



Settore Mobilità e Viabilità, Patrimonio
Servizio Strade

Responsabile Procedimento: Carlo Maria Nizzola
Referente Istruttoria: Massimo Alcamo

Monza, 27 agosto 2025

Oggetto: COMUNICAZIONE DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO FINALIZZATO ALL'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO COMPORTANTE LA VARIANTE AL P.G.T., LA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ E INDIFFERIBILITÀ DELLE OPERE NONCHÉ IL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO AI SENSI DELL'ART. 38 COMMA 10 DEL D.LGS. 36/2023 (ai sensi e per gli effetti degli art. 11 e 16 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e s.m.i. e degli artt. 7 e 8 della Legge 07.08.1990 n. 241 e s.m.i.)

Autorità espropriante/Amministrazione competente: Comune di Monza (MB)

Sede autorità espropriante: Piazza Trento e Trieste, Monza (MB)

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Carlo Maria Nizzola - Dirigente Settore Mobilità e Viabilità, Patrimonio

Oggetto: PROGETTO DI ROTATORIA STRADALE VIALE SICILIA/VIA POMPEI, IN VARIANTE AL PGT

PREMESSO CHE:

1. il presente atto è redatto in conformità all'art. 38 del D.lgs. 36/2023, sulla base del Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) e della proposta di Progetto di Fattibilità Tecnico Economica oggetto di specifico iter di Approvazione mediante Conferenza dei Servizi decisoria (relativo avviso in allegato, parte integrante del presente documento);
2. l'intervento oggetto del PFTE riguarda la realizzazione di una rotatoria all'intersezione tra viale Sicilia e via Pompei;
3. Il progetto si configura in parziale variante al Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Monza, comportando l'avvio della procedura di Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS), formalizzata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 171 del 20 maggio 2025 volta a garantire la compatibilità ambientale dell'intervento. Dal 30 giugno 2025 e sino al 29 luglio 2025 è stato messo a disposizione del pubblico per la consultazione, sul portale SIVAS, il RAPPORTO PRELIMINARE (DOCUMENTO DI SCOPING) - P.G. 123078 del 26/06/2025. La Conferenza di Verifica si terrà il giorno 01/09/2025;
4. con Deliberazione di Giunta Comunale n° 282 del 26/08/2025 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione;

CONSIDERATO CHE:

- **Ai sensi dell'art. 38, comma 1, del D.lgs. 36/2023**, l'approvazione dei progetti da parte delle amministrazioni deve avvenire in conformità alla legge 7 agosto 1990, n. 241, nonché alle disposizioni statali e regionali applicabili;
- **Ai sensi dell'art. 38, comma 3, del D.lgs. 36/2023**, la stazione appaltante o l'ente concedente è tenuto a convocare una conferenza di servizi semplificata, ai sensi dell'art. 14-bis della legge n. 241/1990, finalizzata all'approvazione del progetto e alla localizzazione dell'opera, con la

Ufficio Segreteria

Via Davide Guarenti, 2 | 20900 Monza | Tel. 039.2832854

Email segreteria.mobilitastrade@comune.monza.it

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.558

Email protocollo@comune.monza.it | Posta certificata monza@pec.comune.monza.it

Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969



IMM.RE DEI MARONTI S.R.L.

Sede: Monza (MI)

Codice Fiscale: 06092290151

Foglio: 66

Subalterni: 701, 702, 1

Qualità: Ente Urbano / Bene comune non censibile

IMMOBILIARE SAN BIAGIO SRL

Sede: Monza (MI)

Codice Fiscale: 03908420965

Foglio: 67

Subalterni: 704, 705, 708, 709, 710

Qualità: Ente Urbano

COMUNICA

L'avvio del procedimento finalizzato all'approvazione del progetto definitivo relativo alla realizzazione dell'opera in oggetto, come da allegato avviso di Indizione, che costituisce parte integrante della presente comunicazione.

