetterne la corretta lavorazione. Scaricato l'impasto negli appositi campi precedentemente predisposti si procederà con la staggiatura ed una eventuale lisciatura con spatola al fine di rendere la superficie perfettamente chiusa e liscia. Applicazione con polverizzatore a bassa pressione di uno strato uniforme di liquido ritardante di presa superficiale a base vegetale completamente ecologico, in ragione di 3,5 m²/l. Il prodotto, oltre a rallentare la presa superficiale del cls, dovrà fungere da protettivo anti-evaporante, ed essere resistente alle piogge ed al vento. La sua applicazione dovrà avvenire immediatamente dopo le operazioni di staggiatura su cls fresco. Dopo circa 24 ore (variabili in funzione delle temperature, quantità e classe del cemento impiegato, umidità, ecc.), dovrà essere effettuato il lavaggio della superficie con abbondante acqua fredda a pressione, per rimuovere lo strato superficiale non indurito e portare a vista gli aggregati. Applicazione di trattamento idro-oleo repellente al fine di ridurre l'assorbimento di sporco superficiale ed incrementare la durabilità							
	A R I P O R T A R E							490´013,86

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							490´013,86
	dell'opera realizzata. Versione:- colorata (rosso, giallo, sabbia) Pavimentazione drenante del nuovo sentiero "all'inglese" all'interno del verde attrezzato (in cessione). Vedi voce n° 29 [m² 458.00]					458,00		
	SOMMANO m²					458,00	71,59	32´788,22
145 / 45 1U.06.150.0 010.b	**Fornitura e posa di pavimentazioni in gomma riciclata 100% EPDM.** **Pavimentazione in gomma riciclata a ... : - da 0,00 a 1,50 m** Fornitura e posa di pavimentazioni in gomma riciclata 100% EPDM. Pavimentazione in gomma riciclata a getto, antitrauma (certificata UNI EN 1177; EN 71.3 materiale atossico). Preparazione dell'impasto con collante a base poliuretanica tramite apposita macchina. Getto del primo strato con impasto in granuli di gomma nera (spessore variabile in funzione dell'altezza di caduta HIC). Stesa e spianamento su massetto in cls. o mista opportunamente costipata. Getto del secondo strato in granuli di gomma colorata, stesa e spianamento, spessore 10 mm 100% EPDM colori a scelta della Direzione Lavori. Successivamente alla posa dovrà essere effettuato il collaudo della pavimentazione secondo quanto previsto dalle normative UNI EN 1177 capitolo 6 "Metodo di prova". Per altezze di caduta HIC: - da 0,00 a 1,50 m Pavimento in gomma antitrauma dell'area giochi bambini prevista all'interno dell'area destinata a verde attrezzato. S = 163 mq circa.					163,00		
	SOMMANO m²					163,00	117,45	19´144,35
146 / 46 1U.06.380.0 500	**Plinti e/o basamenti di fondazione per panche, panchine, tavoli, realizzati con conglomerato cementi ... materiale eccedente.** Plinti e/o basamenti di fondazione per panche, panchine, tavoli, realizzati con conglomerato cementizio preconfenzionato e/o confezionato in cantiere, compreso lo scavo eseguito manualmente e/o con l'ausilio di mezzi meccanici, rinterro e sgombero del materiale eccedente. Plinti di sostegno panchine verde attrezzato. n. 8 panchine verde attrezzato..	8,00	2,70	0,600	0,200	2,59		
	SOMMANO m³					2,59	217,31	562,83
147 / 47 1U.06.380.0 015.b	**Panchina in legno senza schienale, a 10 listelli di dimensioni minime 195 x 4,6 x 2,9 cm, levigati e ... pigmentati anti UV;** Panchina in legno senza schienale, a 10 listelli di dimensioni minime 195 x 4,6 x 2,9 cm, levigati e smussati antischeggia. Armatura in acciaio zincato profilato spessore 6 mm, predisposta per ancoraggio al suolo, bulloneria in acciaio zincato con dadi autobloccanti, conforme alla norma UNI EN ISO 1461, compresa la fornitura di viteria e/o staffe per il fissaggio a pavimento; in opera con la sola esclusione delle opere di scavo e plinti di fondazione, del tipo:- in legno di Rovere colore naturale con finitura impregnante atossica a base cerosa (2 mani) con pigmentati anti UV; ATTREZZATURE VERDE ATTREZZATO Fornitura e posa di panchine previste all'interno del nuovo verde attrezzato.					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	162,16	1´297,28
148 / 92	**Fornitura e posa di cestino porta-rifiuti 100 l. (coperchio,**							
	A R I P O R T A R E							543´806,54

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							543´806,54
1U.06.400.0005	**fusto e basamento quadrato) in lamiera ... la data di consegna.** Fornitura e posa di cestino porta-rifiuti 100 l. (coperchio, fusto e basamento quadrato) in lamiera di acciaio elettro-zincato DC 01/04 - 2,5 micron su due lati a secco (UNI EN 10152) di mm. 2 di spessore, verniciato per intero (coperchio, fusto e basamento) in colore verde RAL 6009. Peso del cestino non inferiore a kg 31,5. Fornito di : - sfera di chiusura in acciaio Ø 22 mm. adeguatamente fissata; - contenitore in lamiera di acciaio elettrozincato DC 01/04 - 2,5 micron su due lati a secco (UNI EN 10152), di mm. 0,6 con bordo superiore arrotondato e foratura di scarico sul fondo, di peso non inferiore a kg 4; - n° 2 maniglie fisse di sollevamento e reggi sacco costituito da n. 4 lamelle saldate al corpo del contenitore. - bocca per l'introduzione del rifiuto, posta sul coperchio del cestino, dovrà avere le dimensioni mm. 302 x 302. - coperchio del cestino forato, frontalmente e centralmente per una dimensione totale di 135 mm di lunghezza e 45 mm di altezza, fissato al coperchio a mezzo saldatura a filo continuo - n. 4 cordoni da mm. 20 cadauno. - posacenere in lamiera d'acciaio elettrozincato DC 01/04 - 2,5 micron su due lati a secco (UNI EN 10152), spessore 12/10 con forma ellittica per favorire lo scorrimento delle ceneri avente misure di 220 mm. di lunghezza - 90 mm. di larghezza e 80 mm. di profondità. - sportello per l'evacuazione delle ceneri, anch'esso di forma ellittica, legato al posacenere tramite tondino in acciaio Ø 6 mm. per tutta la lunghezza ottimamente ancorato. - adesivo logo Comune di ..... come da modello indicato dal Settore. Posizionato nella parte frontale del cestino, centrato sull'asse verticale a 13 cm dal bordo superiore del cestino, dovrà essere applicato un adesivo prespaziato realizzato con pellicola trasparente, accoppiata ad Applicatio Tape per facilitarne l'applicazione. Durata della pellicola in esposizione verticale: 5 anni. L'adesivo dovrà essere di colore micaceo in tono con lo smalto di cui è colorata la griglia del posacenere. Carattere delle scritte ARIAL. - trattamento antigraffiti: il cestino dovrà essere trattato con apposita vernice antigraffiti oppure con protettivo trasparente anti-spray, repellente ai componenti delle vernici, spessore minimo 80 µ con tolleranza ± 5%. L'Appaltatore dovrà garantire la condizione Re0 della "Scala Europea" per la durata di tre anni a partire dalla data di consegna. Cestini aree verdi su Via Volterra e all'interno del Verde attrezzato. - Cestini dislocati lungo il sentiero all'interno del verde attrezzato.					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	340,26	680,52
149 / 93 NP EDI 04	**Fornitura e posa in opera di giostra con parapetto senza sedute hoop. Struttura in tubolare di accia ... ito a regola d'arte.** Fornitura e posa in opera di giostra con parapetto senza sedute hoop. Struttura in tubolare di acciaio zincato e verniciato a polveri, elementi corrimano in acciaio inossidabile. Piattaforma e pannelli di seduta in stratificato di laminato plastico alta resistenza HPL (Modello 29VP0705-2, Marca AUG SPA arredi urbani e giochi srl, Via Salenghi 58 - 38060 Volano TN) incluso il trasporto a mezzo vettore (escluso scarico, escluse opere murarie) e ogni altra prestazione occorrente per dare il lavoro finito a regola d'arte. ATTREZZATURE PARCO GIOCHI Fornitura e posa di Giostra con parapetto all'interno del verde attrezzato di progetto (Rif. Offerta n. 0001104/2023 del 06/12/2023).					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	5´835,37	5´835,37
	A RIPORTARE							550´322,43

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							550´322,43
150 / 94 NP EDI 03	**Fornitura a posa in opera di Altalena 4 sedili - Swing Acciaio 2 S. Piani + 2 S.Culla - realizzata i ... ito a regola d'arte.** Fornitura a posa in opera di Altalena 4 sedili - Swing Acciaio 2 S. Piani + 2 S.Culla - realizzata interamente in acciaio zincato e vetniciato a polveri poliestere termoindurenti alta resistenza, montanti con spigoli arrotondati sezione 88x88 mm, traversa sezione 70x50mm. Giunti di oscillazione in acciaio inossidabile su cuscinetto autolubrificante. (Modello ST1424 - Marca AUG SPA arredi urbani e giochi srl, Via salenghi 58 - 38060 Volano TN), incluso il trasporto a mezzo vettore (escluso scarico, escluse opere murarie) e ogni altra prestazione occorrente per dare il lavoro finito a regola d'arte. ATTREZZATURE AREA GIOCHI Fornitura e posa di Altalena all'interno del verde attrezzato di progetto (Rif. Offerta n. 0001104/2023 del 06/12/2023).					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	8´591,66	8´591,66
151 / 96 1U.06.400.0040	**Distributore automatico di palette per cani completo di portarifiuti di dimensioni 49 x 44 x h 85 cm ... ezione del cestello.** Distributore automatico di palette per cani completo di portarifiuti di dimensioni 49 x 44 x h 85 cm realizzato in calcestruzzo colore a scelta; in opera. La gettoniera per l'uso di moneta e l'apparato di distribuzione delle palette sarà in acciaio inox, protetti superiormente da un apposito coperchio inox completamente indipendente, provvisto di serrature tubolari a cifratura unica e di massima sicurezza, impermeabili e autopulenti dal quale dovrà essere facile accedere per il caricamento delle palette e il recupero delle monete. Il cestello per il recupero degli escrementi dovrà essere alloggiato nel vano retrostante e completamente separato dall'apparato di distribuzione , sarà realizzato in vetroresina autoestinguente, di facile estrazione e adatto ad ospitare un sacchetto nero tipo AMSA. Dovrà essere previsto nello stesso vano un meccanismo a pedale per l'apertura del coperchio di protezione del cestello. Distributore da collocare all'interno del verde attrezzato di progetto.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	903,41	903,41
152 / 136 1C.22.040.0010	**Inferriata in ferro, anche con eventuali parti apribili, con profilati normali quadri, tondi, piatti ... indicativo 30 kg/m²)** Inferriata in ferro, anche con eventuali parti apribili, con profilati normali quadri, tondi, piatti, angolari a disegno semplice. Compresa una mano di antiruggine, le assistenze per lo scarico, il deposito, il sollevamento a piè d'opera, la posa da fabbro e muraria, i fissaggi, gli accessori d'uso. (peso medio indicativo 30 kg/m²) Ingresso parco da Via Volterra Cancello a chiusura del verde attrezzato verso la Via Monte Albenza		3,00	2,000	30,000	180,00		
	SOMMANO kg					180,00	8,70	1´566,00
153 / 137 1C.22.040.0040.a	**Cancelli in ferro, realizzati con profilati normali quadri, tondi, angolari, con o senza fodrina di ... /m²) - tipo corrente** Cancelli in ferro, realizzati con profilati normali quadri, tondi, angolari, con o senza fodrina di lamiera, completi di accessori. Compresi: una mano di antiruggine, le assistenze per lo scarico, il deposito, il sollevamento a piè d'opera, la posa da fabbro e muraria, i fissaggi, gli accessori d'uso. (peso medio indicativo 30 kg/m²) - tipo corrente Nuovo cancello pedonale di accesso al verde attrezzato da Via Monte Albenza (peso 30 Kg/m2 stimata).	1,00	2,00		30,000	60,00		
	A R I P O R T A R E					60,00		561´383,50

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					60,00		561´383,50
	SOMMANO kg					60,00	9,37	562,20
154 / 138 1C.24.300.0 010	**Carteggiatura leggera e pulitura di opere in ferro nuove. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie.** Carteggiatura leggera e pulitura di opere in ferro nuove. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Fattore correttivo pari a 3							
	Vedi voce n° 136 [kg 180.00]				3,000	540,00		
	Vedi voce n° 137 [kg 60.00]				3,000	180,00		
	SOMMANO m²					720,00	1,74	1´252,80
155 / 139 1C.24.300.0 020	**Sgrassaggio di superfici nuove metalliche, con impiego di solventi. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie.** Sgrassaggio di superfici nuove metalliche, con impiego di solventi. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie.							
	Vedi voce n° 138 [m² 720.00]					720,00		
	SOMMANO m²					720,00	4,44	3´196,80
156 / 140 1C.24.320.0 020.a	**Pitturazione con primer ancorante su superfici in lega leggera e lamiera di acciaio. Compresi piani ... re e lamiere zincate** Pitturazione con primer ancorante su superfici in lega leggera e lamiera di acciaio. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie: - primer per leghe leggere e lamiere zincate							
	Vedi voce n° 139 [m² 720.00]					720,00		
	SOMMANO m²					720,00	4,61	3´319,20
157 / 141 1C.24.340.0 010.i	**Verniciatura di finitura di superfici in ferro già preparate, compresi piani di lavoro ed assistenze ... 5 l/m² per due mani)** Verniciatura di finitura di superfici in ferro già preparate, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie, con due mani di: - smalto ferromicaceo a base di pigmenti e ossidi di ferro micaceo, per ferro in esterno e interno (p.s.1,35 kg/l - resa 0,11-0,15 l/m² per due mani)							
	Vedi voce n° 139 [m² 720.00]					720,00		
	SOMMANO m²					720,00	12,13	8´733,60
	Impianto tecnologici (SbCat 9)							
158 / 124 1U.06.700.0 590.a	**Fornitura e posa di ala gocciolante autocompensante in opera per densità di impianto arbusti, dispos ... l progetto allegato.** Fornitura e posa di ala gocciolante autocompensante in opera per densità di impianto arbusti, disposta sul terreno in prossimità delle piante da irrigare, avente le seguenti caratteristiche: tubo Pe Ø 16 mm; punti goccia 1 ogni 30 cm; gocciolatori autocompensanti a membrana verticale da 2l/h cadauno; filtraggio richiesto 150 mesh; Completa di raccorderia a compressione necessaria al collegamento con la linea di alimentazione. Il prezzo è comprensivo di tutte le prove di tenuta idraulica sino all'effettuazione del collaudo finale. - n. 1 arbusto/m²; 1 m ala gocciolante/m² comprensivo di tutta la tubazione e relativa raccorderia necessaria alla connessione idraulica dall'ala gocciolante all'elettrovalvola, la velocità all'interno della tubazione non dovrà essere mai superiore ai 1,5 mt/sec. e la perdita di carico, dall'ala gocciolante all'elettrovalvola non dovrà superare 5 mt colonna d'acqua (1/2atm); la tubazione PN 10, PN 12,5 fornita e posata in opera sarà in polietilene alta densità garantita 100% in materiale vergine con marchio IIP e norme UNI EN 12201, comprensiva di raccorderia in polipropilene del tipo a compressione. Scavo e reinterro 20x60 nei quantitativi necessari							
	A R I P O R T A R E							578´448,10

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							578´448,10
	per la posa in opera delle tubazioni eseguito in sezione ristretta con escavatore a catena di tipo gommato, su terreno di tipo vegetale, con esclusione di roccia o pietrame di grosse dimensioni, compreso il tombamento manuale per la copertura delle tubazioni nei quantitativi dei singoli diametri necessari a realizzare tutti i collegamenti dei settori secondo il progetto allegato. Impianto ad Ala Gocciolante autocompensante. Impianto di irrigazione Verde Attrezzato.	1499,00				1´499,00		
						505,00		
	SOMMANO m²					2´004,00	12,82	25´691,28
159 / 135 1U.06.700.0 110.d	**Fornitura e posa in opera di unità di controllo a batteria con le seguenti caratteristiche tecniche: ... finale: - 6 stazioni** Fornitura e posa in opera di unità di controllo a batteria con le seguenti caratteristiche tecniche: apertura e chiusura automatica delle elettrovalvole equipaggiate di “Solenoide Bistabile”, involucro completamente stagno all’immersione, alimentazione con batteria alcalina da 9 V tipo 6AM6 (norme internazionali) o 6LR61 (norme Europee) , compartimento batteria stagno, connettore a raggi infrarossi esterno, trasmissione del programma anche con unità di controllo completamente immersa nell’acqua, fori per il fissaggio, un cavo pilota per ciascuna stazione ed 1 cavo comune, oppure un cavo pilota per ciascuna stazione e 2 cavi comuni, cavo per collegamento al sensore per l’umidità, mantenimento per 5 minuti del programma impostato durante il cambio della batteria. Specifiche funzionali: Sistema anti-vandalo perché programmabile solamente a mezzo comando portatile, triplo programma A-B-C, funzionamento sequenziale delle stazioni all’interno di un programma possibilità di distanziare le elettrovalvole dall’unità di controllo pertinente fino ad un massimo di 14 mt. Con un cavo di mm2 1,5 di sezione, sincronizzazione dell’orologio interno automatica ad ogni collegamento con il programmatore. Il prezzo è comprensivo di tutte le prove elettriche di connessione alle elettrovalvole sino all'effettuazione del collaudo finale: - 6 stazioni Unità di controllo (per programmazione funzionamento impianto di irrigazione).					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	377,70	377,70
160 / 142 NP EDI 02	**Realizzazione di fondazione per palo illuminazione pubblica, gettato in opera entro anello in ca a perdere.** Realizzazione di fondazione per palo illuminazione pubblica, gettato in opera entro anello in ca a perdere. Plinti pali illuminazione pubblica all'interno del Verde Attrezzato e del marciapiede di Via Volterra. n. 18 pali illuminanti.					18,00		
	SOMMANO cadauno					18,00	105,61	1´900,98
	Parziale <nessuna> (Cat 0) euro							380´639,20
	Parziale VERDE ATTREZZATO (SpCat 3) euro							380´639,20
	Parziale LAVORI A CORPO euro							606´418,06

	A R I P O R T A R E							606´418,06

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							606´418,06
	COSTI SICUREZZA (SPECIALI)							
161 / 152 SIC.SPCL	**Costi della sicurezza dei soli apprestamenti, espressamente previsti dal PSC denominati "Costi Speciali"** La presente VOCE scaturisce dalla stima analitica dei soli costi della sicurezza degli apprestamenti, espressamente previsti dal Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per lo specifico cantiere, denominati "Costi Speciali". Tali "Costi Speciali" della SICUREZZA NON sono compresi nei prezzi unitari delle lavorazioni e NON sono soggetti a Ribasso d'Asta.					100,00		
	SOMMANO %					100,00	30´313,94	30´313,94
	Parziale COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro							30´313,94
	T O T A L E euro							636´732,00
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O	
	Riepilogo SUPER CATEGORIE	
000	<nessuna>	30´313,94
001	VIA VOLTERRA	202´703,73
002	VIA MONTE ALBENZA	23´075,13
003	VERDE ATTREZZATO	380´639,20
	Totale SUPER CATEGORIE euro	636´732,00
	A R I P O R T A R E	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI TOTALE
	R I P O R T O	
	Riepilogo Strutturale CATEGORIE	
C	**LAVORI A CORPO euro**	606´418,06
C:001	VIA VOLTERRA euro	202´703,73
C:001.004	SEDE STRADALE VIA VOLTERRA euro	18´116,21
C:001.004.002	Scavi euro	1´515,80
C:001.004.003	Demolizioni euro	3´864,94
C:001.004.004	Costruzioni euro	12´735,47
C:001.005	PARCHEGGIO VIA VOLTERRA euro	41´493,03
C:001.005.003	Demolizioni euro	13´422,51
C:001.005.004	Costruzioni euro	14´242,93
C:001.005.014	Rete smaltimento acque meteoriche euro	5´800,51
C:001.005.015	Colonnina ricarica auto elettriche euro	8´027,08
C:001.006	MARCIAPIEDE e GIARDINO VIA VOLTERRA euro	143´094,49
C:001.006.002	Scavi euro	23´430,62
C:001.006.004	Costruzioni euro	14´854,92
C:001.006.005	Riempimenti, reinterri e sistemazioni a verde euro	11´244,33
C:001.006.006	Percorsi ed atrezzature euro	5´271,63
C:001.006.012	Vano contatore e quadri euro	1´563,70
C:001.006.016	Recinzione euro	53´760,00
C:001.006.017	Casa dell'Acqua euro	32´969,29
C:002	VIA MONTE ALBENZA euro	23´075,13
C:002.007	MARCIAPIEDE VIA MONTE ALBENZA euro	23´075,13
C:002.007.002	Scavi euro	4´933,90
C:002.007.004	Costruzioni euro	18´141,23
C:003	VERDE ATTREZZATO euro	380´639,20
C:003.000	<nessuna> euro	380´639,20
C:003.000.002	Scavi euro	105´875,44
C:003.000.003	Demolizioni euro	25´489,92
C:003.000.005	Riempimenti, reinterri e sistemazioni a verde euro	88´012,63
C:003.000.006	Percorsi ed atrezzature euro	133´291,25
C:003.000.009	Impianto tecnologici euro	27´969,96
S	**COSTI SICUREZZA (SPECIALI) euro**	30´313,94
	TOTALE euro	636´732,00
	A R I P O R T A R E	

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI TOTALE
	RIPORTO	

N O T E

Listino Opere Pubbliche Lombardia 2023

Monza, 03/02/2025

Il Tecnico

	A RIPORTARE	

Impianti di illuminazione

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Riqualificazione energetica illuminazione pubblica Via Albenza Monza e video soveglianza verde attrezzato - REV01 aggiunta 2 pali su via verso autorimessa.

COMMITTENTE: Comune di Monza (MB)

Milano, 03/02/2025

IL TECNICO

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
1 / 1 NPE012	F.P.O. quadro elettrico in vetroresina da affiancare a quadro elettrico esistente (ARMADIO Vetroresina DKC Grafi5-1000x580 -IP55+ zoccolo o similare). Interruttore automatico differenziale C10 0,3 2P 6000 TIPO A a servizio sistemi di controllo regolazione flusso (elementi elettronici di regolazione flusso quotati in capitolo specifico), interruttore automatico differenziale C10 0,3 2P 6000 TIPO A e rele di potenza, compreso quota parte di cavo per derivazione linee esistenti di illuminazione via primo maggio e relativa alimentazione. Ogni onere incluso per realizzare il quadro ed alloggiare i componenti di regolazione di flusso Quadro elettrico di regolazione del flusso					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2´300,00	2´300,00
2 / 2 DEI-075019a	Dispersore a croce in profilato di acciaio dolce zincato a caldo in accordo alle norme CEI 7-6, munito di bandierina con 2 fori Ø 13 mm per allacciamento conduttori tondi e bandelle alloggiato in pozzetto di materiale plastico delle dimensioni di 400 × 400 × 400 mm, comprensivo dello scavo e del rinterro per la posa di quest'ultimo: lunghezza 1,5 mm Dispersore					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	128,29	256,58
3 / 3 DEI-075001	Corda in rame nudo, in opera completa di morsetti e capicorda, posata:su passerella, tubazione protettiva o cunicolo: in rame, dimensioni sezione nominale 25 mm2 Dispersore					20,00		
	SOMMANO m					20,00	6,56	131,20
4 / 15 NPphil_tipo_P1_1	BGP392 T25 LED85-4S/740 PSDD DW52 FG (su un lato sopra), COMPRESO di DALI e ZHAGA SOKET; rimozione apparecchio esistente, quota parte di cavo da morsettiera CONCHIGLIA al nuovo apparecchio (cavo FG16 3G1.5); ogni onere incluso per rendere finita e funzionante l'opera Palo P_1_1 Palo P_1_2 Palo P_1_3 Palo P_1_4 - viale verso autorimessa					1,00 1,00 1,00 2,00		
	SOMMANO cadauno					5,00	790,23	3´951,15
5 / 16 055034f	Palo in acciaio S275JR secondo UNI EN 10025, laminato e zincato a caldo, di forma conica, in opera compresi innalzamento del palo, bloccaggio con sabbia e sigillatura superiore in cemento in predisposto basamento, da pagare a parte, collegamento elettrico della morsettiera, portello in alluminio, predisposto per attacco armatura: diritto, interramento fino a 500 mm: altezza totale 9.300 mm, Ø base 127 mm, spessore 3,6 mm Paolo altezza fuori terra 7m - Palo stradale senza sbaraccio comprensivo di morsettiera in doppio isolamento e fusibili; ogni onere incluso per l'alloggiamento e la messa in opera Paolo altezza fuori terra 7m - Palo stradale senza sbaraccio comprensivo di morsettiera in doppio isolamento e fusibili; ogni onere incluso per l'alloggiamento e la messa in opera - viale verso autorimessa					3,00 2,00		
	SOMMANO cad					5,00	1´064,00	5´320,00
6 / 17 025029c	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI							
	A R I P O R T A R E							11´958,93

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							11´958,93
	UNEL 35324 a bassissima emissione di fumi e gas tossici conforme CEI 20-38, classe Cca - s1b, d1, a1, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina di mescola termoplastica, tensione nominale 0,6/1 kV, non propagante l'incendio conforme CEI 60332-1-2: tripolare FG16OM16 - 0,6/1 kV: sezione 4 mmq							
	Derivazione da quadro a PALI					70,00		
	Derivazione da quadro a PALI - derivazione verso autorimessa da medesimo quadro					160,00		
	SOMMANO m					230,00	5,01	1´152,30
7 / 19 025029c	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35324 a bassissima emissione di fumi e gas tossici conforme CEI 20-38, classe Cca - s1b, d1, a1, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina di mescola termoplastica, tensione nominale 0,6/1 kV, non propagante l'incendio conforme CEI 60332-1-2: tripolare FG16OM16 - 0,6/1 kV: sezione 4 mmq							
	Derivazione da quadro a PALI					150,00		
	SOMMANO m					150,00	5,01	751,50
8 / 20 055034b	Palo in acciaio S275JR secondo UNI EN 10025, laminato e zincato a caldo, di forma conica, in opera compresi innalzamento del palo, bloccaggio con sabbia e sigillatura superiore in cemento in predisposto basamento, da pagare a parte, collegamento elettrico della morsettiera, portello in alluminio, predisposto per attacco armatura: diritto, interramento fino a 500 mm: altezza totale 5.200 mm, Ø base 89 mm, spessore 3,2 mm							
	Palo a servizio viali, 4m fuori terra					16,00		
	SOMMANO cad					16,00	715,00	11´440,00
9 / 21 NPphil_tipo_P1_2	BGP392 LWCOLED30/740 II DW50 D9 IACZ-4-3 , quota parte di cavo da morsettiera CONCHIGLIA al nuovo apparecchio (cavo FG16 3G1.5); ogni onere incluso per rendere finita e funzionante l'opera							
	F.P.O. apparecchio su palo					16,00		
	F.P.O. apparecchio su staffa meta palo stradale					3,00		
	SOMMANO cadauno					19,00	719,29	13´666,51
10 / 4 1U.04.010.0040	Taglio di pavimentazione bitumata eseguito con fresa a disco, fino a 5 cm di spessore.							
	Taglio manto stradale	70,00	2,00			140,00		
	SOMMANO m					140,00	1,42	198,80
11 / 5 1U.04.010.0030.a	Demolizione di massicciata stradale, con mezzi meccanici, compresa movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. - in sede stradale							
	Larghezza scavo 1.2mx1.2m; profondità scavo 1.5m - plinto * (par.ug.=1,2*1,2*1,5)	2,16	5,00			10,80		
	Larghezza scavo 0,5m; interramento tubi a quota 0.7m - pali stradali	0,50	70,00		0,700	24,50		
	Larghezza scavo 0,5m; interramento tubi a quota 0.7m - pali viale	0,50	130,00		0,700	45,50		
	SOMMANO m³					80,80	13,73	1´109,38
12 / 6 1U.04.010.0030.a	Demolizione di massicciata stradale, con mezzi meccanici, compresa movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. - in sede stradale							
	Maggior costo per demolizione-c	20,00	2,00			40,00		
	SOMMANO m³					40,00	13,73	549,20
	A R I P O R T A R E							40´826,62

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							40´826,62
13 / 7 1U.04.010.0020	Disfacimento di sovrastruttura stradale in conglomerato bituminoso, con mezzi meccanici, compreso movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio.							
	Demolizioni eventuali interferenze durante lo scavo					20,00		
	SOMMANO m³					20,00	12,58	251,60
14 / 8 1C.27.050.0100.a	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010							
	Conferimento a discarica	5,00	40,00			200,00		
	SOMMANO 100 kg					200,00	3,89	778,00
15 / 9 1C.02.350.0010.f	Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm, bagnatura e ricarichi: - con materiali per rilevati stradali provenienti anche da demolizioni, del tipo MC.01.050.0050							
	Reinterro sopra tubazione - pali stradali	0,50	70,00		0,700	24,50		
	Reinterro sopra tubazione - pali viale	0,50	130,00		0,700	45,50		
	Reinterro sopra tubazione - PLINTI	3,00	1,00		0,500	1,50		
	Reinterro sopra tubazione - pali stradali aggiunti viale verso autorimessa	0,50	40,00		0,700	14,00		
	SOMMANO m³					85,50	14,27	1´220,09
16 / 10 1C.02.350.0010.d	Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm, bagnatura e ricarichi: - con fornitura di mista naturale (tout-venant)							
	(spessore 15 cm per la larghezza dello scavo) - pali stradali	0,50	70,00		0,300	10,50		
	(spessore 15 cm per la larghezza dello scavo) - pali viale	0,50	130,00		0,300	19,50		
	(spessore 15 cm per la larghezza dello scavo) - pali stradali	0,50	40,00		0,300	6,00		
	SOMMANO m³					36,00	15,13	544,68
17 / 11 1U.04.120.0200.a	Strato di collegamento (binder) in conglomerato bituminoso costituito da inerti graniglie e pietrischi, Dmax 16 mm, resistenza alla frammentazione LA ≤ 25 , compreso fino ad un massimo di 30% di fresato rigenerato con attivanti chimici funzionali (rigeneranti), impastati a caldo con bitume normale classe 50/70 o 70/100, dosaggio minimo di bitume totale del 4,2% su miscela con l'aggiunta di additivo attivante l'adesione ("dopes" di adesività); con percentuale dei vuoti in opera compreso tra il 3% e 6%. Compresa la pulizia della sede, l'applicazione di emulsione bituminosa al 55% in ragione di 0,60-0,80 kg/m², la stesa mediante finitrice meccanica e la costipazione a mezzo di rulli di idoneo peso. La miscela bituminosa potrà essere prodotta a tiepido, con qualsiasi tecnologia o additivo, purché siano soddisfatte le medesime prestazioni di quella prodotta a caldo. Per spessore compresso cm. 5 : - in sede stradale							
	Per spessore di 5 cm - palo stradale	1,00	70,00			70,00		
	Per spessore di 5 cm - palo viale - ripristino con altro materiale non contemplato nel presente computo							
	Per spessore di 5 cm - palo stradale	1,00	40,00			40,00		
	SOMMANO m²					110,00	10,37	1´140,70
18 / 12 235016	Pozzetto dimensioni fino a 40 x 40 cm con chiusino in ghisa (Classe C250 - D400) incluse le opere di scavo e reinterro							
	Pozzetto prefabbricato per vialetti					16,00		
	SOMMANO cad					16,00	208,77	3´340,32
	A R I P O R T A R E							48´102,01

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							48´102,01
19 / 13 np1C.12.620. 0140.a	Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in calcestruzzo della dimensione interna di cm 60x60, completo di chiusino o solettina in calcestruzzo, compreso scavo e rinterro, la formazione del fondo di appoggio, le sigillature e qualsiasi altra operazione necessaria per dare l'opera finita, con le seguenti caratteristiche: - pozzetto con fondo e chiusino, altezza cm 70 circa - compreso chiusino in ghisa							
	Pozzetto per stradale					3,00		
	Pozzetto per stradale - aggiunta viale verso autorimessa					4,00		
	SOMMANO cad					7,00	300,00	2´100,00
20 / 14 1C.04.010.00 20.b	Fondazioni in conglomerato cementizio realizzate mediante getto, con l'ausilio di gru o qualsiasi altro mezzo di movimentazione, di calcestruzzo confezionato in betoniera, con inerti ad assortimento granulometrico adeguato alla particolare destinazione del getto diametro massimo 32 mm, consistenza S3, compresa la vibratura, esclusi ferro e casseri; resistenza: - C28/35 - esposizione XC1 o XC2							
	Fondazione per palo P_2_15	1,20	1,20		1,200	1,73		
	Fondazione per palo P_2_16	1,20	1,20		1,200	1,73		
	Fondazione per palo P_verso autorimessa	1,20	1,20		1,200	1,73		
	Fondazione per palo P_verso autorimessa	1,20	1,20		1,200	1,73		
	SOMMANO m³					6,92	201,20	1´392,30
21 / 18 025162g	Cavidotto flessibile in polietilene a doppia parete, per canalizzazioni interrate, corrugato esternamente e liscio internamente, inclusi manicotti di giunzione e selle distanziali in materiale plastico, conforme norme CEI EN 50086, con resistenza allo schiacciamento > 450 N, escluse tutte le opere provvisionali e di scavo, Ø esterno: 125 mm							
	Tubazione tra pali					80,00		
	Tubazione tra pali-aggiunta verso autorimessa					40,00		
	Tubazione tra pali-aggiunta verso autorimessa - collegamento sul parchetto					90,00		
	SOMMANO m					210,00	10,53	2´211,30
22 / 22 NP_TELE1	Dispositivo WSN per il controllo di un punto luce. Interfaccia DALI fino a 8 dispositivi. Alimentazione 24Vdc. Attacco con connettore Tyco “LUMA WISE”. Comunicazione 2,4 GHz IEEE 802.15.4. Algorab o similare. Compreso oneri di integrazione a sistema Algorab dei nuovi apparecchi - A PUNTO, comprensivo di quota parte di SIM a carico dell'impresa attiva e con credito per almeno 1 anno dall'attivazione dell'impianto							
	Da montare su ogni apparecchio illuminante - MODELLO da condividere con provider prima dle montaggio					22,00		
	Da montare su ogni apparecchio illuminante - MODELLO da condividere con provider prima dle montaggio - aggiunta					2,00		
	SOMMANO cadauno					24,00	207,80	4´987,20
23 / 23 NP_TELE2	Dispositivo WSN con interfaccoia RS485 per integrazione dispositivi Slave Modbus Alimentazione 230V ac.Algorab o similare ma intefacciabile con piattaforma centrale Algorab + Antenna omnidirezionale a basso profilo 2,4 GHz per P5-SLC-485 Fissaggio “Screw Mount” M10. Piano di massa (Ground Plane) indipendente. Cavetto RG174 L = 40 cm SMA maschio, IP65~ IP67 (exclude cable outlet) Dimensioni Ø 46.6 × 14.5 mm. Algorab o similare ma intefacciabile con piattaforma centrale Algorab + Modulo CPU MASTER e dispositivo di I/O remoto RIO con interfaccia RS485 slave. Può essere completato con fino a 8 moduli di espansione. Alimentazione 24Vcc. Algorab o similare ma intefacciabile con piattaforma centrale Algorab + Dispositivo coordinatore per la rete							
	A R I P O R T A R E							58´792,81

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							58´792,81
	WSN con antenna interna di tipo J. Comunica con il gateway (RES3/ RIO) mediante una linea RS485. Alimentazione 24Vdc.P5-CRD2-J. Algorab o similare ma intefacciabile con piattaforma centrale Algorab + Modulo di espansione SLAVE con 5 uscite a relè con contatti a scambio NA/NC (4 morsetti per uscita). Si collega sempre ad un modulo CPU MASTER. Alimentazione 24Vcc. Algorab o similare ma intefacciabile con piattaforma centrale Algorab + Alimentatore da barra DIN AC/DC 220Vac/24Vdc, 60W per gateway Forniti e funzionante, installati nel quadro elettrico					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	1´570,09	1´570,09
24 / 24 NP_TELE4	Misuratore di energia trifase/monofase con inserzione diretta fino a 65 A. Interfaccia RS485. Montaggio guida DIN. Certificato in base alla Direttiva MID, Modulo B e Modulo D di Annex II, per metrologia legale relativa ai contatori di energia elettrica attiva. Carlo Gavazzi o similare. TA inclusi Installato nel quadro elettrico					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	353,10	353,10
25 / 25 NPE010	F.P.O. quadro elettrico in vetroresina da affiancare a quadro elettrico esistente (ARMADIO in policarbonato IP55 a parete, dimensioni indicative 600x800). Interruttore automatico differenziale C10 0,3 2P 6000 TIPO A a servizio sistemi di controllo regolazione flusso (elementi elettronici di regolazione flusso quotati in capitolo specifico), interruttore automatico differenziale C10 0,3 2P 6000 TIPO A e rele di potenza, compreso quota parte di cavo per derivazione linee esistenti di illuminazione via primo maggio e relativa alimentazione. Ogni onere incluso per realizzare il quadro ed alloggiare i componenti di regolazione di flusso. N.B. Deve essere previsto anche un armado (tagliato sul fondo) per proteggere il contatore: la connessione tra i due quadri deve avvenire con pressacavi Quadro elettrico - AREA GIOCHI					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2´300,00	2´300,00
26 / 26 DEI-025107c	Tubo di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente, piegabile a freddo, serie media, conforme CEI EN 50086, installato ad incasso, inclusi gli oneri di fissaggio nella traccia aperta ed escluse le opere murarie, del Ø nominale di: 25 mm Tubo distribuzione al palo / sul palo	9,00	3,00			27,00		
	SOMMANO m					27,00	4,07	109,89
27 / 27 025162g	Cavidotto flessibile in polietilene a doppia parete, per canalizzazioni interrate, corrugato esternamente e liscio internamente, inclusi manicotti di giunzione e selle distanziali in materiale plastico, conforme norme CEI EN 50086, con resistenza allo schiacciamento > 450 N, escluse tutte le opere provvisionali e di scavo, Ø esterno: 125 mm Tubazioni interrate a quota 0.7m da filo campagna per transito corrente continua, alternata, sgancio energia - PER ENEL					5,00		
	SOMMANO m					5,00	10,53	52,65
28 / 28 MA.00.005.0 002	Operaio edile 4° livello Attività di infilaggio cavi per conto di ENEL (materiale fornito da ENEL) tra il quadro di derivazione ENEL ed il nuovo quadro con contatore -	4,00	2,00			8,00		
	SOMMANO ora					8,00	41,15	329,20
29 / 29	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Europea							
	A R I P O R T A R E							63´507,74

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							63´507,74
DEI-025028b	Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35324 a bassissima emissione di fumi e gas tossici conforme CEI 20-38, classe Cc1 - s1b, d1, a1, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina di mescola termoplastica, tensione nominale 0,6/1 kV, non propagante l'incendio conforme CEI 60332-1-2:tripolare FG16OM16 - 0,6/1 kV: 3G2,5							
	Allacciamento quadro elettrico e alimentazione telecamera - 1 *							
	(par.ug.=+20+15)	35,00				35,00		
	Allacciamento quadro elettrico e alimentazione telecamera - 2					40,00		
	Allacciamento quadro elettrico e alimentazione telecamera - 3					90,00		
	SOMMANO m					165,00	3,92	646,80
30 / 30 025029c	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35324 a bassissima emissione di fumi e gas tossici conforme CEI 20-38, classe Cca - s1b, d1, a1, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina di mescola termoplastica, tensione nominale 0,6/1 kV, non propagante l'incendio conforme CEI 60332-1-2: tripolare FG16OM16 - 0,6/1 kV: sezione 4 mmq							
	Derivazione da contatore					5,00		
	SOMMANO m					5,00	5,01	25,05
31 / 31 DEI-095102b	Cavo FTP schermato in lamina di alluminio, conduttori in rame 24 AWG e filo di continuità							
	in rame Ø 0,5 mm, conforme ISO IEC 11801 - EN 50173: 4 coppie, guaina in LSZH, Cat. 6, classe di reazione al fuoco Dca							
	Non si prevede la posa in quanto incluso nella posa delle telecamere							
	SOMMANO cadauno					0,00	2,50	0,00
32 / 32 DEI-095127b	Presa modulare 8 pin tipo RJ45, in ABS, in scatola da parete o da incasso, completa di supporto e placca in resina: categoria 6:per cavi FTP							
	Non si prevede la posa in quanto inclusa nella fornitura e posa delle telecamere quale onere accessorio							
	SOMMANO cadauno					0,00	49,25	0,00
33 / 33 NPE020-ECOCENTRO	02 VIDEOCAMERA LED da 5 MPX - 2 TELECAMERE							
	Caratteristiche tecniche :							
	Sensore immagine CMOS a scansione progressione da 1/3 2” di pollice							
	Pixel attivi 2592 x 1944							
	Campo visual. immagine 4,6mmx3,4mm, 0,181”x0,133”							
	Tecnologia illuminatore LED IR ad alta potenza							
	Distanza max illuminaz. 60 m (200ft)							
	Lunghezza onda 850nm							
	Illuminazione Minima 0.6 lux (f1.2) in modalità a colori, 0 lux in mod. b/n con IR							
	Range dinamico 69dB							
	Metodo di compressione H.264 (MPEG-4 Part 10/AVC), Codec M-JPEG							
	Frequenza immagine 13ips (a risoluzione piena), 30 (a 1920x1080 o inf.)							
	01 MINI PC > Intel NUC-I3							
	Caratteristiche tecniche :							
	- CPU Intel i3-4010u 1,7 Ghz - 3Mb cache							
	- Memoria RAM 4 Gb - completo di Hard Disk							
	- Grafica integrata							
	- Misure : 11,6x11,2xH 3,45 cm oppure H 5,00 cm							
	01 ROUTER UMTS: Router Mobile Teltonika RUT240 4G							
	- Router 4G compatto							
	- LTE fino a 70Mbps - 3G fino a 42 Mbps - 2 porte ethernet							
	- Slot scheda SIM							
	A R I P O R T A R E							64´179,59

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							64´179,59
	- Wifi integrato (Sim dati/internet non fornita) UNITA' DI ALIMENTAZIONE + LICENZA di registrazione voci listino regione lombardia 1E090800040+1E091000070E+ 1E091300010+1E091500030A+1E091500040							
						3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	5´634,00	16´902,00
34 / 34 055034f	Palo in acciaio S275JR secondo UNI EN 10025, laminato e zincato a caldo, di forma conica, in opera compresi innalzamento del palo, bloccaggio con sabbia e sigillatura superiore in cemento in predisposto basamento, da pagare a parte, collegamento elettrico della morsettiera, portello in alluminio, predisposto per attacco armatura: diritto, interramento fino a 500 mm: altezza totale 9.300 mm, Ø base 127 mm, spessore 3,6 mm Paolo altezza fuori terra 8m - ALTEZZA DA CONCORDARE					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	1´064,00	3´192,00
35 / 35 DEI-075019a	Dispersore a croce in profilato di acciaio dolce zincato a caldo in accordo alle norme CEI 7-6, munito di bandierina con 2 fori Ø 13 mm per allacciamento conduttori tondi e bandelle alloggiato in pozzetto di materiale plastico delle dimensioni di 400 × 400 × 400 mm, comprensivo dello scavo e del rinterro per la posa di quest'ultimo: lunghezza 1,5 mm Dispersore					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	128,29	384,87
36 / 36 DEI-075001	Corda in rame nudo, in opera completa di morsetti e capicorda, posata:su passerella, tubazione protettiva o cunicolo: in rame, dimensioni sezione nominale 25 mm2 Corda nuda tra dispersori e collettori - VIA ROSSINI					60,00		
	SOMMANO m					60,00	6,56	393,60
37 / 37 1U.04.010.00 40	Taglio di pavimentazione bitumata eseguito con fresa a disco, fino a 5 cm di spessore. Taglio manto stradale per formazione di plinto							
	SOMMANO m					0,00	1,42	0,00
38 / 38 1U.04.010.00 30.a	Demolizione di massicciata stradale, con mezzi meccanici, compresa movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. - in sede stradale Larghezza scavo 1.2mx1.2m; profontità scavo 1.5m *(par.ug.=1,2* 1,2*1,5)	2,16	3,00			6,48		
	Larghezza scavo 0,5m; interramento tubi a quota 0.7m -	0,50	90,00		0,700	31,50		
	Basamento quadro elettrico *(par.ug.=+1*1*0,5)	0,50	8,00			4,00		
	SOMMANO m³					41,98	13,73	576,39
39 / 39 1U.04.010.00 20	Disfacimento di sovrastruttura stradale in conglomerato bituminoso, con mezzi meccanici, compreso movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. Demolizioni eventuali interferenze durante lo scavo					5,00		
	SOMMANO m³					5,00	12,58	62,90
40 / 40 1C.27.050.01	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- terre e rocce non contenenti sostanze							
	A R I P O R T A R E							85´691,35

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							85´691,35
00.a	pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 Conferimento a discarica	5,00	10,00			50,00		
	SOMMANO 100 kg					50,00	3,89	194,50
41 / 41 1C.02.350.00 10.f	Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm, bagnatura e ricarichi: - con materiali per rilevati stradali provenienti anche da demolizioni, del tipo MC.01.050.0050 Reinterro sopra tubazione - VIA ROSSINI	0,50	90,00		0,500	22,50		
	SOMMANO m³					22,50	14,27	321,08
42 / 42 1C.02.350.00 10.d	Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm, bagnatura e ricarichi: - con fornitura di mista naturale (tout-venant) (spessore 15 cm per la larghezza dello scavo)							
	SOMMANO m³					0,00	15,13	0,00
43 / 43 1U.04.120.02 00.a	Strato di collegamento (binder) in conglomerato bituminoso costituito da inerti graniglie e pietrischi, Dmax 16 mm, resistenza alla frammentazione LA ≤ 25 , compreso fino ad un massimo di 30% di fresato rigenerato con attivanti chimici funzionali (rigeneranti), impastati a caldo con bitume normale classe 50/70 o 70/100, dosaggio minimo di bitume totale del 4,2% su miscela con l'aggiunta di additivo attivante l'adesione ("dopes" di adesività); con percentuale dei vuoti in opera compreso tra il 3% e 6%. Compresa la pulizia della sede, l'applicazione di emulsione bituminosa al 55% in ragione di 0,60-0,80 kg/m², la stesa mediante finitrice meccanica e la costipazione a mezzo di rulli di idoneo peso. La miscela bituminosa potrà essere prodotta a tiepido, con qualsiasi tecnologia o additivo, purché siano soddisfatte le medesime prestazioni di quella prodotta a caldo. Per spessore compresso cm. 5 : - in sede stradale Per spessore di 5 cm -							
	SOMMANO m²					0,00	10,37	0,00
44 / 44 1C.12.620.01 40.a	Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in calcestruzzo della dimensione interna di cm 60x60, completo di chiusino o solettina in calcestruzzo, compreso scavo e rinterro, la formazione del fondo di appoggio, le sigillature e qualsiasi altra operazione necessaria per dare l'opera finita, con le seguenti caratteristiche: - pozzetto con fondo e chiusino, altezza cm 70 circa DISTRIBUZIONE PARCHETTO					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	118,99	475,96
45 / 45 1U.04.170.00 20.b	Fornitura e posa in opera di chiusini quadrati in ghisa lamellare perlitica, da carreggiata con traffico intenso, classe D 400, certificati a norma UNI EN 124, con marchio qualità UNI, coperchio con sistema anti-ristagno acqua. Inclusa la movimentazione, la formazione del piano di posa con idonea malta anche a presa rapida, la posa del telaio e del relativo coperchio, gli sbarramenti e la segnaletica, e qualsiasi altra attività necessaria per il completamento dell'opera. Nei seguenti tipi: - luce 600 x 600 mm, altezza 75 mm, peso 80 kg Chiusino carrabile					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	295,89	1´183,56
46 / 46	Fondazioni in conglomerato cementizio realizzate mediante getto, con							
	A R I P O R T A R E							87´866,45

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							87´866,45
1C.04.010.0020.b	l'ausilio di gru o qualsiasi altro mezzo di movimentazione, di calcestruzzo confezionato in betoniera, con inerti ad assortimento granulometrico adeguato alla particolare destinazione del getto diametro massimo 32 mm, consistenza S3, compresa la vibratura, esclusi ferro e casseri; resistenza: - C28/35 - esposizione XC1 o XC2							
	Fondazione per palo telecamera	1,20	1,20		1,200	1,73		
	Fondazione per palo telecamera	1,20	1,20		1,200	1,73		
	Fondazione per palo telecamera	1,20	1,20		1,200	1,73		
	SOMMANO m³					5,19	201,20	1´044,23
47 / 47 1C.04.010.0020.b	Fondazioni in conglomerato cementizio realizzate mediante getto, con l'ausilio di gru o qualsiasi altro mezzo di movimentazione, di calcestruzzo confezionato in betoniera, con inerti ad assortimento granulometrico adeguato alla particolare destinazione del getto diametro massimo 32 mm, consistenza S3, compresa la vibratura, esclusi ferro e casseri; resistenza: - C28/35 - esposizione XC1 o XC2							
	Fondazione per BASAMENTO per QUADRO	0,80	0,50		0,200	0,08		
	SOMMANO m³					0,08	201,20	16,10
	Parziale LAVORI A MISURA euro							88´926,78
	T O T A L E euro							88´926,78

Milano, 03/02/2025

Il Tecnico

	A R I P O R T A R E							

Comune di Monza
Via Volterra/Via Monte Albenza 10

COMPUTO METRICO

OGGETTO: SGDX_Piano Attuativo (PA)_ Computo Metrico Opere di Urbanizzazione Sistemazione Parco, marciapiede e parcheggi. STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA

COMMITTENTE: La Birona S.r.l.