Ai sensi degli artt. 11, comma 2, e 16, comma 10, del D.P.R. 327/2001, i proprietari e gli altri interessati possono presentare osservazioni entro 30 giorni dalla pubblicazione, indirizzandole al Comune competente, indicando chiaramente la dicitura "OSSERVAZIONI AL PROGETTO DEFINITIVO" sull'invio cartaceo o nell'oggetto della PEC.

Ai sensi dell'art. 16, comma 12, del D.P.R. 327/2001, le osservazioni saranno valutate ai fini delle determinazioni definitive con atto motivato.

COMUNICA ALTRESÌ

L'avvenuto deposito presso la sede del Comune competente della documentazione prevista dall'art. 16, commi 1 e 2, del D.P.R. 327/2001, contenente:

- la proposta di progetto di fattibilità tecnico economica;
- la descrizione delle aree da espropriare, asservire o occupare temporaneamente;
- l'indicazione dell'estensione e dei nominativi dei proprietari secondo i registri catastali.
- la possibilità di prendere visione e ottenere copia della documentazione, previo appuntamento telefonico presso l'Ufficio indicato.

Ufficio Segreteria

Via Davide Guarenti, 2 | 20900 Monza | Tel. 039.2832854

Email segreteria.mobilitastrade@comune.monza.it

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.558

Email protocollo@comune.monza.it | Posta certificata monza@pec.comune.monza.it

Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969



La documentazione progettuale completa è resa disponibile esclusivamente in formato digitale al seguente <https://www.comune.monza.it/it/page/variante-pgt-per-progetto-di-rotatoria-stradale-viale-sicilia-via-pompei>

Ai sensi dell'art. 16, comma 11, il proprietario può chiedere che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue dei beni, qualora risultino di difficile utilizzazione.

Ai sensi dell'art. 32, comma 2, dopo la ricezione dell'avviso non saranno considerate, ai fini dell'indennità, le migliorie, costruzioni o piantagioni effettuate sul fondo.

Ai sensi dell'art. 3, comma 3, i proprietari che abbiano alienato i beni o che non risultino legittimi proprietari sono invitati a comunicare tempestivamente il nominativo dell'attuale proprietario.

Allegato: avviso di Indizione Conferenza dei Servizi decisoria (ex art. 14, c. 2, della L. n. 241/1990 e s.m.i.) da effettuarsi in modalità semplificata ed asincrona (ex art.14-bis, della L. n. 241/1990 e s.m.i.).

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Arch. Carlo Maria Nizzola

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.

Ufficio Segreteria
Via Davide Guarenti, 2 | 20900 Monza | Tel. 039.2832854
Email segreteria.mobilitastrade@comune.monza.it
Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.558
Email protocollo@comune.monza.it | Posta certificata monza@pec.comune.monza.it
Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969



Settore Mobilità e Viabilità, Patrimonio
Servizio Strade

Responsabile Procedimento: Carlo Maria Nizzola
Referente Istruttoria: Massimo Alcamo

TRASMISSIONE A MEZZO PEC

Regione Lombardia

Presidente

presidenza@pec.regione.lombardia.it

Direzione Generale Infrastrutture, Trasporti e Mobilità sostenibile

infrastrutture_e_mobilita@pec.regione.lombardia.it

Direzione Generale Territorio e Sistemi Verdi

Unità Organizzativa Programmazione territoriale e paesistica

Struttura Paesaggio

territorio_sistemiverdi@pec.regione.lombardia.it

ATO Monza-Brianza

ato-mb@cgn.legalmail.it

A.R.P.A. Lombardia

Sede di Monza e Brianza

dipartimentomonza.arpa@pec.regione.lombardia.it

Spett.le **Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio** per le province

di Como, Lecco, Monza e Brianza, Pavia, Sondrio e Varese

sabap-co-lc@pec.cultura.gov.it

Spett.le Agenzia di Tutela della Salute - **ATS della Brianza**

protocollo@pec.ats-brianza.it

Spett.le **Provincia di Monza e della Brianza**

Settore Territorio e Ambiente

Settore Strade e Viabilità

provincia-mb@pec.provincia.mb.it

Spett.le **BRIANZACQUE S.r.l.**

Settore Progettazione e Pianificazione Territoriale

brianzacque@legalmail.it

Spett.le **E-DISTRIBUZIONE S.p.A.**

e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

Spett.le **LERETI S.p.A.**

Ufficio Segreteria

Via Davide Guarenti, 2 | 20900 Monza | Tel. 039.2832854

Email segreteria.mobilitastrade@comune.monza.it

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.558

Email protocollo@comune.monza.it | Posta certificata monza@pec.comune.monza.it

Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969

COPIA CARTACEA DI ORIGINE
COMUNE DI MONZA
LE DIGITALE P.G. N.° 0158405/2025 del 27/08/2025 | 38.02, classifica 6.5 «OPERE PUBBLICHE»

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N.° 0158373/2025 del 27/08/2025

Class.: 6.5 «OPERE PUBBLICHE»

Firmatario: CARLO MARIA NIZZOLA

Riproduzione cartacea ai sensi del D.Lgs. 27/08/2025, stampato il giorno 27/08/2025.



Settore Mobilità e Viabilità, Patrimonio
Servizio Strade

Acsm Agam Reti Gas Acqua S.p.A.
protocollo@pec.leretispa.it

Spettabile Agenzia per il Trasporto Pubblico Locale
protocollo@pec.agenziatpl.it

Spettabile Acinque Tecnologie S.p.A.
protocollo@pec.acinquetecnologie.it

Monza, 27 agosto 2025

Oggetto: PROGETTO DI ROTATORIA STRADALE VIALE SICILIA / VIA POMPEI, IN VARIANTE AL PGT - Indizione Conferenza dei Servizi decisoria (ex art. 14, c. 2, della L. n. 241/1990 e s.m.i.) da effettuarsi in modalità semplificata ed asincrona (ex art.14-bis, della L. n. 241/1990 e s.m.i.).

In riferimento all'oggetto, si comunica che è stata avviata la procedura finalizzata all'approvazione del **Progetto di Fattibilità Tecnico Economica** per la realizzazione di una **rotatoria stradale all'intersezione tra Viale Sicilia e Via Pompei**. Tale opera è finalizzata al miglioramento della sicurezza stradale, alla fluidificazione del traffico urbano e alla riduzione dell'incidentalità, in coerenza con gli obiettivi di pianificazione della mobilità sostenibile.

Il progetto implica:

- un'apposita variante al vigente Piano di Governo del Territorio (PGT) del Comune di Monza, ai sensi della normativa vigente in materia di governo del territorio;
- la dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità e urgenza delle opere, ai sensi dell'art. 38, comma 10, del D.Lgs. 36/2023, data la rilevanza dell'intervento per la sicurezza e la funzionalità della rete viaria urbana;
- l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., con le garanzie di partecipazione previste per i soggetti interessati;

Ufficio Segreteria

Via Davide Guarenti, 2 | 20900 Monza | Tel. 039.2832854

Email segreteria.mobilitastrade@comune.monza.it

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.558

Email protocollo@comune.monza.it | Posta certificata monza@pec.comune.monza.it

Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969



- la verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS), avviata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 171 del 20/05/2025, volta a garantire la compatibilità ambientale dell'intervento.

Inoltre, il progetto prevede la risoluzione delle interferenze con infrastrutture esistenti (reti elettriche, idriche, fognarie, gas; cavi di telecomunicazione, manufatti), la definizione di opere mitigatrici e compensative per il potenziale impatto sull'ambiente, nonché l'acquisizione dei titoli abilitativi (nullaosta, permessi, autorizzazioni) necessari alla sua realizzazione. L'intervento interessa specifici mappali, con previsione di espropri, servitù e occupazioni temporanee.