Data, 03/02/2025

IL TECNICO

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A CORPO							
1 NC.10.450.0 010	Cesata realizzata in tavole di abete, compreso il montaggio, lo sfrido, il noleggio per tutta la durata dei lavori, la manutenzione, la segnaletica, lo smontaggio. Da realizzarsi a completa chiusura del cantiere verso Via Volterra e verso Via Monte Albenza		95,00		2,000	190,00		
	SOMMANO m²					190,00	27,92	5´304,80
2 SR5026	Delimitazione temporanea di piccole zone di lavoro all'interno di locali ad uso commerciale - residenziale, realizzata con colonnine in plastica bicolore, altezza 90 cm con base in ... icolore Ø 8 mm, poggiati a terra con interasse di 1 m, compresa la fornitura, il montaggio e lo smontaggio del materiale Stimati 300 m					300,00		
	SOMMANO m					300,00	1,96	588,00
3 NC.10.500.0 200.a	Nolo di box di cantiere ad uso mensa/spogliatoio, realizzato con struttura in profilati di acciaio zincato presso piegati, sollevata da terra, tamponatura e copertura con pannello ... mata di appoggio. Nolo mensile:- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso trasporto montaggio e smontaggio Box cantiere					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	386,40	386,40
4 NC.10.500.0 200.b	Nolo di box di cantiere ad uso mensa/spogliatoio, realizzato con struttura in profilati di acciaio zincato presso piegati, sollevata da terra, tamponatura e copertura con pannello ... one della base in cls armata di appoggio. Nolo mensile:- per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione PREVISTI DODICI MESI DI CANTIERE					11,00		
	SOMMANO cad					11,00	100,12	1´101,32
5 NC.10.500.0 100.a	Nolo di servizio igienico dedicato, in materiale plastico, con superfici interne ed esterne facilmente lavabili, dotato di un WC alla turca ed un lavabo, completo di serbatoio di ... arica (minimo 4 scarichi/mese):- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso trasporto montaggio e smontaggio Bagno chimico di cantiere					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	164,38	164,38
6 NC.10.500.0 100.b	Nolo di servizio igienico dedicato, in materiale plastico, con superfici interne ed esterne facilmente lavabili, dotato di un WC alla turca ed un lavabo, completo di serbatoio di ... i di conferimento a discarica (minimo 4 scarichi/mese):- per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione PREVISTI DODICI MESI DI CANTIERE					11,00		
	SOMMANO cad					11,00	113,40	1´247,40
7 1C.02.300.00 10.a	Armatura di parete di scavo a sezione obbligata, eseguita con tavolame o pannelli metallici, puntelli graffe, chioderia ecc., compreso il nolo, lo sfrido, la perdita parziale dei materiali, il disarmo, per altezze di armatura fino a 3,00 m: - completa con tavole o pannelli accostati Armatura di parete di scavo lungo il confine est e sud durante i lavori di realizzazione del parco pubblico.		140,00		1,000	140,00		
	A R I P O R T A R E					140,00		8´792,30

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					140,00		8´792,30
	SOMMANO m²					140,00	19,46	2´724,40
8 1E.06.040.0110	Lampada portatile a tubo fluorescente da 6 W, batterie al Pb 6V 5 Ah, autonomia 6 ore, tensione di ricarica 230 V 50 Hz, spia di segnalazione carica e cavo per allacciamento alla rete. Illuminazione di cantiere stradale Via Volterra - Via Monte Albenza.					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	50,75	253,75
9 1U.05.250.0020.a	Specchio stradale circolare convesso completo di attacchi a snodo in acciaio zincato per l'orientamento dello stesso, su supporto in materiale infrangibile, completo di bulloni, r ... di eventuali passanti in caso di urto accidentali e la durata nel tempo delle proprie caratteristiche. - diametro 60 cm Specchio stradale da collocarsi nell'incrocio a T all'ingresso di Via Monte Albenza per facilitare in sicurezza l'uscita dei mezzi d'opera/autocarri dal cantiere sulla via M.Albenza.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	117,72	117,72
10 A.00.00.0455	EQUIPAGGIAMENTO DI PRONTO SOCCORSO. Equipaggiamento di pronto soccorso completo di tutte le attrezzature mediche e dei medicinali richiesti dalla normativa vigente: a) cassetta di pronto soccorso, dim 44x32x15 cm (cad € 306,00); armadietto di pronto soccorso dim. 34x18x46 cm (cad € 513,00). Equipaggiamento di pronto soccorso completo.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	819,00	819,00
11 SR3009c	Guanti monouso ipoallergenici, ambidestri, in confezioni da 100 pezzi, valutato a confezione: in nitrile non talcati Guanti da cassetta di pronto soccorso.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	12,00	12,00
12 1C.09.500.0010.b	Fornitura e posa estintori portatili omologati a polvere di tipo non corrosivo, abrasivo o tossico, 40% minimo di Map, conformi alla direttiva PED 2014/68/UE, D.Lgs 25.02.2000 n. 9 ... ola, completi di supporti di fissaggio, con capacità: - 2 Kg, classe di fuoco 13A 55BC, manometro Ø 23 mm, con supporto Estintori di cantiere					2,00		
	Estintori di cantiere da posizionare dal lato cantiere di Via Volterra e di di Via Monte Albenza					2,00		
	SOMMANO cad					4,00	31,52	126,08
13 MU.05.210.0020.a	Coni segnaletici o delineatori flessibili omologati ai sensi dell'art.192 del D.P.R.16 dicembre 1992, n. 495 - Regolamento di esecuzione e di attuazione del Nuovo Codice della Strada, di colore rosso con fasce di colore bianco retroriflettente.:- coni in pvc h minima pari a 32,60 cm. Coni segnaletici o delineatori flessibili a delimitazione delle corsie ristrette per via della presenza del cantiere. (circa n. 1 ogni due metri di sede stradale).					40,00		
	SOMMANO cad					40,00	5,71	228,40
14 NC.30.400.0020.a	Nolo di barriere in polietilene tipo New-Jersey, per la canalizzazione del traffico o separazione provvisoria carreggiate nelle zone di lavoro di cantieri stradali. Da riempire co ... mese (o frazione) di utilizzo, compresa la posa in opera e la rimozione							
	A R I P O R T A R E							13´073,65

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							13´073,65
	a fine lavori, con l'ausilio di mezzi meccanici Barriere per la canalizzazione del traffico lungo Via Volterra (1 mese) o a protezione dei pedoni nella deviazione del marciapiede provvisorio lungo Via Volterra.					85,00		
	SOMMANO m					85,00	3,86	328,10
15 NC.30.400.0020.b	Nolo di barriere in polietilene tipo New-Jersey, per la canalizzazione del traffico o separazione provvisoria carreggiate nelle zone di lavoro di cantieri stradali. Da riempire co ... o sabbia, peso a vuoto circa 8 kg/m, e peso circa 100 kg/m se zavorrata con acqua: - per ogni mese o frazione successivo Barriere per la canalizzazione del traffico lungo la via Volterra e per la delimitazione della zona di arrivo degli automezzi di cantiere (sono previsti DODICI MESI DI CANTIERE).	11,00		85,000		935,00		
	SOMMANO m					935,00	1,34	1´252,90
16 NC.30.300.0110	Nolo di coppia semafori mobili da cantiere per interruzioni temporanee (senso unico alternato, ecc.), funzionamento continuo 24 ore su 24, compreso il noleggio di batteria da 12V, ... sonale addetto al funzionamento e/o alla sorveglianza, necessari per garantire continua piena efficienza e funzionalità. Coppia semafori per gestione traffico nelle ore più problematiche lungo Via Volterra o Via Monte Albenza: es. durante la fase di esclusione di metà corsia legata alla realizzazione del nuovo parcheggio e marciapiede; o durante lo stazionamento dei mezzi d'opera del verde) (Sono PREVISTI DODICI MESI di CANTIERE).					240,00		
	SOMMANO giorno					240,00	16,18	3´883,20
17 NC.10.200.0050.a	Nolo piattaforma aerea autocarrata compreso operatore, con navicella rotante di portata kg 250/300 (durata minima del nolo 8 ore): - altezza fino a 25 m Nolo piattaforma aerea per taglio alberi non oggetto di conservazione lungo la Via Volterra.					2,00		
	SOMMANO giorno					2,00	783,39	1´566,78
18 NC.10.350.0060	Schermatura dei ponteggi di facciata con teli in fibra sintetica, compresi accessori di fissaggio, montaggio, manutenzione e smontaggio, per l'intero periodo di utilizzo. Schermatura in pvc della recinzione - a protezione dalla polvere di quarzo (silice cristallina) che si forma durante le operazioni di cantiere - delle proprietà confinanti rispetto all'area di intervento.							
	Lato nord area di intervento	1,00	80,00		2,000	160,00		
	Lato sud area di intervento	1,00	94,00		2,000	188,00		
	Lato Est area di intervento	1,00	80,00		2,000	160,00		
	SOMMANO m²					508,00	2,54	1´290,32
19 1U.04.120.0530	Operazioni di movieraggio, in prossimità di cantieri stradali, per la gestione del traffico veicolare e/o pedonale interferente con le attività di cantiere, da utilizzare qualora n ... Capitolato Speciale e vengano ordinate per iscritto dalla Direzione dei Lavori. Per m² di lavorazione stradale eseguita. Lavori parcheggio/marcipaiede lungo Via Volterra (striscia di area cantiere lungo Via Volterra).					995,00		
	SOMMANO m²					995,00	0,15	149,25
20 SR5027a	Cartelli di pericolo (colore giallo), conformi al DLgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo							
	A R I P O R T A R E							21´544,20

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							21´544,20
	di utilizzo mensile: 350 x 350 mm	3,00	4,00			12,00		
	SOMMANO cad					12,00	0,35	4,20
21 SR5029a	Cartelli di obbligo (colore blu), conformi al Dlgs 81/08 e UNI ISO 7010, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente con pittogrammi e scritte; costo di utilizzo mensile: 200 x 300 mm Vedi voce n° 20 [cad 12.00]					12,00		
	SOMMANO cad					12,00	0,36	4,32
22 SR5035f	Cartelli riportanti indicazioni associate di avvertimento, divieto e prescrizione, conformi al Dlgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: 500 x 700 mm Vedi voce n° 21 [cad 12.00] Segnali di prescrizione (dare la precedenza, divieto di sorpasso; divieto di trasnsito).					12,00		
	SOMMANO cad					12,00	0,99	11,88
23 SR5027b	Cartelli di pericolo (colore giallo), conformi al DLgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: 350 x 125 mm Vedi voce n° 22 [cad 12.00]					12,00		
	SOMMANO cad					12,00	0,16	1,92
24 MU.05.220.0020.a	Sostegni tubolari in acciaio zincato completi di tappo in resina:- antirotazione diametro 48 mm Elementi di sostegno della segnaletica (pali).					30,00		
	SOMMANO m					30,00	7,79	233,70
25 SR5028b	Cartelli di divieto (colore rosso), conformi al Dlgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente; costo di utilizzo mensile: 270 x 330 mm Vedi voce n° 23 [cad 12.00]					12,00		
	SOMMANO cad					12,00	0,34	4,08
26 MU.05.220.0030	Supporto zavorrato per pali per segnaletica mobile in gomma riciclata o in ferro a base rotonda completo di zavorra Supporto per segnaletica mobile					30,00		
	SOMMANO cad					30,00	60,43	1´812,90
27 1U.05.010.0010	Cancellatura segnaletica orizzontale esistente mediante asportazione meccanica di qualsiasi tipo del segnale e trasporto dei rifiuti alle discariche autorizzate, esclusi oneri di smaltimento Cancellazione temporanea segnaletica orizzontale esistente in Via Volterra per restringimento temporaneo carreggiata per il cantiere.					80,00		
	SOMMANO m²					80,00	6,77	541,60
28 1U.05.100.0010	Segnaletica orizzontale, eseguita con pittura spartitraffico fornita dall'impresa, del tipo premiscelata, rifrangente, antisdrucciolevole, nei colori previsti dal Regolamento d'attuazione del Codice della Strada, compreso ogni onere per							
	A R I P O R T A R E							24´158,80

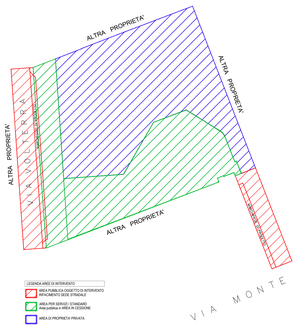
Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							24´158,80
	attrezzature e pulizia delle zone di impianto							
	Segnaletica stradale provvisoria di cantiere	1,00	90,00	0,100		9,00		
	Segnaletica stradale provvisoria di cantiere	1,00	40,00	0,100		4,00		
	SOMMANO m²					13,00	6,52	84,76
29 1U.05.320.00 10	Posa in opera di dossi artificiali comprensiva di ogni onere per fornire l'opera eseguita a regola d'arte, con formazione fori per ancoraggio nella pavimentazione.							
	Formazione di dosso artificiale lungo Via Volterra all'inizio e fine del cantiere per rallentamento velocità veicolare	2,00		9,000		18,00		
	SOMMANO m					18,00	44,41	799,38
30 A00000385A	Apparecchi di illuminazione per cantiere, completi di installazione a) fari alogeni, 500 W, stagni IP 65							
	ILLUMINAZIONE ESTERNA AREA DI CANTIERE lungo Via Volterra e Via Monte Albenza					8,00		
	SOMMANO cad					8,00	54,10	432,80
31 A.00.00.0405 .e	Quadri elettrici di cantiere (ASC) quadretto secondario a spina, 4 prese (IP65)							
	Quadro di cantiere					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	403,00	403,00
32 A00000415A	Impianto elettrico di cantiere, completo di dispersore di terra, rete di collegamento equipotenziale (rete di terra), morsettiera e cavi, escluso quadri elettrici, misurato per m² di area cantiere. Sono compresi il progetto e le certificazioni a norma a) fino a 1.000 m² per il primo mese							
	SI CONSIDERA UNA SUPERFICIE NOMINALE DI 200 MQ A COMPENSAZIONE DELL'ONERE RELATIVO ALLA MESSA IN OPERA DI ADEGUATO IMPIANTO ELETTRICO DI CANTIERE					200,00		
	SOMMANO m²					200,00	12,30	2´460,00
33 MA.00.005.0 002	Operaio edile 4° livello Per riunioni di coordinamento	12,00	4,00	1,000		48,00		
	SOMMANO ora					48,00	41,15	1´975,20
	Parziale LAVORI A CORPO euro							30´313,94
	T O T A L E euro							30´313,94

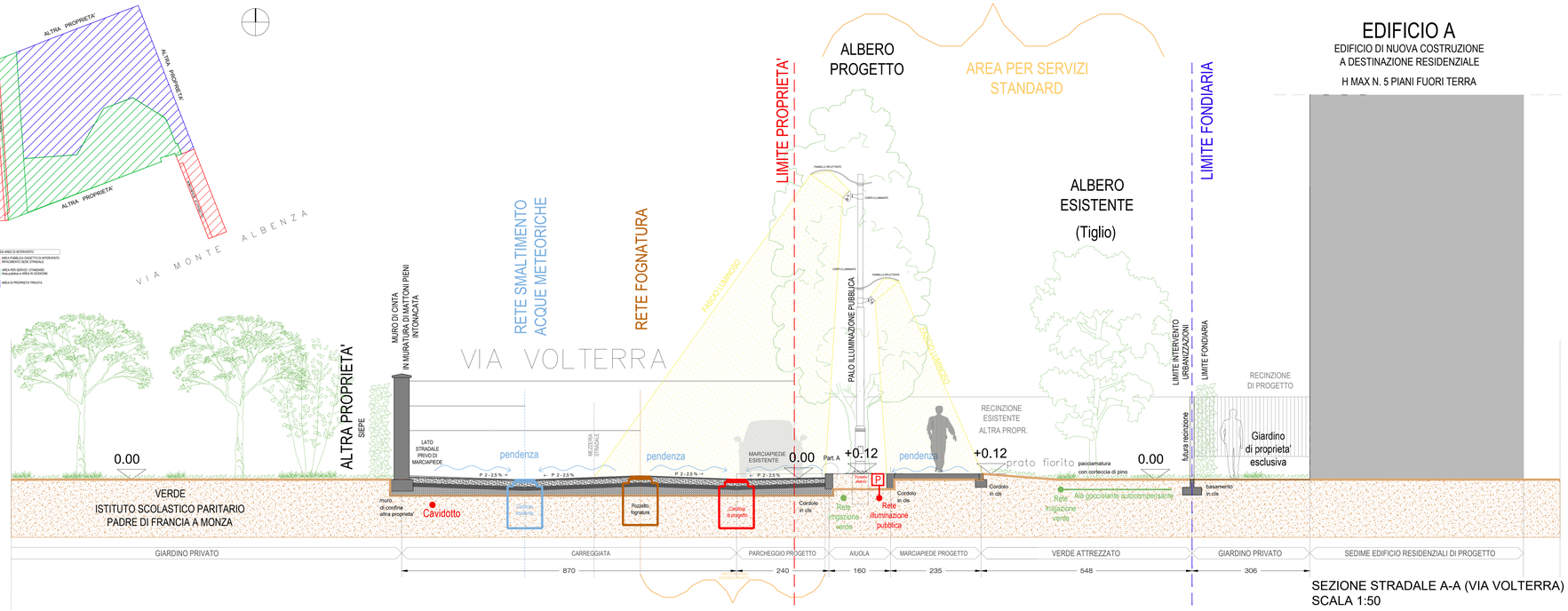
Data, 03/02/2025

Il Tecnico

	A R I P O R T A R E							

TIPOLOGIA AREE DI INTERVENTO (RIF. COMPUTO METRICO OPERE DI URBANIZZAZIONE)





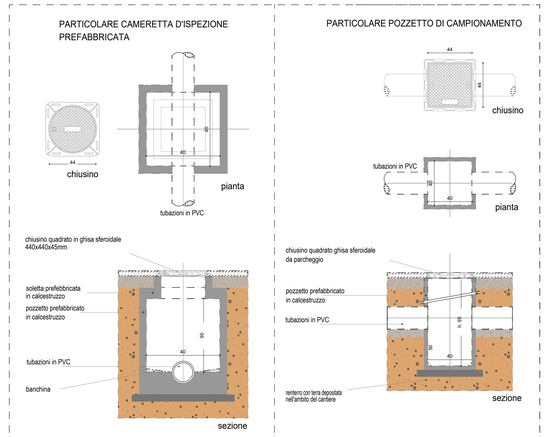
EDIFICIO A

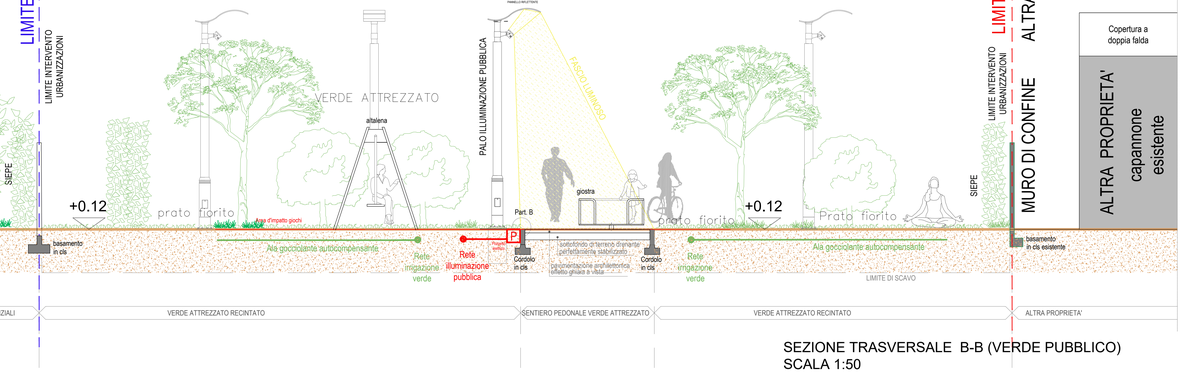
EDIFICIO DI NUOVA COSTRUZIONE
A DESTINAZIONE RESIDENZIALE

H MAX N. 5 PIANI FUORI TERRA

SEZIONE STRADALE A-A (VIA VOLTERRA)
SCALA 1:50

K-PLAN
STATO DI PROGETTO (PR), SCALA 1:1000

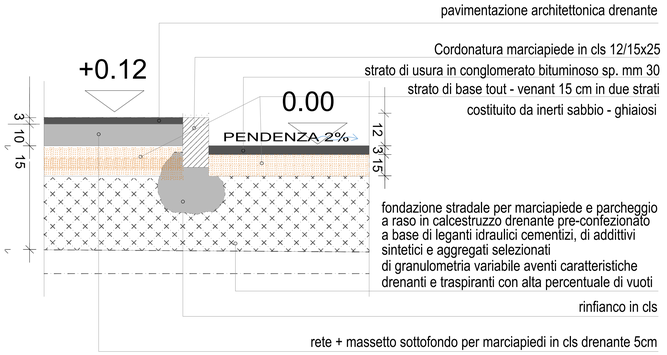




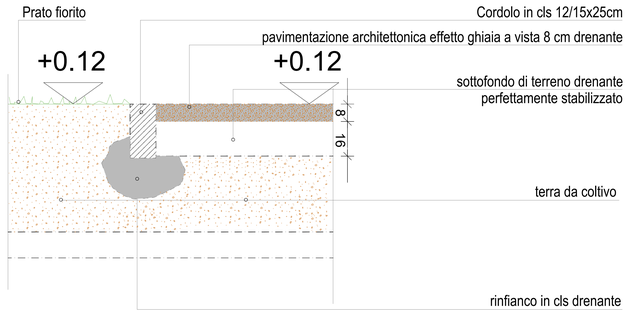
SEZIONE TRASVERSALE B-B (VERDE PUBBLICO)
SCALA 1:50

OPERE DI URBANIZZAZIONE
PARTICOLARI COSTRUTTIVI

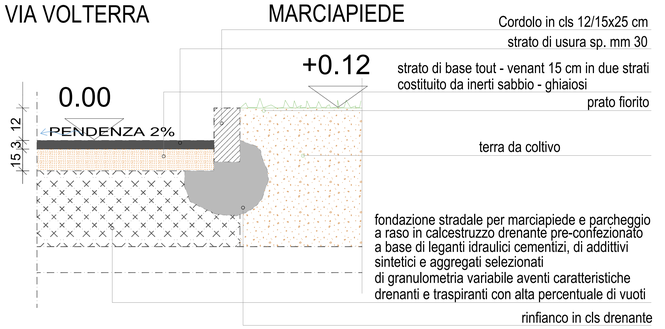
PARTICOLARE A



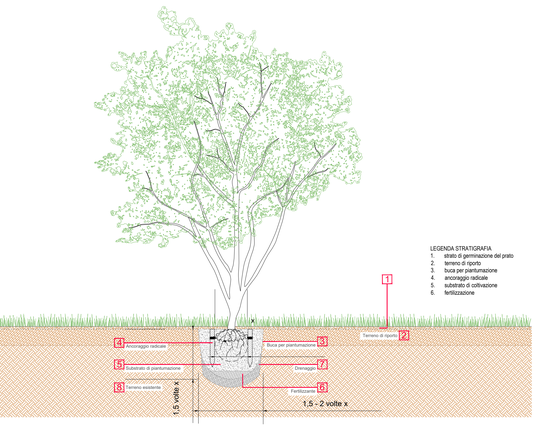
PARTICOLARE B



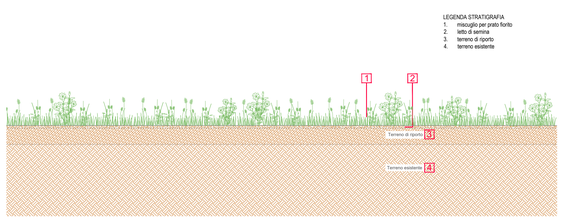
PARTICOLARE C



TIPO NUOVE PIANTUMAZIONI VERDE



SEMINA PRATO FIORITO (WILD)



progettista	committente	direttore lavori	impresa
mPG architettura — Arch. MALVEZZI — Monza MB - Via Massimo d'Azeglio 2/ - tel. 039/323537 — e-mail: studio@mpgarchitettura.com	Ingegnere Umberto Sala — Via Parini 7, 20900 Monza - m. 3357725258 — info@studio-us.net - umberto.sala8@ingpec.eu	STUDIO GENGHINI — Via Longhi 21 Monza	t. 0399451582 — segreteria@sgp-artners.info

progetto	COMUNE DI MONZA, VIA MONTE ALBENZA N. 10	formato	A1+
		ordinativo	16
oggetto	PIANO ATTUATIVO OPERE DI URBANIZZAZIONE SEZIONE STRADALE A-A (VIA VOLTERRA) SEZIONE TRASVERSALE B-B (VERDE ATTREZZATO) PARTICOLARI COSTRUTTIVI - TIPOLOGICI	disegnatore	GR
		sostituisce	-
		revisione	31/01/2025
		scala	-
prot. SGDX	numero 52	progr. generale 12278	data 15/02/2024

COMUNE DI MONZA

Settore Governo del Territorio
Servizio Urbanistica, Pianificazione territoriale
Ufficio Piani urbanistici, Parchi

Resp. Procedimento: arch. Francesca Corbetta
Ref. Istruttoria: geom. Lorenzo Luigi Redaelli

Monza, 3 maggio 2023

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA
AI SENSI ART. 30, 2° COMMA, D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii.

N. 79/23

Vista la richiesta agli atti prot. n. 81255 del 03/05/2023 e successiva integrazione prot. n. 81341 del 03/05/2023 presentata dal sig. MALVEZZI Pietro Giulio, residente in Monza (MB), via Bergamo n. 16, in qualità di incaricato/delegato;

SI CERTIFICA

che il lotto di cui ai mappali 5, 77, 81, 82 del fg. 52 del Nuovo Catasto del Comune di Monza, risulta così destinato dagli strumenti urbanistici vigenti:

- **Piano di Governo del Territorio (PGT) vigente**:
  approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 6 febbraio 2017, entrato in vigore in seguito alla pubblicazione del relativo avviso di approvazione sul B.U.R.L. - Serie Avvisi e Concorsi, n. 18 del 3 maggio 2017 - e ss.mm.ii.; con deliberazione di Consiglio Comunale n. 98 del 20 dicembre 2021, di approvazione di Variante al PGT entrata in vigore in seguito alla pubblicazione sul B.U.R.L. - Serie Avvisi e Concorsi, n. 5 del 2 febbraio 2022 - del relativo avviso di approvazione, è stata confermata l'ulteriore validità quinquennale del Documento di Piano approvato nel 2017:

Documento di Piano

mapp. 5, 77, 81, 82, fg. 52: non risultano interessati da previsioni del Documento di Piano;

Piano delle Regole

mapp. 5, 77, 81, 82, fg. 52: risultano interessati da aree D1 non perimetrate (aree per attività produttiva/terziario-direzionale, terziario-commerciale e turistico-ricettiva) disciplinate all'art. 20 delle Norme di Attuazione del Piano delle Regole (aree per attività economiche – aree D); ai sensi della Componente Geologica, Idrogeologica, Sismica vigente, ricadono in classe 2Be - Besnate (fattibilità con modeste limitazioni) e in aree a pericolosità sismica locale di 2° livello della Fattibilità Geologica;

Piano dei Servizi

mapp. 5, 77, 81, 82, fg. 52: non risultano interessati da previsioni del Piano dei Servizi;

Vincoli in atto sul territorio

Come risultanti dalla documentazione agli atti d'ufficio, come determinati ai sensi e per gli effetti di disposizioni sovraordinate, come individuati nelle deliberazioni di modifica delle fasce di rispetto cimiteriali, nelle vigenti Mappe di Vincolo

COMUNE DI MONZA
U
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0081986/2023 del 03/05/2023
Class.: 6.1 «URBANISTICA: PIANO REGOLATORE GENERALE E VARIANTI»
Firmatario: FRANCESCA CORBETTA

dell'Aeroporto di Milano Linate (ENAC) e come conseguenti all'aggiornamento della perimetrazione del Centro Abitato ed all'adeguamento della classificazione funzionale delle strade (ai sensi del Codice della Strada) risultanti dalle Deliberazioni di G.C. n. 847 e n. 848 del 20 dicembre 2011:

mapp. 5, 77, 81, 82, fg. 52:

- ricadono nelle aree, individuate dalle Mappe di vincolo ENAC approvate con Decreto Dirigenziale ENAC (prot. n. 29623 del 18 marzo 2015), soggette a limitazioni relative agli ostacoli e ai pericoli per la navigazione aeree dell'aeroporto di Milano Linate (art.707 del Codice della Navigazione ENAC);
- ricadono nel Centro Abitato di cui all'art.4 del D.Lgs. 30 aprile 1992, n.285 (Nuovo Codice della Strada), aggiornato con Deliberazione di G.C. n.847/2011;

ai sensi del Codice della strada, la classificazione funzionale di via Volterra e di via Monte Albenza risulta essere strada di tipo F;

~

Sono fatti salvi eventuali oneri e cessioni, servitù attive o passive di inedificabilità parziale o totale gravanti sul lotto, per effetto di edificabilità avvenute in attuazione di strumenti urbanistici anche previgenti e con atti trascritti alla Conservatoria dei RR.II., il cui contenuto ed efficacia possono essere accertati dalla parte privata presso la Conservatoria medesima.

Ai mappali si applicano le prescrizioni dei vigenti Regolamento Edilizio e Regolamento d'Igiene.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della Pubblica Amministrazione o ai privati gestori esercenti pubblici servizi (art. 15, comma 1, L. 12 novembre 2011, n.183).

Considerata l'incoerenza dei diversi sistemi di rilievo cartografico, catastale e fotogrammetrico, si segnala che il presente certificato è elaborato in scala 1:2000 con riferimento alla scala di restituzione della fotogrammetria di base, seppure l'individuazione dell'area oggetto di richiesta sia effettuata con riferimento all'estratto di mappa catastale in scala 1:1000.

La responsabile del Servizio Urbanistica, Pianificazione Territoriale
(Arch. Francesca Corbetta)
Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. n.82/2005 e ss.mm.ii

Per il rilascio del presente certificato viene impiegata la marca da bollo ID n. 01220276024628 emessa in data 02/05/2023.

VERIFICA ANALITICA SUPERFICIE DRENANTE COMPLESSIVA DI PROGETTO

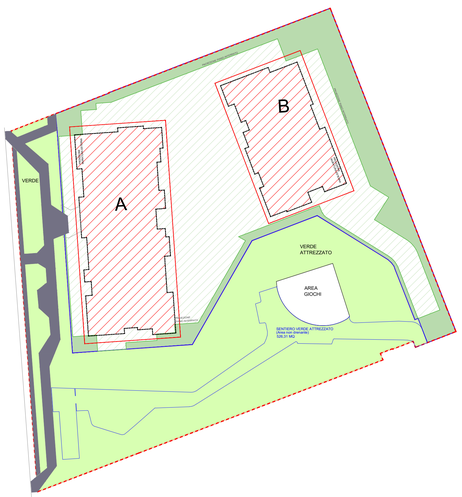
PROPRIETA' PRIVATA - PROPRIETA' PUBBLICA

SCHEMA SUPERFICI DRENANTI E NON DRENANTI
SCALA 1:500

LEGENDA

- AREA OGGETTO DI INTERVENTO
- AREA PROPRIETA' PRIVATA
- AREA DRENANTE PUBBLICA
- AREA DRENANTE PRIVATA
- AREA NON DRENANTE PRIVATA (VASCHE PIANO INTERRATO)
- AREA NON DRENANTE (SU SUOLO PRIVATO - SEDIME EDIFICI "A" E "B")
- AREA DRENANTE (SU SUOLO PUBBLICO)

SCHEMA AREE DRENANTI NATURALI - ARTIFICIALI (VASCHE DI TERRA)
SCALA 1:500



PLANIMETRIA GENERALE
SCALA 1:200

K-PLAN

STATO DI PROGETTO
SCALA 1:1000

TABELLA DI RIFERIMENTO

PIANO ATTUATIVO (PA) VIA VOLTERRA/VIA MONTE ALBENZA n. 10 - 20900 MONZA (MB).

DIMOSTRAZIONE ANALITICA DELLE AREE DRENANTI PUBBLICHE E PRIVATE

DESCRIZIONE	N. AREA	CALCOLO ANALITICO A m	B m	A x B mq	AREA TOTALE MQ
AREE DRENANTI (Superfici permeabili in piena terra)	Area drenante naturale (su suolo privato).				
	A		(6,94+5,13)*5,78/2	34,88	
	B		(2,58+1,47)*3,60/2	7,29	
	C		(2,04+1,20)*3,16/2	5,12	
	D		(55,31+54,72)*2,28/2	125,43	
	E	13,91	5,5	76,51	
	F	6,13	33,85	207,50	
	G		(6,22 + 3,20)*4,00/2	18,84	
	H	3,20	10,69	34,21	
	I		(6,14 * 8,81)/2	27,05	
	L		(2,88 + 1,74)*2,70/2	6,24	
	M	15,12	1,67	25,25	
	N	0,87	6,11	5,32	
	O		(20,00+17,37)*2,01/2	37,56	
	P		(3,18*0,8)/2	1,27	
	Q		(21,85+20,96)*1,33/2	28,47	
	R		(11,37+8,05)*493/2	39,37	
	S	-1,91	4,45		
	T	7,22	1,54	11,12	
	U	5,82	3,74	21,77	
	V	23,53	0,35	8,24	
		17,47	0,28	4,89	
	Totale (Aree privata).			**726,31**	
	Area drenante naturale (su suolo pubblico).				
	Area per servizi / standard (vedi dimostrazione analitica nell'elaborato di dettaglio specifico).			2765,82	
	Sentiero Parco pubblico (non drenante).			-526,31	
	Area giochi (non drenante).			-163,38	
	Totale (Area pubblica).			**2076,13**	

TOTALE SUPERFICIE DRENANTE DI PROGETTO (Riferita all'intera Superficie territoriale St).		**2802,44**
TOTALE SUPERFICIE DEL LOTTO (SF).		7.282,14 mq
I.P.T. (Indice di Permeabilità Territoriale).		**MINIMO il 30%**
30,00% * 7.282,14 mq =		**SUP. MIN.: 2.184,64 mq**
VERIFICA I.P.T.	**VERIFICATO**	**2.802,44 mq > 2.184,64 mq**

progettista: m.PG architettura — Arch. MALVEZZI — Monza MB , Via Massimo d' Azeglio 2 tel. 039/322537 — e-mail: studio@mpgarchitettura.com

committente

direttore lavori: Ingegnere Umberto Sala — Via Panini 7, 20900 Monza - m. 3357725058 — info@studio-us.net - umberto.sala@ingpec.eu

impresa: STUDIO GENGHINI — Via Longhi 21 Monza | t. 0396451582 — segreteria@sgcarchitetti.info

progetto: COMUNE DI MONZA, VIA MONTE ALBENZA N. 10		formato: A1+	ordinativo: 12
oggetto: PIANO ATTUATIVO VERIFICA ANALITICA SUPERFICIE DRENANTE		disegnatore: GR	
		sostituisce: -	
		revisione: 31/01/2025	
		scala: 1:200, 1:1000	
prot. SGDX	numero 49	progr. generale 12275	data 15/02/2024

ALTRA PROPRIETA'
ALTRA PROPRIETA'
ALTRA PROPRIETA'

COMUNE DI MONZA
PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

SERVIZIO PIANIFICAZIONE OPERATIVA - PROGETTI SPECIALI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: APPROVAZIONE "PIANO ATTUATIVO VIA MONTE ALBENZA - VIA VOLTERRA".

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267

FAVOREVOLE

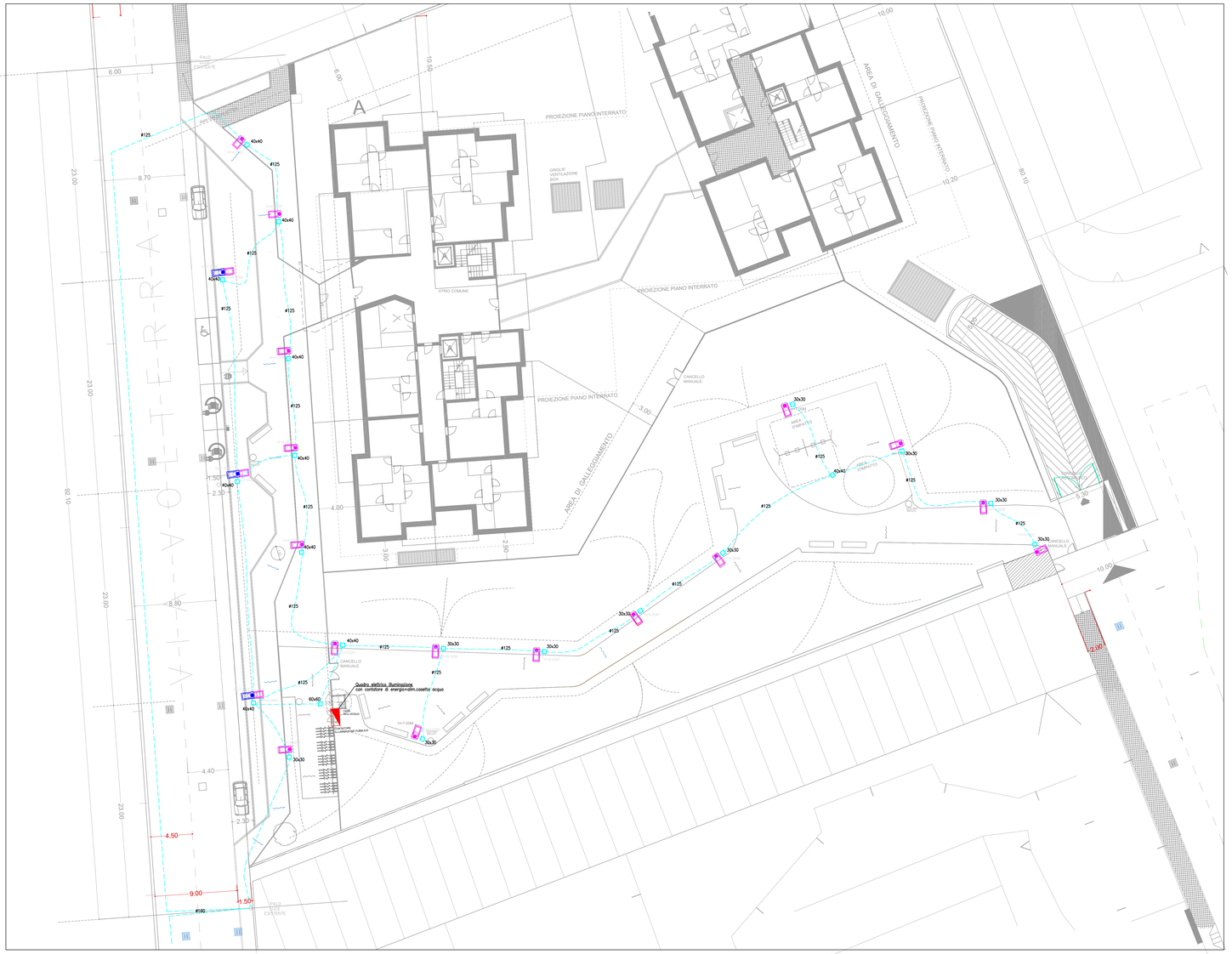
Il provvedimento non ha riflessi contabili, finanziari o patrimoniali

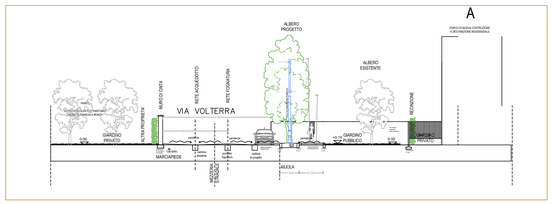
Monza, 09/06/2025

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

LEGENDA SIMBOLI

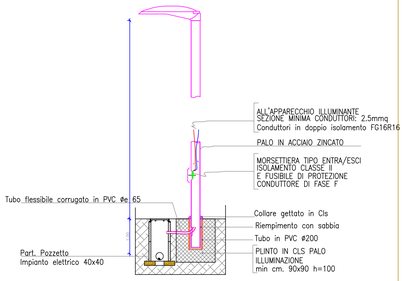
Simbolo	Descrizione
	QUADRO ELETTRICO
	MONTANTE DI DISCESA/SALITA PER DISTRIBUZIONE IMPIANTO ELETTRICO
	POZZETTO ISPEZIONABILE PER DISTRIBUZIONE IMPIANTO ELETTRICO A PAVIMENTO
	TUBO CORRUGATO DOPPIA PARETE PER DISTRIBUZIONE IMPIANTI (INTERRATO MIN. 0.8m)
	APPARECCHIO ILLUMINANTE PHILIPS BGP392 T25 LED85-4S/740 INSTALLATO SU PALO AD h.7m – POTENZA 50,3W – VEDI SIMULAZIONE ILLUMINOTECNICA ALLEGATA
	APPARECCHIO ILLUMINANTE PHILIPS BGP392 T25 LED30 INSTALLATO SU PALO AD h. 4m POTENZA 17,2W – VEDI SIMULAZIONE ILLUMINOTECNICA ALLEGATA





TIPICO INSTALLAZIONE APPARECCHIO ILLUMINANTE

PARCHETTO E VIA PEDONALE: Altezza installazione h. 4m
STRADA CARRABILE: Altezza installazione h.7m



PROGETTO PRELIMINARE

PROGETTAZIONE/ DESIGN:

OPTIMO IoT
DIVISIONE INGEGNERIA
Via Rexidi, 3 - 20124 Milano (MI)
E-Mail: info@optimoiot.it - PIVA 03834060130

REVISIONI				
C				
B				
A	PROGETTISTA			
1° EMISS.	COMMITTENTE	PRIMA EMISSIONE	E01.01.dwg	13/03/2024
	RICHIEDENTE/APPLICANT/OGGETTO/OBJECT		FILE	DATA/DATE

DISEGNATO/DRAWN BY	PP	CONTROLLATO/CHECKED BY	MP
DATA/DATE 13/03/2024	FIRMA SIGNATURE	DATA/DATE 13/03/2024	FIRMA SIGNATURE
		APPROVATO/APPROVED BY	MP
		DATA/DATE 13/03/2024	FIRMA SIGNATURE

LA PROPRIETA'/ CUSTOMER:

IL PROGETTISTA/ DESIGNER:
Ingegnere
Mauro Pozzi

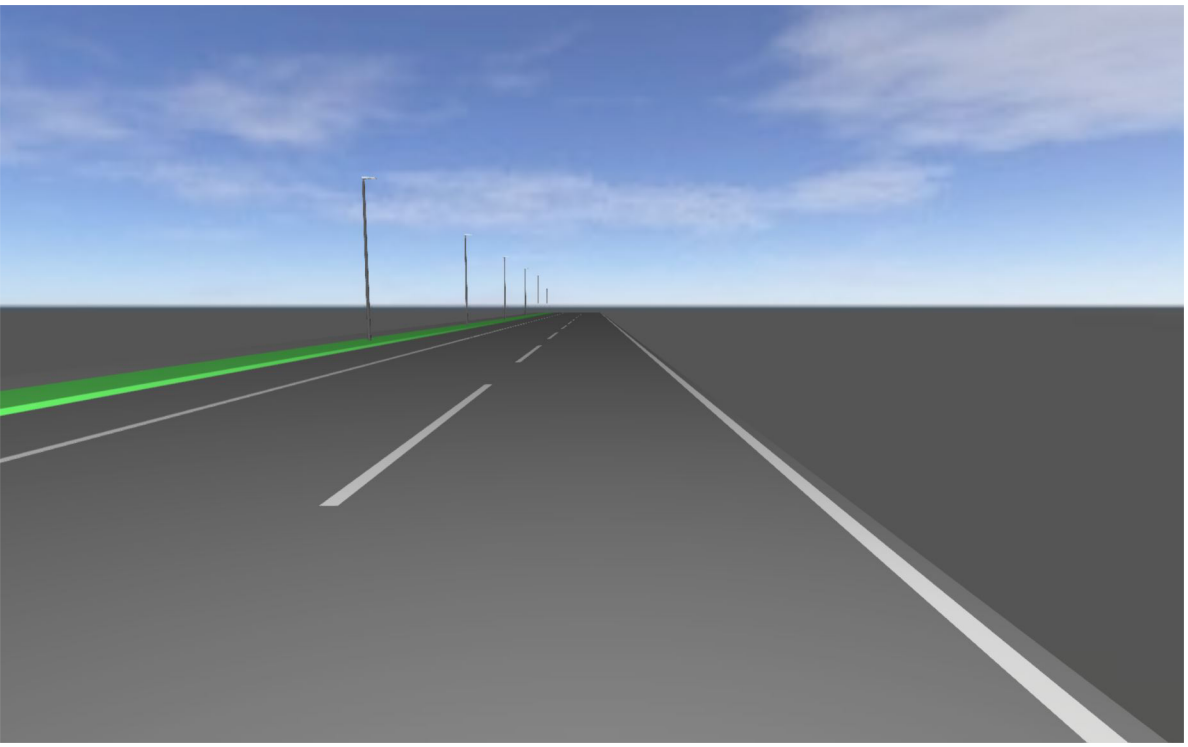
LAVORO/ WORK: COMUNE DI MONZA, VIA MONTE ALBENZA N. 10

OGGETTO/ SUBJECT: PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO
ILLUMINAZIONE PUBBLICA
VIA VOLTERRA E PARCO PUBBLICO

SCALA/ SCALE: 1:200, 1:1000
FILE: E01.dwg
COMMESSA CMS: C24027

TAV./DRAWI: E01

questo disegno è proprietà esclusiva di optimo iot divisione ingegneria e non può essere riprodotto o mostrato a terzi senza autorizzazione scritta



Progetto

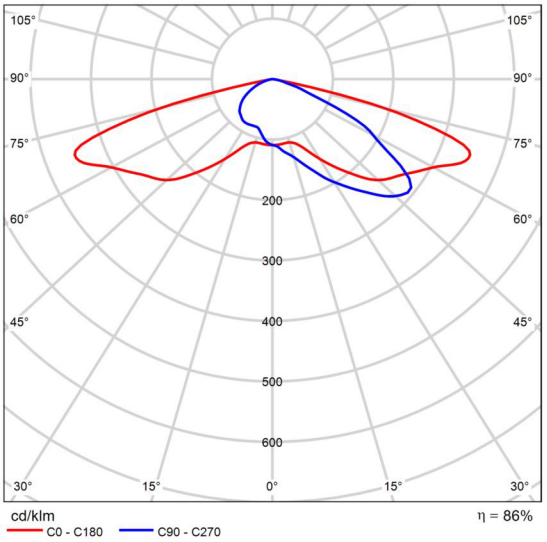
Created with DIALux

DIALux

Scheda tecnica prodotto

Philips - BGP392 T25 LED85-4S/740 PSDD DW52 FG

Articolo No.	BGP282I-8e871cb0-9952-4fa5-9ea6-8c2beaf2b36b
P	50.3 W
$\Phi_{Lampadina}$	8500 lm
$\Phi_{Lampada}$	7323 lm
η	86.15 %
Efficienza	145.6 lm/W
CCT	4000 K
CRI	70

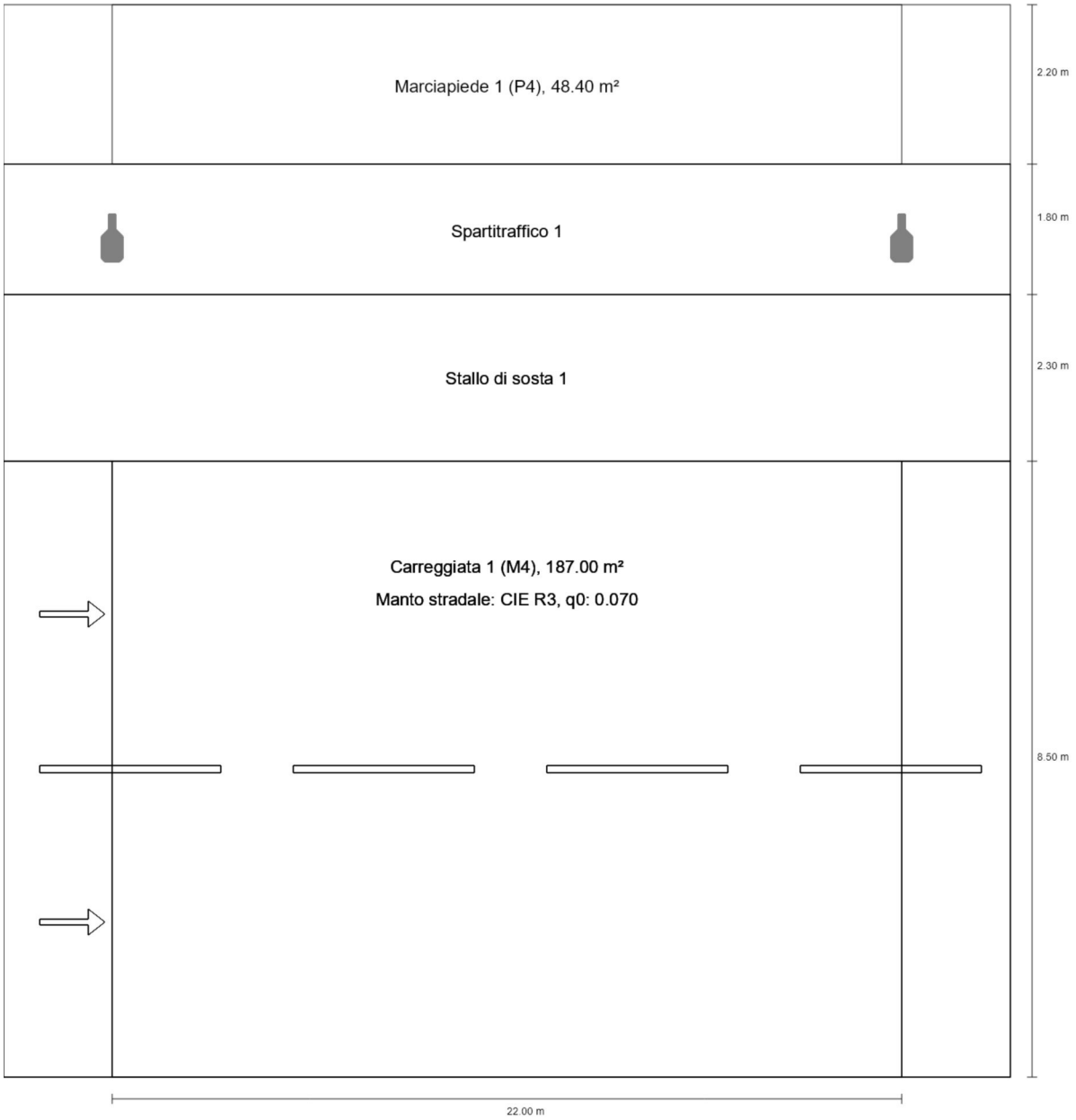


CDL polare

Increasing numbers of municipalities are having to upgrade large-scale conventional street lighting installations with energy efficient LED technology. But they are having to do this with smaller and smaller budgets. That's why the new generation of LumiStreet has been upgraded and designed to provide a solution to this challenge, it is the ideal solution for performing point-to-point replacement of conventional lighting. LumiStreet gen2 achieves this by offering high efficiency, low Total Cost of Ownership, and ease of installation and maintenance. The ease of installation and maintenance is enabled by the Philips Service tag. Moreover, the Philips SR (System Ready) socket makes it future-ready and you can pair this luminaire with lighting control and software applications such as Interact City.