La verifica preventiva di interesse archeologico - effettuata consultando la "Carta del Potenziale Archeologico della Provincia di Monza e Brianza" predisposta da BrianzAcque con la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Como, Lecco, Monza e Brianza, Pavia, Sondrio e Varese. L'area interessata dall'intervento, escludendo il tratto già occupato dalla sede stradale di Viale Sicilia, risulta avere i seguenti Valori Potenziali Archeologici (come da Elaborato):

- 4 - Non determinabile
- 2 - Molto basso.

L'approvazione del progetto da parte della Conferenza di Servizi, ai sensi dell'art. 38, comma 10, del D.Lgs. 36/2023, costituisce atto conclusivo del procedimento e perfeziona l'intesa tra le amministrazioni e gli enti territoriali coinvolti. Inoltre, l'approvazione comporta la variante automatica agli strumenti urbanistici vigenti, senza necessità di ulteriori atti di recepimento, e determina la conformità urbanistica e paesaggistica dell'opera, nonché la localizzazione definitiva dell'intervento sul territorio.

Visto tutto quanto sopra riportato, e come specificato in oggetto, viene indetta una **Conferenza dei Servizi decisoria** (ex art. 14, c. 2, della L. n. 241/1990 e s.m.i.) **da effettuarsi in modalità semplificata ed asincrona** (ex art.14-bis, della L. n. 241/1990 e s.m.i.)

In merito si precisa che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n° 282 del 26/08/2025 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione;

Ufficio Segreteria

Via Davide Guarenti, 2 | 20900 Monza | Tel. 039.2832854

Email segreteria.mobilitastrade@comune.monza.it

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.558

Email protocollo@comune.monza.it | Posta certificata monza@pec.comune.monza.it

Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969



- la documentazione progettuale **completa** è resa disponibile esclusivamente in formato digitale al seguente <https://www.comune.monza.it/it/page/variante-pgt-per-progetto-di-rotatoria-stradale-viale-sicilia-via-pompei> (liberamente accessibile dai Soggetti in indirizzo sino alla data di conclusione della Conferenza stessa);
- le Amministrazioni coinvolte possono inviare allo scrivente Servizio - *in modalità telematica* - entro e non oltre il termine del **12/09/2025**, richieste di integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dall'Amministrazione stessa o non direttamente acquistabili presso altre Pubbliche Amministrazioni;
- qualora non vi sia sospensione dei termini, conseguentemente all'eventuale richiesta di integrazione documentale, le Amministrazioni coinvolte possono rendere le proprie determinazioni allo scrivente Servizio - *in modalità telematica* - entro e non oltre il termine del **27/10/2025**;

In aggiunta si evidenzia che:

- le determinazioni dovranno essere formulate in termini di assenso o dissenso, congruamente motivato e dovranno indicare, ove possibile, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso dovranno essere espresse in modo chiaro e analitico e dovranno specificare se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico (ai sensi dell'ex art. 14-bis, c. 3, della L. n. 241/1990 e s.m.i.);
- l'eventuale mancata comunicazione allo scrivente Servizio delle determinazioni di cui sopra entro il termine del **27/10/2025**, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati equivalgono ad assenso senza condizioni (ex art. 14-bis, c. 4, della L. n. 241/1990 e s.m.i.).

Rimanendo a disposizione per qualsiasi chiarimento si porgono cordiali saluti.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Arch. Carlo Maria Nizzola

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.

Ufficio Segreteria

Via Davide Guarenti, 2 | 20900 Monza | Tel. 039.2832854

Email segreteria.mobilitastrade@comune.monza.it

Sede Municipale: Piazza Trento e Trieste | 20900 Monza | Tel. +39.039.2372.1 | Fax +39.039.2372.558

Email protocollo@comune.monza.it | Posta certificata monza@pec.comune.monza.it

Codice Fiscale 02030880153 | Partita IVA 00728830969