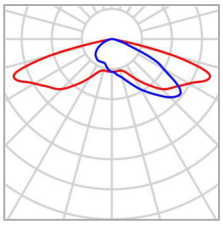
Strada 1

Riepilogo (in direzione EN 13201:2015)



Strada 1

Riepilogo (in direzione EN 13201:2015)

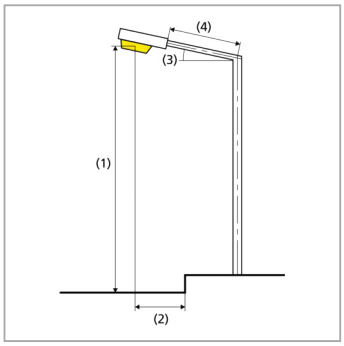


Produttore	Philips	P	50.3 W
Articolo No.	BGP282I-8e871cb0-9952-4fa5-9ea6-8c2beaf2b36b	$\Phi_{Lampadina}$	8500 lm
Nome articolo	BGP392 T25 LED85-4S/740 PSDD DW52 FG	$\Phi_{Lampada}$	7323 lm
Dotazione	1x LED85-4S/740	η	86.15 %

Strada 1

Riepilogo (in direzione EN 13201:2015)

BGP392 T25 LED85-4S/740 PSDD DW52 FG (su un lato sopra)



Distanza pali	22.000 m
(1) Altezza fuochi	7.000 m
(2) Distanza fuochi	-3.000 m
(3) Inclinazione braccio	0.0°
(4) Lunghezza braccio	0.000 m
Ore di esercizio annuali	4000 h: 100.0 %, 50.3 W
Potenza / percorso	2262.9 W/km
ULR / ULOR	0.00 / 0.00
Max. intensità luminose Per tutte le direzioni che, per le lampade installate e utilizzabili, formano l'angolo indicato con le verticali inferiori.	≥ 70°: 731 cd/klm ≥ 80°: 51.6 cd/klm ≥ 90°: 0.00 cd/klm
Classe intensità luminose I valori intensità luminosa in [cd/klm] per calcolare la classe intensità luminosa si riferiscono, conformemente alla EN 13201:2015, al flusso luminoso lampade.	G*3
Classe indici di abbagliamento	D.5
MF	0.80

Strada 1

Riepilogo (in direzione EN 13201:2015)

Risultati per i campi di valutazione

Per l'installazione è stato previsto un fattore di manutenzione di 0.80.

	Unità	Calcolato	Nominale	OK
Marciapiede 1 (P4)	E_m	9.05 lx	[5.00 - 7.50] lx	✗
	E_{min}	5.07 lx	≥ 1.00 lx	✓
Carreggiata 1 (M4)	L_m	0.77 cd/m²	≥ 0.75 cd/m²	✓
	U_o	0.44	≥ 0.40	✓
	U_l	0.70	≥ 0.60	✓
	TI	13 %	≤ 15 %	✓
	R_{EI}	0.38	≥ 0.30	✓

Risultati per gli indicatori dell'efficienza energetica

	Unità	Calcolato	Consumo di energia
Strada 1	D_p	0.016 W/lx*m²	–
BGP392 T25 LED85-4S/740 PSDD DW52 FG (su un lato sopra)	D_e	0.9 kWh/m² anno	201.1 kWh/anno

Strada 1

Carreggiata 1 (M4)

Risultati per campo di valutazione

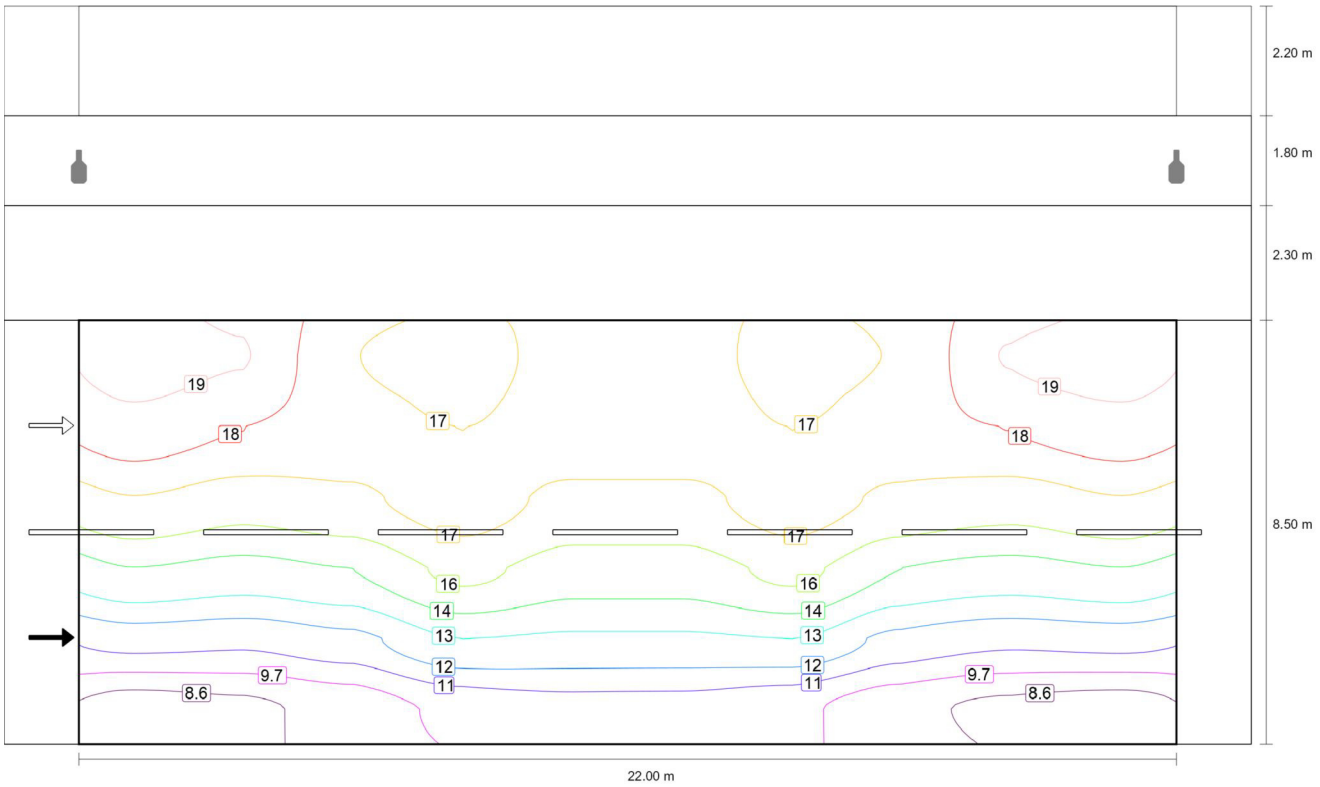
	Unità	Calcolato	Nominale	OK
Carreggiata 1 (M4)	L_m	0.77 cd/m²	≥ 0.75 cd/m²	✓
	U_o	0.44	≥ 0.40	✓
	U_l	0.70	≥ 0.60	✓
	TI	13 %	≤ 15 %	✓
	R_{EI}	0.38	≥ 0.30	✓

Risultati per osservatore

	Unità	Calcolato	Nominale	OK
Osservatore 1 Posizione: -60.000 m, 2.125 m, 1.500 m	L_m	0.87 cd/m²	≥ 0.75 cd/m²	✓
	U_o	0.44	≥ 0.40	✓
	U_l	0.70	≥ 0.60	✓
	TI	4 %	≤ 15 %	✓
Osservatore 2 Posizione: -60.000 m, 6.375 m, 1.500 m	L_m	0.77 cd/m²	≥ 0.75 cd/m²	✓
	U_o	0.48	≥ 0.40	✓
	U_l	0.70	≥ 0.60	✓
	TI	13 %	≤ 15 %	✓

Strada 1

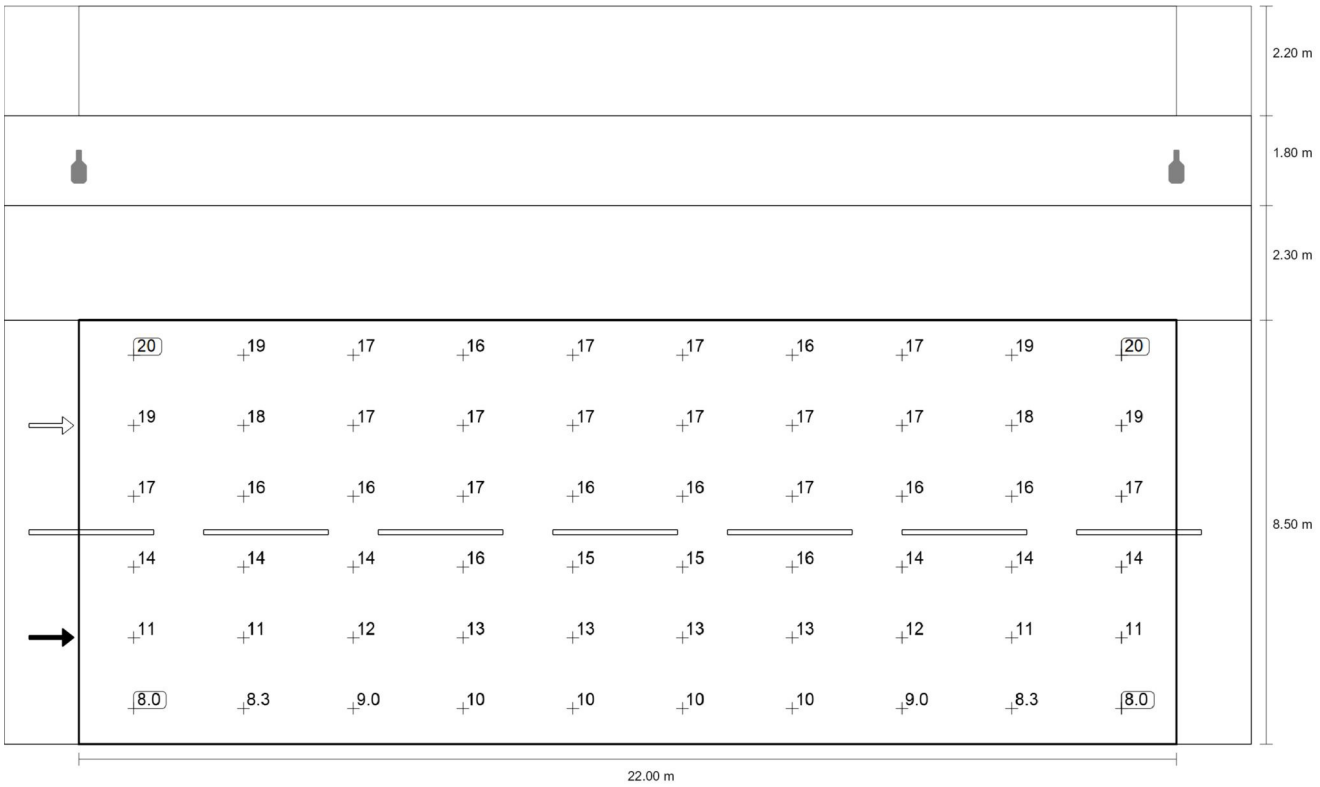
Carreggiata 1 (M4)



Valore di manutenzione illuminamento orizzontale [lx] (Curve isolux)

Strada 1

Carreggiata 1 (M4)



Valore di manutenzione illuminamento orizzontale [lx] (Raster dei valori)

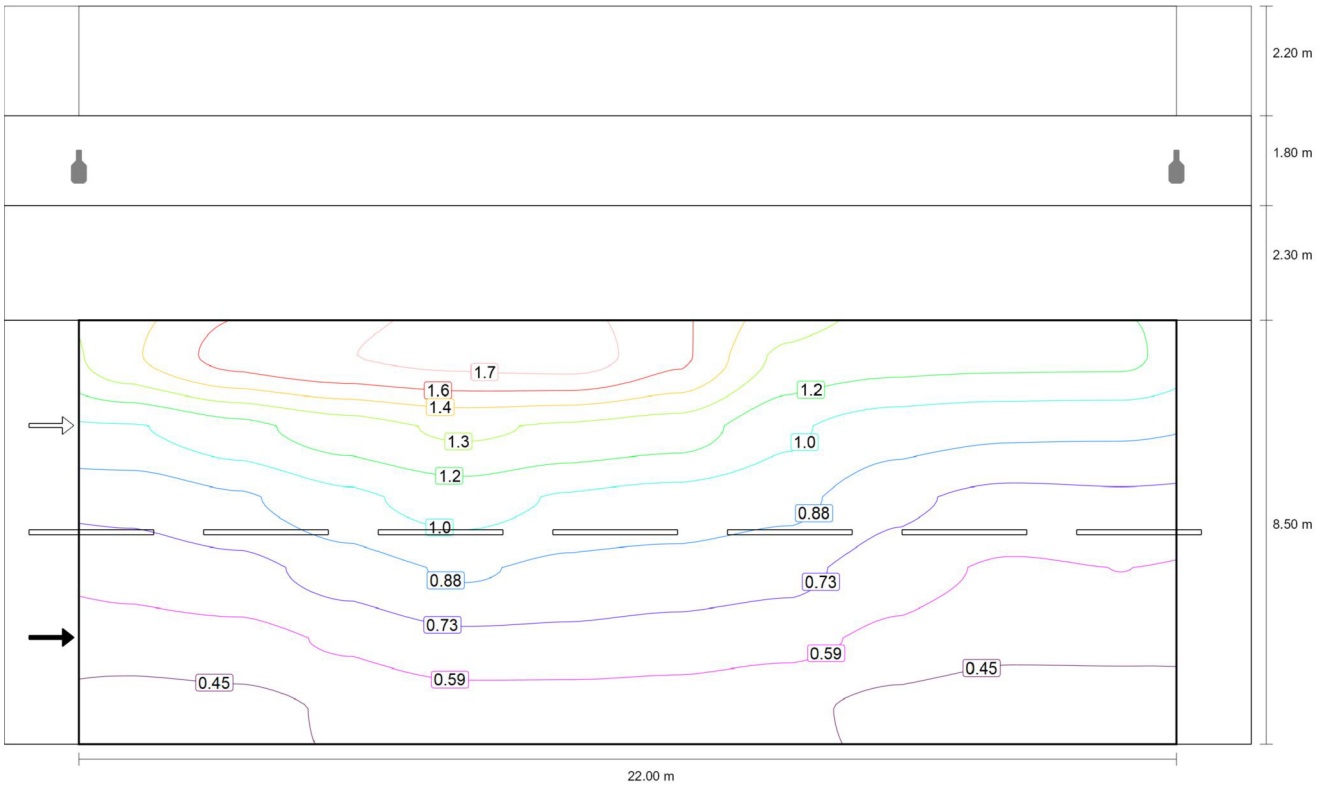
m	1.100	3.300	5.500	7.700	9.900	12.100	14.300	16.500	18.700	20.900
7.792	19.59	19.09	16.77	15.95	17.43	17.43	15.95	16.77	19.09	19.59
6.375	18.53	17.87	17.26	16.69	17.37	17.37	16.69	17.26	17.87	18.53
4.958	16.65	16.04	16.46	17.29	16.38	16.38	17.29	16.46	16.04	16.65
3.542	14.36	13.92	14.38	15.85	14.96	14.96	15.85	14.38	13.92	14.36
2.125	11.30	11.11	11.69	13.22	13.00	13.00	13.22	11.69	11.11	11.30
0.708	8.00	8.31	8.96	10.04	10.45	10.45	10.04	8.96	8.31	8.00

Valore di manutenzione illuminamento orizzontale [lx] (Tabella valori)

	E_m	E_{min}	E_{max}	U_o (g_1)	g_2
Valore di manutenzione illuminamento orizzontale	14.6 lx	8.00 lx	19.6 lx	0.55	0.41

Strada 1

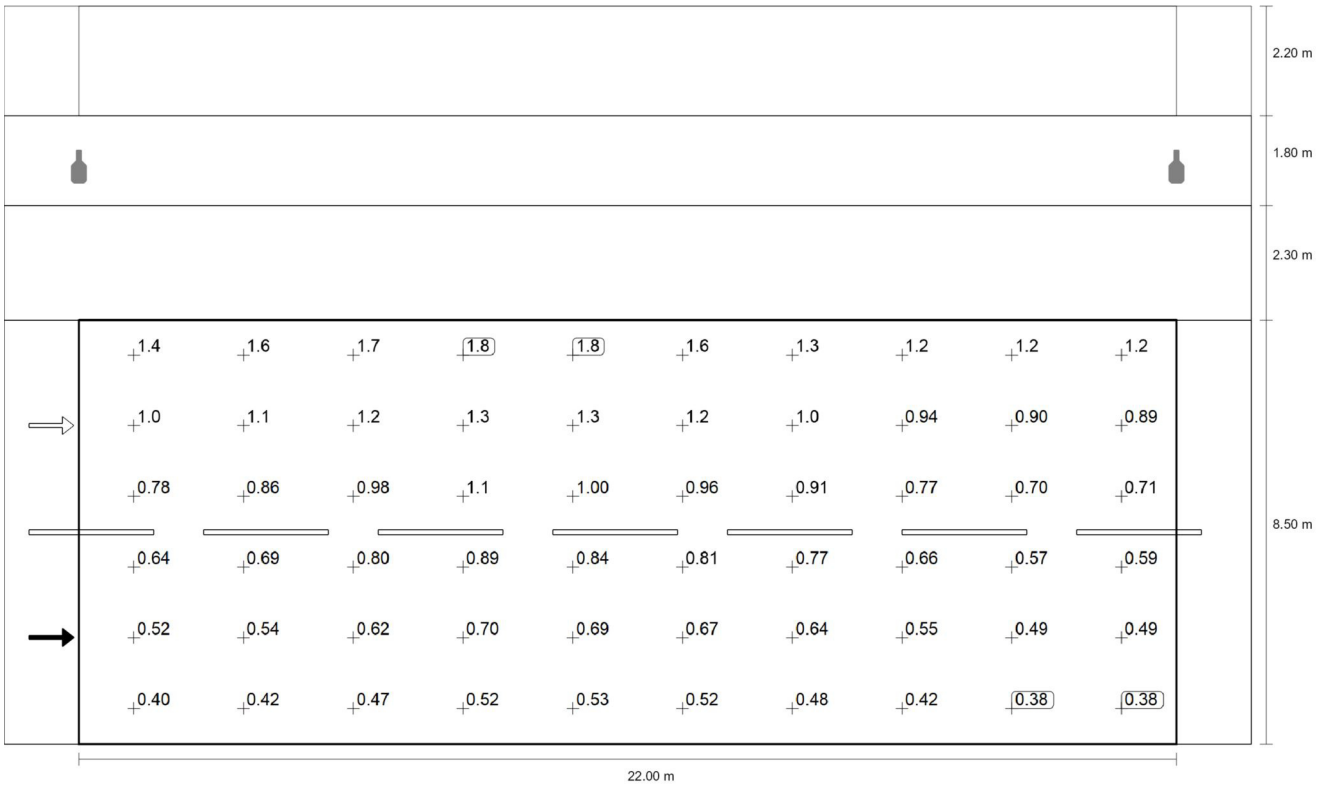
Carreggiata 1 (M4)



Osservatore 1: Valore di manutenzione luminanza con carreggiata asciutta [cd/m²] (Curve isolux)

Strada 1

Carreggiata 1 (M4)



Osservatore 1: Valore di manutenzione luminanza con carreggiata asciutta [cd/m²] (Raster dei valori)

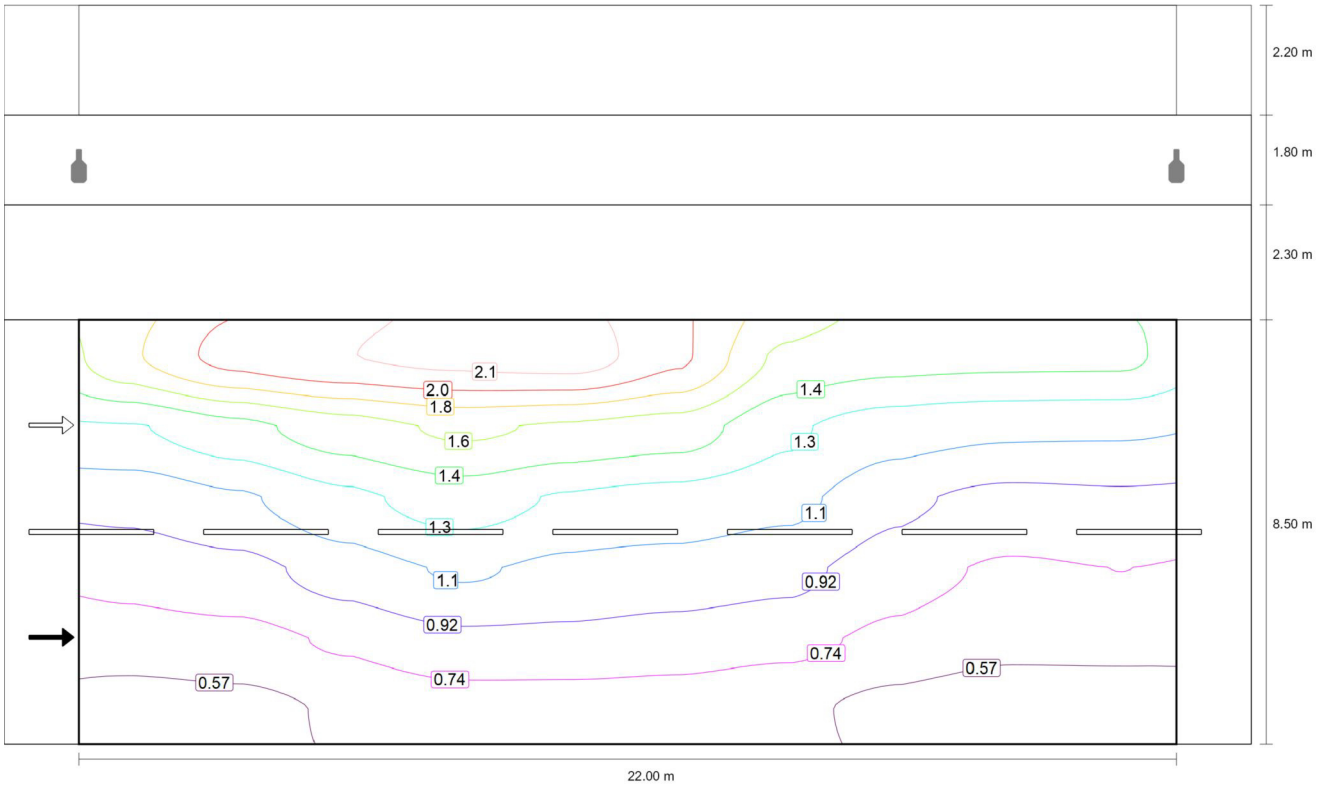
m	1.100	3.300	5.500	7.700	9.900	12.100	14.300	16.500	18.700	20.900
7.792	1.42	1.63	1.72	1.76	1.79	1.60	1.26	1.20	1.19	1.19
6.375	1.01	1.11	1.23	1.32	1.28	1.23	1.04	0.94	0.90	0.89
4.958	0.78	0.86	0.98	1.08	1.00	0.96	0.91	0.77	0.70	0.71
3.542	0.64	0.69	0.80	0.89	0.84	0.81	0.77	0.66	0.57	0.59
2.125	0.52	0.54	0.62	0.70	0.69	0.67	0.64	0.55	0.49	0.49
0.708	0.40	0.42	0.47	0.52	0.53	0.52	0.48	0.42	0.38	0.38

Osservatore 1: Valore di manutenzione luminanza con carreggiata asciutta [cd/m²] (Tabella valori)

	L_m	L_{min}	L_{max}	U_o (g_1)	g_2
Osservatore 1: Valore di manutenzione luminanza con carreggiata asciutta	0.87 cd/m²	0.38 cd/m²	1.79 cd/m²	0.44	0.21

Strada 1

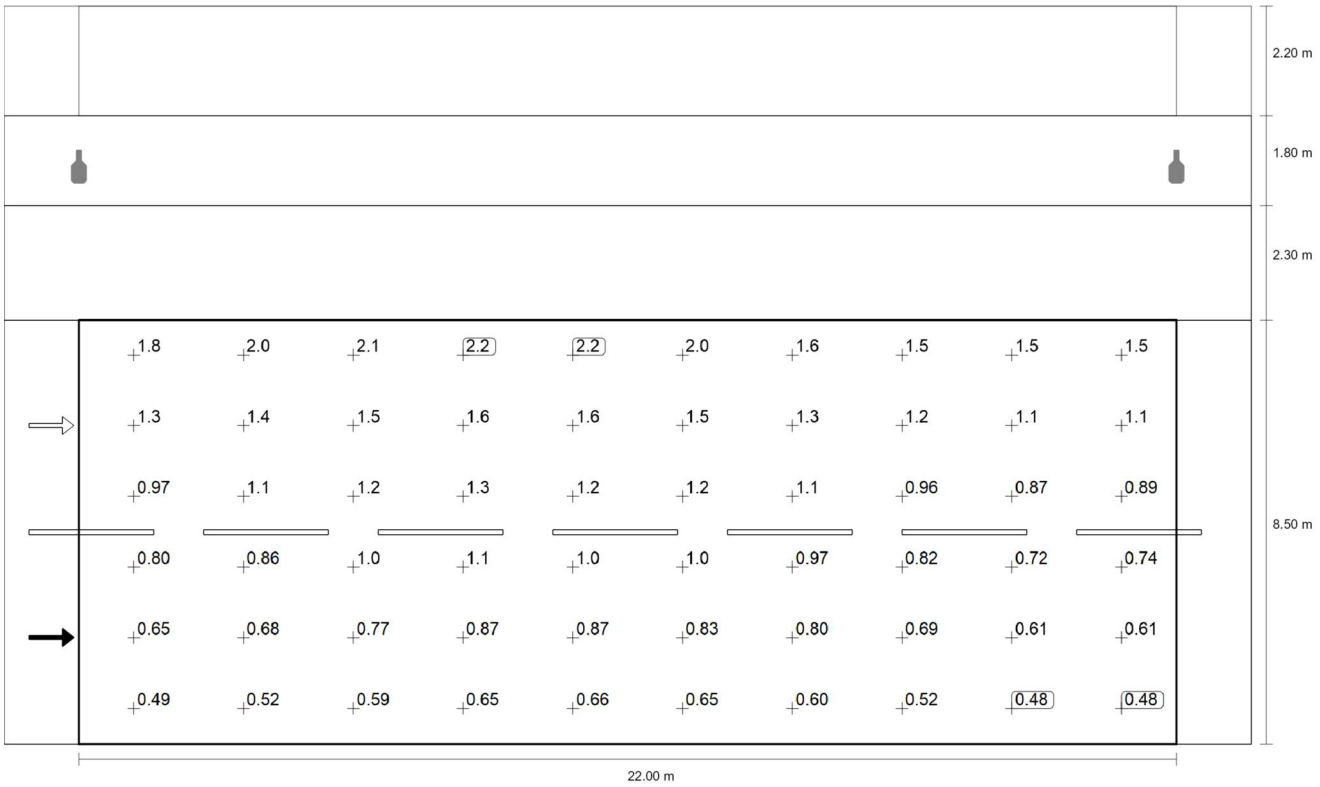
Carreggiata 1 (M4)



Osservatore 1: Luminanza per nuova installazione [cd/m²] (Curve isolux)

Strada 1

Carreggiata 1 (M4)



Osservatore 1: Luminanza per nuova installazione [cd/m²] (Raster dei valori)

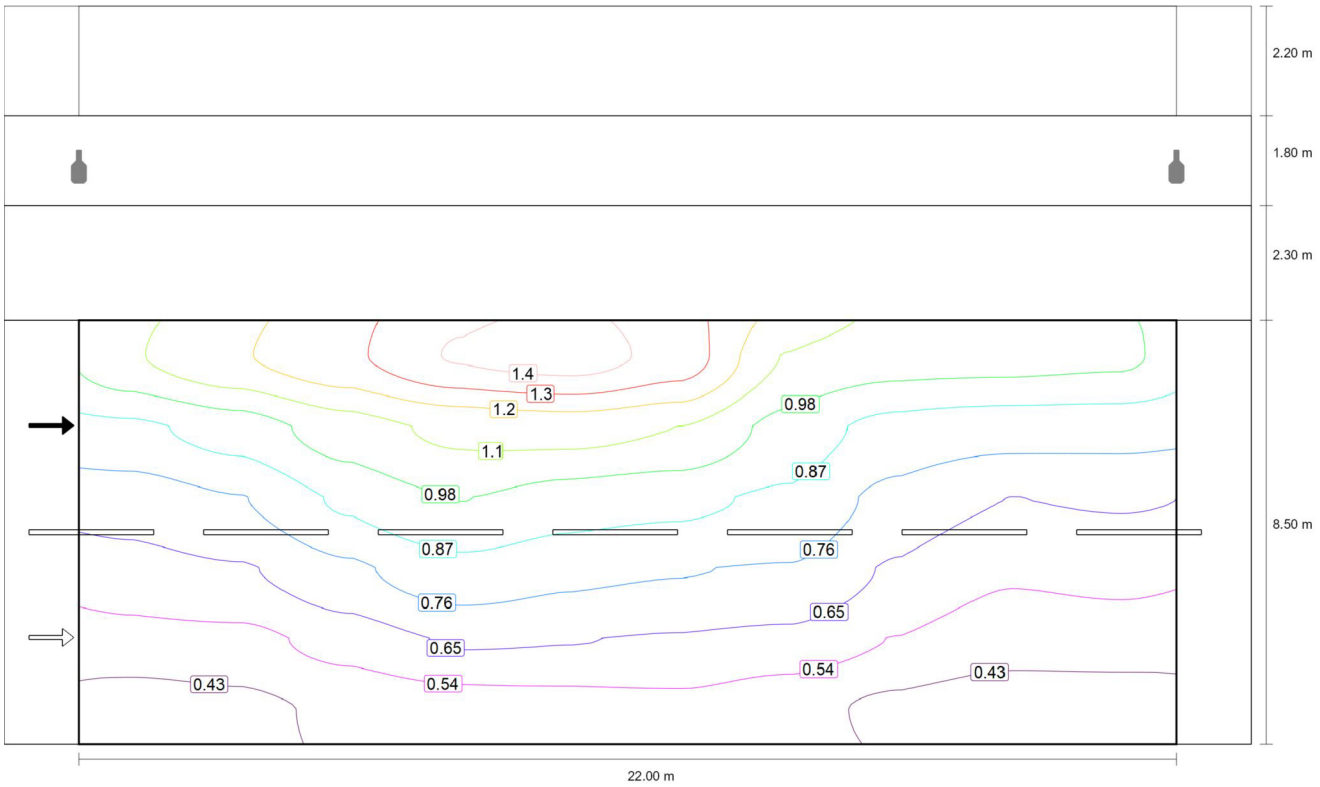
m	1.100	3.300	5.500	7.700	9.900	12.100	14.300	16.500	18.700	20.900
7.792	1.77	2.04	2.15	2.20	2.24	2.01	1.58	1.50	1.49	1.48
6.375	1.26	1.39	1.54	1.65	1.60	1.53	1.30	1.17	1.12	1.11
4.958	0.97	1.07	1.23	1.35	1.25	1.20	1.14	0.96	0.87	0.89
3.542	0.80	0.86	1.00	1.11	1.05	1.02	0.97	0.82	0.72	0.74
2.125	0.65	0.68	0.77	0.87	0.87	0.83	0.80	0.69	0.61	0.61
0.708	0.49	0.52	0.59	0.65	0.66	0.65	0.60	0.52	0.48	0.48

Osservatore 1: Luminanza per nuova installazione [cd/m²] (Tabella valori)

	L_m	L_{min}	L_{max}	U_o (g_1)	g_2
Osservatore 1: Luminanza per nuova installazione	1.09 cd/m²	0.48 cd/m²	2.24 cd/m²	0.44	0.21

Strada 1

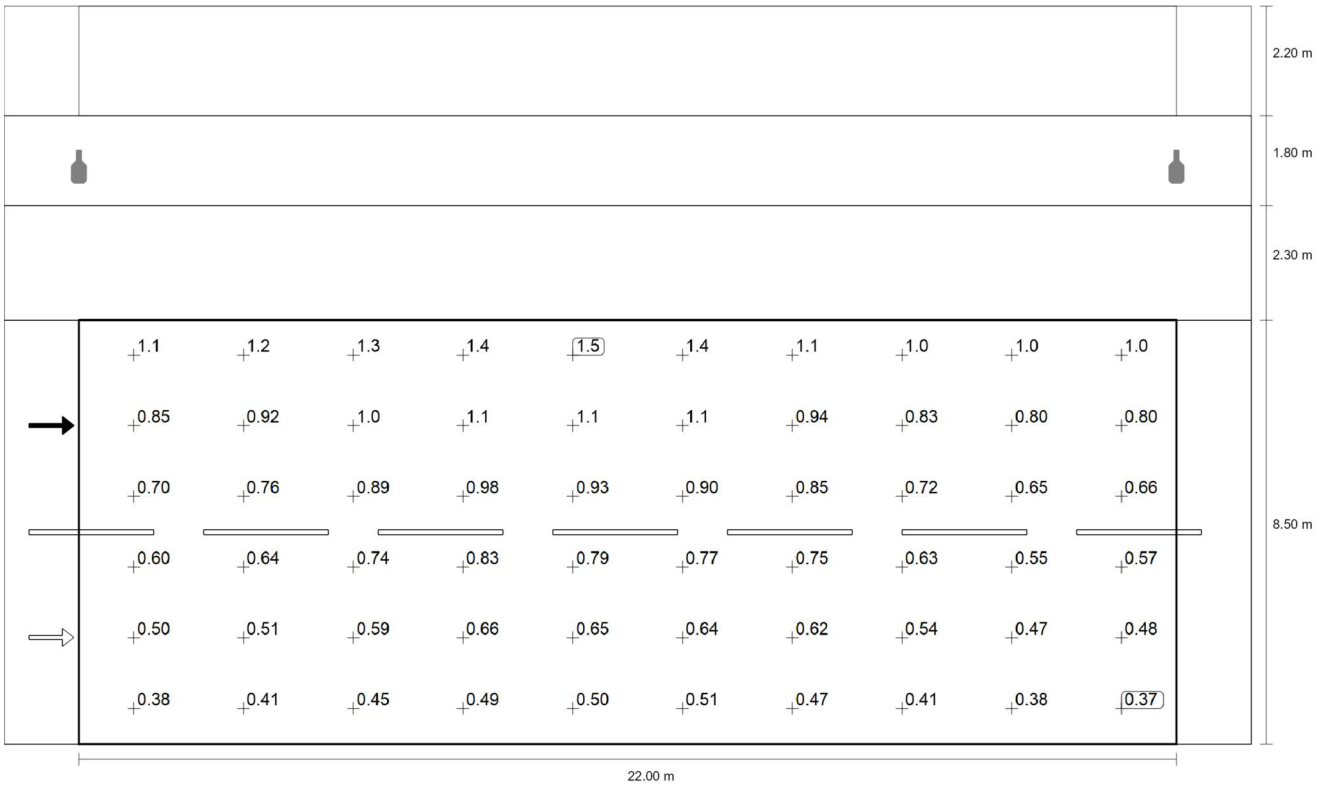
Carreggiata 1 (M4)



Osservatore 2: Valore di manutenzione luminanza con carreggiata asciutta [cd/m²] (Curve isolux)

Strada 1

Carreggiata 1 (M4)



Osservatore 2: Valore di manutenzione luminanza con carreggiata asciutta [cd/m²] (Raster dei valori)

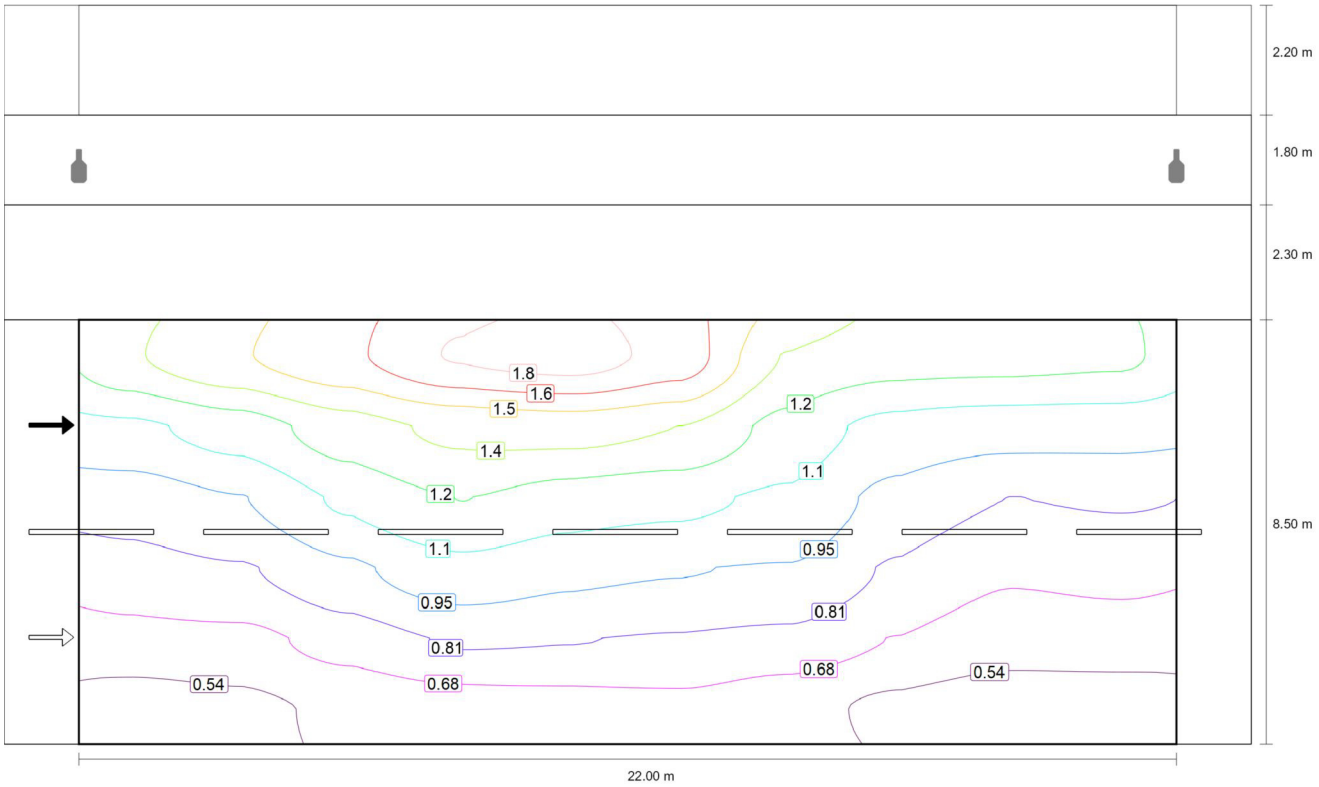
m	1.100	3.300	5.500	7.700	9.900	12.100	14.300	16.500	18.700	20.900
7.792	1.08	1.19	1.30	1.44	1.48	1.38	1.09	1.03	1.02	1.00
6.375	0.85	0.92	1.04	1.12	1.13	1.09	0.94	0.83	0.80	0.80
4.958	0.70	0.76	0.89	0.98	0.93	0.90	0.85	0.72	0.65	0.66
3.542	0.60	0.64	0.74	0.83	0.79	0.77	0.75	0.63	0.55	0.57
2.125	0.50	0.51	0.59	0.66	0.65	0.64	0.62	0.54	0.47	0.48
0.708	0.38	0.41	0.45	0.49	0.50	0.51	0.47	0.41	0.38	0.37

Osservatore 2: Valore di manutenzione luminanza con carreggiata asciutta [cd/m²] (Tabella valori)

	L_m	L_{min}	L_{max}	U_o (g_1)	g_2
Osservatore 2: Valore di manutenzione luminanza con carreggiata asciutta	0.77 cd/m²	0.37 cd/m²	1.48 cd/m²	0.48	0.25

Strada 1

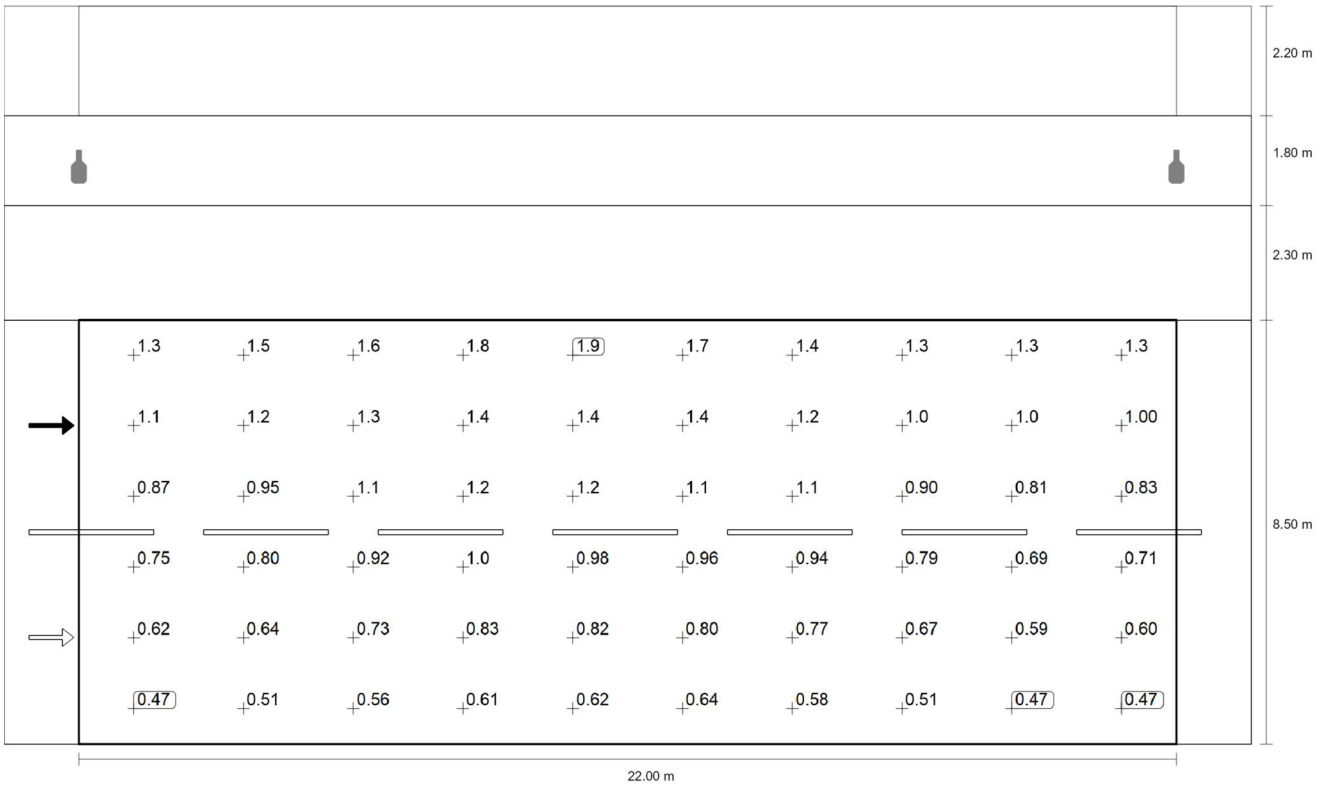
Carreggiata 1 (M4)



Osservatore 2: Luminanza per nuova installazione [cd/m²] (Curve isolux)

Strada 1

Carreggiata 1 (M4)

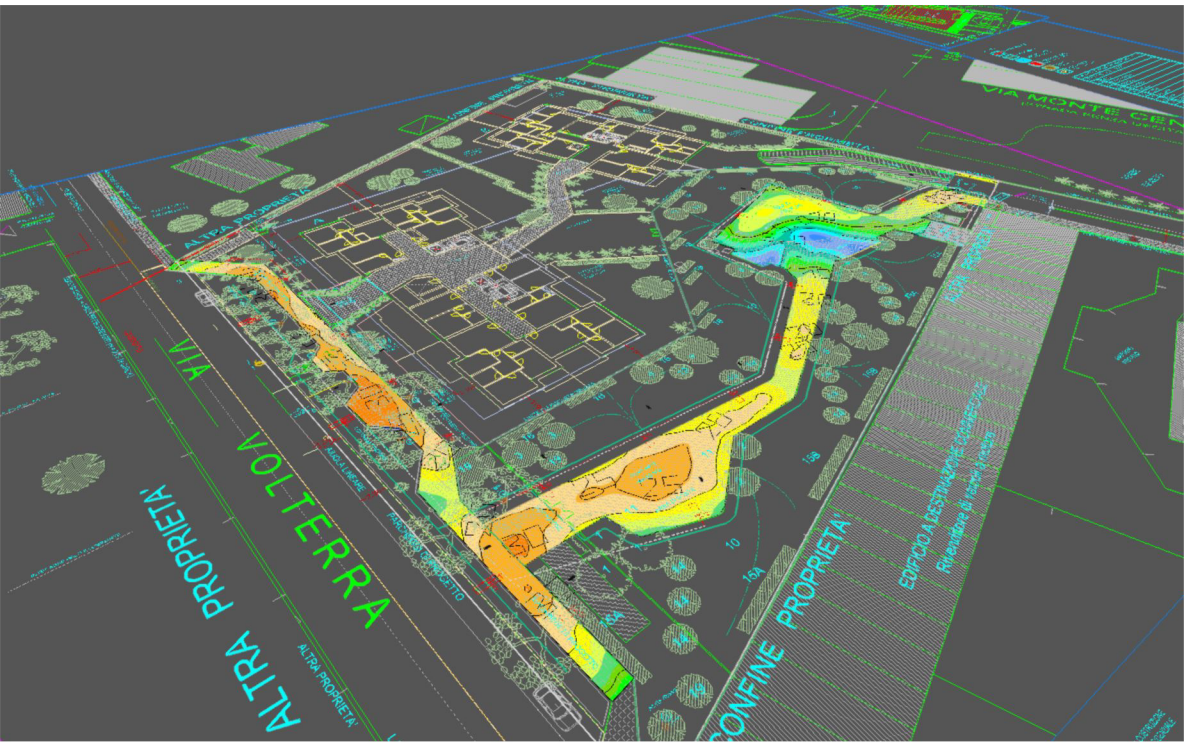


Osservatore 2: Luminanza per nuova installazione [cd/m²] (Raster dei valori)

m	1.100	3.300	5.500	7.700	9.900	12.100	14.300	16.500	18.700	20.900
7.792	1.35	1.49	1.62	1.80	1.85	1.73	1.36	1.29	1.28	1.26
6.375	1.06	1.15	1.30	1.40	1.42	1.37	1.18	1.04	1.00	1.00
4.958	0.87	0.95	1.12	1.23	1.16	1.12	1.06	0.90	0.81	0.83
3.542	0.75	0.80	0.92	1.04	0.98	0.96	0.94	0.79	0.69	0.71
2.125	0.62	0.64	0.73	0.83	0.82	0.80	0.77	0.67	0.59	0.60
0.708	0.47	0.51	0.56	0.61	0.62	0.64	0.58	0.51	0.47	0.47

Osservatore 2: Luminanza per nuova installazione [cd/m²] (Tabella valori)

	L_m	L_{min}	L_{max}	U_o (g_1)	g_2
Osservatore 2: Luminanza per nuova installazione	0.97 cd/m²	0.47 cd/m²	1.85 cd/m²	0.48	0.25



Progetto

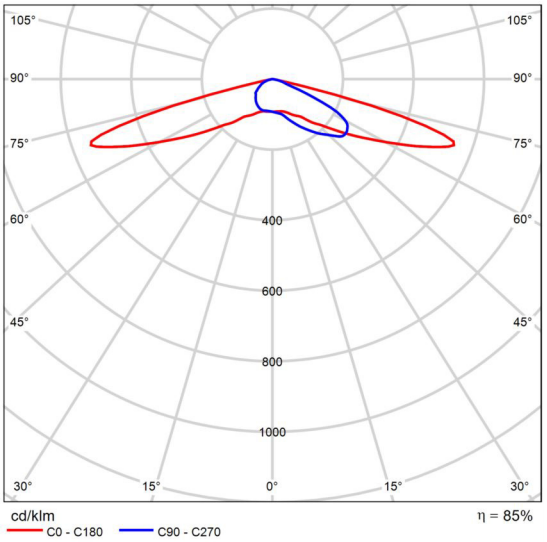
Created with DIALux

DIALux

Scheda tecnica prodotto

Philips - BGP392 T25 LED30-4S/740 PSDD DW50 FG

Articolo No.	BGP282I-b4672994-cd77-47b4-aaf7-edfe6a5f2dc3
P	17.2 W
$\Phi_{Lampadina}$	3000 lm
$\Phi_{Lampada}$	2550 lm
η	85.01 %
Efficienza	148.5 lm/W
CCT	4000 K
CRI	70



CDL polare

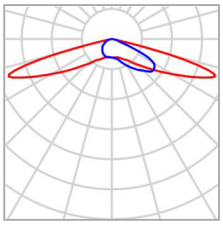
Increasing numbers of municipalities are having to upgrade large-scale conventional street lighting installations with energy efficient LED technology. But they are having to do this with smaller and smaller budgets. That's why the new generation of LumiStreet has been upgraded and designed to provide a solution to this challenge, it is the ideal solution for performing point-to-point replacement of conventional lighting. LumiStreet gen2 achieves this by offering high efficiency, low Total Cost of Ownership, and ease of installation and maintenance. The ease of installation and maintenance is enabled by the Philips Service tag. Moreover, the Philips SR (System Ready) socket makes it future-ready and you can pair this luminaire with lighting control and software applications such as Interact City.

Area 1

Disposizione lampade

Area 1

Disposizione lampade



Produttore	Philips
Articolo No.	BGP282I-b4672994-cd77-47b4-aaf7-edfe6a5f2dc3
Nome articolo	BGP392 T25 LED30-4S/740 PSDD DW50 FG
Dotazione	1x LED30-4S/740

P	17.2 W
$\Phi_{Lampada}$	2550 lm

Lampade singole

X	Y	Altezza di montaggio	Lampada
51.979 m	92.556 m	4.000 m	1
56.044 m	84.392 m	4.000 m	2
49.930 m	78.084 m	4.000 m	3
57.067 m	69.534 m	4.000 m	4
110.924 m	63.570 m	4.000 m	5
123.531 m	59.488 m	4.000 m	6
57.792 m	59.014 m	4.000 m	7
51.534 m	56.183 m	4.000 m	8
132.468 m	53.060 m	4.000 m	9
58.517 m	48.493 m	4.000 m	10
138.280 m	47.677 m	4.000 m	11
103.454 m	47.207 m	4.000 m	12

Area 1

Disposizione lampade

X	Y	Altezza di montaggio	Lampada
94.482 m	40.912 m	4.000 m	13
62.075 m	37.747 m	4.000 m	14
73.022 m	37.389 m	4.000 m	15
83.976 m	37.031 m	4.000 m	16
53.300 m	32.148 m	4.000 m	17
70.746 m	27.632 m	4.000 m	18
57.162 m	26.256 m	4.000 m	19

DIALux

Area 1

Lista lampade

Φ_{totale}	P_{totale}	Efficienza
48450 lm	326.8 W	148.3 lm/W

Pz.	Produttore	Articolo No.	Nome articolo	P	Φ	Efficienza
19	Philips	BGP282I-b4672994-cd77-47b4-aaf7-edfe6a5f2dc3	BGP392 T25 LED30-4S/740 PSDD DW50 FG	17.2 W	2550 lm	148.5 lm/W

Area 1 (Scena luce 1)

Oggetti di calcolo

Area 1 (Scena luce 1)

Oggetti di calcolo

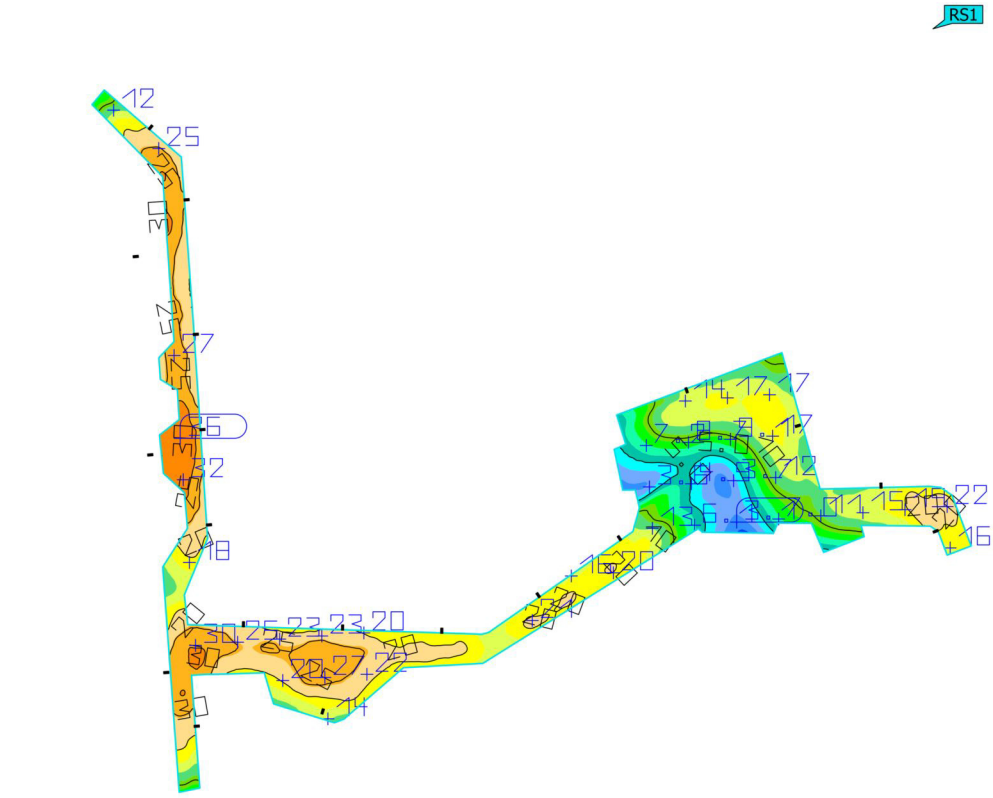
Oggetto risultati superfici

Proprietà	Ø	min.	max	U_o (g_1)	g_2	Indice
Oggetto risultati superfici 1 Illuminamento perpendicolare (adattivo) Altezza: 0.000 m	17.0 lx	2.60 lx	36.4 lx	0.15	0.071	RS1
Oggetto risultati superfici 1 Luminanza Altezza: 0.000 m	1.08 cd/m²	0.17 cd/m²	2.32 cd/m²	0.16	0.073	RS1

Profilo di utilizzo: Preimpostazione DIALux (5.1.4 Standard (area di transito all'aperto))

Area 1 (Scena luce 1)

Oggetto risultati superfici 1



Proprietà	Ē	$E_{min.}$	E_{max}	U_o (g_1)	g_2	Indice
Oggetto risultati superfici 1 Illuminamento perpendicolare (adattivo) Altezza: 0.000 m	17.0 lx	2.60 lx	36.4 lx	0.15	0.071	RS1

Profilo di utilizzo: Preimpostazione DIALux (5.1.4 Standard (area di transito all'aperto))

Impianti di illuminazione

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Riqualificazione energetica illuminazione pubblica via Albenza Monza (MB)

COMMITTENTE: Comune di Monza (MB)

Milano, 26/03/2024

IL TECNICO

PriMus by Guido Cianciulli - copyright ACCA software S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
	1 Impianto di illuminazione VIA ALBENZA							
	1.1 Apparecchi di illuminazione VIA PUBBLICA							
1 / 1 NPE012	F.P.O. quadro elettrico in vetroresina da affiancare a quadro elettrico esistente (ARMADIO Vetroresina DKC Grafi5-1000x580 -IP55+zoccolo o similare). Interruttore automatico differenziale C10 0,3 2P 6000 TIPO A a servizio sistemi di controllo regolazione flusso (elementi elettronici di regolazione flusso quotati in capitolo specifico), interruttore automatico differenziale C10 0,3 2P 6000 TIPO A e rele di potenza, compreso quota parte di cavo per derivazione linee esistenti di illuminazione via primo maggio e relativa alimentazione. Ogni onere incluso per realizzare il quadro ed alloggiare i componenti di regolazione di flusso WBS: 1.1 Apparecchi di illuminazione VIA PUBBLICA Quadro elettrico di regolazione del flusso					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2´300,00	2´300,00
2 / 2 DEI-075019a	Dispersore a croce in profilato di acciaio dolce zincato a caldo in accordo alle norme CEI 7-6, munito di bandierina con 2 fori □ 13 mm per allacciamento conduttori tondi e bandelle alloggiato in pozzetto di materiale plastico delle dimensioni di 400 × 400 × 400 mm, comprensivo dello scavo e del rinterro per la posa di quest'ultimo: lunghezza 1,5 mm WBS: 1.1 Apparecchi di illuminazione VIA PUBBLICA Dispersore					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	128,29	256,58
3 / 3 DEI-075001	Corda in rame nudo, in opera completa di morsetti e capicorda, posata:su passerella, tubazione protettiva o cunicolo: in rame, dimensioni sezione nominale 25 mm2 WBS: 1.1 Apparecchi di illuminazione VIA PUBBLICA Dispersore					20,00		
	SOMMANO m					20,00	6,56	131,20
4 / 15 NPphil_tipo_P1_1	BGP392 T25 LED85-4S/740 PSDD DW52 FG (su un lato sopra), COMPRESO di DALI e ZHAGA SOKET; rimozione apparecchio esistente, quota parte di cavo da morsettiera CONCHIGLIA al nuovo apparecchio (cavo FG16 3G1.5); ogni onere incluso per rendere finita e funzionante l'opera WBS: 1.1 Apparecchi di illuminazione VIA PUBBLICA Palo P_1_1 Palo P_1_2 Palo P_1_3					1,00 1,00 1,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	790,23	2´370,69
5 / 16 055034f	Palo in acciaio S275JR secondo UNI EN 10025, laminato e zincato a caldo, di forma conica, in opera compresi innalzamento del palo, bloccaggio con sabbia e sigillatura superiore in cemento in predisposto basamento, da pagare a parte, collegamento elettrico della morsettiera, portello in alluminio, predisposto per attacco armatura: diritto, interramento fino a 500 mm: altezza totale 9.300 mm, Ø base 127 mm, spessore 3,6 mm WBS: 1.1 Apparecchi di illuminazione VIA PUBBLICA Paolo altezza fuori terra 7m - Palo stradale senza sbaraccio comprensivo di morsettiera in doppio isolamento e fusibili; ogni onere incluso per l'alloggiamento e la messa in opera					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	1´064,00	3´192,00
6 / 17 025029c	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35324 a bassissima emissione di fumi e gas tossici conforme CEI 20-38, classe Cca - s1b, d1, a1, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina di mescola termoplastica, tensione nominale 0,6/1 kV, non propagante							
	A R I P O R T A R E							8´250,47

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							8´250,47
	l'incendio conforme CEI 60332-1-2: tripolare FG16OM16 - 0,6/1 kV: sezione 4 mmq WBS: 1.1 Apparecchi di illuminazione VIA PUBBLICA Derivazione da quadro a PALI					70,00		
	SOMMANO m					70,00	5,01	350,70
	Parziale 1.1 Apparecchi di illuminazione VIA PUBBLICA euro							8´601,17
	1 Impianto di illuminazione VIA ALBENZA **1.2 Apparecchi di illuminazione VIALI**							
7 / 19 025029c	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35324 a bassissima emissione di fumi e gas tossici conforme CEI 20-38, classe Cca - s1b, d1, a1, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina di mescola termoplastica, tensione nominale 0,6/1 kV, non propagante l'incendio conforme CEI 60332-1-2: tripolare FG16OM16 - 0,6/1 kV: sezione 4 mmq WBS: 1.2 Apparecchi di illuminazione VIALI Derivazione da quadro a PALI					150,00		
	SOMMANO m					150,00	5,01	751,50
8 / 20 055034b	Palo in acciaio S275JR secondo UNI EN 10025, laminato e zincato a caldo, di forma conica, in opera compresi innalzamento del palo, bloccaggio con sabbia e sigillatura superiore in cemento in predisposto basamento, da pagare a parte, collegamento elettrico della morsettiera, portello in alluminio, predisposto per attacco armatura: diritto, interramento fino a 500 mm: altezza totale 5.200 mm, Ø base 89 mm, spessore 3,2 mm WBS: 1.2 Apparecchi di illuminazione VIALI Palo a servizio viali, 4m fuori terra					16,00		
	SOMMANO cad					16,00	715,00	11´440,00
9 / 21 NPphil_tipo_P1_2	BGP392 LWCOLED30/740 II DW50 D9 IACZ-4-3 , quota parte di cavo da morsettiera CONCHIGLIA al nuovo apparecchio (cavo FG16 3G1.5); ogni onere incluso per rendere finita e funzionante l'opera WBS: 1.2 Apparecchi di illuminazione VIALI F.P.O. apparecchio su palo F.P.O. apparecchio su staffa meta palo stradale					16,00 3,00		
	SOMMANO cadauno					19,00	719,29	13´666,51
	Parziale 1.2 Apparecchi di illuminazione VIALI euro							25´858,01
	2 Opere edili in asservimento VIA ALBENZA **2.1 Tagli e ripristino stradali**							
10 / 4 1U.04.010.00 40	Taglio di pavimentazione bitumata eseguito con fresa a disco, fino a 5 cm di spessore. WBS: 2.1 Tagli e ripristino stradali Taglio manto stradale	70,00	2,00			140,00		
	SOMMANO m					140,00	1,42	198,80
11 / 5 1U.04.010.00 30.a	Demolizione di massicciata stradale, con mezzi meccanici, compresa movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. - in sede stradale WBS: 2.1 Tagli e ripristino stradali Larghezza scavo 1.2mx1.2m; profondità scavo 1.5m - plinto *(par.ug.=1,2*1,2*1,5) Larghezza scavo 0,5m; interramento tubi a quota 0.7m - pali stradali Larghezza scavo 0,5m; interramento tubi a quota 0.7m - pali viale	2,16 0,50 0,50	3,00 70,00 130,00		0,700 0,700	6,48 24,50 45,50		
	SOMMANO m³					76,48	13,73	1´050,07
	A R I P O R T A R E							35´708,05

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							35´708,05
12 / 6 1U.04.010.00 30.a	Demolizione di massicciata stradale, con mezzi meccanici, compresa movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. - in sede stradale WBS: 2.1 Tagli e ripristino stradali Maggior costo per demolizione-c	20,00	2,00			40,00		
	SOMMANO m³					40,00	13,73	549,20
13 / 7 1U.04.010.00 20	Disfacimento di sovrastruttura stradale in conglomerato bituminoso, con mezzi meccanici, compreso movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio. WBS: 2.1 Tagli e ripristino stradali Demolizioni eventuali interferenze durante lo scavo					20,00		
	SOMMANO m³					20,00	12,58	251,60
14 / 8 1C.27.050.01 00.a	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- terre e rocce non contenenti sostanze pericolose (CER 170504), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 WBS: 2.1 Tagli e ripristino stradali Conferimento a discarica	5,00	40,00			200,00		
	SOMMANO 100 kg					200,00	3,89	778,00
15 / 9 1C.02.350.00 10.f	Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm, bagnatura e ricarichi: - con materiali per rilevati stradali provenienti anche da demolizioni, del tipo MC.01.050.0050 WBS: 2.1 Tagli e ripristino stradali Reinterro sopra tubazione - pali stradali Reinterro sopra tubazione - pali viale Reinterro sopra tubazione - PLINTI	0,50 0,50 3,00	70,00 130,00 1,00		0,700 0,700 0,500	24,50 45,50 1,50		
	SOMMANO m³					71,50	14,27	1´020,31
16 / 10 1C.02.350.00 10.d	Rinterro di scavi con mezzi meccanici con carico, trasporto e scarico al luogo d'impiego, spianamenti e costipazione a strati non superiori a 50 cm, bagnatura e ricarichi: - con fornitura di mista naturale (tout-venant) WBS: 2.1 Tagli e ripristino stradali (spessore 15 cm per la larghezza dello scavo) - pali stradali (spessore 15 cm per la larghezza dello scavo) - pali viale	0,50 0,50	70,00 130,00		0,300 0,300	10,50 19,50		
	SOMMANO m³					30,00	15,13	453,90
17 / 11 1U.04.120.02 00.a	Strato di collegamento (binder) in conglomerato bituminoso costituito da inerti graniglie e pietrischi, Dmax 16 mm, resistenza alla frammentazione LA ≤ 25 , compreso fino ad un massimo di 30% di fresato rigenerato con attivanti chimici funzionali (rigeneranti), impastati a caldo con bitume normale classe 50/70 o 70/100, dosaggio minimo di bitume totale del 4,2% su miscela con l'aggiunta di additivo attivante l'adesione ("dopes" di adesività); con percentuale dei vuoti in opera compreso tra il 3% e 6%. Compresa la pulizia della sede, l'applicazione di emulsione bituminosa al 55% in ragione di 0,60-0,80 kg/m², la stesa mediante finitrice meccanica e la costipazione a mezzo di rulli di idoneo peso. La miscela bituminosa potrà essere prodotta a tiepido, con qualsiasi tecnologia o additivo, purché siano soddisfatte le medesime prestazioni di quella prodotta a caldo. Per spessore compresso cm. 5 : - in sede stradale WBS: 2.1 Tagli e ripristino stradali Per spessore di 5 cm - palo stradale Per spessore di 5 cm - palo viale - ripristino con altro materiale non contemplato nel presente computo	1,00	70,00			70,00		
	SOMMANO m²					70,00	10,37	725,90
	A R I P O R T A R E							39´486,96

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							39´486,96
18 / 12 235016	Pozzetto dimensioni fino a 40 x 40 cm con chiusino in ghisa (Classe C250 - D400) incluse le opere di scavo e reinterro WBS: 2.1 Tagli e ripristino stradali Pozzetto prefabbricato per vialetti					16,00		
	SOMMANO cad					16,00	208,77	3´340,32
19 / 13 np1C.12.620. 0140.a	Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in calcestruzzo della dimensione interna di cm 60x60, completo di chiusino o solettina in calcestruzzo, compreso scavo e rinterro, la formazione del fondo di appoggio, le sigillature e qualsiasi altra operazione necessaria per dare l'opera finita, con le seguenti caratteristiche: - pozzetto con fondo e chiusino, altezza cm 70 circa - compreso chiusino in ghisa WBS: 2.1 Tagli e ripristino stradali Pozzetto per stradale					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	300,00	900,00
	Parziale 2.1 Tagli e ripristino stradali euro							9´268,10
	2 Opere edili in asservimento VIA ALBENZA **2.2 Fondazioni, locali tecnici**							
20 / 14 1C.04.010.00 20.b	Fondazioni in conglomerato cementizio realizzate mediante getto, con l'ausilio di gru o qualsiasi altro mezzo di movimentazione, di calcestruzzo confezionato in betoniera, con inerti ad assortimento granulometrico adeguato alla particolare destinazione del getto diametro massimo 32 mm, consistenza S3, compresa la vibratura, esclusi ferro e casseri; resistenza: - C28/35 - esposizione XC1 o XC2 WBS: 2.2 Fondazioni, locali tecnici							
	Fondazione per palo P_2_15	1,20	1,20		1,200	1,73		
	Fondazione per palo P_2_16	1,20	1,20		1,200	1,73		
	SOMMANO m³					3,46	201,20	696,15
	Parziale 2.2 Fondazioni, locali tecnici euro							696,15
	2 Opere edili in asservimento VIA ALBENZA **2.3 Cavidotti**							
21 / 18 025162g	Cavidotto flessibile in polietilene a doppia parete, per canalizzazioni interrate, corrugato esternamente e liscio internamente, inclusi manicotti di giunzione e selle distanziali in materiale plastico, conforme norme CEI EN 50086, con resistenza allo schiacciamento > 450 N, escluse tutte le opere provvisionali e di scavo, Ø esterno: 125 mm WBS: 2.3 Cavidotti Tubazione tra pali					80,00		
	SOMMANO m					80,00	10,53	842,40
	Parziale 2.3 Cavidotti euro							842,40
	3 Regolazione flusso luminoso via ALBENZA							
22 / 22 NP_TELE1	Dispositivo WSN per il controllo di un punto luce. Interfaccia DALI fino a 8 dispositivi. Alimentazione 24Vdc. Attacco con connettore Tyco “LUMA WISE”. Comunicazione 2,4 GHz IEEE 802.15.4. Algorab o similare. Compreso oneri di integrazione a sistema Algorab dei nuovi apparecchi - A PUNTO, comprensivo di quota parte di SIM a carico dell'impresa attiva e con credito per almeno 1 anno dall'attivazione dell'impianto WBS: 3 Regolazione flusso luminoso via ALBENZA Da montare su ogni apparecchio illuminante - MODELLO da condividere con provider prima dle montaggio *(par.ug.=+16+3+3)	22,00				22,00		
	A R I P O R T A R E					22,00		45´265,83

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					22,00		45´265,83
	SOMMANO cadauno					22,00	207,80	4´571,60
23 / 23 NP_TELE2	Dispositivo WSN con interfaccoia RS485 per integrazione dispositivi Slave Modbus Alimentazione 230V ac.Algorab o similare ma intefacciabile con piattaforma centrale Algorab + Antenna omnidirezionale a basso profilo 2,4 GHz per P5-SLC-485 Fissaggio “Screw Mount” M10. Piano di massa (Ground Plane) indipendente. Cavetto RG174 L = 40 cm SMA maschio, IP65~ IP67 (exclude cable outlet) Dimensioni Ø 46.6 × 14.5 mm. Algorab o similare ma intefacciabile con piattaforma centrale Algorab + Modulo CPU MASTER e dispositivo di I/O remoto RIO con interfaccia RS485 slave. Può essere completato con fino a 8 moduli di espansione. Alimentazione 24Vcc. Algorab o similare ma intefacciabile con piattaforma centrale Algorab + Dispositivo coordinatore per la rete WSN con antenna interna di tipo J. Comunica con il gateway (RES3/RIO) mediante una linea RS485. Alimentazione 24Vdc.P5-CRD2-J. Algorab o similare ma intefacciabile con piattaforma centrale Algorab + Modulo di espansione SLAVE con 5 uscite a relè con contatti a scambio NA/NC (4 morsetti per uscita). Si collega sempre ad un modulo CPU MASTER. Alimentazione 24Vcc. Algorab o similare ma intefacciabile con piattaforma centrale Algorab + Alimentatore da barra DIN AC/DC 220Vac/24Vdc, 60W per gateway WBS: 3 Regolazione flusso luminoso via ALBENZA Forniti e funzionante, installati nel quadro elettrico					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	1´570,09	1´570,09
24 / 24 NP_TELE4	Misuratore di energia trifase/monofase con inserzione diretta fino a 65 A. Interfaccia RS485. Montaggio guida DIN. Certificato in base alla Direttiva MID, Modulo B e Modulo D di Annex II, per metrologia legale relativa ai contatori di energia elettrica attiva. Carlo Gavazzi o similare. TA inclusi WBS: 3 Regolazione flusso luminoso via ALBENZA Installato nel quadro elettrico					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	353,10	353,10
	Parziale 3 Regolazione flusso luminoso via ALBENZA euro							6´494,79
	Parziale LAVORI A MISURA euro							51´760,62
	T O T A L E euro							51´760,62
	A R I P O R T A R E							

DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI TOTALE	incid. %
R I P O R T O		

Riepilogo WBS

1 Impianto di illuminazione VIA ALBENZA euro	**34´459,18**	**66,574**
1.1 Apparecchi di illuminazione VIA PUBBLICA euro	8´601,17	16,617
1.2 Apparecchi di illuminazione VIALI euro	25´858,01	49,957
2 Opere edili in asservimento VIA ALBENZA euro	**10´806,65**	**20,878**
2.1 Tagli e ripristino stradali euro	9´268,10	17,906
2.2 Fondazioni, locali tecnici euro	696,15	1,345
2.3 Cavidotti euro	842,40	1,627
3 Regolazione flusso luminoso via ALBENZA euro	**6´494,79**	**12,548**
Totale euro	**51´760,62**	**100,000**

A R I P O R T A R E		

Indice delle WBS | PAGINA

Indice delle WBS

LAVORI A MISURA

1.1 Apparecchi di illuminazione VIA PUBBLICA 2
1.2 Apparecchi di illuminazione VIALI 3
2.1 Tagli e ripristino stradali 3
2.2 Fondazioni, locali tecnici 5
2.3 Cavidotti 5
3 Regolazione flusso luminoso via ALBENZA 5

DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI TOTALE	incid. %
R I P O R T O		

Milano, 26/03/2024

Il Tecnico

A R I P O R T A R E		

COMUNE DI MONZA
PROVINCIA DI MONZA BRIANZA

OPERE DI ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA VIA VOLTERRA E PARCO PUBBLICO - MONZA

PROGETTAZIONE PRELIMINARE

RELAZIONE TECNICO SPECIALISTICA ELETTRICA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI ILLUMINAZIONE PUBBLICA

PROFESSIONISTA INCARICATO PER LA PROGETTAZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI:

Ing. Mauro Pozzi, Ph.D. – via Rossini, 17 – Monticello (LC)

13.03.2024

Indice

RIFERIMENTI NORMATIVI

0. ALLEGATI

1. DATI DI PROGETTO - DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

2. CLASSIFICAZIONE DEGLI AMBIENTI –VINCOLI PROGETTUALI

3. DESCRIZIONE DEI CARICHI ELETTRICI

4. RIFASAMENTO

5. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'IMPIANTO ELETTRICO

Condizioni di sicurezza

Disponibilità di servizio, flessibilità

Manutenibilità

6. PROTEZIONE CONTRO I CONTATTI DIRETTI

7. IMPIANTO DI TERRA - CONDUTTORI DI PROTEZIONE – COLLEGAMENTI EQUIPOTENZIALI

Conduttori di protezione

Collegamenti equipotenziali

Conduttori di protezione

8. PROTEZIONE CONTRO I CONTATTI DIRETTI

9. CRITERI DI DIMENSIONAMENTO DELLE CONDUTTURE

10. COORDINAMENTO DELLE PROTEZIONI

11. IMPIANTO SCARICHE ATMOSFERICHE

RIFERIMENTI NORMATIVI

La presente Relazione Tecnica di progetto (con i suoi allegati) è redatta seguendo le indicazioni fornite dalla Guida **CEI 0-2.**

In relazione alla semplicità e modularità dello specifico impianto, non si è ritenuta necessaria la compilazione di ogni singolo allegato previsto da detta Guida: alcuni allegati, per la loro scarsa pertinenza, sono stati omessi, altri sono stati riassunti in documenti sintetici o incorporati nella presente relazione tecnica.

In particolare, nella progettazione e nella realizzazione degli interventi in oggetto, saranno osservate le prescrizioni contenute nelle Norme CEI di seguito elencate:

Per la documentazione:

- 3-19: Segni grafici per schemi. Parte 7: apparecchiature e dispositivi di comando e protezione.
- 3-23: Segni grafici per schemi - Parte 11: Schemi e piani d'installazione architettonici e topografici.
- 3-37: Designazione di segnali e connessioni.
- 3-36: Preparazione di documenti utilizzati in elettrotecnica. Parte 1: Regole.

Per le caratteristiche generali dell'impianto:

- 11-17;V1: Impianti di produzione, trasmissione e distribuzione pubblica di energia elettrica. Linee in cavo.
- 11-35: Guida per l'esecuzione di cabine elettriche MT/BT del cliente/utente finale.
- 64-8;V1: Impianti elettrici utilizzatori a tensione nominale non superiore a 1000 V in corrente alternata ed a 1500 V in corrente continua.
- 64-8/1: Impianti elettrici utilizzatori a tensione nominale non superiore a 1000 V in corrente alternata ed a 1500 V in corrente continua. Parte 1: Oggetto, scopo e principi fondamentali.
- 16-2: Principi base e di sicurezza per l'interfaccia uomo-macchina, marcatura e l'identificazione - Identificazione dei morsetti degli apparecchi, delle estremità dei conduttori e dei conduttori.
- 16-3: Principi fondamentali e di sicurezza per l'interfaccia uomo-macchina, la marcatura e l'identificazione - Principi di codifica per gli indicatori e per gli attuatori.
- 81-10: Serie di Norme CEI EN 62305 per la protezione contro i fulmini. Principi generali. Valutazione del rischio. Danno materiale alle strutture e pericolo per le persone. Impianti elettrici ed elettronici nelle strutture.

Per i cavi energia BT

- 20 Norma It.CEI-UNEL 353;Ab3: Cavi isolati con gomma con tensione nominale non superiore a 450/750 V.
- 20-20: Cavi isolati con polivinilcloruro con tensione nominale non superiore a 450/750 V.
- 20-21: Cavi elettrici - Calcolo della portata di corrente
- 20-22/0: Prova di non propagazione dell'incendio - Generalità
- 20-22/2: Prove di incendio su cavi elettrici. Parte 2: Prova di non propagazione dell'incendio
- 20-27;V2: Cavi per energia e per segnalamento. Sistema di designazione
- 20-29: Conduttori per cavi isolati
- 20-33;Ab: Giunzioni e terminazioni per cavi d'energia a tensione Uo/U non superiore a 600/1000 V in corrente alternata e 750 V in corrente continua
- 20-35: Prove su cavi elettrici e ottici in condizioni d'incendio- Prova di propagazione verticale della fiamma su un singolo conduttore o cavo isolato.
- 20-36Ab: Prove di resistenza al fuoco per cavi elettrici in condizioni di incendio - Integrità del circuito
- 20-37: Metodi di prova comuni per cavi in condizione di incendio - Prove sui gas emessi durante la combustione dei materiali prelevati dai cavi.
- 20-38/2;Ab: Cavi isolati con gomma non propaganti l'incendio e a basso sviluppo di fumi e gas tossici e corrosivi
- 20-40;V4: Guida per l'uso di cavi armonizzati a bassa tensione
- 20-48;V3: Cavi da distribuzione per tensioni nominali 0,6/1 kV

- 20-67;V2: Guida per l'uso dei cavi 0,6/1 kV

Portate
- CEI UNEL 35024/1
- CEI UNEL 35024/2

Per le grosse apparecchiature:
- CEI EN 60947-2/A2 (CEI 17-5;V2): Apparecchiature a bassa tensione. Parte 2: interruttori automatici.
- CEI EN 61439-1 (CEI 17-113): Apparecchiature assiemate di protezione e manovra per bassa tensione (quadri BT) – Parte 1
- CEI EN 61439-2 (CEI 17-114): Apparecchiature assiemate di protezione e manovra per bassa tensione (quadri BT) – Parte 2

Per le apparecchiature e condutture a bassa tensione:
- CEI EN 60947-3/A1 (CEI 17-11;V1) : Apparecchiatura a bassa tensione. Parte 3: Interruttori di manovra, sezionatori, interruttori di manovra-sezionatori e unità combinate con fusibili
- CEI EN 61095 (CEI 17-41): Contattori elettromeccanici per usi domestici e similari
- CEI EN 60947-1/A2 (CEI 17-44;V2): Apparecchiature a bassa tensione. Parte 1: Regole generali
- CEI EN 60947-5-1/A1 (CEI 17-45;V1): Apparecchiature a bassa tensione. Parte 5-1: Dispositivi per circuiti di comando ed elementi di manovra - Dispositivi elettromeccanici per circuiti di comando.
- CEI EN 60947-4-1/A1 (CEI 17-50;V1): Apparecchiature a bassa tensione. Parte 4-1: Contattori e avviatori - Contattori e avviatori elettromeccanici
- CEI 121-5:2015-07 (fasc. 14252): Guida all'applicazione delle norme dei quadri di bassa tensione
- 23-3: Interruttori automatici per la protezione dalle sovracorrenti per impianti domestici e similari
- 23-9;V2: Apparecchi di comando non automatici per installazione elettrica fissa per uso domestico e similare. Parte 1: Prescrizioni generali.
- 23-12/1;V3. Norma It.CEI EN 60309-1/A2 :Spine e prese per uso industriale. Parte 1: prescrizioni generali
- 23-12/2;V3. Norma It.CEI EN 60309-2/A2:Spine e prese per uso industriale. Parte 2: prescrizioni di intercambiabilità dimensionale per spine e prese con spinotti ad alveoli cilindrici.
- 23-13;V1: Connettori per usi domestici e similari. Parte 1: Prescrizioni generali
- 23-32: Sistemi di canali di materiale plastico isolante e loro accessori ad uso portacavi e portapparecchi per soffitto e parete
- 23-50;V2: Spine e prese per usi domestici e similari ; Parte 1: Prescrizioni generali
- 23-51:Prescrizioni per la realizzazione, le verifiche e le prove dei quadri di distribuzione per installazioni fisse per uso domestico e similare.
- 23-58: Sistemi di canali e di condotti per installazioni elettriche. Parte 1: Prescrizioni generalI
- 23-67: Sistemi di canali e di condotti per installazioni elettriche. Parte 2-3: Prescrizioni particolari per sistemi di canali con feritoie laterali per installazione all'interno di quadri elettrici.
- 23-76: Sistemi di canalizzazioni e accessori per cavi - Sistemi di passerelle porta cavi a fondo continuo e a traversini.
- 23-81;V1: Sistemi di tubi e accessori per installazioni elettriche; Parte 2-1: Prescrizioni particolari per sistemi di tubi rigidi e accessori.
- 23-82;V1: Sistemi di tubi e accessori per installazioni elettriche; Parte 2-2: Prescrizioni particolari per sistemi di tubi pieghevoli e accessori.
- 23-83;V1: Sistemi di tubi e accessori per installazioni elettriche; Parte 2-3: Prescrizioni particolari per sistemi di tubi flessibili e accessori.
- 23-93;V1: Sistemi di canali e di condotti per installazioni elettriche. Parte 2-1: Sistemi di canali e di condotti per montaggio a parete e a soffitto.
- 23-104: Sistemi di canali e di condotti per installazioni elettriche. Parte 2-2: Prescrizioni particolari per sistemi di canali e di condotti per montaggio sottopavimento, a filo pavimento o soprapavimento.

Per le apparecchiature di illuminazione:
- 34-21:Apparecchi di illuminazione – Parte 1: prescrizioni generali e prove.

Per gli impianti di terra:
- 64-8;V1: Impianti elettrici utilizzatori a tensione nominale non superiore a 1000 V in corrente alternata ed a 1500 V in corrente continua.
- 64-12: Guida per l'esecuzione dell'impianto di terra negli edifici per uso residenziale e terziario

-
- Per gli impianti con pericolo di esplosione:
- 31-35: Atmosfere esplosive. Guida alla classificazione dei luoghi con pericolo di esplosione per la presenza di gas in applicazione della Norma CEI EN 60079-10-1 (CEI 31-87)
- 31-87: Costruzioni Atmosfere esplosive. Parte 10-1: Classificazione dei luoghi. Atmosfere esplosive per la presenza di gas
-
- CEI 0-21 Regola tecnica di riferimento per la connessione di Utenti attivi e passivi alle reti BT delle imprese distributrici di energia elettrica

I dati assunti come base per la presente progettazione (sia per la relazione tecnica, sia per gli allegati, quali: tipologia di alimentazione, potenza di corto circuito, destinazione d'uso dei locali, presenza di atmosfere esplosive, presenza di agenti esterni, natura e consistenza dei carichi ecc.) sono stati forniti dal Committente: l'utilizzo della documentazione a qualsiasi fine (ad esempio quale adempimento delle prescrizioni contenute nella già citata Legge 37/08) costituisce una implicita accettazione della correttezza e congruenza dei dati di base qui assunti da parte del Committente stesso. E' altresì pacifico che la variazione di uno qualsiasi dei dati assunti a base della progettazione (quali destinazione d'uso dei locali, potenza di corto circuito dell'alimentazione, tipologia di distribuzione, consistenza dei carichi) inficia la validità della progettazione, sollevando di conseguenza il progettista da ogni responsabilità.

La presente progettazione (livello preliminare) è finalizzata alla presentazione degli impianti previsti. Dovrà essere predisposto progetto esecutivo prima dell'inizio dei lavori.

I principi e i criteri enunciati nella presente relazione tecnica hanno validità generale circa le opere progettate: la pratica impossibilità di esplicitare le prescrizioni riportate per ogni singola applicazione descritta negli allegati (sia negli schemi che nei dettagli planimetrici) non costituisce in alcun modo deroga alle prescrizioni stesse; in caso di apparente contrasto tra la relazione tecnica e gli allegati, prevale e fa fede il contenuto della relazione tecnica medesima.

0. ALLEGATI

E01 Planimetria impianto elettrico illuminazione tratto di Via Volterra e Parco pubblico

1. DATI DI PROGETTO - DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

La presente relazione tecnica di progetto riguarda la modifica degli impianti elettrici a servizio degli apparecchi illuminanti tratto di Via Volterra e parco pubblico.

Il sistema è alimentato in bassa tensione, **la distribuzione a valle del contatore sarà effettuata con il sistema TT, trifase con tensione 230/400 V, con neutro distribuito separatamente dal PE, con una corrente presunta di c.to di 15 kA al p.to di consegna .**

I dati assunti come base per la presente progettazione (sia per la relazione tecnica, sia per gli allegati, quali: tipologia di alimentazione, potenza di corto circuito, destinazione d'uso dei locali, presenza di atmosfere esplosive, presenza di agenti esterni, natura e consistenza dei carichi ecc.) sono stati forniti dal Committente: **l'utilizzo della documentazione a qualsiasi fine** (ad esempio quale adempimento delle prescrizioni contenute nella già citata Legge 37/08) **costituisce una implicita accettazione** della correttezza e congruenza dei dati di base qui assunti da parte del Committente stesso. E' altresì pacifico che **la variazione di uno qualsiasi dei dati** assunti a base della progettazione (quali destinazione d'uso dei locali, potenza di corto circuito dell'alimentazione, tipologia di distribuzione, consistenza dei carichi) inficia la validità della progettazione, **sollevando di conseguenza il progettista da ogni responsabilità**.
La presente progettazione (**livello esecutivo)** è finalizzata alla realizzazione degli impianti descritti. I principi e i criteri enunciati nella presente relazione tecnica hanno validità generale circa le opere progettate: la pratica impossibilità di esplicitare le prescrizioni riportate per ogni singola applicazione descritta negli allegati (sia negli schemi che nei dettagli planimetrici) **non costituisce in alcun modo deroga** alle prescrizioni stesse; in caso di apparente contrasto tra la relazione tecnica e gli allegati, **prevale e fa fede il contenuto della relazione tecnica medesima**.

Non è oggetto della presente progettazione la verifica illuminotecnica dello stato di fatto o l'eventuale integrazione di apparecchi illuminanti.

2. CLASSIFICAZIONE DEGLI AMBIENTI –VINCOLI PROGETTUALI

In assenza di dati precisi, il tipo di attività che si svolge nei vari locali è tale da configurare maggiori rischi in caso di incendio o altre particolari cause di classificazione speciale dei locali stessi per difficoltà di evacuazione.

Nella progettazione e nella realizzazione degli impianti saranno tenuti in conto i vigenti regolamenti locali dettati da:

- ente distributore dell'energia elettrica;
- enti preposti alla vigilanza e alla prevenzione antincendio;
- organismi locali di controllo e vigilanza (ASL, ISPESL).

Gli interventi saranno condotti in modo tale da non alterare la sicurezza degli impianti esistenti.

Data la classificazione degli ambienti sopra definita, si sottolinea che, seguendo il disposto delle varie normative prima richiamate, la sicurezza degli impianti sarà mantenuta nel tempo solo attuando opportune verifiche: per quanto riguarda le verifiche dell'impianto di terra e del suo coordinamento con i dispositivi di protezione, la periodicità è fissata in 5 anni (DPR 462/01).

3. DESCRIZIONE DEI CARICHI ELETTRICI

Le utenze dell'impianto elettrico alimentate a partire dal citato punto di consegna, attraverso le successive derivazioni si sviluppano su un sistema radiale.

A tale suddivisione corrispondono diversi circuiti ognuno dei quali risulta essere singolarmente protetto dalle sovracorrenti con interruttori automatici magnetotermici (o fusibili) di valore adeguato rispetto alla sezione ed al tipo di posa della conduttura.

Per tale impianto non è previsto un **sistema di sgancio energia**.

4. RIFASAMENTO

Non è previsto allo stato di fatto un sistema di rifasamento.

5. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'IMPIANTO ELETTRICO

Condizioni di sicurezza

Tutto il materiale da utilizzare deve essere provvisto di Marchio IMQ o di altri marchi europei conformi oppure di attestazione di conformità rilasciata dal costruttore. Tutti i componenti elettrici devono essere scelti con valori di tensione, corrente, frequenza e potenza adeguati al loro uso nell'impianto elettrico in oggetto. I componenti elettrici installati nell'impianto in oggetto

devono essere scelti e devono essere installati in modo da assicurare il loro corretto funzionamento e la rispondenza alle prescrizioni di sicurezza necessarie. Gli apparecchi di manovra e protezione inseriti nei quadri elettrici di distribuzione devono essere identificati con scritte che indicano il circuito interessato; le condutture elettriche devono essere sufficientemente differenziate per permetterne l'identificazione e devono essere indicate con mezzi idonei. I conduttori utilizzati nell'impianto in questione devono rispettare le prescrizioni riguardanti l'uso dei colori contenute nelle vigenti tabelle di unificazione CEI-UNEL 00712 e 00722. In particolare i conduttori di neutro e protezione dovranno essere contraddistinti rispettivamente ed esclusivamente con il colore blu chiaro e con il bicolore giallo-verde. I conduttori di fase dovranno essere contraddistinti in modo univoco per tutto l'impianto dai colori marrone, grigio e nero. Nell'impianto elettrico in oggetto le prescrizioni dell'art. 462.1 della Norma CEI 64-8 vanno rispettate **prevedendo un adeguato dispositivo di sezionamento e di comando per ogni circuito** (vedi schemi elettrici in Allegato). Deve essere previsto un dispositivo (con le funzioni di protezione e di comando) per ogni gruppo di utenze, così da soddisfare le prescrizioni della Norma.

Vi dovranno essere dispositivi, quali interruttori magnetotermici bipolari (1P+N), in grado di assicurare un'adeguata distanza tra i contatti nella posizione di aperto. La posizione di aperto del dispositivo deve essere segnalata. Nell'impianto in oggetto le funzioni di interruzione per manutenzione non elettrica devono essere svolte dagli stessi dispositivi utilizzati per il sezionamento.

Disponibilità di servizio, flessibilità

Non sono previste particolari esigenze riguardo la disponibilità di servizio dell'impianto; esso dovrà essere facilmente ampliabile in futuro: a tale scopo, i nuovi quadri elettrici non dovranno essere occupati per più del 70-80%, ed anche le condutture dovranno essere in grado di ospitare in futuro nuove linee, ovvero le linee realizzate con i presenti interventi dovranno avere un adeguato margine di portata.

Manutenibilità

Gli apparecchi di manovra e protezione inseriti nei quadri elettrici saranno identificati con scritte che indichino il circuito interessato; le condutture elettriche saranno sufficientemente differenziate così da permettere una agevole individuazione e manutenzione in caso di necessità.

6. PROTEZIONE CONTRO I CONTATTI INDIRETTI

Il tipo di protezione contro i contatti indiretti da utilizzare è la protezione mediante interruzione automatica dell'alimentazione, secondo quanto contenuto al paragrafo 413.1 della Norma CEI 64-8.

L'impianto in oggetto sarà protetto da interruttori automatici con sganciatore differenziale di corrente nominale di intervento $I_{\Delta n}$ pari al massimo a 0.3A. Tutte le masse devono essere collegate all'impianto di terra.

Onere dell'appaltatore sarà quindi quello di verificare la consistenza dell'attuale impianto di terra, integrarlo, al fine di conseguire le prestazioni di seguito. Per quanto riguarda il solo impianto elettrico in questione, secondo gli articoli della Norma CEI 64-8 sopra richiamati, deve essere soddisfatta la condizione:

$$\mathbf{R_a * I_a \leq 50\ V}$$

dove:

- R_a è la somma delle resistenze del dispersore e dei conduttori di protezione delle masse, in Ohm;
- I_a è la corrente che provoca il funzionamento automatico del dispositivo di protezione, in Ampere.

Quando la protezione è garantita da un dispositivo di protezione a corrente differenziale, I_a è la corrente nominale differenziale $I_{\Delta n}$.

La protezione contro i contatti indiretti nei sistemi di tipo TT (secondo la Norma CEI 64-8) deve essere quindi realizzata soddisfacendo la seguente condizione:

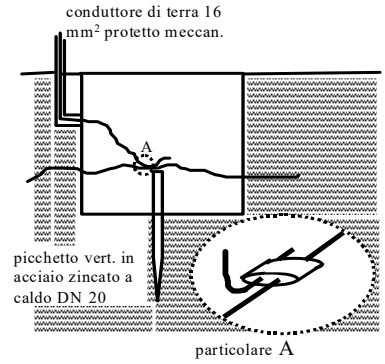
$$\mathbf{R_a \leq 166.67\ \Omega}$$

7. IMPIANTO DI TERRA-CONDUTTORI DI PROTEZIONE – COLLEGAMENTI EQUIPOTENZIALI

Nell'impianto in oggetto **la sezione del conduttore di terra deve essere in accordo a quanto prescritto dalla Tabella 54 della Norma CEI 64-8.** Inoltre, relativamente alla presenza o meno di protezioni meccaniche e contro la corrosione, le sezioni dei conduttori di terra devono rispettare i valori seguenti:

	Protetti meccanicamente	Non protetti meccanicamente
Protetti contro la corrosione	In accordo con 543.1	16 mm^2 rame, ferro zincato
Non protetti contro la corrosione	25 mm^2 rame - 50 mm^2 ferro zincato	

L'impianto di terra sarà realizzato con dispersori verticali in picchetto d'acciaio zincato a caldo di sezione a croce 50x50x5 mm direttamente interrati, con vari collegamenti alle masse metalliche, in conformità alla Guida CEI 64-12; il valore della resistenza di terra dovrà essere ampiamente coordinato con la corrente di intervento dei dispositivi di protezione. Nel caso fossero utilizzati altri dispersori verticali per un'eventuale ampliamento, essi dovranno essere collegati tra loro attraverso una corda di rame nuda direttamente interrata di sezione non inferiore a 35 mm^2; i collegamenti tra i conduttori di terra e le corde di terra (o i picchetti) devono essere eseguiti senza interrompere la continuità dei conduttori stessi (v. particolare A).



particolare A

L'impianto di terra sarà conforme a quanto raccomandato dall'art. 542.2.3 542.2.4 della Norma CEI 64-8. **I materiali utilizzati e la costruzione dei dispersori sono tali da sopportare danni meccanici dovuti alla corrosione.** In particolare, sono rispettati i valori minimi della tabella seguente. Ad integrazione dei dispersori intenzionali, saranno se possibile collegati all'impianto di terra anche i dispersori di fatto costituiti dalle armature metalliche di fondazione.

	Tipo di elettrodo	Dimensioni	Acciaio zincato a caldo	Rame
Per posa nel terreno	Piastra	Spessore (mm)	3	3
	Nastro	Spessore (mm) Sezione (mm^2)	3 100	3 50
	Tondino o cond. massiccio.	Sezione (mm^2)	50	35
	Conduttore cordato	Diam. filo (mm) Sez. tot. (mm^2)	1.8 50	1.8 35

Per infissione nel terreno	Picchetto a tubo	Diam. est. (mm) Spessore (mm)	40 2	30 3
	Picchetto massiccio	Diametro (mm)	20	15
	Picchetto in profilato	Spessore (mm) Dim. Trasv. (mm)	5 50	5 50

Conduttori di protezione

La sezione dei conduttori di protezione dell'impianto in oggetto non dovrà generalmente essere inferiore alla sezione del relativo conduttore di fase. Per circuiti serviti da conduttori di fase di sezione superiore a 16 mm^2, la sezione dei conduttori di protezione potrà essere ridotta alla metà di quella dei conduttori di fase, col minimo di 16 mm^2 (per conduttori in rame). Ulteriori diminuzioni della sezione ammessa saranno comunque verificate analiticamente caso per caso, seguendo l'art. 543.1.1 della Norma CEI 64-8.

Collegamenti equipotenziali

I conduttori equipotenziali (principali e supplementari) devono soddisfare le prescrizioni elencate nel paragrafo precedente e devono avere una sezione almeno pari a quanto prescritto nella tabella seguente.

Collegamento equipotenziale	Tra	Protmecc	Sezione minima [mm^2]
Principale	Impianto di terra (PE) e masse estranee	X	Maggiore o uguale a metà di quella del PE principale(massimo 25 mm^2)
Supplementare	Due masse	X	Maggiore o uguale a quella del PE più grande
Supplementare	Massa e massa estranea	X	Maggiore o uguale a metà di quella del PE
Supplementare	Due masse estranee	SI	Maggiore o uguale a 2,5 mm^2

Supplementare	Due masse estranee	NO	Maggiore o uguale a 4 mm^2
Supplementare	Massa estranea e impianto di terra (PE)	SI	Maggiore o uguale a 2,5 mm^2
Supplementare	Massa estranea e impianto di terra (PE)	NO	Maggiore o uguale a 4 mm^2

Secondo l'art. 705.413.1.6 della norma CEI 64-8, nell'impianto in oggetto è previsto un collegamento equipotenziale che connetta tutte le masse estranee (tubazioni metalliche, strutture metalliche di qualsiasi genere, ecc.) con conduttori di sezione non inferiore a 6 mm^2, facenti capo ad un nodo equipotenziale posto nel quadro servizi comuni.

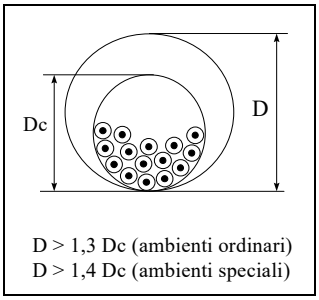
8. PROTEZIONE CONTRO I CONTATTI DIRETTI

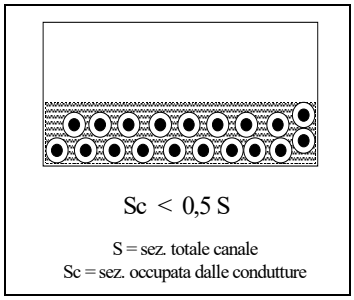
In questo capitolo sono evidenziate le misure di protezione destinate a preservare le persone dai contatti diretti. Le misure di protezione da utilizzare sono misure di protezione totali, destinate cioè alla protezione di persone profane di elettricità e devono essere costituite dall'isolamento e dagli involucri o barriere.
Nell'impianto elettrico le condizioni riguardanti la protezione contro i contatti diretti vanno rispettate utilizzando barriere od involucri che presentano generalmente un grado di protezione non inferiore a IPXXB (nell'edizione precedente della Norma il grado di protezione doveva essere almeno IP20) e non inferiore a IPXXD nel caso di superfici piane (in edizioni precedenti della Norma il grado di protezione doveva essere almeno IP40). Una ulteriore misura di protezione addizionale contro i contatti diretti deve essere rappresentata dalla presenza, ove possibile, di un interruttore differenziale con $I_{\Delta n}$=30 mA.

9. CRITERI DI DIMENSIONAMENTO DELLE CONDUTTURE

Le condutture elettriche principali sono visibili in planimetria e le principali caratteristiche sono deducibili dagli schemi elettrici unifilari. Le condutture elettriche dovranno essere installate secondo le prescrizioni generali del Capitolo 52 della Norma CEI 64-8 e dovranno inoltre essere rispettati i criteri esecutivi previsti nell'art. 751.04 della Norma CEI 64-8. Inoltre i cavi in aria

installati individualmente, cioè distanziati tra loro di almeno 250 mm, oppure in tubi o canalette con grado di protezione IP4X dovranno rispondere alla prova di non propagazione della fiamma della Norma CEI 20-35, od a quella di non propagazione dell'incendio in conformità alla Norma CEI 20-22; peraltro, qualora essi saranno installati in quantità tale da superare il volume unitario di materiale non metallico stabilito dalla Norma CEI 20-22, per le prove, dovranno essere adottati provvedimenti integrativi, tipo sbarramenti, barriere e/o altri provvedimenti come indicato nell'art. 3.7.03 della Norma CEI 11-17.





I tubi di protezione ed i canali di contenimento dei cavi dovranno essere scelti in base a criteri di resistenza meccanica ed alle sollecitazioni che si potrebbero verificare sia durante la posa o l'esercizio. I tubi in p.v.c. da installare sotto pavimento o in vista in ambienti ordinari, ad altezza inferiore a 2,5 m dal piano di calpestio dovranno essere del tipo pesante (rigido o flessibile) corrispondenti rispettivamente alle Norme CEI 23-8 e 23-14. I tubi da posare in vista negli ambienti speciali dovranno essere in PVC pesante (Norme CEI 23-8) oppure in acciaio smaltato (Norma CEI 23-7) oppure ancora in acciaio zincato (UNI 3824-74). I tubi per posa interrata dovranno essere in PVC pesante (Norme CEI 23-8) o equivalente. Negli ambienti ordinari il diametro interno dei tubi dovrà essere almeno 1,3 volte maggiore del diametro del cerchio circoscritto ai cavi contenuti, con un minimo di 10 mm. Negli ambienti speciali tale diametro interno dovrà essere almeno 1,4 volte maggiore del diametro del cerchio circoscritto ai cavi contenuti, con un minimo di 16 mm. I raggi di curvatura non dovranno essere minori di sei volte il diametro esterno del tubo. Indipendentemente dai calcoli di cui sopra, è opportuno che il diametro interno sia maggiorato per consentire utilizzi futuri. La sezione occupata dalle condutture elettriche all'interno dei canali non deve superare il 50% della sezione libera complessiva dei canali stessi (comprese eventuali giunte).

Nell'impianto elettrico in oggetto tutti i conduttori con pari tensione nominale devono essere racchiusi entro condutture all'interno delle quali non vi sono altri conduttori con tensioni nominali inferiori o superiori al valore suddetto, non vi deve essere il rischio di conduttori sottoposti a tensioni più elevate della loro tensione nominale. In alternativa nelle stesse tubazioni possono coesistere condutture a tensioni nominali diverse a condizione che tutti i cavi siano isolati per la tensione più elevata presente nella stessa tubazione.

Nell'impianto elettrico in oggetto non sussistono particolari condizioni di pericolo dovute alla presenza, nelle condutture, di acqua o di corpi solidi. Le condutture in tubo devono comunque avere un grado di protezione adeguato al tipo di utilizzo. Non è prevista la presenza di ulteriori fattori che possono alterare le caratteristiche delle condutture, quali sostanze corrosive, inquinanti, urti meccanici, vibrazioni, muffe, irraggiamento solare eccessivo.
Nell'impianto elettrico in oggetto la scelta e la verifica delle sezioni dei cavi esistenti è basata sulla Tabella CEI-UNEL 35024. Negli schemi elettrici allegati sono riportate le sezioni dei cavi ed i relativi dispositivi di protezione.
Per tutte le condutture elettriche si deve avere un valore di portata del cavo I_z superiore alla corrente di impiego I_b del circuito; devono essere rispettate le dimensioni minime dei conduttori riportate dalla Tabella 52E della Norma (minimo 1,5 mm^2) ed i limiti di caduta di tensione consigliati (4%).
La sezione dei conduttori di neutro non dovrà essere inferiore a quella dei corrispondenti conduttori di fase. Per conduttori di neutro in circuiti polifasi, con sezione superiore a 16 mm^2, la sezione dei conduttori neutri potrà essere ridotta rispetto a quella dei conduttori di fase, col minimo tuttavia di 16 mm^2 (per conduttori in rame) purché siano soddisfatte le condizioni degli artt. 522,524.1, 524.2 e 524.3 della Norma CEI 64-8.

10. COORDINAMENTO DELLE PROTEZIONI

Nell'impianto elettrico in oggetto si devono utilizzare dispositivi che assicurano contemporaneamente la protezione contro i sovraccarichi e contro i cortocircuiti. Tutte le condutture elettriche devono essere protette contro i sovraccarichi secondo quanto prescritto dall'Art. 433.2 della Norma CEI 64-8.
Le caratteristiche di funzionamento di un dispositivo di protezione delle condutture contro i sovraccarichi devono rispondere alle seguenti due condizioni:

1) $\mathbf{I_b \leq I_n \leq I_z}$

2) $\mathbf{I_f \leq 1{,}45\ I_z}$, dove:

I_b = corrente di impiego del circuito;
I_z = portata in regime permanente della conduttura (Sezione 523);
I_n = corrente nominale del dispositivo di protezione;
I_f = corrente che assicura l'effettivo funzionamento del dispositivo di protezione entro il tempo

convenzionale in condizioni definite.

Nell'impianto elettrico in oggetto, come affermato precedentemente, si devono utilizzare interruttori automatici con sganciatore magnetotermico oppure fusibili di valore adeguato. Gli interruttori automatici da utilizzare devono soddisfare le prescrizioni della Norma CEI 23-3, con quindi $I_f \leq 1{,}45\ I_n$. Se pertanto è soddisfatta la condizione $I_n \leq I_z$, a maggior ragione lo è anche l'altra condizione $I_f \leq 1{,}45\ I_z$. Un circuito con corrente di impiego I_b e con cavo di portata I_z si considera pertanto protetto contro sovraccarico da un interruttore automatico di corrente nominale $I_n \leq I_z$. Nel caso di impiego di fusibili deve anche essere rispettata la condizione $I_f \leq 1{,}45\ I_z$, dove I_f è variabile a seconda della corrente nominale e del tipo di fusibile. La rilevazione delle sovracorrenti deve essere prevista per tutti i conduttori di fase.

La protezione contro i cortocircuiti deve essere assicurata proteggendo tutti i circuiti con dispositivi di protezione con potere di interruzione di valore non inferiore al valore della corrente presunta nel punto di installazione del dispositivo, rispettando inoltre la condizione:

$$\mathbf{I^2\ t \leq k^2\ S^2}\text{, dove:}$$

$I^2\ t$ = energia specifica passante limitata dal dispositivo di protezione ;

$k^2\ S^2$ = integrale di Joule tollerabile dal conduttore.

E' tuttavia ammesso l'utilizzo di un dispositivo di protezione con potere di interruzione inferiore se a monte è installato un altro dispositivo, avente il necessario potere di interruzione, coordinato con il dispositivo a valle in modo da assicurare a quest'ultimo un sufficiente "potere di interruzione aumentato" (rapporto di filiazione). In questo caso le caratteristiche dei due dispositivi devono essere coordinate in modo che l'energia che essi lasciano passare non superi quella che può essere sopportata senza danno dal dispositivo situato a valle nonché dalle condutture protette dai dispositivi medesimi.

11. IMPIANTO SCARICHE ATMOSFERICHE

Non oggetto del presente progetto.

POSTA CERTIFICATA: Oggetto: Contributi al Piano attuativo di via Monte Albenza - via Volterra, adottata con deliberazione della Giunta comunale n. 46 del 06/02/2025.

Mittente: alice.pelosi@pec.it
Destinatari: monza@pec.comune.monza.it
Destinatari (CC): consultasanfruttuoso@gmail.com
Inviato il: 17/04/2025 19.22.30
Posizione: Pec Dominio/Posta in ingresso

E
COMUNE DI MONZA
Protocollo N.0077878/2025 del 18/04/2025
Class.: 6.2 «URBANISTICA: STRUMENTI DI ATTUAZIONE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE»

Al Sindaco di Monza

Paolo Pilotto

All'Assessore al Governo del Territorio

Marco Lamperti

Alla Dirigente del Settore

Arch. Nadia Bombardieri

agli altri Assessori ed Assessore della Giunta

Palazzo comunale

Piazza Trento e Trieste

20900 Monza

Trasmessa via Pec a:

monza@pec.comune.monza.it

Oggetto: Contributi ex art. 3, co. 2 e ex art. 4, co. 1, lett. e) del

Regolamento Consulte (v. anche art. 1, co. 2 e art. 2, co. 5, lett. b) LR 12/2005) / Osservazioni ex art. 14, co. 3, LR 12/2005, al Piano attuativo di via Monte Albenza - via Volterra, adottata con deliberazione della Giunta comunale n. 46 del 06/02/2025.

La Consulta del quartiere S. Fruttuoso di Monza, vista la deliberazione in oggetto, formula i seguenti contributi/osservazioni:

PREMESSE

1. La Consulta ritiene positivo che per l'area oggetto dell'intervento produttiva dismessa si proceda con un cambio di destinazione d'uso da produttivo a residenziale, non avendo più a oggi ragione d'essere la localizzazione di un'attività produttiva in quel luogo, rimediando in tal modo a un errore urbanistico del passato, che ha permesso un insediamento produttivo incompatibile con la valorizzazione del prospiciente bene storico e di pregio della Villa Torneamento e del suo Parco.

2. La Consulta è tuttavia stupita del fatto che nel parere rilasciato dalla Commissione paesaggistica (riportato nella relazione tecnica illustrativa pubblicata, - non sappiamo se per esteso o per riassunto non essendo stato pubblicato il testo completo in allegato alla delibera), nella Relazione paesistica nonché nell'Esame dell'impatto paesistico dei progetti, non viene mai citata la Villa Torneamento e il suo Parco storico, che pure è prospiciente l'area dell'intervento.

Si tratta di beni storici vincolati dalla Soprintendenza e censiti nei beni culturali della Regione Lombardia.

Riteniamo che dovrebbe essere un interesse pubblico preminente dell'A.C. quello di tutelare e valorizzare il suddetto bene, recuperando sul suo lato est, proprio in via Volterra (come già fatto per il suo lato ovest in via Monviso) spazi di apertura, allontanando il più possibile le edificazioni dal bene tutelato.

La Villa e il suo Parco, entrambi imponenti, hanno un significato e valore storico per Monza e di identità per il quartiere S. Fruttuoso, che non può essere ignorato e sottovalutato. Gli attuali tracciati viabilistici di via Ticino e di via della Taccona sono stati infatti progettati e realizzati dai committenti della Villa nel '700, proprio per valorizzare la sua bellezza riconosciuta anche all'epoca.

3. Proprio in virtù dell'interesse pubblico diretto alla valorizzazione del bene storico e recupero del suo legame e della sua conoscenza in relazione con il quartiere, la Consulta e il Comitato S. Fruttuoso Bene Comune, hanno organizzato e promosso incontri pubblici in Villa, anche con visite guidate, alcuni dei

quali sono stati inseriti nel Patto di cittadinanza anni 2025/2026, con occasioni di spettacoli e intrattenimento.

4. Su iniziativa di diverse associazioni, Libera, Un ponte per, Associazione Culturale S. Fruttuoso, Anpi, Codom, con l'adesione e la partecipazione della Consulta, è stato progettato e verrà realizzato un percorso cittadino denominato "Le strade di Lea", che partendo dal centro storico di S. Fruttuoso, passando per il cimitero, ove vi è il monumento artistico dedicato a Lea Garofalo, fino a giungere alla Boscherona, passando per la direttrice di via Volterra, sarà caratterizzato per il posizionamento di sagome di grandi dimensioni dedicate alle donne vittime di mafia che si sono ribellate, sagome progettate dagli alunni del Liceo Artistico Nanni Valentini di Monza.

5. Via Volterra permette di raggiungere l'area agricola/paesaggistica/ricreativa della Boscherona. Infatti, da via Volterra ci si immette in via Monviso e poi in via Tagliamento per giungere alla Boscherona e alla ciclabile del Villoresi. Sono tratti di strada affiancati da terreni agricoli coltivati e da boschetti, che mantengono la loro caratteristica di stradine di campagna, permettendo un'ampia visuale del paesaggio di tipo rurale, ricordo di un'attività assai importante e tipica nella storia del quartiere, con spazi aperti, liberi, situazione divenuta sempre più assente in città per una eccessiva urbanizzazione del territorio, processo che sembra essere ancora attuale.

6. Purtroppo vi è anche una nota dolente non di poco conto. Si tratta dell'attuale stato di via della Taccona. Nella parte a ovest verso il confine con il Comune di Muggiò, la via è caratterizzata da disordine regolamentare stradale (è priva di una regolamentazione della sosta e dei divieti), che ha permesso a un'azienda di logistica di continuare a oggi di parcheggiare i suoi mezzi di trasporto o di quelli ad essa collegati (autoarticolati, camion e furgoni) su entrambi i lati della strada, con proteste via via sempre più incalzanti da parte degli abitanti della zona.

La presenza di questa azienda e di un'altra azienda di logistica a distanza di poche centinaia di metri localizzata nel Comune di Muggiò, nonché la possibilità di collegarsi con la Tangenziale Nord (Cinisello Nord), hanno reso la via molto trafficata, non solo di autovetture, ma anche di camion e di furgoni, in assenza di idonee strutture per la mobilità lenta (pista ciclabile e diversi tratti di marciapiede).

Nella parte est, anch'essa interessata da traffico pesante ed intenso nonché dalla frequentazione di molti pedoni e ciclisti che dalle abitazioni della stessa via, di via Sorteni, e di Triante raggiungono il plesso scolastico delle Scuole Padre di Francia e l'asilo nido di via Monviso, mancano il completamento della pista ciclabile da via Sarca a Via Baradello e da Via Ticino a Viale Lombardia già prevista nel biciplan 2015 e diversi tratti di marciapiede.

Il Comitato Aria Pulita di Monza in collaborazione con Cittadini per l'Aria di Milano e con il sostegno del Comitato S. Fruttuoso Bene Comune nel 2023 ha promosso una rilevazione per un mese del Biossido di azoto in diverse vie della città, una delle quali su richiesta dei residenti che avvertivano problemi respiratori e che si vedono tuttora costretti a tenere costantemente le finestre chiuse, era via della Taccona (il rilevatore era posizionato all'altezza del numero civico 31)

Il risultato reso pubblico di cui all'articolo seguente riportante la tabella dei dati raccolti,

- dati validati dal confronto con le medie annuali delle rilevazioni delle centraline Arpa risultanti con essi coerente, ha mostrato che via della Taccona è, insieme a via Manzoni che attraversa il centro di Monza, la via più inquinata della città per un inquinante che è inequivocabilmente prodotto dall'elevato traffico giornaliero, che inevitabilmente produce anche elevate concentrazioni di PM10 (polveri sottili) e PM2,5 (particolato).

Se poi prendiamo atto che la nuova Direttiva europea sull'aria ha dimezzato i valori limite rispetto agli attuali con obiettivo da raggiungere detti limiti entro il 2030, capiamo quanto l'inquinamento dell'aria nella zona dell'intervento è molto problematico e non deve essere aggravato.

Svolte queste premesse, la Consulta presenta i seguenti contributi/osservazioni:

Il progetto planivolumetrico presentato prevede che la palazzina più grande sia realizzata sul lato più lungo in parallelo alla via Volterra, con visibilità verso il Parco della Villa Torneamento. Sempre sulla via Volterra verrebbero realizzati dei parcheggi a raso. L'ulteriore area pubblica destinata a giardino verrebbe realizzata all'interno del comparto, posta tra i nuovi edifici e la proprietà confinate a sud.

Questa soluzione progettuale non ci pare soddisfacente sotto il profilo dell'interesse pubblico perché non valorizza il bene Parco storico, non valorizza la funzione della via Volterra come direttrice per spostarsi anche a piedi e in bicicletta verso l'area della Boscherona e della ciclabile del Villoresi, realizza un giardino pubblico che così come collocato appare più funzionale ai nuovi edifici condominiali (sembra più un giardino condominiale piuttosto che un'area pubblica fruibile), prevede parcheggi attaccati al Parco storico

Inoltre, si potrebbe immaginare che in futuro il Comune potrebbe accordarsi con l'Istituto delle Suore del Divino Zelo e con la Scuola Padre di Francia, per concordare la possibilità di rendere fruibile il Parco al pubblico, in cambio di un sostegno economico/accollo delle spese di manutenzione del verde. In quest'ottica, potrebbe essere totalmente rifatta l'attuale recinzione in muratura con una recinzione aperta che permetta di poter ammirare la bellezza della vegetazione (ad esempio come per il tratto di via Boccaccio che costeggia il Parco di Monza).

Per l'insieme di tutti questi motivi finalizzati alla valorizzazione del bene storico in rapporto alle nuove edificazioni, formuliamo le seguenti:

OSSERVAZIONE 1

Si chiede di rivedere integralmente il planivolumetrico di progetto, facendo ruotare la posizione dei nuovi edifici, portando l'area a giardino pubblico verso via Volterra e al Parco storico, realizzando i nuovi parcheggi a sud dell'area di progetto, a confine con l'edifico a destinazione commerciale. Del resto è la soluzione progettuale che è stata adottata per la Variante al PII di via Foscolo, che pensiamo possa essere riproposta.

OSSERVAZIONE 2

Si chiede che, tenuto conto dei problemi di traffico e di inquinamento della via della Taccona, della valorizzazione del bene storico Villa Torneamento e Parco storico, della funzione di collegamento di via Volterra verso l'area rurale/paesaggistica/ricreativa della Boscherona e della ciclabile del Villoresi, nonché della caratteristica degli edifici esistenti in tutta la via, al fine di non aggravare l'area per eccessiva presenza residenziale con tutto ciò che ne consegue, di diminuire l'altezza degli edifici progettati e la loro volumetria, non coerente con l'esistente, riducendola a tre piani (come per gli altri interventi residenziali da poco realizzati in via Adigrat angolo via Pizzagalli, via Gondar, e l'edificio in costruzione prospiciente il canale Villoresi).

OSSERVAZIONE 3

Si chiede che il nuovo marciapiede, i passaggi pedonali e la via (secondo quanto richiesto con l'Osservazione 1 se venisse accolta) e il parcheggio a raso siano piantumati e realizzati con materiale di superficie drenante o parzialmente drenante, al fine di rendere detti interventi il più possibile permeabili senza creare isole di calore.

OSSERVAZIONE 4

Si chiede che

quale alternativa alla cessione delle aree standard ancora dovute, si vincoli la loro monetizzazione alle opere per la sistemazione viabilistica e di sicurezza di Via Taccona e quindi per il completamento della pista ciclabile, per il completamento e la sistemazione dei marciapiedi, per l'installazione di dissuasori che rallentino la velocità di percorrenza la limitazione all'ingresso dei mezzi pesanti solo per carico e scarico, andando così a raggiungere anche l'obiettivo/intento di valorizzazione della bellezza della Villa e degli assi viabilistici originari così come indicato al punto 2 delle premesse e risolvere i problemi da lungo tempo segnalati.

OSSERVAZIONE 5

Si chiede che la metà dei nuovi appartamenti in edilizia convenzionata siano destinati alla locazione a canone concordato e non alla vendita, in modo da poter creare opportunità abitative e di progetto di vita in comune (giovani coppie) anche a chi non ha accesso al finanziamento bancario, perché non ha un reddito sufficiente, perché pur avendo un reddito sufficiente è precario (lavoro a tempo determinato), perché non può far affidamento su un capitale iniziale oppure su una garanzia di terzi (genitori proprietari di beni immobili e con reddito adeguato)

.

Monza, 16/04/2025

Per la Consulta di S. Fruttuoso

La Coordinatrice

Alice Pelosi

=== LISTA DEGLI ALLEGATI ===
00000LHW.jpeg ( )

K-PLAN
STATO DI PROGETTO (PR), SCALA 1:1000

PLANIMETRIA GENERALE, SCALA 1:200

LEGENDA AREE DI INTERVENTO - REGIME GIURIDICO DEI SUOLI

- LIMITE AREA INTERESSATA DAGLI INTERVENTI DEL P.A.
- LIMITE AREA DI PROPRIETA' (LA BIRONA S.R.L.)
- AREA PUBBLICA OGGETTO DI INTERVENTO
  Rifacimento sede stradale + rete fognatura + rete illuminazione pubblica + parcheggio a raso
- AREA DI PROPRIETA' INTERESSATA DALLA REALIZZAZIONE DI PARCHEGGIO PUBBLICO
  Porzione di area oggetto di futura "CESSIONE GRATUITA" al Comune di Monza
- AREA PER SERVIZI / STANDARD
  AREA IN "CESSIONE"
- AREA DI PROPRIETA' PRIVATA
  interessata dalla realizzazione dei due edifici residenziali di progetto ("A" e "B" di n.5 p.f.t.) e giardini
- ALTRA PROPRIETA'
  Non oggetto di intervento

progettista
m_PG architettura
Arch. MALVEZZI
Monza MB - Via Massimo d' Azeglio 2 - tel. 039322537
e-mail: studio@mpgarchitettura.com

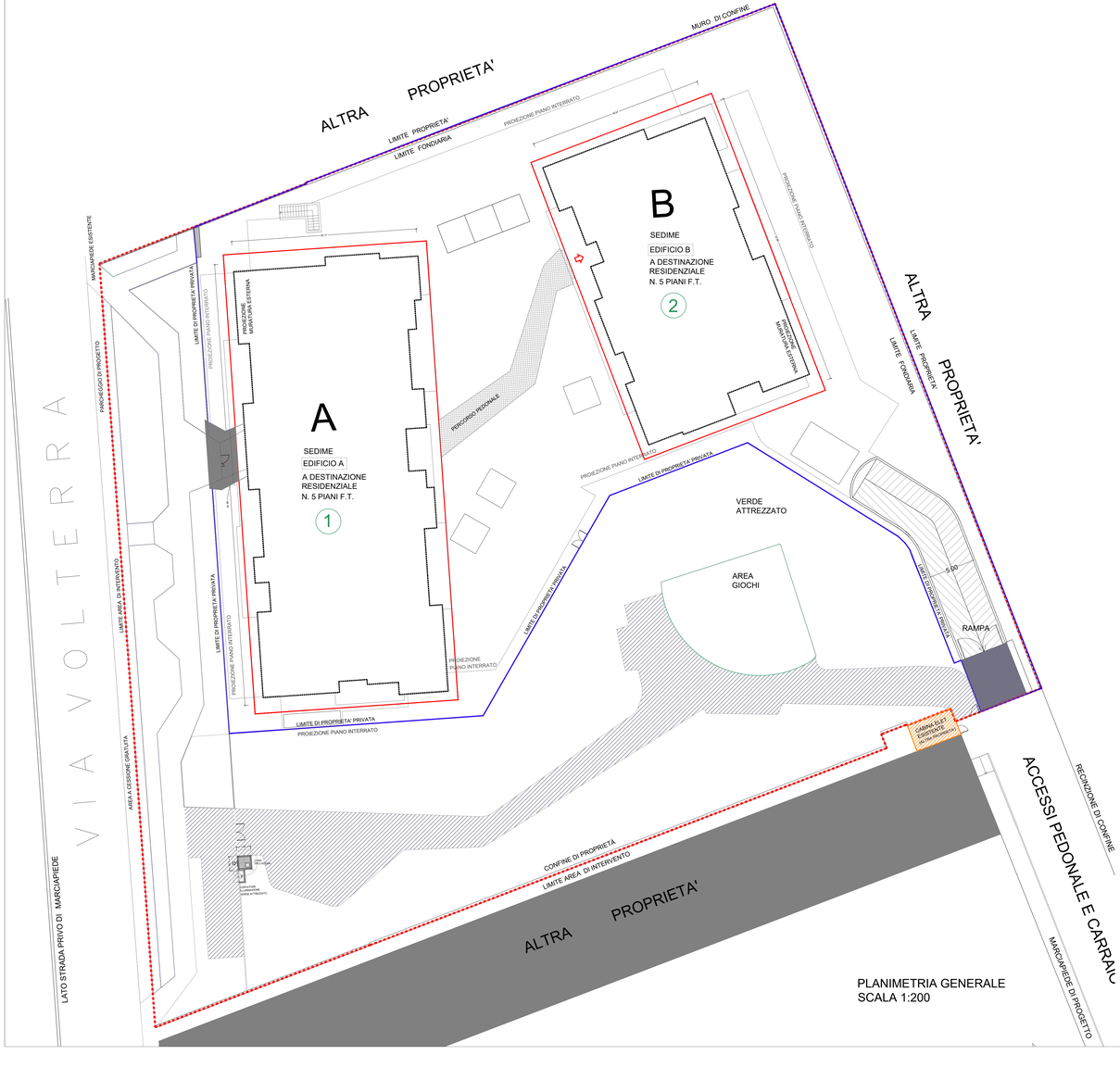
committente
Ingegnere Umberto Sala
Via Parini 7, 20900 Monza - m. 3357725258
info@studio-us.net - umberto.sala0@ingpec.eu

direttore lavori
STUDIO GENGHINI
Via Longhi 21 Monza | t. 0399451582
segreteria@sgpartners.info
STUDIO GENGHINI partners

impresa

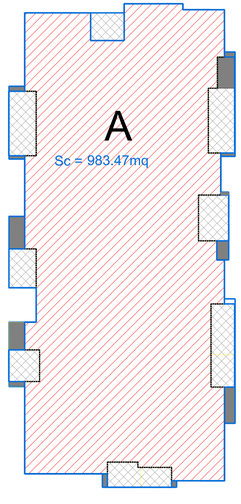
progetto: COMUNE DI MONZA, VIA MONTE ALBENZA N. 10		formato: A1+	ordinativo: 24
oggetto: PIANO ATTUATIVO REGIME GIURIDICO DEI SUOLI		disegnatore: GR	
		sostituisce: -	
		revisione: -	
		scala: 1:200, 1:1000	
prot.: SGDX	numero: 56	progr. generale: 12410	data: 25/07/2024

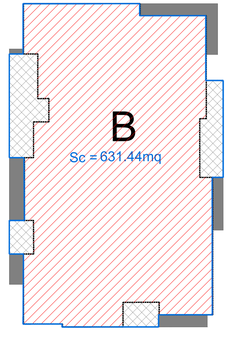
VERIFICA ANALITICA DELLA SUPERFICIE COPERTA (SC) COMPLESSIVA DI PROGETTO



PLANIMETRIA GENERALE
SCALA 1:200

SCHEMA SUPERFICIE COPERTA (SC)
SCALA 1:200





LEGENDA

- FILO ESTERNO DELLE COSTRUZIONI DI PROGETTO
- SEDIME EDIFICI RESIDENZIALI "A" E "B"
- CORPI AGGETTANTI APERTI (SPORGENTI OLTRE 160 CM)
- CORPI AGGETTANTI APERTI (SPORGENTI ENTRO I 160 CM)
- LIMITE SUPERFICIE COPERTA (Sc) DI PROGETTO

K-PLAN
STATO DI PROGETTO
SCALA 1:1000

TABELLA DI RIFERIMENTO

PIANO ATTUATIVO (PA) VIA VOLTERRA/VIA MONTE ALBENZA n. 10 - 20900 MONZA (MB)					
DIMOSTRAZIONE ANALITICA DELLA SUPERFICIE COPERTA (Sc) DI PROGETTO					
DESCRIZIONE	N. AREA	CALCOLO ANALITICO A m	B m	A x B mq	AREA TOTALE MQ
SUPERFICIE COPERTA (SC) DI PROGETTO (NUOVE COSTRUZIONI)					
Edificio a destinaz. residenziale "A".	1	Da Autocad		983,47	
Edificio a destinaz. residenziale "B".	2	Da Autocad		631,44	
TOTALE SUPERFICIE COPERTA (Sc) DI PROGETTO					1614,91
SUPERFICIE COPERTA MASSIMA (IC MAX 70% DELLA SUPERFICIE FONDIARIA) Sc = 70%* 7282,14 MQ					5097,50
IC Indice di copertura (η) = Superficie coperta (Sc) / Superficie fondiaria (Sf)					
IC per tutte le aree D non superiore al 70% (Art. 20, c. 4 NTA PGT)					
VERIFICA SUPERFICIE COPERTA (Sc) COMPLESSIVA DI PROGETTO.				VERIFICATO	1614,91 mq < 5097,50 mq

progettista | committente | direttore lavori | impresa

mPG architettura — Arch. MALVEZZI — Monza MB Via Massimo d'Azeglio 2 tel. 039332597 e-mail: studio@mpgarchitettura.com

Ingegnere Umberto Sala — Via Parini 7, 20900 Monza - m. 3357725258 — info@studio-us.net - umberto.sala0@ingpec.eu

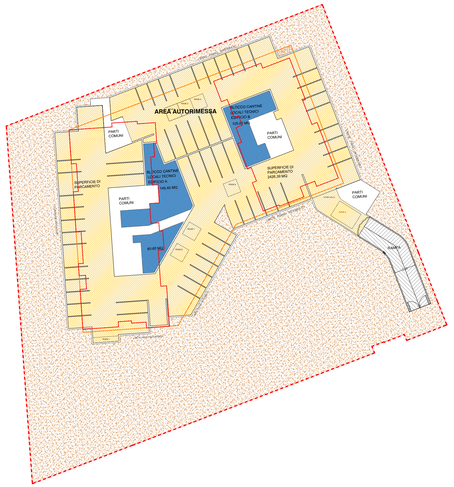
STUDIO GENGHINI — Via Longhi 21 Monza | t. 0396451562 — segreteria@sga-partners.info

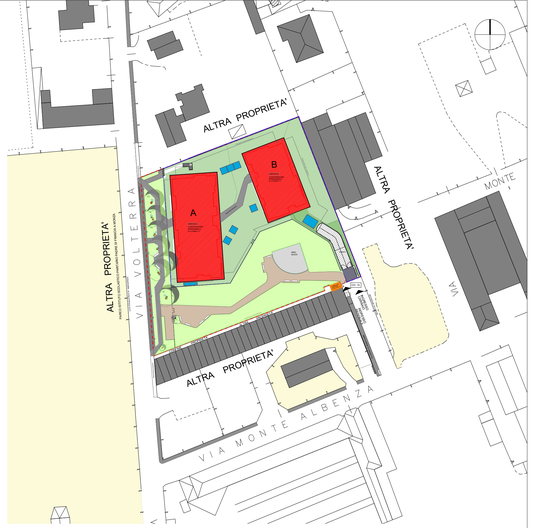
progetto: COMUNE DI MONZA, VIA MONTE ALBENZA N. 10		formato: A1+	ordinativo: 19
oggetto: PIANO ATTUATIVO VERIFICA ANALITICA SUPERFICIE COPERTA (SC) DI PROGETTO		disegnatore: GR	
		sostituisce: -	
		revisione: 31/01/2025	
		scala: 1:200, 1:1000	
prot.: SGDX	numero: 53	progr. generale: 12279	data: 15/02/2024

PROGETTO P.A.
SCHEMA PARCHEGGI INTERRATI

PLANIMETRIA _ PIANO INTERRATO
SCALA 1:200

SCHEMA DI CALCOLO
Superficie di parcamento





K-PLAN
STATO DI PROGETTO
SCALA 1:1000

Verifiche piano interrato

AUTORIMESSA

AUTORIMESSA A BOX CON SUPERFICIE DI PARCAMENTO S.P. SUPERIORE A NOVE AUTOVEICOLI
SUPERFICIE DI AERAZIONE NON INFERIORE A 1/25 DELLA SUPERFICIE IN PIANTA DEL LOCALE

NUMERO BOX SINGOLI = 51
NUMERO BOX DOPPI = 13 — NUMERO TOTALE BOX = 64

SUPERFICIE BOX + SPAZIO DI MANOVRA (CORSELLO) = 2.426,39 MQ
SUPERFICIE AERAZIONE = 1/25 * 2.426,39 MQ = 97,05 MQ → 97,10 MQ

SUPERFICIE PIOVE DI PROGETTO
Piove 1 = 6,00 x 1,24 m = 7,44 mq
Piove 2 = 3,20 x 3,20 m = 10,24 mq
Piove 3 = 3,20 x 3,20 m = 10,24 mq
Piove 4 = 3,20 x 3,20 m = 10,24 mq
Piove 5 = 6,00 x 4,00 m = 24,00 mq
Piove 6 = 3,20 x 3,20 m = 10,24 mq
Piove 7 = 3,20 x 3,20 m = 10,24 mq
Piove 8 = 3,20 x 3,20 m = 10,24 mq

Apertura 9 (ingresso autorimessa) = 2,40 x 5,00 m = 12,00 mq
Totale superficie aerazioni = 104,88 mq > 97,10 mq VERIFICATO

CANTINE

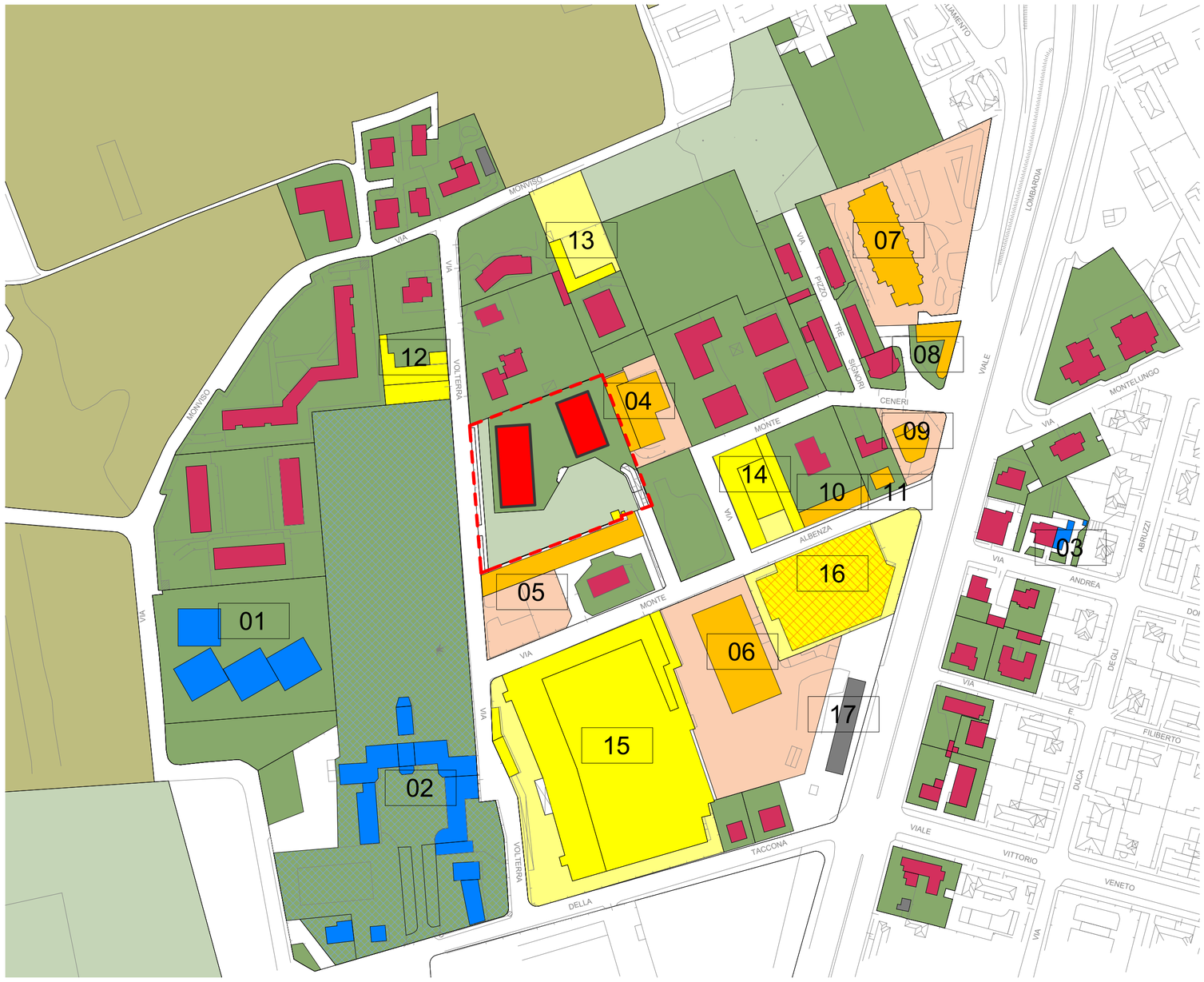
N. APPARTAMENTI EDIFICIO RESIDENZIALE "A": 34
N. CANTINE EDIFICIO "A": 38
SUPERFICIE CANTINE EDIFICIO "A" = 145,40 MQ + 60,60 MQ = 206,00 MQ
Aerazione cantine (Area 1) $\frac{1}{30}$ min. 145,40 mq/30 = 4,85 mq
Aerazione cantine (Area 2) $\frac{1}{30}$ min. 60,60 mq/30 = 2,02 mq
Areazione prevista (Area 1): 2 x (1,00 m x 3,50 m) = 7,00 mq > 6,90 mq VERIFICATO
Areazione prevista (Area 2): 2,27 mq > 2,02 mq VERIFICATO

N. APPARTAMENTI EDIFICIO RESIDENZIALE "B": 30
N. CANTINE EDIFICIO "B": 26
SUPERFICIE CANTINE EDIFICIO "B" = 105,06 MQ
N. CANTINE TOTALI: 64
Aerazione cantine $\frac{1}{30}$ min. 105,06 mq/30 = 3,50 mq
Areazione prevista: 2 x 1m x 2,35 m = 4,70 mq > 3,50 mq VERIFICATO

LEGENDA
- AREA OGGETTO DI INTERVENTO
- SEDIME EDIFICI RESIDENZIALI "A" E "B"
- AREA DI GALLEGGIAMENTO
- SUPERFICIE DI PARCAMENTO
- SUPERFICIE CANTINE
- SUPERFICIE PARTI COMUNI
- TERRAPIENO

progettista	committente	direttore lavori	impresa
mPG architettura — Arch. MALVEZZI — Monza MB Via Massimo d'Azeglio 2 tel. 039/835597 e-mail: studio@mpgarchitettura.com	Ingegnere Umberto Sala — Via Parini 7, 20900 Monza - rn. 3357725258 — info@studio-us.net - umberto.sala0@ingpec.eu	STUDIO GENGHINI — Via Longhi 21 Monza	t. 0399451582 — segreteria@sga-partners.info

progetto: COMUNE DI MONZA, VIA MONTE ALBENZA N. 10		formato: A1+	ordinativo: 10
oggetto: PROGETTAZIONE P.A. SCHEMA PARCHEGGI INTERRATI VERIFICHE		disegnatore: GR	
		sostituisce: -	
		revisione: -	
		scala: 1:200, 1:1000	
prot. SGDX	numero 54	progr. generale 12281	data 15/02/2024



Identificazione natura e stato delle attività e aree limitrofe
Scala 1:2000

LEGENDA

Destinazioni

- Area oggetto di intervento
- Edifici in progetto
- Residenze
- Attività servizi scolastici (NTA PDR del Pgt vifente - ART. 9)
  - 01 - Scuola asilo nido "NIdo Monviso"
  - 02 - "Istituto Scolastico Paritario Padre di Francia"
  - 03 - Scuola "Morgan School Monza"
- Attività commerciali, terziarie e ricettive
  - 04 - Attività commerciale di rivendita materiale idrosanitario
  - 05 - Attività commerciale autosalone
  - 06 - Attività commerciale alimentari "Aldi"
  - 07 - Attività alberghiera "As Hotel Monza"
  - 08 - Attività commerciale Autosalone Mazda
  - 09 - Attività commerciale dismessa
  - 10 - Attività commerciale prodotti per la pulizia
  - 11 - Attività di formazione corsi di aerografia e pantografia "Aka Accademy"
- Attività produttive/artigianali e depositi
  - 12 - Attività artigianale di prodotti da forno
  - 13 - Deposito
  - 14 - Azienda di produzione macchine e attrezzi professionali
  - 15 - Azienda di produzione macchine e attrezzi professionali
  - 16 - Attività dismessa
  - 17 - Uscite di sicurezza tunnel
- Aree verdi Pubblico
- Aree verdi Agricolo
- Aree verdi Privati
- Aree verdi "Istituto Scolastico Paritario Padre di Francia"

Estratto Ortofoto Google Earth
Scala 1:2000

progettista
m_PG architettura
Arch. MALVEZZI
Monza MB _ Via Massimo d' Azeglio 2 _ tel. 039322537
e-mail: studio@mpgarchitettura.com

committente

direttore lavori
Ingegnere Umberto Sala
Via Parini 7, 20900 Monza - m. 3357725258
info@studio-us.net - umberto.sala0@ingpec.eu

impresa
STUDIO GENGHINI
Via Longhi 21 Monza | t. 0399451582
segreteria@sgpartners.info
STUDIO GENGHINI partners

progetto: COMUNE DI MONZA, VIA MONTE ALBENZA N. 10			formato: A1- / ordinativo: 04
oggetto: PIANO ATTUATIVO IDENTIFICAZIONE NATURA E STATO ATTIVITA E AREE LIMITROFE			disegnatore: PC -GR
			sostituisce:
			revisione:
			scala: 1:2000 to
prot.: SGDX	numero: 26	progr. generale: 12231	data: 20/11/2023

K-PLAN
STATO DI PROGETTO, SCALA 1:1000

DATI URBANISTICI

LEGENDA

- AREA OGGETTO DI INTERVENTO
- PROIEZIONE PIANO INTERRATO DI PROGETTO
- LIMITE AREA PROPRIETA' PRIVATA (SUPERFICIE FONDIARIA Sf)
- LIMITE AREA PER SERVIZI / STANDARD
- LIMITE AREA DI GALLEGGIAMENTO

DATI URBANISTICI

ST SUPERFICIE TERRITORIALE	7.282,14 mq
SL AMMESSA (Sf x If)	7.282,14 mq x 0,70 mq/mq = 5.097,50 mq
di cui EDILIZIA CONVENZIONATA 20% SL AMMESSA	= 5.097,50 mq x 0,20 = 1.019,50 mq
I.P.T. INDICE DI PERMEABILITA' TERRITORIALE	= 30% x 7.282,14 mq = 2.184,64 mq (Superficie minima da garantire)
STANDARD RICHIESTI (Art. 6 N.T.A. Piano dei Servizi)	= 5.097,50 mq x 33 / 100 = 154,47 abitanti = 154,47 abitanti x 27 mq/abitante = 4.170,69 mq
STANDARD IN PROGETTO	= 2.765,82 (Verde attrezzato) + 347,44 (marciapiedi e parcheggi)
	= 3.113,26 mq di cui:
Aree in "cessione"	= 3.044,63 mq
Aree in "cessione gratuita"	= 68,63 mq
RESTANTI AREE DA MONETIZZARE (RIF. DEL. G.C. N. 559/2012).	= 4.170,69 mq - 3.044,63 mq = 1.126,06 mq
SUPERFICIE FILTRANTE DI PROGETTO (MIN: 30% x 7.282,14 mq = 2.184,64 mq).	= 2.802,44 mq (> 2.184,64 mq) VERIFICATO
SUPERFICIE COPERTA (Sc) DI PROGETTO	= 1.614,91mq

H MAX NUOVI EDIFICI RESIDENZIALI 5 P.F.T.
h interpiano 2,70 m

PLANIMETRIA GENERALE
SCALA 1:200

progettista | committente | direttore lavori | impresa

mPG architettura — Arch. MALVEZZI — Monza MB Via Massimo d' Azeglio 3° , tel. 039/820537 — e-mail: studio@mpgarchitettura.com

Ingegnere Umberto Sala — Via Parini 7, 20900 Monza - m. 3357725258 — info@studio-us.net - umberto.sala0@ingpec.eu

STUDIO GENGHINI — Via Longhi 21 Monza | t. 039/431582 — segreteria@sgp-arteni.info

progetto: COMUNE DI MONZA, VIA MONTE ALBENZA N. 10		formato: A1+	ordinativo: 08
oggetto: PIANO ATTUATIVO PLANIVOLUMETRICO GENERALE VERIFICHE URBANISTICHE		disegnatore: GR	
		sostituisce: -	
		revisione: 31/01/2025	
		scala: 1:200, 1:1000	
prot. SGDX	numero: 46	progr. generale: 12272	data: 15/02/2024

DIMOSTRAZIONE ANALITICA DEL CONSUMO DI SUOLO DI PROGETTO

Raffronto consumo di suolo esistente (SDF) e di progetto (SPR)

STATO DI FATTO

Consumo di suolo esistente

AREA DRENANTE		AREA NON DRENANTE	
A = (29,58 + 28,36) * 4,38/2 =	126,89 MQ	SUPERFICIE TERRITORIALE =	7.282,14 MQ
B = (28,54 + 5,54) * 75,78/2 =	1.291,29 MQ	SUPERFICIE COPERTA =	3.294,71 MQ
C = (5,99 + 4,98) * 25,08/2 =	137,56 MQ	SUPERFICIE PIAZZALE =	2.431,69 MQ
TOT.	1.555,74 MQ	SUPERFICIE DRENANTE =	- 1.555,74 MQ
		TOT.	5.726,40 MQ

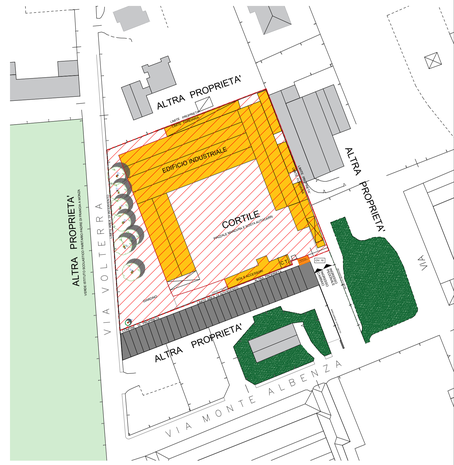
PLANIMETRIA GENERALE
SCALA 1:500

STATO DI PROGETTO

Consumo di suolo P.A.

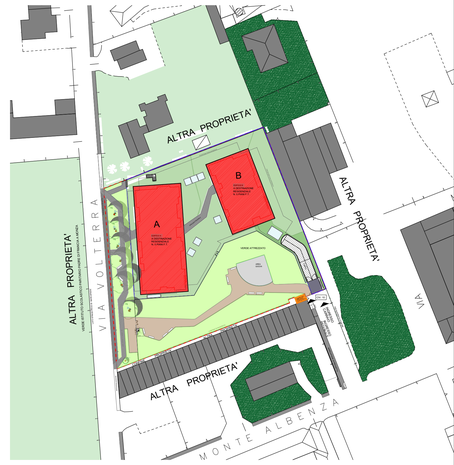
PLANIMETRIA GENERALE
SCALA 1:500

DIMOSTRAZIONE ANALITICA DELLA SUPERFICIE CONSUMO DI SUOLO DI PROGETTO							
DESCRIZIONE	N. AREA	CALCOLO ANALITICO A	m	B	m	A x B mq	AREA TOTALE MQ
AREE EDIFICATE		Consumo di suolo di progetto					
	1	13,19		5,40		71,23	
	2	in autocad (porzione di corona circolare)				18,74	
	3	5,40		8,81		47,57	
	4	(13,59+5,00)*11,54/2				105,10	
		-1,80		2,4			
	5	(48,88+32,60)*39,37/2				1560,99	
		7,78		5,52			
	6	(8,75*7,09)/2				25,98	
		-3,60		1,40			
	7	(11,26 * 41,95)/2				236,18	
	8	(43,80 * 21,85)/2				478,52	
	9	(23,61 * 43,39)/2				512,22	
	10	5,50		46,33		254,82	
	11	6,61		4,93		32,59	
	12	11,52		3,40		32,76	
		-4,30		1,49			
	Totale					3376,69	
TOTALE SUPERFICIE DEL LOTTO (SF).							7282,14
STATO DI FATTO (SDF)							
TOT. SUP. COPERTA ESISTENTE (Sc Edificio industriale/produttivo)							3294,71
TOT. SUP. NON DRENANTE ESISTENTE (pavimentata) (Piazzale manovra e sosta autocarri)							2431,69
TOT. SUP. DRENANTE ESISTENTE (permeabile in piena terra)							1555,74
TOTALE CONSUMO DI SUOLO ESISTENTE (rispetto all'intera ST) - 78,64% della St							5726,40
STATO DI PROGETTO (SP)							
TOT. SUP. COPERTA DI PROGETTO (Sc edifici residenziali A e B)							1614,91
TOT. SUP. NON DRENANTE PROGETTO (pavimentata) (Sentiero parco pubblico, area giochi)							689,69
TOT. SUP. DRENANTE DI PROGETTO (permeabile in piena terra)							2802,44
TOTALE CONSUMO DI SUOLO DI PROGETTO (rispetto all'intera ST) - 55,84% della St							4066,38
SUPERFICIE RINATURALIZZATA 7282,14 mq - 4066,38 mq							3215,76



K-PLAN
STATO DI FATTO, SCALA 1:1000

EDIFICIO INDUSTRIALE ESITENTE DA DEMOLIRE



K-PLAN
STATO DI PROGETTO, SCALA 1:1000

EDIFICI RESIDENZIALI DI NUOVA COSTRUZIONE

PLANIMETRIA GENERALE
SCALA 1:200

progettista	committente	direttore lavori	impresa
mPG architettura — Arch. MALVEZZI — Monza MB Via Massimo d' Azeglio 2 tel. 039/2023537 — e-mail: studio@mpgarchitettura.com	Ingegnere Umberto Sala — Via Parini 7, 20900 Monza - m. 3357725258 — info@studio-us.not - umberto.sala0@ingpec.eu	STUDIO GENGHINI associati — Via Longhi 21 Monza	t. 0396451582 — segreteria@sgp-arhiteti.info	

progetto: COMUNE DI MONZA, VIA MONTE ALBENZA N. 10	formato: A1+	ordinativo: 22
oggetto: PIANO ATTUATIVO CALCOLO CONSUMO DI SUOLO RAFFRONTO ESISTENTE - PROGETTO	disegnatore: GR	
	sostituisce: -	
	revisione: 03/02/2025	
	scala: 1:200, 1:1000	
prot. SGDX	numero: 44	progr. generale: 12269	data: 15/02/2024

m_PG architettura Arch. MALVEZZI
Monza MB _ Via Massimo d' Azeglio 2 _ tel. 039322537
e-mail: studio@mpgarchitettura.com
Pietrogiulio.malvezzi@archiworldpec.it

Ingegnere Umberto Sala
Via Parini 7, 20900 Monza - m. 3357725258
info@studio-us.net - umberto.sala0@ingpec.eu
umberto.sala0@ingpec.eu

STUDIO GENGHINI
Via Longhi 21 Monza | t. 0399451582
segreteria@sgpartners.info
STUDIO GENGHINI partners
riccardopierluigi.genghini@archiworldpec,it

Monza, li 03 Giugno 2024
SGDX

Spett.Le **COMUNE DI MONZA**
Settore Governo del Territorio
Ufficio Urbanistica Operativa
Piazza Trento e Trieste
20990 Monza (MB)
PEC: monza@pec.comune.monza.it

OGGETTO: *SGDX Piano Attuativo (P.A.) Via Monte Albenza n. 10 / Via Volterra – 20900 Monza (MB) – Integrazione istanza. Proprietà LA BIRONA s.r.l. – Via Umberto Visconti di Modrone n. 2 – 20122 Milano (MI). Mail: labironasrl@legalmail.it .*

DICHIARAZIONE DI ESCLUSIONE DELLA VERIFICA DI INVARIANZA IDRAULICA
i sottoscritti Progettisti:

- Arch. Riccardo Genghini
- Ing. Umberto Sala
- Arch. Pietro Giulio Malvezzi

con riferimento al progetto delle opere di urbanizzazione previste dal Piano Attuativo di via Monte Albenza-via Volterra, Pratica 1PAC/2024, proprietà La Birona S.r.l., a seguito di interlocuzione e accordi con i tecnici di Brianza Acque

DICHIARANO

che lo smaltimento e assorbimento delle acque meteoriche avverrà in maniera naturale e diretta nelle aree a Verde costituenti il Parco Pubblico, verso le quali defluiranno le acque che interesseranno i percorsi pedonali di nuova formazione, realizzati appunto con idonea pendenza verso l'esterno.
Non sono, pertanto, previste, come convenuto con i tecnici di Brianzacque, reti di raccolta e smaltimento delle acque meteoriche né tantomeno pozzi perdenti o altri manufatti similari.

Pertanto, in sede di approvazione del Piano Attuativo e definizione delle caratteristiche e specifiche delle Aree Pubbliche, non è necessaria alcuna verifica di invarianza idraulica.

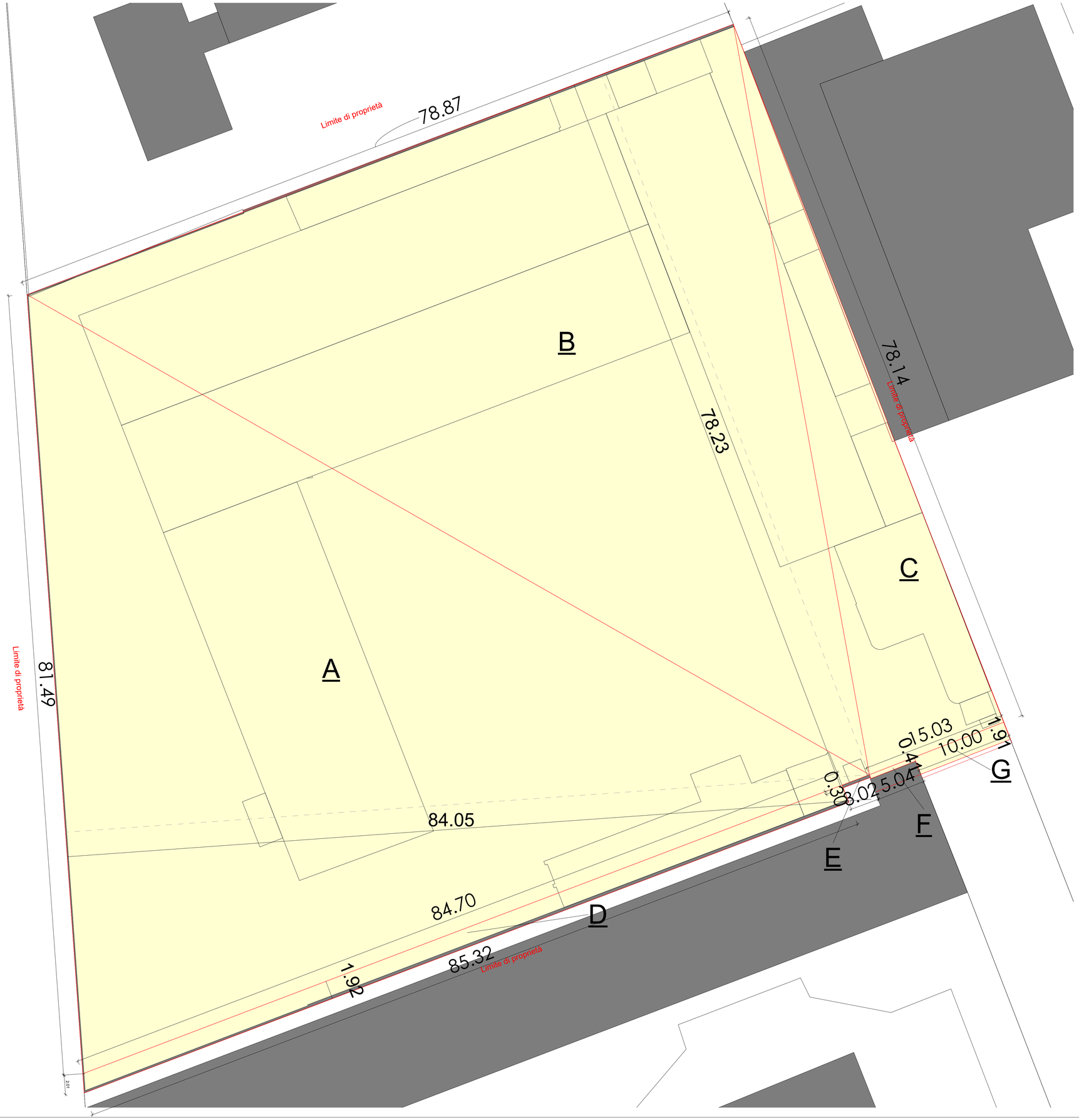
Il progetto di invarianza idraulica per i fabbricati e le parti private, potrà essere sviluppato in una fase successiva di maggior dettaglio, contestualmente alla richiesta di Permesso di Costruire per i nuovi edifici.

Restiamo a Vostra disposizione per ogni chiarimento e/o integrazione.

Con molte cordialità.

I progettisti (operatori).

Ing. **Umberto Sala** Arch. **Riccardo Genghini** Arch. **Pietro Giulio Malvezzi**



'VARIANTE ADOTTATA P.G.T.' - PIANO DELLE REGOLE - AREA D1
ART. 20 (DA PDR.08 NORME DI ATTUAZIONE, approvato con Del. CC. 98 del 20/12/2021

D1 non perimetrate:

H:	m 17,00	per la destinazione produttiva; n. 5 piani per altre destinazioni; sono fatte salve H maggiori esistenti
IF:	mq/mq 1,00	per la destinazione produttiva; mq/mq 0,70 per altre estinazioni; per gli edifici esistenti alla data di adozione del presente PGT a destinazione d'uso produttiva, in caso di mutamento d'uso con opere edilizie è ammesso il recupero della SL esistente fino al limite di mq/mq 1,00.
IT:	mq/mq 0,70	per PA con previsione di categoria funzionale residenziale
IPT: non inferiore al 30%		per PA e PdCC. indice di permeabilità territoriale
IC: non superiore al 70%		indice di copertura
DS1:	m 6,00	Distanza minima da osservera fra manufatti o edifici e le strade
DS2:	m 6,00	Distanza minima da osservare fra manufatti o edifici e i confini di proprietà

CALCOLO SUPERFICIE TERRITORIALE

A=	(81,49*84,05)/2	=	3.424,62 mq
B=	(78,87*78,23)/2	=	3.085,00 mq
C=	(78,14*15,03)/2	=	587,22 mq
D=	(85,32+84,70)*1,92/2	=	163,22 mq
E=	3,02*0,30	=	0,91 mq
F=	5,04*0,41	=	2,07 mq
G=	10,00*1,91	=	19,10 mq

SUPERFICIE TERRITORIALE = 7.282,14 mq

SL AMMESSA 7.282,14 mq x 0,70 = 5.097,50 mq

SUP. PERMEABILE MIN. 7.282,14 x 0.30 = 2.184,64 mq

SUP. COPERTA MAX 7.282,14 x 0.70= 5.097,50 mq

progettista
m_PG architettura — Arch. MALVEZZI
Monza MB _ Via Massimo d' Azeglio 2 _ tel. 039322537
e-mail: studio@mpgarchitettura.com

committente
Ingegnere Umberto Sala
Via Parini 7 _ 20900 Monza - m. 3357725258
info@studio-us.net - umberto.sala0@ingpec.eu

direttore lavori
STUDIO GENGHINI
Via Longhi 21 Monza | t. 0399451582
segreteria@sgpartners.info
STUDIO GENGHINI partners

progetto: COMUNE DI MONZA, VIA MONTE ALBENZA N. 10	formato: A1-	ordinativo: 06
oggetto: PIANO ATTUATIVO RILIEVO STATO DI FATTO DATI URBANISTICI	disegnatore: PC-GR	
	sostituisce:	
	revisione:	
	scala: 1 : 200	
prot.: SGDX	numero: 28	progr. generale: 12210 — data: 20/11/2023

progettista | committente | direttore lavori | impresa

m_PG architettura
Arch. MALVEZZI
Monza MB _ Via Massimo d' Azeglio 2 _ tel. 039322537
e-mail: studio@mpgarchitettura.com

Ingegnere Umberto Sala
Via Parini 7, 20900 Monza - m. 3357725258
info@studio-us.net - umberto.sala0@ingpec.eu

STUDIO GENGHINI
Via Longhi 21 Monza | t. 0399451582
segreteria@sgpartners.info
STUDIO GENGHINI partners

progetto
COMUNE DI MONZA, VIA MONTE ALBENZA N. 10

oggetto
PIANO ATTUATIVO
Simulazione fotografica
Esame Impatto paesistico

formato
A4

ordinativo
13

disegnatore
GR

sostituisce
-

revisione
-

scala
/

prot.	numero	progr. generale	data
SGDX	35	12217	20/11/2023

TIPOLOGIA E CALCOLO DELLE AREE PER SERVIZI / STANDARD.

AREE PUBBLICHE IN AREA IN CESSIONE

SCHEMA FUNZIONALE DI PROGETTO.

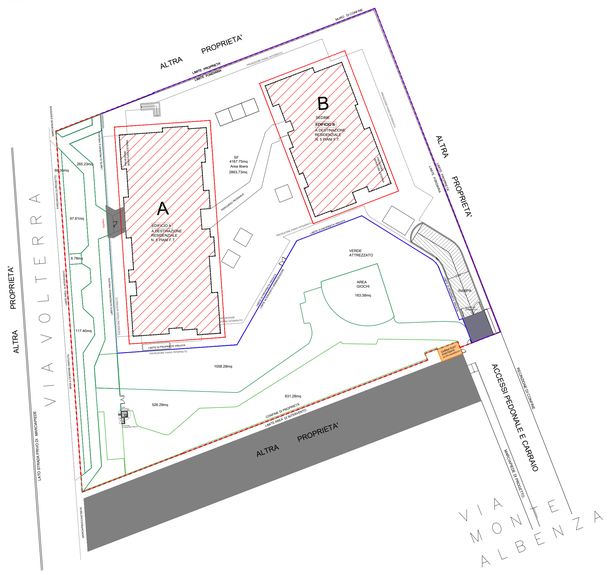
SCALA 1:500

LEGENDA DELLE DESTINAZIONI FUNZIONALI

- AREA OGGETTO DI INTERVENTO
- EDIFICI DI NUOVA COSTRUZIONE CON DESTINAZIONE RESIDENZIALE
- AREA A VERDE PRIVATO
- AREA A "VERDE ATTREZZATO" (VERDE RECINTATO CON APERTURA IN GIORNI E ORARI PRESTABILITI) + AREA VERDE VIA VOLTERRA (IN AREA IN CESSIONE)
- MARCIAPIEDE DI PROGETTO (IN AREA IN CESSIONE)
- AREA PARCHEGGIO A CESSIONE GRATUITA
- PERCORSO PRIVATO A SERVIZIO DEI NUOVI EDIFICI RESIDENZIALI
- PERCORSO PUBBLICO (CALCESTRE) (AREA IN AREA IN CESSIONE)
- AREA PROPRIETA' PRIVATA
- CABINA ELETTRICA ALTRA PROPRIETA' NON OGGETTO DI INTERVENTO
- ALBERATURE ESISTENTI OGGETTO DI CONSERVAZIONE (N. 7 TIGLI E N. 1 ABETE ROSSO)
- A LETTERE IDENTIFICATIVE DELLE AREE IN CESSIONE

CALCOLO AREE (AUTOCAD)

SCALA 1:500



PLANIMETRIA GENERALE

SCALA 1:200

LEGENDA

- AREA IN AREA IN CESSIONE (SPEZZATA CHIUSA AJKXYBCDEFG)
- AREA IN CESSIONE GRATUITA (SPEZZATA CHIUSA JKXY)

K-PLAN

STATO DI PROGETTO, SCALA 1:1000

AREE PER SERVIZI / STANDARD

PIANO ATTUATIVO (P.A.) VIA VOLTERRA/ VIA MONTE ALBENZA 10 - 20900 MONZA (MB)

DIMOSTRAZIONE ANALITICA DELLE AREE PER SERVIZI/STANDARD PER TIPOLOGIA FUNZIONALE

DESCRIZIONE	N. AREA	CALCOLO ANALITICO A (m)	B (m)	A x B (mq)	AREA TOTALE (MQ)
AREE A VERDE ATTREZZATO + PERCORSI PUBBLICI	1	(4,26 + 3,77)*1,74/2		6,99	
	2	(4,41 + 3,77)*1,74/2		7,12	
	3	(7,03*7,11)/2		24,99	
	4	(2,48*7,48)/2		9,28	
	5	(11,39+9,50)*2,48/2		25,90	
	6	(22,19+16,59)*4,67/2		90,55	
	7	(4,67+2,84)*1,68/2		6,31	
	8	(4,64+2,84)*1,30/2		4,86	
	9	4,64	3,23	14,99	
	10	(4,64+2,29)*1,58/2		5,47	
	11	4,22	2,29	9,66	
	12	(4,59+2,29)*2,34/2		8,05	
	13	(4,62+4,59)*3,95/2		18,19	
	14	(4,62+1,60)*4,03/2		25,07	
	15	(27,65+26,52)*1,60/2		43,34	
	16	(2,53*0,78)/2		0,99	
	17	15,66	2,53	39,62	
	18	(10,89+7,54)*2,48/2		22,85	
	19	(7,25*1,62)/2		5,87	
	20	(7,25*4,31)/2		15,62	
	21	(22,51*4,77)/2		53,69	
	22	(6,26*4,00)/2		12,52	
	23	(27,05+4,00)*12,62/2		195,93	
	24	(27,05+18,96)*26,59/2		611,70	
	25	(36,46+18,96)*21,48/2		595,21	
	26	(36,48+36,46)*16,04/2		584,98	
	27	1,63	1,59	2,59	
	28	(34,93+18,19)*12,01/2 - (3,06*0,41)		317,73	
	29	2,19	1,49	3,26	
	30	6,00	0,8	4,80	
	31	1,52	1,52	-2,31	
TOTALE VERDE ATTREZZATO + PERCORSI VERDE ATTREZZATO (AREE IN CESSIONE)					2765,82

DESCRIZIONE	N. AREA	CALCOLO ANALITICO A (m)	B (m)	A X B (mq)	AREA (MQ)
AREA A PARCHEGGIO E MARCIAPIEDI	1	(2,41+1,80)*2,06/2		4,34	
	2	(2,11*1,49)/2		1,57	
	3	(7,95+6,45)*2,14/2		15,41	
	4	(1,08*2,14)/2		1,16	
	5	(11,04+8,74)*3,14/2		31,05	
	6	(9,50+7,42)*2,35/2		19,88	
	7	(4,88+2,35)*1,93/2		6,98	
	8	4,88	5,16	25,18	
	9	(4,88+2,36)*1,02/2		3,69	
	10	2,35	1,24	2,91	
	11	(4,16+2,35)*1,68/2		5,47	
	12	4,16	2,40	9,98	
	13	(4,16+2,35)*1,30/2		4,23	
	14	3,23	2,35	7,59	
	15	(4,69+2,35)*1,57/2		5,53	
	16	4,69	4,23	19,84	
	17	(4,69+2,38)*2,33/2		8,24	
	18	(5,22+3,95)*2,38/2		10,91	
	19	(6,00*2,19)/2		6,57	
	20	(6,00*4,07)/2		12,21	
	21	(15,61+12,31)*2,35/2		32,81	
	22	(10,91+9,25)*2,35/2		23,69	
	23	(1,23*1,13)/2		0,69	
	24	(2,54+1,23)*4,60/2		8,67	
	25	(2,39*2,84)/2		3,39	
		Area a cessione gratuita			
	26	(38,61+37,97)*0,91/2		34,84	
	27	(37,66+36,60)*0,91/2		33,79	
	28	2,84	2,4	6,82	
TOTALE MARCIAPIEDI E PARCHEGGI A RASO (AREE IN CESSIONE)					278,81
Totale Area a cessione gratuita gratuita (POLIGONO JKXY)					68,63
TOTALE AREA PER SERVIZI/STANDARD (2765,82 MQ + 278,81 MQ + 68,63 MQ)					3113,26

progettista | committente | direttore lavori | impresa

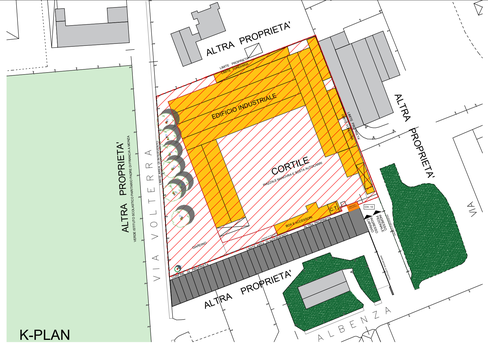
mPG architettura — Arch. MALVEZZI — Monza MB , Via Massimo d' Azeglio 2 , tel. 039/22537 — e-mail: studio@mpgarchitettura.com

Ingegnere Umberto Sala — Via Panini 7, 20900 Monza - m. 3357725258 — info@studio-us.net - umberto.sala@ingpec.eu

STUDIO GENGHINI — Via Longhi 21 Monza | t. 0398451582 — segreteria@sgpartners.info

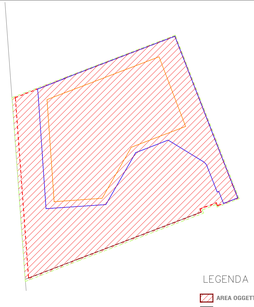
progetto	COMUNE DI MONZA, VIA MONTE ALBENZA N. 10
oggetto	PIANO ATTUATIVO VERIFICA ANALITICA AREE PER SERVIZI/STANDARD - MARCIAPIEDI E PARCHEGGI - VERDE PUBBLICO - PERCORSI
formato	A1+
ordinativo	11
disegnatore	GR
sostituisce	-
revisione	31/01/2025
scala	1:200, 1:1000
prot.	SGDX
numero	48
progr. generale	12274
data	15/02/2024

FOTO AEREA (SDF), SCALA 1:1000



STATO DI FATTO (SDF), SCALA 1:1000

LEGENDA
- AREA OGGETTO DI INTERVENTO
- EDIFICIO INDUSTRIALE ESISTENTE DA DEMOLIRE
- EDIFICI NON OGGETTO DI DEMOLIZIONE
- ALBERATURE ESISTENTI (TIGLI) OGGETTO DI CONSERVAZIONE

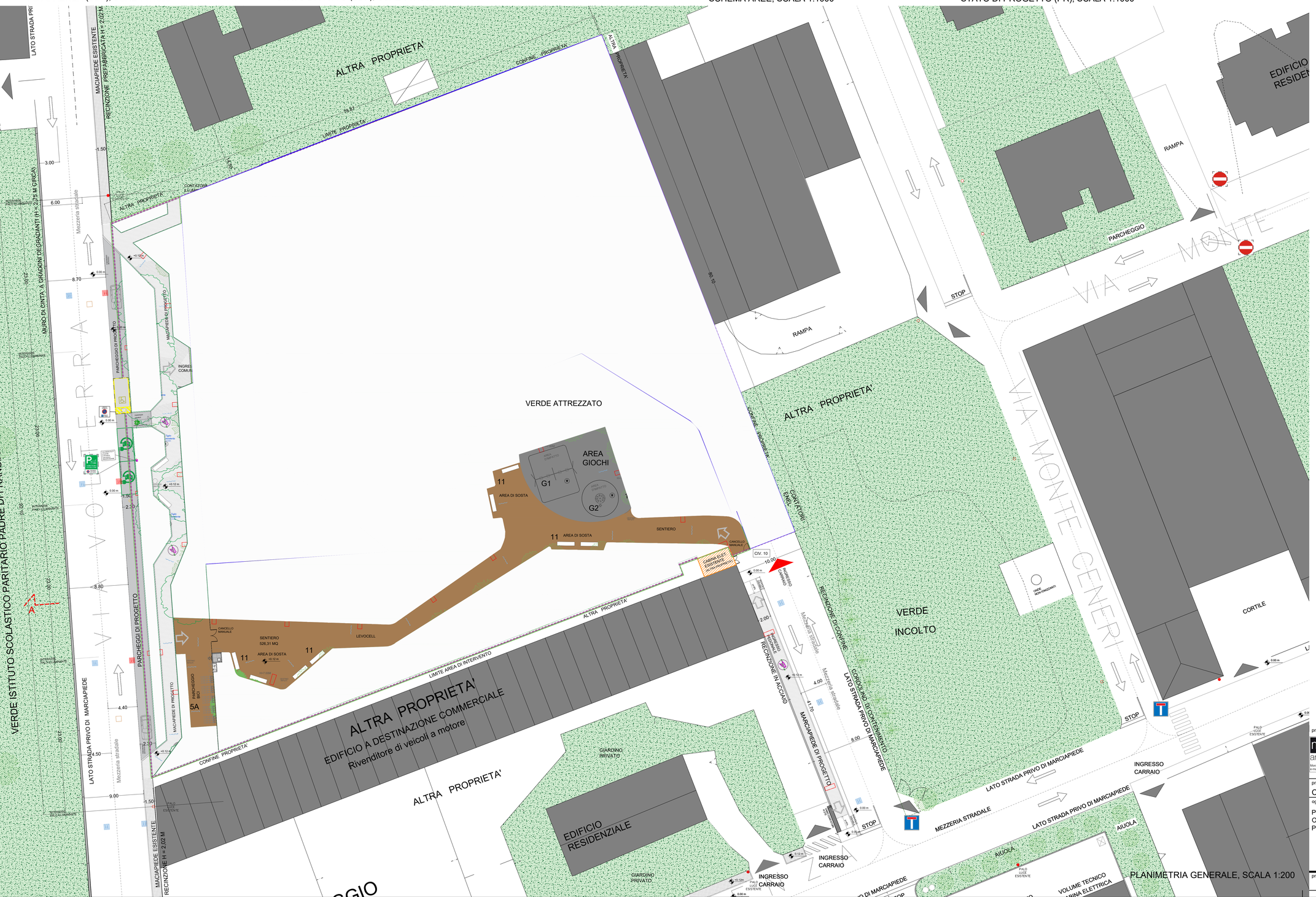


SCHEMA AREE, SCALA 1:1000

LEGENDA
- AREA OGGETTO DI INTERVENTO.
- PERIMETRO DEL LOTTO DI RIFERIMENTO.
- PERIMETRO DEL LOTTO DI PROPRIETA'.
- PERIMETRO DEL NUOVO LOTTO RESIDENZIALE
- AREA DI GALLEGGIAMENTO

STATO DI PROGETTO (PR), SCALA 1:1000

VERDE ATTREZZATO DI PROGETTO ACCESSIBILE DA VIA VOLTERRA E DA VIA MONTE ALBENZA	
SISTEMAZIONE A VERDE - ESSENZE E LOCALIZZAZIONE	
1	TIGLIO
2	ACERO PLATANOIDE
3	LIQUIDAMBAR
4	LIRIODENDRO
5	FRASSINO
6	PLATANO
7	LIRIODENDRO (TULIPIFERA)
8	CELTIS
9	ZELCOVA
10	PRATO FIORITO (WILD)
11	AREA DI SOSTA (PANCHINE)
12	PINUS NIGRA E CEMBRA
13	CONIFERA PICTA ORIENTALIS AUREA
14	CARPINO PIRAMIDALE (QUERCIA PIRAMIDALE)
15 A	ACERO CAMPESTRE
15 B	THIA / CHAMAEL / AURA VERDE
16	(PHOTINIA) VIBURNO/AGHIFOGLIO/OSMANTO
17	ELEAGNUS ARBUSTO AUREO
18	ARBUSTI DECORATIVI ACCOPPIATI
19	ARBUSTI VARI TAPPEZZANTI IUMPERUS/ COTONTASSER/LONICERA
20	ARBUSTI DECORATIVI / FIORITURE
LEGENDA ELEMENTI DI ARREDO URBANO	
	PANCHINE (LARICE, ACCIAIO, POLIETILENE)
	PALI ILLUMINANTI SENTIERO PUBBLICO
	PALI ILLUMINANTI CON DOPPIO BRACCIO MARCIAPIEDE E PARCHEGGIO
G1	ALTALENA "VINCIPLAY" POLACCO AUG SWING ST 1424
G2	GIOSTRA "VINCI PLAY" POLACCO AUG HOOP 0705-2
	PAVIMENTAZIONE ANTITRAUMA (GOMMA COLATA)
	CESTINO RIFIUTI
	PENDENZE SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE



PLANIMETRIA GENERALE, SCALA 1:200

LEGENDA
- AREA DI INTERVENTO
- AREA DI GALLEGGIAMENTO
- VERDE ATTREZZATO
- LIMITE FONDIARIA (AREA PROPRIETA' PRIVATA)
- CADITOIE ESISTENTI — RETE SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE
- CADITOIE DI PROGETTO — RETE SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE
- POZZETTO — RETE FOGNATURA COMUNALE
- PALO DA DEMOLIRE — RETE ILLUMINAZIONE PUBBLICA ESISTENTE
- PALO ESISTENTE — RETE ILLUMINAZIONE PUBBLICA ESISTENTE
- SENSO DI MARCIA — RETE VIABILISTICA COMUNALE
- POSTO AUTO DISABILE — A RASO STRADA
- RAMPA DISABILE — PENDENZA INFERIORE AL 5%
- SCIVOLO "VENTAGLIO" — PER DISABILE (DI PROGETTO)
- QUOTE ALTIMETRICHE — MARCIAPIEDI ESISTENTI E DI PROGETTO
- ALBERATURE ESISTENTI OGGETTO DI CONSERVAZIONE
- ALBERATURE DI PROGETTO
- CABINA ELETTRICA ESISTENTE (ALTRA PROPRIETA')
- AREA D'IMPATTO GIOCO PER BAMBINI
- POZZETTO DI PROGETTO — IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA SU PALI
- RETE DI PROGETTO — IMPIANTO DI IRRIGAZIONE
- CONTATORE DI PROGETTO — IMPIANTO DI IRRIGAZIONE)
- MARCIAPIEDE DI PROGETTO — PERCORSO DI PROGETTO H.0,12 m
- MARCIAPIEDE ESISTENTE — PERCORSO ESISTENTE H.0,12 m
- ATTRAVERSAMENTO PEDONALE ESISTENTE — PERCORSO ESISTENTE
- ATTRAVERSAMENTO PEDONALE PROGETTO — PERCORSO PROGETTO
- TRATTO DI SEDE STRADALE — OGGETTO DI RIFACIMENTO (DA PROGETTO)

LEGENDA CARTELLONISTICA
- STALLI PER VEICOLI ELETT. — VEICOLO ELETTRICO IN RICARICA
- STRADA CHIUSA — SEGNALETICA STRADALE
- STOP — SEGNALETICA STRADALE
- DIVIETO DI PARCHEGGIO — POSTO AUTO DISABILE
- STAZIONE DI RICARICA — PER VEICOLI ELETTRICI
- DIVIETO DI TRANSITO — SEGNALETICA STRADALE
- LIMITE VELOCITA' — SEGNALETICA STRADALE
- RALLENTARE — SEGNALETICA STRADALE

progettista: mPG architettura — Arch. MALVEZZI — Monza MB - Via Massimo d' Azeglio 2 - tel. 039328537 — e-mail: studio@mpgarchitettura.com

committente

direttore lavori: Ingegnere Umberto Sala — Via Parini 7, 20900 Monza - m. 3357725258 — info@studio-us.net - umberto.sala@ingpec.eu

impresa: STUDIO GENGHINI — Via Longhi 21 Monza (.t. 0396451582 — segreteria@sgcarltoni.info

progetto: COMUNE DI MONZA, VIA MONTE ALBENZA N. 10

oggetto: PIANO ATTUATIVO OPERE DI URBANIZZAZIONE PLANIMETRIA GENERALE (PT)

formato	ordinativo
A1+	15
disegnatore: GR	
sostituisce: -	
revisione: 31/01/2025	
scala: 1:200, 1:1000	

prot.	numero	progr. generale	data
SGDX	51	12277	15/02/2024

asaservizi
AMBIENTE • SICUREZZA • ACUSTICA

Maggio 2024, Cabiate (CO)

VALUTAZIONE PREVISIONALE DI CLIMA ACUSTICO

L. 26/10/1995 N. 447

LA BIRONA S.R.L.

Sede oggetto della valutazione: Piano attuativo - Via Monte Albenza, 10 – Monza (MB)

asaservizi s.r.l.
Via Donizetti, 18 - 22060 Cabiate CO
Tel. 031 751332 - 031 768205
info@asaservizi.eu - www.asaservizi.eu

Maggio 2024, Cabiate (CO)

VALUTAZIONE PREVISIONALE DI CLIMA ACUSTICO

L. 26/10/1995 N. 447

LA BIRONA S.R.L.

Sede oggetto della valutazione: Piano attuativo - Via Monte Albenza, 10 – Monza (MB)

TECNICO COMPETENTE
IN ACUSTICA AMBIENTALE
DR ADRIANO MANFRON

TECNICO COMPETENTE
IN ACUSTICA AMBIENTALE
DR FRANCESCO TORRICELLI

Sommario

1 PREMESSA 4

2 INFORMAZIONI GENERALI 5

3 DEFINIZIONI DEI PARAMETRI TECNICI 6

4 STATO DI FATTO 11

4.1 Inquadramento territoriale 11
4.2 Strumenti urbanistici 12
4.2.1 Piano di Governo del Territorio (PGT) 12
4.2.2 Piano di classificazione acustica 13
4.3 Sorgenti di rumore presenti nell'area 13
4.3.1 Infrastrutture stradali e traffico veicolare 14

5 DATI DI PROGETTO 16

5.1 Descrizione delle opere in progetto 16

6 INDAGINE FONOMETRICA 18

6.1 Strumenti impiegati e metodologia di misura 18
6.2 Indagine fonometrica 19
6.2.1 Risultati delle misurazioni – periodo diurno 20
6.2.2 Periodo notturno 21
6.2.3 Intervalli orari 22

7 VALUTAZIONE PREVISIONALE DI CLIMA ACUSTICO 23

7.1 Confronto con i limiti di legge 23
7.2 Analisi previsionale del potenziale impatto acustico del progetto e valutazione di compatibilità 24

8 VALUTAZIONE CONCLUSIVA 25

9 ALLEGATI 26

9.1.1 Fonometro 831 26
9.1.2 Calibratore Bruel & Kjaer 28
9.2 Decreti di nomina di tecnico competente in acustica 29
9.3 Iscrizione elenco Nazionale dei Tecnici Competenti in Acustica 34

1 PREMESSA

Il presente documento costituisce la "Valutazione previsionale di clima acustico" di supporto al Piano Attuativo a destinazione residenziale, previsto in un'area in fregio a Via Volterra ed accessibile da Via Monte Albenza, nei pressi dell'asse urbano di scorrimento di Viale Lombardia, nel territorio comunale di Monza.

La presente relazione viene redatta ai sensi dei seguenti riferimenti normativi:

- art. 8, comma 3 Legge 447/95 "Legge Quadro sull'inquinamento acustico"
- art. 5 Legge Regionale 13/2001
- indicazioni tecniche della D.G.R. n. VII/8313 del 08/03/02 Approvazione del documento "Modalità e criteri di redazione della documentazione di previsione di impatto acustico e di valutazione previsionale di clima acustico".

La caratterizzazione acustica di un'area consente:

- di comparare la rumorosità specifica della zona con la classificazione acustica della stessa;
- di prevedere, in fase progettuale, l'adozione di particolari provvedimenti atti a ridurre l'impatto del rumore di eventuali sorgenti sulla collettività;
- di verificare la compatibilità tra sorgenti sonore e destinazione d'uso del territorio.

Il risultato del presente lavoro di caratterizzazione dello stato acustico discende dall'impiego di strumentazione, metodologie, conoscenze tecniche ed esperienze professionali dei tecnici della società scrivente. Ciò nonostante, una significativa serie di dati (planimetrie generali, ubicazione fabbricati, indicazioni su intervalli temporali di attività, potenze sonore, ecc.) è stata fornita dalla Committenza: riguardo a ciò, è quindi il Committente che si assume per intero la responsabilità della veridicità, correttezza e rispondenza allo stato attuale di tutto quanto trasmesso o comunque comunicato alla società scrivente.

2 INFORMAZIONI GENERALI

Committente: **LA BIRONA S.R.L.**
Via Uberto Visconti di Modrone, 2
20122 MILANO MI

Sede delle opere in progetto: Via Monte Albenza, 10
MONZA (MB)

Tipologia di opere in progetto: Edifici residenziali

3 DEFINIZIONI DEI PARAMETRI TECNICI

Rumore

È un suono che provoca una sensazione non piacevole. Per suono si intende una perturbazione di carattere oscillatorio che si propaga in un mezzo elastico, di frequenza tale da essere percepita dall'orecchio umano.

Sorgenti sonore fisse

Sono gli impianti tecnici degli edifici e le altre installazioni unite agli immobili anche in via transitoria il cui uso produca emissioni sonore; le infrastrutture stradali, ferroviarie, aeroportuali, marittime, industriali, artigianali, commerciali ed agricole; gli impianti eolici; i parcheggi, le aree adibite a stabilimenti di movimentazione merci; i depositi dei mezzi di trasporto di persone e merci; le aree adibite ad attività sportive e ricreative.

Sorgenti sonore mobili

Tutte le sorgenti sonore non comprese nella precedente definizione.

Sorgente sonora specifica

È la sorgente sonora selettivamente identificabile che costituisce la causa del potenziale inquinamento acustico e che concorre al livello di rumore ambientale, come definito dal decreto di cui all'articolo 3, comma 1, lettera c) della Legge 26.10.1995 n. 447 e s.m.i.

dB – decibel

È l'indice di una scala che misura la pressione sonora, cioè l'intensità del suono che viene valutata rispetto a un livello di riferimento costituito dalla soglia di udibilità. Non è un'unità di misura assoluta, ma esprime il rapporto tra la quantità di energia misurata ed il livello di riferimento stabilito. La scala dei dB è logaritmica ed il livello di riferimento è di 20 μPa; pertanto ad ogni aumento di 3 dB corrisponde un raddoppio dell'intensità sonora. Le sorgenti sonore si caratterizzano per intensità sonora e frequenza e provocano effetti diversi sulle persone anche a causa della differente composizione spettrale e non solo per la loro diversa intensità.

Lp - Livello di pressione acustica

Esprime il valore della pressione acustica di un fenomeno sonoro ed è dato dalla relazione seguente:

$Lp = 10 \log (p / p0)2$ dB

dove:

p è il valore efficace della pressione sonora misurata in Pascal (Pa);

p0 è la pressione di riferimento che si assume a 20 μPa in condizioni standard.

L_{eq} - Livello equivalente

I livelli sonori generalmente non sono costanti nel tempo, perciò, per valutare il livello di energia posseduto da un suono variabile nel tempo si introduce il livello di pressione sonora continuo equivalente (Leq), definito come il livello di pressione sonora che avrebbe un suono costante, con la medesima energia acustica del suono variabile e nello stesso intervallo di tempo.

$$Leq(A) = 10\ \log_{10}\left(\frac{1}{T}\int_0^t \frac{p^2}{p_0^2}\,dt\right)\ \ dB(A)$$

Il livello equivalente è un'espressione del contenuto energetico di un evento sonoro lungo un periodo di tempo, quindi è necessario specificare accanto al valore in decibel, anche la durata temporale considerata.

L_{Aeq} - Livello continuo equivalente di pressione sonora ponderato "A"

Il livello continuo equivalente di pressione sonora ponderato "A" è espresso dalla seguente relazione:

Leq(A), T = 10 log [1/T∫ pA2 (t)/p02 * dt] dB(A)

dove:

pA (t) è il valore istantaneo della pressione sonora ponderata secondo la curva A (norma IEC 651);

p0 è il valore della pressione sonora di riferimento;

T è l'intervallo di tempo.

Il significato di curva di ponderazione "A" deriva dall'esigenza di misurare direttamente su un fonometro (strumento per la misurazione del rumore) il livello di pressione sonora così come percepito dall'uomo al fine di valutare una situazione di rischio uditivo o di disturbo.

Livelli dei valori efficaci di pressione sonora ponderata "A"

LAS, LAF, LAI, esprimono i valori efficaci in media logaritmica mobile della pressione sonora ponderata "A" secondo le costanti di tempo slow, fast, impulse.

Livello sonoro di un singolo evento – L_{AE} (SEL)

È definito dalla formula:

$$SEL = L_{AE} = 10\ \log\left[1/t_0 \int p_A^2\,(t)/p_0^2\ *\ dt\right]\ dB(A)$$

dove:

- l'integrale è calcolato nell'intervallo di tempo ($t_2 - t_1$) sufficientemente lungo da comprendere l'evento;
- t_0 è la durata di riferimento (1 s).

$L_{(n)}$

Si definisce livello percentile L_n il livello che è stato presente o superato per un intervallo di tempo pari a n % del tempo di misura considerato. Esso fornisce l'indicazione del livello medio e della fluttuazione di livello.

L_1

Livello sonoro presente o superato per un intervallo di tempo dell'1% della misura. Serve ad individuare le sorgenti e le cause che originano i valori di punta, i quali sono da un lato quelli che hanno una forte influenza sul valore del livello equivalente rilevabile e dall'altro sono le maggiori cause del disturbo e di degrado ambientale in aree urbane, dove il rumore da traffico è nettamente prevalente.

L_{10}

Livello sonoro presente o superato per un intervallo di tempo del 10% della misura. Questo parametro risulta utile ad eseguire una analisi del rumore prodotto dal traffico veicolare; in particolare evidenzia la consistenza del passaggio di mezzi pesanti.

L_{90}

Livello sonoro presente o superato per un intervallo di tempo del 90% della misura, in sintesi il parametro rappresentante il rumore di fondo. In altre parole L_{90} rappresenta in maniera normalizzata i livelli sonori minimi più frequenti che caratterizzano un determinato clima sonoro oppure, detto più semplicemente, rappresenta la sonorità dell'ambiente quando non transitano sorgenti mobili e non sono attive sorgenti fisse. Spesso viene utilizzato allo stesso scopo il percentile L_{95}.

$\Delta (L_{10} - L_{90})$

La differenza tra i valori di L_{10} - L_{90} risulta indicativa della variabilità della rumorosità nel periodo di misura.

Livello di rumore residuo - L_r

È il livello continuo equivalente di pressione sonora ponderato «A» che si rileva quando si escludono le specifiche sorgenti disturbanti. Esso deve essere misurato con le identiche modalità impiegate per la misura del rumore ambientale.

Livello di rumore ambientale - L_a

È il livello continuo equivalente di pressione sonora ponderato «A» prodotto da tutte le sorgenti di rumore esistenti in un dato luogo e durante un determinato tempo. Il rumore ambientale è costituito dall'insieme del rumore residuo (come precedentemente definito) e da quello prodotto dalle specifiche sorgenti disturbanti.

Livello differenziale di rumore - L_d

Differenza tra il livello L_{Aeq} di rumore ambientale e quello del rumore residuo.

Livello di rumore corretto - L_c

È definito dalla relazione:

$L_c = L_a + K_I + K_T + K_B$

dove K_I=3, K_T=3 e K_B=3 sono dei fattori correttivi espressi in dB(A) che devono essere addizionati al valore di livello di rumore ambientale qualora si individuano componenti tonali e/o impulsive e/o di bassa frequenza.

Rilevamento strumentale dell'impulsività dell'evento

Ai fini del riconoscimento dell'impulsività di un evento, devono essere eseguiti i rilevamenti dei livelli L_{AImax} e L_{ASmax} per un tempo di misura adeguato.

Detti rilevamenti possono essere contemporanei al verificarsi dell'evento oppure essere svolti successivamente sulla registrazione magnetica dell'evento.

Riconoscimento dell'evento sonoro impulsivo

Il rumore è considerato avente componenti impulsive quando sono verificate le condizioni seguenti: l'evento è ripetitivo, la differenza tra L_{AImax} e L_{ASmax} è superiore a 6 dB, la durata dell'evento a -10 dB dal valore L_{AFmax} è inferiore a 1 s. L'evento sonoro impulsivo si considera ripetitivo quando si verifica almeno 10 volte nell'arco di un'ora nel periodo diurno ed almeno 2 volte nell'arco di un'ora nel periodo notturno. La ripetitività deve essere dimostrata mediante registrazione grafica del livello L_{AF} effettuata durante il tempo di misura. Il valore di L_{Aeq} viene incrementato di un fattore K_I così come definito al punto 15 dell'allegato A del Decreto del Ministero dell'ambiente 16 marzo 1998.

Riconoscimento di componenti tonali di rumore

Al fine di individuare la presenza di Componenti Tonali (CT) nel rumore, si effettua un'analisi spettrale per bande normalizzate di 1/3 di ottava. Si considerano esclusivamente le CT aventi carattere stazionario nel tempo ed in frequenza. Se si utilizzano filtri sequenziali si determina il minimo di ciascuna banda con costante di tempo Fast. Se si utilizzano filtri paralleli, il livello dello spettro stazionario è evidenziato dal livello minimo in ciascuna banda. Per evidenziare CT che si trovano alla frequenza di incrocio di due filtri ad 1/3 di ottava, possono essere usati filtri con maggiore potere selettivo o frequenze di incrocio alternative. L'analisi deve essere svolta nell'intervallo di frequenza compreso tra 20 Hz e 20 kHz. Si è in presenza di una CT se il livello minimo di una banda supera i livelli minimi delle bande adiacenti per almeno 5 dB. Si applica il fattore di correzione K_T come definito al punto 15 dell'allegato A del Decreto del Ministero dell'ambiente

16 marzo 1998, soltanto se la CT tocca una isofonica eguale o superiore a quella più elevata raggiunta dalle altre componenti dello spettro. La normativa tecnica di riferimento è la UNI EN ISO 266:1998.

Presenza di componenti spettrali in bassa frequenza

Se l'analisi in frequenza svolta con le modalità di cui al punto precedente, rileva la presenza di CT tali da consentire l'applicazione del fattore correttivo K_T nell'intervallo di frequenze compreso fra 20 Hz e 20 kHz, si applica anche la correzione K_B così come definita al punto 15 dell'allegato A del Decreto del Ministero dell'ambiente 16 marzo 1998, esclusivamente nel tempo di riferimento notturno.

Tempo di riferimento - T_r

È il parametro che rappresenta la collocazione del fenomeno acustico nell'arco delle 24 ore: si individuano il periodo diurno e notturno. Il periodo diurno è, di norma, quello relativo all'intervallo di tempo compreso tra le ore 6.00 e le ore 22.00. Il periodo notturno è quello relativo all'intervallo di tempo compreso tra le ore 22.00 e le ore 6.00.

Tempo di osservazione - T_o

È un periodo di tempo compreso in T_r nel quale si verificano le condizioni di rumorosità che si intendono valutare.

Tempo di misura T_m

All'interno di ciascun tempo di osservazione, si individuano uno o più tempi di misura (T_m) di durata pari o minore del tempo di osservazione in funzione delle caratteristiche di variabilità del rumore ed in modo tale che la misura sia rappresentativa del fenomeno.

4 STATO DI FATTO

4.1 Inquadramento territoriale

Figura 1. Aerofotografia dell'area di progetto

L'area di studio è localizzata nel settore nord-occidentale del territorio comunale di Monza, ai confini con i comuni di Lissone e Muggiò. L'area si colloca all'interno del Piano Attuativo a destinazione residenziale, previsto in un'area in fregio a Via Volterra ed accessibile da Via Monte Albenza, nei pressi dell'asse urbano di scorrimento di Viale Lombardia, nel territorio comunale di Monza.

4.2 Strumenti urbanistici

4.2.1 Piano di Governo del Territorio (PGT)

L'edificio in esame ricade, secondo il piano delle regole del PGT Comunale in area per attività economiche.

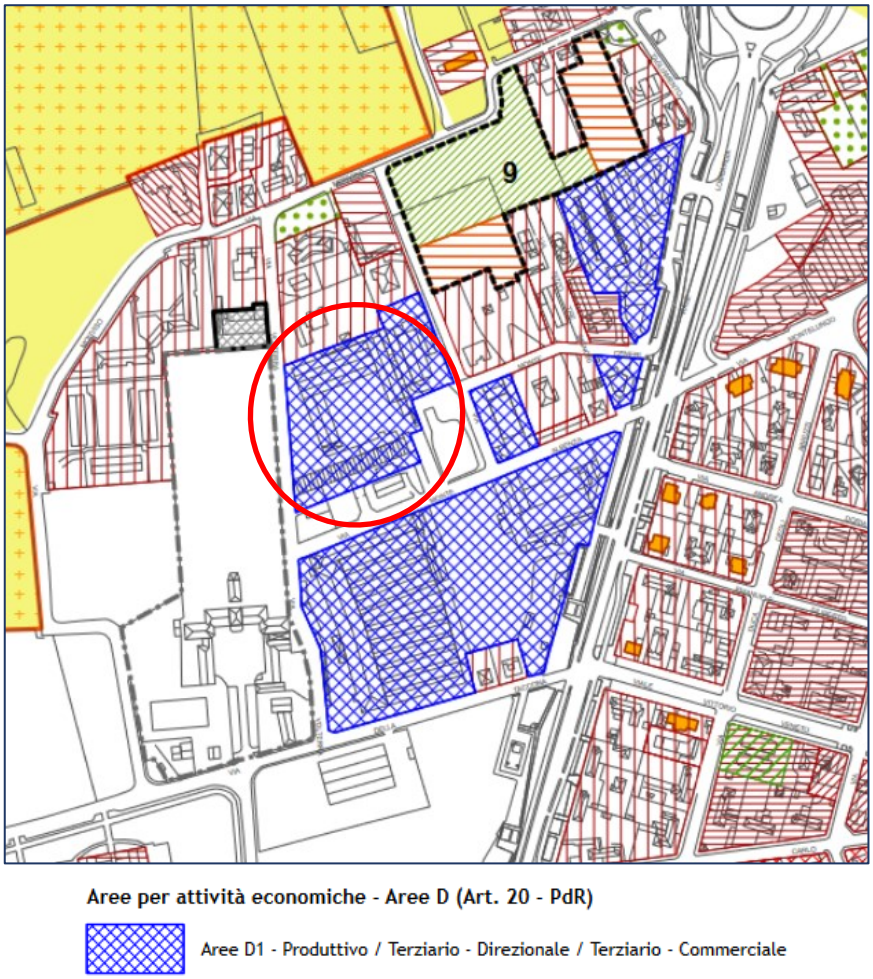


Figura 2. Estratto PGT

4.2.2 Piano di classificazione acustica

Il Comune è dotato del piano di classificazione acustica del proprio territorio. I valori limite assoluti di immissione previsti per le diverse classi sono stabiliti dalla tab. C allegata al D.P.C.M. 14 novembre 1997 "Determinazione dei valori limite delle sorgenti sonore", di seguito riportata. L'area di interesse secondo il piano di classificazione acustica è collocata nella classe acustica III.

Figura 3. Estratto Piano di Classificazione Acustica

Tabella 1. Valori limite assoluti di immissione (Valore massimo di rumore che può essere immesso da una o più sorgenti sonore nell'ambiente abitativo o nell'ambiente esterno, misurato in prossimità dei ricettori.)

Classi di destinazione d'uso del territorio		Tempo di riferimento	
		Diurno	Notturno
I	Aree particolarmente protette	50	40
II	Aree prevalentemente residenziali	55	45
III	**Aree di tipo misto**	**60**	**50**
IV	Aree di intensa attività umana	65	55
V	Aree prevalentemente industriali	70	60
VI	Aree esclusivamente industriali	70	70

4.3 Sorgenti di rumore presenti nell'area

Nell'area di interesse la principale sorgente di rumore è il traffico in transito sulle infrastrutture dei trasporti precedentemente citate. Durante il sopralluogo non è stata riscontrata la presenza di altre fonti di disturbo nell'area.

4.3.1 Infrastrutture stradali e traffico veicolare

L'inquinamento acustico originato dalle infrastrutture dei trasporti stradali è regolato dal D.P.R. 30 marzo 2004 n. 142 "*Disposizioni per il contenimento e la prevenzione dell'inquinamento acustico derivante dal traffico veicolare, a norma dell'art 11 della Legge 447/95*".

L'art. 2 definisce il campo di applicazione del decreto individuando le diverse tipologie di infrastrutture stradali:

A: autostrade;

B: strade extraurbane principali;

C: strade extraurbane secondarie;

D: strade urbane di scorrimento;

E: strade urbane di quartiere;

F: strade locali.

L'art. 3 individua la **fascia di pertinenza acustica** relativa alle diverse tipologie di infrastrutture: per quelle di tipo A, B e C_a, la fascia territoriale di pertinenza acustica è fissata in 250 m suddivisa in due parti: la prima, più vicina all'infrastruttura, della larghezza di 100 m denominata fascia A; la seconda di 150 m denominata fascia B.

Per le infrastrutture stradali di tipo C_b l'ampiezza della fascia di pertinenza acustica è fissata in 150 m: fascia A 100 m, fascia B 50 m.

Per le infrastrutture stradali di tipo D la fascia territoriale di pertinenza acustica è fissata in 100 m, e per le infrastrutture di tipo E e F, le fasce territoriali di pertinenza acustica sono fissate in 30 m.

L'art. 4 stabilisce i criteri di applicabilità e definisce i valori limite di immissione per infrastrutture stradali di nuova realizzazione. All'interno della fascia di pertinenza di 250 m, i valori limite assoluti di immissione sono fissati in 50 dB(A) L_{Aeq} diurno e 40 dB(A) L_{Aeq} notturno per scuole, ospedali, case di cura e di riposo, nonché 65 dB(A) L_{Aeq} diurno e 55 dB(A) L_{Aeq} notturno per gli altri recettori. Nel caso in cui tali limiti non siano tecnicamente conseguibili è necessario procedere ad interventi diretti sui recettori rispettando i seguenti valori: 35 dB(A) L_{Aeq} notturno per ospedali, scuole, case di cura e di riposo, 40 dB(A) L_{Aeq} notturno per tutti gli altri recettori in ambiente abitativo e 45 dB(A) L_{Aeq} diurno per le scuole.

L'art. 5 fissa i limiti assoluti di immissione per le infrastrutture stradali esistenti di tipo A, B, C e D:

- 50 dB(A) L_{Aeq} diurno, 40 dB(A) L_{Aeq} notturno per scuole, ospedali, case di cura e case di riposo (per le scuole vale il solo limite diurno);
- 70 dB(A) L_{Aeq} diurno e 60 dB(A) L_{Aeq} notturno per gli altri recettori della fascia A e della fascia di 100 m delle strade di tipo D_a;

- 65 dB(A) L_{Aeq} diurno e 55 dB(A) L_{Aeq} notturno per gli altri recettori della fascia B e della fascia di 100 m delle strade di tipo D_b.

Per le infrastrutture di tipo E – F i limiti sono quelli definiti dai Comuni, nel rispetto dei valori riportati in tabella C allegata al D.P.C.M. 14/11/97 e comunque in modo conforme alla zonizzazione acustica delle aree urbane, come previsto dall'art. 76 comma 1 lettera a), della legge n. 447/95.

L'Art. 6 riporta che qualora tali valori non fossero tecnicamente conseguibili, ovvero qualora in base a valutazioni tecniche, economiche o di carattere ambientale si evidenzi l'opportunità di procedere ad interventi diretti sui recettori, deve essere assicurato il rispetto dei seguenti limiti:

- 35 dB(A) L_{Aeq} notturno per ospedali, case di cura e case di riposo;
- 40 dB(A) L_{Aeq} notturno per tutti gli altri ricettori in ambiente abitativo;
- 45 dB(A) L_{Aeq} diurno per le scuole.

Tali valori sono misurati al centro della stanza, a finestre chiuse, con il microfono posto all'altezza di 1,5 m dal pavimento.

Per le infrastrutture di tipo E e F, all'interno della fascia di pertinenza, i valori limite assoluti di immissione del rumore sono definiti dai Comuni nel rispetto dei valori riportati in tab. C allegata al D.P.C.M. 14/11/97 e comunque in modo conforme alla zonizzazione acustica delle aree urbane.

L'art. 8 individua i soggetti responsabili delle attività di risanamento acustico. Nel caso di infrastrutture esistenti sono a carico del titolare della concessione edilizia o del permesso a costruire.

Secondo il decreto citato le infrastrutture considerate possono essere individuate acusticamente come segue:

Tabella 2. Infrastrutture stradali e fasce di pertinenza acustica

Infrastruttura	Tipologia	Ampiezza fascia (m)	Limite di legge diurno (dBA)	Limite di legge notturno (dBA)
Viale Lombardia	D_b	100	65	55
Via Monte Albenza Via Volterra	F	30	60	50

L'area in esame ricade parzialmente all'interno della fascia di pertinenza acustica di Via Volterra.

5 DATI DI PROGETTO

5.1 Descrizione delle opere in progetto

L'intervento urbanistico in oggetto consiste nell'attuazione di un intervento di rigenerazione urbana che prevede la realizzazione di due edifici residenziali in luogo di un capannone produttivo dismesso. Il progetto architettonico individua 2 edifici residenziali di 5 piani, con tipologia in linea e a palazzina, per una SLP ammissibile di mq. 5.097,50.

L'ingresso carraio per le autorimesse interrate è mantenuto nella posizione attuale, defilato in fondo al tratto perpendicolare di Via Monte Albenza per non interferire con la viabilità e con la continuità del verde lungo via Volterra.

L'ingresso pedonale è collocato a metà del percorso pedonale del Giardino Pubblico che lo rende accessibile dalle due strade.

Sono previsti interventi di sistemazione della viabilità e delle aree adibite a parcheggio, in particolare si prevede la realizzazione di un parcheggio pubblico di 15 posti auto su Via Volterra, mentre le autorimesse private sono circa 75 a servizio delle 50 unità abitative.

Figura 4. Masterplan di progetto

Figura 5. Planimetria generale di progetto

6 INDAGINE FONOMETRICA

6.1 Strumenti impiegati e metodologia di misura

L'indagine è stata condotta in conformità a quanto previsto dal D.M. 16 marzo 1998 "Tecniche di rilevamento e di misurazione dell'inquinamento acustico".

Il sistema di misura soddisfa le specifiche di cui alla classe 1 delle norme EN 60651/1994 e EN 60804/1994.

Le misure di livello continuo equivalente di pressione sonora ponderato "A", sono state effettuate con un fonometro conforme alla classe 1 delle norme EN 60651/1994 e EN 60804/1994.

I filtri e il microfono utilizzato per le misure sono conformi, rispettivamente, alle norme EN 61260/1995 (IEC 1260) e EN 61094-1/1994, EN 61094-2/1993, EN 61094-3/1995, EN 61094-4/1995.

Il calibratore è conforme alle norme CEI 29-4.

La strumentazione, prima e dopo ogni ciclo di misura, è stata controllata con un calibratore di classe 1, secondo la norma IEC 942:1988.

Nello specifico le rilevazioni sono state effettuate con i seguenti strumenti:

- misuratore di livello sonoro integratore (fonometro) di classe 1, marca Larson Davis modello 831, con relativo microfono di classe 1 e moduli della stessa casa costruttrice.

Si allega la prima pagina del certificato di verifica della taratura degli strumenti, la documentazione completa è disponibile presso gli uffici della società.

Il parametro misurato, come previsto dal D.M. 16.03.98 "tecniche di rilevamento e di misurazione dell'inquinamento acustico", è il livello continuo equivalente di pressione sonora ponderato "A" Leq(A).

Come indicato nel D.M. 16.03.98 tutti i valori misurati sono stati arrotondati a 0,5 dB(A).

Le modalità di misura sono quelle indicate nell'allegato B del Decreto Ministeriale 16 marzo 1998. Al fine della verifica della presenza di componenti tonali del rumore, è stata effettuata l'analisi in frequenza del rumore.

Oltre al livello equivalente L_{Aeq}, sono stati nel contempo rilevati, per consentire un'analisi maggiormente significativa del fenomeno acustico in esame, i livelli statistici Ln (pesati "A" Fast), il Minimo Livello e il Massimo Livello durante il tempo di misura. In modo particolare, si è ritenuto opportuno mettere in evidenza, per ogni misura, l'indice statistico L_{AF95} (livello sonoro pesato "A", Fast, superato per il 95% del tempo di misura) detto più comunemente rumore di fondo. Tale indice rappresenta in maniera normalizzata i livelli sonori minimi più frequenti, che caratterizzano un determinato clima sonoro.

Le modalità di misura sono quelle indicate nell'allegato B del Decreto Ministeriale 16 marzo 1998.

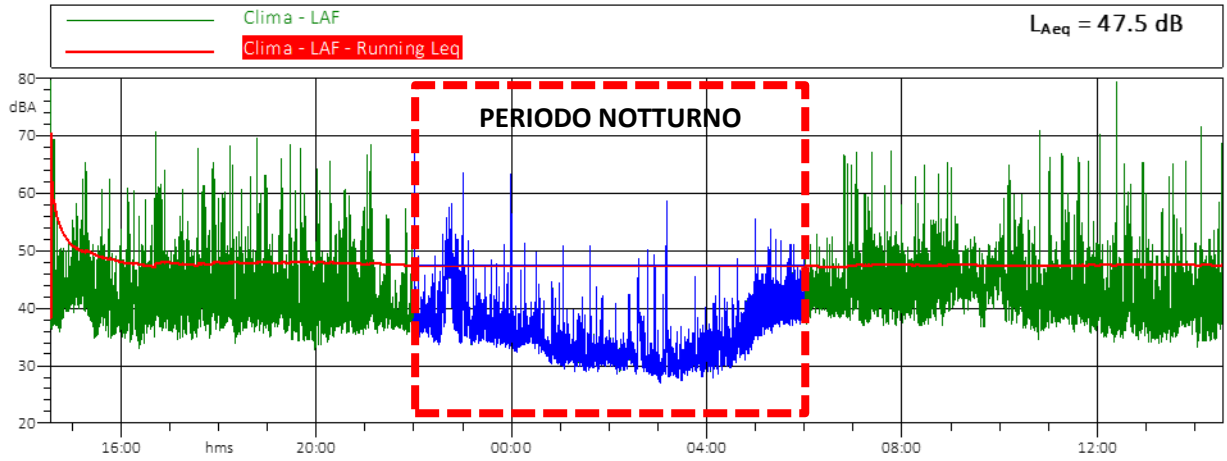
6.2 Indagine fonometrica

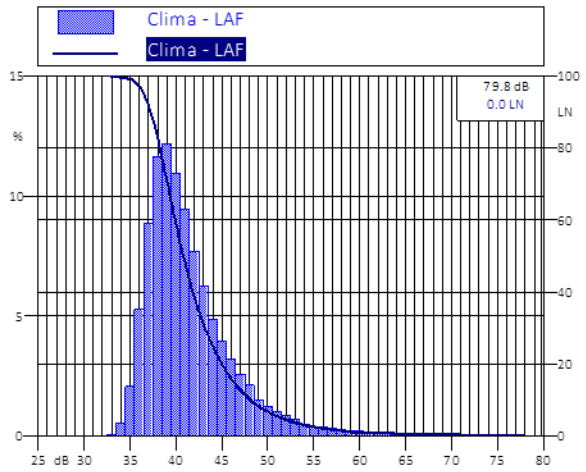
Come indicato dalla DGR VII/8313 del 08/03/2002, è stato valutato il clima acustico di zona, effettuando un'indagine fonometrica mediante la selezione di una postazione di misura all'interno dell'area di indagine. Le caratteristiche acustiche della zona sono determinate in maniera preponderante dal rumore generato sulle infrastrutture stradali circostanti che presentano caratteristiche omogenee nell'arco della settimana. I rilievi strumentali sono stati eseguiti con normali condizioni meteorologiche (assenza di vento e precipitazioni) sia in periodo diurno che notturno.

Nello specifico, la postazione di misura è riporta nell'immagine seguente. Il microfono dello strumento di misura è stato collocato ad un'altezza di 4 metri dal piano stradale, a più di un metro da superfici riflettenti.

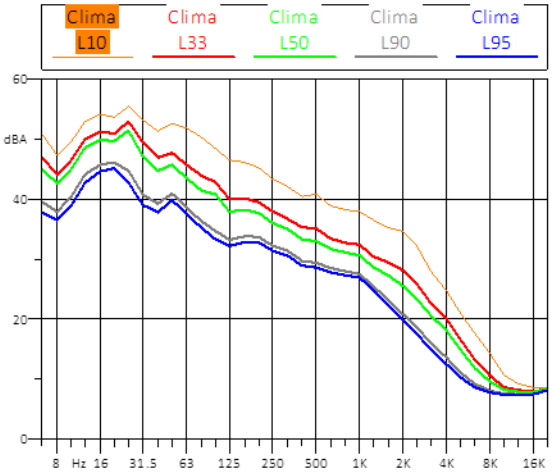
6.2.1 Risultati delle misurazioni – periodo diurno

Nome misura: Clima Luogo: Via Monte Albenza, 10 - Monza Operatori: Dr Manfron	Strumentazione: 831 0001463 Calibrazione: 94 dB a 1kHz Durata misura [s]: 86377.0	Data : 21/05/2024 Ora inizio: 14:34:15	Note: Misura condotta in ambiente esterno. Il microfono è stato posizionato ad un'altezza di 4 m.

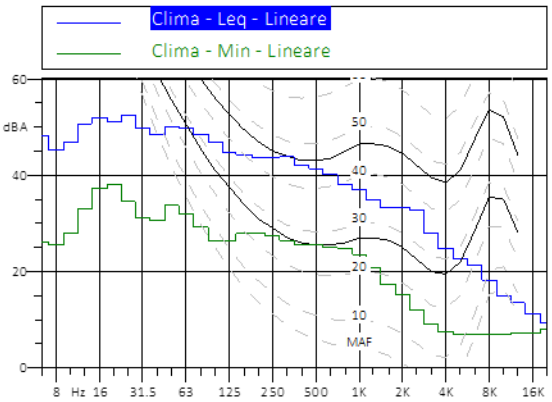


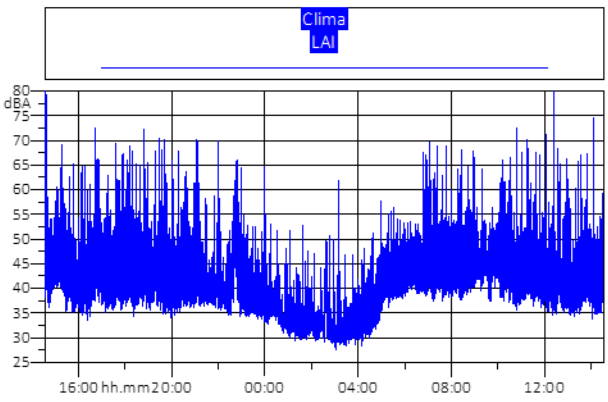


L1: 59.7 dB L50: 40.8 dB **L95: 36.5 dB**
L10: 48.1 dB L90: 37.2 dB L99: 35.2 dB



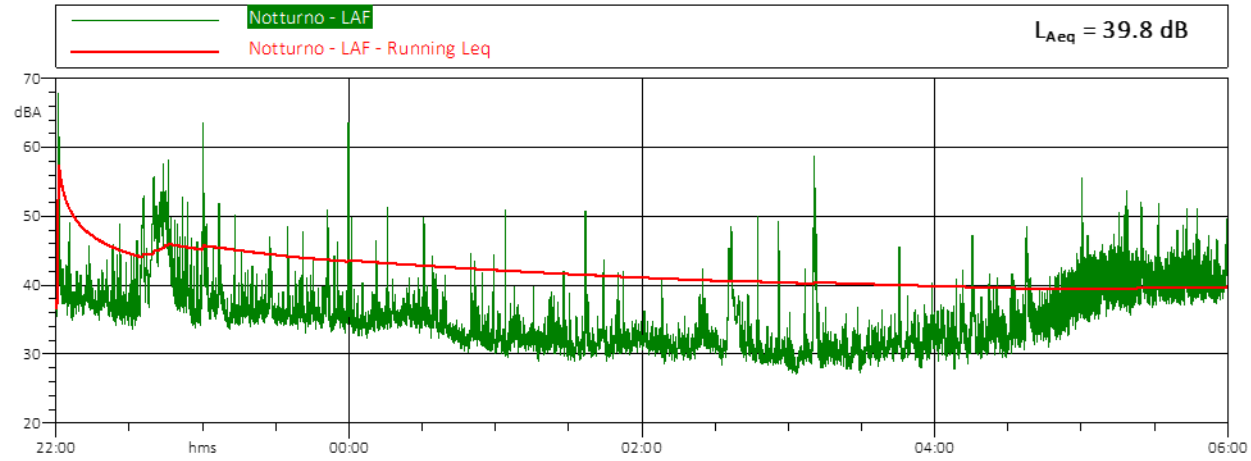
ANALISI STATISTICA

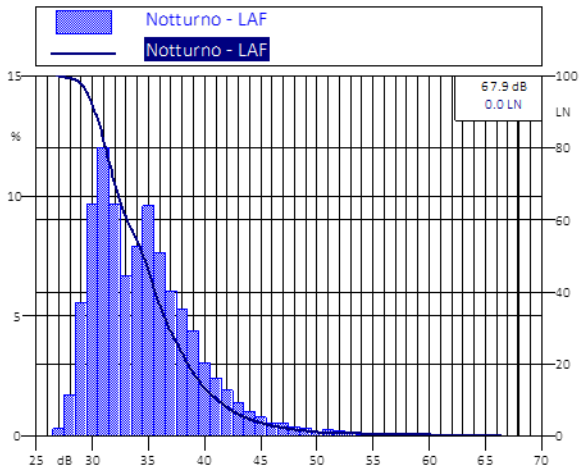




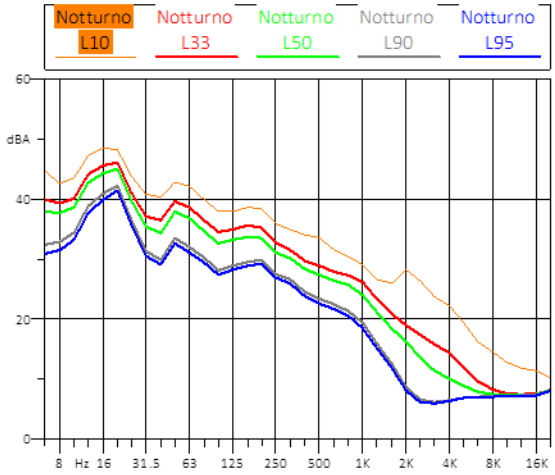
6.2.2 Periodo notturno

Nome misura: Notturno Luogo: Via Monte Albenza, 10 - Monza Operatori: Dr Manfron	Strumentazione: 831 0001463 Calibrazione: 94 dB a 1kHz Durata misura [s]: 28801.0	Data : 21/05/2024 Ora inizio: 22:00:00	Note: Misura condotta in ambiente esterno. Il microfono è stato posizionato ad un'altezza di 4 m.

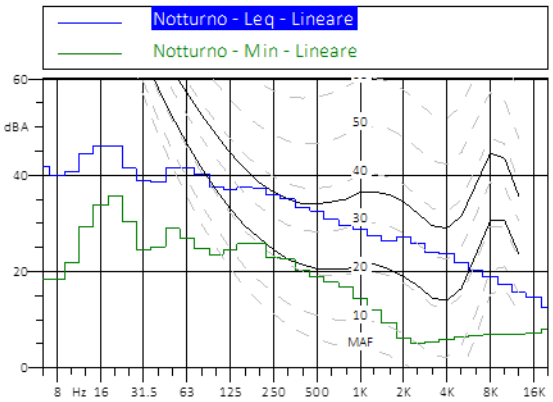


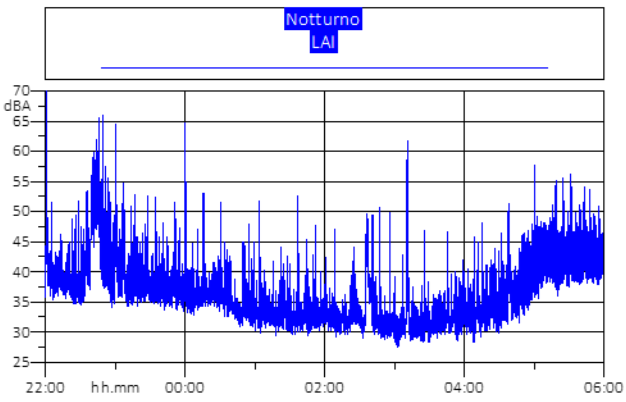


L1: 50.5 dB L50: 34.5 dB **L95: 29.6 dB**
L10: 41.2 dB L90: 30.2 dB L99: 28.5 dB

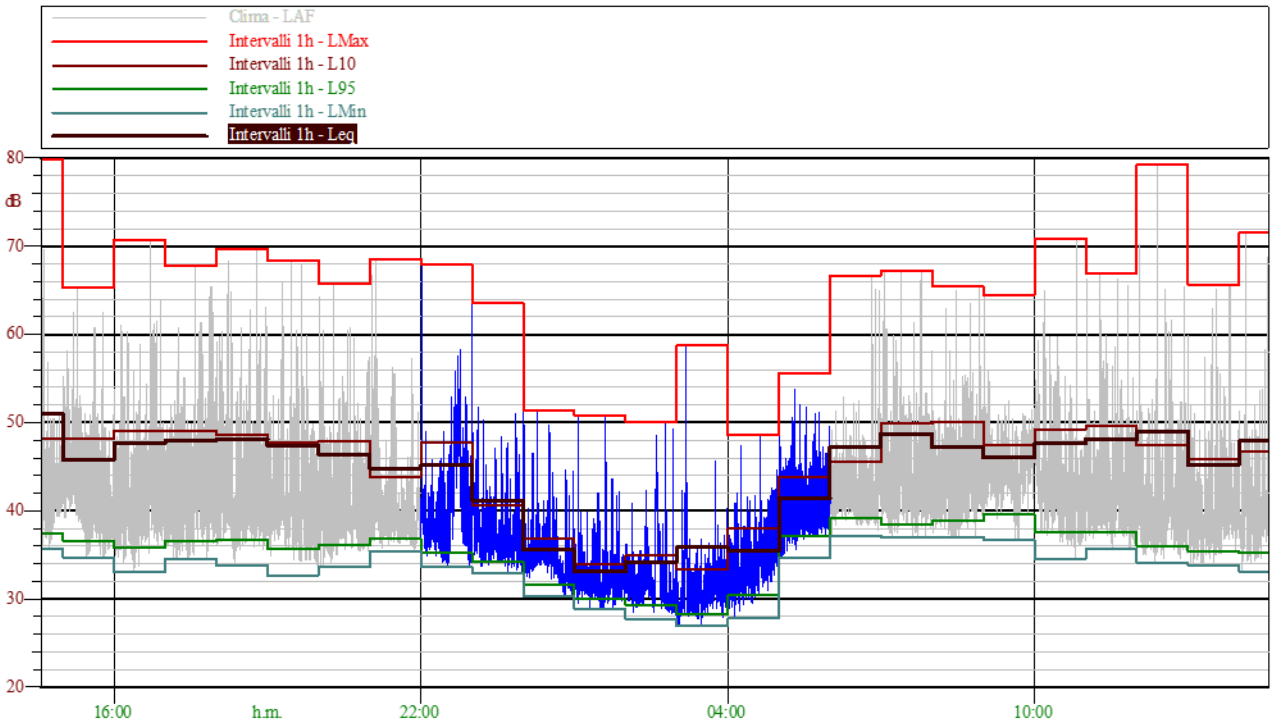


ANALISI STATISTICA





6.2.3 Intervalli orari



Intervalli 1h Leq					
h.m.	LAeq	LMax	L10	L95	LMin
14:34:15	51.0	79.8	48.3	37.4	35.7
15:00:00	45.8	65.3	48.2	36.6	34.7
16:00:00	47.7	70.7	49.1	35.8	33.0
17:00:00	48.0	67.8	49.0	36.6	34.5
18:00:00	48.1	69.7	48.6	36.7	33.8
19:00:00	47.4	68.4	47.8	35.7	32.7
20:00:00	46.4	65.7	47.9	36.1	33.7
21:00:00	44.8	68.6	43.9	36.8	35.5
22:00:00	45.2	67.9	47.8	35.2	33.7
23:00:00	41.2	63.6	40.6	34.3	33.0
00:00:00	35.6	51.4	36.9	31.6	30.3
01:00:00	33.1	50.9	33.9	30.1	28.9
02:00:00	34.2	50.1	35.0	29.3	27.7
03:00:00	35.9	58.7	33.4	28.3	26.9
04:00:00	35.4	48.6	38.0	30.4	27.8
05:00:00	41.5	55.6	43.8	37.2	34.6
06:00:00	47.3	66.7	45.6	39.2	37.2
07:00:00	48.8	67.3	49.9	38.4	36.9
08:00:00	47.2	65.4	50.1	38.9	37.0
09:00:00	46.0	64.5	47.5	39.6	36.7
10:00:00	47.6	70.9	49.2	37.6	34.6
11:00:00	48.1	66.9	49.7	37.6	35.7
12:00:00	49.0	79.3	47.4	36.0	34.1
13:00:00	45.2	65.6	45.9	35.4	33.9
14:00:00	47.9	71.5	46.7	35.2	33.1

7 VALUTAZIONE PREVISIONALE DI CLIMA ACUSTICO

Nell'area di interesse, la sorgente di rumore più significativa è costituita dal rumore generato dal traffico in transito sulle infrastrutture dei trasporti.

L'area in esame si colloca nelle fasce di pertinenza acustica dell'infrastruttura stradale Via Volterra, acusticamente identificate di tipo F. I valori misurati devono quindi essere confrontati con i limiti previsti dal D.P.C.M. 14 novembre 1997 "Determinazione dei valori limite delle sorgenti sonore" e con i limiti previsti dal D.P.R. 30 marzo 2004 n. 142 "Disposizioni per il contenimento e la prevenzione dell'inquinamento acustico derivante dal traffico veicolare, a norma dell'articolo 11 della Legge 447/95".

Per comodità di lettura, si riassumono nella tabella seguente i principali dati dei rilevamenti effettuati. Si segnala inoltre che l'analisi in frequenza non ha messo in evidenza la presenza di toni puri penalizzanti e componenti impulsive tali da apportare correzioni ai livelli sonori misurati come indicato dal D.M. 16/03/1998. I livelli sonori di L_{AFeq} sono stati arrotondati a 0.5 dB come previsto dal medesimo decreto.

Tabella 3. Livelli acustici dell'area

Periodo	L_{AFeq} [dBA]	L_{AF95} [dBA]
Diurno	47.5	36.5
Notturno	40.0	29.6

7.1 Confronto con i limiti di legge

Il Comune è dotato del piano di classificazione acustica del proprio territorio. I valori limite assoluti di immissione previsti per le diverse classi sono stabiliti dalla tab. C allegata al D.P.C.M. 14 novembre 1997 "Determinazione dei valori limite delle sorgenti sonore". Secondo quanto previsto dal suddetto piano, il lotto in esame ricade nella classe acustica III i cui valori limite assoluti di immissione sono riportati nella tabella seguente.

Tabella 4. Valori limite assoluti di immissione

Classe	Limite nel periodo diurno [dBA]	Limite nel periodo notturno[dBA]
III	60	50

I livelli registrati nella postazione di misura mostrano il rispetto dei limiti imposti dalle classi acustiche di appartenenza in entrambi i periodi di riferimento e pertanto si ritiene che a tutte le future esposizioni degli ambienti di vita i limiti saranno rispettati.

Come asserito, l'edificio in esame ricade all'interno delle fasce di pertinenza acustica di Via Battisti e Via Nazionale dei Giovi, quindi in base al D.P.R. 30 marzo 2004 n. 142, occorre verificare il rispetto dei limiti prescritti per tali fasce. I limiti vigenti per tali infrastrutture sono riportati nella tabella seguente.

Tabella 5. Infrastrutture stradali e fasce di pertinenza acustica

Infrastruttura	Tipologia	Limite di legge diurno (dBA)	Limite di legge notturno (dBA)
Via Volterra	F	60	50

I risultati della campagna fonometrica mostrano il rispetto dei limiti previsti dalle fasce di pertinenza acustica delle infrastrutture stradali, nella postazione di misura e considerati i livelli sonori riscontrati si attende il rispetto dei limiti presso tutti i futuri affacci previsti dal progetto.

7.2 Analisi previsionale del potenziale impatto acustico del progetto e valutazione di compatibilità

Il progetto esaminato riguarda la realizzazione di due palazzine residenziali di 5 piani ciascuna. Allo stato attuale, negli spazi aperti di pertinenza del fabbricato non è prevista l'installazione di impianti tecnologici o altre opere che possano considerarsi "sorgenti acustiche". Inoltre, l'intervento in esame non altererà il traffico autoveicolare rispetto allo stato di fatto della viabilità che interessa la zona.
L'area si presenta a carattere prevalentemente residenziale e all'atto del sopralluogo e dalle misurazioni condotte non sono emerse sorgenti di rumore attribuibili ad attività produttive/artigianali o commerciali soggette al criterio differenziale.

8 VALUTAZIONE CONCLUSIVA

La presente valutazione prende in esame il progetto di realizzazione di due palazzine residenziali in Via Monte Albenza nel Comune di Monza (MB).

La valutazione condotta ha dimostrato che:

- il clima acustico attuale si attesta su livelli che rispettano i limiti di legge stabiliti dalla classificazione acustica comunale in entrambi i periodi di riferimento: diurno e notturno.
- Il progetto ricade parzialmente all'interno della fascia di pertinenza acustica dell'infrastruttura stradale Via Volterra. I limiti propri delle fasce di pertinenza acustica di tali infrastrutture risultano rispettati in entrambi i periodi di riferimento.

In conclusione, il progetto in esame sito è acusticamente compatibile con il contesto urbano circostante.

9 ALLEGATI

9.1.1 Fonometro 831

ISOAMBIENTE Servizi per l'Ingegneria e l'Ambiente
Isoambiente S.r.l.
Unità Operativa Principale di Termoli (CB)
Via India, 36/a – 86039 Termoli (CB)
Tel.& Fax +39 0875 702542
Web : www.isoambiente.com
e-mail: info@isoambiente.com

Centro di Taratura
LAT N° 146
Calibration Centre
Laboratorio Accreditato
di Taratura

ilac-MRA ACCREDIA L'ENTE ITALIANO DI ACCREDITAMENTO LAT N° 146

CERTIFICATO DI TARATURA LAT 146 17053
Certificate of Calibration

- data di emissione *date of issue*	2023/10/30
- cliente *customer*	SPECTRA S.r.l. Via J. F. Kennedy, 19 - 20871 Vimercate (MB)
- destinatario *receiver*	ASA Servizi S.r.l. Via Donizetti, 18 - 22060 Cabiate (CO)
- richiesta *application*	T670/23
- in data *date*	2023/10/24
Si riferisce a *referring to*	
- oggetto *item*	Fonometro
- costruttore *manufacturer*	LARSON DAVIS
- modello *model*	831
- matricola *serial number*	0003463
- data di ricevimento oggetto *date of receipt of item*	2023/10/25
- data delle misure *date of measurements*	2023/10/30
- registro di laboratorio *laboratory reference*	23-1608-RLA

Il presente certificato di taratura è emesso in base all'accreditamento LAT N° 146 rilasciato in accordo ai decreti attuativi della legge n. 273/1991 che ha istituito il Sistema Nazionale di Taratura (SNT).
ACCREDIA attesta le capacità di misura e di taratura, le competenze metrologiche del Centro e la riferibilità delle tarature eseguite ai campioni nazionali e internazionali delle unità di misura del Sistema Internazionale delle Unità (SI).
Questo certificato non può essere riprodotto in modo parziale, salvo espressa autorizzazione scritta da parte del Centro.

This certificate of calibration is issued in compliance with the accreditation LAT N° 146 granted according to decrees connected with Italian law No. 273/1991 which has established the National Calibration System.
ACCREDIA attests the calibration and measurement capability, the metrological competence of the Centre and the traceability of calibration results to the national and international standards of the International System of Units (SI).
This certificate may not be partially reproduced, except with the prior written permission of the issuing Centre.

I risultati di misura riportati nel presente Certificato sono stati ottenuti applicando le procedure citate alla pagina seguente, dove sono specificati anche i campioni di prima linea da cui inizia la catena di riferibilità del Centro e i rispettivi certificati di taratura, in corso di validità. Essi si riferiscono esclusivamente all'oggetto in taratura e sono validi nel momento e nelle condizioni di taratura, salvo diversamente specificato.
The measurement results reported in this Certificate were obtained following the procedures given in the following page, where the reference standards are indicated as well, from which starts the traceability chain of the laboratory, and the related calibration certificates in their course of validity. They relate only to the calibrated item and they are valid for the time and conditions of calibration, unless otherwise specified.

Le incertezze di misura dichiarate in questo documento sono state determinate conformemente al documento EA-4/02 e sono espresse come incertezza estesa ottenuta moltiplicando l'incertezza tipo per il fattore di copertura *k* corrispondente ad livello di fiducia di circa il 95%. Normalmente tale fattore *k* vale 2.
The measurement uncertainties stated in this document have been determined according to EA-4/02. They were estimated as expanded uncertainty obtained multiplying the standard uncertainty by the coverage factor k corresponding to a confidence level of about 95%. Normally, this factor k is 2.

Il Responsabile del Centro
Head of the Centre

Firmato digitalmente da
TIZIANO MUCHETTI
T = Ingegnere
Data e ora della firma:
30/10/2023 11:32:29

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate.

Isoambiente S.r.l.
Unità Operativa Principale di Termoli (CB)
Via India, 36/a – 86039 Termoli (CB)
Tel.& Fax +39 0875 702542
Web :www.isoambiente.com
e-mail: info@isoambiente.com

Centro di Taratura LAT N° 146
Calibration Centre
Laboratorio Accreditato di Taratura

LAT N° 146

CERTIFICATO DI TARATURA LAT 146 17054
Certificate of Calibration

- data di emissione *date of issue*	**2023/10/30**
- cliente *customer*	**SPECTRA S.r.l.** **Via J. F. Kennedy, 19 - 20871 Vimercate (MB)**
- destinatario *receiver*	**ASA Servizi S.r.l.** **Via Donizetti, 18 - 22060 Cabiate (CO)**
- richiesta *application*	**T670/23**
- in data *date*	**2023/10/24**
Si riferisce a *referring to* - oggetto *item*	**Filtro a banda di un terzo d'ottava**
- costruttore *manufacturer*	**LARSON DAVIS**
- modello *model*	**831**
- matricola *serial number*	**0003463**
- data di ricevimento oggetto *date of receipt of item*	**2023/10/25**
- data delle misure *date of measurements*	**2023/10/30**
- registro di laboratorio *laboratory reference*	**23-1609-RLA**

Il presente certificato di taratura è emesso in base all'accreditamento LAT N° 146 rilasciato in accordo ai decreti attuativi della legge n. 273/1991 che ha istituito il Sistema Nazionale di Taratura (SNT).
ACCREDIA attesta le capacità di misura e di taratura, le competenze metrologiche del Centro e la riferibilità delle tarature eseguite ai campioni nazionali e internazionali delle unità di misura del Sistema Internazionale delle Unità (SI).
Questo certificato non può essere riprodotto in modo parziale, salvo espressa autorizzazione scritta da parte del Centro.

This certificate of calibration is issued in compliance with the accreditation LAT N° 146 granted according to decrees connected with Italian law No. 273/1991 which has established the National Calibration System.
ACCREDIA attests the calibration and measurement capability, the metrological competence of the Centre and the traceability of calibration results to the national and international standards of the International System of Units (SI).
This certificate may not be partially reproduced, except with the prior written permission of the issuing Centre.

I risultati di misura riportati nel presente Certificato sono stati ottenuti applicando le procedure citate alla pagina seguente, dove sono specificati anche i campioni di prima linea da cui inizia la catena di riferibilità del Centro e i rispettivi certificati di taratura, in corso di validità. Essi si riferiscono esclusivamente all'oggetto in taratura e sono validi nel momento e nelle condizioni di taratura, salvo diversamente specificato.
The measurement results reported in this Certificate were obtained following the procedures given in the following page, where the reference standards are indicated as well, from which starts the traceability chain of the laboratory, and the related calibration certificates in their course of validity. They relate only to the calibrated item and they are valid for the time and conditions of calibration, unless otherwise specified.

Le incertezze di misura dichiarate in questo documento sono state determinate conformemente al documento EA-4/02 e sono espresse come incertezza estesa ottenuta moltiplicando l'incertezza tipo per il fattore di copertura *k* corrispondente ad livello di fiducia di circa il 95%. Normalmente tale fattore *k* vale 2.
The measurement uncertainties stated in this document have been determined according to EA-4/02. They were estimated as expanded uncertainty obtained multiplying the standard uncertainty by the coverage factor k corresponding to a confidence level of about 95%. Normally, this factor k is 2.

Il Responsabile del Centro
Head of the Centre

Firmato digitalmente da
TIZIANO MUCHETTI
T = Ingegnere
Data e ora della firma:
30/10/2023 11:33:07

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate.

9.1.2 Calibratore Bruel & Kjaer

Isoambiente S.r.l.
Unità Operativa Principale di Termoli (CB)
Via India, 36/a – 86039 Termoli (CB)
Tel.& Fax +39 0875 702542
Web : www.isoambiente.com
e-mail: info@isoambiente.com

Centro di Taratura
LAT N° 146
Calibration Centre
Laboratorio Accreditato
di Taratura

LAT N° 146

CERTIFICATO DI TARATURA LAT 146 17055
Certificate of Calibration

- data di emissione *date of issue*	**2023/10/30**
- cliente *customer*	**SPECTRA S.r.l.** **Via J. F. Kennedy, 18 - 20871 Vimercate (MB)**
- destinatario *receiver*	**ASA Servizi S.r.l.** **Via Donizetti, 18 - 22060 Cabiate (CO)**
- richiesta *application*	**T665/23**
- in data *date*	**2023/10/24**
Si riferisce a *referring to*	
- oggetto *item*	**Calibratore**
- costruttore *manufacturer*	**BRUEL & KJAER**
- modello *model*	**4231**
- matricola *serial number*	**2263099**
- data di ricevimento oggetto *date of receipt of item*	**2023/10/25**
- data delle misure *date of measurements*	**2023/10/30**
- registro di laboratorio *laboratory reference*	**23-1610-RLA**

Il presente certificato di taratura è emesso in base all'accreditamento LAT N° 146 rilasciato in accordo ai decreti attuativi della legge n. 273/1991 che ha istituito il Sistema Nazionale di Taratura (SNT).
ACCREDIA attesta le capacità di misura e di taratura, le competenze metrologiche del Centro e la riferibilità delle tarature eseguite ai campioni nazionali e internazionali delle unità di misura del Sistema Internazionale delle Unità (SI).
Questo certificato non può essere riprodotto in modo parziale, salvo espressa autorizzazione scritta da parte del Centro.

This certificate of calibration is issued in compliance with the accreditation LAT N° 146 granted according to decrees connected with Italian law No. 273/1991 which has established the National Calibration System.
ACCREDIA attests the calibration and measurement capability, the metrological competence of the Centre and the traceability of calibration results to the national and international standards of the International System of Units (SI).
This certificate may not be partially reproduced, except with the prior written permission of the issuing Centre.

I risultati di misura riportati nel presente Certificato sono stati ottenuti applicando le procedure citate alla pagina seguente, dove sono specificati anche i campioni di prima linea da cui inizia la catena di riferibilità del Centro e i rispettivi certificati di taratura, in corso di validità. Essi si riferiscono esclusivamente all'oggetto in taratura e sono validi nel momento e nelle condizioni di taratura, salvo diversamente specificato.
The measurement results reported in this Certificate were obtained following the procedures given in the following page, where the reference standards are indicated as well, from which starts the traceability chain of the laboratory, and the related calibration certificates in their course of validity. They relate only to the calibrated item and they are valid for the time and conditions of calibration, unless otherwise specified.

Le incertezze di misura dichiarate in questo documento sono state determinate conformemente al documento EA-4/02 e sono espresse come incertezza estesa ottenuta moltiplicando l'incertezza tipo per il fattore di copertura *k* corrispondente ad livello di fiducia di circa il 95%. Normalmente tale fattore *k* vale 2.
The measurement uncertainties stated in this document have been determined according to EA-4/02. They were estimated as expanded uncertainty obtained multiplying the standard uncertainty by the coverage factor k corresponding to a confidence level of about 95%. Normally, this factor k is 2.

Il Responsabile del Centro
Head of the Centre

Firmato digitalmente da
TIZIANO MOCHETTI
T = Ingegnere
Data e ora della firma:
30/10/2023 11:33:38

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate.

9.2 Decreti di nomina di tecnico competente in acustica

DECRETO N. 2236 DEL 9 GIU. 1997

NUMERO SETTORE 180

SI RILASCIA SENZA BOLLO PER GLI USI CONSENTITI DALLA LEGGE

OGGETTO:

Domanda presentata dal Sig. MANFRON Adriano per ottenere il riconoscimento della figura professionale di "tecnico competente" nel campo dell'acustica ambientale ai sensi dell'articolo 2, commi 6, 7 e 8 della legge n. 447/95.

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE LOMBARDIA

VISTO l'articolo 2, commi 6, 7 e 8 della legge 26 ottobre 1995 n. 447 "Legge quadro sull'inquinamento acustico", pubbl. sulla G.U. 30 ottobre 1995, S.O. alla G.U. n. 254, Serie Generale.

VISTA la d.g.r. 9 febbraio 1996, n. 8945, avente per oggetto: "Modalita' di presentazione delle domande per svolgere l'attivita' di tecnico competente nel campo dell'acustica ambientale".

VISTA la d.g.r. 17 maggio 1996, n. 13195, avente per oggetto: "Procedure relative alla valutazione delle domande presentate per lo svolgimento dell'attivita' di tecnico competente in acustica ambientale".

VISTO il d.p.g.r. 19 giugno 1996, n. 3004, avente per oggetto: "Nomina dei componenti della commissione istituita con d.g.r. 17 maggio 1996 n. 13195, per l'esame delle domande di "tecnico competente" nel campo dell'acustica ambientale presentate ai sensi dell'art. 2, commi 6, 7 e 8 della Legge 26 ottobre 1995, n. 447 e secondo le modalita' stabilite dalla d.g.r. 9 febbraio 1996, n. 8945".

VISTO il d.p.g.r. 4 febbraio 1997, n. 491, avente per oggetto: "Integrazione al decreto di delega di firma all'Assessore all'Ambiente ed Energia, Franco Nicoli Cristiani, in relazione al riconoscimento della figura professionale di "tecnico competente" nel campo dell'acustica ambientale, ex art. 2 della L. 26 ottobre 1995, n. 447".

VISTA la d.g.r. 21 marzo 1997, n. 26420, avente per oggetto:

REGIONE LOMBARDIA
Segreteria della Giunta Regionale
La presente copia composta di n. 2 fogli è conforme all'originale depositato agli atti.
Milano 22 LUG. 1997
Il Segretario della Giunta
(Rachele Miglietti)

"Parziale revisione della d.g.r. 17 maggio 1996, n. 13195, avente per oggetto: "Articolo 2, commi 6, 7 e 8 della legge 26 ottobre 1995, n. 447, "Legge quadro sull'inquinamento acustico" - Procedure relative alla valutazione delle domande per lo svolgimento dell'attivita' di "tecnico competente" in acustica ambientale.

VISTO il d.p.g.r. 16 aprile 1997, n. 1496, avente per oggetto: "Sostituzione di un componente della commissione istituita con d.g.r. 17 maggio 1996, n. 13195, per l'esame delle domande di "tecnico competente" nel campo dell'acustica ambientale presentate ai sensi dell'art. 2, commi 6, 7 e 8 della legge 26 ottobre 1995, n. 447 e secondo le modalita' stabilite dalla d.g.r. 9 febbraio 1996, n. 8945".

VISTO il contenuto del verbale relativo alla seduta del 22 aprile 1997 della Commissione sopra citata, ove vengono riportati i criteri e le modalita' in base ai quali la stessa Commissione procede all'esame ed alla valutazione delle domande presentate dai soggetti interessati per ottenere il riconoscimento della figura professionale di "tecnico competente" in acustica ambientale.

VISTA la seguente documentazione agli atti del Servizio Protezione Ambientale e Sicurezza Industriale:

1. istanza e relativa documentazione presentate dal Sig. MANFRON Adriano e pervenute al settore Ambiente ed Energia, ora Direzione Generale Tutela Ambientale, in data 13 marzo 1996, prot. n. 17317;

2. richiesta del Dirigente del Servizio Protezione Aria, ora Servizio Protezione Ambientale e Sicurezza Industriale, di documentazione integrativa, formulata in data 24 giugno 1996, prot. n. 41879;

3. documentazione integrativa inviata dal Sig. MANFRON Adriano e pervenuta al Settore Ambiente ed Energia, ora Direzione Generale Tutela Ambientale, in data 2 agosto 1996, prot. n. 52107 e successiva documentazione integrativa pervenuta alla medesima Direzione Generale Tutela Ambientale in data 10 dicembre 1996, prot. n. 76713.

VISTA la valutazione effettuata dalla suddetta Commissione nella seduta dell'8 maggio 1997 in merito alla domanda ed alla relativa documentazione presentate dal Sig. MANFRON Adriano, per effetto della quale la Commissione stessa:

- ha ritenuto che l'istante sia in possesso dei requisiti richiesti dall'art. 2 della Legge n. 447/95 e pertanto ha proposto all'Assessore all'Ambiente ed Energia, opportunamente delegato, di adottare, rispetto alla richiamata

REGIONE LOMBARDIA
Segreteria della Giunta Regionale
La presente copia è conforme all'originale
Milano, il 22 LUG. 1997
p. il Segretario
L'Uff. Rog.
(Franchino Alvaro)

domanda, il relativo decreto di riconoscimento della figura professionale di "tecnico competente".

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 che contro il presente atto puo' essere presentato ricorso avanti il Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla data di comunicazione dello stesso ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima data di comunicazione.

DATO ATTO che il presente decreto non e' soggetto a controllo ai sensi dell'art. 17 della Legge n. 127 del 15/5/1997.

DECRETA

1) Il Sig. **MANFRON** Adriano e' in possesso dei requisiti richiesti dall'art. 2 della legge 26 ottobre 1995, n. 447 e pertanto viene riconosciuto "tecnico competente" nel campo dell'acustica ambientale.

2) Il presente decreto dovra' essere comunicato al soggetto interessato.

Per il Presidente
l'Assessore
(Franco Nicoli Cristiani)

REGIONE LOMBARDIA
Segreteria della Giunta Regionale
La presente copia è conforme all'originale
Milano, li 22 LUG. 1997
p. il Segretario
L'Impiegato in q.f.
(Franchino Alvaro)

RegioneLombardia

Giunta Regionale
DIREZIONE GENERALE AMBIENTE, ENERGIA E RETI
PROTEZIONE ARIA E PREVENZIONE INQUINAMENTI FISICI E INDUSTRIALI

Piazza Città di Lombardia n.1
20124 Milano

Tel 02 6765.1

www.regione.lombardia.it
ambiente@pec.regione.lombardia.it

Protocollo T1.2012.0009002 del 07/05/2012
Firmato digitalmente da GIAN LUCA GURRIERI

Egr. Sig.
TORRICELLI FRANCESCO

TC 1447

Oggetto: Decreto del 18/04/2012, n. 3394, avente per oggetto: Riconoscimento della figura professionale di tecnico competente nel campo dell'acustica ambientale, ai sensi dell'articolo 2, commi 6 e 7, della Legge 447/95.

Si trasmette, in allegato, copia conforme all'originale del decreto indicato in oggetto, con il quale Lei è stato riconosciuto "tecnico competente" in acustica ambientale.

Distinti saluti.

IL DIRIGENTE

GIAN LUCA GURRIERI

Allegati:
copia decreto tecnico competente

Firma autografa sostituita con indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi del D.Lgs. 39/93 art. 3 c.

Referente per l'istruttoria della pratica: ENRICO POZZI - Tel. 02/6765.5067

RegioneLombardia

SI RILASCIA SENZA VALORE PER GLI USI CONSENTITI DALLA LEGGE

DECRETO N° 3394 Del 18/04/2012

Identificativo Atto n. 270

DIREZIONE GENERALE AMBIENTE, ENERGIA E RETI

Oggetto RICONOSCIMENTO DELLA FIGURA PROFESSIONALE DI TECNICO COMPETENTE NEL CAMPO DELL'ACUSTICA AMBIENTALE, AI SENSI DELL'ARTICOLO 2, COMMI 6 E 7, DELLA LEGGE 447/95.

GIUNTA REGIONALE REGIONE LOMBARDA

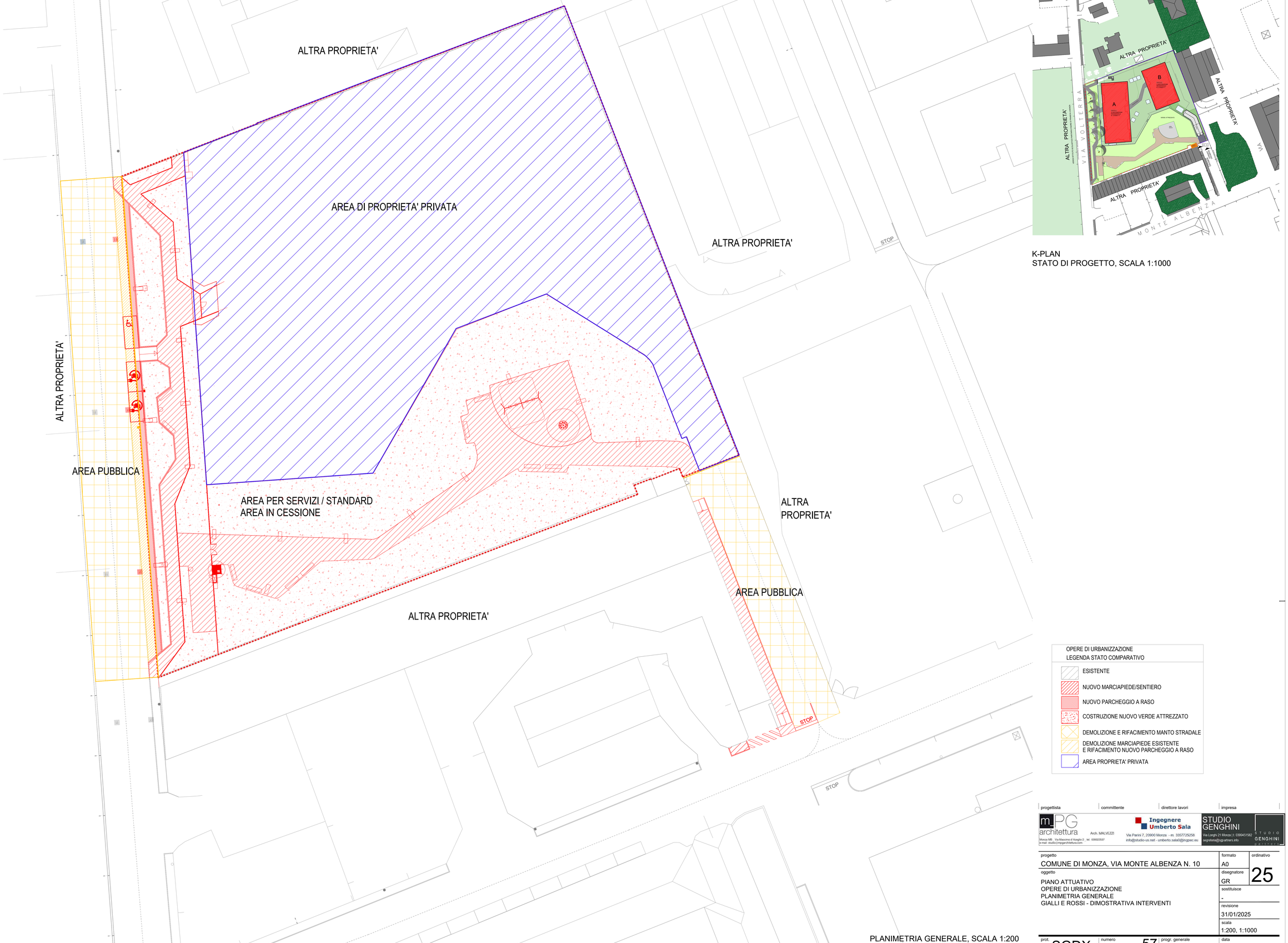
L'atto si compone di _____ pagine
di cui _____ pagine di allegati,
parte integrante

Regione Lombardia
La presente copia, composta di n. 4 fogli, è conforme all'originale depositata agli atti di questa Direzione Generale.
Milano, 18-02-12

9.3 Iscrizione elenco Nazionale dei Tecnici Competenti in Acustica

N° Iscrizione Elenco Nazionale	1901
Regione	Lombardia
Cognome	MANFRON
Nome	ADRIANO
Titolo di Studio	LAUREA - TECNICHE DELLA PREVENZIONE NELL'AMBIENTE E NEI LUOGHI DI LAVORO
Estremi provvedimento	N. 2236/1997
Luogo nascita	LIMBIATE (MB)
Data nascita	24/01/1964
Codice fiscale	MNFDRN64A24E591V
Regione	Lombardia
Email	manfron@asaservizi.eu
Telefono	031-751332
Data pubblicazione in elenco	10/12/2018

N° Iscrizione Elenco Nazionale	2224
Regione	Lombardia
Cognome	TORRICELLI
Nome	FRANCESCO
Titolo di Studio	LAUREA - SCIENZE E TECNOLOGIE PER L'AMBIENTE
Estremi provvedimento	N. 3394/2012
Luogo nascita	GIUSSANO (MB)
Data nascita	04/01/1982
Codice fiscale	TRRFNC82A04E063L
Regione	Lombardia
Email	torricelli@asaservizi.eu
Telefono	031-751332
Data pubblicazione in elenco	10/12/2018



K-PLAN
STATO DI PROGETTO, SCALA 1:1000

OPERE DI URBANIZZAZIONE
LEGENDA STATO COMPARATIVO

- ESISTENTE
- NUOVO MARCIAPIEDE/SENTIERO
- NUOVO PARCHEGGIO A RASO
- COSTRUZIONE NUOVO VERDE ATTREZZATO
- DEMOLIZIONE E RIFACIMENTO MANTO STRADALE
- DEMOLIZIONE MARCIAPIEDE ESISTENTE E RIFACIMENTO NUOVO PARCHEGGIO A RASO
- AREA PROPRIETA' PRIVATA

PLANIMETRIA GENERALE, SCALA 1:200

progettista

mPG architettura
Arch. MALVEZZI
Monza MB - Via Massimo d' Azeglio 2 - tel. 039320537
e-mail: studio@mpgarchitettura.com

Ingegnere Umberto Sala
Via Panini 7, 20900 Monza - m. 3357725258
info@studio-us.net - umberto.sala0@ingpec.eu

STUDIO GENGHINI
Via Longhi 21 Monza | t. 0395451583
segreteria@cgi-srmers.info
STUDIO GENGHINI partners

committente

direttore lavori

impresa

progetto
COMUNE DI MONZA, VIA MONTE ALBENZA N. 10

oggetto
PIANO ATTUATIVO
OPERE DI URBANIZZAZIONE
PLANIMETRIA GENERALE
GIALLI E ROSSI - DIMOSTRATIVA INTERVENTI

formato: A0
ordinativo: 25
disegnatore: GR
sostituisce: -
revisione: 31/01/2025
scala: 1:200, 1:1000

prot. SGDX | numero 57 | progr. generale 12430 | data 23/09/2024

Data 12/12/2024

Trasversale Via Albenza

Monza
Codice progetto: 401050918

Created with DIALux

Contenuto

Copertina 1
Contenuto 2

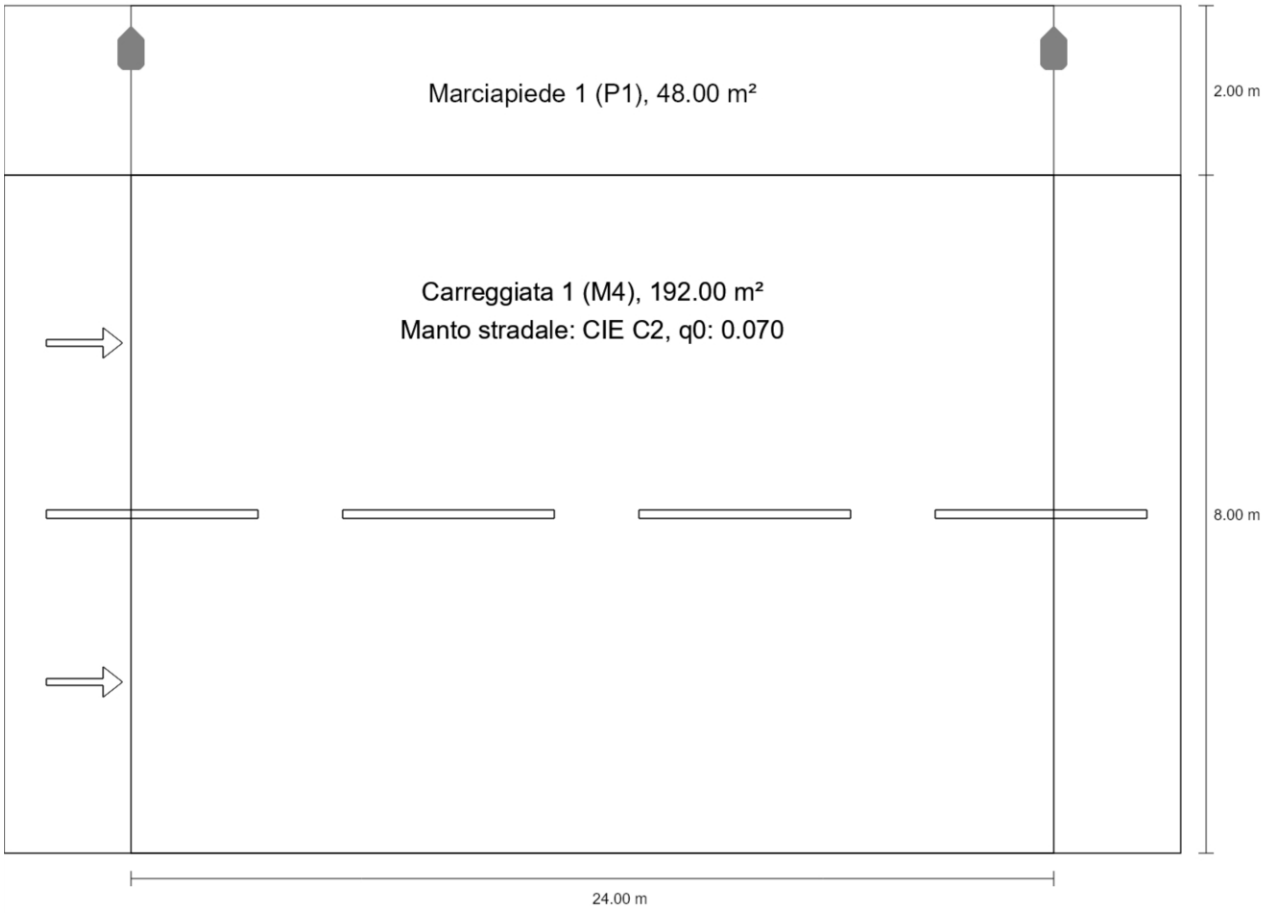
Via Albenza · Alternativa 1

Riepilogo (in direzione EN 13201:2015) 3
Marciapiede 1 (P1) 7
Carreggiata 1 (M4) 9

Glossario 14

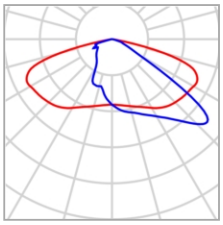
Via Albenza

Riepilogo (in direzione EN 13201:2015)



Via Albenza

Riepilogo (in direzione EN 13201:2015)

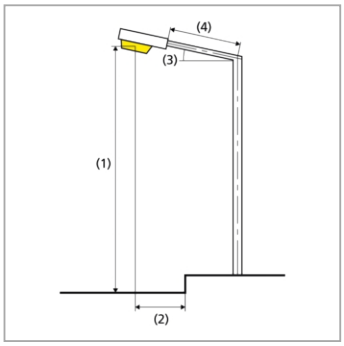


Produttore	Philips	P	41.0 W
Articolo No.	LumiStreet Pro gen2 Mini	$\Phi_{Lampadina}$	7000 lm
Nome articolo	BGP392 T25 DW10 FG-AR /740	$\Phi_{Lampada}$	6456 lm
Dotazione	1x LED70-4S L97@100kh	η	92.22 %

Via Albenza

Riepilogo (in direzione EN 13201:2015)

BGP392 T25 DW10 FG-AR /740 (su un lato sopra)



Distanza pali	24.000 m
(1) Altezza fuochi	7.000 m
(2) Distanza fuochi	-1.500 m
(3) Inclinazione braccio	0.0°
(4) Lunghezza braccio	0.000 m
Ore di esercizio annuali	4000 h: 100.0 %, 41.0 W
Potenza / percorso	1722.0 W/km
ULR / ULOR	0.00 / 0.00
Max. intensità luminose Per tutte le direzioni che, per le lampade installate e utilizzabili, formano l'angolo indicato con le verticali inferiori.	≥ 70°: 438 cd/klm ≥ 80°: 47.2 cd/klm ≥ 90°: 0.00 cd/klm
Classe intensità luminose I valori intensità luminosa in [cd/klm] per calcolare la classe intensità luminosa si riferiscono, conformemente alla EN 13201:2015, al flusso luminoso lampade.	G*4
Classe indici di abbagliamento	D.6
MF	0.80

Via Albenza

Riepilogo (in direzione EN 13201:2015)

Risultati per i campi di valutazione

Per l'installazione è stato previsto un fattore di manutenzione di 0.80.

	Unità	Calcolato	Nominale	OK
Marciapiede 1 (P1)	E_m	15.21 lx	[15.00 - 22.50] lx	✓
	E_{min}	7.72 lx	≥ 3.00 lx	✓
Carreggiata 1 (M4)	L_m	0.78 cd/m²	≥ 0.75 cd/m²	✓
	U_o	0.51	≥ 0.40	✓
	U_l	0.82	≥ 0.60	✓
	TI	9 %	≤ 15 %	✓
	R_{EI}	0.33	≥ 0.30	✓

Risultati per gli indicatori dell'efficienza energetica

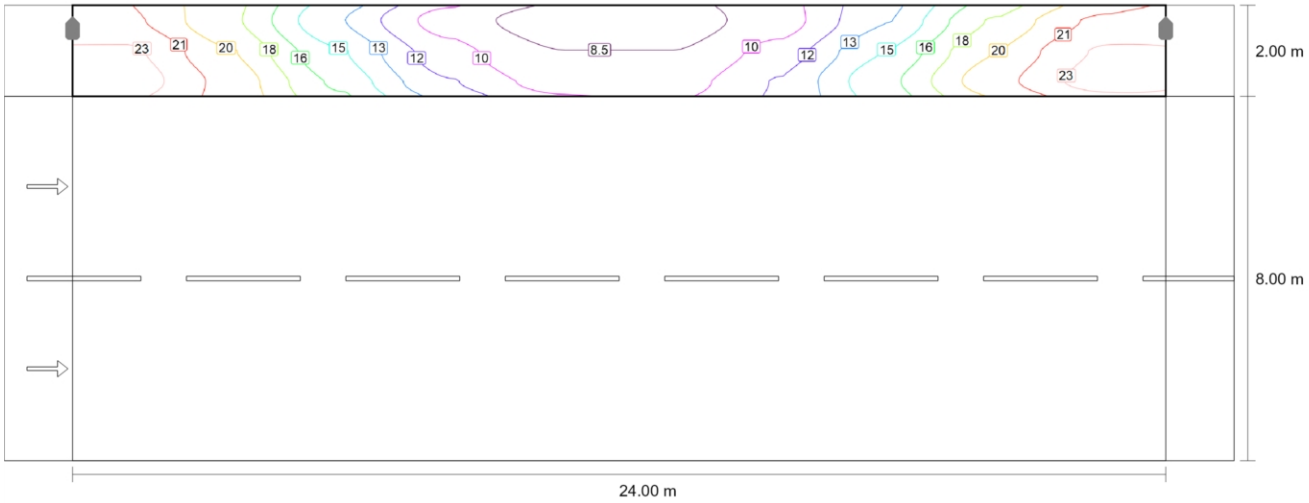
	Unità	Calcolato	Consumo di energia
Via Albenza	D_p	0.012 W/lx*m²	–
BGP392 T25 DW10 FG-AR /740 (su un lato sopra)	D_e	0.7 kWh/m² anno	164.0 kWh/anno
BGP392 T25 DW10 FG-AR /740 (Illuminazione stradale)	IPEA*	A10+ (2.16)	–
BGP392 T25 DW10 FG-AR /740 (su un lato sopra - Illuminazione stradale)	IPEI*	A5+ (0.29)	–

Via Albenza

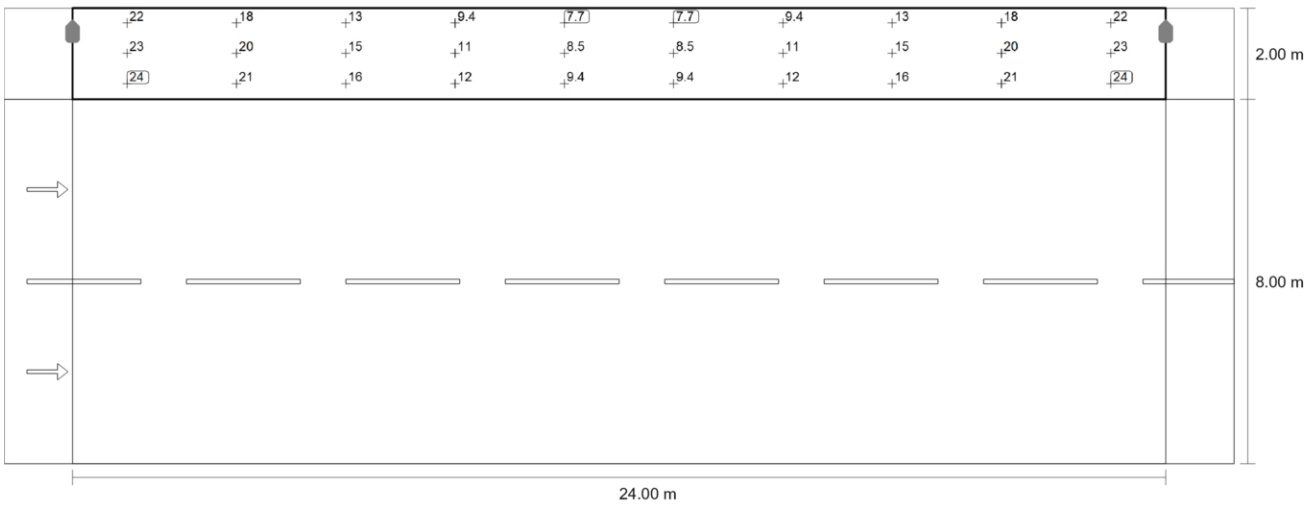
Marciapiede 1 (P1)

Risultati per campo di valutazione

	Unità	Calcolato	Nominale	OK
Marciapiede 1 (P1)	E_m	15.21 lx	[15.00 - 22.50] lx	✓
	E_{min}	7.72 lx	≥ 3.00 lx	✓



Valore di manutenzione illuminamento orizzontale [lx] (Curve isolux)



Via Albenza

Marciapiede 1 (P1)

Valore di manutenzione illuminamento orizzontale [lx] (Raster dei valori)

m	1.200	3.600	6.000	8.400	10.800	13.200	15.600	18.000	20.400	22.800
9.667	21.56	18.22	13.25	9.37	7.72	7.72	9.37	13.25	18.22	21.56
9.000	22.97	19.59	14.91	10.71	8.53	8.53	10.71	14.91	19.59	22.97
8.333	23.52	20.57	16.05	11.78	9.44	9.44	11.78	16.05	20.57	23.52

Valore di manutenzione illuminamento orizzontale [lx] (Tabella valori)

	E_m	E_{min}	E_{max}	U_o (g_1)	g_2
Valore di manutenzione illuminamento orizzontale	15.2 lx	7.72 lx	23.5 lx	0.51	0.33

Via Albenza

Carreggiata 1 (M4)

Risultati per campo di valutazione

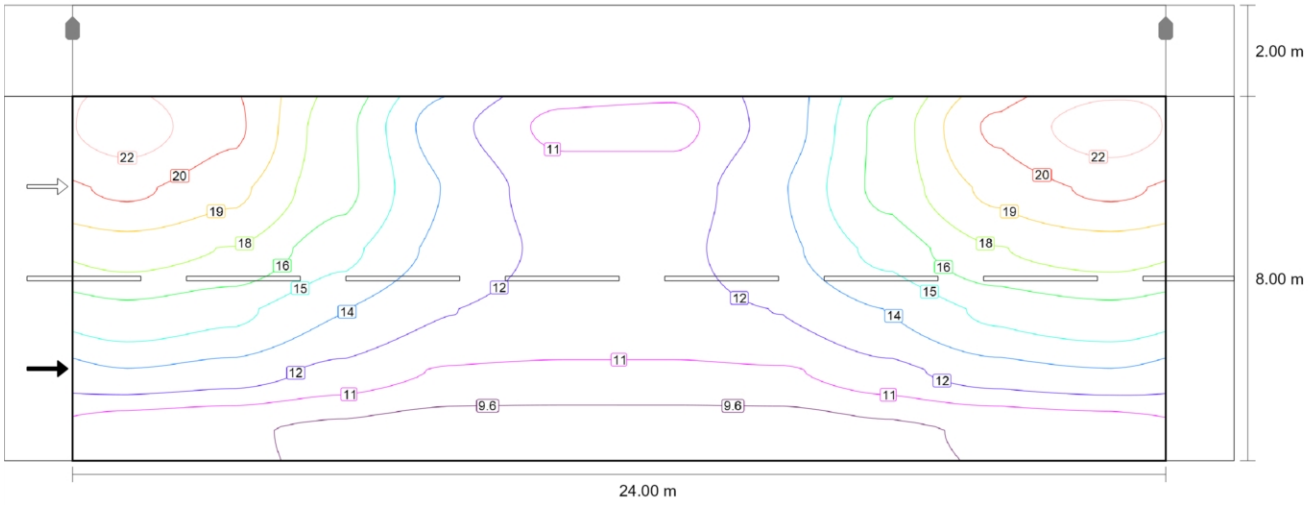
	Unità	Calcolato	Nominale	OK
Carreggiata 1 (M4)	L_m	0.78 cd/m²	≥ 0.75 cd/m²	✓
	U_o	0.51	≥ 0.40	✓
	U_l	0.82	≥ 0.60	✓
	TI	9 %	≤ 15 %	✓
	R_{EI}	0.33	≥ 0.30	✓

Risultati per osservatore

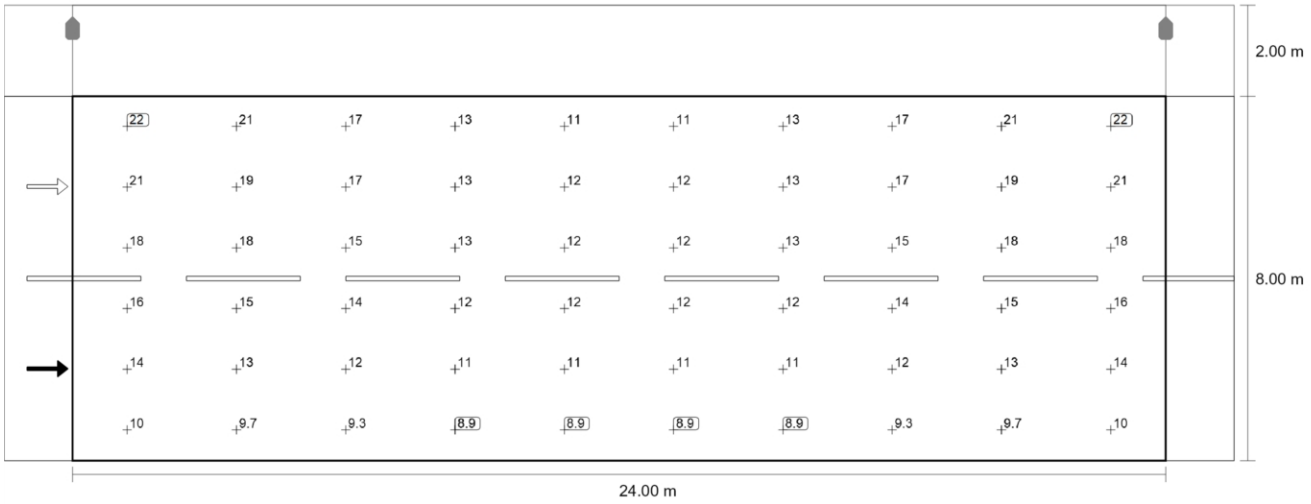
	Unità	Calcolato	Nominale	OK
Osservatore 1 Posizione: -60.000 m, 2.000 m, 1.500 m	L_m	0.85 cd/m²	≥ 0.75 cd/m²	✓
	U_o	0.51	≥ 0.40	✓
	U_l	0.89	≥ 0.60	✓
	TI	4 %	≤ 15 %	✓
Osservatore 2 Posizione: -60.000 m, 6.000 m, 1.500 m	L_m	0.78 cd/m²	≥ 0.75 cd/m²	✓
	U_o	0.55	≥ 0.40	✓
	U_l	0.82	≥ 0.60	✓
	TI	9 %	≤ 15 %	✓

Via Albenza

Carreggiata 1 (M4)



Valore di manutenzione illuminamento orizzontale [lx] (Curve isolux)



Valore di manutenzione illuminamento orizzontale [lx] (Raster dei valori)

m	1.200	3.600	6.000	8.400	10.800	13.200	15.600	18.000	20.400	22.800
7.333	22.30	20.55	16.70	12.72	10.59	10.59	12.72	16.70	20.55	22.30
6.000	20.52	19.26	16.66	13.46	11.57	11.57	13.46	16.66	19.26	20.52
4.667	18.19	17.54	15.33	13.20	11.97	11.97	13.20	15.33	17.54	18.19
3.333	15.88	15.22	13.60	12.26	11.70	11.70	12.26	13.60	15.22	15.88
2.000	13.52	13.01	11.83	10.77	10.67	10.67	10.77	11.83	13.01	13.52

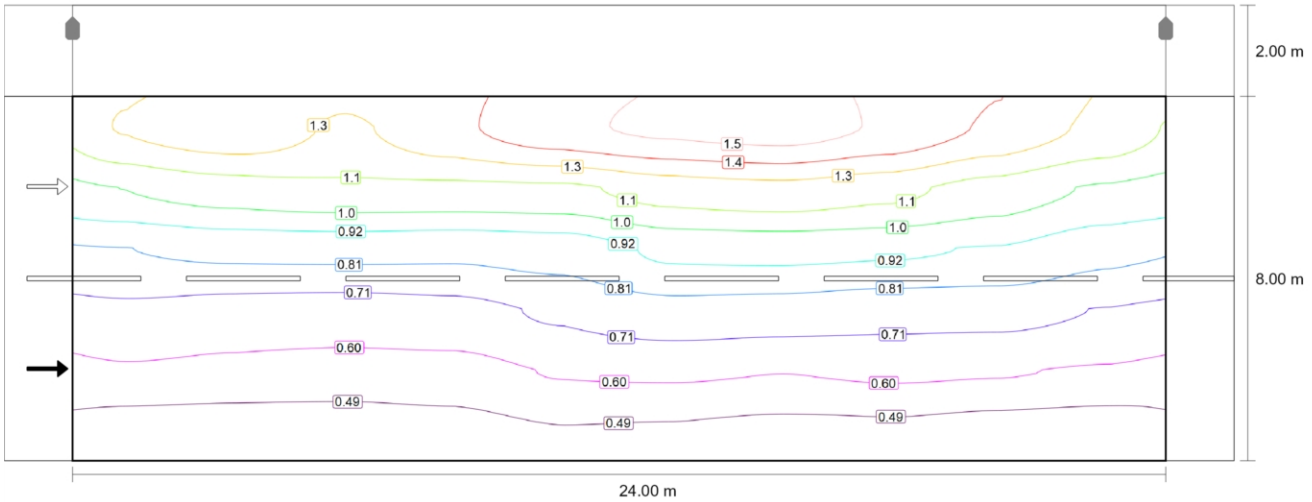
Via Albenza

Carreggiata 1 (M4)

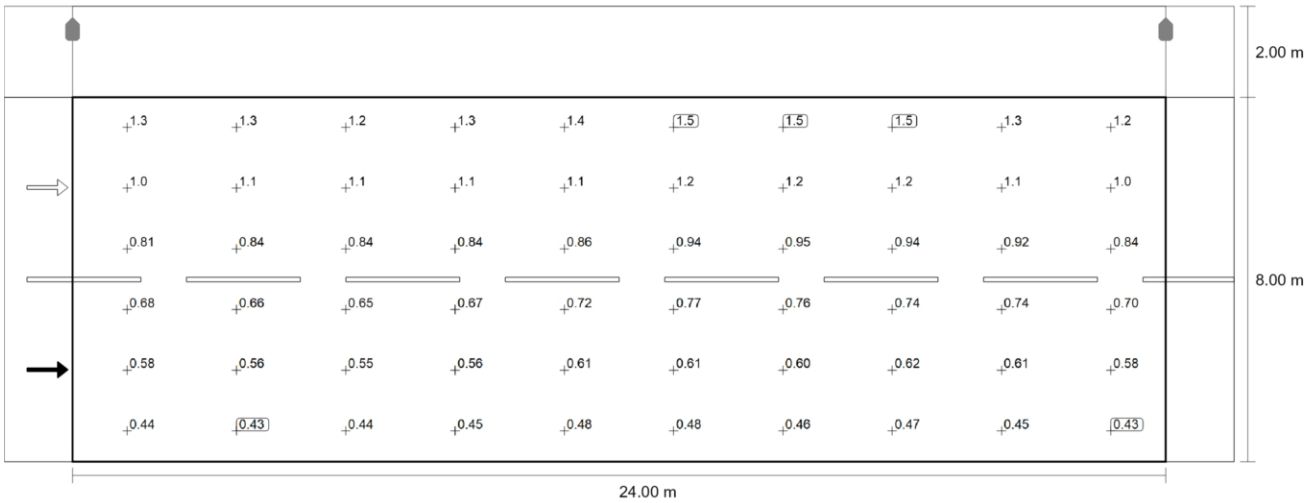
m	1.200	3.600	6.000	8.400	10.800	13.200	15.600	18.000	20.400	22.800
0.667	10.01	9.71	9.32	8.90	8.88	8.88	8.90	9.32	9.71	10.01

Valore di manutenzione illuminamento orizzontale [lx] (Tabella valori)

	E_m	E_{min}	E_{max}	U_o (g_1)	g_2
Valore di manutenzione illuminamento orizzontale	13.9 lx	8.88 lx	22.3 lx	0.64	0.40



Osservatore 1: Valore di manutenzione luminanza con carreggiata asciutta [cd/m²] (Curve isolux)



Osservatore 1: Valore di manutenzione luminanza con carreggiata asciutta [cd/m²] (Raster dei valori)

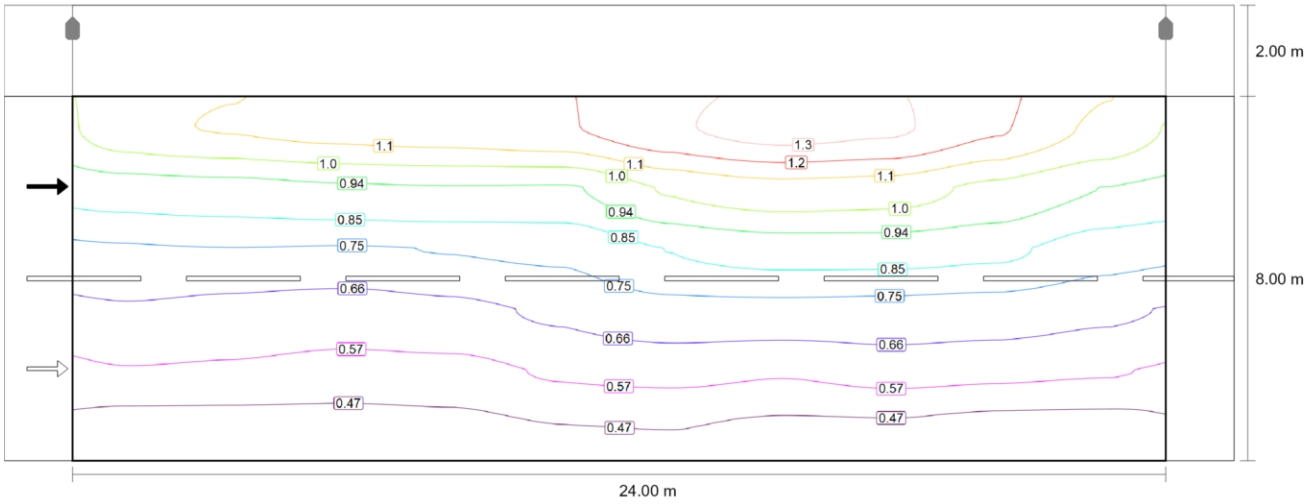
Via Albenza

Carreggiata 1 (M4)

m	1.200	3.600	6.000	8.400	10.800	13.200	15.600	18.000	20.400	22.800
7.333	1.26	1.33	1.23	1.33	1.44	1.49	1.52	1.46	1.34	1.22
6.000	1.03	1.09	1.11	1.11	1.12	1.19	1.21	1.17	1.09	1.02
4.667	0.81	0.84	0.84	0.84	0.86	0.94	0.95	0.94	0.92	0.84
3.333	0.68	0.66	0.65	0.67	0.72	0.77	0.76	0.74	0.74	0.70
2.000	0.58	0.56	0.55	0.56	0.61	0.61	0.60	0.62	0.61	0.58
0.667	0.44	0.43	0.44	0.45	0.48	0.48	0.46	0.47	0.45	0.43

Osservatore 1: Valore di manutenzione luminanza con carreggiata asciutta [cd/m²] (Tabella valori)

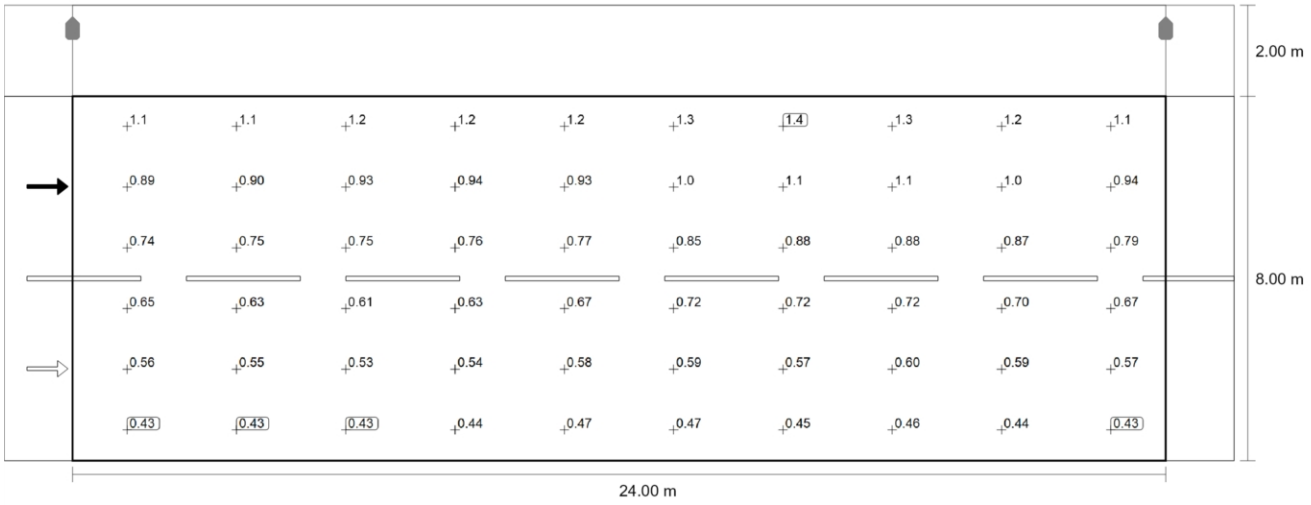
	L_m	L_{min}	L_{max}	U_o (g_1)	g_2
Osservatore 1: Valore di manutenzione luminanza con carreggiata asciutta	0.85 cd/m²	0.43 cd/m²	1.52 cd/m²	0.51	0.28



Osservatore 2: Valore di manutenzione luminanza con carreggiata asciutta [cd/m²] (Curve isolux)

Via Albenza

Carreggiata 1 (M4)



Osservatore 2: Valore di manutenzione luminanza con carreggiata asciutta [cd/m²] (Raster dei valori)

m	1.200	3.600	6.000	8.400	10.800	13.200	15.600	18.000	20.400	22.800
7.333	1.10	1.14	1.17	1.18	1.21	1.30	1.36	1.33	1.23	1.11
6.000	0.89	0.90	0.93	0.94	0.93	1.05	1.09	1.08	1.01	0.94
4.667	0.74	0.75	0.75	0.76	0.77	0.85	0.88	0.88	0.87	0.79
3.333	0.65	0.63	0.61	0.63	0.67	0.72	0.72	0.72	0.70	0.67
2.000	0.56	0.55	0.53	0.54	0.58	0.59	0.57	0.60	0.59	0.57
0.667	0.43	0.43	0.43	0.44	0.47	0.47	0.45	0.46	0.44	0.43

Osservatore 2: Valore di manutenzione luminanza con carreggiata asciutta [cd/m²] (Tabella valori)

	L_m	L_{min}	L_{max}	U_o (g_1)	g_2
Osservatore 2: Valore di manutenzione luminanza con carreggiata asciutta	0.78 cd/m²	0.43 cd/m²	1.36 cd/m²	0.55	0.31

Glossario

A

A	Simbolo usato nelle formule per una superficie in geometria
Altezza libera	Denominazione per la distanza tra il bordo superiore del pavimento e il bordo inferiore del soffitto (quando un locale è stato smantellato).
Area circostante	L'area circostante è direttamente adiacente all'area del compito visivo e dovrebbe essere larga almeno 0,5 m secondo la UNI EN 12464-1. Si trova alla stessa altezza dell'area del compito visivo.
Area del compito visivo	L'area necessaria per l'esecuzione del compito visivo conformemente alla UNI EN 12464-1. L'altezza corrisponde a quella alla quale viene eseguito il compito visivo.
Autonomia della luce diurna	Descrive in che percentuale dell'orario di lavoro giornaliero l'illuminamento richiesto è soddisfatto dalla luce diurna. L'illuminamento nominale viene utilizzato dal profilo della stanza, a differenza di quanto descritto nella EN 17037. Il calcolo non viene eseguito al centro della stanza ma nel punto di misurazione del sensore posizionato. Una stanza è considerata sufficientemente rifornita di luce diurna se raggiunge almeno il 50% di autonomia della luce diurna.

C

CCT	(ingl. correlated colour temperature) Temperatura del corpo di una lampada ad incandescenza che serve a descrivere il suo colore della luce. Unità: Kelvin [K]. Più è basso il valore numerico e più rossastro sarà il colore della luce, più è alto il valore numerico e più bluastro sarà il colore della luce. La temperatura di colore delle lampade a scarica di gas e dei semiconduttori è detta "temperatura di colore più simile" a differenza della temperatura di colore delle lampade ad incandescenza. Assegnazione dei colori della luce alle zone di temperatura di colore secondo la UNI EN 12464-1: colore della luce - temperatura di colore [K] bianco caldo (bc) < 3.300 K bianco neutro (bn) ≥ 3.300 – 5.300 K bianco luce diurna (bld) > 5.300 K
Coefficiente di riflessione	Il coefficiente di riflessione di una superficie descrive la quantità della luce presente che viene riflessa. Il coefficiente di riflessione viene definito dai colori della superficie.

Glossario

CRI	(ingl. colour rendering index) Indice di resa cromatica di una lampada o di una lampadina secondo la norma DIN 6169: 1976 oppure CIE 13.3: 1995. L'indice generale di resa cromatica Ra (o CRI) è un indice adimensionale che descrive la qualità di una sorgente di luce bianca in merito alla sua somiglianza, negli spettri di remissione di 8 colori di prova definiti (vedere DIN 6169 o CIE 1974), con una sorgente di luce di riferimento.

E

Efficienza	Rapporto tra potenza luminosa irradiata Φ [lm] e potenza elettrica assorbita P [W], unità: lm/W. Questo rapporto può essere composto per la lampadina o il modulo LED (rendimento luminoso lampadina o modulo), la lampadina o il modulo con dispositivo di controllo (rendimento luminoso sistema) e la lampada completa (rendimento luminoso lampada).
Eta (η)	(ingl. light output ratio) Il rendimento lampada descrive quale percentuale del flusso luminoso di una lampadina a irraggiamento libero (o modulo LED) lascia la lampada quando è montata. Unità: %

F

Fattore di diminuzione	Vedere MF
Fattore di luce diurna	Rapporto dell'illuminamento in un punto all'interno, ottenuto esclusivamente con l'incidenza della luce diurna, rispetto all'illuminamento orizzontale all'esterno sotto un cielo non ostruito. Simbolo usato nelle formule: D (ingl. daylight factor) Unità: %
Flusso luminoso	Misura della potenza luminosa totale emessa da una sorgente luminosa in tutte le direzioni. Si tratta quindi di una "grandezza trasmettitore" che indica la potenza di trasmissione complessiva. Il flusso luminoso di una sergente luminosa si può calcolare solo in laboratorio. Si fa distinzione tra il flusso luminoso di una lampadina o di un modulo LED e il flusso luminoso di una lampada. Unità: lumen Abbreviazione: lm Simbolo usato nelle formule: Φ

Glossario

G

g_1	Spesso anche U_o (ingl. overall uniformity) Descrive l'uniformità complessiva dell'illuminamento su una superficie. È il quoziente di $E_{min}/\bar{E}$ e viene richiesto anche dalle norme sull'illuminazione dei posti di lavoro.
g_2	Descrive più esattamente la "disuniformità" dell'illuminamento su una superficie. È il quoziente di E_{min}/E_{max} ed è rilevante di solito solo per la verifica della rispondenza alla UNI EN 1838 per l'illuminazione di emergenza.
Gruppo di controllo	Un gruppo di apparecchi regolabili e controllati insieme. Per ogni scena luminosa, un gruppo di controllo fornisce il proprio valore di attenuazione. Tutti gli apparecchi all'interno di un gruppo di controllo condividono questo valore di regolazione. I gruppi di comando con i relativi apparecchi di illuminazione vengono determinati automaticamente da DIALux sulla base degli scenari luminosi creati e dei relativi gruppi di apparecchi.

I

Illuminamento	Descrive il rapporto del flusso luminoso, che colpisce una determinata superficie, rispetto alle dimensioni di tale superficie ($lm/m^2 = lx$). L'illuminamento non è legato alla superficie di un oggetto ma può essere definito in qualsiasi punto di un locale (sia all'interno che all'esterno). L'illuminamento non è una caratteristica del prodotto, infatti si tratta di una grandezza ricevitore. Per la misurazione si utilizzano luxmetri. Unità: lux Abbreviazione: lx Simbolo usato nelle formule: E
Illuminamento, adattivo	Per determinare su una superficie l'illuminamento medio adattivo, la rispettiva griglia va suddivisa in modo da essere "adattiva". Nell'ambito di grandi differenze di illuminamento all'interno della superficie, la griglia è suddivisa più finemente mentre in caso di differenze minime la suddivisione è più grossolana.
Illuminamento, orizzontale	Illuminamento calcolato o misurato su un piano orizzontale (potrebbe trattarsi per es. della superficie di un tavolo o del pavimento). L'illuminamento orizzontale è contrassegnato di solito nelle formule da E_h.
Illuminamento, perpendicolare	Illuminamento calcolato o misurato perpendicolarmente ad una superficie. È da tener presente per le superfici inclinate. Se la superficie è orizzontale o verticale, non c'è differenza tra l'illuminamento perpendicolare e quello orizzontale o verticale.
Illuminamento, verticale	Illuminamento calcolato o misurato su un piano verticale (potrebbe trattarsi per es. della parte anteriore di uno scaffale). L'illuminamento verticale è contrassegnato di solito nelle formule da E_v.

Glossario

Intensità luminosa	Descrive l'intensità della luce in una determinata direzione (grandezza trasmettitore). L'intensità luminosa è il flusso luminoso Φ che viene emesso in un determinato angolo solido Ω. La caratteristica dell'irraggiamento di una sorgente luminosa viene rappresentata graficamente in una curva di distribuzione dell'intensità luminosa (CDL). L'intensità luminosa è un'unità base SI. Unità: candela Abbreviazione: cd Simbolo usato nelle formule: I

K

k_S	L'effetto abbagliante di una sorgente luminosa può essere determinato mediante il fattore di abbagliamento k_S descrivi. Riguarda l'angolo solido della sorgente di abbagliamento vista dal punto di immissione, la luminanza ambientale e la luminanza massima consentita.

L

LENI	(ingl. lighting energy numeric indicator) Parametro numerico di energia luminosa secondo UNI EN 15193 Unità: kWh/m^2 anno
LLMF	(ingl. lamp lumen maintenance factor)/secondo CIE 97: 2005 Fattore di manutenzione del flusso luminoso lampadine che tiene conto della diminuzione del flusso luminoso di una lampadina o di un modulo LED durante il periodo di esercizio. Il fattore di manutenzione del flusso luminoso lampadine è indicato come numero decimale e può assumere un valore di massimo 1 (in assenza di riduzione del flusso luminoso).
LMF	(ingl. luminaire maintenance factor)/secondo CIE 97: 2005 Fattore di manutenzione lampade che tiene conto della sporcizia di una lampada durante il periodo di esercizio. Il fattore di manutenzione lampade è indicato come numero decimale e può assumere un valore di massimo 1 (in assenza di sporcizia).
LSF	(ingl. lamp survival factor)/secondo CIE 97: 2005 Fattore di sopravvivenza lampadina che tiene conto dell'avaria totale di una lampada durante il periodo di esercizio. Il fattore di sopravvivenza lampadina è indicato come numero decimale e può assumere un valore di massimo 1 (nessun guasto entro il lasso di tempo considerato o sostituzione immediata dopo il guasto).
Luce di veloa/Immissione luminosa	Per tutelare l'ambiente notturno e ridurre al minimo i problemi per le persone, la flora e la fauna, è necessario limitare gli effetti disturbanti (noti anche come inquinamento luminoso), che possono causare gravi problemi fisiologici ed ecologici alle persone e all'ambiente. L'immissione di luce può essere descritta come l'effetto di disturbo provocato dalla luce emessa da sorgenti luminose artificiali.

Glossario

Luminanza	Misura per l'"impressione di luminosità" che l'occhio umano ha di una superficie. La superficie stessa può illuminare o riflettere la luce incidente (grandezza trasmettitore). Si tratta dell'unica grandezza fotometrica che l'occhio umano può percepire. Unità: candela / metro quadrato Abbreviazione: cd/m^2 Simbolo usato nelle formule: L

M

MF	(ingl. maintenance factor)/secondo CIE 97: 2005 Fattore di manutenzione come numero decimale compreso tra 0 e 1, che descrive il rapporto tra il nuovo valore di una grandezza fotometrica pianificata (per es. dell'illuminamento) e il fattore di manutenzione dopo un determinato periodo di tempo. Il fattore di manutenzione prende in considerazione la sporcizia di lampade e locali, la riduzione del riflesso luminoso e la défaillance di sorgenti luminose. Il fattore di manutenzione viene considerato in blocco oppure calcolato in modo dettagliato secondo CIE 97: 2005 utilizzando la formula RMF x LMF x LLMF x LSF.

P

P	(ingl. power) Assorbimento elettrico Unità: watt Abbreviazione: W
Periodo di validità	La valutazione della luce molesta e delle emissioni luminose dipende dal tempo di utilizzo del sistema di illuminazione. A seconda della norma vengono specificati 1-3 orari di utilizzo diversi. Senza informazioni si può presumere un utilizzo tra le 6:00 e le 22:00.

R

$R_{(UG)}$ max	(engl. rating unified glare) Misura dell'abbagliamento psicologico negli spazi interni. Oltre alla luminanza degli apparecchi, il livello del valore $R_{(UG)}$ dipende anche dalla posizione dell'osservatore, dalla direzione di osservazione e dalla luminanza ambientale. Il calcolo viene effettuato secondo il metodo delle tabelle, vedere CIE 117. Tra l'altro, la EN 12464-1:2021 specifica la $R_{(UG)\ massima\ ammissibile}$ - valori $R_{(UGL)}$ per vari luoghi di lavoro interni.
R_{DLO}	Rapporto tra il flusso luminoso emesso al di sotto dell'orizzonte e il flusso luminoso totale di una lampada o di un sistema di illuminazione nella posizione di utilizzo.

Glossario

R_G	L'abbagliamento causato direttamente dall'illuminazione proveniente da un sistema di luce esterna è secondo la CIE il valore di abbagliamento (RG)-Metodo per determinare. Per il calcolo è richiesta la luminanza di velo equivalente dell'area circostante. Sono possibili quattro opzioni per la determinazione: • un calcolo esatto secondo CIE 112. La base è l'area delle scene. • un metodo semplificato secondo EN 12464-2. La base è l'area delle scene. • con una propria area di calcolo per determinare la luminanza di velo equivalente. • l'indicazione di un valore fisso per un facile confronto n
R_{UF}	rapporto di flusso verso l'alto Rapporto tra il flusso luminoso emesso direttamente o riflesso sopra l'orizzonte e il flusso luminoso che non può essere evitato in circostanze ideali per raggiungere il livello di illuminamento su una superficie deliberatamente illuminata .
R_{UL}	rapporto di illuminazione verso l'alto Rapporto tra il flusso luminoso emesso sopra l'orizzonte e il flusso luminoso di un apparecchio o sistema di illuminazione nella posizione di utilizzo. Si tiene conto dell'efficienza dell'apparecchio.
R_{ULO}	rapporto di illuminazione verso l'alto Rapporto tra il flusso luminoso emesso sopra l'orizzonte e il flusso luminoso totale di una lampada o di un sistema di illuminazione nella posizione d'uso.
RMF	(ingl. room maintenance factor)/secondo CIE 97: 2005 Fattore di manutenzione locale che tiene conto della sporcizia delle superfici che racchiudono il locale durante il periodo di esercizio. Il fattore di manutenzione locale è indicato come numero decimale e può assumere un valore di massimo 1 (in assenza di sporcizia).
RUG (massimo)	(EN Unified Glare Rating) Misura dell'effetto psicologico dell'abbagliamento in ambienti interni. L'entità del valore RUG dipende oltre che dalla luminanza dell'apparecchio anche dalla posizione dell'osservatore, dalla direzione dello sguardo e dalla luminanza ambientale. La norma EN 12464-1 specifica tra le altre cose i valori RUG massimi consentiti per vari luoghi di lavoro interni.
RUG-Osservatore	Punto di calcolo del locale per il quale DIALux determina il valore RUG. La posizione e l'altezza del punto di calcolo dovrebbero corrispondere alla posizione tipica dell'osservatore (posizione e altezza dello sguardo dell'utente).

S

Superficie utile	Superficie virtuale di misurazione o di calcolo all'altezza del compito visivo, che di solito segue la geometria del locale. La superficie utile può essere provvista anche di una zona marginale.

Glossario

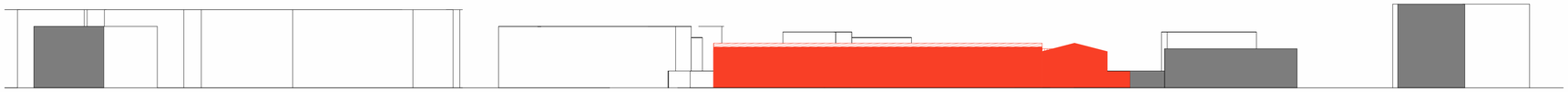
Superficie utile per fattori di luce diurna	Una superficie di calcolo entro la quale viene calcolato il fattore di luce diurna.

V

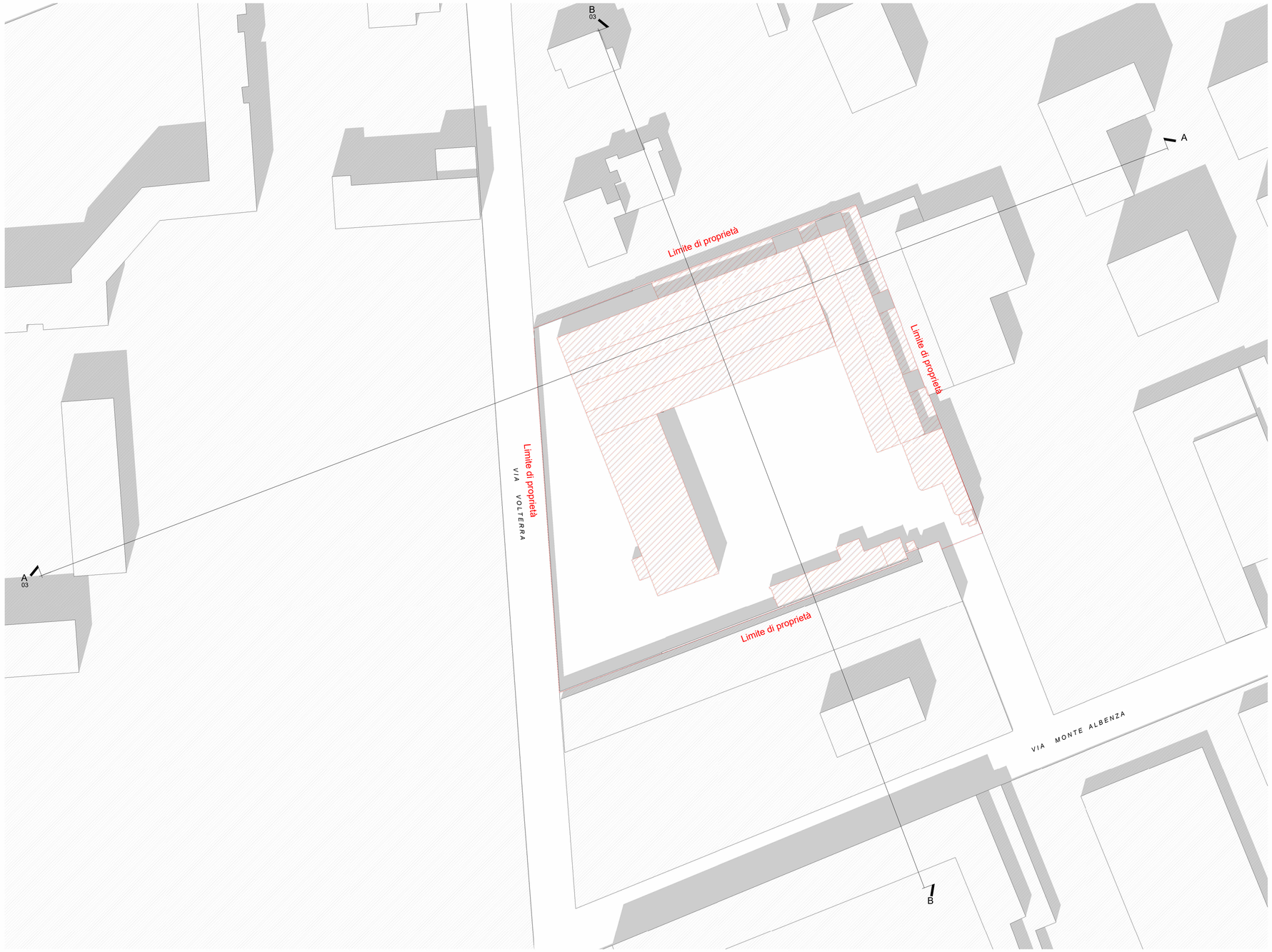
Valutazione energetica	Basato su una procedura di calcolo orario per la luce diurna negli spazi interni, considerando la geometria del progetto e gli eventuali sistemi di controllo della luce diurna esistenti. Vengono presi in considerazione anche l'orientamento e l'ubicazione del progetto. Il calcolo utilizza la potenza di sistema specificata degli apparecchi di illuminazione per determinare il fabbisogno energetico. Per gli apparecchi a luce diurna si presume una relazione lineare tra potenza e flusso luminoso nello stato regolato. Tempi di utilizzo e illuminamento nominale sono determinati dai profili di utilizzo degli spazi. Gli apparecchi accesi esplicitamente esclusi dal controllo tengono conto anche dei tempi di utilizzo indicati. I sistemi di controllo della luce diurna utilizzano una logica di controllo semplificata che li chiude a un illuminamento orizzontale di 27.500 lx. L'anno solare 2022 viene utilizzato solo come riferimento. Non è una simulazione di quest'anno. L'anno di riferimento viene utilizzato solo per assegnare i giorni della settimana ai risultati calcolati. Non si tiene conto del passaggio all'ora legale. Il tipo di cielo di riferimento utilizzato è il cielo medio descritto in CIE 110 senza luce solare diretta. Il metodo è stato sviluppato insieme al Fraunhofer Institute for Building Physics ed è disponibile per la revisione da parte del Joint Working Group 1 ISO TC 274 come estensione del precedente metodo annuale basato sulla regressione.

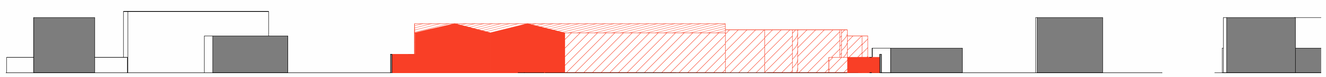
Z

Zona di sfondo	Secondo la norma UNI EN 12464-1 la zona di sfondo è adiacente all'area immediatamente circostante e si estende fino ai confini del locale. Per locali di dimensioni maggiori la zona di sfondo deve avere un'ampiezza di almeno 3 m. Si trova orizzontalmente all'altezza del pavimento.
Zona margine	Area perimetrale tra superficie utile e pareti che non viene considerata nel calcolo.
Zone a basse emissioni/Aree	La valutazione della luce molesta e delle emissioni luminose dipende dall'ambiente circostante il sistema di illuminazione. A seconda della norma vengono definite 4-6 diverse aree, dalle aree particolarmente meritevoli di protezione all'aria aperta alle aree del centro urbano, alle aree commerciali e alle zone industriali.



SEZIONE A-A
SCALA 1:500





SEZIONE B-B
SCALA 1:500

progettista

m_PG architettura
Arch. MALVEZZI
Monza MB _ Via Massimo d' Azeglio 2 _ tel. 039322537
e-mail: studio@mpgarchitettura.com

committente

direttore lavori

Ingegnere Umberto Sala
Via Parini 7, 20900 Monza - m. 3357725258
info@studio-us.net - umberto.sala0@ingpec.eu

impresa

STUDIO GENGHINI
Via Longhi 21 Monza | t. 0399451582
segreteria@sgpartners.info
STUDIO GENGHINI partners

progetto: MONZA, VIA MONTE ALBENZA		formato: A1	ordinativo: 05
oggetto: PIANO ATTUATIVO INQUADRAMENTO TERRITORIALE E SEZIONI CONTESTO		disegnatore: PC	
		sostituisce:	
		revisione:	
		scala: 1 : 500	
prot.: SGDX	numero: 27	progr. generale: 12209	data: 20/11/2023